

# IPLANFOR Fortaleza 2040



ESCALA 1:21.000

Proposta  
Aeroporto  
Parreão  
Vila União  
Limites da SR IV

Território  
**PARREÃO**  
**VILA UNIÃO**  
**AEROPORTO**

## Apresentação

Este caderno reúne informações sobre um dos territórios que compõem a cidade de Fortaleza. Ele deverá servir, entre outras utilidades, para auxiliar na elaboração de uma Agenda para o desenvolvimento sustentável deste território.

Isso faz parte do que foi proposto pelo Plano Fortaleza 2040 para contribuir na transformação de Fortaleza em uma cidade mais acolhedora, justa e com oportunidades para todos os seus moradores.

De acordo com este Plano, cada território da Cidade deverá elaborar, de maneira compartilhada entre as suas comunidades e o poder público, e acompanhar a implementação de agendas territoriais que permitam executar as ações propostas pelo Fortaleza 2040.

Para isso, foi realizada uma consulta, durante o ano de 2018, objetivando identificar os territórios existentes. Atualizou-se, assim, um total de 39 territórios, para os quais se propõe o funcionamento permanente de um Fórum que aproxime as comunidades do poder público municipal em um permanente diálogo, fortalecendo, desse modo, a governança territorial em Fortaleza.

Por agendas territoriais considera-se um conjunto de estratégias voltadas para o desenvolvimento de cada território, pactuadas entre as comunidades e o poder público, reunindo ações de curto, médio e longo prazo.

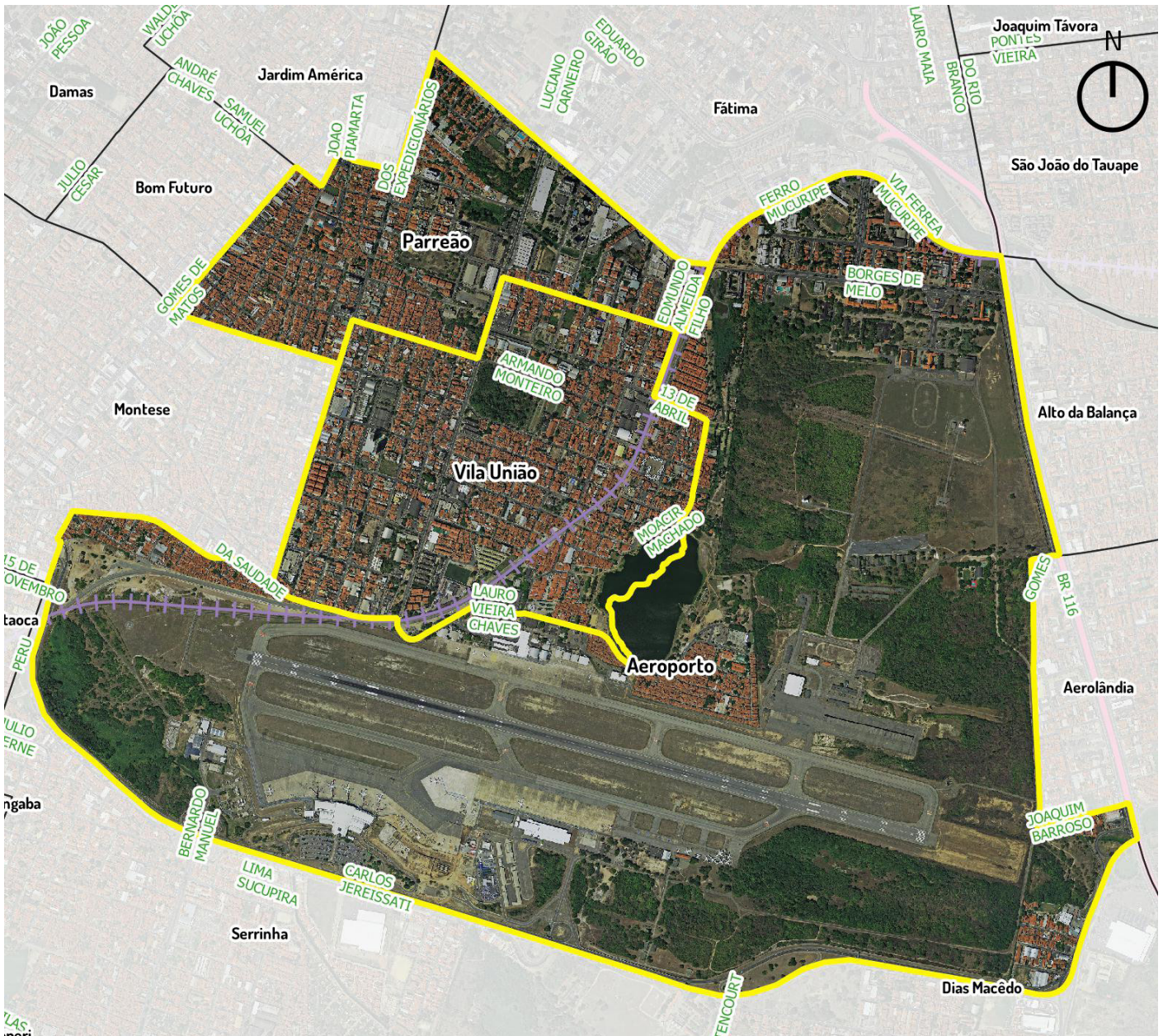
A sua elaboração nasce de uma análise da atual situação do território, apropriando-se das informações disponibilizadas pelo setor público (o que já existe e o que se planeja para o território), e avaliando as suficiências e as carências de modo a identificar as ações prioritárias para o desenvolvimento territorial.

Este trabalho está sendo realizado pela Prefeitura de Fortaleza, desenvolvido pelas atuais Secretarias Regionais, apoiado pela Coordenadoria Especial de Participação Social (Ceps) e articulado pelo Instituto de Planejamento de Fortaleza (Iplanfor).



