



**PREFEITURA E VOCÊ**  
FAZENDO FORTALEZA DAR CERTO

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA – PMF**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA E CONTROLE URBANO**

---

## **COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DO PLANO DIRETOR**

**ATA DA REUNIÃO DA CPPD Nº 36**

**DATA: 19/11/2003**

**LOCAL: PGM**

### **PARTICIPANTES:**

SER III – Ronald Holanda; SER III-Pedro Wilton; SEMACE – Teodora Ximenes; AMC –Regis Rafael; SDE – Márcia Jaqueline; SER I – José Irapuan Cabral; SER V – Sérgio Roberto; SINDIÔNIBUS – Osmar Fleming; SEINF – Francisco Sales; SEINF-Roberto Craveiro; SEINF-Marcelo Saraiva Gondin; SEINF- Prisco; SEINF-Mônica Maciel; SEMAM-Taciano Pita; SEMAM/COMAM-Teresa Cristina; SEMAM/PGM-Luciola Cabral; ASTEF-Joaquim Cartaxo; COAHB/COMAM-Maria de Fátima; UFC/COMAM-Marcondes Araújo; FBFF/CPPD-José Maria; CNDU/SEINF-Luiz F.; SIDUSCOM/COMAM-Francisco Nasser; SINDUSCOM-CPPD-José Carlos Gama; MP/CE/PGJ-Sheila Jheil; IAB/CE-Marcus Lima; IAB/CE- André Luiz; ASS. IMPRENSA/LEG FOR-Rozane Quezado; SER IV-João Alves; UECE/COMAM-Luiz Cruz; UFC-Romeu Duarte; COMAM/APEC- José Guimarães; FED. do Bairro de Fátima-Maria Salete; PGM-francisco de Assis;ACC-João Porto Guimarães .

Expositor SEINF - Francisco Sales

Secretária Executiva: Verônica Acioly

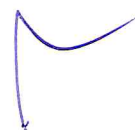
Presidente: MARCELO TEIXEIRA – Secretário da SEINF

### **PAUTA:**

1. Relatório do andamento do PROJETO LEG – FOR;
  2. Processo nº 55.923/2002-SER I  
Assunto : Alvará de Funcionamento.  
Interessado: DUBOI FRIGORÍFICO INDUSTRIAL LTDA.  
Empreendimento: INDÚSTRIA DE PREPARO DE CARNES
-

Local: Rua Alberto de oliveira nº 1.109-Álvaro weyne

3. Processo nº 39.126/2002-SER IV  
Assunto : Alvará de Funcionamento.  
Interessado: IRTEC – INDÚSTRIA DE MAREIAIS PLÁSTICOS LTDA.  
Empreendimento: INDÚSTRIA DE RECICLAGEM DE MATERIAL PLÁSTICO  
Local: Av. Frei Cirilo nº 4.349- Messejana
4. Processo nº 56.472/2002-SER I  
Assunto : Alvará de Funcionamento.  
Interessado: RIVELLO INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.  
Empreendimento: INDÚSTRIA DE VIDROS E PLANOS DE SEGURANÇA  
Local: Rua Francisco Sá, nº 5818 e 1820 – Alvaro Weyne
5. Processo nº 33.455/2003-SEMAN  
Assunto : Licenciamento Ambiental.  
Interessado: F. CLEUTON MACIEL - ME  
Empreendimento: INDÚSTRIA DE SABONETES  
Local: Rua Romenia nº 136- Maraponga
6. Processo nº 31.482/2003-SER I  
Assunto : Alvará de Funcionamento.  
Interessado: ASSOCIAÇÃO BENEFICENTE CEARENSE DE REABILITAÇÃO - ABCR  
Empreendimento: INDÚSTRIA DE EQUIPAMENTOS ORTOPÉDICOS  
Local: Av. Duque de Caxias nº 1.880-Jacarecanga





## **ABERTURA , EXPOSIÇÃO E DISCUSSÕES:**

O expositor Francisco Sales assume a condução da reunião, iniciando a apresentação referente ao PROJETO LEG- FOR:

Informes Gerais acerca do Projeto LEGFOR, que apresenta o relatório dos trabalhos já executados pela equipe do LEGFOR assim como o cronograma das futuras atividades.

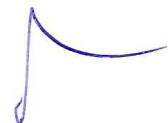
O expositor juntamente com o Sr. Prisco e Cartaxo fazem detalhada apresentação do projeto LEG FOR, entregando material impresso e em CD com o resultado preliminar dos trabalhos a fim de que todos os membros da CPPD e COMAM tomem ciência da evolução dos trabalhos e possam apresentar suas contribuições.

