

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-228-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza – 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Sapiroanga Coité	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação Vila Uruca			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Josy Oliveira/Laura Rocha	DATA: 07/01/04
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av: Correia Lima

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	OCUPAÇÃO VILA URUCA
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: Aproximadamente 60 famílias No. Casas: Aproximadamente 50 casas</p> <p>Características Fundiárias: A área ocupada no meio da rua pertence à prefeitura. O terreno é regular.</p> <p>Tipologia das casas: 100% das casas são em alvenaria, somente uma casa é de dois de um pavimento.</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: A sua ocupação deu-se de forma espontânea, as habitações a maiorias delas estão locadas dentro das quadras do loteamento, respeitando padrões urbanístico mínimo no seu dimensionamento e arruamento. Mais ainda tem muitas casas de forma desordenada.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Esgotamento sanitário: Não há rede de esgoto sanitário, todas as casas têm fossa. As águas são lançadas diretamente nas vias públicas. Coleta de lixo: O carro do lixo não entra dentro das vias internas do assentamento porque não tem espaço suficiente para passar. Então os moradores jogar o lixo no meio das ruas. Drenagem das águas pluviais: Todas as águas pluviais, correr para as vias públicas, trazendo vários problemas de saúde para a comunidade.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo A comunidade não tem becos. A solicitação da comunidade é que o carro da coleta passe regular no assentamento. A comunidade tem uma escola perto CIES - Monteiro Morais onde as crianças são alfabetizada. Quando a comunidade precisar de atendimento vai para o posto que fica na comunidade novo paraíso. Muitos jovens estão no mundo das drogas. A falta de emprego e uma grande reclamação por parte dos moradores.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-228-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza – 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Sapiroanga Coité	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação Vila Uruca			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Josy Oliveira/Laura Rocha	DATA: 07/01/04
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av: Correia Lima

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não	OCUPAÇÃO VILA URUCA
	Caso exista, ela é: (x) pública () privada	
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? () sim (x) não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial () rede não oficial (x) fossa (x) corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais (x) via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos (x) levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego (x) jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo (x) com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (x) sim () não	
	Caso exista, possui: (x) linhas residenciais () linhas comerciais (x) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-228-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza – 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Sapiranga Coité	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação Vila Uruca			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Josy Oliveira/Laura Rocha	DATA: 07/01/04
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av: Correia Lima

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? () sim (x) não	OCUPAÇÃO VILA URUCA
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação () com pavimentação precária () sem pavimentação	
	() largura até 1,20m () largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? () sim (x) não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 0,60m	
	() com pavimentação precária () largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito) Não tem espaço para construção de calçadas</i>	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(x) 01 pavimento (x) 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente somente uma casa de 2 pavimento</i>	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(x) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente 100% das casas são de alvenaria</i>	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta () região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna (x) outros / especificar: plano	
	> <i>estimar percentual existente</i>	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? () sim (x) não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	() risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-228-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza – 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Sapiroanga Coité	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação Vila Uruca			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Josy Oliveira/Laura Rocha	DATA: 07/01/04
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av: Correia Lima

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	OCUPAÇÃO VILA URUCA
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	() há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos (x) entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro () outros / especificar:	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: Não pagar aluguel	
	Potencialidade 2: Tranquilidade	
	Potencialidade 3:	
	Potencialidade 4:	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: Desemprego	
	Problema 2: Saneamento Básico	
	Problema 3: Lixo	
	Problema 4: Drogas	
	Problema 5: Falta escola	
B-5	Segundo os moradores, quais as cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: Posto policial	
	Demandas 2: Posto de saúde	
	Demandas 3:	
	Demandas 4:	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Conceição Severo (moradora) Telefone: 472-7665	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	Aproximadamente 50 casas - Conceição Severo (moradora)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	Aproximadamente 60 famílias - Conceição Severo (moradora)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-228-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza – 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Sapiroanga Coité	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação Vila Uruca			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Josy Oliveira/Laura Rocha	DATA: 07/01/04
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av: Correia Lima

