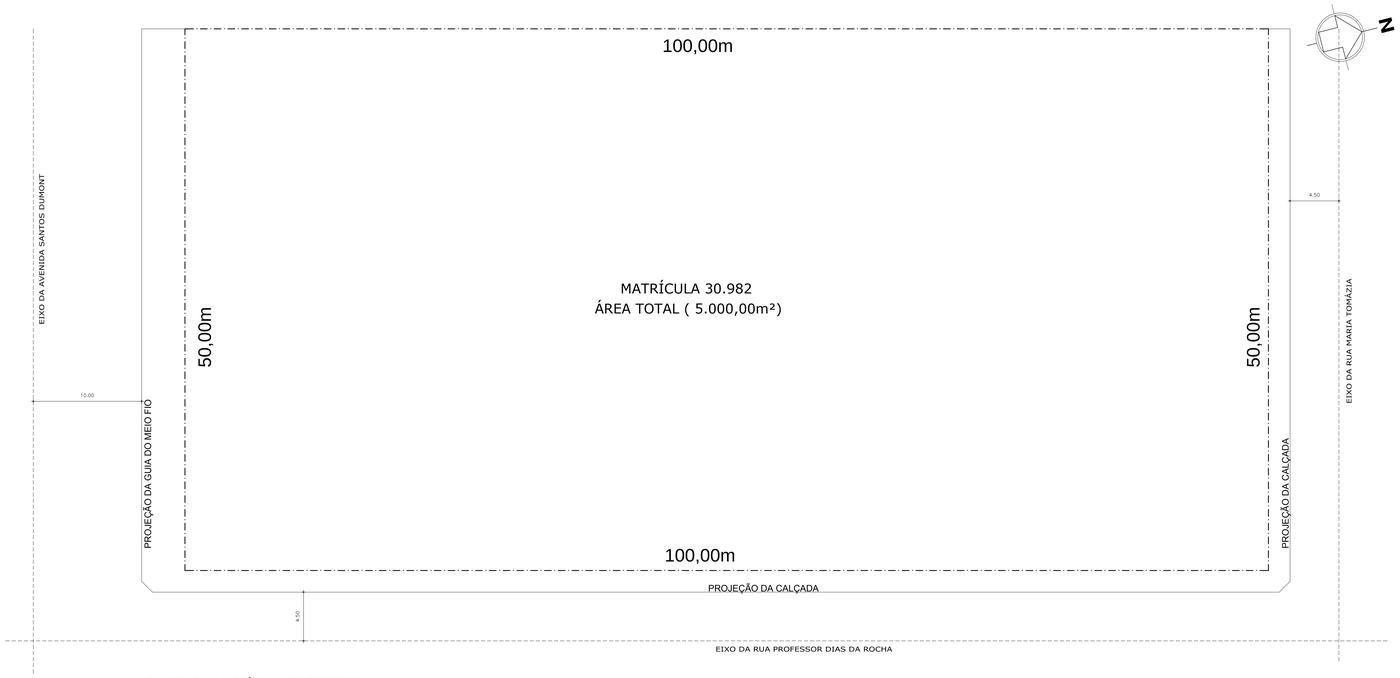
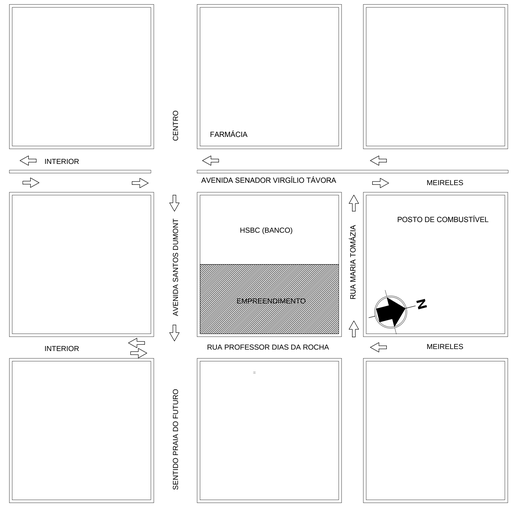
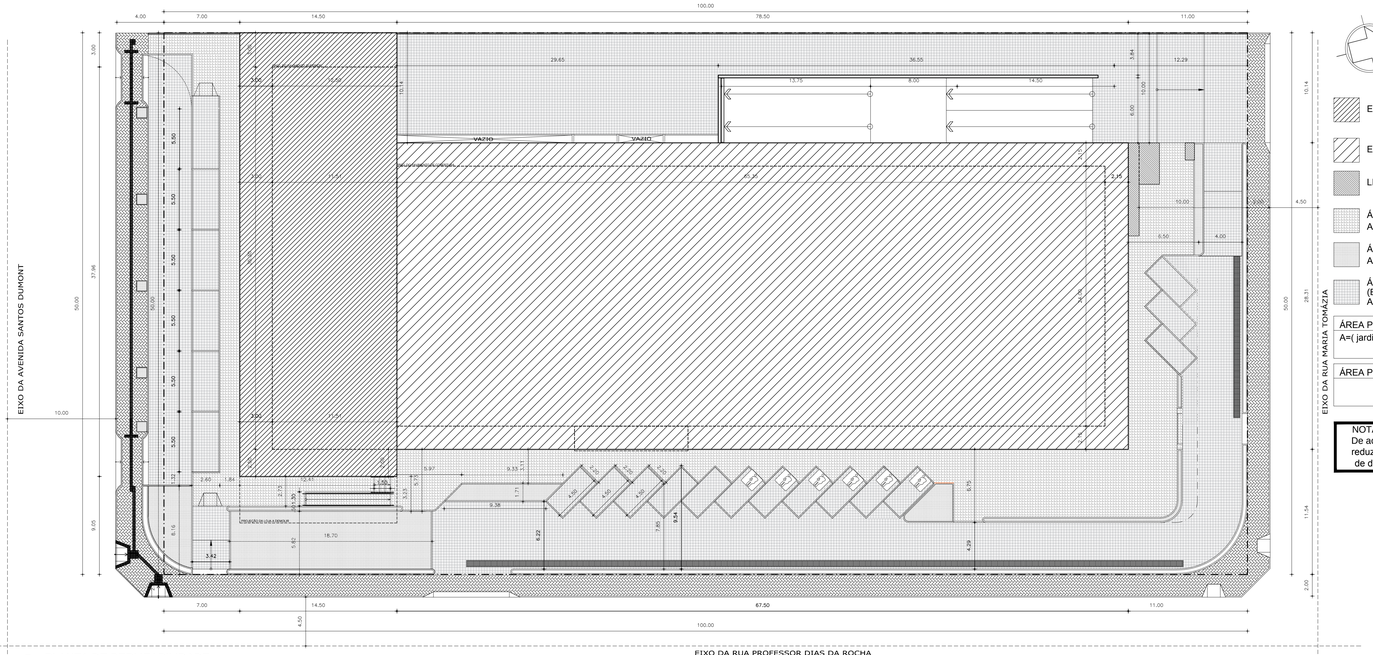
AGÊNCIA BANCÁRIA HSBC



02 PLANTA DA (MATRÍCULA) DO TERRENO
ESC. 1:200



01 PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
ESC. 1:1500



02 PLANTA DE PERMEABILIDADE
ESC. 1:200

EDIFICAÇÃO (EXISTENTE À REFORMAR)

EDIFICAÇÃO (À CONSTRUIR)

LIXEIRA / ESCADA / CAS DE GÁS

ÁREA IMPERMEÁVEL (CERÂMICA)
A=517,59m²

ÁREA PERMEÁVEL 100% (GRAMA)
A=233,25m²

ÁREA PERMEÁVEL 60%
(BLOCO VERDE)
A=1399,64m² x 0,60 = 841,58m²

ÁREA PERMEÁVEL FINAL
A=(jardim) 233.25m² + (Bloco Verde) 841.58m²
Área Total = 1074.83m² (21,49%)

ÁREA PERMEÁVEL A SER COMPLEMENTADA

Área Total = 439,50m² (8,51%)

NOTA:
De acordo com a Lei Complementar **N. 0009/2008, Art.192** a Taxa de permeabilidade poderá ser reduzida até o mínimo de 20% da area do Lote, com area equivalente de absorção através de drenos horizontais. (ver projeto específico)

QUADRO DE ÁREAS

ZONA DE OCUPAÇÃO CONSOLIDADA (ZOC)

GRUPO COMERCIAL - COMÉRCIO E SERVIÇOS MULTIPLOS - CSM
CENTRO DE COMPRAS

CLASSE PGV2 - ATÉ 10.000,00m²

ÁREA DO TERRENO	A = 5.000,00m²	
	PERMITIDO	PROJETADO
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	60%	51%
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA	30%	21,68
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO	2,5	1,06
TAXA DE OCUPAÇÃO DO SUBSOLO	60%	59,5%
ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO	72,00m	22,30m

ÁREA PERMEÁVEL EXIGÍDA = 1.500,00m² (30%)

ÁREA PERMEÁVEL PROPOSTA

(jardim) A=233,58m² + (bloco verde) 8841,58m²= 1074,83m² (21,49%)
(VER PROJETO ESPECÍFICO COMPLEMENTAR).

NOTA:
De acordo com a Lei Complementar **N. 0009/2008, Art.192** a Taxa de permeabilidade poderá ser reduzida até o mínimo de 20% da area do Lote, com area equivalente de absorção através de drenos horizontais. (ver projeto específico)

ÁREA EDIFICAÇÃO	ÁREA
ÁREA PAV. SUBSOLO 02	2.978,95m²
ÁREA PAV. SUBSOLO 01	2.978,95m²
ÁREA PAV. TÉRREO	2.550,70m²
ÁREA MEZANINO SUBESTAÇÃO	89,13m²
ÁREA MEZANINO LOJA 15 - PAV. TÉRREO	140,55m²
ÁREA PAV. SUPERIOR	2.352,68m²
ÁREA MEZANINO PAV. SUPERIOR	1.045,05m²
ÁREA PAV. COBERTURA	1.060,10m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	13.196,11m²

CÁLCULO PARA VAGAS

ÁREA ÚTIL (considerada p/ cálculo de vagas = 7.238,21 x 0,65 = 4.704,83/25 = 188 vagas)

Nº DE VAGAS	UNIDADES DE CARROS DE PASSEIO -UCP'S							
	AUTOS	COMUNS	PNE	IDOSOS	MOTOS	BICICLETAS	TÁXIS	CAMIN. MED.
1º SUBSOLO	94	87	03	04	25	0	0	0
2º SUBSOLO	92	85	03	04	25	0	0	0
TÉRREO	20	13	01	06	0	18	0	03
SUBTOTAL	206	185	07	14	50	18	0	03
TOTAL	256					21		

NOTA IMPORTANTE SOBRE EXAUSTÃO DOS BANHEIROS E SUBOLOS:
OS CONJUNTOS DE BANHEIROS E DA LOJA LOJA 15 (PAVIMENTO TÉRREO)19,20 PAVIMENTO SUPERIOR E 21, NO PAVIMENTO COBERTURA E VESTIÁRIOS DE FUNCIONÁRIOS (SUBSOLO 02) TERÃO SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA, ASSIM COMO OS SUBSOLOS 01 E 02 DESTE EMPREENDIMENTO - VER PROJETO ESPECÍFICO DE EXAUSTÃO.

QUADRO DE ÁREAS (LOJAS)

	QUADRO DE ÁREAS LOJAS	ÁREA (M²)
PAVIMENTO TÉRREO	LOJA 01 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 02 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 03 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 04 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 05 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 06 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 07 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 08 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 09 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 10 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 11 (NOVA)	46,43m²
	LOJA 12 (NOVA)	46,43m²
	LOJA 13 (NOVA)	47,12m²
	LOJA 14 (NOVA)	47,12m²
	LOJA 15 (NOVA)	1.390,00m²
	MEZANINO LOJA 15 (NOVA)	140,55m²
	LOJA 16 (NOVA)	55,77m²
	LOJA 17 (NOVA)	57,60m²
	LOJA 18 (NOVA)	60,35m²
PAVIMENTO SUPERIOR	LOJA 19 (NOVA)	2.264,39m²
	MEZANINO LOJA 19 (NOVA)	967,02m²
PAVIMENTO COBERTURA	LOJA 20 (NOVA) - ÁREA COBERTA	973,20m²
	LOJA 20 (NOVA) - ÁREA DESC.	598,74m²
ÁREA COMUM	HALL (PAV.TÉRREO)	50,56m²
	HALL (PAV.SUPERIOR)	29,47m²
	HALL (MEZA. PAV.SUPERIOR)	19,21m²
	HALL (PAV. COBERTURA)	28,08m²
20 UNIDADES DE LOJAS ÁREA PRIVATIVA (LOJAS + HALLs)		7.347,34m²
OUTROS	SUBSOLO 01	2.978,95m²
	SUBSOLO 02	2.978,95m²
	LIXEIRA	9,69m²
	CASA DE GÁS	0,65m²

ISS CONSTRUÇÃO

CBM

SUP	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F/J
01	711110000	345461-4	J

Nome: JM MENDES LEITE EIRELI
CNPJ: 21.666.311/0001-64 - Fort. - CE

End: RUA NOGUEIRA ACIOLE, 996 - CENTRO

ISS PROJETO

ISS CALCULO

CAU

APROVO

PROPRIETÁRIO

PROJETO

CÁLCULO

CONSTRUÇÃO

Empreendimento
CASABLANCA II (MALL)

Realização

Construção

Endereço do Empreendimento

Código Empreendimento
CBOM

Padrão
COMERCIAL

Título do Desenho
PLANTA DE PERMEABILIDADE
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
PLANTA DA MATRÍCULA
-
-

Fase
PL

Revisão
R21

Data de Emissão
10/05/2018

Área Técnica
ARQUITETURA

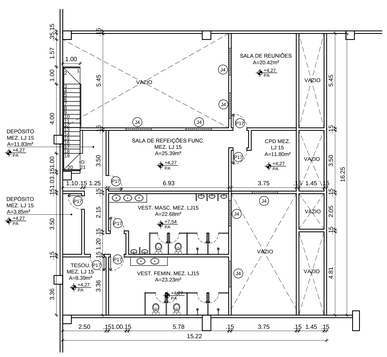
Projetista

JM arquitetura
JOÃO MARCELO MENDES LEITE
arqjmarcelo@gmail.com
ARQUITETO - CAU 2A0694-40
END: RUA BARÃO DE ARACATI, 1020
BAIRRO: ALDEOTA
CEP: 60 115-081
TEL: (085) 8539 8439
FORTALEZA - CE

