



**Prefeitura de
Fortaleza**

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente

100ª REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DO PLANO DIRETOR (CPPD)

LICENÇA AMBIENTAL NO FORTALEZA ONLINE

LICENÇA AMBIENTAL NO FORTALEZA ONLINE

ÍNDICE

- Fortaleza Online
- Consulta de Adequabilidade Locacional
- Respostas da Consulta de Adequabilidade
- Procedimentos
- Tipos de licenças
 - Isenção de Licença Ambiental para Atividades de Baixo Risco
 - Isenção de Licença Ambiental para a Construção Civil
 - Licença Ambiental Simplificada para Atividades – LAS Atividades
 - Licença Ambiental Simplificada para a Construção Civil – LAS Construção

▶ FORTALEZA ONLINE



Empréstimo para reforma



Dinheiro parado no banco

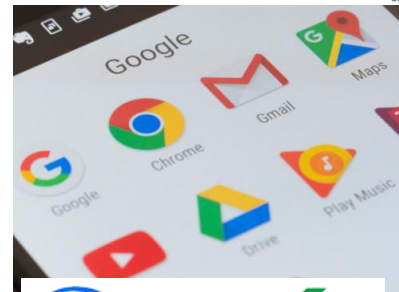
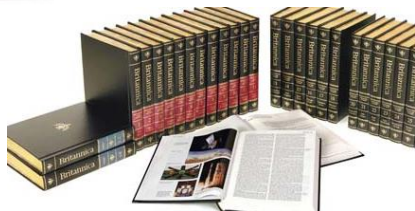
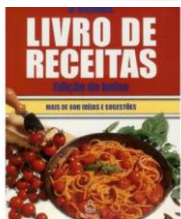
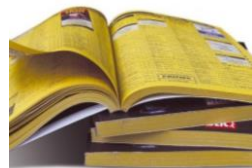


Onde abrir um novo negócio?



Preciso de licença ambiental?

▶ FORTALEZA ONLINE



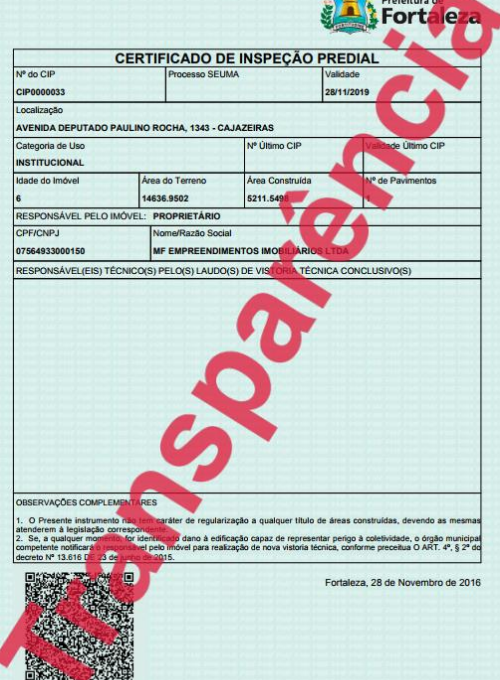
Google




LEIS, DECRETOS, PORTARIAS, INSTRUÇÕES NORMATIVAS

► PREMISSAS

- **Mobilidade:** A Prefeitura de Fortaleza com o cidadão a qualquer hora e em qualquer lugar.
- **Acessibilidade:** Facilidade em formalizar negócios.
- **Credibilidade:** A Prefeitura de Fortaleza acredita na informação do cidadão. Licenciamento Informativo.
- **Agilidade:** Alvarás e licenças emitidos imediatamente ou em até 48 horas.
- **Responsabilidade Compartilhada:** Todos os envolvidos são corresponsáveis.
- **Transparência:** Autorizações e licenças emitidas estão disponíveis para todo e qualquer cidadão.



CERTIFICADO DE INSPEÇÃO PREDIAL			
Nº do CIP CIP0000033	Processo SEJUMA	Validade 28/11/2019	
Localização AVENIDA DEPUTADO PAULINO ROCHA, 1343 - CAJAZEIRAS			
Categoria de Uso INSTITUCIONAL		Nº Último CIP	Validade Último CIP
Idade do Imóvel 6	Área do Terreno 14636.9502	Área Construída 5211.641	Nº de Pavimentos
RESPONSÁVEL PELO IMÓVEL: PROPRIETÁRIO			
CPF/CNPJ 07564933000150	Nome/Razão Social MF EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA		
RESPONSÁVEL(EIS) TÉCNICO(S) PELO(S) LAUDO(S) DE VISÃO TÉCNICA CONCLUSIVO(S)			
OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES 1. O Presente instrumento tem caráter de regularização a qualquer título de áreas construídas, devendo as mesmas atenderem à legislação correspondente. 2. Se, a qualquer momento, for identificado dano à edificação capaz de representar perigo à coletividade, o órgão municipal competente notificará o responsável pelo imóvel para realização de nova vistoria técnica, conforme preceitos do ART. 4º, § 2º do decreto Nº 13.616 E-13 de 2015.			
			Fortaleza, 28 de Novembro de 2016

▶ FORTALEZA ONLINE

Serviços do Fortaleza Online Imediatos e Gratuitos	Tempo espera anterior	Lançamento	Resultados 15-jul-18
Consulta de Adequabilidade Locacional (Atividades e Construção Civil)	120 dias úteis	07/jul/15	278.753
Isenção de Plano de Gerenciamento de Resíduos (PGRS)	30 dias úteis	29/mar/16	34.986
Isenção de Licença Ambiental para Atividades de Baixo Risco	60 dias úteis	04/jan/16	6.355
Isenção do Certificado de Inspeção Predial (CIP)	30 dias úteis	20/mai/16	69
Isenção de Licença Ambiental para a Construção Civil	30 dias úteis	20/mai/16	648
Isenção da LIUA	10 dias úteis	20/dez/17	10
Isenção de Licença Sanitária	Novo	16/mai/18	1.945

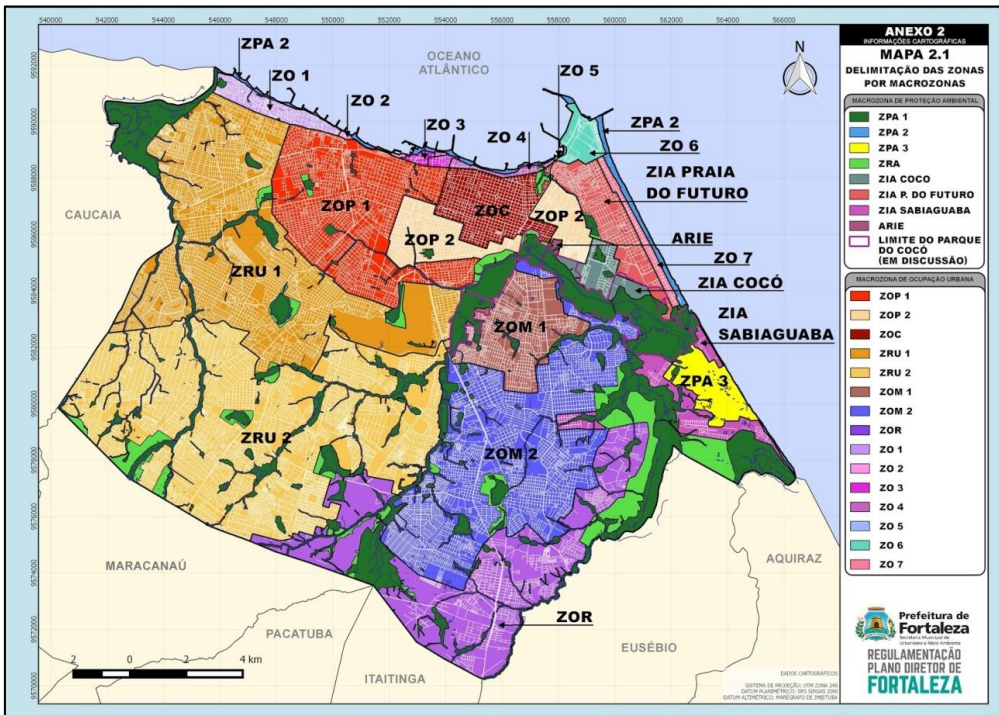
▶ FORTALEZA ONLINE

Serviços do Fortaleza Online Emitidos em 48 horas	Tempo espera anterior	Lançamento	Resultados 15-jul-18
Aprovação de Plano de Gerenciamento de Resíduos (PGRS)	60 dias úteis	15/out/15	16.873
Alvará de Construção	30 a 60 dias úteis	04/jan/16	759
Licença Sanitária para Atividades de Baixo Risco	120 dias úteis	20/abr/16	17.669
Alvará de Funcionamento para Atividades de Baixo Risco	120 dias úteis	20/mai/16	11.305
Certificado de Inspeção Predial (CIP)	35 dias úteis	20/mai/16	850
Declaração de Concessão de Prazo para emissão do CIP	35 dias úteis	20/mai/16	132
Licença Ambiental Simplificada para a Construção Civil (LAS)	30 dias úteis	10/jan/17	19

▶ FORTALEZA ONLINE

Serviços do Fortaleza Online Emitidos em 48 horas	Tempo espera anterior	Lançamento	Resultados 15-jul-18
Licença ambiental simplificada para atividades – LAS Atividades	20 dias úteis	20/dez/17	38
Licença para Instalação Urbanístico- Ambiental - LIUA	41 dias úteis	20/dez/17	3
Renovação do Alvará de Construção	31 dias úteis	20/dez/17	0
Renovação do Alvará de Funcionamento Fácil	120 dias úteis	29/dez/17	615
Renovação da Licença Sanitária	30 dias úteis	29/dez/17	1.099
Renovação do Alvará de Funcionamento Regular	120 dias úteis	29/dez/17	553
Certidão de Viabilidade para Instalação Urbanística Ambiental - LIUA	NOVO	16/mai/18	73

CONSULTA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL



A ferramenta que possibilita que o cidadão, de forma segura e rápida, verifique se a atividade que pretende realizar é adequada em determinado endereço e atende às previsões legais.

- Localização – IPTU
- Atividade – CNAE
- Porte - ÁREA

•Qualquer pessoa pode se cadastrar no Fortaleza Online basta CPF e email válidos.