Detalhadamente os expositores acima nominados apresentaram através de mapas, e análise gráfica o conteúdo do projeto.

Apresenta o Coordenador uma série de transparências ilustrativas do andamento dos trabalhos e etapas do projeto e destaca a realização dos seminários com a CPPD e COMAM, audiências públicas em todas as regionais, fóruns Adolfo Hebbster, presença a convites de representante da sociedade organizada e etc.

Ressalta que não procedem as alegações de que não há publicidade no processo e de que a população não estaria participando, até porque o Projeto LEGFOR estava se desenvolvendo dentro de um processo previamente discutido, que o sistema de apresentações apresentado teve ampla publicidade, através dos fóruns e da própria internet quem quiser poderá participar do processo. Destaca ainda que todos os dados do Município de Fortaleza estão sendo digitalizados, todos serão disponibilizados numa página específica na internet e passível de análise e discussão por toda a população. Trata-se inegavelmente de um Projeto bastante complexo, foram coletados dados, disponibilizados a todos e expostos a detalhada discussão daqueles que se interessaram em participar dos trabalhos e etc.

O coordenador destaca a disponibilização da página da Internet, contendo as informações detalhadas do que já foi produzido, se reporta ao início efetivo do trabalho, em setembro de 2002. reportou-se também acerca dos escritórios técnicos, um instalado na Faculdade de Arquitetura e o outro na sede da SEINF, locais onde os conselheiros poderiam solicitar informações que julgassem necessárias para a análise do material entregue.



Em seguida, o Arq. Joaquim Cartaxo faz uma exposição da versão preliminar do PDDU-FOR, ressaltando que o intuito era de propiciar um melhor entendimento do conteúdo que estava sendo entregue e que após a análise da proposta por parte dos conselheiros a mesma seria debatida nas reuniões seguintes.

Os membros da CPPD, dentre eles os representantes do CREA, SINDUSCON E UFC requereram um maior prazo para a análise dos dados e materiais do projeto, ressaltando todos a importância e impacto social das deliberações finais que serão apresentadas pela equipe do LEG FOR.

Ao final dos debates deliberou-se que deveriam ser formadas CÂMARAS TÉCNICAS cujo objetivo seria a discussão, por temas divididos, nas seguintes categorias:

<b>CÂMARA TÉCNICA</b>	<b>ENTIDADE</b>
<b>CÂMARA TÉCNICA 1 – POLÍTICA URBANA</b>	ABES, ACEC, CREA, FBFF, IAB, LEGFOR/ASTEF, MP/PGS, PGM, LEGFOR/PMF, SEMACE, SEPLA, SER I, SINDUSCON, UECE, UFC
<b>CÂMARA TÉCNICA 2 – TRANSPORTE</b>	ACEC, AMC, CREA, ETTUSA, FBFF, IAB, LEGFOR/PMF, MP/PGS, PGM, SEMACE, SER I, SINDUSCON, UFC
<b>CÂMARA TÉCNICA 3 – INSTRUMENTOS</b>	ACEC, CREA, FBFF, IAB, LEGFOR/ASTEF, LEGFOR/PMF, MP/PGS, PGM, SEMACE, SEPLA, SER I, SINDUSCON, UFC
<b>CÂMARA TÉCNICA 4 – GESTÃO/PLANEJAMENTO</b>	ABES, ACEC, CREA, FBFF, IAB, LEGFOR/ASTEF, LEGFOR/PMF, MP/PGS, PGM, SDE, SEMACE, SEPLA, SER I, SINDUSCON, UECE, UFC





**PREFEITURA E VOCÊ**  
FAZENDO FORTALEZA DAR CERTO

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA – PMF**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA E CONTROLE URBANO**

---

Devido a evolução tomada pelos trabalhos, foi encerrada a reunião sem que fosse possível deliberar acerca dos demais pontos da pauta (processos ) que ficaram para análise em reunião da CPPD a ser designada.

Encerrou-se a sessão, agradecendo-se a presença e colaboração de todos os presentes e destacando ser bastante salutar e importante as reuniões da presente comissão.

**Fortaleza, 19 de Novembro de 2003.**

**Marcelo Teixeira**  
**Secretário da SEINF e Presidente da CPPD**

**Verônica Acioly de Vasconcelos**  
**Secretária Executiva da CPPD**