

PROPOSTA DE PROJETO PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL MONTE KLINIKUM

**REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE
ANÁLISE DO PLANO DIRETOR – CPPD
FORTALEZA-CE, 15 DE DEZEMBRO DE 2014**

PROPOSTA DE PROJETO PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL MONTE KLINIKUM



LEI MUNICIPAL N° 7.987/96 LEI DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO;

LEI COMPLEMENTAR N° 062/2009 - PDP - PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DE FORTALEZA;

LEI MUNICIPAL N° 5.530/81 - CÓDIGO DE OBRAS E POSTURAS;

UHG – *UnitedHealth Group*

- ▶ Fundada em 1974 por grupo de médicos e profissionais da saúde, com o nome *Charter Med Incorporated*, para oferecer plano de saúde privado aos americanos
- ▶ Atua em vários países
- ▶ Mais de 100 mil colaboradores
- ▶ Maior grupo do setor no mundo
- ▶ Tem capital aberto na Bolsa Americana desde 1984
- ▶ Comprou a AMIL em outubro de 2012
- ▶ Comprou o Hospital Monte Klinikum em novembro de 2013

Missão

Ajudar as pessoas a viver de forma mais saudável e contribuir para que o sistema de saúde funcione melhor para todos.

Valores

Integridade

Compaixão

Relacionamentos

Inovação

Performance

Números

- **6,9 milhões de clientes**
- **2.102 hospitais credenciados**
- **Rede própria de hospitais e clínicas**
- **243.059 empresas clientes**
- **501.906 internações por ano***
- **26.877.148 consultas por ano***

Leitos hospitalares no Brasil

Brasil tem menos leitos hospitalares que o mínimo recomendado pela OMS

Nos últimos 4 anos, 13 mil leitos foram fechados

Isso é o enfrentam milhares de pacientes que não conseguem internação.

Leitos hospitalares no Brasil

Esse é um problema ainda mais grave quando a gente fala dos leitos nas UTIs, que são para aqueles pacientes em situação mais vulnerável e que precisam de cuidados especiais.

A situação é pior nas regiões Norte e Nordeste.

Leitos hospitalares no Brasil

Faltam em hospitais públicos e privados.
Índice abaixo do mínimo recomendado
pela OMS (3-5 leitos para mil habitantes).

**Média nacional: 2,4 leitos por mil
habitantes**

Leitos hospitalares de UTI no Brasil

Seriam necessários de 4 a 10% dos leitos totais (1 a 3 leitos para cada 10.000 habitantes);

Estima-se que a região Nordeste tenha **0,8 leito por 10.000 habitantes**. Doze estados (todos do Norte-Nordeste tem menos que 1 leito de UTI por 10.000 habitantes).

Leitos hospitalares no Ceará

“Ceará tem déficit de dois mil leitos hospitalares”

PIB de Fortaleza em 2013 foi de R\$ 42 bilhões. É o maior PIB do Nordeste e nono do Brasil.

Leitos hospitalares no mundo

País	Leitos/mil habitantes
Japão	13,7
Alemanha	8,2
Estados Unidos	3,0
Brasil	2,4

Fonte: <http://seriesestatisticas.ibge.gov.br/series.aspx?vcodigo=MS33>

Leitos hospitalares em Fortaleza

Ano	Leito/1.000 hab
1990	4,32
1992	4,32
1999	3,31
2002	3,20
2005	3,43
2009	2,68

Fonte: <http://seriesestatisticas.ibge.gov.br/series.aspx?vcodigo=MS33>

PROPOSTA DE PROJETO PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL MONTE KLINIKUM



	HOJE	AMANHÃ	AUMENTO %
▪ ÁREA CONSTRUÍDA	10.745,89 m ²	23.578,05 m ²	120%
▪ NÚMERO DE LEITOS	96	203	112%
▪ LEITOS DE UTI	18	50	178%
▪ SALAS DE CIRURGIA	4	10	150%
▪ ÁREA DE EMERGÊNCIA	393,00m ²	1.168,00m ²	197%

