

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-36-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA - 01	
DISTRITO: SEDE - 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): 1º DE ABRIL			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: FABIOLA, CLEIDE, FELIPE, MURILO, VÂNIA	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Alberto Craveiro

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	1º DE ABRIL
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: Aproximadamente 700 famílias. fonte: Maria Edna Lima (moradora) No. Casas: 600 casas. Fonte: Maria Edna Lima (moradora)</p> <p>Características Fundiárias: Conforme os moradores, o terreno pertencia a arquidiocese e foi doado aos moradores.</p> <p>Tempo da ocupação: entre 11 e 20 anos Tipologia das casas: 100% das casas são em alvenaria 80% das casas são de 1 pavimento. Tipo de Risco: Devido a implantação próxima as margens da lagoa do Castelão, 30% da ocupação encontram-se em risco de alagamento no período das chuvas.</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: Há acesso a veículo no local, 80% das ruas são de leito com asfalto e 20% de leito com terra batida; as vias internas de pedestre estão com pavimentação precária e possuem largura acima de 1,20m. As calçadas estão com a pavimentação precária e possuem largura acima de 0,60m.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: 100% de coleta de lixo nas ruas da microárea.</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: Há rede de abastecimento de água com hidrômetro individual. O sistema de esgotamento sanitário é através de rede não oficial, fossa. Há energia domiciliar com medidor individual e rede de iluminação pública nas ruas. O local possui rede de telefonia através de orelhões, cerca de 85%.</p> <p>Observações Complementares:</p> <p>A comunidade não participa oficialmente de nenhuma associação, há apenas reunião de algumas mulheres quando há interesses comuns, como: primeira comunhão das crianças, quadrilhas, novenas. A comunidade não possui posto de saúde nem posto policial, os mais próximos são os do bairro Dias Macedo. Existe área verde no local, é um campo de futebol no final da Rua 1º de Abril. A igreja também pertence ao bairro Dias Macedo. Mesmo com a proximidade da Vila Olímpica do castelão, a comunidade informou não ser beneficiada. A rua que dá acesso a escola Maria Stella Croccane, está com a pavimentação precária, e não há acesso a ônibus, o que dificulta o deslocamento das crianças e professores.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-36-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA - 01	
DISTRITO: SEDE - 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): 1º DE ABRIL			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: FABIOLA, CLEIDE, FELIPE, MURILO, VÂNIA	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Alberto Craveiro

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não	1º DE ABRIL
	Caso exista, ela é: (x) pública () privada	
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial (x) rede não oficial (x) fossa (x) corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial () lagoa de estabilização (x) córrego / riacho () galeria de águas pluviais () via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo () com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (x) sim () não	
	Caso exista, possui: (x) linhas residenciais () linhas comerciais (x) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-36-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA - 01	
DISTRITO: SEDE - 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): 1º DE ABRIL			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: FABIOLA, CLEIDE, FELIPE, MURILO, VÂNIA	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Alberto Craveiro

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (x) sim () não	1º DE ABRIL
	Caso exista, suas características gerais são:	
	(x) leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação (x) com pavimentação precária () sem pavimentação	
	() largura até 1,20m (x) largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 0,60m	
	(x) com pavimentação precária (x) largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(x) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(x) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta (x) região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna () outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual existente</i>	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	(x) risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-36-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA - 01	
DISTRITO: SEDE - 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): 1º DE ABRIL			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: FABIOLA, CLEIDE, FELIPE, MURILO, VÂNIA	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Alberto Craveiro

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	1º DE ABRIL
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	() há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos (x) entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro (x) outros / especificar: reunião de mulheres	
B-3	Segundo os moradores, Quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: Tranqüilidade entre os moradores	
	Potencialidade 2: Boas linhas de ônibus	
	Potencialidade 3:	
	Potencialidade 4:	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, Quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: alagamento	
	Problema 2: bichos peçonhentos	
	Problema 3: falta de esgoto	
	Problema 4:	
	Problema 5:	
B-5	Segundo os moradores, Quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: delegacia	
	Demandas 2: posto de saúde	
	Demandas 3: creche	
	Demandas 4: saneamento da lagoa	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Maria Edna Lima (moradora) Telefone: 2328262	
	Nome: Isaíra Vitoriano Freire (moradora) Telefone:	
	Nome: Lucivanda Telefone: 29513060	
	Nome: Elitônio Telefone: 2328262	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	600 casas. Fonte: Maria Edna Lima (moradora)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	700 famílias. Fonte: Maria Edna Lima (moradora)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-36-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA - 01	
DISTRITO: SEDE - 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): 1º DE ABRIL			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: FABIOLA, CLEIDE, FELIPE, MURILO, VÂNIA	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Alberto Craveiro