▶ RESPOSTAS DA CONSULTA

Aviso

Solicitação de estudo de viabilidade processada com sucesso!
PROTOCOLO: FOR2016038606

Resultado: Indeferido

Download da Adequabilidade

INDEFERIDO

Aviso

Solicitação de estudo de viabilidade processada com sucesso!
PROTOCOLO: FOR2016038610

Resultado: Indeferido Processo Físico

Download da Adequabilidade

PROCESSO FÍSICO

Aviso

Solicitação de estudo de viabilidade processada com sucesso!
PROTOCOLO: FOR2016038607

Resultado: Deferido

Download da Adequabilidade

DEFERIDO

Aviso

Solicitação de estudo de viabilidade processada com sucesso!
PROTOCOLO: FOR2016038608

Resultado: Indeferido Projeto Especial

Download da Adequabilidade

PROJETO ESPECIAL

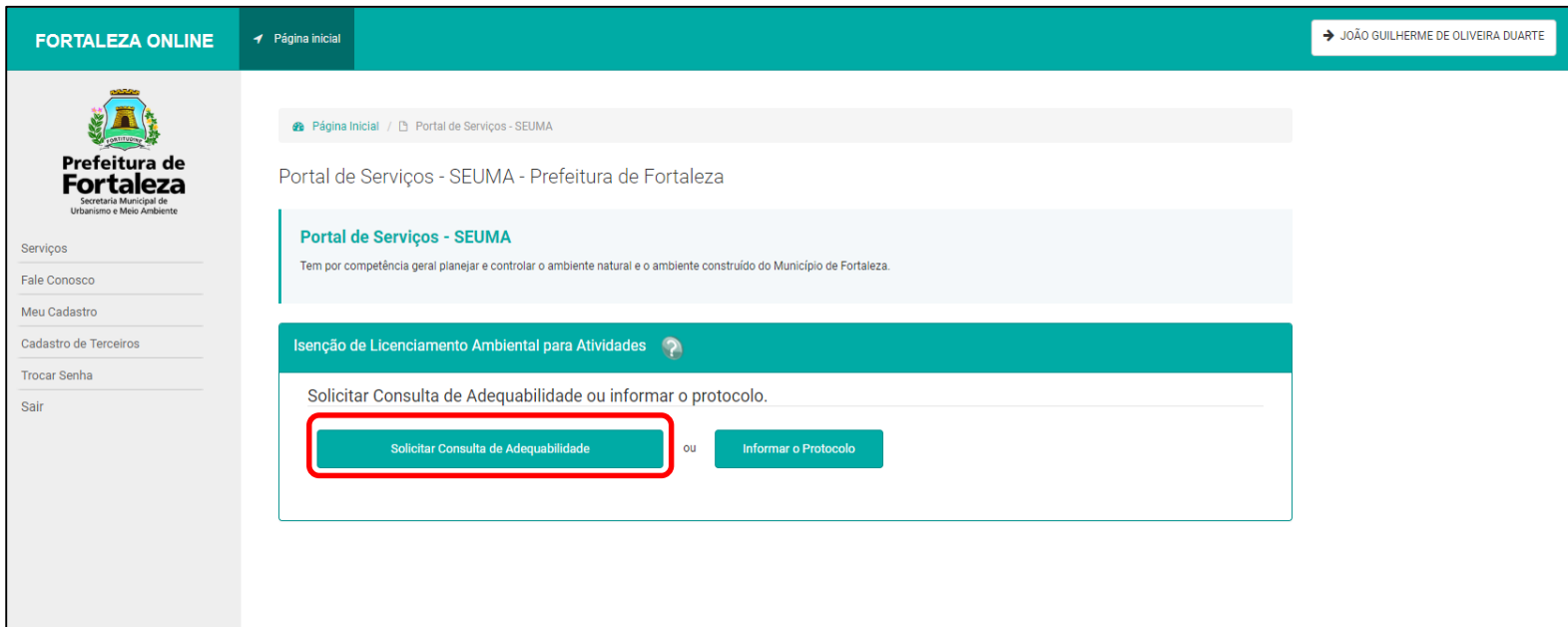


E se já estou funcionando em um endereço e a consulta não deu adequada?

A nova LUOS - 236/2017 resolve.

▶ PROCEDIMENTOS

Tudo começa em “Solicitar Consulta de Adequabilidade”.



The screenshot displays the 'FORTALEZA ONLINE' portal interface. The top navigation bar includes 'FORTALEZA ONLINE', a home icon with 'Página inicial', and a user profile 'JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA DUARTE'. The left sidebar contains the 'Prefeitura de Fortaleza' logo and a menu with options: 'Serviços', 'Fale Conosco', 'Meu Cadastro', 'Cadastro de Terceiros', 'Trocar Senha', and 'Sair'. The main content area shows a breadcrumb trail 'Página Inicial / Portal de Serviços - SEUMA' and the title 'Portal de Serviços - SEUMA - Prefeitura de Fortaleza'. Below this, a section titled 'Portal de Serviços - SEUMA' explains its purpose. A teal header for 'Isenção de Licenciamento Ambiental para Atividades' is followed by the text 'Solicitar Consulta de Adequabilidade ou informar o protocolo.'. Two buttons are present: 'Solicitar Consulta de Adequabilidade' (highlighted with a red box) and 'Informar o Protocolo'.

▶ PROCEDIMENTOS



CONSULTA PRÉVIA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL - ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO

Nº Consulta FOR2018188170	Data/Hora 31/07/2018 10:54	Insc. IPTU 2145550	Localização Cartográfica 32-162-144-0		
Área Total do Terreno 200,00	Área do Terreno Utiliz. pelo Empred. 200,00	Área do Terreno Remanescente 0,00			
Área Construída Total do Empreendimento 200,00		Área Construída p/ Efeitos de Porte 200,00			
Zoneamento			Percentual (%)		
ZONA DE REQUALIFICAÇÃO URBANA 2 - FRACAO 100			70.3000031		
ZONA DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL (1)			29.7000008		
Classificação Viária					
Sistema de Informação Territorial - SIT		Classificação	Alargamento		
RUA JOÃO XXIII, - Q067 L006 - GRANJA LISBOA - 60540665 Recuos: Frente 4.0 - Lateral 2.0 - Fundo 3.0		VIA LOCAL	-		
Atividades Exercida(s) no Local			Adequabilidade		
CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Licenciamento Ambiental	Via	Zona
000000001	Residência unifamiliar (casa)	ISENTO	POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO	ADEQUADO	PROCESSO FÍSICO

Resultado da Adequabilidade

PROCESSO FÍSICO -

Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTUs), das áreas informadas, e das atividades a serem exercidas no local (CNAEs): o resultado da adequabilidade para CONSTRUÇÃO ou FUNCIONAMENTO deste empreendimento necessita de mais informações e parecer técnico específico. Procure a Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, cujo as instruções encontram-se disponíveis no seguinte link: <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-meio-ambiente/111-consulta-previa-de-adequabilidade-locacional-processo-fisico>

Fortaleza Online - Consulta de Adequabilidade 31/07/2018 10:55



CONSULTA PRÉVIA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL - ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

Nº Consulta FOR2018188172	Data/Hora 31/07/2018 11:02	Insc. IPTU 2145550	Localização Cartográfica 32-162-144-0		
Área Total do Terreno 420,00	Área Construída 100,00	Área Estabelecimento 100,00			
Zoneamento			Percentual (%)		
ZONA DE REQUALIFICAÇÃO URBANA 2 - FRACAO 100			70.3000031		
ZONA DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL (1)			29.7000008		
Endereço (Sistema de Informação Territorial - SIT)			Classificação		
RUA JOÃO XXIII, - Q067 L006 - GRANJA LISBOA - 60540665			VIA LOCAL		
Atividades Exercida(s) no Local				Adequabilidade	
CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Licenciamento Ambiental	Via	Zona
561120101	RESTAURANTES E SIMILARES	BAIXO	POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO	ADEQUADO	PROCESSO FÍSICO

Resultado da Adequabilidade

PROCESSO FÍSICO -

Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTUs), das áreas informadas, e das atividades a serem exercidas no local (CNAEs): o resultado da adequabilidade para CONSTRUÇÃO ou FUNCIONAMENTO deste empreendimento necessita de mais informações e parecer técnico específico. Procure a Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, cujo as instruções encontram-se disponíveis no seguinte link: <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-meio-ambiente/111-consulta-previa-de-adequabilidade-locacional-processo-fisico>

Fortaleza Online - Consulta de Adequabilidade 31/07/2018 11:02

PROCEDIMENTOS



Prefeitura de
Fortaleza

CONSULTA PRÉVIA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL - ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

Nº Consulta FOR2018188175	Data/Hora 31/07/2018 11:08	Insc. IPTU 2145550	Localização Cartográfica 32-162-144-0		
Área Total do Terreno 420,00	Área Construída 4.000,00	Área Estabelecimento 4.000,00			
Zoneamento		Percentual (%)			
ZONA DE REQUALIFICAÇÃO URBANA 2 - FRACAO 100		70.3000031			
ZONA DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL (1)		29.7000008			
Endereço (Sistema de Informação Territorial - SIT)		Classificação			
RUA JOÃO XXIII, - Q067 L006 - GRANJA LISBOA - 60540665		VIA LOCAL			
Atividades Exercida(s) no Local			Adequabilidade		
CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Licenciamento Ambiental	Via	Zona
561120101	RESTAURANTES E SIMILARES	BAIXO	POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO	INADEQUADO	INADEQUADO

Resultado da Adequabilidade

Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTUs), das áreas informadas, e das atividades a serem exercidas no local (CNAEs): a CONSTRUÇÃO ou o FUNCIONAMENTO deste empreendimento NÃO É PERMITIDO.

INADEQUADO -



Fortaleza Online - Consulta de Adequabilidade 31/07/2018 11:09



Prefeitura de
Fortaleza
Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente



Prefeitura de
Fortaleza

CONSULTA PRÉVIA DE ADEQUABILIDADE LOCACIONAL - ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

Nº Consulta FOR2018188172	Data/Hora 31/07/2018 11:02	Insc. IPTU 2145550	Localização Cartográfica 32-162-144-0		
Área Total do Terreno 420,00	Área Construída 100,00	Área Estabelecimento 100,00			
Zoneamento		Percentual (%)			
ZONA DE REQUALIFICAÇÃO URBANA 2 - FRACAO 100		70.3000031			
ZONA DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL (1)		29.7000008			
Endereço (Sistema de Informação Territorial - SIT)		Classificação			
RUA JOÃO XXIII, - Q067 L006 - GRANJA LISBOA - 60540665		VIA LOCAL			
Atividades Exercida(s) no Local			Adequabilidade		
CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Licenciamento Ambiental	Via	Zona
561120101	RESTAURANTES E SIMILARES	BAIXO	POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO	ADEQUADO	PROCESSO FÍSICO

Resultado da Adequabilidade

PROCESSO FÍSICO -

Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTUs), das áreas informadas, e das atividades a serem exercidas no local (CNAEs): o resultado da adequabilidade para CONSTRUÇÃO ou FUNCIONAMENTO deste empreendimento necessita de mais informações e parecer técnico específico. Procure a Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente, cujo as instruções encontram-se disponíveis no seguinte link: <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-meio-ambiente/111-consulta-previa-de-adequabilidade-locacional-processo-fisico>

Fortaleza Online - Consulta de Adequabilidade 31/07/2018 11:02

▶ PROCEDIMENTOS

Detalhes Portal da Transparência

Consultas de Adequabilidade

- Alvarás de Funcionamento
- Alvarás de Construção
- Autorização Sonora para Estabelecimento
- Isenção de Autorização Especial para Utilização Sonora para Estabelecimento
- Isonções Ambientais para Atividades

Protocolo	Nome Requerente	Situação	Ações
FOR2017078343	CARLOS HENRIQUE BASTOS SILVA	INDEFERIDO	Visualizar
FOR2017078357	CARLOS HENRIQUE BASTOS SILVA	INDEFERIDO PROCESSO FÍSICO	Visualizar
FOR2018171465	CARLOS HENRIQUE BASTOS SILVA	INDEFERIDO PROJETO ESPECIAL	Visualizar

Consulta de Adequabilidade na Sabiaguaba.