## PARREÃO - VILA UNIÃO - AEROPORTO

### ALGUMAS INFORMAÇÕES SOBRE O TERRITÓRIO



ESCALA 1:21000

Limites de bairros

Iplanfor, 2018

## 1 - ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

O Território formado pelos bairros Aeroporto, Vila União e Parreão possui os seguintes indicadores demográficos:

| INDICADORES DEMOGRÁFICOS             | Aeroporto | Vila União | Parreão | Total  |
|--------------------------------------|-----------|------------|---------|--------|
| Domicílios Particulares Permanentes  | 2.537     | 4.909      | 3.497   | 10.943 |
| População Residente                  | 8.618     | 15.378     | 11.072  | 35.068 |
| População Homens                     | 4.160     | 7.090      | 4.977   | 16.227 |
| População Mulheres                   | 4.458     | 8.288      | 6.095   | 18.841 |
| Razão de Dependência Jovens          | 40.4%     | 27.7%      | 25.6%   | -      |
| Razão de Dependência Idosos          | 5.3%      | 11.9%      | 14.2%   | -      |
| Razão de Dependência Total           | 45.6%     | 39.6%      | 39.8%   | -      |
| Índice de Envelhecimento             | 13%       | 43%        | 55.7%   | -      |
| Razão de Masculino x Feminino        | 93.3%     | 85.5%      | 81.7%   | -      |
| Razão Crianças-Mulheres              | 27.5%     | 22.3%      | 21.6%   | -      |
| Média de moradores por Domicílios    | 3.6       | 3.4        | 3.4     | -      |
| Proporção de domicílios ocupados     | 94.1%     | 92.3%      | 91.9%   | -      |
| Proporção de domicílios não ocupados | 5.9%      | 7.7%       | 8.1%    | -      |

## 2 - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS MUNICIPAIS EXISTENTES

No território estão situados os equipamentos públicos municipais descritos na tabela abaixo.

Um primeiro exercício do Fórum poderá ser uma avaliação do estágio atual do seu funcionamento – se está funcionando de forma satisfatória ou não. Em caso de resposta negativa, poderia ser feita uma breve avaliação de quais as causas disso.

### Aeroporto

| EQUIPAMENTO                 | ENDEREÇO                     |
|-----------------------------|------------------------------|
| Área Verde                  | Rua 13 de Abril / Rua do Sol |
| Área Verde                  | Rua Saturno / Rua do Sol     |
| Centro de Educação Infantil | Rua Marte, S/N               |
| Colégio Jenny Gomes         | Avenida Borges de Melo, 210  |
| Escola de Tempo Parcial     | Rua Jorge Vieira, S/N        |
| Largos/Jardins              | Rua Urano / Rua do Sol       |
| Parque da Lagoa do Opaia    | Rua Lauro Vieira Chaves      |
| Praça                       | Rua Urano / Rua do Sol       |
| Praça                       | Rua Marte / Rua do Sol       |
| Praça                       | Rua Mercúrio / Rua do Sol    |

### Vila União

| EQUIPAMENTO                                    | ENDEREÇO                               |
|--|--|
| Areninha                                       | Travessa Moreira Gomes, S/N            |
| Areninha Vila União                            | Moreira Gomes/ Otoni Lopes de Oliveira |
| Centro de Educação Infantil                    | Rua Helvécio Monte, 751                |
| Centro de Educação Infantil                    | Rua Treze de Abril, 595 A              |
| Centro de Educação Infantil São Domingos Sávio | Rua Helvécio Monte, 165                |



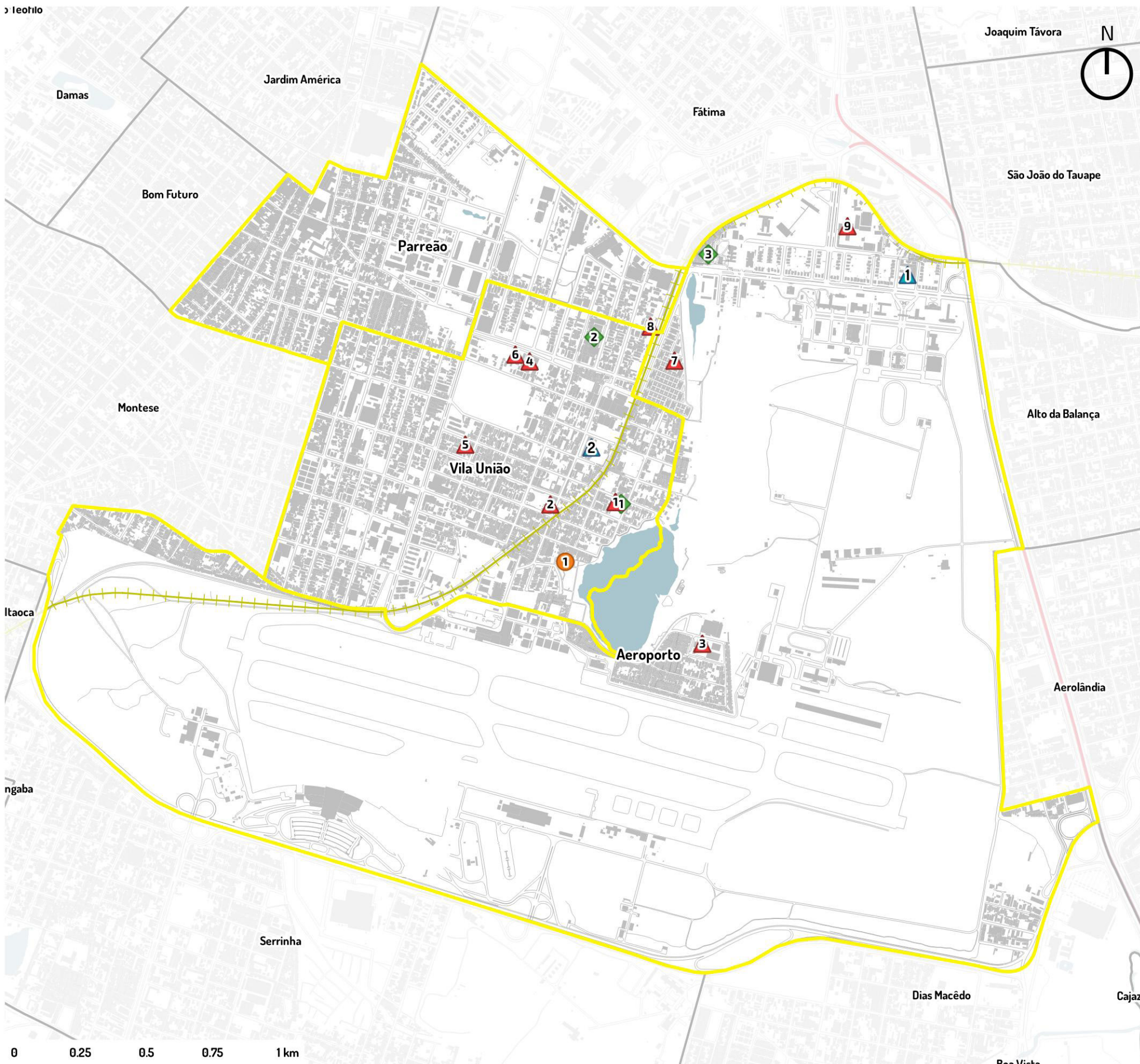
|   |   |
|---|---|
| EEFM Professor Coronel José Aurélio Câmara        | Rua Jorge Acurcio, 655                  |
| Escola de Tempo Parcial                           | Rua Jorge Acurcio, 900                  |
| Escola de Tempo Parcial                           | Rua Treze de Abril, 545                 |
| Praça   | Av. Luciano Carneiro / Rua Mário Mamede |
| Praça   | Rua do Avião                            |
| Praça Jorge Vieira                                | Rua Jorge Acúrcio / Rua Jorge Acúrcio   |
| UAPS Maria José Turbay Barreira                   | Rua Gonçalo Souto, 420                  |
| Centro de Qualificação Profissional - CQP         | Rua Celso Tinoco, 1374                  |
| Centro de Referência de Assistência Social - CRAS | Rua do Avião S/N                        |
| Sede Administrativa da Etufor                     | Av. dos Expedicionários, 5677           |