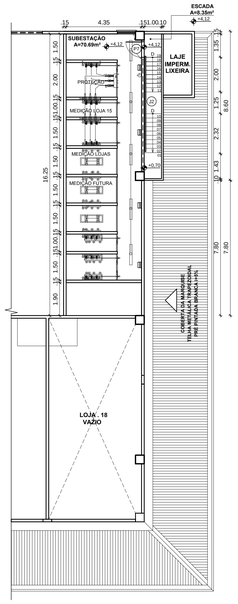
Folha Nº
ARQ
01/11

Arquivo
CBM_PL05_R21_SEUMA

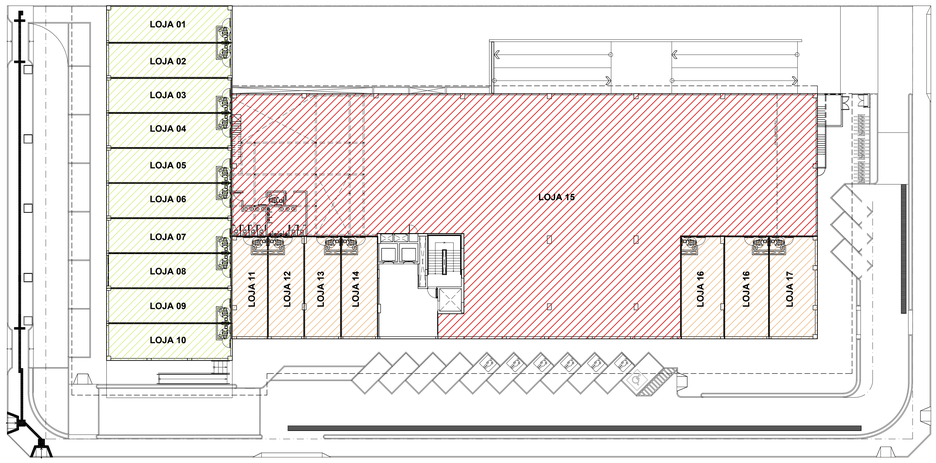
Responsável	Coordenador	Desenhista	Escala
JM	JOÃO MARCELO	JM	INDICADA



PLANTA BAIXA MEZANINO LOJA 15
ESCALA 1/125



PLANTA BAIXA MEZANINO SUBESTACAO
ESCALA 1/125



MAPA LOJAS PAV. TÉRREO
ESCALA 1/250

QUADRO DE ÁREAS (LOJAS)

	QUADRO DE ÁREAS LOJAS	ÁREA (M²)
PAVIMENTO TÉRREO	LOJA 01 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 02 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 03 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 04 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 05 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 06 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 07 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 08 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 09 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 10 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 11 (NOVA)	46,43m²
	LOJA 12 (NOVA)	46,43m²
	LOJA 13 (NOVA)	47,12m²
	LOJA 14 (NOVA)	47,12m²
	LOJA 15 (NOVA)	1.390,00m²
	MEZANINO LOJA 15 (NOVA)	140,55m²
	LOJA 16 (NOVA)	55,77m²
	LOJA 17 (NOVA)	57,60m²
	LOJA 18 (NOVA)	60,35m²
PAVIMENTO SUPERIOR	LOJA 19 (NOVA)	2.264,39m²
	MEZANINO LOJA 19 (NOVA)	967,02m²
PAVIMENTO COBERTURA	LOJA 20 (NOVA) - ÁREA COBERTA	973,20m²
	LOJA 20 (NOVA) - ÁREA DESC.	598,74m²
ÁREA COMUM	HALL (PAV.TÉRREO)	50,56m²
	HALL (PAV SUPERIOR)	29,47m²
	HALL (MEZA. PAV SUPERIOR)	19,21m²
	HALL (PAV. COBERTURA)	28,08m²
20 UNIDADES DE LOJAS ÁREA PRIVATIVA (LOJAS + HALLs)		7.347,34m²
OUTROS	SUBSOLO 01	2.978,95m²
	SUBSOLO 02	2.978,95m²
	LIXEIRA	9,69m²
	CASA DE GÁS	0,65m²

QUADRO DE ÁREAS

ZONA DE OCUPAÇÃO CONSOLIDADA (ZOC)

GRUPO COMERCIAL - COMÉRCIO E SERVIÇOS MULTIPLOS - CSM
CENTRO DE COMPRAS

CLASSE PGV2 - ATÉ 10.000,00m²

ÁREA DO TERRENO	A = 5.000,00m²	
	PERMITIDO	PROJETADO
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	60%	51%
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA	30%	21,68
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO	2,5	1,06
TAXA DE OCUPAÇÃO DO SUBSOLO	60%	59,5%
ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO	72,00m	22,30m

ÁREA PERMEÁVEL EXIGÍDA = 1.500,00m² (30%)
ÁREA PERMEÁVEL PROPOSTA
(jardim) A=233,58m² + (bloco verde) 8841,58m²= 1074,83m² (21,49%)
(VER PROJETO ESPECÍFICO COMPLEMENTAR)

NOTA:
De acordo com a Lei Complementar **N. 0009/2008, Art.192** a Taxa de permeabilidade poderá ser reduzida até o mínimo de 20% da area do Lote, com area equivalente de absorção através de drenos horizontais. (ver projeto especifico)

ÁREA EDIFICAÇÃO	ÁREA
ÁREA PAV. SUBSOLO 02	2.978,95m²
ÁREA PAV. SUBSOLO 01	2.978,95m²
ÁREA PAV. TÉRREO	2.550,70m²
ÁREA MEZANINO SUBESTAÇÃO	89,13m²
ÁREA MEZANINO LOJA 15 - PAV. TÉRREO	140,55m²
ÁREA PAV. SUPERIOR	2.352,68m²
ÁREA MEZANINO PAV. SUPERIOR	1.045,05m²
ÁREA PAV. COBERTURA	1.060,10m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	13.196,11m²

CÁLCULO PARA VAGAS

ÁREA ÚTIL (consideradа p/ cálculo de vagas = 7.238,21 x 0,65 = 4.704,83/25 = 188 vagas)

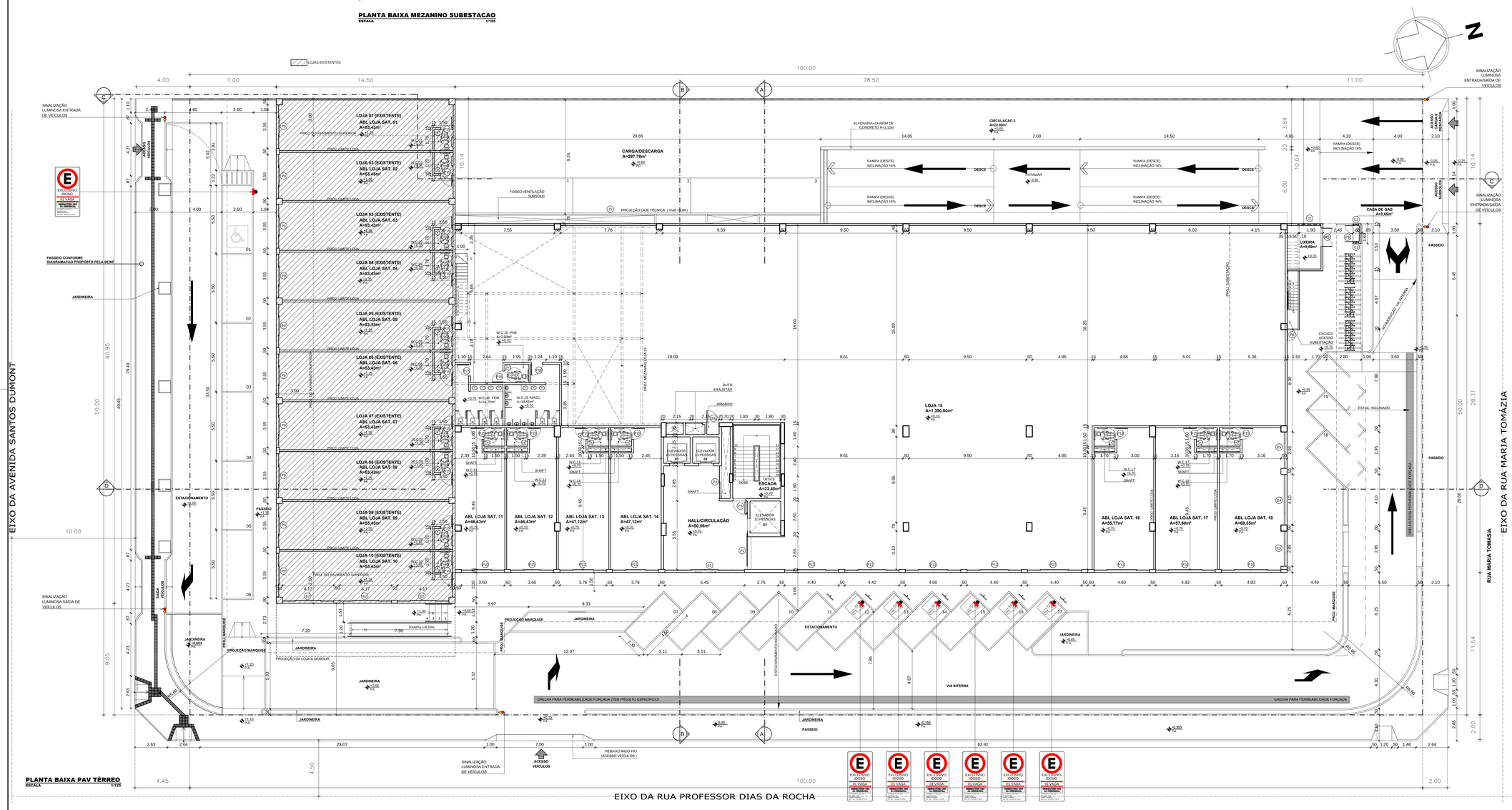
Nº DE VAGAS	UNIDADES DE CARROS DE PASSEIO -UCP'S							
	AUTOS	COMUNS	PNE	IDOSOS	MOTOS	BICICLETAS	TÁXIS	CAMIN. MED.
1º SUBSOLO	94	87	03	04	25	0	0	0
2º SUBSOLO	92	85	03	04	25	0	0	0
TÉRREO	20	13	01	06	0	18	0	03
SUBTOTAL	206	185	07	14	50	18	0	03
TOTAL	256					21		

NOTA IMPORTANTE SOBRE EXAUSTÃO DOS BANHEIROS E SUBOLOS:
OS CONJUNTOS DE BANHEIROS E DA LOJA LOJA 15 (PAVIMENTO TÉRREO) E 20 PAVIMENTO SUPERIOR E 21, NO PAVIMENTO COBERTURA E VESTIÁRIOS DE FUNCIONÁRIOS (SUBSOLO 02) TERÃO SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA, ASSIM COMO OS SUBSOLOS 01 E 02 DESTE EMPREENDIMENTO - VER PROJETO ESPECÍFICO DE EXAUSTÃO.

QUADRO GERAL DE ESQUADRIAS

PAV. TÉRREO / MEZANINOS LOJA 15

AMBIENTE	TIPO	DESCRIMINAÇÃO	VÃOS ALVEN. (cm) LARG.	ALT.	PEIT.	QUANT.
HALL ELEVADORES	E1	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE + VIDROTEMPERADO - 2 FOLHAS PORTA DE CORRER AUTOMÁTICA + 4 FOLHAS FIXAS	645	330	-	1
	P1	PORTA AUTOMÁTICA DE CORRER 1 FOLHA EM VIDRO TEMPERADO	265	300	-	1
	P2	PORTA DUPLA DE CORRER EM LAMBRIS DE ALUMINIO	260	190	30	1
LIXEIRA	P3	PORTA DUPLA DE ABRIR EM LAMBRIS DE ALUMÍNIO	150	240	-	1
ARMÁRIO TÉRREO	J1	JANELA EM VENEZIANA FIXA DE ALUMINIO	150	200	200	1
	P4	PORTA DE ABRI EM LAMBRIS DE ALUMINIO	100	240	-	1
ACESSO ESCADA HALL	P5	PORTA CORTA-FOGO DE 1 FOLHA , ABERTURA PELA ESQUERDA,COM BARRA ANTI-PÂNICO, COR BRANCA - CONFORME ABNT NBR- 11711	100	210	-	1
ACESSO ESCADA MEZANINO SUBEST.	P6	PORTA DE ABRIR EM LAMBRIS DE ALUMINIO 1 FOLHA	90	210	-	1
SUBESTAÇÃO (MEZ)	P7	PORTA DE ABRIR EM CHAPA DE DE FERRO COM TELA DE PROTEÇÃO DE ARAME - 1 FOLHA	90	210	-	1
	J2	JANELA EM VENEZIANA FIXA DE ALUMINIO	650	40	200	1
CASA DE GÁS	P8	PORTA DUPLA DE ABRIR EM CHAPA DE FERRO COM ABERTURAS PARA VENTILAÇÃO	2675	85	10	1
	C1	COBOGÓ DE CONCRETO ANTICHUVA	40	40	120	2
SAIDA VENTIL. SUBSOLOS	J3	BRISE METÁLICO TIPO ALQUALI EM ALUMÍNIO	2675	85	10	1
LOJAS 01 A 18	P9	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE E VIDRO	355	375	-	10
	P10	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE E VIDRO	350	440	-	2
	P11	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE E VIDRO	376	440	-	2
	P12	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE E VIDRO	440	440	-	1
	P13	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE E VIDRO	450	440	-	2
	P14	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE E VIDRO	483	440	-	2
	E1	PORTA AUTOMÁTICA- 2 FOLHAS DE CORRER E 4 FOLHAS FIXAS EM VIDRO TEMPERADO	645	330	-	1
	E2	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE E VIDRO	417	375	-	3
	E3	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE E VIDRO	285	440	-	1
	E4	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE E VIDRO	410	440	-	1
	E5	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE E VIDRO	295	440	-	1
	P15	PORTA DE ABRIR EM MADEIRA - 1 FOLHA	95	212,5	-	2
	P16	PORTA DUPLA DE ABRIR EM MADEIRA COM CHAPA METÁLICA E BARRA PARA PNE - 1 FOLHA	95	212,5	-	1
	P17	PORTA DE ABRIR EM MADEIRA - 1 FOLHA	85	212,5	-	7
	P18	PORTA DE ABRIR EM MADEIRA - 1 FOLHA	65	212,5	-	17
	J4	JANELA BASCULANTE EM ALUMINIO E VIDRO	150	60	160	7



PLANTA BAIXA PAV TÉRREO
ESCALA 1/125

ISS CONSTRUÇÃO	CBM
ISS PROJETO	ISS CALCULO
CAU	APROVO
PROPRIETÁRIO	
PROJETO	
CÁLCULO	
CONSTRUÇÃO	

SUP	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	FJ
01	711110000	345461-4	J

Nome: JM MENDES LEITE EIRELI
CNPJ: 21.666.311/0001-64 - Fort. - CE
End: RUA NOGUEIRA ACIOLE, 996 - CENTRO

Empreendimento
CASABLANCA II (MALL)