Detalhes Portal da Transparência

Consultas de Adequabilidade

- Alvarás de Funcionamento
- Alvarás de Construção
- Autorização Sonora para Estabelecimento
- Isonção de Autorização Especial para Utilização Sonora para Estabelecimento
- Isonções Ambientais para

Protocolo	Nome Requerente	Situação	Ações
CEP1700251036	MIZAELO ROCHA DOS SANTOS	INDEFERIDO	Visualizar
FOR2017075864	ITALO PEREIRA LIMA	INDEFERIDO	Visualizar
FOR2017075872	ITALO PEREIRA LIMA	INDEFERIDO	Visualizar

Consulta de Adequabilidade na Praia do Futuro - Agravo

▶ PROCEDIMENTOS – SEQUÊNCIA

Requerimento de Licença Ambiental Simplificada para Atividades

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão



Requerimento de Isenção de Licenciamento Ambiental para Construção Civil

Adequabilidade Requerimento Questionário Validação Emissão



Requerimento de Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil

Adequabilidade Identificação Descrição Validação Documentação Rascunho Emissão



▶ PROCEDIMENTOS – SEQUÊNCIA

ISENÇÃO LICENÇA AMBIENTAL PARA ATIVIDADES	ISENÇÃO LICENÇA AMBIENTAL PARA CONSTRUÇÃO	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA CONSTRUÇÃO
Consulta de Adequabilidade	Consulta de Adequabilidade	Consulta de Adequabilidade	Consulta de Adequabilidade
Dados do Requerente	Requerimento	Responsáveis	Identificação
Questionário Ambiental	Questionário	Questionário	Descrição
Declaração de Veracidade dos Dados	Validação	Validação	Validação
Emissão	Emissão	Documentação	Documentação
		Rascunho	Rascunho
		Emissão	Emissão

PROCEDIMENTOS NO CANAL

← → ↻ 🏠  <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/infocidade/452-ap> ... 📧 ☆ 🏠 📄

Canal

Urbanismo e Meio Ambiente

Home Serviços Programas Infocidade Concurso de Ideias Projeto Orla **Acessibilidade:**  A- A A+

Apresentações Oficiais

[Apresentação Fortaleza Cidade Sustentável](#)

[Apresentação Fortaleza Competitiva](#)

[Apresentação Fortaleza Competitiva - Novas Oportunidades de Operações Urbanas Consorciadas na Cidade](#)

[Como se Licenciar no Município de Fortaleza](#)

[Fórum da Cidade - Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo \(Lei Nº 236/2017\)](#)

[Isenção de Licença Ambiental para Atividades](#)

[Isenção de Licença Ambiental para Construção Civil](#)

[Licença Ambiental Simplificada para Atividade – Las Atividade](#)

[Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil – Las Construção](#)

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA ATIVIDADES

Lei Complementar nº 208/15 - Municipal do
Licenciamento Ambiental. Alterada pela Lei nº 235/17

Serão isentas de Licenciamento Ambiental as atividades que não se enquadrarem em uma dessas situações:

- Ser classificada como Alto ou Médio Potencial Poluidor Degradador – PPD;
- Gerar, em seus processos produtivos, Efluentes Industriais, definidos na NBR 9800/1987, independente do destino final;
- Gerar poluentes atmosféricos, sejam eles em forma de gases, odores, fumaças ou poeiras, em proporções capazes de ultrapassar ou que ultrapassem os limites legais;
- Fizer uso de caldeiras.

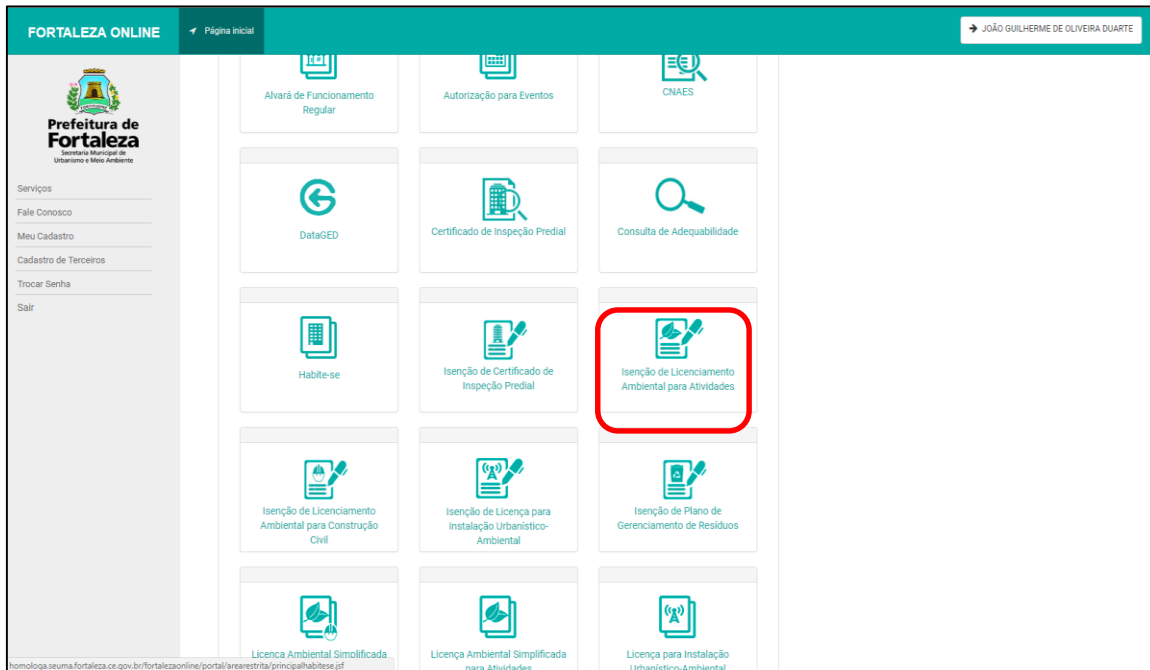
CERTIDÃO DE ISENÇÃO 003468/2017

DECLARAMOS, para os devidos fins, a pedido da parte interessada, formulada por meio do protocolo eletrônico 003468/2017 – SEUMA, tendo como atividade econômica principal CARTÓRIOS, localizada na AV BAR DE STUDART, 330, Bairro MEIRELES, Município de Fortaleza, Estado do Ceará, que a atividade informada **NÃO É PASSÍVEL DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL**, por não exercer atividade potencialmente poluidora. A empresa 5 OFÍCIO REGISTRO DE IMOVEIS FORTALEZA, CNPJ de nº 00204749000150, declarou que as informações contidas no processo são verdadeiras, sob penas da Lei (Art. 69-A da Lei Federal nº 9605/1998 c/c Art. 82 do Decreto Federal nº 6514/2008), podendo ser penalizado nas esferas administrativa e penal, caso constatado informação total ou parcialmente falsa ou enganosa, inclusive omissão. O resultado da adequabilidade urbanística referente a esta certidão resultou como ADEQUADA. O responsável pelo processo deverá dar entrada em processos específicos nesta secretaria quando: gerar quantidade de resíduos sólidos igual ou superior a 100 litros/dia ou gerar resíduos perigosos ou de saúde independente de quantidade (PROCESSO: APROVAÇÃO DO PGRS OU PGRSS); utilizar equipamento sonoro (PROCESSO: AUTORIZAÇÃO ESPECIAL DE UTILIZAÇÃO SONORA); exibir engenho de publicidade e propaganda (PROCESSO: LICENÇA DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA); CASO A ATIVIDADE OU PROCEDIMENTOS SEJAM ALTERADOS, O EMPREENDIMENTO DEVERÁ SER SUBMETIDO A NOVA APECIAÇÃO DA SEUMA, SOB PENA DE FISCALIZAÇÃO.

Fortaleza, 3 de Setembro de 2017



ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA ATIVIDADES



FORTALEZA ONLINE

← Página inicial

→ JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA DUARTE

**Prefeitura de
Fortaleza**
Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

Fale Conosco

Meu Cadastro

Cadastro de Terceiros

Trocar Senha

Sair

Alvará de Funcionamento Regular

Autorização para Eventos

CNAES

DataGED

Certificado de Inspeção Predial

Consulta de Adequabilidade

Habite-se

Isenção de Certificado de Inspeção Predial

Isenção de Licenciamento Ambiental para Atividades

Isenção de Licenciamento Ambiental para Construção Civil

Isenção de Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental

Isenção de Plano de Gerenciamento de Resíduos

Licença Ambiental Simplificada

Licença Ambiental Simplificada para Atividades

Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental

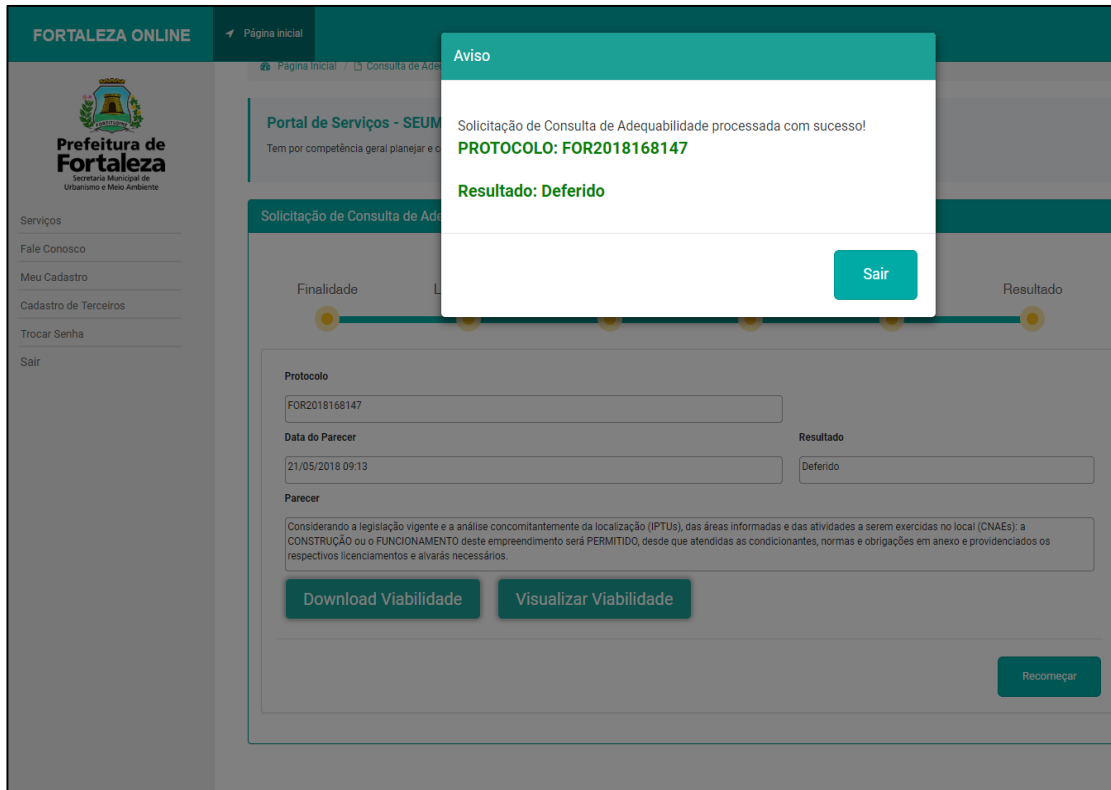
homologa.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/area restrita/principalhabitese.pdf



Após fazer Login no Fortaleza Online, na página inicial, selecionar a opção “Isenção de Licenciamento Ambiental para Atividades”.

Página inicial

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA ATIVIDADES - ADEQUABILIDADE



The screenshot displays the 'Fortaleza Online' web portal. A modal window titled 'Aviso' is centered on the screen, containing the following text: 'Solicitação de Consulta de Adequabilidade processada com sucesso!', 'PROTOCOLO: FOR2018168147', and 'Resultado: Deferido'. A 'Sair' button is located at the bottom right of the modal. In the background, the portal interface is visible, including a sidebar with navigation options like 'Página inicial', 'Portal de Serviços - SEUM', and 'Solicitação de Consulta de Adequabilidade'. The main content area shows a progress bar with four steps, the second of which is active. Below the progress bar, there are input fields for 'Protocolo' (containing 'FOR2018168147') and 'Data do Parecer' (containing '21/05/2018 09:13'). A 'Resultado' field contains the text 'Deferido'. A 'Parecer' section contains a paragraph of text: 'Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTUs), das áreas informadas e das atividades a serem exercidas no local (CNAEs): a CONSTRUÇÃO ou o FUNCIONAMENTO deste empreendimento será PERMITIDO, desde que atendidas as condicionantes, normas e obrigações em anexo e providenciados os respectivos licenciamentos e alvarás necessários.' At the bottom of the page, there are buttons for 'Download Viabilidade', 'Visualizar Viabilidade', and 'Recomeçar'.

A aba de “Resultado”, aparecerá com o deferimento ou indeferimento da consulta de adequabilidade, acompanhada pelo PROTOCOLO da consulta.