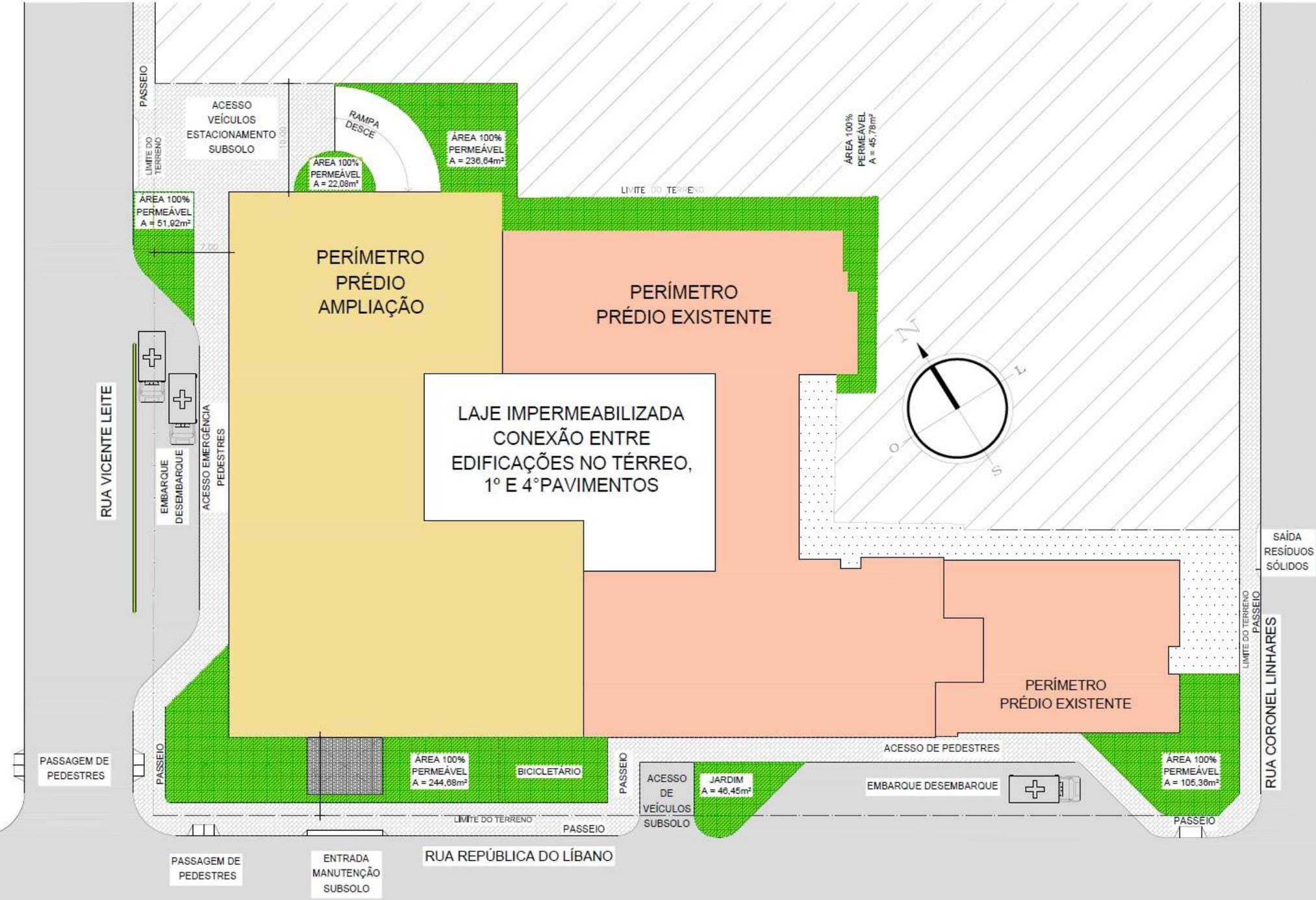
PROPOSTA DE PROJETO PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL MONTE KLINIKUM

Área construída de reforma e ampliação: 23.578,05 m²



	HOJE	AMANHÃ
▪ Área do Terreno Atual	3.996,78 m ²	5.008,91 m ²
▪ ÁREA CONSTRUÍDA	10.745,89 m ²	23.578,05 m ²





ACESSO VEÍCULOS ESTACIONAMENTO SUBSOLO

RAMPAS DESCE

ÁREA 100% PERMEÁVEL A = 236,64m²

ÁREA 100% PERMEÁVEL A = 45,78m²

ÁREA 100% PERMEÁVEL A = 51,82m²

PERÍMETRO PRÉDIO AMPLIAÇÃO

PERÍMETRO PRÉDIO EXISTENTE

LAJE IMPERMEABILIZADA CONEXÃO ENTRE EDIFICAÇÕES NO TÉRREO, 1º E 4º PAVIMENTOS



RUA VICENTE LEITE

EMBARQUE DESEMBARQUE

ACESSO EMERGÊNCIA PEDESTRES

SAÍDA RESÍDUOS SÓLIDOS

LIMITE DO TERRENO

RUA CORONEL LINHARES

PASSAGEM DE PEDESTRES

PASSEIO

ÁREA 100% PERMEÁVEL A = 244,88m²

BICICLETÁRIO

PASSEIO

ACESSO DE VEÍCULOS SUBSOLO

JARDIM A = 46,45m²

ACESSO DE PEDESTRES

EMBARQUE DESEMBARQUE

ÁREA 100% PERMEÁVEL A = 105,38m²

PASSEIO

PASSAGEM DE PEDESTRES

ENTRADA MANUTENÇÃO SUBSOLO

RUA REPÚBLICA DO LÍBANO

PASSEIO

PROPOSTA DE PROJETO PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL MONTE KLINIKUM

Monte
Klinikum
HOSPITAL



Muitíssimo Obrigado!

Florentino Cardoso

fcardoso.mk@gmail.com

(85) 9955 4321