Realização
Construção

Endereço do Empreendimento

Título do Desenho
PAVIMENTO TÉRREO

-
-

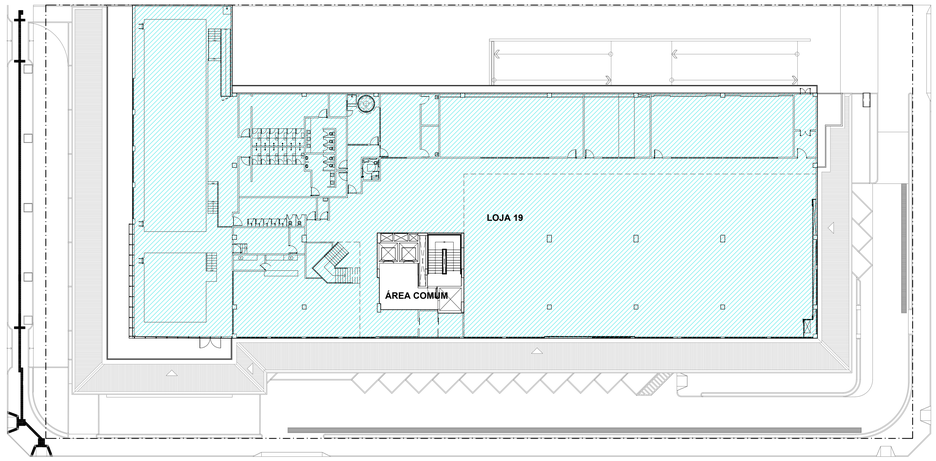
Código Empreendimento: CBOM
Padrão: COMERCIAL
Fase: PL
Revisão: R21
Data de Emissão: 10/05/2018
Área Técnica: ARQUITETURA

Projetista
JM arquitetura
JOÃO MARCELO MENDES LEITE
arqjmarcelo@gmail.com
ARQUITETO - CAU (A39694-0)
END: RUA BARÃO DE ARACATI, 1920
BAIRRO: ALDEOTA
CEP: 60 115-081
TEL: (085) 8230 8430
FORTALEZA - CE

Folha Nº
ARQ
02/11

Arquivo: CBM_PL05_R21_SEUMA

Responsável	Coordenador	Desenhista	Escala
JM	JOÃO MARCELO	JM	INDICADA



MAPA LOJAS PAV. SUPERIOR
ESCALA 1/250

QUADRO DE ÁREAS (LOJAS)

	QUADRO DE ÁREAS LOJAS	ÁREA (M²)
PAVIMENTO TÉRREO	LOJA 01 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 02 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 03 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 04 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 05 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 06 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 07 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 08 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 09 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 10 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 11 (NOVA)	46,43m²
	LOJA 12 (NOVA)	46,43m²
	LOJA 13 (NOVA)	47,12m²
	LOJA 14 (NOVA)	47,12m²
	LOJA 15 (NOVA)	1.390,00m²
	MEZANINO LOJA 15 (NOVA)	140,55m²
	LOJA 16 (NOVA)	55,77m²
	LOJA 17 (NOVA)	57,60m²
	LOJA 18 (NOVA)	60,35m²
PAVIMENTO SUPERIOR	LOJA 19 (NOVA)	2.264,39m²
	MEZANINO LOJA 19 (NOVA)	967,02m²
PAVIMENTO COBERTURA	LOJA 20 (NOVA) - ÁREA COBERTA	973,20m²
	LOJA 20 (NOVA) - ÁREA DESC.	598,74m²
ÁREA COMUM	HALL (PAV.TÉRREO)	50,56m²
	HALL (PAV SUPERIOR)	29,47m²
	HALL (MEZA. PAV.SUPERIOR)	19,21m²
	HALL (PAV. COBERTURA)	28,08m²
20 UNIDADES DE LOJAS ÁREA PRIVATIVA (LOJAS + HALLs)		7.347,34m²
OUTROS	SUBSOLO 01	2.978,95m²
	SUBSOLO 02	2.978,95m²
	LIXEIRA	9,69m²
	CASA DE GÁS	0,65m²

QUADRO DE ÁREAS

ZONA DE OCUPAÇÃO CONSOLIDADA (ZOC)

GRUPO COMERCIAL - COMÉRCIO E SERVIÇOS MULTIPLOS - CSM
CENTRO DE COMPRAS

CLASSE PGV2 - ATÉ 10.000,00m²

ÁREA DO TERRENO	A = 5.000,00m²	
	PERMITIDO	PROJETADO
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	60%	51%
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA	30%	21,68
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO	2,5	1,06
TAXA DE OCUPAÇÃO DO SUBSOLO	60%	59,5%
ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO	72,00m	22,30m

ÁREA PERMEÁVEL EXIGIDA = 1.500,00m² (30%)

ÁREA PERMEÁVEL PROPOSTA

(jardim) A=233,58m² + (bloco verde) 8841,58m²= 1074,83m² (21,49%)
(VER PROJETO ESPECÍFICO COMPLEMENTAR)

NOTA:
De acordo com a Lei Complementar **N. 0009/2008, Art.192** a Taxa de permeabilidade poderá ser reduzida até o mínimo de 20% da area do Lote, com area equivalente de absorção através de drenos horizontais. (ver projeto especifico)

ÁREA EDIFICAÇÃO	ÁREA
ÁREA PAV. SUBSOLO 02	2.978,95m²
ÁREA PAV. SUBSOLO 01	2.978,95m²
ÁREA PAV. TÉRREO	2.550,70m²
ÁREA MEZANINO SUBESTAÇÃO	89,13m²
ÁREA MEZANINO LOJA 15 - PAV. TÉRREO	140,55m²
ÁREA PAV. SUPERIOR	2.352,68m²
ÁREA MEZANINO PAV. SUPERIOR	1.045,05m²
ÁREA PAV. COBERTURA	1.060,10m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	13.196,11m²

CÁLCULO PARA VAGAS

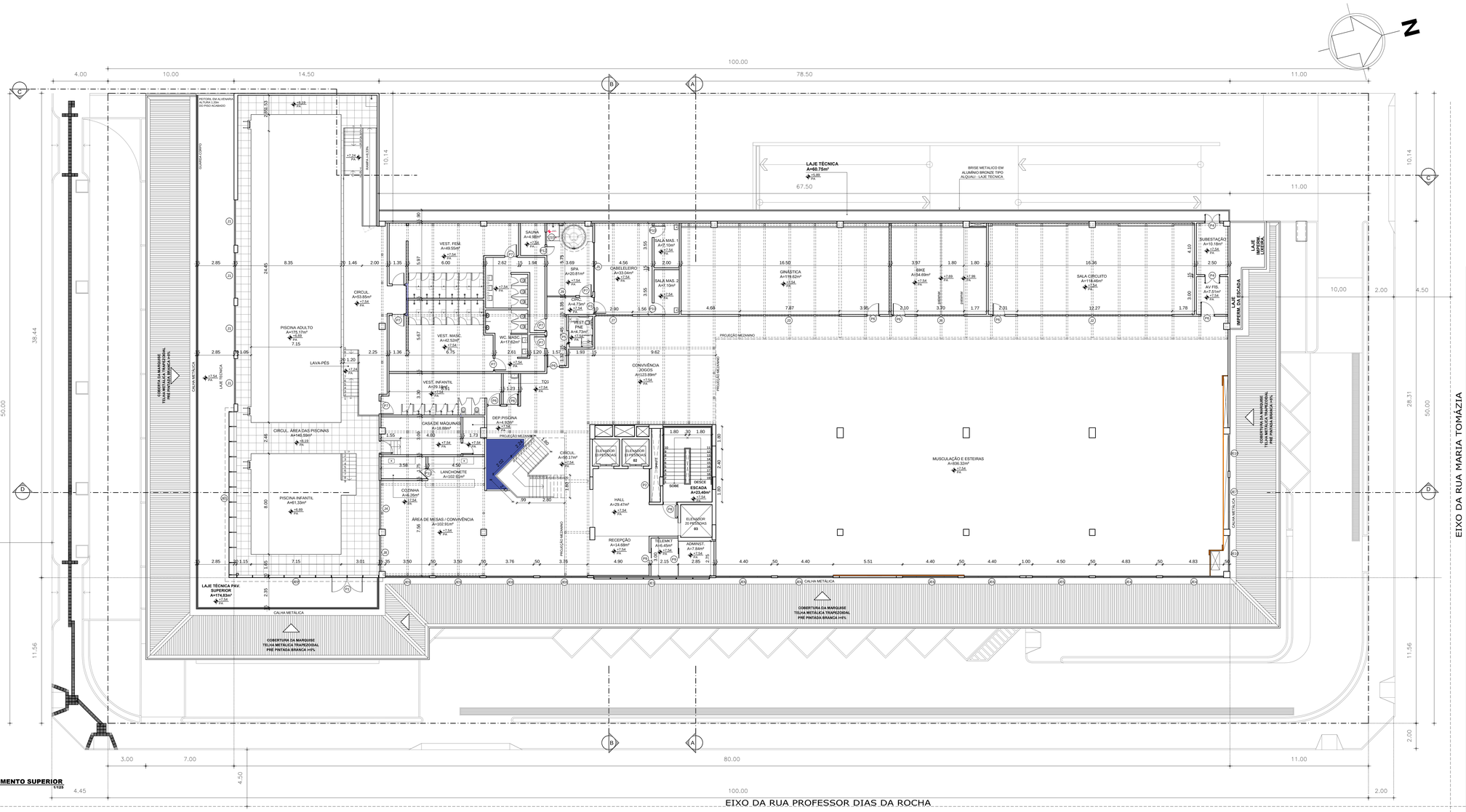
ÁREA ÚTIL (considerada p/ cálculo de vagas = 7.238,21 x 0,65 = 4.704,83/25 = 188 vagas)

Nº DE VAGAS	UNIDADES DE CARROS DE PASSEIO -UCP'S							
	AUTOS	COMUNS	PNE	IDOSOS	MOTOS	BICICLETAS	TÁXIS	CAMIN. MED.
1º SUBSOLO	94	87	03	04	25	0	0	0
2º SUBSOLO	92	85	03	04	25	0	0	0
TÉRREO	20	13	01	06	0	18	0	03
SUBTOTAL	206	185	07	14	50	18	0	03
TOTAL	256					21		

NOTA IMPORTANTE SOBRE EXAUSTÃO DOS BANHEIROS E SUBOLOS:
OS CONJUNTOS DE BANHEIROS E DA LOJA LOJA 15 (PAVIMENTO TÉRREO) 19,20 PAVIMENTO SUPERIOR E 21, NO PAVIMENTO COBERTURA E VESTIÁRIOS DE FUNCIONÁRIOS (SUBSOLO 02) TERÃO SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA, ASSIM COMO OS SUBSOLOS 01 E 02 DESTE EMPREENDIMENTO - VER PROJETO ESPECÍFICO DE EXAUSTÃO.

QUADRO GERAL DE ESQUADRIAS

PAV. SUPERIOR						
AMBIENTE	*TIPO*	*DISCRIMINAÇÃO*	*VÃO E ALVEN. (cm)*			*QUANT.*
			LARG.	*ALT.*	*PEÍT.*	
PAVIMENTO SUPERIOR - LOJA 19	JE1	JANELA ESPECIAL - "PELE DE VIDRO" COMPOSTO POR PERFIS METALICOS REVESTIDOS POR WALLCAP CHAMPAGNE + VIDRO TEMPERADO BRONZE REFLEXIVO	1320	875	-	1
	JE2	JANELA ESPECIAL - "PELE DE VIDRO" COMPOSTO POR PERFIS METALICOS REVESTIDOS POR WALLCAP CHAMPAGNE + VIDRO TEMPERADO BRONZE REFLEXIVO	1291	875	-	1
	JE3	JANELA ESPECIAL - "PELE DE VIDRO" COMPOSTO POR PERFIS METALICOS REVESTIDOS POR WALLCAP CHAMPAGNE + VIDRO TEMPERADO BRONZE REFLEXIVO	920	1625	-	1
	JE4	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	484	455	127	2
	JE5	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	450	455	127	1
	JE6	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	440	455	127	4
	JE7	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	410	455	127	1
	JE8	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	376	455	127	2
	JE9	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	350	455	127	2
	JE10	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	285	455	127	7
	J1	JANELA TIPO MAXIMAR 4 FOLHAS EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO BRONZE	360	305	125	4
	J2	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO C VIDRO	1227	185	65	1
	J3	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO C VIDRO	787	185	65	1
	J4	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO C VIDRO	576	185	65	1
	J5	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO C VIDRO	390	185	65	1
	J6	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO C VIDRO	370	185	65	1
	J7	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO C VIDRO	290	185	65	1
	J8	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO C VIDRO	285	185	65	1
	J9	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO C VIDRO	230	185	95	1
	J10	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO C VIDRO	100	80	40	1
	P1	PORTA DE ABRIR 2 FOLHAS EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO BRONZE (COMPONENTE DO PANO DE VIDRO JE2)	245	275	-	1
	P2	PORTA DUPLA DE CORRER EM LAMBRIS DE ALUMÍNIO	260	190	30	1
	P3	PORTA- ESQUADRIA EM ALUMINIO C VIDRO	130	250	-	1
	P4	PORTA DE VENEZIANAS FIXAS DE ALUMINIO 2 FOLHAS	125	212,5	-	2
	P5	PORTA DE CORRER DE MADEIRA 1 FOLHA - PNE	105	212,5	-	1
	P6	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	105	252,5	-	7
	P7	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	105	212,5	-	8
	P8	PORTA CORTA-FOGO DE 1 FOLHA , ABERTURA PELA ESQUERDA,COM BARRA ANTI-PÂNICO, COR BRANCA - CONFORME ABNT NBR - 11711	100	210	-	1
	P9	PORTA DE CORRER DE MADEIRA 1 FOLHA	95	212,5	-	3
	P10	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	95	212,5	-	3
	P11	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	85	212,5	-	1
	P12	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	75	212,5	-	1



PLANTA BAIXA PAVIMENTO SUPERIOR
ESCALA 1/125

ISS CONSTRUÇÃO | CBM

SUP.	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	FJ
01	711110000	345461-4	J

Nome: JM MENDES LEITE EIRELI
CNPJ: 21.666.311/0001-64 - Fort. - CE
End: RUA NOGUEIRA ACIOLE, 996 - CENTRO

ISS PROJETO | ISS CALCULO

CAU | APROVO

PROPRIETÁRIO

PROJETO

CÁLCULO

CONSTRUÇÃO

Empreendimento
CASABLANCA II (MALL)

