

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_165	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: PARANGABA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Nova			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M (X) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	OCUPAÇÃO VILA NOVA
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: Aproximadamente 200 famílias No. Casas: 190 casas</p> <p>Características Fundiárias: 100 % da ocupação encontra-se em terreno invadido, onde antes havia um mercado de gado. Sendo que a área de ocupação é considerada somente um espaço delimitado por terrenos particulares por três lados, junto à rua Napoleão Quezado.</p> <p>Tempo da ocupação: há mais de 40 anos de ocupação.</p> <p>Tipologia das casas: 100% das casas são em alvenaria Cerca de 5 % das construções são de dois pavimentos. Tipo de Risco: Não há risco.</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: Tem energia em todas as ruas. Não há calçada no interior da vila, só na rua que margeia a mesma em alguns trechos. Só entra carro em uma Travessa, a Itaguari. A organização urbanística é interessante, composta por praticamente dois travessas concêntricas: a Paulicéia e a Pitaguari.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: os moradores levam o lixo para a rua Napoleão Quezado. Sistema de Esgotamento Sanitário: Não existe rede de canalização pública, Em todas as casas, o esgoto é voltado para as travessas que desembocam rua. Não há galeria pluvial no assentamento. 100% das casas têm banheiro.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo A Rua Napoleão Quezado tornou-se um beco sem saída há pouco tempo.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_165	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: PARANGABA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Nova			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M (X) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não
	Caso exista, ela é: (x) pública () privada
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? () sim (x) não
	Caso exista, ele é: () rede oficial () rede não oficial
	(x) fossa (x) corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:
A-3	Qual o destino final dos esgotos?
	() rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais (x) via pública () outros / especificar:
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego
A-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos (x) levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo (x) com ligação clandestina () outros / especificar:
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente
A-8	Existe rede de telefonia? (x) sim () não
	Caso exista, possui: (x) linhas residenciais (x) linhas comerciais (x) orelhões

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_165	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: PARANGABA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Nova			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M (X) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (x) sim () não
	Caso exista, suas características gerais são:
	(x) leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca () leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta (x) possui guia / meio fio () outros / especificar:
A-10	Como são as vias internas de pedestre?
	() com pavimentação () com pavimentação precária (x) sem pavimentação () largura até 1,20m (x) largura acima de 1,20m () outros / especificar:
A-11	Existem calçadas? () sim (x) não
	Caso existam, Qual o estado delas?
	() com pavimentação () largura até 0,60m () com pavimentação precária () largura acima de 0,60m () sem pavimentação > <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?
	(x) 01 pavimento (x) 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos > <i>estimar percentual para cada tipo existente 98% 01 pavimentação; 2% 02 pavimentação</i>
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?
	(x) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista () outros / especificar: > <i>estimar percentual para cada tipo existente: 100% alvenaria</i>
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:
	() região de encosta () região alagável () mangue () fundo de vale (talvegue) () duna (x) outros / especificar:plano > <i>estimar percentual existente: 100% em terreno plano</i>
A-15	Foram identificadas áreas de risco? () sim (x) não
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão () risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio () outros / especificar:

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_165	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: PARANGABA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Nova			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M (X) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?
	(x) há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos () entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?
	() grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro () outros / especificar:
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?
	Potencialidade 1: Perto do terminal
	Potencialidade 2: Não pagar aluguel
	Potencialidade 3:
	Potencialidade 4:
	Potencialidade 5:
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?
	Problema 1: Esgotamento sanitário que não existe
	Problema 2: Desemprego
	Problema 3: Marginalidade
	Problema 4:
	Problema 5:
B-5	Segundo os moradores, quais as cinco principais demandas da micro-área?
	Demandas 1: Posto policial
	Demandas 2: Posto de Saúde
	Demandas 3: Canalizar o esgoto nas travessas
	Demandas 4:
	Demandas 5:
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)
	Nome: Orimar(morador) Telefone: 492-1828
	Nome: Telefone:
	Nome: Telefone:
	Nome: Telefone:
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):
	190 casas (Orimar / Cartografia)
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):
	200 famílias (Orimar)

