



COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DO PLANO DIRETOR

ATA DA 46ª REUNIÃO DA CPPD

DATA: 29/05/2007

LOCAL: PGM

CONSELHEIROS/ MEMBROS NATOS/ MEMBROS REPRESENTANTES:

AMC – Suliano Mesquita; CDL – Antonio Carlos Rodrigues da Silva; IAB- Augusto César Chagas Paiva; PGM – Antonio Osmídio; SEMAM – Alexandrina Sancho; SER I – Ana Lúcia Oliveira Viana; SER III – Ronald Holanda; Deodato Ramalho – SER IV.

PARTICIPANTES:

Antonio Garcez Ferreira Silva – Braço Forte; Roberto Craveiro, Paulo Cid, Mônica Maciel – SEINF;

Presidente: Prisco Bezerra Júnior em substituição a Luciano Linhares Feijão - Secretário da SEINF

Secretário Executivo: Fco. Das Chagas do Vale Sales

Expositor – Roberto Craveiro – Membro CNDU

PARTICIPANTES:

CNDU – Mônica Maciel, Paulo Cid.

PAUTA: Análise dos seguintes processos:

1. Processo nº 45.763/2006 – SER I

Assunto : Alvará de Funcionamento

Interessado: Braço Forte Serviço e Comércio Varejista Ltda

Atividade: Blindagem de Veículos

2. Processo nº 5328/2007 - SEMAM

Assunto : Licença Ambiental

Interessado: Edson Pinto Boeira

Atividade: Fabricação de Artefatos de Metal (Impressão Gráfica)

3. Processo nº 58.947/2005 – SER I

Assunto : Alvará de Funcionamento

Interessado: Companhia Brasileira de Resinas - RESIBRAS

Atividade: Beneficiamento de Castanhas de Caju

4. Processo nº 3039/2004 – SER I

Assunto : Alvará de Funcionamento

Interessado: RSP – Renovadora de Pneus S. Pedro Ltda

Atividade: Recauchutagem de Pneumáticos

5. Processo nº 50.286/2006 – SER I

Assunto : Alvará de Funcionamento

Interessado: Neisilk Ind. E Com. De Produtos Serigráficos Ltda

Atividade: Fabricação de Tintas para impressão.

ABERTURA , EXPOSIÇÃO E DISCUSSÕES:

O arquiteto, Prisco Bezerra presidiu a reunião em substituição ao Secretário da SEINF, Engº Luciano Feijão, explicando que a ausência do titular devia-se ao fato da participação do Presidente em outra reunião no mesmo horário. Em seguida, explicou que a reunião era pra analisar os processos que estavam contidos na pauta da reunião do dia 22/05/2007, e que fora adiada devido ao reduzido número de conselheiros, agradeceu a presença dos membros da comissão, lamentando novamente o número reduzido de conselheiros e em seguida passou a palavra ao Secretário Executivo da CPPD, Francisco Sales.

O Secretário Executivo da CPPD, Francisco Sales, prestou esclarecimentos acerca da pauta e em seguida passou a palavra ao técnico da CNDU, Engº Roberto Craveiro, para que desse inicio a exposição dos processos.

O expositor explicou que constavam na pauta somente três processos, no entanto, dois novos processos estavam tramitando e como se tratava de matérias semelhantes estava sugerindo que os mesmos fossem analisados na reunião.

Em seguida enfatizou que os processos tratavam de assuntos semelhantes muito embora em locais distintos. Procedeu o inicio da reunião se referindo a Lei nº 7987/96, Art. 32 que trata da implantação dos empreendimentos industriais. Referiu-se também que todos os processos haviam sido analisados pela SEMAM quanto aos aspectos ambientais e que tinham recebido pareceres favoráveis.

Em seguida através de “slides” indicou a localização dos referidos empreendimentos, e se pôs à disposição para maiores esclarecimentos.

As discussões ficaram restritas ao Processo nº 58947/2005-SER I de interesse da Companhia Brasileira de Resinas – RESIBRÁS, tendo sido esclarecido que a indústria já funcionava com alvará distinto da sua finalidade e que ao solicitar correção da área construída este fato havia sido detectado, ocasião em que fora solicitado esclarecimentos a SER I acerca do funcionamento da indústria.

O representante do IAB solicitou uma serie de esclarecimentos a respeito da tramitação do processo, em especial quanto ao parecer da SEMAM. A representante da SEMAM, Alexandrina



Sancho, prestou os esclarecimentos solicitados, sendo reforçados pelo pronunciamento do expositor de que a análise da implantação das atividades industriais só tramitava na CPPD, após parecer favorável quanto as questões ambientais.

Em seguida, os processos que estavam inicialmente na pauta foram postos em votação, tendo sido aprovados com abstenção do representante do IAB para o Processo nº 58947/2005.

Ao término da votação debateu-se acerca da pertinência da apreciação dos processos nº 3039/2004-SER I e nº 50286/2007-SER I, tendo sido deliberado que seriam votados na reunião com um voto contrário dado pelo representante do IAB.

O técnico da CNDU, Engº Roberto Craveiro, expôs os dois novos processos, tendo em seguida sido postos em votação pelo Arq. Prisco Bezerra Júnior, ocasião em que foram aprovados com a abstenção do representante do IAB.

O Arq. Prisco Bezerra Júnior agradeceu a presença dos conselheiros e encerrou a reunião.

Fortaleza, 29 de maio de 2007.


FRANCISCO DAS CHAGAS DO VALE SALES
SECRETÁRIO EXECUTIVO CPPD


PRISCO BEZERRA JÚNIOR
EM SUBSTITUIÇÃO AO PRESIDENTE CPPD