Realização | Construção

Endereço do Empreendimento

Código Empreendimento: CBOM
Padrão: COMERCIAL

Título do Desenho
PAVIMENTO SUPERIOR

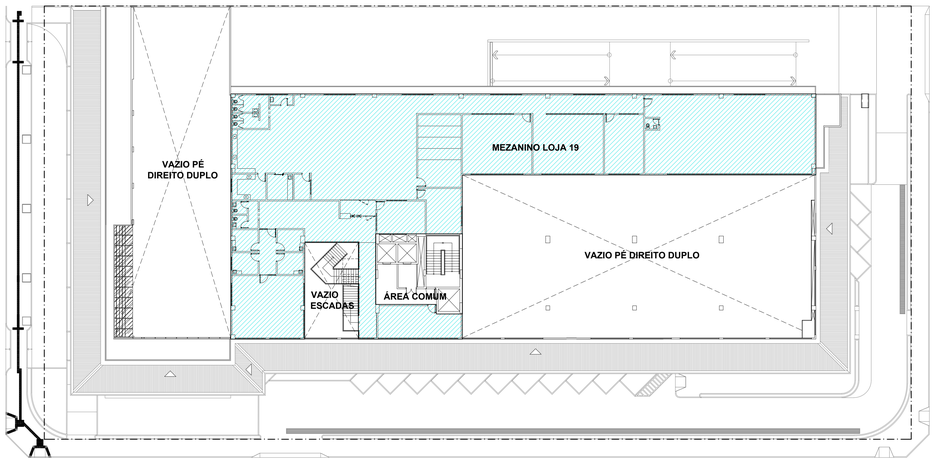
Fase: PL
Revisão: R21
Data de Emissão: 10/05/2018
Área Técnica: ARQUITETURA

Projetista
JM arquitetura
JOÃO MARCELO MENDES LEITE
arqjmarcelo@gmail.com
ARQUITETO - CAU CA2024-0
END: RUA BARÃO DE ARACATI, 1020
BAIRRO: ALDOTA
CEP: 60 115-085
FONE: (85) 3267 8439
FORTALEZA - CE

Folha Nº
ARQ 03/11

Arquivo: CBM_PL05_R21_SEUMA

Responsável	Coordenador	Desenhista	Escala
JM	JOÃO MARCELO	JM	INDICADA



MAPA LOJAS MEZANINO PAV. SUPERIOR
ESCALA 1/250

QUADRO DE ÁREAS (LOJAS)

	QUADRO DE ÁREAS LOJAS	ÁREA (M²)
PAVIMENTO TÉRREO	LOJA 01 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 02 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 03 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 04 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 05 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 06 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 07 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 08 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 09 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 10 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 11 (NOVA)	46,43m²
	LOJA 12 (NOVA)	46,43m²
	LOJA 13 (NOVA)	47,12m²
	LOJA 14 (NOVA)	47,12m²
	LOJA 15 (NOVA)	1.390,00m²
	MEZANINO LOJA 15 (NOVA)	140,55m²
	LOJA 16 (NOVA)	55,77m²
	LOJA 17 (NOVA)	57,60m²
	LOJA 18 (NOVA)	60,35m²
PAVIMENTO SUPERIOR	LOJA 19 (NOVA)	2.264,39m²
	MEZANINO LOJA 19 (NOVA)	967,02m²
PAVIMENTO COBERTURA	LOJA 20 (NOVA) - ÁREA COBERTA	973,20m²
	LOJA 20 (NOVA) - ÁREA DESC.	598,74m²
ÁREA COMUM	HALL (PAV.TÉRREO)	50,56m²
	HALL (PAV SUPERIOR)	29,47m²
	HALL (MEZA. PAV. SUPERIOR)	19,21m²
	HALL (PAV. COBERTURA)	28,08m²
20 UNIDADES DE LOJAS ÁREA PRIVATIVA (LOJAS + HALLs)		7.347,34m²
OUTROS	SUBSOLO 01	2.978,95m²
	SUBSOLO 02	2.978,95m²
	LIXEIRA	9,69m²
	CASA DE GÁS	0,65m²

QUADRO DE ÁREAS

ZONA DE OCUPAÇÃO CONSOLIDADA (ZOC)

GRUPO COMERCIAL - COMÉRCIO E SERVIÇOS MULTIPLOS - CSM
CENTRO DE COMPRAS

CLASSE PGV2 - ATÉ 10.000,00m²

ÁREA DO TERRENO	A = 5.000,00m²	
	PERMITIDO	PROJETADO
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	60%	51%
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA	30%	21,68
INDICE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO	2,5	1,06
TAXA DE OCUPAÇÃO DO SUBSOLO	60%	59,5%
ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO	72,00m	22,30m

ÁREA PERMEÁVEL EXIGÍDA = 1.500,00m² (30%)

ÁREA PERMEÁVEL PROPOSTA

(jardim) A=233,58m² + (bloco verde) 8841,58m²= 1074,83m² (21,49%)
(VER PROJETO ESPECÍFICO COMPLEMENTAR)

NOTA:
De acordo com a Lei Complementar **N. 0009/2008, Art.192** a Taxa de permeabilidade poderá ser reduzida até o mínimo de 20% da area do Lote, com area equivalente de absorção através de drenos horizontais. (ver projeto especifico)

ÁREA EDIFICAÇÃO	ÁREA
ÁREA PAV. SUBSOLO 02	2.978,95m²
ÁREA PAV. SUBSOLO 01	2.978,95m²
ÁREA PAV. TÉRREO	2.550,70m²
ÁREA MEZANINO SUBESTAÇÃO	89,13m²
ÁREA MEZANINO LOJA 15 - PAV. TÉRREO	140,55m²
ÁREA PAV. SUPERIOR	2.352,68m²
ÁREA MEZANINO PAV. SUPERIOR	1.045,05m²
ÁREA PAV. COBERTURA	1.060,10m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	13.196,11m²

CÁLCULO PARA VAGAS

ÁREA ÚTIL (considerada p/ cálculo de vagas = 7.238,21 x 0,65 = 4.704,83/25 = 188 vagas)

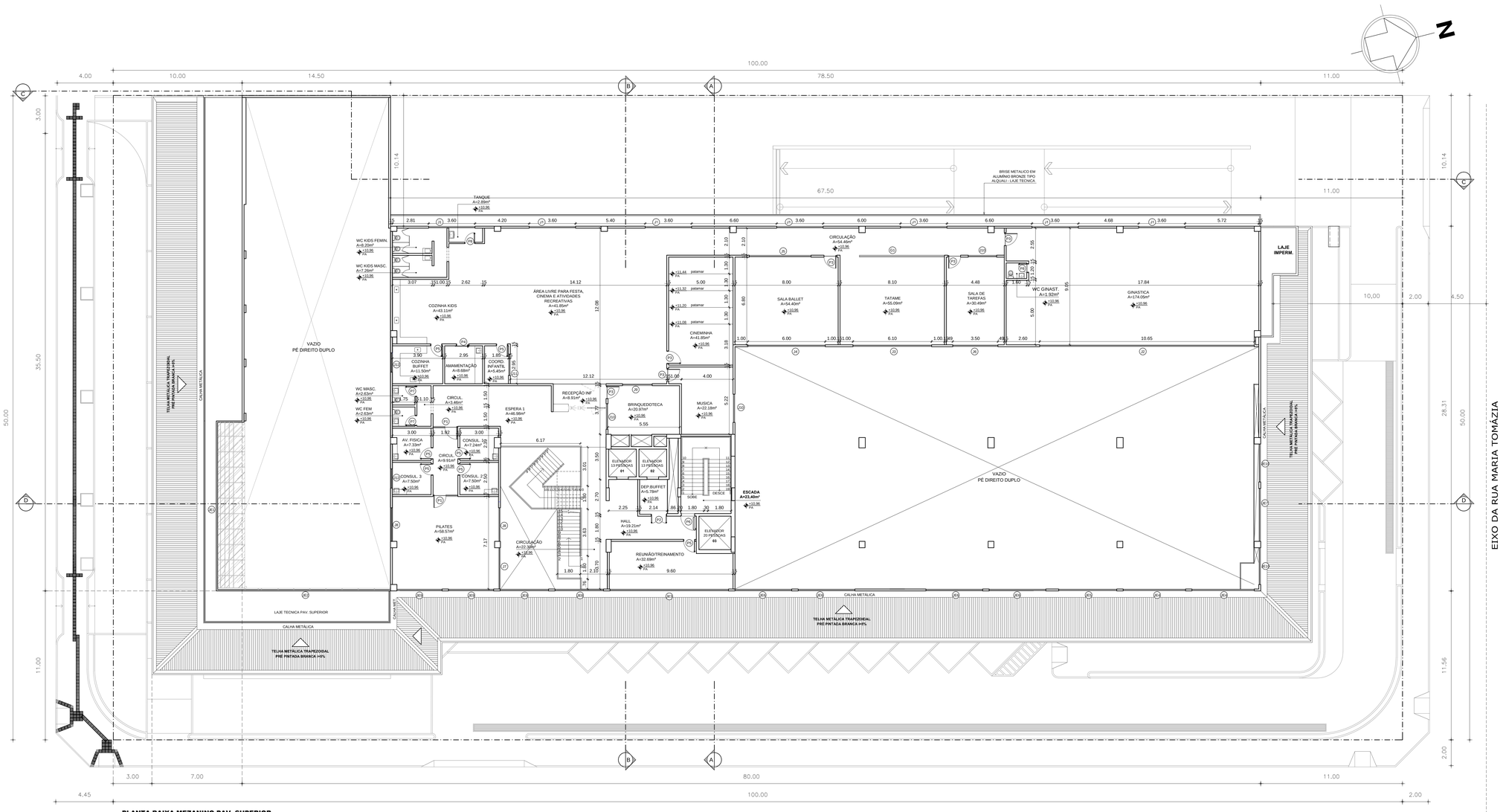
Nº DE VAGAS	UNIDADES DE CARROS DE PASSEIO -UCP'S							
	AUTOS	COMUNS	PNE	IDOSOS	MOTOS	BICICLETAS	TÁXIS	CAMIN. MED.
1º SUBSOLO	94	87	03	04	25	0	0	0
2º SUBSOLO	92	85	03	04	25	0	0	0
TÉRREO	20	13	01	06	0	18	0	03
SUBTOTAL	206	185	07	14	50	18	0	03
TOTAL	256					21		

NOTA IMPORTANTE SOBRE EXAUSTÃO DOS BANHEIROS E SUBOLOS:
OS CONJUNTOS DE BANHEIROS E DA LOJA LOJA 15 (PAVIMENTO TÉRREO) 19,20 PAVIMENTO SUPERIOR E 21, NO PAVIMENTO COBERTURA E VESTIÁRIOS DE FUNCIONÁRIOS (SUBSOLO 02) TERÃO SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA, ASSIM COMO OS SUBSOLOS 01 E 02 DESTE EMPREENDIMENTO - VER PROJETO ESPECÍFICO DE EXAUSTÃO.

QUADRO GERAL DE ESQUADRIAS

MEZANINO PAV. SUPERIOR

AMBIENTE	TIPO	DISCRIMINAÇÃO	VÃOS ALVEN. (cm) LARG.	ALT.	PEIT.	QUANT.
MEZANINO PAVIMENTO SUPERIOR - LOJA 19	JE1	JANELA ESPECIAL - "PELE DE VIDRO" COMPOSTO POR PERFIS METALICOS REVESTIDOS POR WALLCAP CHAMPAGNE + VIDRO TEMPERADO BRONZE REFLEXIVO	1320	875	-	1
	JE2	JANELA ESPECIAL - "PELE DE VIDRO" COMPOSTO POR PERFIS METALICOS REVESTIDOS POR WALLCAP CHAMPAGNE + VIDRO TEMPERADO BRONZE REFLEXIVO	1291	875	-	1
	JE3	JANELA ESPECIAL - "PELE DE VIDRO" COMPOSTO POR PERFIS METALICOS REVESTIDOS POR WALLCAP CHAMPAGNE + VIDRO TEMPERADO BRONZE REFLEXIVO	920	1625	-	1
	JE4	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	484	455	127	2
	JE5	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	450	455	127	1
	JE6	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	440	455	127	4
	JE7	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	410	455	127	1
	JE8	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	376	455	127	2
	JE9	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	350	455	127	2
	JE10	JANELA ESPECIAL CORPO EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO TEMPERADO BRONZE	285	455	127	7
	J1	JANELA TIPO MAXIMAR 4 FOLHAS EM ALUMÍNIO BRONZE E VIDRO BRONZE	360	120	85	7
	J2	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO E VIDRO	1665	170	40	1
	J3	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO E VIDRO	610	170	40	1
	J4	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO E VIDRO	600	170	40	1
	J5	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO E VIDRO	480	170	40	1
	J6	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO E VIDRO	350	170	40	1
	J7	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO E VIDRO	320	170	40	1
	J8	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO E VIDRO	260	170	40	1
	J9	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO E VIDRO	230	170	40	1
	J10	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO E VIDRO	220	170	40	1
	J11	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO E VIDRO	165	170	40	1
	J12	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO E VIDRO	150	170	40	1
	P1	PORTA- ESQUADRIA EM ALUMINIO E VIDRO	192	210	-	2
	P2	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 2 FOLHAS	130	212,5	-	1
	P3	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	105	212,5	-	6
	P4	PORTA DE CORRER DE MADEIRA 1 FOLHA	95	212,5	-	1
	P5	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	95	212,5	-	7
	P6	PORTA CORTA -FOGO DE 1 FOLHA , ABERTURA PELA ESQUERDA,COM BARRA ANTI-PÂNICO, COR BRANCA - CONFORME ABNT NBR- 11711	90	210	-	1
	P7	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	85	212,5	-	2
	P8	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	75	212,5	-	2
	G1	GRADIL METÁLICO	660	280	40	1



PLANTA BAIXA MEZANINO PAV. SUPERIOR
ESCALA 1/125

ISS CONSTRUÇÃO | CRM

SUP	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	FJ
01	711110000	345461-4	J

Nome: JM MENDES LEITE EIRELI
CNPJ: 21.666.311/0001-64 - Fort. - CE

End: RUA NOGUEIRA ACIOLE, 996 - CENTRO

ISS PROJETO | ISS CALCULO

CAU | APROVO

PROPRIETÁRIO

PROJETO

CÁLCULO

CONSTRUÇÃO

Empreendimento
CASABLANCA II (MALL)

