

<b>PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA</b>		<b>CÓD:</b> 01-01-01-01-07-PV-01	<b>PV</b>
<b>MACRO-REGIÃO:</b> 01	<b>REGIÃO ADM.:</b> 01	<b>MUNICÍPIO:</b> Fortaleza – 01	
<b>DISTRITO:</b> Sede – 01		<b>BAIRRO:</b> Jardim União	
<b>MICRO-ÁREA(COMUNIDADE):</b> Rosalina			

<b>RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:</b> Denise Leitão e Gilberto Sturdart	<b>DATA:</b> 24/09/03
<b>PROP TERRENO:</b> U ( ) M ( ) E ( ) P ( x ) M/P ( ) M/E ( ) SI ( )	<b>PRINCIPAIS VIAS ACESSO:</b> Av. Alberto Craveiro

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	ROSALINA
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p><b>ESTUDO DE MICROÁREA</b></p> <p><b>Características Gerais do Assentamento</b>            No. Famílias: 1800 famílias            No. Casas: 1590 casas</p> <p>Características Fundiárias: 100% da ocupação encontra-se em terreno particular invadido e desapropriado.</p> <p>Tempo da ocupação: 8 anos de ocupação</p> <p>Tipologia das casas: 60% das casas são em taipa e as demais, de alvenaria, são precárias sem prumos e em risco de desabamento. barracos são térreos, mas existem alguns de dois pavimentos nas proximidades da via das ruas 101 e 102.            50% das casas são em terra batida e a outra metade é em piso cimentado, com raras exceções.</p> <p>Tipo de Risco: 70% dos barracos estão em condições de risco pela situação construtiva dos mesmos. 20% estão em risco de alagamento por um córrego e cota baixa da topografia.</p> <p><b>Aspectos Urbanísticos do Assentamento</b>            Organização Espacial: existe um ordenamento das vias, no entanto não são todas que dão acesso a veículos por estrangulamentos ou até mesmo devido as valas abertas por esgoto a céu aberto.            Inexistência de calçadas ou pavimentação em todo o assentamento.            Existem 28 ruas e 4 travessas sem saída.            Existem dois campos de futebol que servem para a comunidade e vizinhanças.</p> <p>Circulação: Becos estreitos em terreno de terra batida;            Presença de esgotos a céu aberto.</p> <p><b>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</b></p> <p>Coleta de lixo: Com a implantação de containers em todo o assentamento o lixo doméstico foi controlado e somente quando animais ou a coleta atrasa que se acumula nas vias.</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: Quase a totalidade tem fossas com sumidouros. Em todas as ruas existem valas sendo despejado esgoto doméstico.</p> <p>Abastecimento de água: A Prefeitura começou a construir um chafariz, no entanto o abandono da obra fez com que os moradores puxassem clandestinamente para suas casas. Sendo de 40% o percentual de pessoas que puxaram ligações do futuro chafariz.</p> <p><b>Observações Complementares na Visita De Campo</b>            A partir do dia 15, está planejado o inicio das obras para o reassentamento desta comunidade. Existiam alguns alicerces iniciados pela prefeitura para posteriormente os moradores construírem suas casas, no entanto o projeto foi abandonado devido a falhas e falta de verba dos moradores.</p>	

<b>PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA</b>		<b>CÓD:</b> 01-01-01-01-07-PV-01	<b>PV</b>
<b>MACRO-REGIÃO:</b> 01	<b>REGIÃO ADM.:</b> 01	<b>MUNICÍPIO:</b> Fortaleza – 01	
<b>DISTRITO:</b> Sede – 01		<b>BAIRRO:</b> Jardim União	
<b>MICRO-ÁREA(COMUNIDADE):</b> Rosalina			

<b>RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:</b> Denise Leitão e Gilberto Sturdart	<b>DATA:</b> 24/09/03
<b>PROP TERRENO:</b> U ( ) M ( ) E ( ) P (x) M/P ( ) M/E ( ) SI ( )	<b>PRINCIPAIS VIAS ACESSO:</b> Av. Alberto Craveiro