## Parreão

| EQUIPAMENTO                 | ENDEREÇO  |
|-----------------------------|---|
| Centro de Educação Infantil | Rua Eng. Edmundo Almeida Filho, 218             |
| Conselho Tutelar IV         | Rua Padre Ambrósio Machado, 625                 |
| Largos/Jardins              | Rua Padre Ambrósio / Rua Edgar Pinho Filho      |
| Praça                       | Rua Pe Ambrósio Marinho / Rua Alberto Montezuma |
| Praça                       | Rua João Araripe                                |
| Praça Cel Amâncio Teixeira  | Trav. Cel Amâncio Cavalcante / Rua C            |
| Praça do Parreão            | Rua Santa Luzia / Rua Tianguá                   |

# EQUIPAMENTOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



| Equipamento     | Número | Nome da Escola                             | Endereço                    | Bairro     |
|-----------------|--------|--|-----------------------------|------------|
| Escola Estadual | 1      | COLEGIO JENNY GOMES                        | AVENIDA BORGES DE MELO, 210 | AEROPORTO  |
|                 | 2      | EEFM PROFESSOR CORONEL JOSE AURELIO CAMARA | JORGE ACURCIO, 655          | VILA UNIÃO |

| Equipamento      | Número | Nome da Escola                    | Endereço                            | Bairro     |
|------------------|--------|-----------------------------------|-------------------------------------|------------|
| Escola Municipal | 1      | SÃO DOMINGOS SÁVIO                | RUA HELVÉCIO MONTE, 165             | VILA UNIÃO |
|                  | 2      | GENERAL MANOEL CORDEIRO NETO      | RUA JORGE ACÚRCIO, 900              | VILA UNIÃO |
|                  | 3      | HAROLDO JORGE BRAUN VIEIRA        | RUA JORGE VIEIRA, S/N               | AEROPORTO  |
|                  | 4      | PAPA JOÃO XXIII                   | RUA TREZE DE ABRIL, 545             | VILA UNIÃO |
|                  | 5      | TEODORICO BARROSO                 | RUA HELVÉCIO MONTE, 751             | VILA UNIÃO |
|                  | 6      | PAPA JOÃO XXIII                   | RUA TREZE DE ABRIL, 595 A           | VILA UNIÃO |
|                  | 7      | HAROLDO JORGE BRAUN VIEIRA        | RUA MARTE, S/N                      | AEROPORTO  |
|                  | 8      | PRESIDENTE MÉDICI                 | RUA ENG. EDMUNDO ALMEIDA FILHO, 218 | PARREÃO    |
|                  | 9      | DOM MANOEL DA SILVA GOMES UNID II | AV. AGUANAMBI, 2479                 | AEROPORTO  |

| Equipamento     | Número | Nome                                | Endereço                    | Bairro     |
|-----------------|--------|-------------------------------------|-----------------------------|------------|
| Equip. de Saúde | 1      | MARIA JOSE TURBAY BARREIRA          | RUA GONÇALO SOUTO, 420      | VILA UNIÃO |
|                 | 2      | HIAS HOSPITAL INFANTIL ALBERT SABIN | RUA TERTULIANO SALES, 544   | VILA UNIAO |
|                 | 3      | DR. ROBERTO DA SILVA BRUNO          | AVENIDA BORGES DE MELO, 910 | AEROPORTO  |

| Equipamento | Numero | Tipo  | Endereco         | Bairro     |
|-------------|--------|---|------------------|------------|
|             | 1      | CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS | RUA DO AVIÃO S/N | Vila União |

- ▲ Escolas Estaduais
- ▲ Escolas Municipais
- ◆ Equipamentos de Saúde
- Equipamento de Assistência Social



### **3 - ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS EXISTENTES NO TERRITÓRIO**

Assentamentos precários são aqueles classificados pelo IBGE como aglomerados constituídos por 51 ou mais unidades habitacionais caracterizadas pela ausência do título de propriedade e que tenham pelo menos uma das características a seguir: irregularidade das vias de circulação e do tamanho e forma dos lotes e/ou carência de serviços públicos essenciais (como coleta de lixo, rede de esgoto, rede de água, energia elétrica e iluminação pública).

