

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DO PLANO DIRETOR-CPPD

ATA/REUNIÃO Nº 05

DATA - 27/01/97

LOCAL - IPLAM

PARTICIPANTES:

PREFEITO MUNICIPAL: JURACI VIEIRA DE MAGALHÃES

CHEFE DE GABINETE: ROSE MACIEL

MEMBROS NATOS TITULARES E SUPLENTES - IPLAM: PAULO CÉSAR DE SOUSA BATISTA E PRISCO BEZERRA JÚNIOR; STM: JURANDI MAGALHÃES FILHO; SEFIN: HORTÊNCIO BEZERRA PINHO; SUMOV: PEDRO WILTON CLARES E ANTÔNIO JAIRO ARRUDA; COMHAB: ROBERTO CAVALCANTE; PGM: STÊNIO CARVALHO LIMA E PEDRO SABÓIA MARTINS.

MEMBROS REPRESENTANTES TITULARES E SUPLENTES - ABES: ÂNGELA MARIA FECHINE DANTAS DE MOURA; IAB: VERA MAMEDE ACCIOLY; CMF: SÉRGIO NOVAES; ACEC: SYLVIO MOREIRA DUQUE; ASSECOM: JOÃO CARLOS SALES DE LIMA; AGB: PEDRO JOSÉ CAPIBARIBE E MARIA CLÉLIA LUSTOSA; UFC: JOSÉ ANTÔNIO LEMENHE.

SECRETÁRIO EXECUTIVO - FRANCISCO SALES

PAUTA

- DISCUSSÃO DA PROGRAMAÇÃO DE ATIVIDADES DA COMISSÃO PARA O ANO DE 1997.
- ENCAMINHAMENTO PARA DISCUSSÃO DA PROPOSTA DE LEI DE PARCELAMENTO DO SOLO.
- ENCAMINHAMENTO PARA DISCUSSÃO DA PROPOSTA DE LEI DE CRIAÇÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE.

ABERTURA DA REUNIÃO.



O Exmo. Sr. Prefeito Municipal, Dr. Juraci Vieira de Magalhães, iniciou a reunião ressaltando as mensagens que seriam enviadas à Câmara Municipal, em seguida ressaltou a importância da Comissão na apreciação das matérias por se tratar da Comissão que refletia o pensamento da cidade.

Após as primeiras considerações teceu comentários a respeito da reforma administrativa destacando a descentralização como forma de aproximar o Poder Executivo da Comunidade.

Em seguida passou a palavra ao presidente da Comissão para que coordene os trabalhos e pede desculpas por se ausentar em função de outros compromissos.

PALAVRA DO PRESIDENTE DA COMISSÃO

O Presidente da CPPD, Dr. Paulo César Batista, agradece a participação do Prefeito Municipal e encaminha a proposta de trabalho para a Comissão no ano de 1997, constando das seguintes leis:

- Solo Criado
- Parcelamento do Solo
- Preservação Patrimônio Histórico
- Publicidade
- Parque Pajeú
- Operação Consorciada - Praia de Iracema
- Fundo de Desenvolvimento Urbano

O Dr. Paulo César, ressaltou que a lista não continha uma ordem de prioridade e que em função da pauta extensa, a Comissão a considerasse como um desafio a ser vencido.

Em seguida passa a palavra aos membros da Comissão para que se iniciasse os debates.

DEBATES

Por ocasião das discussões foram levantadas as seguintes questões:

- Atualização do Código de Obras - UFC, Prof. Lemenhe.
- Situação da CPPD ^ofece a nova estrutura administrativa - CMF, Ver. Sérgio Novaes.
- Transformação das 09 (nove) Regiões Administrativas em 06 (seis) e a definição do bairro como unidade de planejamento.

O Dr. Paulo César explicou que o Código de Obras será atualizado numa etapa seguinte e que o projeto relativo a publicidade já o estava modificando, esclarecendo também o papel da CPPD e necessidade de uma nova composição em função da criação e extinção de órgãos municipais e por fim afirmou que o bairro continuava sendo considerado como a unidade de planejamento municipal.

Em seguida passou a palavra ao Secretário executivo da CPPD, para expor acerca do projeto de lei de criação do Conselho Municipal de Meio Ambiente - COMAM.

PALAVRA DO SECRETÁRIO EXECUTIVO

O Secretário Executivo, Francisco Sales, iniciou a esplanção tecendo considerações a respeito de alguns aspectos legais, tais como a existência de uma política nacional e estadual do meio ambiente, bem como o Conselho Estadual do Meio Ambiente - COEMA. Ressaltou que as políticas referidas incentivavam a criação de órgãos municipais voltados para o meio ambiente e que de acordo com a Lei Orgânica do Município estava previsto que os projetos com Impacto ^{NÃO MEIO AMBIENTE DEVERIA RECEBER APROVAÇÃO PREVIA} do Conselho de Meio Ambiente Municipal.

Após a esplanção foram feitas algumas sugestões a serem discutidas na reunião seguinte. A saber:

- Incluir a associação dos engenheiros civis - ACEC.
- Campanhas educativas em todas as escolas instaladas no município.
- Definição de um prazo para elaboração do regimento interno.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO

O Presidente da Comissão, Dr. Paulo César, encerrou a reunião após ficar acertado que a Comissão se reuniria ordinariamente na primeira segunda-feira de cada mês, às 16:30 hs.

Fortaleza, 27 de janeiro de 1997

Francisco das Chagas do Vale Sales
Secretário Executivo da CPPD