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA ATIVIDADES

FORTALEZA ONLINE [Página inicial](#) → JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA DUARTE


Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

- Fale Conosco
- Meu Cadastro
- Cadastro de Terceiros
- Trocar Senha
- Sair

[Página Inicial](#) / [Portal de Serviços - SEUMA](#)

Isenção de Licenciamento Ambiental para Atividades

DADOS DA VIABILIDADE

Protocolo SEUMA
FOR2018168147

IPU: 1234560 Área do Terreno (m²): 200,00 Área Construída (m²): 100,00 Área do Empreendimento (m²): 100,00

CNAE	Denominação	Risco Ambiental	Risco Sanitário	Principal
561120301	LANCHONETES, CASAS DE CHÁ, DE SUCOS E SIMILARES	Possibilidade de Isenção	BAIXO	SIM

DADOS DO REQUERENTE

Tipo de Pessoa:
 PESSOA FÍSICA PESSOA JURÍDICA

*CPF: *Nome:

*Endereço: N°:

Complemento: *Bairro:

*CEP: Contato1: Contato2:

Informar os
“Dados do
Requerente”.

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA ATIVIDADES

Preencher o “Questionário Ambiental”.

QUESTIONÁRIO AMBIENTAL

*Fonte de abastecimento de água?

Rede pública

Poço de Captação

*Sistema de esgotamento sanitário?

Rede pública

Fossa Séptica Vala de Infiltração

Fossa Séptica Sumidouro

ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) Própria

ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) de responsabilidade do prédio ao qual a minha empresa está instalada

*Fonte geradora de emissão atmosférica?

Fumaças, gases, odores e poeiras

Possui Caldeira

Possui Chaminés

Não possui fonte geradora de emissão atmosférica

*Realiza serviços de estamparia e/ou serigrafia e/ou tinturaria?

Sim Não

*Fonte geradora de emissão sonora/ruído?

Utiliza Não utiliza

*Realiza no local, serviço de manutenção das máquinas utilizadas no processo produtivo da Empresa?

Sim Não

*Possui equipamentos/máquinas movidos à diesel?

Sim Não

*Realiza exame de imagem (Raio X, Ultrassom) com resultado digital e/ou serviços de hormonioterapia?

Sim Não Não se aplica

*A atividade trata-se somente de um posto de coletas, sem realização de análises clínicas?

Sim Não Não se aplica

*Resíduos?

Perigoso (NBR10004)

Saúde

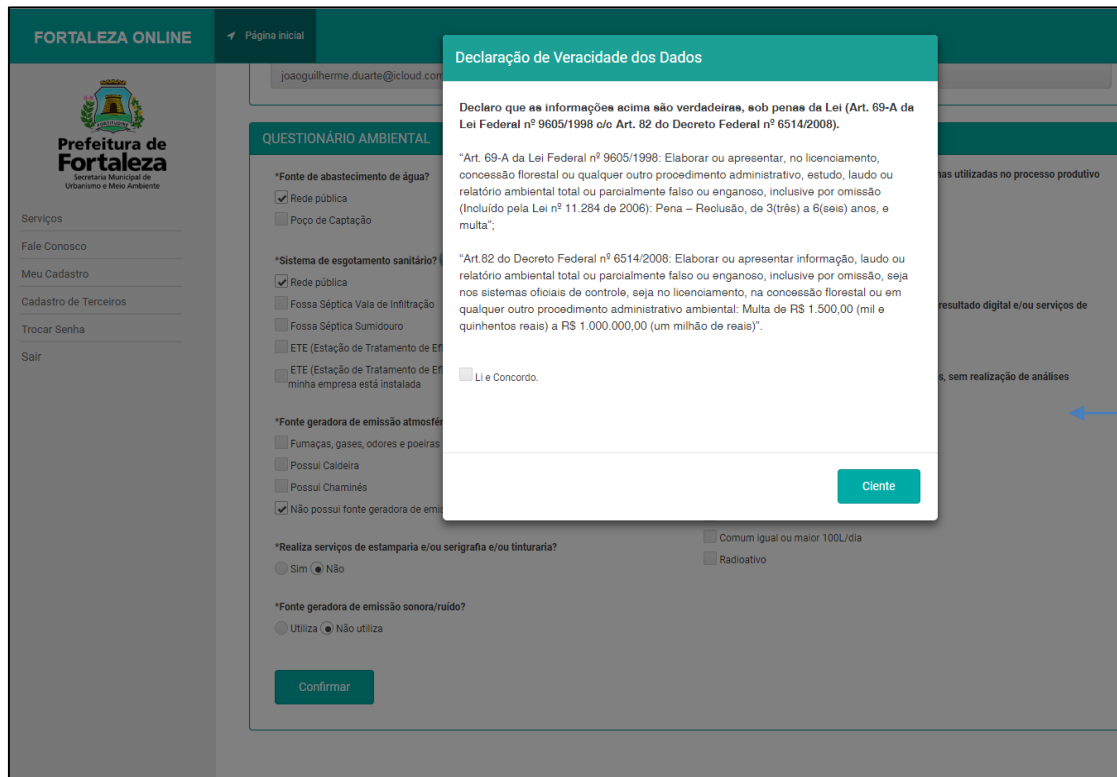
Comum menor 100L/dia

Comum igual ou maior 100L/dia

Radioativo

Atentar para o preenchimento dos campos relacionados as emissões atmosféricas, serviços de manutenção, equipamentos movidos à diesel, exames de imagem e análises clínicas.

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA ATIVIDADES



The image shows a screenshot of the 'QUESTIONÁRIO AMBIENTAL' (Environmental Questionnaire) form on the 'FORTALEZA ONLINE' portal. A modal window titled 'Declaração de Veracidade dos Dados' (Declaration of Truthfulness of Data) is overlaid on the form. The modal contains the following text:

Declaro que as informações acima são verdadeiras, sob penas da Lei (Art. 69-A da Lei Federal nº 9605/1998 c/o Art. 82 do Decreto Federal nº 6514/2008).

*Art. 69-A da Lei Federal nº 9605/1998: Elaborar ou apresentar, no licenciamento, concessão florestal ou qualquer outro procedimento administrativo, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão (Incluído pela Lei nº 11.284 de 2006): Pena – Reclusão, de 3(três) a 6(seis) anos, e multa”;

Art.82 do Decreto Federal nº 6514/2008: Elaborar ou apresentar informação, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão, seja nos sistemas oficiais de controle, seja no licenciamento, na concessão florestal ou em qualquer outro procedimento administrativo ambiental: Multa de R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais) a R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais).

Li e Concordo.

A 'Ciente' button is visible at the bottom right of the modal. The background form shows various questions related to water supply, sewage treatment, and air emission sources, with several options selected.

Uma aba de “Declaração de Veracidade dos Dados”, aparecerá para que seja tomada ciência das responsabilidades e punições à respeito de dados fraudulentos, sendo necessário marcar o campo “Li e Concordo” para posteriormente declarar estar “Ciente”.

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

Lei Complementar Municipal nº 208/2015.

Alterada pela Lei nº 235/2017

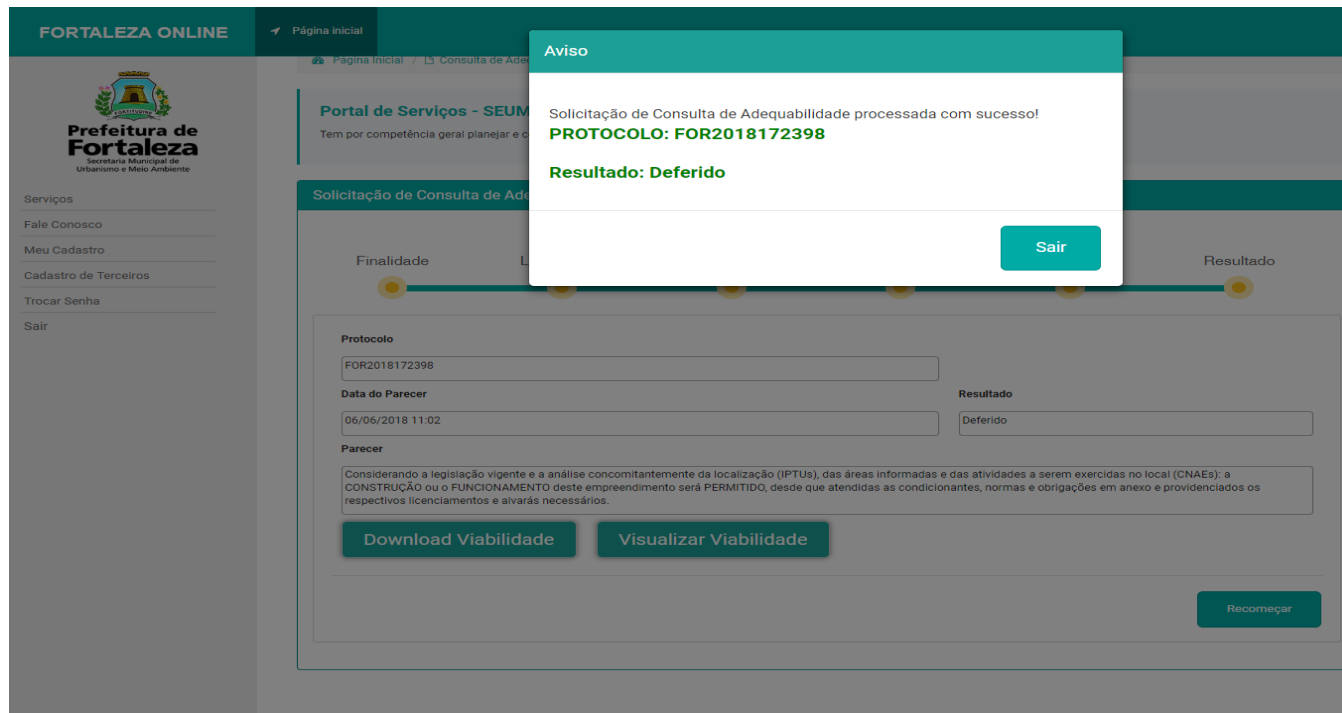
A Isenção Ambiental online é gratuita.

A ferramenta permite que o cidadão de forma segura e rápida verifique se a sua obra, de até 15.000,00m² de área construída, é isenta do Licenciamento Ambiental e se atende às previsões legais.



Isenção de Licenciamento
Ambiental para Construção
Civil

▶ ADEQUABILIDADE – CONSTRUÇÃO CIVIL



The screenshot displays the 'Fortaleza Online' web interface. A notification box is overlaid on the page, indicating that a request for Adequability Consultation has been processed successfully. The notification includes the protocol number 'FOR2018172398' and the result 'Deferido'. Below the notification, the main content area shows a progress bar and a form with the following details:

Finalidade	Resultado
Solicitação de Consulta de Adequabilidade	Deferido

Protocolo
FOR2018172398

Data do Parecer
06/06/2018 11:02

Resultado
Deferido

Parecer
Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTUs), das áreas informadas e das atividades a serem exercidas no local (CNAEs): a CONSTRUÇÃO ou o FUNCIONAMENTO deste empreendimento será PERMITIDO, desde que atendidas as condicionantes, normas e obrigações em anexo e providenciados os respectivos licenciamentos e alvarás necessários.

Buttons: Download Viabilidade, Visualizar Viabilidade, Recomeçar

Uma aba de “Aviso” fornecerá o resultado e o número de protocolo da Consulta de Adequabilidade.

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

← Página inicial

Requerimento de Isenção de Licenciamento Ambiental para Construção Civil

Adequabilidade **Requerimento** Questionário Validação Emissão

Dados do Requerente

Tipo de Pessoa:
 PESSOA FÍSICA PESSOA JURÍDICA

*CPF: *Nome:

*Endereço: Nº:

Complemento: *Bairro:

*CEP: Contato1: Contato2:

*Email:

Responsável Técnico

*CPF:

cpf: Nome do Profissional:

Os Dados do Requerente e os Dados do Responsável Técnico são preenchidos nesta etapa, seguindo as devidas especificações presentes no quadro.