Realização | Construção

Endereço do Empreendimento

Código Empreendimento: CBOM
Padrão: COMERCIAL

Título do Desenho
PAVIMENTO SUPERIOR

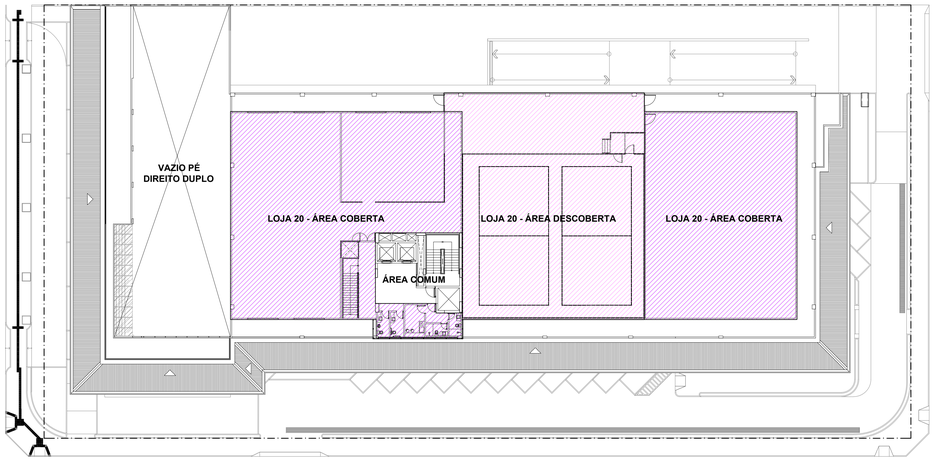
Fase: PL
Revisão: R21
Data de Emissão: 10/05/2018
Área Técnica: ARQUITETURA

Projetista
JM arquitetura
JOÃO MARCELO MENDES LEITE
arqjmarcelo@gmail.com
ARQUITETO CAU (A28284-0)
END: RUA BARÃO DE ARACATI, 1920
BAIRRO: ALDEOTA
CEP: 60 115-081
FONE: (85) 3267 9439
FORTALEZA - CE

Folha Nº
ARQ
04/11

Arquivo: CBM_PL05_R21_SEUMA

Responsável	Coordenador	Desenhista	Escala
JM	JOÃO MARCELO	JM	INDICADA



MAPA LOJAS MEZANINO PAV. COBERTURA
ESCALA 1/250

QUADRO DE ÁREAS (LOJAS)

	QUADRO DE ÁREAS LOJAS	ÁREA (M²)
PAVIMENTO TÉRREO	LOJA 01 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 02 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 03 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 04 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 05 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 06 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 07 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 08 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 09 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 10 (EXISTENTE)	53,43m²
	LOJA 11 (NOVA)	46,43m²
	LOJA 12 (NOVA)	46,43m²
	LOJA 13 (NOVA)	47,12m²
	LOJA 14 (NOVA)	47,12m²
	LOJA 15 (NOVA)	1.390,00m²
	MEZANINO LOJA 15 (NOVA)	140,55m²
	LOJA 16 (NOVA)	55,77m²
	LOJA 17 (NOVA)	57,60m²
	LOJA 18 (NOVA)	60,35m²
PAVIMENTO SUPERIOR	LOJA 19 (NOVA)	2.264,39m²
	MEZANINO LOJA 19 (NOVA)	967,02m²
PAVIMENTO COBERTURA	LOJA 20 (NOVA) - ÁREA COBERTA	973,20m²
	LOJA 20 (NOVA) - ÁREA DESC.	598,74m²
ÁREA COMUM	HALL (PAV.TÉRREO)	50,56m²
	HALL (PAV SUPERIOR)	29,47m²
	HALL (MEZA. PAV SUPERIOR)	19,21m²
	HALL (PAV. COBERTURA)	28,08m²
20 UNIDADES DE LOJAS ÁREA PRIVATIVA (LOJAS + HALLs)		7.347,34m²
OUTROS	SUBSOLO 01	2.978,95m²
	SUBSOLO 02	2.978,95m²
	LIXEIRA	9,69m²
	CASA DE GÁS	0,65m²

QUADRO DE ÁREAS

ZONA DE OCUPAÇÃO CONSOLIDADA (ZOC)

GRUPO COMERCIAL - COMÉRCIO E SERVIÇOS MULTIPLOS - CSM
CENTRO DE COMPRAS

CLASSE PGV2 - ATÉ 10.000,00m²

ÁREA DO TERRENO	A = 5.000,00m²	
	PERMITIDO	PROJETADO
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	60%	51%
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA	30%	21,68
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO	2,5	1,06
TAXA DE OCUPAÇÃO DO SUBSOLO	60%	59,5%
ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO	72,00m	22,30m

ÁREA PERMEÁVEL EXIGÍDA = 1.500,00m² (30%)

ÁREA PERMEÁVEL PROPOSTA

(jardim) A=233,58m² + (bloco verde) 8841,58m²= 1074,83m² (21,49%)
(VER PROJETO ESPECÍFICO COMPLEMENTAR).

NOTA:
De acordo com a Lei Complementar **N. 0009/2008, Art.192** a Taxa de permeabilidade poderá ser reduzida até o mínimo de 20% da area do Lote, com area equivalente de absorção através de drenos horizontais. (ver projeto especifico)

ÁREA EDIFICAÇÃO	ÁREA
ÁREA PAV. SUBSOLO 02	2.978,95m²
ÁREA PAV. SUBSOLO 01	2.978,95m²
ÁREA PAV. TÉRREO	2.550,70m²
ÁREA MEZANINO SUBESTAÇÃO	89,13m²
ÁREA MEZANINO LOJA 15 - PAV. TÉRREO	140,55m²
ÁREA PAV. SUPERIOR	2.352,68m²
ÁREA MEZANINO PAV. SUPERIOR	1.045,05m²
ÁREA PAV. COBERTURA	1.060,10m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	13.196,11m²

CÁLCULO PARA VAGAS

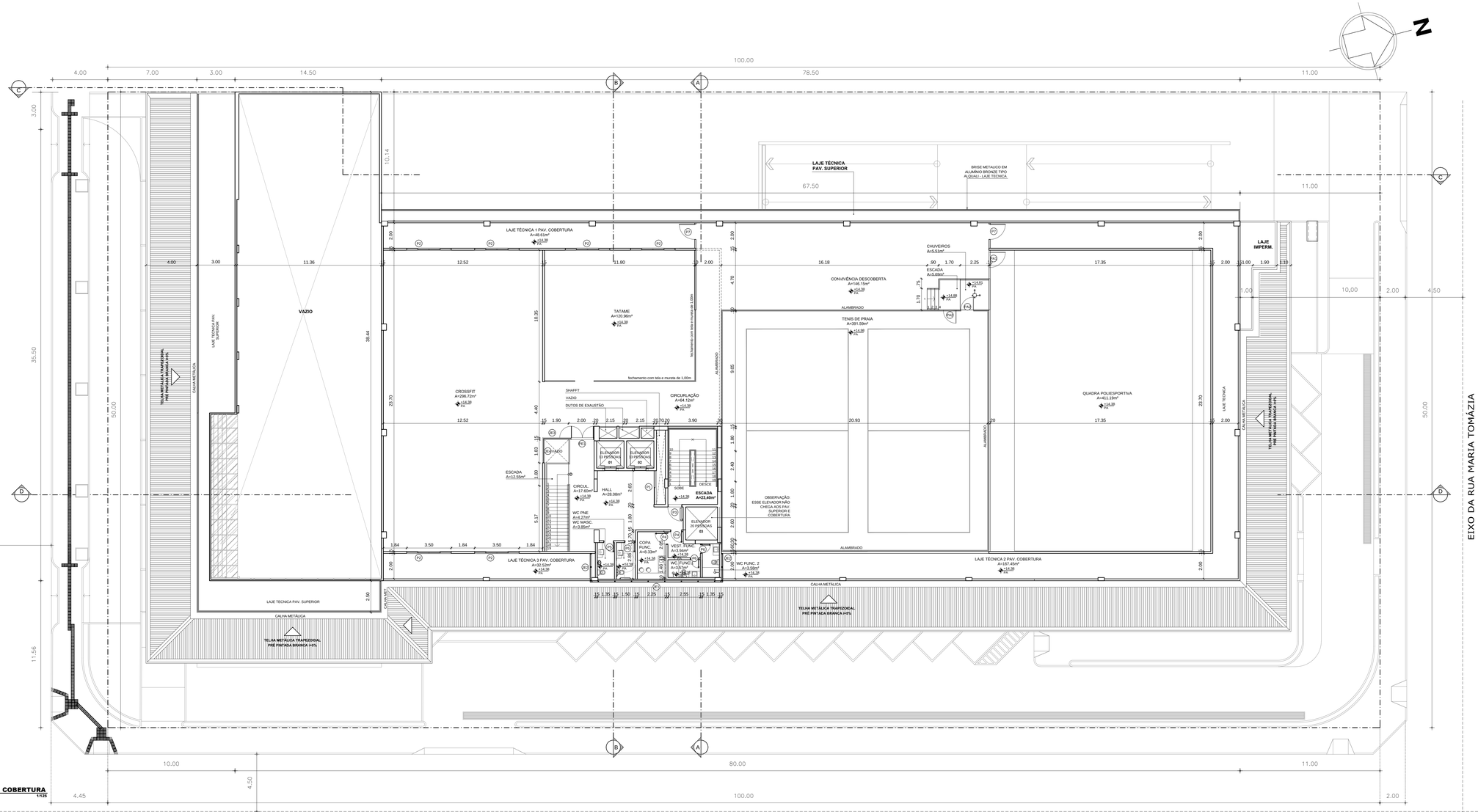
ÁREA ÚTIL (considerada p/ cálculo de vagas = 7.238,21 x 0,65 = 4.704,83/25 = 188 vagas)

Nº DE VAGAS	UNIDADES DE CARROS DE PASSEIO -UCP'S							
	AUTOS	COMUNS	PNE	IDOSOS	MOTOS	BICICLETAS	TÁXIS	CAMIN. MED.
1º SUBSOLO	94	87	03	04	25	0	0	0
2º SUBSOLO	92	85	03	04	25	0	0	0
TÉRREO	20	13	01	06	0	18	0	03
SUBTOTAL	206	185	07	14	50	18	0	03
TOTAL	256					21		

NOTA IMPORTANTE SOBRE EXAUSTÃO DOS BANHEIROS E SUBOLOS:
OS CONJUNTOS DE BANHEIROS E DA LOJA LOJA 15 (PAVIMENTO TÉRREO) 19,20 PAVIMENTO SUPERIOR E 21, NO PAVIMENTO COBERTURA E VESTIÁRIOS DE FUNCIONÁRIOS (SUBSOLO 02) TERÃO SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA, ASSIM COMO OS SUBSOLOS 01 E 02 DESTE EMPREENDIMENTO - VER PROJETO ESPECÍFICO DE EXAUSTÃO.

QUADRO GERAL DE ESQUADRIAS

PAVIMENTO COBERTURA						
AMBIENTE	TIPO	DISCRIMINAÇÃO	VÃOS ALVEN. (cm) LARG.	ALT.	PEIT.	QUANT.
MEZANINO PAVIMENTO SUPERIOR - LOJA 19	JE1	JANELA ESPECIAL - "PELE DE VIDRO" COMPOSTO POR PERFIS METALICOS REVESTIDOS POR WALLCAP CHAMPAGNE + VIDRO TEMPERADO BRONZE REFLEXIVO	1320	875	-	1
	JE2	JANELA ESPECIAL - "PELE DE VIDRO" COMPOSTO POR PERFIS METALICOS REVESTIDOS POR WALLCAP CHAMPAGNE + VIDRO TEMPERADO BRONZE REFLEXIVO	1291	875	-	1
	JE3	ESQUADRIA EM ALUMINIO E VIDRO COM PORTA DE ABRIR - 2 FOLHAS	400	375	-	1
	JE4	ESQUADRIA EM ALUMINIO E VIDRO	198	375	-	1
	P1	PORTA DUPLA DE CORRER EM LAMBRIS DE ALUMINIO	260	190	30	1
	P2	PORTA DE CORRER EM VIDRO EM ALUMINIO E VIDRO - 4 FOLHAS	350	275	-	6
	P3	PORTA CORTA FOGO DE 1 FOLHA , ABERTURA PELA ESQUERDA,,COM BARRA ANTI-PÂNICO, COR BRANCA - CONFORME ABNT NBR- 11711	90	210	-	1
	P4	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	95	212,5	-	2
	P5	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	85	212,5	-	2
	P6	PORTA DE ABRIR DE MADEIRA 1 FOLHA	75	212,5	-	2
	P7	PORTA EM CHAPA DE AÇO PINTADA	90	210	-	2
	PA1	PORTA DE ABRIR NO MESMO MATERIAL DO ALAMBRANDO ONDE SE ENCONTRA - 1 FOLHA	120	250	-	1
	PA2	PORTA DE ABRIR NO MESMO MATERIAL DO ALAMBRANDO ONDE SE ENCONTRA - 1 FOLHA	100	250	-	2
	PE1	PORTA EM ALUMINIO E VIDRO - 2 FOLHAS DE ABRIR - (PERTENCENTE AO CONJUNTO DA JANELA ESPECIAL JE3	175	250	-	1



PLANTA BAIXA PAV. COBERTURA
ESCALA 1/125

ISS CONSTRUÇÃO	CBM

SUP.	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	FJ
01	711110000	345461-4	J

Nome: JM MENDES LEITE EIRELI
CNPJ: 21.666.311/0001-64 - Fort. - CE

End: RUA NOGUEIRA ACIOLE, 996 - CENTRO

ISS PROJETO	ISS CALCULO
CAU	APROVO

PROPRIETÁRIO
PROJETO
CÁLCULO
CONSTRUÇÃO

Empreendimento
CASABLANCA II (MALL)