#### **RELAÇÃO DOS ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS DO TERRITÓRIO**

##### **Aeroporto**

- Rua Felipe Camarão  
Planalto Universo  
Moacir Machado

##### **Vila União**

- Do Carvão  
Ouro Verde  
Livreiro Gualter

##### **Parreão**

- Ambrósio Machado

### MAPA – ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS NO TERRITÓRIO



ESCALA 1:21000

Iplanfor, 2018



# LINHAS DE TRANSPORTE PÚBLICO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



ESCALA 1:16000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

## Av. Borges de Melo

| Código da Linha | Nome da Linha |
|-----------------|---------------|
|-----------------|---------------|

- 13 Aguanambi I
- 14 Aguanambi II
- 22 Jardim das Oliveiras/Centro
- 26 Antônio Bezerra/Messejana
- 31 Av. Borges de Melo I
- 32 Av. Borges de Melo II
- 44 Parangaba/Papicu/Montese
- 45 Cj Ceará/Papicu/Montese
- 69 Via Expressa/Lagoa
- 73 Siqueira/Praia de Iracema (Dias úteis)
- 85 Lagoa/Aldeota
- 501 Bairro de Fátima
- 601 Aerolândia I
- 603 Jardim União/Centro
- 604 Dias Macedo/Centro
- 605 Cj José Walter/Br 116/Av. I
- 606 Cj José Walter/Br 116/Av. N
- 609 Cidade Func/Sitio São José
- 610 Cidade dos Funcionários/Cj Alvorada
- 611 Cidade Func/Cofeco/Lago Jacarey
- 612 Cj Tancredo Neves/Lagamar
- 613 Barroso/Jardim Viôleta
- 625 Parque Manibura/Borges Melo
- 633 Passaré/Centro
- 666 Jardim Castelão

## Av. Luciano Carneiro

| Código da Linha | Nome da Linha |
|-----------------|---------------|
|-----------------|---------------|

- 25 Opaia/Lagoa
- 67 Lagoa/Albert Sabin
- 69 Via Expressa/Lagoa
- 502 Vila União

## Av. dos Expedicionários

| Código da Linha | Nome da Linha |
|-----------------|---------------|
|-----------------|---------------|

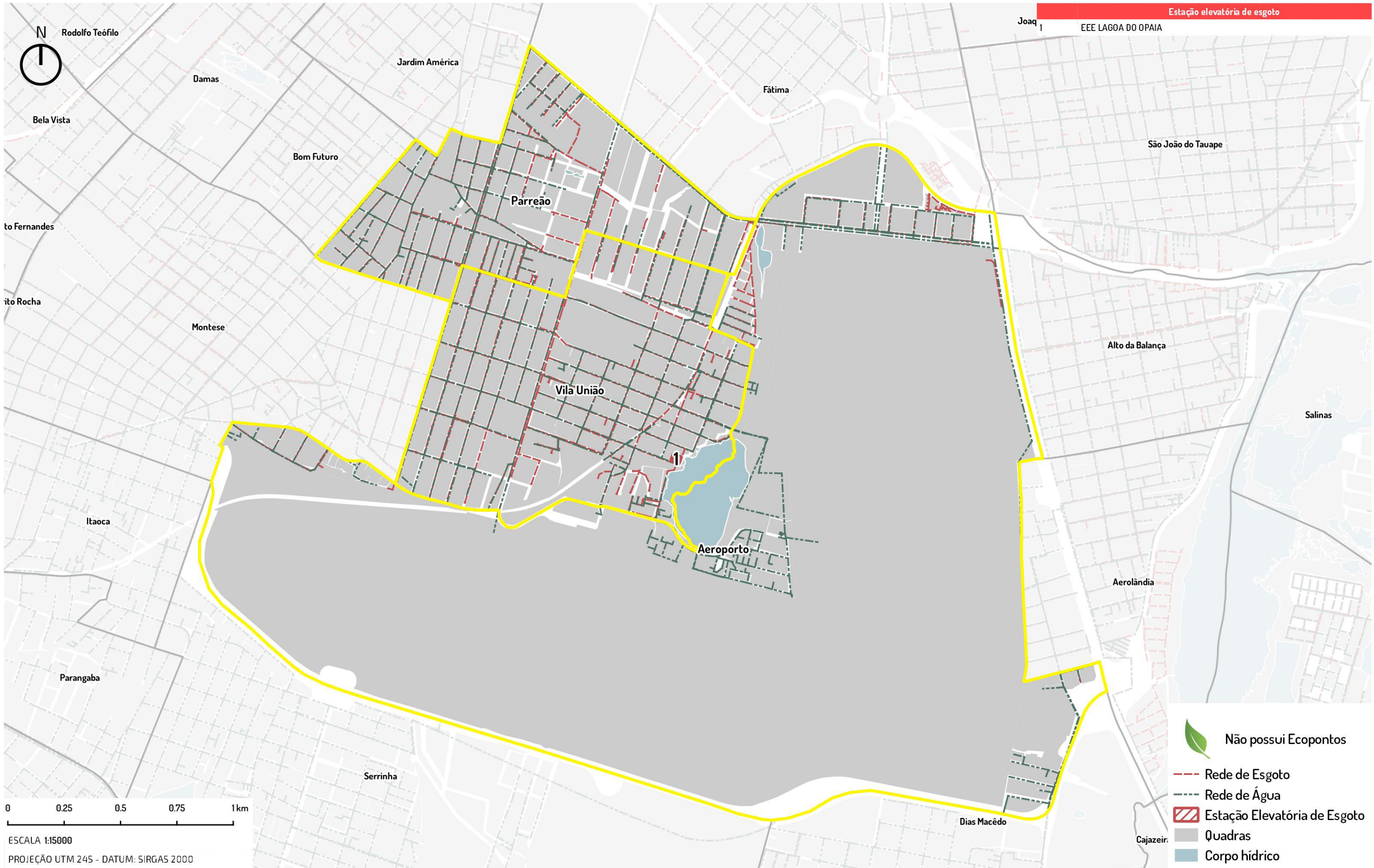
- 99 Siqueira/Mucuripe/Br. de Studart (Dias úteis)
- 403 Parangaba/Centro/Expedicionários
- 404 Aeroporto/Benfica
- 405 Parque Dois Irmãos/Expedicionários
- 406 Planalto Ayrton Senna/Expedicionários
- 407 Cj José Walter/Expedicionários
- 413 Parangaba/Expedicionários (Dias úteis)