<b>A-1</b>	<b>Existe rede de abastecimento de água? ( x ) sim ( ) não</b>	<b>ROSALINA</b>
	Caso exista, ela é: ( x ) pública ( ) privada	
	Possui: ( x ) hidrômetro individual ( ) hidrômetro coletivo ( x ) ligação clandestina ( ) outros / especificar:	
<b>A-2</b>	<b>Existe sistema de esgotamento sanitário? ( ) sim ( x ) não</b>	
	Caso exista, ele é: ( ) rede oficial ( ) rede não oficial ( x ) fossa ( x ) corre a céu aberto ( ) camburão (tambor) ( x ) sumidouro ( ) outros / especificar:	
<b>A-3</b>	<b>Qual o destino final dos esgotos?</b>	
	( ) rede oficial ( ) lagoa de estabilização ( x ) córrego / riacho ( ) galeria de águas pluviais ( x ) via pública ( ) outros / especificar:	
<b>A-4</b>	<b>Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?</b>	
	( ) rede oficial com destino à galeria de águas pluviais ( x ) superficial com destino ao leito da rua ( ) rede oficial com destino ao córrego ( ) superficial com destino ao talvegue (vale) ( ) rede não oficial com destino à galeria de águas pluviais ( ) superficial com destino ao córrego	
<b>A-5</b>	<b>Existe coleta pública de lixo? ( x ) sim ( ) não</b>	
	Qual o destino final do lixo produzido? ( ) coletado por caminhões clandestinos ( ) levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta ( ) queimado ( ) jogado no córrego ( ) jogado na rua / Terreno baldio ( x ) colocado em container ( ) outros / especificar:	
<b>A-6</b>	<b>Como é o fornecimento de energia domiciliar?</b>	
	( x ) com medidor individual ( ) com medidor coletivo ( x ) com ligação clandestina ( ) outros / especificar:	
<b>A-7</b>	<b>Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? ( x ) sim ( ) não</b>	
	Caso exista, é do tipo: ( x ) rede oficial com posteamento regular ( ) iluminação das vias internas através das moradias ( ) rede não oficial com posteamento intermitente	
<b>A-8</b>	<b>Existe rede de telefonia? ( x ) sim ( ) não</b>	
	Caso exista, possui: ( ) linhas residenciais ( ) linhas comerciais ( x ) orelhões	

<b>PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA</b>		<b>CÓD:</b> 01-01-01-01-07-PV-01	<b>PV</b>
<b>MACRO-REGIÃO:</b> 01	<b>REGIÃO ADM.:</b> 01	<b>MUNICÍPIO:</b> Fortaleza – 01	
<b>DISTRITO:</b> Sede – 01		<b>BAIRRO:</b> Jardim União	
<b>MICRO-ÁREA(COMUNIDADE):</b> Rosalina			

<b>RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:</b> Denise Leitão e Gilberto Sturdart	<b>DATA:</b> 24/09/03
<b>PROP TERRENO:</b> U ( ) M ( ) E ( ) P ( x ) M/P ( ) M/E ( ) SI ( )	<b>PRINCIPAIS VIAS ACESSO:</b> Av. Alberto Craveiro