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

Requerimento de Isenção de Licenciamento Ambiental para Construção Civil

Adequabilidade Requerimento Questionário Validação Emissão

Questionário

O local é provido de Rede Pública de esgoto?

Haverá rebaixamento do lençol freático?


Possuirá mais de 01 (um) subsolo?

Haverá supressão de vegetação de porte arbóreo igual ou superior a 50 (cinquenta) árvores?

O questionário deverá ser completamente preenchido, com informações relativas aos fatores ambientais e urbanísticos da construção.

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

FORTALEZA ONLINE [Página inicial](#)



Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

- Fale Conosco
- Meu Cadastro
- Cadastro de Terceiros
- Trocar Senha
- Sair


Requerimento de Isenção de Licenciamento Ambiental para Construção Civil

Adequabilidade Requerimento Questionário Validação Emissão

Atenção!
Verifique todos os dados contidos no rascunho da isenção ambiental a ser emitida.
Caso encontre alguma informação errada cancele o processo de emissão e inicie um novo requerimento.
Após a confirmação e seguimento no processo de emissão não será possível a modificação dos dados informados.

Rascunho da Isenção de Licenciamento Ambiental para Construção

data: 1 / 1



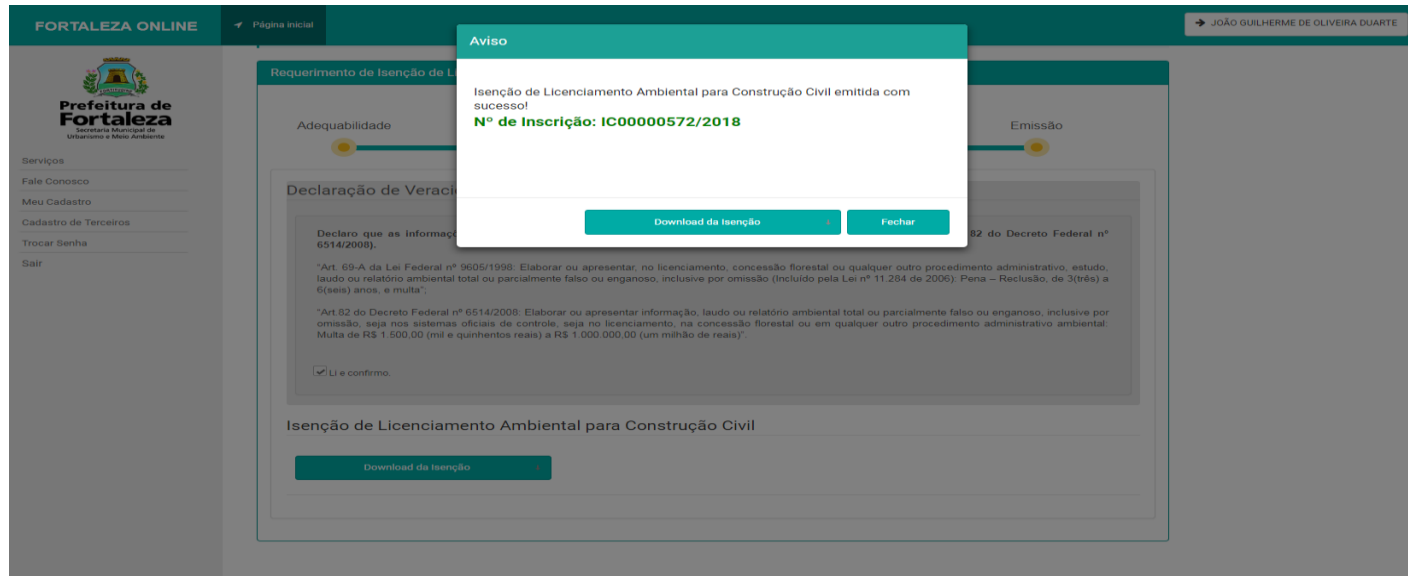
ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

Nº de inscrição	0000000000/2018	Data de emissão	06/06/2018
Concedido a	Antônio Henrique da Silva	CPF/CNPJ	CPF: 38181975391
Responsável Técnico	Antonio Paulo Mariano Filho	CPF/CNPJ	74803585368
Área do Terreno (m²)	5000.0	Área Construída (m²)	14500.0
Endereço do Empreendimento: (Conforme IPTU indicado)		Inscrição IPTU	1234560
RUA ROSINHA SAMPAIO, Nº 1087			
Atividades autorizadas para funcionamento exercidas no local: (Conforme IPTU(s) indicado(s))			
00000004 - RESIDÊNCIA MULTIFAMILIAR (PRÉDIO DE APARTAMENTOS)			
Observações			
ESTA ISENÇÃO AUTORIZA O INÍCIO DAS OBRAS.			
1. A qualidade (considerada) pelo requerente não é(is) considerada(s) potencialmente poluidora(s), conforme Lei Complementar nº 208/2015, alterada pela Lei Complementar nº 235/2017.			
2. O requerente deverá obter o Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil e Autorização para Supressão Vegetal, o Plano de Manejo e outras licenças/autorizações previstas na legislação ambiental, quando se fizerem necessárias.			

O “Rascunho da Isenção de Licenciamento Ambiental para Construção”, ficará disponível para que os dados sejam revisados no momento que antecederá a emissão do documento supracitado.

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA CONSTRUÇÃO CIVIL


Uma aba de “Aviso” apresentará o número da *Isenção de Licenciamento Ambiental para Construção Civil*, seguida da disponibilização do arquivo para Download. Findando o trâmite processual relacionado ao documento.



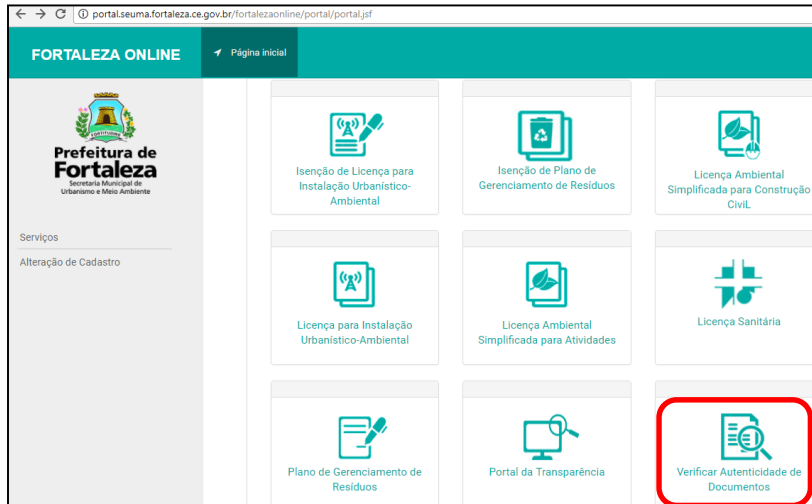
The screenshot displays the 'FORTALEZA ONLINE' portal interface. A central notification window titled 'Aviso' is overlaid on the main content. The notification text reads: 'Isenção de Licenciamento Ambiental para Construção Civil emitida com sucesso!' followed by 'Nº de Inscrição: IC00000572/2018'. Below the text are two buttons: 'Download da Isenção' and 'Fechar'. The background shows a progress bar for 'Requerimento de Isenção de Licença' with stages 'Adequabilidade' and 'Emissão'. The 'Declaração de Veracidade' section is partially visible, containing legal references and a confirmation checkbox.

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA CONSTRUÇÃO CIVIL

ISENÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL PARA CONSTRUÇÃO CIVIL	
Nº da Inscrição IC00000572/2018	Data de emissão 05/06/2018
Concedido a SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEINF	CPF/CNPJ CNPJ 04889850000143
Responsável Técnico MARINA MOURA NOTTINGHAM	CPF/CNPJ 04540651323
Área do Terreno (m²) 432,0	Área Construída (m²) 0,01
Inscrição IPTU 2955151	
Endereço do Empreendimento (Conforme IPTU indicado) RUA VINTE E CINCO DE DEZEMBRO, Nº 714, Compl. Q014	
Atividades autorizadas para funcionamento exercidas no local (Conforme IPTU(s) indicado(s)) Atividade - REFORMA DE RUAS, PAVIMENTAÇÃO E CALÇADOS	
Observações ESTA MENCIONADO AUTORIZA O INÍCIO DAS OBRAS. 1. As atividades (exercidas) pelo requerente não (são) consideradas (potencialmente poluidoras), conforme Lei Complementar nº 208/2015, alterada pela Lei Complementar nº 255/2017. 2. O requerente deve obedecer o Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil, a Autorização para supressão Vegetal, o Plano de Manejo e outras regulamentações previstas na legislação ambiental, quando se fizerem necessárias. 3. Realizar nova Licença Ambiental, se houver qualquer alteração na atividade ou procedimentos que se faça necessária no empreendimento. LEI FEDERAL Nº 866/1993/REDCO DECRETO FEDERAL Nº 654/2008 Art. 69-A da Lei Federal nº 866/1993. Elaborar ou apresentar, no licenciamento, concessão florestal ou qualquer outro procedimento administrativo, estudo, laudo ou relatório ambiental total ou parcialmente falso ou enganoso, inclusive por omissão, inclusive por omissão, seja nos sistemas oficiais de controle, seja no licenciamento, na concessão florestal ou em qualquer outro procedimento administrativo ambiental (área de R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais) a R\$ 1.500.000,00 (um milhão de reais) DECRETO LEI 284/64 – CÓDIGO PENAL Art. 171 – Obter, para si ou para outrem, vantagem ilícita, em prejuízo alheio, induzindo ou mantendo alguém em erro, mediante artifício, ardil, ou qualquer outro meio fraudulento: PENA – Reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa. Art. 290 – Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante: PENA – Reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é particular.	



1 / 1



portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/portal.jsf

FORTALEZA ONLINE [Página inicial](#)

Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços


Alteração de Cadastro

- Isenção de Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental
- Isenção de Plano de Gerenciamento de Resíduos
- Licença Ambiental Simplificada para Construção CIVIL
- Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental
- Licença Ambiental Simplificada para Atividades
- Licença Sanitária
- Plano de Gerenciamento de Resíduos
- Portal da Transparência
- Verificar Autenticidade de Documentos**


Código QR pode ser lido pelo aplicativo e validar as informações ou pode se *verificar autenticidade do documento* no portal.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES


O licenciamento simplificado para atividades consiste no procedimento administrativo mediante o qual o órgão ambiental autoriza o funcionamento de atividades classificadas como Médio Potencial Poluidor Degradador - PPD, conforme LC 208/15, alterada pela LC 235/17, estabelecendo as condições e as medidas de controle ambiental que deverão ser observadas.