- Quadras
- Linhas de Ônibus
- VLT



# REDE DE ÁGUA E ESGOTO DOS GRUPOS DE BAIRROS

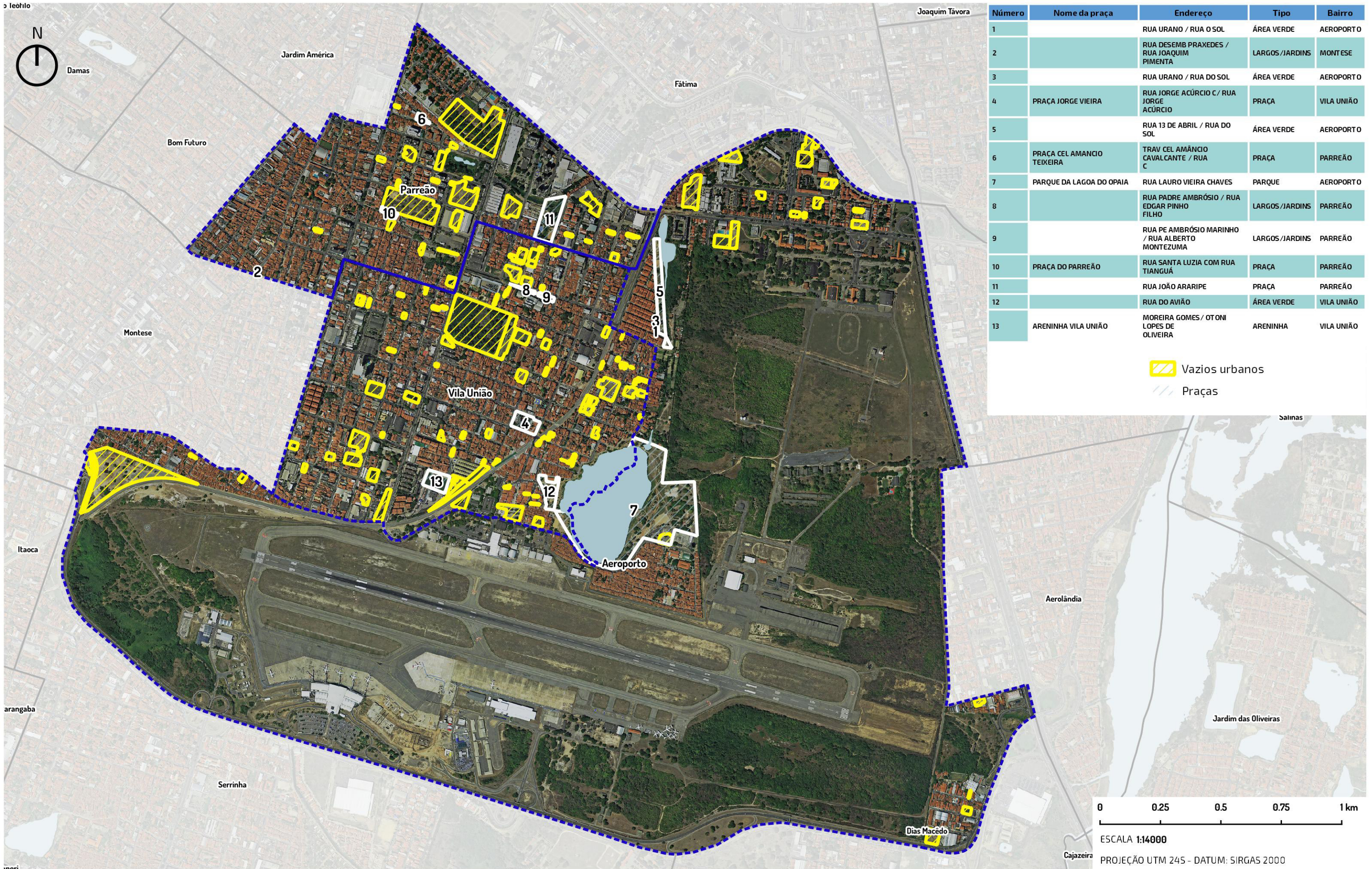
FORTALEZA 2040







# PRAÇAS E VAZIOS URBANOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



| Número | Nome da praça              | Endereço  | Tipo           | Bairro     |
|--------|----------------------------|---|----------------|------------|
| 1      |                            | RUA URANO / RUA O SOL                           | ÁREA VERDE     | AEROPORTO  |
| 2      |                            | RUA DESEMB PRAXEDES / RUA JOAQUIM PIMENTA       | LARGOS/JARDINS | MONTESE    |
| 3      |                            | RUA URANO / RUA DO SOL                          | ÁREA VERDE     | AEROPORTO  |
| 4      | PRAÇA JORGE VIEIRA         | RUA JORGE ACÚRCIO C/ RUA JORGE ACÚRCIO          | PRAÇA          | VILA UNIÃO |
| 5      |                            | RUA 13 DE ABRIL / RUA DO SOL                    | ÁREA VERDE     | AEROPORTO  |
| 6      | PRAÇA CEL AMANCIO TEIXEIRA | TRAV CEL AMÂNCIO CAVALCANTE / RUA C             | PRAÇA          | PARREÃO    |
| 7      | PARQUE DA LAGOA DO OPAIA   | RUA LAURO VIEIRA CHAVES                         | PARQUE         | AEROPORTO  |
| 8      |                            | RUA PADRE AMBRÓSIO / RUA EDGAR PINHO FILHO      | LARGOS/JARDINS | PARREÃO    |
| 9      |                            | RUA PE AMBRÓSIO MARINHO / RUA ALBERTO MONTEZUMA | LARGOS/JARDINS | PARREÃO    |
| 10     | PRAÇA DO PARREÃO           | RUA SANTA LUZIA COM RUA TIANGUÁ                 | PRAÇA          | PARREÃO    |
| 11     |                            | RUA JOÃO ARARIPE                                | PRAÇA          | PARREÃO    |
| 12     |                            | RUA DO AVIÃO                                    | ÁREA VERDE     | VILA UNIÃO |
| 13     | ARENINHA VILA UNIÃO        | MOREIRA GOMES / OTONI LOPES DE OLIVEIRA         | ARENINHA       | VILA UNIÃO |

 Vazios urbanos  
 Praças

0 0.25 0.5 0.75 1 km  
 ESCALA 1:14000  
 PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000