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_165	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: PARANGABA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Nova			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M (X) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DO BAIRRO OU ENTORNO</p> <p>Reconhecimento Geral da Área</p> <p>Localização: Entorno dos bairros Parangaba, Castelão José Walter.</p> <p>Infra-estrutura Física do Entorno</p> <p>Existência de coleta de lixo três vezes na semana em todo o bairro, (segunda-feira, quarta-feira e sexta-feira). Esgotamento sanitário: Não existe no bairro, falto ser implantado a rede de drenagem (sanear) em todo bairro.</p> <p>Equipamentos Urbanos</p> <p>Na comunidade existe apenas um posto de saúde cinco, é insuficiente à demanda da comunidade, sendo necessário que as atividades sejam ampliada. No bairro é bem servido de escolas, tanto do primeiro grau como o de segundo mais é insuficiente.</p> <p>Áreas Livres de Lazer</p> <p>Tem um campo de futebol, mais segundo os moradores não dar para todos os times jogar na quadra isso e motivo para gera varias brigas entre eles.</p> <p>Acesso e Transporte</p> <p>Linhas de ônibus: A comunidade dispõe de uma demanda muito grande devido à avenida Godofredo Maciel, ser corredor que levas os ônibus para o terminal.</p> <p>Comércio e Serviços na área</p> <p>A população aponta a avenida Godofredo Maciel como principal ponto de comércio. O uso misto é verificado de forma significativa, resultante do uso residencial com o comercial. As casas ficam próximas da universidade que tem a oferecer a muito para a comunidade. Uns moradores mais antigos falar que as ocupações aconteceram muito rápidas.</p>

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_165	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: PARANGABA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Nova			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M (X) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não
	Caso exista, ele é: (x) público () privado
	Do tipo: (x) rede () chafariz () poço artesiano
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não
	Caso exista, de que tipo: (X) rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:
	() leito com pedra tosca (x) leito com asfalto (X) guia / meio fio
	(x) leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida (X) sarjeta
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>
C-7	Existe sinalização de tráfego? (x) sim () não
	(x) horizontal (x) vertical
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (x) não
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar
	Do tipo: (x) ônibus (x) van () pau-de-arara
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_165	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: PARANGABA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Nova			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M (X) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?
	Locais: Parque Veras / Parangaba (e quase todos que vão pro terminal da Parangaba)
	Municipais:
	Intermunicipais:
	Interestaduais:
C-11	Existem calçadas? (x) sim () não
	Caso existam, qual o estado delas?
	(x) com pavimentação () largura até 1,00m
	() com pavimentação precária (x) largura acima de 1,00m
	() sem pavimentação
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>
C-12	Foi identificada centralidade na região? () sim (x) não
	(x) polar / especificar localização: praça da Parangaba
	() linear / especificar localização:
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (x) sim () não
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:
	(x) <u>Comércio eventual</u> (armarinho, banca, bar, jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, <u>farmácia</u> , cosméticos, plantas, papelaria)
	(x) <u>comércio de alimentação</u> (armazém, mercearia, açougue, padaria, mercadinho, peixaria)
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? (x) sim () não
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:
	(x) <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antigüidades, <u>boutique</u> , objetos de arte)
	(x) <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, <u>shopping center</u> , loja de decoração, supermercado)
	(x) <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, <u>restaurante</u> , cantina, churrasceria, pizzaria)
	(x) <u>Comércio de centro sub-regional</u> (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, <u>peças de automóveis</u> , pesca, ferramentas, roupas profissionais)
	(x) <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, <u>utensílios domésticos</u>)

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_165	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: PARANGABA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Nova			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M (X) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

C-15	Foi identificado comércio atacadista? (x) sim () não
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>comércio de produtos alimentícios</u> (<u>alimentos para animais</u>, carnes, <u>bebidas</u>, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>() <u>comércio de materiais de grande porte</u> (<u>concessionárias de veículos</u>, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>(x) <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e <u>distribuidoras de bebidas</u>, ferro velho, sucata, <u>pedras para construção</u>)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? () sim (x) não
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (<u>auto-escola</u>, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>() <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, motéis, <i>flats</i>)</p> <p>() <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>(x) <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, <u>bombeiro</u>, costureiros, chaveiro, <u>eletricista</u>, lavanderias, <u>pedreiro</u>, sapateiro)</p> <p>() <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, associações comunitárias de vizinhança, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>() <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro)</p> <p>() <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de <u>caminhões</u>, de carro, de <u>ônibus</u>)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_165	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: PARANGABA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Nova			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M (X) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, <u>ensino médio</u>, ensino técnico profissional, <u>faculdade e universidade</u> - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>(x) <u>culto</u> (conventos, <u>igreja</u>, locais de culto, mosteiro, templos)</p> <p>(x) <u>saúde</u> (ambulatório, <u>posto de saúde</u>, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, <u>sanatório</u>)</p> <p>(x) <u>comunicação</u> (<u>agência de correios</u>, agência telefônica, estação de radiodifusão, <u>terminal de ônibus urbano</u>, terminal rodoviário interurbano)</p>
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>