LICENÇA AMBIENTAL DE REGULARIZAÇÃO PARA ATIVIDADE			
Número de Inscrição LARD0003052018	Período Técnico 0005/2018	Data de Emissão 31/05/2018	Data de Validade 30/05/2023
Conveniente a GELAR REFRIGERACAO COMERCIAL LTDA - ME			
Nome Fantasia REPARACAO, MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO DE	CNPJ 11805967000167		
Área do Terreno (m²) 827,0	Área Construída (m²) 132,0	Inscrição IPTU 340332	
Endereço (Conforme IPTU indicado) AVENIDA PONTES VIEIRA Nº281, Condição			
Atividades autorizadas para funcionamento em função da Resolução (PTU/L) indicadas(s)	Risco Sanitário	Potencial Poluidor Degradador	
43200001 - INSTALAÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO	BENITO	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	
43200002 - MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO	BENITO	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	
CONDICIONANTES:			
ESTA LICENÇA NÃO EXIME O ESTABELECIMENTO DE POSSUIR ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO, CERTIFICADO DE CONFORMIDADE DO CORPO DE BOMBEIROS E LICENÇA SANITÁRIA.			
ESTA É ÚLTIMA PAGINA NECESSÁRIA.			
1 - Esta licença refere-se às questões ambientais, tendo sido emitida com base nas condições operacionais da empresa, não contemplando a segurança contra incêndio e pânico, objeto do Certificado de Conformidade do Corpo de Bombeiros, o qual é condição para operação do empreendimento. Esta licença poderá ser cancelada caso haja violação ou inadequação das condicionantes ou normas legais, omitido ou falsa descrição de informações que subsidiaram a expedição desta Licença conforme Lei Complementar nº 208/2015, alterada pela Lei Complementar nº 235/2017.			
2 - Com relação às questões urbanísticas, esta licença foi emitida com base na Previa de Adequabilidade FOR20181724C1. Consulta esta declaratória, podendo ser cancelada caso haja omissão ou falsa descrição de informações, ocasionando perda de validade desta licença.			
3 - Proceder à baixa nos Autos de Constatação ou Infração em aberto, caso existir.			
4 - Cumprir a legislação ambiental vigente no âmbito Federal, Estadual e Municipal;			
5 - Adotar medidas preventivas no sentido de evitar qualquer tipo de poluição ou degradação ao meio ambiente;			
6 - Realizar novo Licenciamento Ambiental através do Sistema Online na modalidade da respectiva Licença (Licença Ambiental Simplificada), se houver qualquer alteração que se faça necessária no empreendimento;			
7 - A Licença Ambiental deverá permanecer afixada em local visível no estabelecimento;			
8 - Adotar medidas de modo a evitar a geração de poluentes atmosféricos, sejam eles em forma de gases, odores, fumaças ou poeiras;			
9 - Não utilizar chaminé, gerador movido a diesel e caldeira;			
10 - Não gerar efluentes com características industriais;			
11 - Não realizar serviços de pintura;			
12 - Manter as máquinas e equipamentos em boas condições de uso, de modo a evitar ou minimizar ruídos acima dos parâmetros estabelecidos na Lei Municipal nº 8097/97 - Lei de Combate à Poluição Sonora, sob pena de fiscalização;			
13 - A disposição de efluentes no solo, mesmo que tratados, não pode causar poluição ou contaminação das águas superficiais e subterrâneas, conforme Art. 2º da Resolução CONAMA nº 430/2011;			
14 - Atender a Resolução Coema nº 022017 SEMACE, que dispõe sobre padrões e condições para lançamento de efluentes líquidos gerados por fontes poluidoras;			
15 - Requerer Licença de Publicidade e Propaganda se for instalar engodos de Publicidade e Propaganda, conforme Lei 8221/98;			
16 - Requerer Autorização Especial de Utilização Sonora - AUES se for utilizar equipamento sonoro, conforme Lei 8097/97;			
17 - Não são válidas onde existir rede de distribuição pública de água, o abastecimento d'água das edificações deverá ser realizado unicamente pela rede pública, conforme Art. 542 do Código de Obras e Posturas do Município de Fortaleza.			



1 / 2

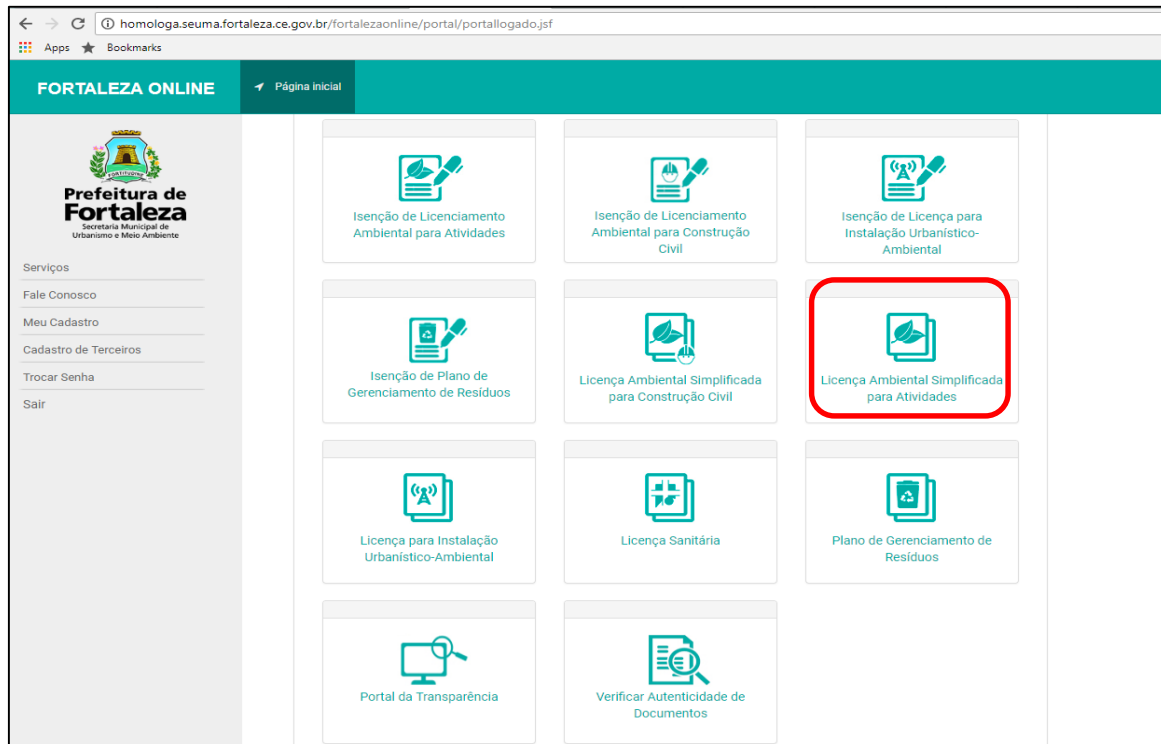


LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADE			
Número de Inscrição LAS00003302018	Período Técnico 06/08/2018	Data de Emissão 06/08/2018	Data de Validade 05/08/2023
Conveniente a PE & S E INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECÇÕES E CALÇADOS LTDA - EPP			
Nome Fantasia FABRICAÇÃO DE CALÇADOS DE COURO E	CNPJ 06022681000188		
Área do Terreno (m²) 527,06	Área Construída (m²) 491,80	Inscrição IPTU 1017152	
Endereço (Conforme IPTU indicado) RUA DONA MENEZES Nº735, Condição			
Atividades autorizadas para funcionamento em função da Resolução (PTU/L) indicadas(s)	Risco Sanitário	Potencial Poluidor Degradador	
14000001 - FABRICAÇÃO DE CALÇADOS DE COURO	BENITO	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	
ANEXO: - COPIAÇÃO DE PRODUTOS DE BATERIA (BATERIA) PARA FERRAS E AS CONDIÇÕES DE SEUS MATERIAIS	BENITO	POSSIBILIDADE DE EMISÃO	
14000002 - FABRICAÇÃO DE CALÇADOS DE SINTÉTICO, SINTÉTICO E SINTÉTICO	BENITO	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	
ANEXO: - COMERCIO ANALISADO DE PRODUTOS DE BATERIA E ACESSÓRIOS, ENCOMI PROFISSIONAIS E DE SEGURANÇA	BENITO	POSSIBILIDADE DE EMISÃO	
ANEXO: - COMERCIO ANALISADO DE CALÇADOS	BENITO	POSSIBILIDADE DE EMISÃO	
CONDICIONANTES:			
ESTA LICENÇA NÃO EXIME O ESTABELECIMENTO DE POSSUIR ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO, CERTIFICADO DE CONFORMIDADE DO CORPO DE BOMBEIROS E LICENÇA SANITÁRIA.			
ESTA É ÚLTIMA PAGINA NECESSÁRIA.			
1 - Esta licença refere-se às questões ambientais, tendo sido emitida com base nas condições operacionais da empresa, não contemplando a segurança contra incêndio e pânico, objeto do Certificado de Conformidade do Corpo de Bombeiros, o qual é condição para operação do empreendimento. Esta licença poderá ser cancelada caso haja violação ou inadequação das condicionantes ou normas legais, omitido ou falsa descrição de informações que subsidiaram a expedição desta Licença conforme Lei Complementar nº 208/2015, alterada pela Lei Complementar nº 235/2017.			
2 - Com relação às questões urbanísticas, esta licença foi emitida com base na Previa de Adequabilidade FOR20181724C1. Consulta esta declaratória, podendo ser cancelada caso haja omissão ou falsa descrição de informações, ocasionando perda de validade desta licença.			
3 - Proceder à baixa nos Autos de Constatação ou Infração em aberto, caso existir.			
4 - Cumprir a legislação ambiental vigente no âmbito Federal, Estadual e Municipal;			
5 - Adotar medidas preventivas no sentido de evitar qualquer tipo de poluição ou degradação ao meio ambiente;			
6 - Realizar novo Licenciamento Ambiental através do Sistema Online na modalidade da respectiva Licença (Licença Ambiental Simplificada), se houver qualquer alteração que se faça necessária no empreendimento;			
7 - A Licença Ambiental deverá permanecer afixada em local visível no estabelecimento;			
8 - Adotar medidas de modo a evitar a geração de poluentes atmosféricos, sejam eles em forma de gases, odores, fumaças ou poeiras;			
9 - Não utilizar chaminé, gerador movido a diesel e caldeira;			
10 - Não gerar efluentes com características industriais;			
11 - Não realizar serviços de pintura;			
12 - Manter as máquinas e equipamentos em boas condições de uso, de modo a evitar ou minimizar ruídos acima dos parâmetros estabelecidos na Lei Municipal nº 8097/97 - Lei de Combate à Poluição Sonora, sob pena de fiscalização;			
13 - A disposição de efluentes no solo, mesmo que tratados, não pode causar poluição ou contaminação das águas superficiais e subterrâneas, conforme Art. 2º da Resolução CONAMA nº 430/2011;			
14 - Atender a Resolução Coema nº 022017 SEMACE, que dispõe sobre padrões e condições para lançamento de efluentes líquidos gerados por fontes poluidoras;			
15 - Requerer Licença de Publicidade e Propaganda se for instalar engodos de Publicidade e Propaganda, conforme Lei 8221/98;			



1 / 2

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES



The screenshot shows the 'FORTALEZA ONLINE' portal. The header includes the site name and a 'Página Inicial' link. On the left, there is a sidebar with the city logo and a 'Serviços' menu containing: 'Fale Conosco', 'Meu Cadastro', 'Cadastro de Terceiros', 'Trocar Senha', and 'Sair'. The main content area features a grid of service tiles. The tile for 'Licença Ambiental Simplificada para Atividades' is highlighted with a red border. Other tiles include 'Isenção de Licenciamento Ambiental para Atividades', 'Isenção de Licenciamento Ambiental para Construção Civil', 'Isenção de Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental', 'Isenção de Plano de Gerenciamento de Resíduos', 'Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil', 'Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental', 'Licença Sanitária', 'Plano de Gerenciamento de Resíduos', 'Portal da Transparência', and 'Verificar Autenticidade de Documentos'.



Após fazer login no Fortaleza Online, na página inicial, selecione a opção “Licença Ambiental Simplificada para Atividades”.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

← Página inicial

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

Dados do Empreendimento (Pessoa Jurídica)

*CNPJ: 21578129000151 *Razão Social: ECOPRAG FORTALEZA PEST CONTROL DETETIZACAO E SAUDE AMBIENTAL LTDA

*Endereço: AV SENADOR FERNANDES TAVORA Nº: 541

Complemento: Digite o complemento do endereço *Bairro: HENRIQUE JORGE

*CEP: Digite o cep Contato 1: Digite o contato 1 Contato 2: Digite o contato 2

*Email: Digite o Email

A empresa iniciou suas atividades?