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	OCUPAÇÃO VILA URUCA
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DO BAIRRO OU ENTORNO</p> <p>Reconhecimento Geral da Área</p> <p>Localização: Entorno dos bairros Alagadiço Novo, Água Fria.</p> <p>Infra-estrutura Física do Entorno</p> <p>Existência de coleta de lixo três vezes na semana em todo o bairro, (segunda-feira, quarta-feira e sexta-feira). Esgotamento sanitário: Não existe no bairro, falta ser implantado a rede de drenagem (sanear) em todos os bairros.</p> <p>Equipamentos Urbanos</p> <p>Quando a comunidade necessitar de atendimentos médicos, todos se dirigem para o frotinha de Messejana, mais é insuficiente o atendimento, por conta da demanda da comunidade, sendo necessário que o bairro tenha um posto de saúde. No bairro é bem servido de escolas, tanto do primeiro grau como o de segundo.</p> <p>Áreas Livres de Lazer</p> <p>A comunidade não tem uma área de lazer, os bares são o ponto de encontro. A reserva da sapiranga serve com ponte de lazer.</p> <p>Acesso e Transporte</p> <p>Linhas de ônibus: A comunidade dispõe de uma demanda muito grande devido à avenida Washington Soares, ser corredor que levas os ônibus para o terminal, de Messejana e Papicu.</p> <p>Comércio e Serviços na área</p> <p>A população aponta a avenida Washington Soares como principal ponto de comércio. O uso misto de vários serviços é verificado de forma significativa. A presença de varias loja de decoração. É uma área que está crescendo a especulação imobiliária, uma presença de condomínio residencial.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-228-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza – 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Sapiroanga Coité	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação Vila Uruca			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Josy Oliveira/Laura Rocha	DATA: 07/01/04
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av: Correia Lima

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não	OCUPAÇÃO VILA URUCA
	Caso exista, ele é: (x) público () privado	
	Do tipo: (x) rede () chafariz (x) poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: (x) rede pública (x) fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	(x) leito com pedra tosca (x) leito com asfalto (x) guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco (x) leito com terra batida (x) sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? (x) sim () não	
	(x) horizontal (x) vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (x) ônibus (x) van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-228-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza – 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Sapiroanga Coité	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação Vila Uruca			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Josy Oliveira/Laura Rocha	DATA: 07/01/04
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av: Correia Lima

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	OCUPAÇÃO VILA URUCA
	Locais: Papicu – Conjunto Alvorada, Cidade dos funcionários.	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	(x) com pavimentação () largura até 1,00m	
	(x) com pavimentação precária (x) largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito) Trânsito dificultado por desníveis</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? (x) sim () não	
	() polar / especificar localização:	
	(x) linear / especificar localização: Avenida Washington Soares	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	(x) <u>Comércio eventual</u> (armarinho, banca, bar, jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, farmácia, cosméticos, plantas, papelaria)	
	(x) <u>comércio de alimentação</u> (armazém, mercearia, açougue, padaria, mercadinho, peixaria)	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antigüidades, boutique, objetos de arte)	
	(x) <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, shopping center, loja de decoração, supermercado)	
	(x) <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrascaria, pizzaria)	
	() <u>Comércio de centro sub-regional</u> (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)	
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-228-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza – 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Sapiranga Coité	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação Vila Uruca			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Josy Oliveira/Laura Rocha	DATA: 07/01/04
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av: Correia Lima

C-15	Foi identificado comércio atacadista? (x) sim () não	OCUPAÇÃO VILA URUCA
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	<input checked="" type="checkbox"/> <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias) <input checked="" type="checkbox"/> <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes) <input type="checkbox"/> <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros) <input type="checkbox"/> <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos) <input checked="" type="checkbox"/> <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, <u>ferro velho, sucata, pedras para construção</u>) <input type="checkbox"/> <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	<input checked="" type="checkbox"/> <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira) <input type="checkbox"/> <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência) <input checked="" type="checkbox"/> <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, <u>motéis, flats</u>) <input type="checkbox"/> <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros) <input type="checkbox"/> <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, eletricista, lavanderias, pedreiro, sapateiro) <input type="checkbox"/> <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, associações comunitárias de vizinhança, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos) <input type="checkbox"/> <u>serviços de saúde</u> (<u>hospital</u> , clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro) <input checked="" type="checkbox"/> <u>serviços de diversão</u> (<u>sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros</u>)	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	<input type="checkbox"/> <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus) <input type="checkbox"/> <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-228-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza – 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Sapiranga Coité	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação Vila Uruca			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Josy Oliveira/Laura Rocha	DATA: 07/01/04
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av: Correia Lima

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não	OCUPAÇÃO VILA URUCA
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e <u>estadua</u>l ou rede particular, ensino <u>médio</u>, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>(x) <u>culto</u> (conventos, <u>igreja</u>, <u>locais de culto</u>, mosteiro, templos)</p> <p>(x) <u>saúde</u> (ambulatório, <u>posto de saúde</u>, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	