Realização | Construção

Endereço do Empreendimento

Código Empreendimento: CBOM
Padrão: COMERCIAL

Título do Desenho
PAVIMENTO DE COBERTURA

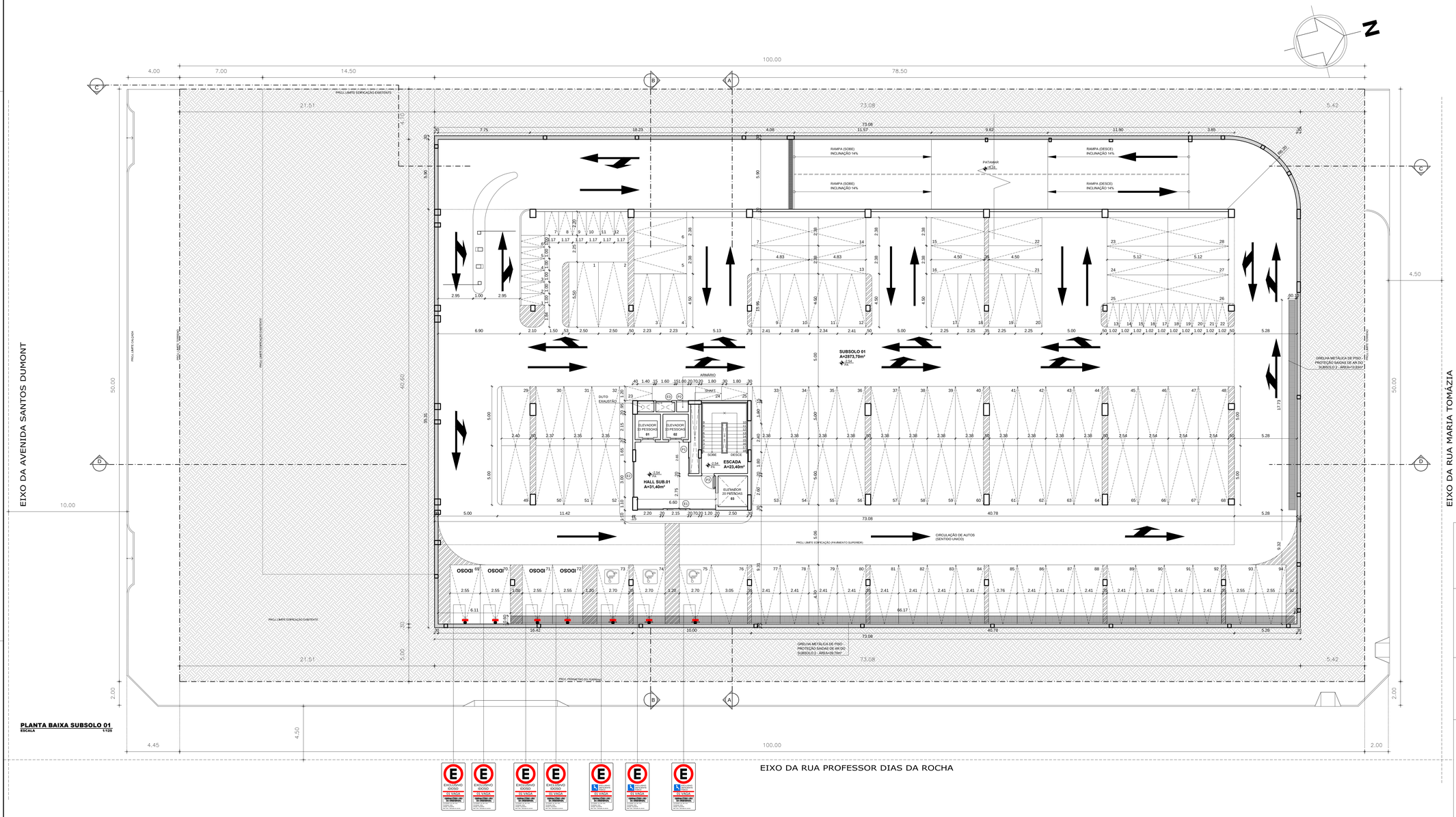
Fase: PL
Revisão: R21
Data de Emissão: 10/05/2018
Área Técnica: ARQUITETURA

Projetista
JM arquitetura
JOÃO MARCELO MENDES LEITE
arqjmarcelo@gmail.com
ARQUITETO - CAU 2A2694-40
END: RUA BARÃO DE ARACATI, 1020
BAIRRO: ALDEOTA
CEP: 60 115-080
FONE: (85) 3267 9439
FORTALEZA - CE

Folha Nº
ARQ
05/11

Arquivo: CBM_PL05_R21_SEUMA

Responsável	Coordenador	Desenhista	Escala
JM	JOÃO MARCELO	JM	INDICADA



QUADRO DE ÁREAS

ZONA DE OCUPAÇÃO CONSOLIDADA (ZOC)

GRUPO COMERCIAL - COMÉRCIO E SERVIÇOS MULTIPLOS - CSM
CENTRO DE COMPRAS

CLASSE PGV2 - ATÉ 10.000,00m²

ÁREA DO TERRENO	A = 5.000,00m²	
	PERMITIDO	PROJETADO
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	60%	51%
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA	30%	21,68
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO	2,5	1,06
TAXA DE OCUPAÇÃO DO SUBSOLO	60%	59,5%
ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO	72,00m	22,30m

ÁREA PERMEÁVEL EXIGÍDA = 1.500,00m² (30%)

ÁREA PERMEÁVEL PROPOSTA

(jardim) A=233,58m² + (bloco verde) 8841,58m²= 1074,83m² (21,49%)
(VER PROJETO ESPECÍFICO COMPLEMENTAR).

NOTA:
De acordo com a Lei Complementar **N. 0009/2008, Art.192** a Taxa de permeabilidade poderá ser reduzida até o mínimo de 20% da area do Lote, com area equivalente de absorção através de drenos horizontais. (ver projeto especifico)

ÁREA EDIFICAÇÃO	ÁREA
ÁREA PAV. SUBSOLO 02	2.978,95m²
ÁREA PAV. SUBSOLO 01	2.978,95m²
ÁREA PAV. TÉRREO	2.550,70m²
ÁREA MEZANINO SUBESTAÇÃO	89,13m²
ÁREA MEZANINO LOJA 15 - PAV. TÉRREO	140,55m²
ÁREA PAV. SUPERIOR	2.352,68m²
ÁREA MEZANINO PAV. SUPERIOR	1.045,05m²
ÁREA PAV. COBERTURA	1.060,10m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	13.196,11m²

CÁLCULO PARA VAGAS

ÁREA ÚTIL (considerada p/ cálculo de vagas = 7.238,21 x 0,65 = 4.704,83/25 = 188 vagas)

Nº DE VAGAS	UNIDADES DE CARROS DE PASSEIO -UCPS							
	AUTOS	COMUNS	PNE	IDOSOS	MOTOS	BICICLETAS	TÁXIS	CAMIN. MED.
1º SUBSOLO	94	87	03	04	25	0	0	0
2º SUBSOLO	92	85	03	04	25	0	0	0
TÉRREO	20	13	01	06	0	18	0	03
SUBTOTAL	206	185	07	14	50	18	0	03
TOTAL	256					21		

NOTA IMPORTANTE SOBRE EXAUSTÃO DOS BANHEIROS E SUBOLOS:
OS CONJUNTOS DE BANHEIROS E DA LOJA LOJA 15 (PAVIMENTO TÉRREO) 19,20 PAVIMENTO SUPERIOR E 21, NO PAVIMENTO COBERTURA E VESTIÁRIOS DE FUNCIONÁRIOS (SUBSOLO 02) TERÃO SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA, ASSIM COMO OS SUBSOLOS 01 E 02 DESTE EMPREENDIMENTO - VER PROJETO ESPECÍFICO DE EXAUSTÃO.

QUADRO GERAL DE ESQUADRIAS

SUBSOLOS 1 E 2

AMBIENTE	TIPO	DISCRIMINAÇÃO	VÃOS ALVEN. (cm) LÁRG.	ALT.	PEIT.	QUANT.
HALL ELEVADORES	E1	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE + VIDROTEMPERADO - 2 FOLHAS PORTA DE CORRER AUTOMÁTICA + 4 FOLHAS FIXAS	660	240	-	2
	E2	ESQUADRIA E ALUMÍNIO BRONZE + VIDRO TEMPERADO INCOLOR	300	240	-	2
	E3	ESQUADRIA DE ALUMINIO TIPO VENEZIANA FIXA - VER PROJ. EXAUSTÃO	135	90	160	3
ARMÁRIO SUB2	P1	PORTA DUPLA DE CORRER EM LAMBRIS DE ALUMINIO	260	190	30	2
DAILYTRAFEG/GR.GERADOR/ DEPÓSITO	P2	PORTA DUPLA DE CORRER EM LAMBRIS DE ALUMINIO	260	190	30	1
	P3	PORTA DUPLA DE CORRER EM LAMBRIS DE ALUMINIO	120	210	-	4
ACESSO ESCADA	P4	PORTA CORTA-FOGO DE 1 FOLHA , ABERTURA PELA ESQUERDA,COM BARRA ANTI-PÂNICO, COR BRANCA - CONFORME ABNT NBR- 12711	100	210	-	2
ARMÁRIO SUB1	P5	PORTA DE ABRIR EM LAMBRI DE ALUMÍNIO	100	240	-	1
WC /VESTIÁRIOS	P6	PORTA DE ABRIR EM LAMBRIS DE ALUMINIO BRANCO COM MOLA DORMA	90	210	-	2
	P7	PORTA DE ABRIR EM LAMBRI DE ALUM. BRANCO SUSPENSA C/FECHADURA "V" / A "V" BANHEIRO + MONTANTE	70	180	20	5
	P8	KIT BOX DE ALUMÍNIO BRANCO COM VIDRO TEMPERADO	100	180	-	6

ISS CONSTRUÇÃO | CBM

SUP.	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	FJ
01	711110000	345461-4	J

Nome: JM MENDES LEITE EIRELI
CNPJ: 21.666.311/0001-64 - Fort. - CE
End: RUA NOGUEIRA ACIOLE, 996 - CENTRO

ISS PROJETO | ISS CALCULO

CAU | APROVO

PROPRIETÁRIO

PROJETO

CÁLCULO

CONSTRUÇÃO

Empreendimento
CASABLANCA II (MALL)

Realização | Construção

Endereço do Empreendimento

Código Empreendimento: CBOM
Padrão: COMERCIAL

Título do Desenho: SUBSOLO 01

Fase: PL
Revisão: R21
Data de Emissão: 10/05/2018
Área Técnica: ARQUITETURA

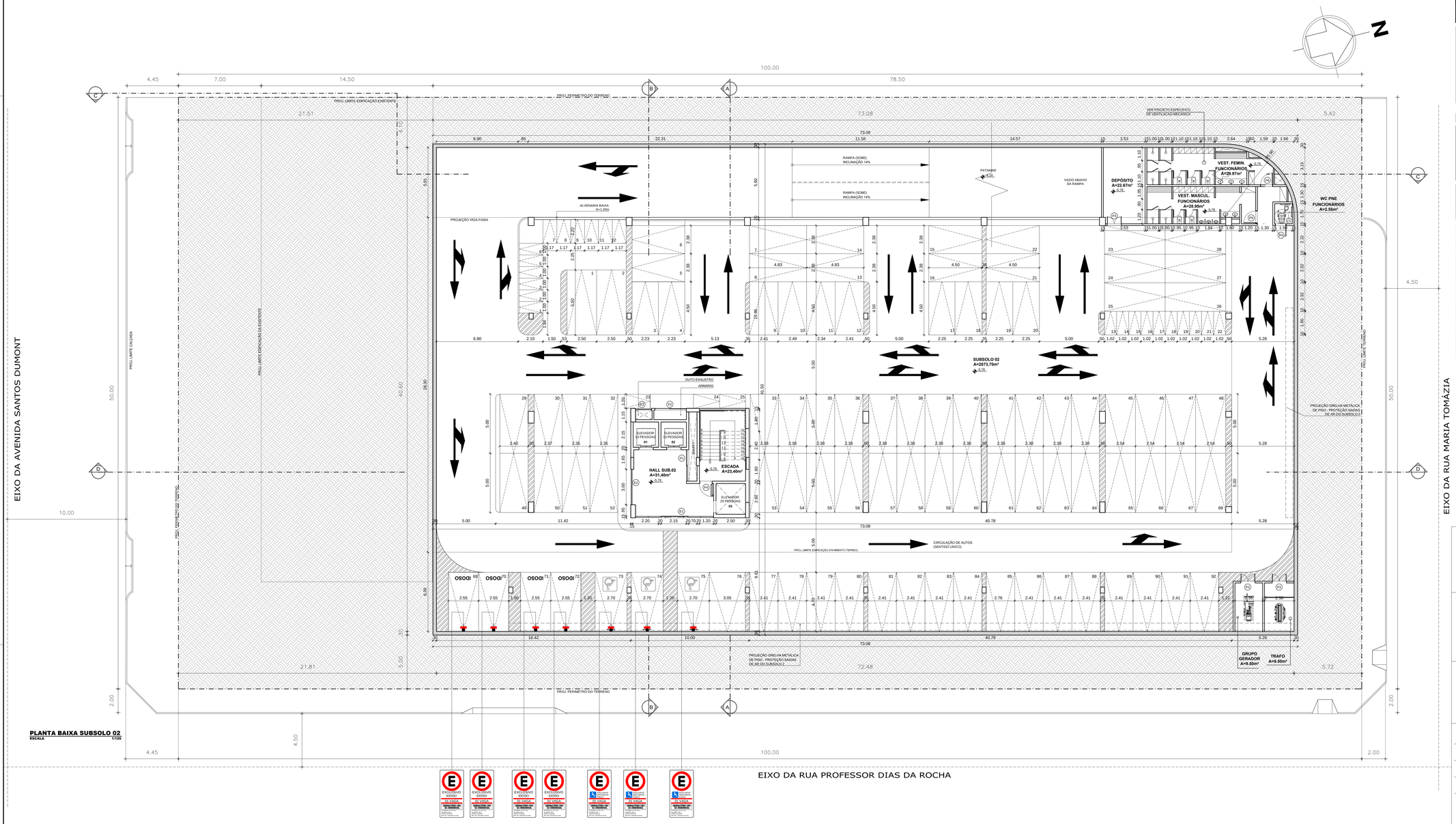
Projetista

JOÃO MARCELO MENDES LEITE
arqjmarcelo@gmail.com
ARQUITETO - CAU 2A2024-0
END: RUA BARÃO DE ARACATI, 1020
BAIRRO: ALDOTA
CEP: 60 115-085
FONE: (85) 3267 8439
FORTALEZA - CE

Folha Nº
ARQ
06/11

Arquivo: CBM_PL05_R21_SEUMA

Responsável	Coordenador	Desenhista	Escala
JM	JOÃO MARCELO	JM	INDICADA



PLANTA BAIXA SUBSOLO 02
ESCALA 1/125

QUADRO DE ÁREAS

ZONA DE OCUPAÇÃO CONSOLIDADA (ZOC)

GRUPO COMERCIAL - COMÉRCIO E SERVIÇOS MULTIPLOS - CSM
CENTRO DE COMPRAS

CLASSE PGV2 - ATÉ 10.000,00m²

ÁREA DO TERRENO	A = 5.000,00m²	
	PERMITIDO	PROJETADO
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	60%	51%
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA	30%	21,68
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO	2,5	1,06
TAXA DE OCUPAÇÃO DO SUBSOLO	60%	59,5%
ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO	72,00m	22,30m

ÁREA PERMEÁVEL EXIGÍDA = 1.500,00m² (30%)

ÁREA PERMEÁVEL PROPOSTA

(jardim) A=233,58m² + (bloco verde) 8841,58m²= 1074,83m² (21,49%)
(VER PROJETO ESPECÍFICO COMPLEMENTAR)

NOTA:
De acordo com a Lei Complementar **N. 0009/2008, Art.192** a Taxa de permeabilidade poderá ser reduzida até o mínimo de 20% da area do Lote, com area equivalente de absorção através de drenos horizontais. (ver projeto especifico)

ÁREA EDIFICAÇÃO	ÁREA
ÁREA PAV. SUBSOLO 02	2.978,95m²
ÁREA PAV. SUBSOLO 01	2.978,95m²
ÁREA PAV. TÉRREO	2.550,70m²
ÁREA MEZANINO SUBESTAÇÃO	89,13m²
ÁREA MEZANINO LOJA 15 - PAV. TÉRREO	140,55m²
ÁREA PAV. SUPERIOR	2.352,68m²
ÁREA MEZANINO PAV. SUPERIOR	1.045,05m²
ÁREA PAV. COBERTURA	1.060,10m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	13.196,11m²

CÁLCULO PARA VAGAS

ÁREA UTIL (considerada p/ cálculo de vagas = 7.238,21 x 0,65 = 4.704,83/25 = 188 vagas)

Nº DE VAGAS	UNIDADES DE CARROS DE PASSEIO -UCP'S							
	AUTOS	COMUNS	PNE	IDOSOS	MOTOS	BICICLETAS	TÁXIS	CAMIN. MED.
1º SUBSOLO	94	87	03	04	25	0	0	0
2º SUBSOLO	92	85	03	04	25	0	0	0
TÉRREO	20	13	01	06	0	18	0	03
SUBTOTAL	206	185	07	14	50	18	0	03
TOTAL	256					21		

NOTA IMPORTANTE SOBRE EXAUSTÃO DOS BANHEIROS E SUBOLOS:
OS CONJUNTOS DE BANHEIROS E DA LOJA LOJA 15 (PAVIMENTO TÉRREO)19,20 PAVIMENTO SUPERIOR E 21, NO PAVIMENTO COBERTURA E VESTIÁRIOS DE FUNCIONÁRIOS (SUBSOLO 02) TERÃO SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA, ASSIM COMO OS SUBSOLOS 01 E 02 DESTE EMPREENDIMENTO - VER PROJETO ESPECÍFICO DE EXAUSTÃO.