Sim Não

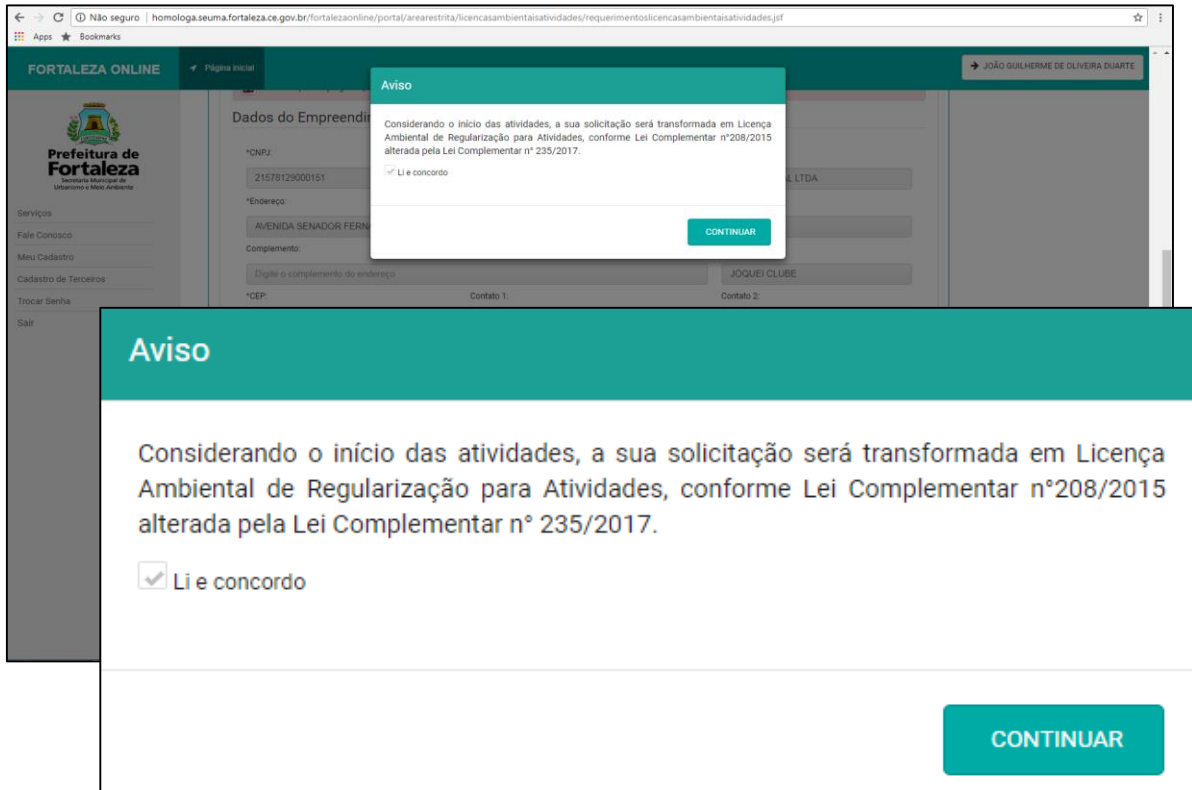
Responsável Legal pelo Empreendimento (Proprietário) ?

*CPF: Digite o CPF do requerente *Nome: Digite o Nome Completo do Requerente

Próximo

Preencher os dados relacionados ao empreendimento, informar se houve o início da atividade e preencher o campo do “Responsável Legal pelo Empreendimento”, então, selecionar em *Próximo*.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES



The image shows a screenshot of the 'FORTALEZA ONLINE' web portal. A notification dialog box is displayed over a registration form. The dialog box contains the following text:

Aviso

Considerando o início das atividades, a sua solicitação será transformada em Licença Ambiental de Regularização para Atividades, conforme Lei Complementar nº208/2015 alterada pela Lei Complementar nº 235/2017.

Li e concordo

CONTINUAR

The background form shows fields for 'Dados do Empreendimento', including CNPJ (21678129000151), Endereço (AVENIDA SENADOR FERNANDES), Complemento (Dígite o complemento do endereço), and JOQUEI CLUBE. There are also fields for CEP and Contato 1/2.


Com todos os campos preenchidos, após clicar em “próximo” uma aba de “aviso” aparecerá caso seja informada que houve o início da atividade em apreço.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

← → ↻ Não seguro | homologa.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/arearestrita/licencasambientaisatividades/requerimentoslicencasambientaisatividades.jsf

Apps ★ Bookmarks

FORTALEZA ONLINE ← Página inicial


**Prefeitura de
Fortaleza**
Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

Fale Conosco

Meu Cadastro

Cadastro de Terceiros

Trocar Senha

Sair

Requerimento de Licença Ambiental de Regularização para Atividades - [Protocolo: RLA2018128100]

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

Responda a partir das características do Estabelecimento

Possui Máquinas? (Ex: compressor, prensa, gerador,guilhotina industrial, entre outras)

Sim Não

Possui equipamento sonoro? (Ex: caixas de som, instrumentos musicais, entre outros):

Sim Não

Abastecimento de água:

Rede Pública

Poço de captação

Reutilização

Outros

Esgotamento sanitário:

Rede Pública

Fossa séptica vala de infiltração e a empresa possui até 9 funcionários

Fossa séptica vala de infiltração e a empresa possui 10 ou mais funcionários

Fossa séptica sumidouro e a empresa possui até 9 funcionários

Fossa séptica sumidouro e a empresa possui 10 ou mais funcionários

ETE (Estação de Tratamento de Esgoto)

Gerar em seu processo produtivo efluentes com características industriais

Preencher o
questionário sobre
características do
Estabelecimento.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

Requerimento de Licença Ambiental de Regularização para Atividades - [Protocolo: RLA2018128100]

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

Documentos a serem anexados

Download Termo de Responsabilidade

Download do Parecer Técnico

Selecione o documento:

- Parecer Técnico (*)
- Termo de Responsabilidade (*)
- RG do representante legal (Proprietário) (*)
- CPF do representante legal (Proprietário) (*)
- CNPJ (*)
- Ato Constitutivo (*)
- Publicação do requerimento da licença (*)
- Registro fotográfico (*)
- Comunicado ou Anotação de responsabilidade técnica (*)
- Certificado de registro da empresa (*)

(*) Documentos obrigatórios.

Somente arquivos em formato PDF (Portable Document Format).

Próximo

Após a validação das informações fornecidas no questionário, será solicitada a apresentação da listagem de documentos. O termo de responsabilidade e o parecer técnico devem ser baixados e preenchidos para que seja realizado o “upload” posteriormente com os devidos dados.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

Após o envio dos documentos, aparecerá um rascunho da licença, visando a revisão dos dados fornecidos, evitando correções após à emissão.

Requerimento de Licença Ambiental de Regularização para Atividades - [Protocolo: RLA2018129100]

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

Atenção!
Verifique todos os dados contidos no rascunho a ser emitido.
Caso encontre alguma informação errada cancele o processo de emissão e inicie um novo requerimento.
Após a confirmação e seguimento no processo de emissão não será possível a modificação dos dados informados.

Rascunho da Licença Ambiental de Regularização para Atividades

LICENÇA AMBIENTAL DE REGULARIZAÇÃO PARA ATIVIDADE			
Número de Inscrição LAR00000002018	Parcelar Técnico 000496/2018	Data de Emissão 16/05/2018	Data de Validade 15/05/2023
Concedida a ECOPRAG FORTALEZA PEST CONTROL DETETIZACAO E SAUDE AMBIENTAL LTDA			
Nome Fantasia IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAÇAS URBANAS	CNPJ 21578129000151	Inscrição IPTU 1234560	
Área de Terreno (m²) 400,0	Área Construída (m²) 200,0		
Endereço (Conforme IPTU indicado) RUA ROSINHA SAMPAIO Nº1087, Compl...			
ATIVIDADES AUTORIZADAS PARA FUNCIONAMENTO EMITIDAS NO LOCAL (Conforme IPTUs) (Indicação(s))			
11220001 - IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAÇAS URBANAS	Nível Sanitário ALTO	Potencial Poluidor/ Degradador LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	
81130001 - SERVIÇOS COMBINAOS DE EXECUTIVO E APOIO ADMINISTRATIVO	SÍMBOLO SÍMBOLO	HABILIDADE DE IRENAÇÃO	
CONDICIONANTES: ESTA LICENÇA NÃO EXIME O ESTABELECIMENTO DE POSSUIR ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO.			

Após a validação do pagamento do DAM, realiza-se a emissão da Licença Ambiental Simplificada.

Requerimento de Licença Ambiental de Regularização para Atividades - [Protocolo:]

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

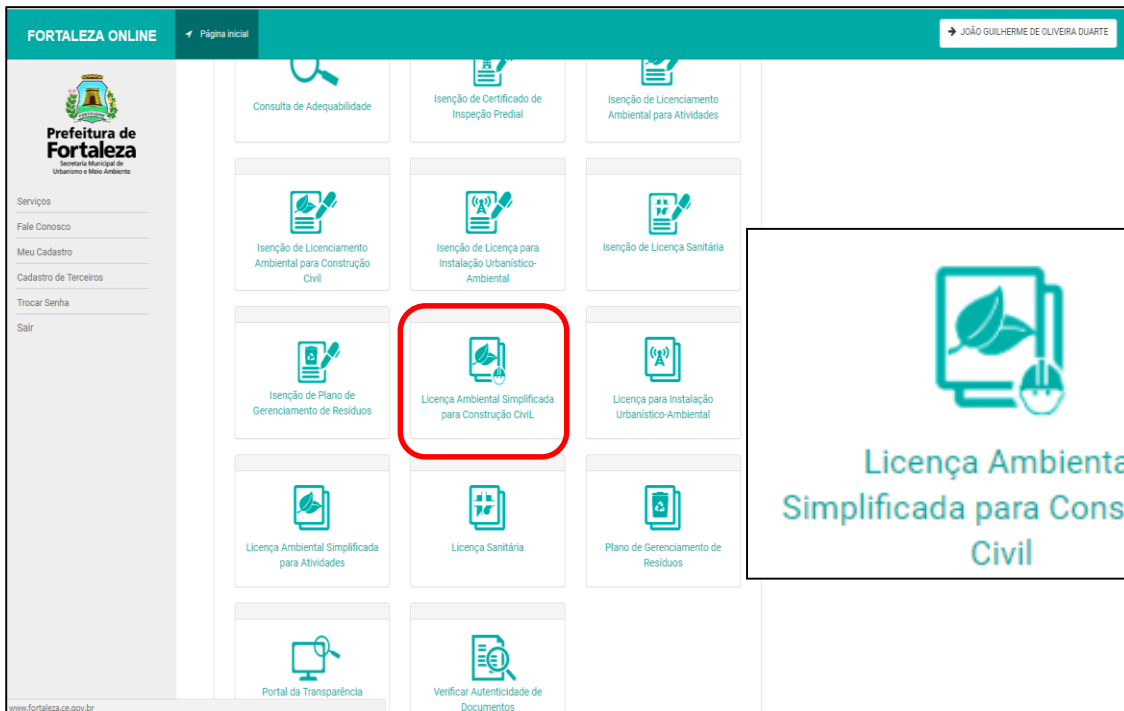
Documento de Arrecadação Municipal - DAM

Emitir DAM para Pagamento

Emitir Licença Ambiental de Regularização para Atividades

Verificar as informações antes de pagar o DAM, pois não há aproveitamento ou devolução de taxas.