# AÇÕES DE MOBILIDADE URBANA EXECUTADAS E PREVISTAS NO TERRITÓRIO

FORTALEZA 2040



- Bicicletar
- Contax Borges de Melo
- Rodoviária
- Igreja de Nazaré
- Costa Mendes
- Casa Freitas Montese
- Esplanada Montese
- Ciclofaixa
- Trecho Costa Mendes
- Trecho Gomes de Matos
- Trecho Alberto Magno
- Ciclovias
- Trecho Av. Sen. Carlos Jereissati
- Binários Existentes e previstos
- Gomes de Matos / Alberto Magno
- BR 116
- Metrô Linha Oeste
- VAMO Estações
- Igreja de Nazaré
- Quadras
- Corpo hídrico

0 0.25 0.5 0.75 1 km  
ESCALA 1:16000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000



## 4 - AÇÕES PROPOSTAS PELO FORTALEZA 2040

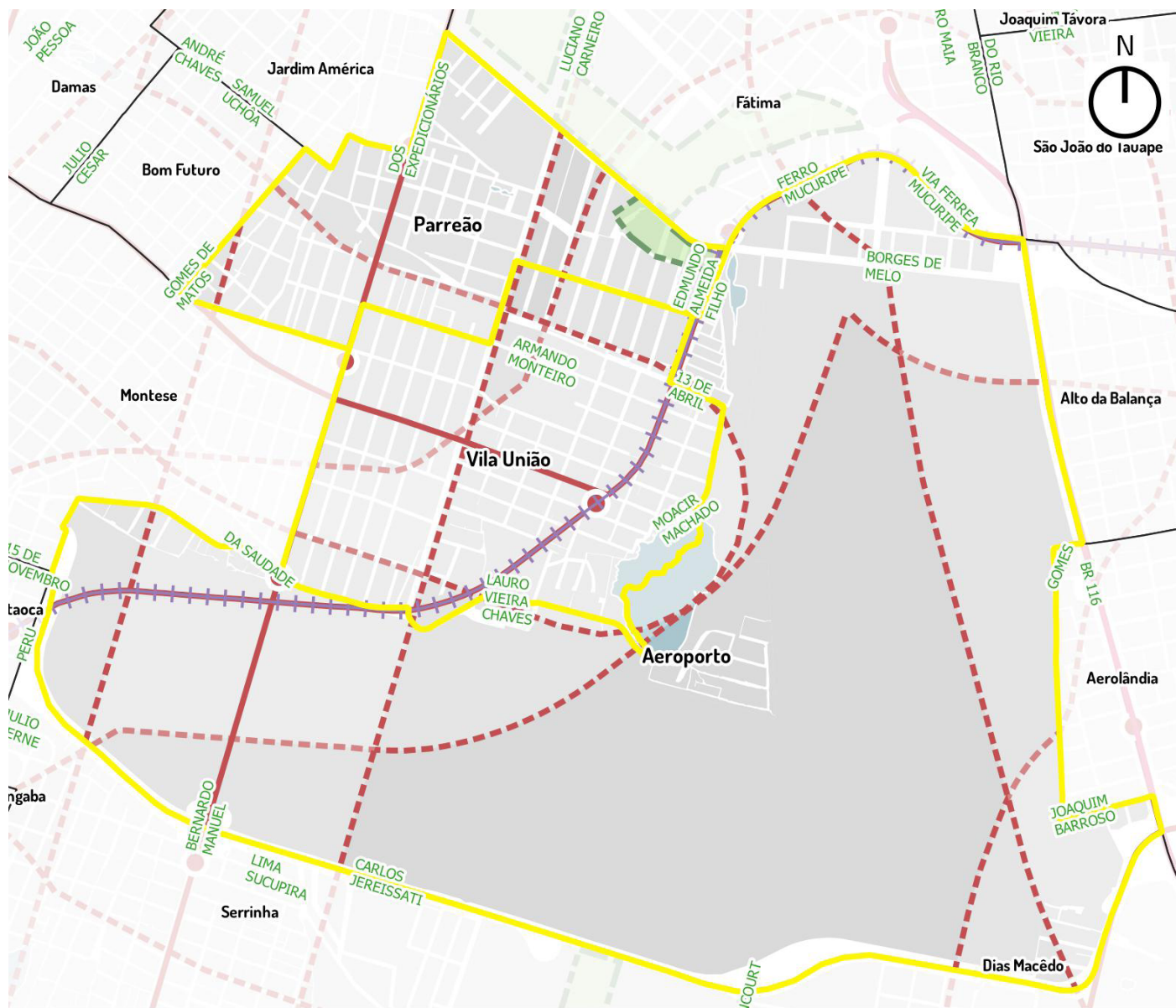
## 0 Equidade territorial, social e econômica

- Regulamentação e elaboração dos PIRF das Zeis
- Melhoria Habitacional das unidades situadas nos assentamentos precários urbanizados ou que serão alvo de urbanização
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Criação de Núcleos de Mediação de Conflitos em todos os bairros da capital.
- Ampliação dos Conselhos Comunitários de Defesa Social (CCDS) para todos os bairros da capital cearense, visando ao controle social da qualidade dos serviços na área de Segurança Pública e contribuir para a mediação de conflitos
- Apoio às ações de comercialização (feiras, eventos, rodada de negócios etc.).
- Criação de empreendimentos produtivos de coleta e reciclagem de materiais recicláveis.
- Apoio à criação de empreendimentos autogestionários de produção, comercialização e consumo sustentáveis.
- Promoção do acesso a mercados (realização de feiras, rodada de negócios e ações de marketing).
- Estímulo à formalização de pequenos negócios.
- Promoção de capacitação técnica e gerencial aos pequenos produtores de artesanato

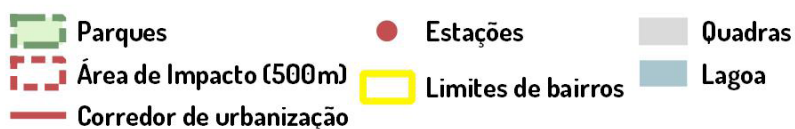
## 1

## Cidade conectada, acessível e justa

O Plano Mestre Urbanístico no Fortaleza 2040 propõe, na área do território, o Corredor de Urbanização No. 7



ESCALA 1:21000



Iplanfor, 2018

## 2

## Vida comunitária, acolhimento e bem estar

- Implantação de brinquedotecas.
- Academias ao ar livre.
- Construção de cachorródromos.
- Mapeamento, monitoramento e apoio às atividades de esporte lazer oferecidas gratuitamente às comunidades.
- Implantação de espaços para a interação de crianças e adolescentes (praças, parques infantis, quadras, espaços culturais, multifuncionais).
- Articulação, fomento e fiscalização de parcerias entre a prefeitura e iniciativa privada para implementação da Lei da Aprendizagem (inclusão no mundo do trabalho).
- Implantação de berçários nos Centros de Educação Infantil.
- Construção de Praças da Juventude com conselhos de gestão.
- Criação de bibliotecas comunitárias por meio de editais.
- Calendário anual de eventos para idosos.