QUADRO GERAL DE ESQUADRIAS

SUBSOLOS 1 E 2

AMBIENTE	TIPO	DISCRIMINAÇÃO	VÃOS ALVEN. (cm) LÁRG.	ALT.	PEIT.	QUANT.
HALL ELEVADORES	E1	ESQUADRIA EM ALUMINIO BRONZE + VIDROTEMPERADO - 2 FOLHAS PORTA DE CORRER AUTOMÁTICA + 4 FOLHAS FIXAS	660	240	-	2
	E2	ESQUADRIA E ALUMÍNIO BRONZE + VIDRO TEMPERADO INCOLOR	300	240	-	2
	E3	ESQUADRIA DE ALUMINIO TIPO VENEZIANA FIXA - VER PROJ. EXAUSTÃO	135	90	160	3
ARMÁRIO SUB2	P1	PORTA DUPLA DE CORRER EM LAMBRIS DE ALUMINIO	260	190	30	2
DMLT/RAFO/GR.GERADOR/ DEPÓSITO	P2	PORTA DUPLA DE CORRER EM LAMBRIS DE ALUMINIO	260	190	30	1
	P3	PORTA DUPLA DE CORRER EM LAMBRIS DE ALUMINIO	120	210	-	4
ACESSO ESCADA	P4	PORTA CORTA-FOGO DE 1 FOLHA , ABERTURA PELA ESQUERDA,COM BARRA ANTI-PÂNICO, COR BRANCA - CONFORME ABNT NBR- 12711	100	210	-	2
ARMÁRIO SUB1	P5	PORTA DE ABRIR EM LAMBRI DE ALUMÍNIO	100	240	-	1
WC /VESTIÁRIOS	P6	PORTA DE ABRIR EM LAMBRIS DE ALUMINIO BRANCO COM MOLA DORMA	90	210	-	2
	P7	PORTA DE ABRIR EM LAMBRI DE ALUM. BRANCO SUSPENSA C/FECHADURA "V" / BANHEIRO + MONTANTE	70	180	20	5
	P8	KIT BOX DE ALUMÍNIO BRANCO COM VIDRO TEMPERADO	100	180	-	6

ISS CONSTRUÇÃO | CBM

SUP.	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	FJ
01	711110000	345461-4	J

Nome: JM MENDES LEITE EIRELI
CNPJ: 21.666.311/0001-64 - Fort. - CE
End: RUA NOGUEIRA ACIOLE, 996 - CENTRO

ISS PROJETO | ISS CALÇADÃO

CAU | APROVO

PROPRIETÁRIO

PROJETO

CÁLCULO

CONSTRUÇÃO

Empreendimento
CASABLANCA II (MALL)

Realização | Construção

Endereço do Empreendimento

Código Empreendimento: CBOM
Padrão: COMERCIAL

Título do Desenho: SUBSOLO 02

Fase: PL
Revisão: R21
Data de Emissão: 10/05/2018
Área Técnica: ARQUITETURA

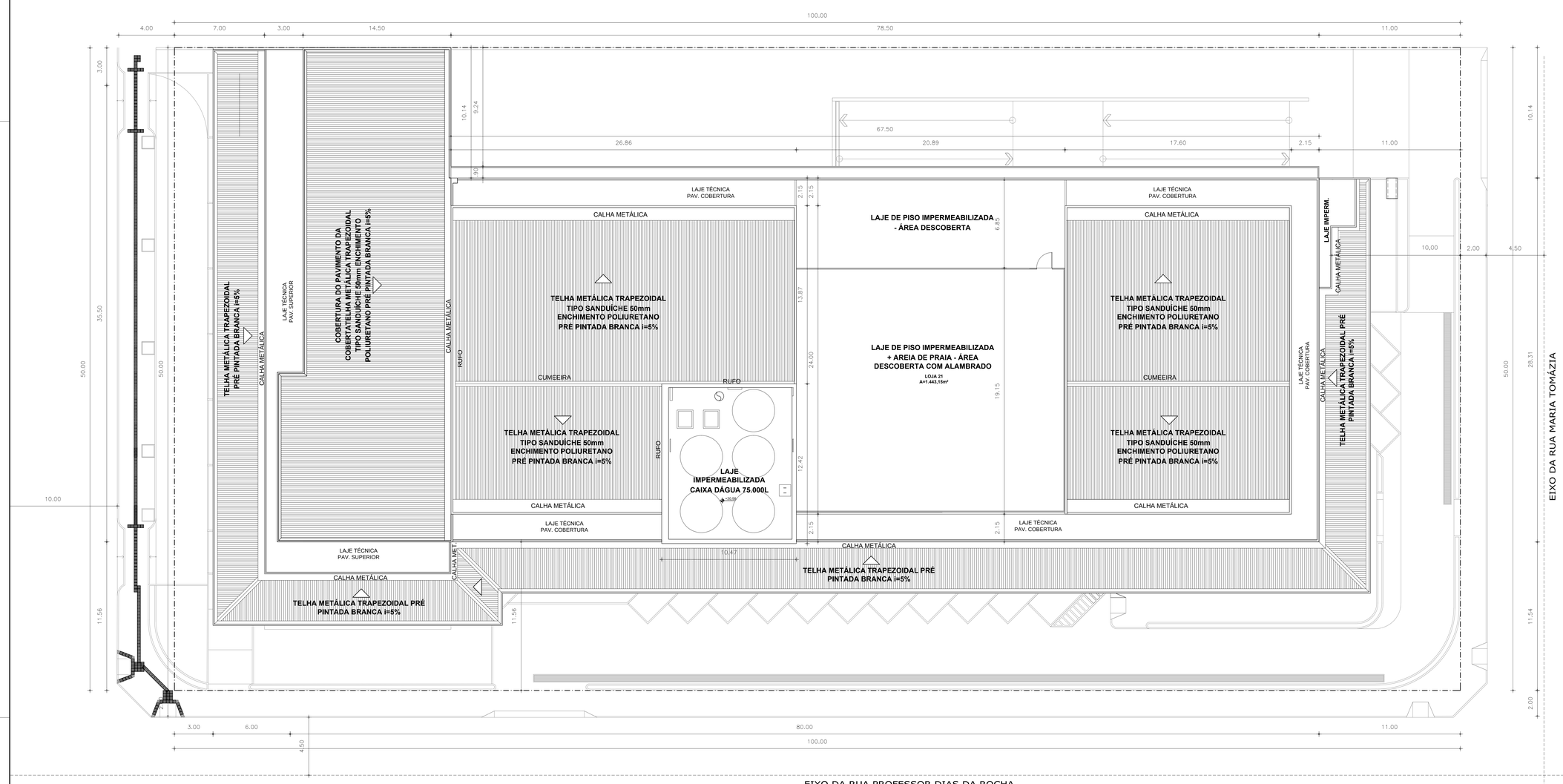
Projetista

JOÃO MARCELO MENDES LEITE
arqjmarcelo@gmail.com
ARQUITETO - CAU (A39284-0)
END: RUA. BARÃO DE ARACATI, 1020
BAIRRO: ALDOTA
CEP: 60 115-085
FONE: (85) 3267 8439
FORTALEZA - CE

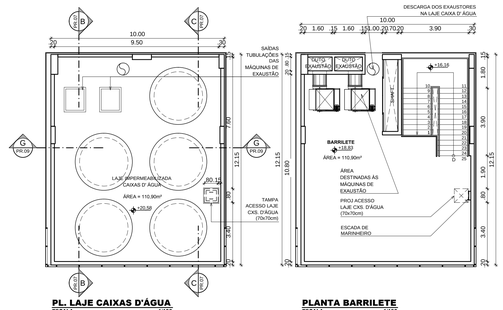
Folha Nº: ARQ 07/11

Arquivo: CBM_PL05_R21_SEUMA

Responsável	Coordenador	Desenhista	Escala
JM	JOÃO MARCELO	JM	INDICADA



PLANTA DE COBERTA
ESCALA 1/125



PL. LAJE CAIXAS D'ÁGUA
ESCALA 1/100

PLANTA BARRILETE
ESCALA 1/100

QUADRO DE ÁREAS

ZONA DE OCUPAÇÃO CONSOLIDADA (ZOC)

GRUPO COMERCIAL - COMÉRCIO E SERVIÇOS MULTIPLOS - CSM
CENTRO DE COMPRAS

CLASSE PGV2 - ATÉ 10.000,00m²

ÁREA DO TERRENO	A = 5.000,00m²	
	PERMITIDO	PROJETADO
TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA	60%	51%
TAXA DE PERMEABILIDADE MÍNIMA	30%	21,68
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO	2,5	1,06
TAXA DE OCUPAÇÃO DO SUBSOLO	60%	59,5%
ALTURA MÁXIMA DA EDIFICAÇÃO	72,00m	22,30m

ÁREA PERMEÁVEL EXIGÍDA = 1.500,00m² (30%)

ÁREA PERMEÁVEL PROPOSTA

(jardim) A=233,58m² + (bloco verde) 8841,58m²= 1074,83m² (21,49%)
(VER PROJETO ESPECÍFICO COMPLEMENTAR).

NOTA:
De acordo com a Lei Complementar **N. 0009/2008, Art.192** a Taxa de permeabilidade poderá ser reduzida até o mínimo de 20% da area do Lote, com area equivalente de absorção através de drenos horizontais. (ver projeto especifico)

ÁREA EDIFICAÇÃO	ÁREA
ÁREA PAV. SUBSOLO 02	2.978,95m²
ÁREA PAV. SUBSOLO 01	2.978,95m²
ÁREA PAV. TÉRREO	2.550,70m²
ÁREA MEZANINO SUBESTAÇÃO	89,13m²
ÁREA MEZANINO LOJA 15 - PAV. TÉRREO	140,55m²
ÁREA PAV. SUPERIOR	2.352,68m²
ÁREA MEZANINO PAV. SUPERIOR	1.045,05m²
ÁREA PAV. COBERTURA	1.060,10m²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	13.196,11m²

CÁLCULO PARA VAGAS

ÁREA ÚTIL (considerada p/ cálculo de vagas = 7.238,21 x 0,65 = 4.704,83/25 = 188 vagas)

Nº DE VAGAS	UNIDADES DE CARROS DE PASSEIO -UCP'S							
	AUTOS	COMUNS	PNE	IDOSOS	MOTOS	BICICLETAS	TÁXIS	CAMIN. MED.
1º SUBSOLO	94	87	03	04	25	0	0	0
2º SUBSOLO	92	85	03	04	25	0	0	0
TÉRREO	20	13	01	06	0	18	0	03
SUBTOTAL	206	185	07	14	50	18	0	03
TOTAL	256					21		

NOTA IMPORTANTE SOBRE EXAUSTÃO DOS BANHEIROS E SUBOLOS:
OS CONJUNTOS DE BANHEIROS E DA LOJA LOJA 15 (PAVIMENTO TÉRREO)19,20 PAVIMENTO SUPERIOR E 21, NO PAVIMENTO COBERTURA E VESTIÁRIOS DE FUNCIONÁRIOS (SUBSOLO 02) TERÃO SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA, ASSIM COMO OS SUBSOLOS 01 E 02 DESTE EMPREENDIMENTO - VER PROJETO ESPECÍFICO DE EXAUSTÃO.

ISS CONSTRUÇÃO | CBM

SUP	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	FJ
01	711110000	345461-4	J

Nome: JM MENDES LEITE EIRELI
CNPJ: 21.666.311/0001-64 - Fort. - CE

End: RUA NOGUEIRA ACIOLE, 996 - CENTRO

ISS PROJETO | ISS CALCULO

CAU | APROVO

PROPRIETÁRIO

PROJETO

CÁLCULO

CONSTRUÇÃO

Empreendimento
CASABLANCA II (MALL)

Realização | Construção

Endereço do Empreendimento

Código Empreendimento: CBOM
Padrão: COMERCIAL

Título do Desenho
PLANTA DE COBERTA
PLANTA DA CAIXA DAGUA
PLANTA DE BARRILETE
-
-

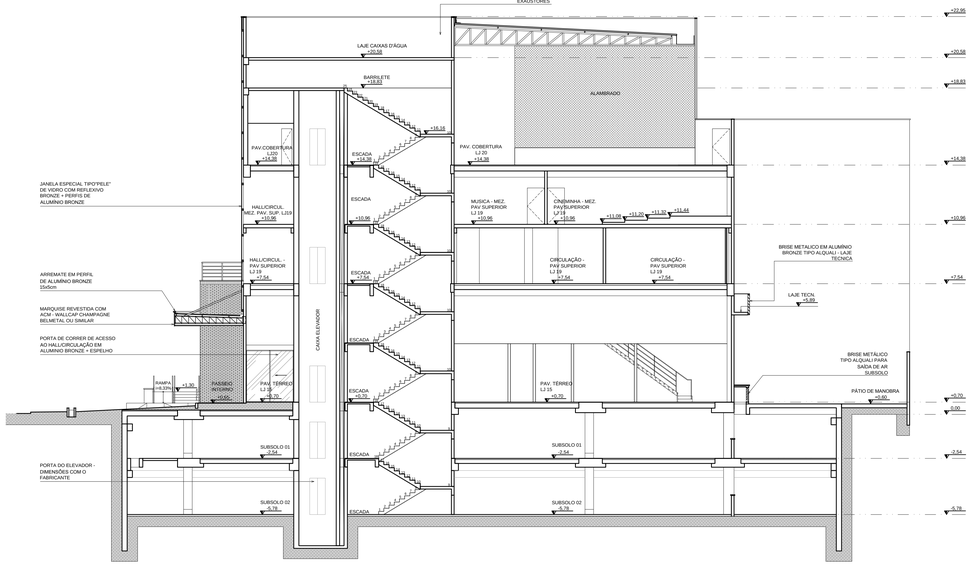
Fase: PL
Revisão: R21
Data de Emissão: 10/05/2018
Área Técnica: ARQUITETURA