<b>A-9</b>	<b>Existe via interna de acesso a veículos? ( x ) sim ( ) não</b>	<b>ROSALINA</b>
	Caso exista, suas características gerais são:	
	( ) leito asfaltado ( ) leito com paralelepípedo ou bloco ( ) leito com pedra tosca	
	( ) leito de terra batida ( x ) não possui pavimentação ( ) possui sarjeta	
	( ) possui guia / meio fio ( ) outros / especificar:	
<b>A-10</b>	<b>Como são as vias internas de pedestre? ( ) sim ( x ) não</b>	
	( ) com pavimentação ( ) com pavimentação precária ( ) sem pavimentação	
	( ) largura até 1,20m ( ) largura acima de 1,20m	
	( ) outros / especificar:	
<b>A-11</b>	<b>Existem calçadas? ( ) sim ( x ) não</b>	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	( ) com pavimentação ( ) largura até 0,60m	
	( ) com pavimentação precária ( ) largura acima de 0,60m	
	( ) sem pavimentação	
	> obs.	
<b>A-12</b>	<b>Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?</b>	
	( x ) 01 pavimento ( ) 02 pavimentos ( ) 03 ou mais pavimentos	
	> obs.	
<b>A-13</b>	<b>Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?</b>	
	( ) de alvenaria ( x ) de taipa ( ) de madeira ( ) de papelão ( ) mista	
	( ) outros / especificar:	
	> obs.	
<b>A-14</b>	<b>A maior parte da ocupação encontra-se em:</b>	
	( ) região de encosta ( ) região alagável ( ) mangue	
	( ) fundo de vale (talvegue) ( ) duna ( x ) outros / especificar: terreno privado	
	> obs.: Proprietários irmão Eduardo e Jorge Montenegro donos da Textil Bezerra de Menezes	
<b>A-15</b>	<b>Foram identificadas áreas de risco? ( x ) sim ( ) não</b>	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	( x ) risco construtivo ( ) risco de solapamento ( ) risco de erosão	
	( x ) risco de inundação ( ) risco de deslizamento de encostas ( ) ocupação em faixas de domínio	
	( ) outros / especificar:	



<b>PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA</b>		<b>CÓD:</b> 01-01-01-01-07-PV-01	<b>PV</b>
<b>MACRO-REGIÃO:</b> 01	<b>REGIÃO ADM.:</b> 01	<b>MUNICÍPIO:</b> Fortaleza – 01	
<b>DISTRITO:</b> Sede – 01		<b>BAIRRO:</b> Jardim União	
<b>MICRO-ÁREA(COMUNIDADE):</b> Rosalina			

<b>RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:</b> Denise Leitão e Gilberto Sturdart	<b>DATA:</b> 24/09/03
<b>PROP TERRENO:</b> U ( ) M ( ) E ( ) P (x) M/P ( ) M/E ( ) SI ( )	<b>PRINCIPAIS VIAS ACESSO:</b> Av. Alberto Craveiro

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA
<b>B-1</b>	<b>Há quanto tempo se deu a ocupação?</b>
	( ) há mais de 30 anos ( ) entre 21 e 30 anos ( ) entre 11 e 20 anos (x) entre 6 e 10 anos ( ) há menos de 6 anos
<b>B-2</b>	<b>Existem entidades que atuam no bairro?</b>
	( ) grupo religioso ( ) movimentos sociais (x) sociedade amigos do bairro (x) outros / especificar: ACERDE – Associação Cearense de Redução de Danos
<b>B-3</b>	<b>Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?</b>
	Potencialidade 1: Solidariedade
	Potencialidade 2: Moradia sem aluguel
	Potencialidade 3:
	Potencialidade 4:
	Potencialidade 5:
<b>B-4</b>	<b>Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?</b>
	Problema 1: Desemprego
	Problema 2: Violência e Prostituição
	Problema 3: Falta de trabalho social
	Problema 4: Creches e Escolas
	Problema 5: Resgate da Cidadania
<b>B-5</b>	<b>Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?</b>
	Demanda 1:
	Demanda 2:
	Demanda 3:
	Demanda 4:
	Demanda 5:
<b>B-6</b>	<b>Contatos:</b>
	Nome: Luciana – Sociedade de Habitação da Rosalina Telefone: 493-19 40 / 9124-22 27
	Nome: Sr. Antônio – Sociedade de Habitação da Rosalina – Dono do Bar Telefone: 493 – 22 56
	Nome: Maria – Sociedade de Habitação da Rosalina Telefone:
	Nome: Telefone:
<b>B-7</b>	<b>Número estimado de habitações:</b>
<b>B-8</b>	<b>Número estimado de famílias:</b>