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO		
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>Características Gerais:</p> <p>Aspectos Urbanísticos: Organização Espacial: 90% das ruas do entorno são de leito com asfalto, possuem guia e cerca de 10% das ruas são de leito com terra batida. As calçadas estão com a pavimentação precária e possuem largura acima de 1,00m. Há iluminação pública nas ruas. Existe sinalização de tráfego na vertical e horizontal. Não foram identificados pontos de acidente de trânsito.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes:</p> <p>Coleta de lixo: Há coleta pública de lixo, porém não há coleta seletiva dos resíduos sólidos.</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: Há rede de abastecimento de água público na área do entorno. O sistema de esgotamento sanitário é através de rede pública.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <p>A área possui transporte coletivo, com ônibus e vans, as linhas são: Dias Macedo Parangaba e Conjunto Sumarés. Na região do entorno foi identificada uma centralidade polar na escola Maria Stella Croccane. A área do entorno possui os seguintes itens: armarinho, banca, bar, lanchonete, jogos eletrônicos, farmácia, mercearia, mercadinho, armazém, açougue, padaria, churrascaria. Foi identificado comércio atacadista de depósito, madeira e sucata. Verificamos a existência de serviços como: agências bancárias, academia de ginástica, motéis, as associações comunitárias de vizinhança, e serviços de diversão como a sinuca, totó e jogos eletrônicos. Várias instituições foram identificadas, tais como: escolas, igrejas, posto de saúde e quadra esportiva.</p>		1º DE ABRIL

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-36-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA - 01	
DISTRITO: SEDE - 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): 1º DE ABRIL			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: FABIOLA, CLEIDE, FELIPE, MURILO, VÂNIA	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Alberto Craveiro

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não	1º DE ABRIL
	Caso exista, ele é: (x) público () privado	
	Do tipo: (x) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? () sim () não	
	Caso exista, de que tipo: (x) rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	() leito com pedra tosca (x) leito com asfalto (x) guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida () sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? (x) sim () não	
	(x) horizontal (x) vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (x) ônibus (x) van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-36-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA - 01	
DISTRITO: SEDE - 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): 1º DE ABRIL			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: FABIOLA, CLEIDE, FELIPE, MURILO, VÂNIA	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Alberto Craveiro

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	1º DE ABRIL
	Locais: Dias Macedo Parangaba e Conjunto Sumaré	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 1,00m	
	(x) com pavimentação precária (x) largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? (x) sim () não	
	(x) polar / especificar localização: escola Maria Stella Croccane	
	() linear / especificar localização:	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	(x) <u>Comércio eventual</u> (armarinho, banca, bar, jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, <u>farmácia</u> , cosméticos, plantas, papelaria)	
	(x) <u>comércio de alimentação</u> (armazém, mercearia, açougue, padaria, mercadinho, peixaria)	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)	
	(x) <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, <i>shopping center</i> , loja de decoração, <u>supermercado</u>)	
	(x) <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, <u>churrascaria</u> , pizzaria)	
	(x) <u>Comércio de centro sub-regional</u> (<u>materiais de construção</u> e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)	
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-36-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA - 01	
DISTRITO: SEDE - 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): 1º DE ABRIL			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: FABIOLA, CLEIDE, FELIPE, MURILO, VÂNIA	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Alberto Craveiro

C-15	Foi identificado comércio atacadista? (x) sim () não	1º DE ABRIL
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, <u>depósito</u>, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>(x) <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, <u>madeira aparelhada</u>, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>(x) <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (<u>depósito</u> e distribuidoras de bebidas, ferro velho, <u>sucata</u>, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (x) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>serviços profissionais / negócios</u> (<u>aq. Bancárias</u>, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>(x) <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, <u>academia de ginástica</u> e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>(x) <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, <u>motéis</u>, <u>flats</u>)</p> <p>(x) <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (<u>reparos de aparelhos eletrodomésticos</u>, artigos de couro, camiseiros, carimbos, <u>copiadora</u>, <u>fotocópia</u>, <u>plastificação</u>, <u>encadernação</u>, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>() <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, eletricista, lavanderias, pedreiro, sapateiro)</p> <p>(x) <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, <u>associações comunitárias de vizinhança</u>, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>() <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro)</p> <p>(x) <u>serviços de diversão</u> (<u>sinuca</u>, <u>totó</u>, <u>eletrônicos</u>, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-36-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA - 01	
DISTRITO: SEDE - 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): 1º DE ABRIL			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: FABIOLA, CLEIDE, FELIPE, MURILO, VÂNIA	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Alberto Craveiro

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não	1º DE ABRIL
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>(x) <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>(x) <u>culto</u> (conventos, igreja, locais de culto, mosteiro, templos)</p> <p>(x) <u>saúde</u> (ambulatório, posto de saúde, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	