Projetista
JM arquitetura
JOÃO MARCELO MENDES LEITE
arqjmarcelo@gmail.com
ARQUITETO - CAU A39284-10
END: RUA BARÃO DE ARACATI, 1920
BAIRRO: ALDEOTA
CEP: 60 115-081
TEL: (085) 8230 8430
FORTALEZA - CE

Folha Nº
ARQ
08/11

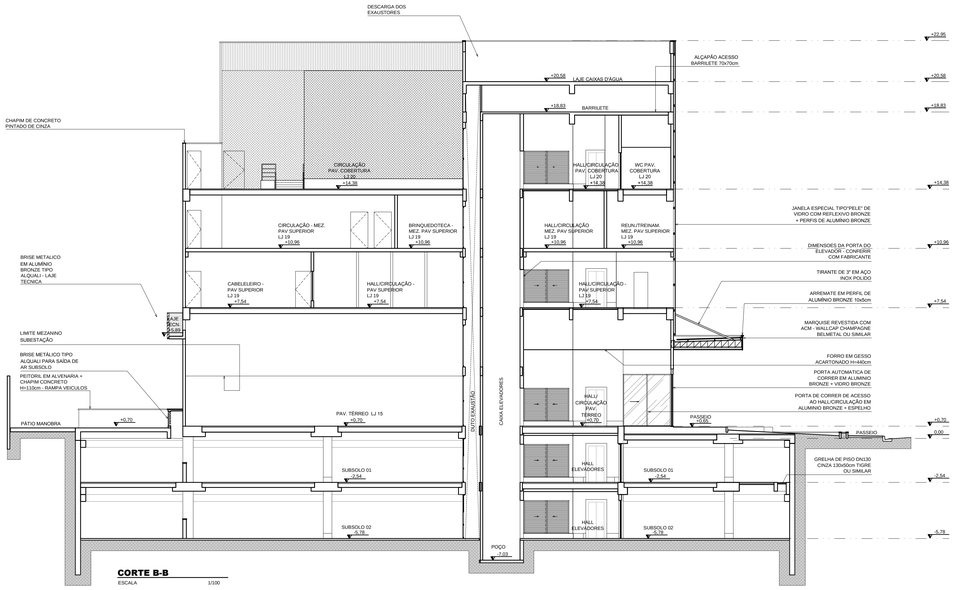
Arquivo: CBM_PL05_R21_SEUMA

Responsável	Coordenador	Desenhista	Escala
JM	JOÃO MARCELO	JM	INDICADA



CORTE C-C

ESCALA 1/100



CORTE B-B

ESCALA 1/100

ISS CONSTRUÇÃO

CBMI

SUP	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	F/J
01	711110000	345461-4	J

Nome: JM MENDES LEITE EIRELI
CNPJ: 21.666.311/0001-64 - Fort. - CE

End: RUA NOGUEIRA ACIOLE, 996 - CENTRO

ISS PROJETO

ISS CALCULO

CAU

APROVO

PROPRIETÁRIO

PROJETO

CÁLCULO

CONSTRUÇÃO

Empreendimento

CASABLANCA II (MALL)

Realização

Construção

Endereço do Empreendimento

Código Empreendimento
CBOM

Padrão
COMERCIAL

Título do Desenho
CORTE A-A
CORTE B-B
-
-

Fase
PL

Revisão
R21

Data de Emissão
10/05/2018

Área Técnica
ARQUITETURA

Projetista

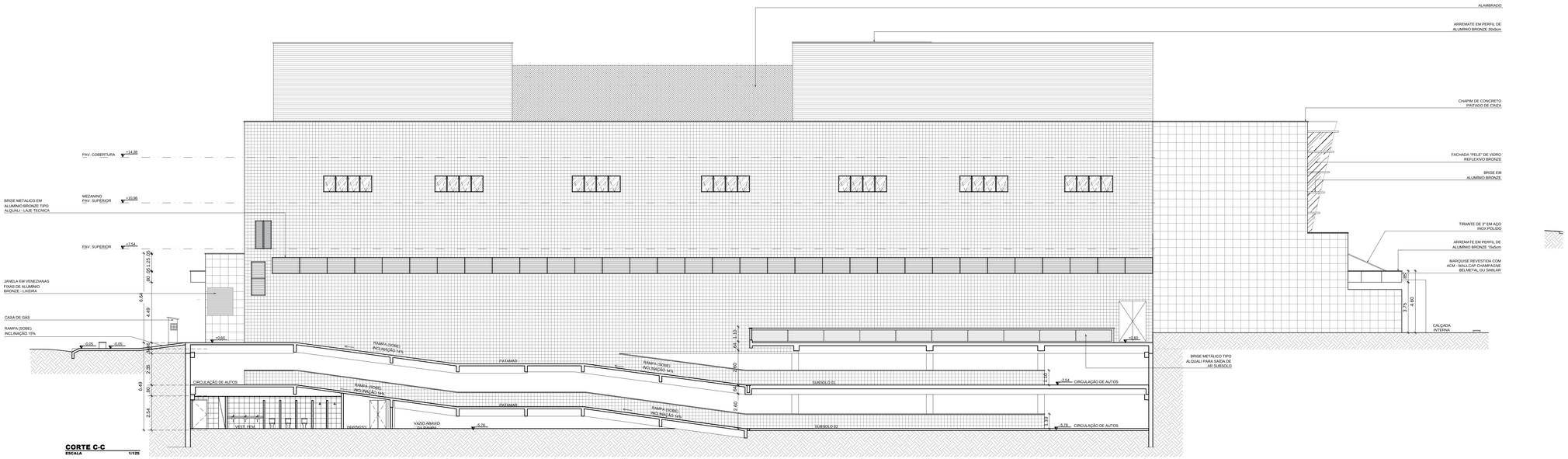
JM arquitetura

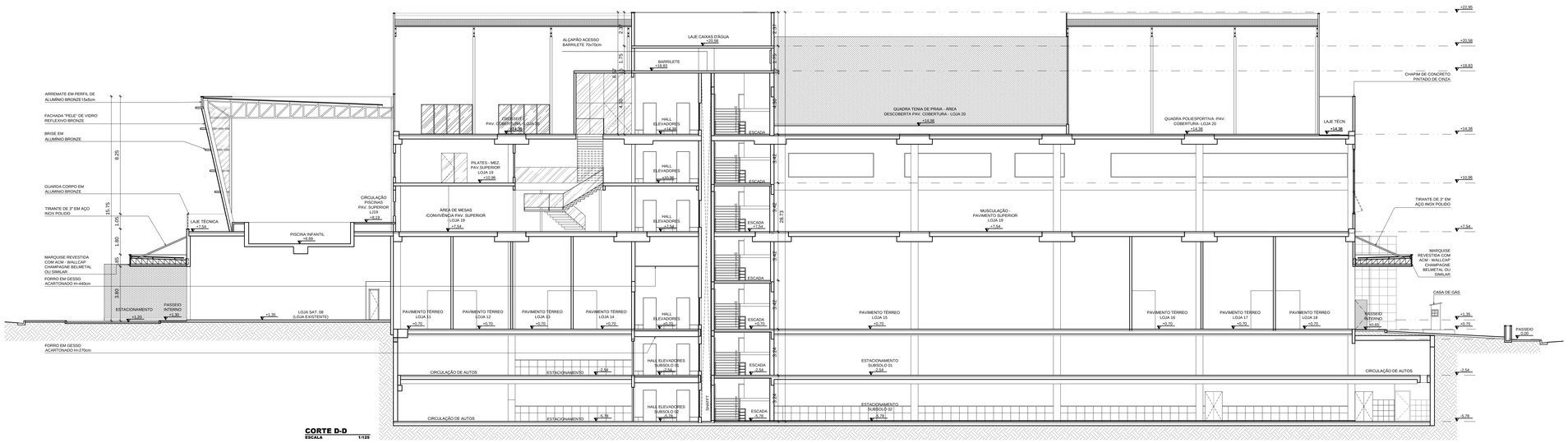
JOÃO MARCELO MENDES LEITE
arqjmarcelo@gmail.com
ARQUITETO - CAU 2A0694-40
END: ALAMEDA DOS ANJOS, 1820
BAIRRO: ALDEOTA
CEP: 60 115-081
TEL. (085) 8230 6439
FORTALEZA - CE

Folha Nº
ARQ
09/11

Arquivo
CBM_PL05_R21_SEUMA

Responsável	Coordenador	Desenhista	Escala
JM	JOÃO MARCELO	JM	INDICADA





SUP	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	FJ
01	711110000	345461-4	J

Nome: JM MENDES LEITE EIRELI
CNPJ: 21.666.311/0001-64 - Fort. - CE

End: RUA NOGUEIRA ACIOLE, 996 - CENTRO

ISS CONSTRUÇÃO | CBM | ISS PROJETO | ISS CALCULO | CAU | APROVO | PROPRIETÁRIO | PROJETO | CÁLCULO | CONSTRUÇÃO

Empreendimento

CASABLANCA II (MALL)

Realização | Construção

Endereço do Empreendimento

Código Empreendimento: CBOM
Padrão: COMERCIAL

Título do Desenho: CORTE C-C / CORTE D-D

Fase: PL
Revisão: R21
Data de Emissão: 10/05/2018
Área Técnica: ARQUITETURA

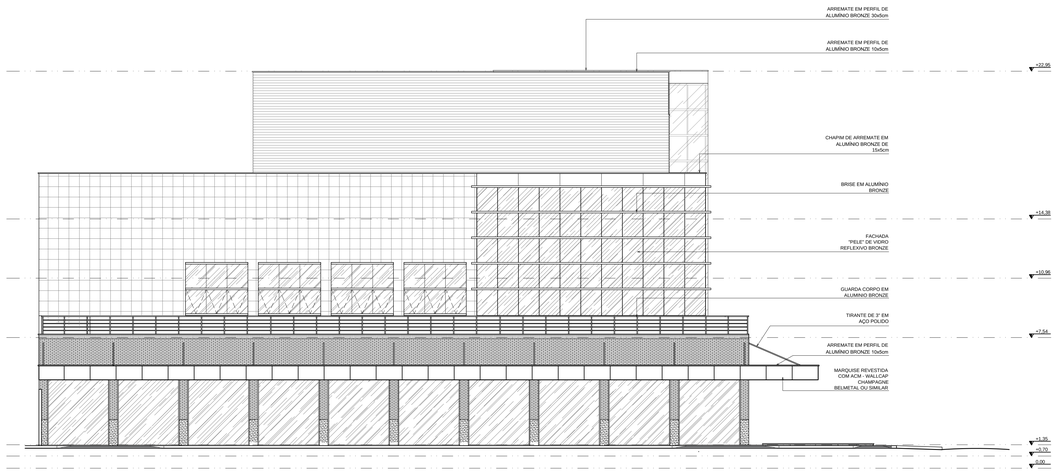
Projetista

JOÃO MARCELO MENDES LEITE
arqjmarcelo@gmail.com
ARQUITETO - CAU A39284-0
END: RUA BARÃO DE ARACATI, 1020
BAIRRO: ALDEOTA
CEP: 60 115-081
TEL: (085) 8230 8430
FORTALEZA - CE

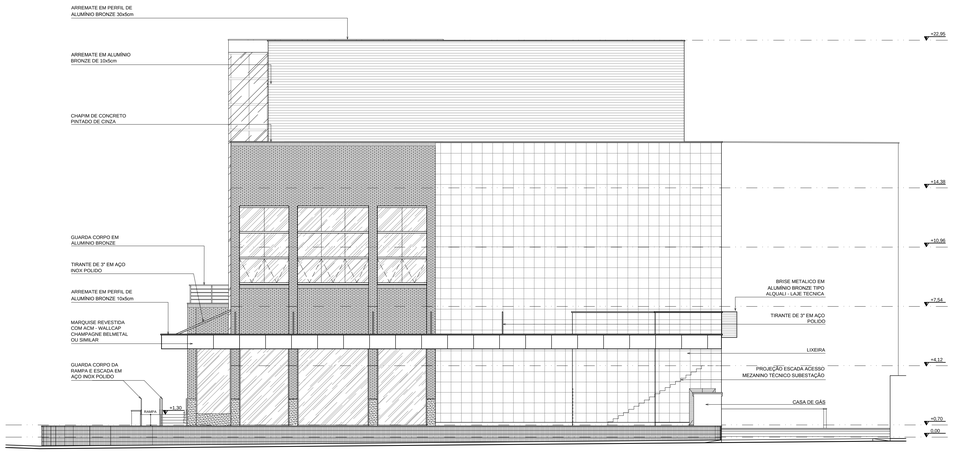
Folha Nº: ARQ 10/11

Arquivo: CBM_PL05_R21_SEUMA

Responsável	Coordenador	Desenhista	Escala
JM	JOÃO MARCELO	JM	INDICADA



ELEVAÇÃO A - FACHADA AV. SANTOS DUMONT
ESCALA 1/125



ELEVAÇÃO C - FACHADA R. MARIA TOMASIA
ESCALA 1/125

ELEVAÇÃO B- FACHADA R. PROF. DIAS DA ROCHA
ESCALA 1/125

ISS CONSTRUÇÃO

CBM

SUP	COD. ATIVIDADE	INSCRIÇÃO	FJ
01	711110000	345461-4	J

Nome: JM MENDES LEITE EIRELI
CNPJ: 21.666.311/0001-64 - Fort. - CE

End: RUA NOGUEIRA ACIOLE, 996 - CENTRO

ISS PROJETO

ISS CALCULO

CAU

APROVO

PROPRIETÁRIO

PROJETO

CÁLCULO

CONSTRUÇÃO

Empreendimento
CASABLANCA II (MALL)

Realização

Construção

Endereço do Empreendimento

Código Empreendimento
CBOM
Padrão
COMERCIAL

Título do Desenho
ELEVAÇÕES

-
-

Fase
PL
Revisão
R21
Data de Emissão
10/05/2018
Área Técnica
ARQUITETURA

Projetista

JM arquitetura

JOÃO MARCELO MENDES LEITE
arq.jmarcelo@gmail.com
ARQUITETO - CAU [A39284-4]
END: RUA BARÃO DE ARACATI, 1020
EDF. SÃO ALBERTO
SEPS 710/910 - BLOCO "A"
TEL: (085) 9238 8430
FORTALEZA - CE

Folha Nº
ARQ
11/11

Arquivo
CBM_PL05_R21_SEUMA

Responsável	Coordenador	Desenhista	Escala
JM	JOÃO MARCELO	JM	INDICADA