



## **RELATÓRIO MENSAL DE ACOMPANHAMENTO MANUTENÇÃO PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ**

**OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA:** OUC PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ

**DATA DE ASSINATURA ACORDO NORPAR-PGM:** 05 DE ABRIL DE 2011

**RELATÓRIO NÚMERO:** 01

**DATA VISITA:** 28/09/2018

**OBJETIVO:** ACOMPANHAMENTO DAS AÇÕES DE MANUTENÇÃO DO PARQUE

### **CONTEÚDO:**

O presente relatório refere-se ao acompanhamento das ações de manutenção de parque urbano localizado na foz do Riacho Maceió, fruto da Operação Urbana Consorciada Parque Foz Riacho Maceió.

Em atendimento ao que dispõe a alínea “d”, do inciso I, Cláusula Terceira, do Acordo Judicial celebrado pela Procuradoria Geral do Município - PGM e pela empresa NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A., em 05 de abril de 2011, é de responsabilidade da empresa privada NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A.:

“Manutenção, conservação e limpeza do parque pelo período de dez (10) anos, contados a partir da data de sua implantação.”





## AVALIAÇÃO DA SITUAÇÃO DO ESPAÇO

SITUAÇÃO: (O) ÓTIMA (B) BOA (R) REGULAR (D) DANIFICADO

### I – Pavimentação/ Passeios

Responsável: ( ) SEUMA ( ) SER II (x) NORPAR

Situação: (B)

Tipo de pavimentação: Pedra Cariri e piso intertravado.

Obs: As peças da pavimentação que estavam danificadas foram substituídas, e a vegetação que estava invadindo a pavimentação como citada no relatório anterior, fora retirada.



### II – Vegetação

Responsável: ( ) SEUMA ( ) SER II (x) NORPAR

a) Forração

Situação (D)

Tipo: Capim de burro.

Obs: A forração necessita de tratamentos culturais (adubação e irrigações adequadas).



*M.A.*

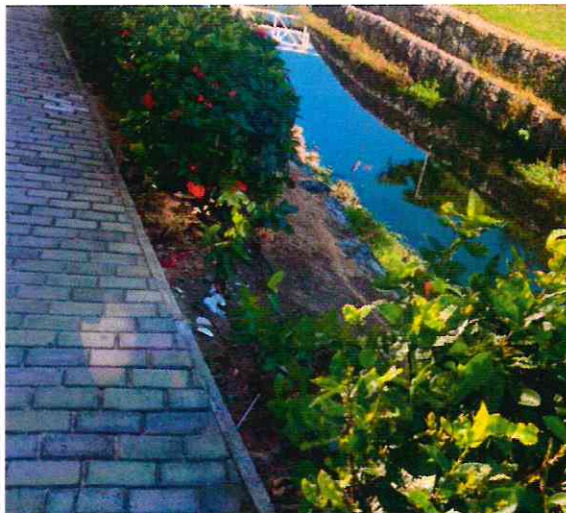


b) Arbustos

Situação (D)

Tipo: mini-lacre, alamanda, agave, pacavira, hibiscus, tumbérgia.

Obs: Necessita de tratos culturais (adubação e irrigações adequadas), há pontos do paisagismo onde há indivíduos mortos, os mesmos devem ser substituídos.



c) Árvores

Situação (D)

Tipo: Coqueiro, Castanholeira, Palmeira do viajante, catolé, palmeira argentina, ipê e paineira.

Obs: Necessita de tratos culturais (adubação e irrigações adequadas), há pontos do paisagismo onde há indivíduos mortos, os mesmos devem ser substituídos.





III - Recurso Hídrico

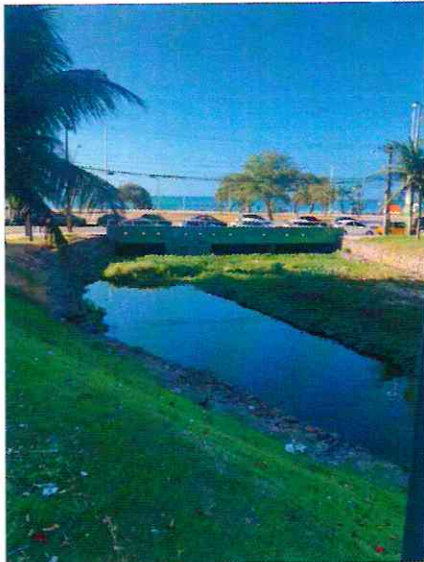
a) Corpo hídrico

Responsável: ( ) SEUMA            ( x ) SER II            ( ) NORPAR

Situação (D)

Tipo: Riacho

Obs: Limpeza do leito e do espelho d'água e do entorno do mesmo.



b) Contenção

Responsável: ( ) SEUMA            ( ) SER II            ( x ) NORPAR

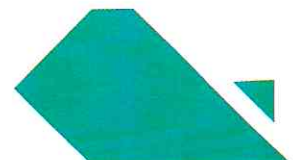
Situação (D)

Tipo: Gabião

Obs: No leito deve-se retirar a vegetação exótica que brota próximo ao gabião.



*MA*





IV - Mobiliário Urbano

Responsável: ( ) SEUMA ( ) SER II (x) NORPAR

a) Bancos

Situação (B)

Tipo: Concreto e madeira

Obs: Os bancos encontram-se recém-envernizados.



a) Lixeiras

Situação (B)

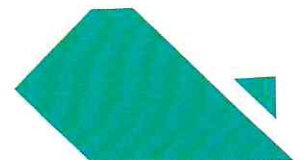
Tipo: Concreto

Obs: Inserir mais lixeiras no entorno do riacho como comentado no relatório anterior.

Há lixeira degradada no local.



*M. A.*



b) Mesas

Situação (R)

Tipo: Concreto

Obs: As mesas encontram-se recém-pintadas.



c) Pontes

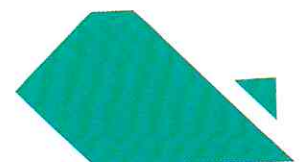
Situação (R)

Tipo: Madeira

Obs: Fazer a manutenção, uma vez que existem algumas peças de madeiras frouxas.  
A parte de metal encontra-se recém-pintada.



*M. A.*





d) Caramanchões

Situação (R)

Tipo: Madeira

Obs: A vegetação que encobria o caramanchão foi completamente retirada e o mesmo encontra-se recém-envernizado. Necessita-se que a vegetação seja replantada.



**Marcos André Arrais de Almeida**  
Gerente da Célula de Planejamento e Gestão dos  
Sistemas Naturais - CPA/SEUMA