## 3

## Desenvolvimento da cultura e do conhecimento

- Implantação de Ambientes Científico-Tecnológicos criativos e lúdicos de Aprendizagem nas instituições educacionais municipais, privilegiando o laboratório e a experimentação.
- Garantia de condições satisfatórias na infraestrutura de 100% das instituições educacionais e aquisição de equipamentos, materiais de apoio, recursos pedagógicos e livros para as bibliotecas, necessários ao eficiente funcionamento do parque escolar.
- Ampliação do atendimento em creches.
- Ampliação da rede física da educação infantil com a construção de 420 Centros de Educação Infantil (CEI).
- Adequação de 100% dos Centros de Educação Infantil garantindo a acessibilidade universal às crianças com deficiência.
- Criação e implantação em 100% das instituições educacionais de uma rede preventiva de proteção à criança, em parceria com as famílias, poder público e sociedade.
- Implantação de ambientes de interatividade com o uso de tecnologias em 100% nos Centros de Educação Infantil.
- Implantação de ateliê em 100% das instituições de Educação Infantil como ambientes em que as crianças possam se expressar utilizando-se das mais diversas linguagens.
- Ampliação da oferta de escolas de tempo integral para 100% da demanda manifesta de 6 a 14 anos.
- Ampliação do parque escolar da rede municipal de ensino de Fortaleza, com a construção de unidades escolares de ensino fundamental.
- Reforma geral e ampliação (para atendimento da demanda) de 100% das unidades escolares de ensino fundamental da rede municipal.
- Construção e reforma de espaços poliesportivos e multifuncionais para atividades esportivas, artísticas e culturais, conforme necessidade.
- Adequação arquitetônica de 100% das escolas de ensino fundamental garantindo acessibilidade às crianças com deficiência.
- Criação de ambiente de acolhimento para os filhos dos alunos em 100% das escolas de Educação de Jovens e Adultos - EJA.
- Fortalecimento do protagonismo infantojuvenil, com a criação de câmaras infantojuvenis e grêmios e/ou outras organizações estudantis.



- Implantação de distritos de Cultura.
- Dinamização de roteiros culturais.
- Fomento às tradições culturais das comunidades.
- Valorização do conhecimento sobre a memória dos bairros.
- Requalificação do entorno de imóveis de relevância cultural.
- Ampliação de qualificação de espaços públicos.
- Criação de polos culturais inteligentes.
- Ocupação de praças com ações de arte e cultura.
- Fomento às atividades culturais de jovens artistas.
- Agentes locais de inovação.
- Apoio à expansão de banda larga de internet.

## 4 Qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais

- Supressão de espécies invasoras.
- Educação ambiental.
- Incentivo à permacultura, agroecologia e agricultura orgânica.
- Controle de zoonoses.
- Estímulo à adoção de praças.
- Criação de linhas de transporte não poluentes.
- Aproveitamento econômico dos resíduos sólidos.
- Redução de perdas no sistema de abastecimento de água.
- Universalização da cobertura do esgotamento sanitário e da coleta de resíduos sólidos.
- Incentivo à coleta seletiva.
- Eliminação dos pontos de lixo.
- Instalação de ecopontos.
- Ampliação da rede de drenagem.
- Despoeiramento e limpeza de espelhos d'água.

## 5 Dinamização econômica e inclusão produtiva

- Agricultura Urbana.
- Turismo.
- Mercados.

## 6 Governança municipal

- Implantação dos Fóruns Territoriais.

## 4 - ALGUMAS DEMANDAS IDENTIFICADAS

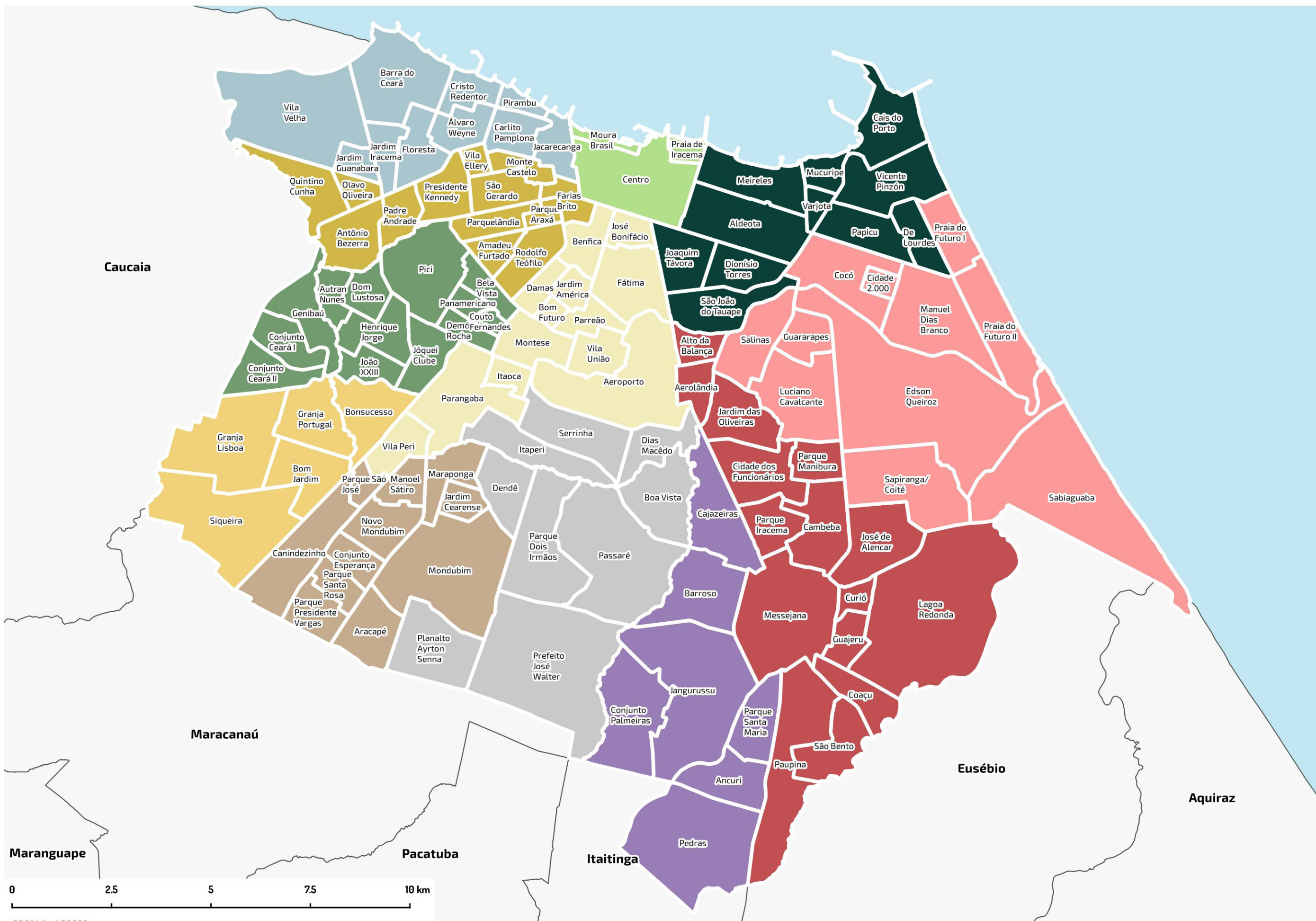
Por ocasião do ciclo de planejamento participativo de 2018, foram levantadas as seguintes demandas da população para a ação do Poder Municipal:

### Vila União

- Transporte público (linha de ônibus) com acesso aos terminais (Papicu, Messejana, Parangaba) dentro do Bairro Vila União.
- Rota das paradas de ônibus e dos ônibus, paralelas ao Planalto Universo. (Rua Via Láctea, no Bairro Vila União). Retorno saindo da Avenida Borges de Melo, para um melhor acesso da comunidade.



# ANEXOS

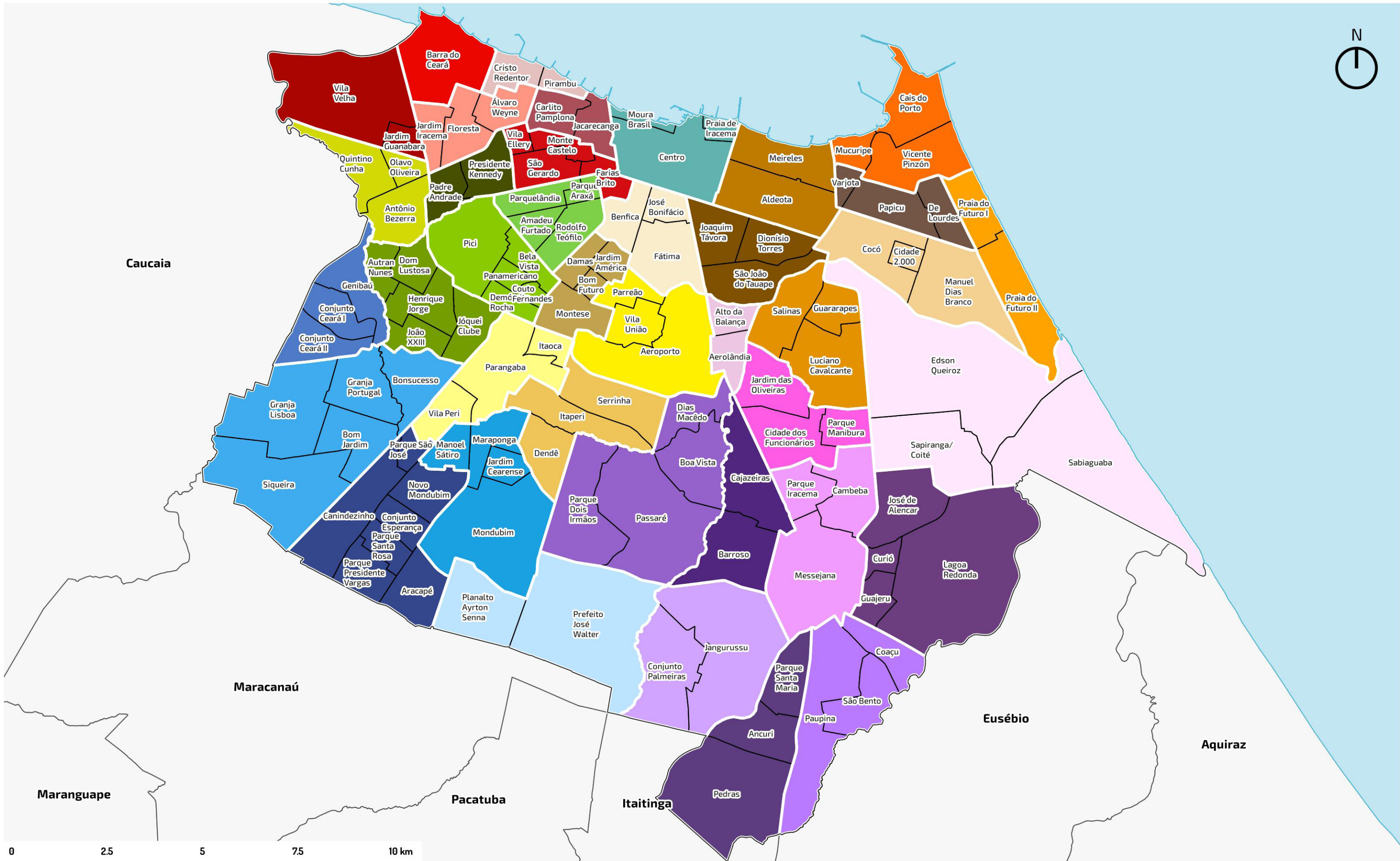


- Legenda**
- SR 1
  - SR 2
  - SR 3
  - SR 4
  - SR 5
  - SR 6
  - SR 7
  - SR 8
  - SR 9
  - SR 10
  - SR 11
  - SR 12



ESCALA 1:90000  
 PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000







**Prefeitura de  
Fortaleza**  
Instituto de Planejamento  
de Fortaleza