▶ LAS – CONSTRUÇÃO CIVIL



The screenshot shows the 'FORTALEZA ONLINE' portal interface. At the top, there is a navigation bar with 'Página Inicial' and a user profile for 'JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA DUARTE'. The main content area displays a grid of service icons. The icon for 'Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil' is highlighted with a red border. A callout box on the right side of the grid contains the text 'Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil' and an icon of a document with a leaf and a hard hat.

Consulta de Adequabilidade	Isonção de Certificado de Inspeção Predial	Isonção de Licenciamento Ambiental para Atividades
Isonção de Licenciamento Ambiental para Construção Civil	Isonção de Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental	Isonção de Licença Sanitária
Isonção de Plano de Gerenciamento de Resíduos	Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil	Licença para Instalação Urbanístico-Ambiental
Licença Ambiental Simplificada para Atividades	Licença Sanitária	Plano de Gerenciamento de Resíduos
Portal da Transparência	Verificar Autenticidade de Documentos	


Licença para obras de pequeno e médio porte: zero a 40.000,00 m² de área total construída e atendam condições legais.(Fora de Zonas Ambientais, não rebaixar lençol freático, não possuir mais de dois subsolos e não se enquadrarem como isentas).

Página inicial
após logado

ADEQUABILIDADE – CONSTRUÇÃO CIVIL

Após gerar o protocolo de Adequabilidade, a página será redirecionada para o preenchimento do “Requerimento de Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil”.

FORTALEZA ONLINE
← Página inicial
→ ISABELLI PARENTE VIANA



Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

Fale Conosco

Meu Cadastro

Cadastro de Terceiros

Trocar Senha

Sair

Requerimento de Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil

Adequabilidade
Identificação
Descrição
Validação
Documentação
Rascunho
Emissão

Protocolo de Adequabilidade:

Dados da Consulta de Adequabilidade Locacional

IPTU:

Endereço:

N°:

Bairro:

Complemento:

Cep:

Área Terreno:

Área Construída:

IPTU(S) do Empreendimento:

IPTU	Endereço	Cartografia
4797345	End.: AVENIDA VIENA WEYNE, Nº 741, Compl.:., Bairro: CAMBEBÁ, Cep.: 60822180	61-231-222-0


Atividades:

CNAE	Denominação	Risco Ambiental	Risco	Adequabilidade Por Via	Adequabilidade Por Zona
<input checked="" type="radio"/> 00000009	Conjunto habitacional de interesse social (Grupo de prédios de apartamentos)	Possibilidade de Isenção	ISENTO	ADEQUADO	ADEQUADO

Data do Parecer: Resultado:

▶ LAS – CONSTRUÇÃO CIVIL

FORTALEZA ONLINE [Página inicial](#)



Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

Fale Conosco

Meu Cadastro

Cadastro de Terceiros

Trocar Senha

Sair

ATIVIDADES

CNAE	Denominação	Risco Ambiental	Risco	Adequabilidade Por Via	Adequabilidade Por Zona
00000009	Conjunto habitacional de interesse social (Grupo de prédios de apartamentos)	Possibilidade de Isenção	ISENTO	ADEQUADO	ADEQUADO

Data do Parecer: Resultado:

Parecer:

Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTUS), das áreas informadas e das atividades a serem exercidas no local (CNAEs): a CONSTRUÇÃO ou o FUNCIONAMENTO deste empreendimento será PERMITIDO, desde que atendidas as condicionantes, normas e obrigações em anexo e providenciados os respectivos licenciamentos e alvarás necessários.

[Download Adequabilidade](#)

Questionário

As obras já foram iniciadas?

Utiliza Rede Pública como Sistema de esgotamento sanitário?

Haverá rebaixamento do lençol freático?

Possui mais de 01 (um) subsolo?

É uma obra de interesse social?

Haverá demolição no local?

Haverá supressão/transplântio vegetal de porte arbóreo?

Haverá necessidade de realizar manejo de fauna silvestre?

[Recomeçar](#) [Próximo Passo](#)

O questionário deverá ser completamente preenchido, com informações relativas aos fatores ambientais e urbanísticos da construção.

▶ LAS – CONSTRUÇÃO CIVIL

Na Identificação preencher *Dados do Requerente e os Dados do Responsável Técnico pelo Projeto.*

FORTALEZA ONLINE [Página inicial](#) → ISABELLI PARENTE VIANA

Requerimento de Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil - [Protocolo: RLA2018132482]

Adequabilidade **Identificação** Descrição Validação Documentação Rascunho Emissão

Dados do Requerente

Tipo de Pessoa:
 PESSOA FÍSICA PESSOA JURÍDICA

*CPF: *Nome:

*Endereço: N°:

Complemento: *Bairro:

*CEP: Contato1: Contato2:

*Email:

Responsável Técnico pelo Projeto

*CPF:

RNP: Nome do Profissional:

LAS – CONSTRUÇÃO CIVIL

← Página inicial

Requerimento de Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil - [Protocolo: RLA2018132482]

Adequabilidade Identificação Descrição Validação Documentação Rascunho Emissão

Empreendimento

Descrição do Empreendimento: ?

IPU: 4797345 Endereço: AVENIDA VIENA WEYNE Nº:

Complemento: Bairro: CAMBEBÁ CEP: 60822180

Área do Total Terreno: 413.02 Área Construída: 285.6

Atenção: Caso haja divergência, procure a Secretaria das Finanças - SEFIN para atualizar os dados do IPTU.

Período de Funcionamento: Número de Funcionários: 0

Justificativa da implantação do projeto: Tecnologia utilizada na obra:

Descrever as atividades comerciais a que se destina a construção: Outros aspectos envolvidos:

Na aba “Descrição” deve ser feito um breve comentário sobre o empreendimento, período de funcionamento, nº de funcionários, justificativa da implantação do projeto, tecnologia utilizada na obra, atividades comerciais a que se destina a construção e outros aspectos envolvidos.

▶ LAS – CONSTRUÇÃO CIVIL

FORTALEZA ONLINE [Página Inicial](#)

Requerimento de Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil - [Protocolo: RLA2018132482]

Adequabilidade Identificação Descrição **Validação** Documentação Rascunho Emissão

Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil - PGRCC

Selecione a forma de emissão do PGRCC:

Dados dos Responsáveis Técnicos

Tipo de Estudo:

CPF:

Nome:

*Formação Profissional:


Adicionar Profissional

Registro Profissional Estudo Ação

Na aba “Validação” devem ser apresentados os dados relacionados ao PGRCC e os Dados dos Responsáveis Técnicos do empreendimento.

LAS – CONSTRUÇÃO CIVIL

FORTALEZA ONLINE [Página Inicial](#)


Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

Fale Conosco

Meu Cadastro

Cadastro de Terceiros

Trocar Senha

Sair

Requerimento de Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil - [Protocolo: RLA2018132482]

Adequabilidade Identificação Descrição Validação Documentação Rascunho Emissão

Documentos a serem anexados

Selecione o documento:

- Estudo Ambiental Simplificado (EAS) (*)
- Cópia do CNPJ e/ou CPF (*)
- Publicação no Jornal (*)
- Mapa Georeferenciado do Terreno (*)
- ART do Estudo Ambiental Simplificado (EAS) (*)
- Cadastro Técnico do EAS (*)
- Planta de Situação com Quadro de Áreas (*)

(*) Documentos obrigatórios.
Somente arquivos em formato PDF(Portable Document Format).

Eu li e concordo com o Termo de Responsabilidade [Download Termo de Responsabilidade](#)

Eu li e concordo com o Parecer Técnico [Download do Parecer Técnico](#)

[Próximo](#)

A “Documentação” deverá ser devidamente anexada em formato PDF, sendo realizada leitura e concordância com o Termo de Responsabilidade e o Parecer Técnico para que haja o posterior Upload dos documentos supracitados.

▶ LAS – CONSTRUÇÃO CIVIL

▶ Página inicial

🏠 Página Inicial / 📁 Portal de Serviços - SEUMA

Portal de Serviços - SEUMA

Tem por competência geral planejar e controlar o ambiente natural e o ambiente construído do Município de Fortaleza.

Requerimento de Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil - [Protocolo:]

Adequabilidade Identificação Descrição Validação Documentação Rascunho Emissão

Documento de Arrecadação Municipal - DAM

[Emitir DAM para Pagamento](#)

Lista de Profissionais Técnicos:

Profissional	Registro Profissional	Situação	Estudo	Ação
Antonio Paulo Mariano Filho	135	Aguardando Confirmação	Estudo Ambiental Simplificado (EAS) (*)	Reenviar Email

[Emitir Licença](#)

Após a confirmação dos dados da “Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil” apresentada, será aberta uma aba com as áreas de “Documento de Arrecadação Municipal – DAM” e a “Lista de Profissionais Técnicos”, sendo esta a última etapa do processo digital de emissão do documento de Licenciamento Ambiental.

▶ LICENÇA AMBIENTAL REGULAR

Licença Ambiental Regular é emitida através de processo físico.



← → ↻ Seguro | <https://urbanismoemioambiente.fortaleza.ce.gov.br/servicos/176-licenciamento-ambiental>

 Prefeitura de Fortaleza

Canal
Urbanismo e Meio Ambiente

Home Serviços Programas Infocidade Concurso de Ideias Projeto Orla Acessibilidade:  A- A A+

Licenciamento Ambiental

Atividades

- Autorização Ambiental (Diversas)
- Construção Civil
- 2ª Via de Licença Ambiental

▶ LICENÇA AMBIENTAL REGULAR

Atividades

Isenção Ambiental

Isenção de Licenciamento Ambiental para Atividade (Online)

Licenciamento Ambiental Simplificada

Licença Ambiental Simplificada para Atividades (Online)

Renovação de Licença Ambiental Simplificada

Licenciamento Regular

Licença de Operação

Renovação de Licença de Operação

Licença Ambiental de Regularização para Atividades

Licença de Operação para Estação de Tratamento de Esgoto - E.T.E/ Estação elevatória de Esgoto - E.E.E

Renovação de Licença de Operação para Estação de Tratamento de Esgoto - E.T.E/ Estação Elevatória de Efluentes- E.E.E

Regularização de Licença de Operação para Estação de Tratamento de Esgoto - E.T.E/ Estação elevatória de Esgoto - E.E.E

► LICENÇA AMBIENTAL REGULAR

Construção Civil

Isenção Ambiental

Isenção de Licenciamento Ambiental para Construção Civil (Online)

Licenciamento Ambiental por Autodeclaração

Licença Ambiental Por Autodeclaração (Projetos de implantação de infraestrutura, instalação e passagem de equipamentos destinados à prestação de serviços para transmissão de dados por cabo e fibra óptica, fiação aérea e subterrânea de energia elétrica, bem como a distribuição de gás canalizado, tubulação de água, esgotamento sanitário, oleodutos)

Licença Ambiental Simplificada

Licença Ambiental Simplificada para Construção Civil (Online)
Renovação de Licença Ambiental Simplificada

Licenciamento Regular

Licença Prévia
Renovação de Licença Prévia
Licença de Instalação
Renovação de Licença de Instalação
Licença Ambiental de Regularização para Construção Civil

Licença de Instalação de Urbanístico-Ambiental

▶ AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL

Autorização Ambiental (Diversas)

Autorização Ambiental para Nivelamento de terreno, escavação, canteiro de obras, etc

O que é: Ato administrativo mediante o qual o órgão ambiental autoriza a operação de atividades e a realização de serviços de caráter temporário que não impliquem instalações permanentes e para empreendimentos ou atividades específicas a critério deste órgão.

Legislação Específica

Check List

Requerimento

Fluxos e Prazos

Ficha de Caracterização

Autorização Ambiental para Supressão Vegetal e Autorização Ambiental para Manejo de Fauna Silvestre

Autorização para Supressão/Transplante Vegetal

Autorização para Manejo de Fauna Silvestre para Etapa de Levantamento (1º fase) / Autorização para Manejo de Fauna Silvestre para Etapa de Resgate/Afugentamento (2º fase)



Prefeitura de **Fortaleza**

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente