

# IPLANFOR Fortaleza 2040



ESCALA 1:32.000

Proposta  
Conjunto Palmeiras  
Jangurussu

Limites da SR VI  
BR 116

Território  
**BARROSO**  
**CAJAZEIRAS**

## Apresentação

Este caderno reúne informações sobre um dos territórios que compõem a cidade de Fortaleza. Ele deverá servir, entre outras utilidades, para auxiliar na elaboração de uma Agenda para o desenvolvimento sustentável deste território.

Isso faz parte do que foi proposto pelo Plano Fortaleza 2040 para contribuir na transformação de Fortaleza em uma cidade mais acolhedora, justa e com oportunidades para todos os seus moradores.

De acordo com este Plano, cada território da Cidade deverá elaborar, de maneira compartilhada entre as suas comunidades e o poder público, e acompanhar a implementação de agendas territoriais que permitam executar as ações propostas pelo Fortaleza 2040.

Para isso, foi realizada uma consulta, durante o ano de 2018, objetivando identificar os territórios existentes. Atualizou-se, assim, um total de 39 territórios, para os quais se propõe o funcionamento permanente de um Fórum que aproxime as comunidades do poder público municipal em um permanente diálogo, fortalecendo, desse modo, a governança territorial em Fortaleza.

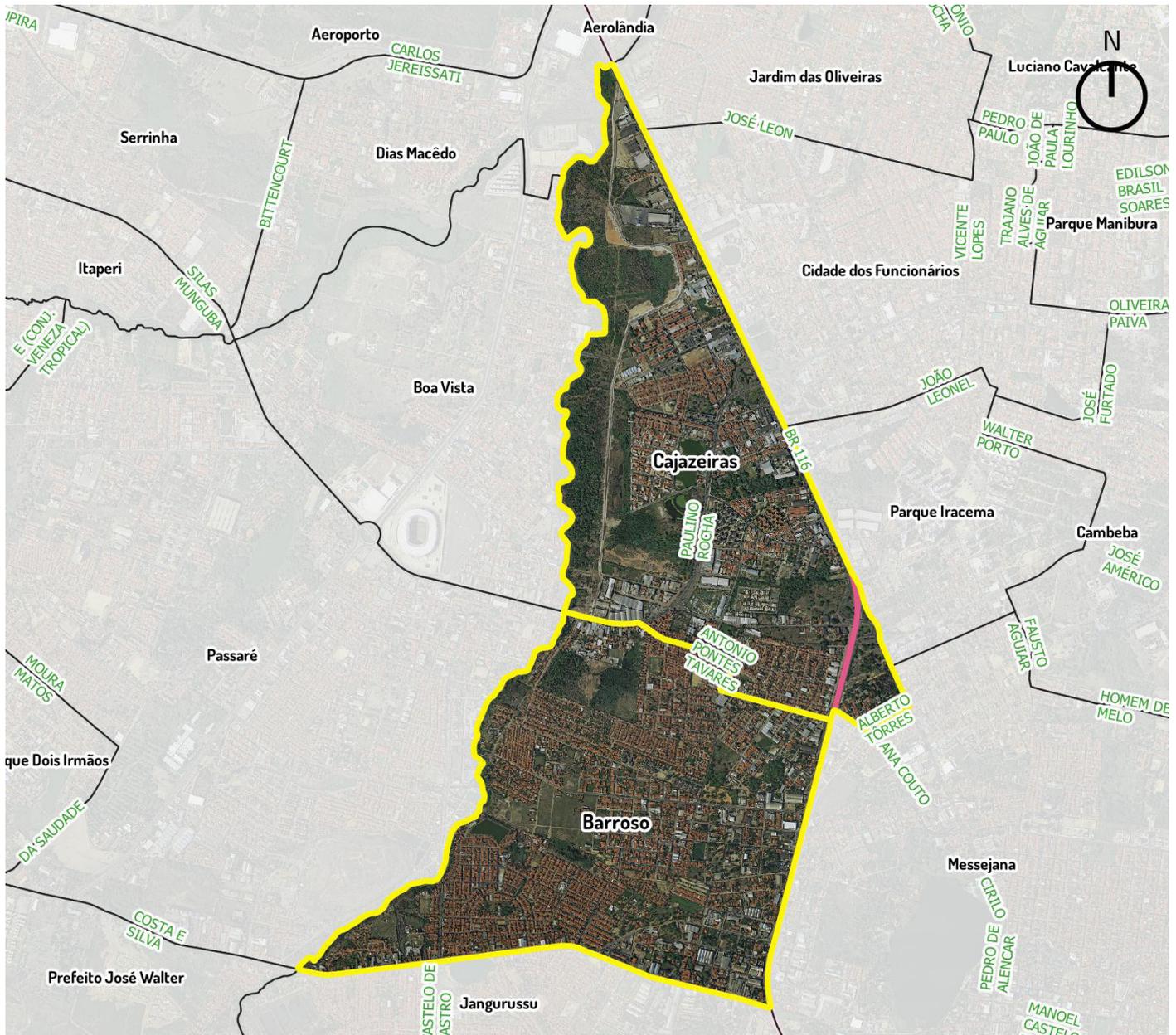
Por agendas territoriais considera-se um conjunto de estratégias voltadas para o desenvolvimento de cada território, pactuadas entre as comunidades e o poder público, reunindo ações de curto, médio e longo prazo.

A sua elaboração nasce de uma análise da atual situação do território, apropriando-se das informações disponibilizadas pelo setor público (o que já existe e o que se planeja para o território), e avaliando as suficiências e as carências de modo a identificar as ações prioritárias para o desenvolvimento territorial.

Este trabalho está sendo realizado pela Prefeitura de Fortaleza, desenvolvido pelas atuais Secretarias Regionais, apoiado pela Coordenadoria Especial de Participação Social (Ceps) e articulado pelo Instituto de Planejamento de Fortaleza (Iplanfor).

## BARROSO – CAJAZEIRAS

### ALGUMAS INFORMAÇÕES SOBRE O TERRITÓRIO



ESCALA 1:32000

Limites de bairros

Iplanfor, 2018

## 1 - ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

O Território formado pelos Barroso e Cajazeiras possui os seguintes indicadores demográficos:

INDICADORES DEMOGRÁFICOS	Barroso	Cajazeiras	Total
Domicílios Particulares Permanentes	9.459	5.201	14.660
População Residente	29.847	14.478	44.325
População Homens	14.359	6.821	21.180
População Mulheres	15.488	7.657	23.145
Razão de Dependência Jovens	41.6%	33.8%	-
Razão de Dependência Idosos	5.8%	6%	-
Razão de Dependência Total	47.4%	39.8%	-
Índice de Envelhecimento	13.9%	17.9%	-
Razão de Masculino x Feminino	92.7%	89.1%	-
Razão Crianças-Mulheres	31.6%	26.3%	-
Média de moradores por Domicílios	3.6	3.3	-
Proporção de domicílios ocupados	88%	85%	-
Proporção de domicílios não ocupados	12%	15%	-

## 2 - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS MUNICIPAIS EXISTENTES

No território estão situados os equipamentos públicos municipais descritos na tabela abaixo.

Um primeiro exercício do Fórum poderá ser uma avaliação do estágio atual do seu funcionamento – se está funcionando de forma satisfatória ou não. Em caso de resposta negativa, poderia ser feita uma breve avaliação de quais as causas disso.

### Barroso

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Anexo Sinó Pinheiro Unid II	Rua 9 , 279
Área verde	Rua 9 / Rua 17
Areninha Campo do Remo	Sagres / do Remo
Centro De Referência da Assistência Social - CRAS	Rua 10, 75 João Paulo II
Creche conveniada creche conveniada Núcleo De Vida	Rua 5, 350 (Conjunto João Paulo II)
Creche conveniada creche conveniada São Judas Tadeu	Rua 03, 78
EEFM Padre Marcelino Champagnat	Rua Daurea, 120
EEFM Professor Aloysio Barros Leal	Rua 10, 28
Escola de Tempo Parcial Otávio de Farias	Rua João Ferreira, S/N
Escola de Tempo Parcial Professora Maria Antónia Meireles e Sá	Rua Coronel Virgílio Távora, 1340
Escola de Tempo Parcial Professora Olindina Carvalho de Moraes	Rua 05, 581 (Conjunto João Paulo II)
Escola de Tempo Parcial Sinó Pinheiro	Rua 14, 151 (Conjunto João Paulo II)
UAPS Pompeu Vasconcelos	Rua 05,S/N, Conjunto J. Paulo II

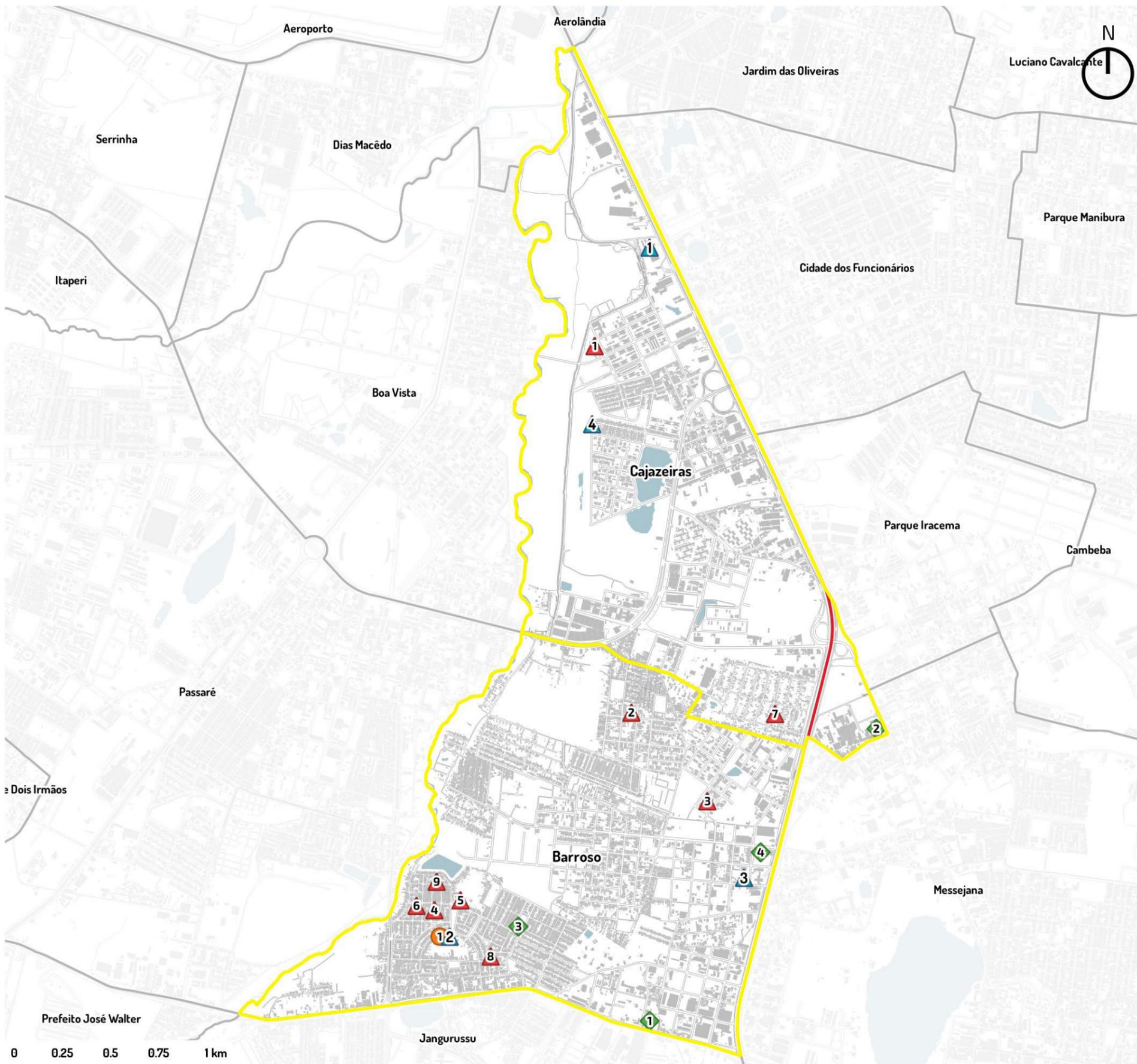
UAPS Waldo Pessoa de Almeida	Rua Pap. Hugo Bezerra, 75
Areninha	Rua Daura com Maria Perdigão, S/N

### Cajazeiras

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Centro de Educação Infantil Nossa Senhora de Guadalupe	Rua Lúcia Helena do Nascimento, 207
EEFM Constância Távora	Av. Deputado Paulino Rocha, 50
EEFM Professor Paulo Ayrton De Araújo	Av. Frei Cirilo BR 116, 800
Escola de Tempo Parcial	Rua Tenente Tito Barros, 330
Largos/Jardins	Rua Contorno Sul / Rua Tito Barros
Parque	Av Dep Paulino Rocha
Praça Lagoa Maria Vieira	Rua 1 / Av Dep Paulino Rocha

# EQUIPAMENTOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



Equipamento	Número	Nome da Escola	Endereço	Bairro
Escola Estadual	1	EEFM PROFESSOR PAULO AYRTON DE ARAUJO	AV. FREI CIRILO BR 116, 800	CAJAZEIRAS
	2	EEFM PROFESSOR ALOYSIO BARROS LEAL	RUA 10, 28	BARROSO
	3	EEFM PADRE MARCELINO CHAMPAGNAT	RUA DAUREA, 120	BARROSO
	4	EEFM CONSTANCIA TAVORA	AV. DEPUTADO PAULINO ROCHA, 50	CAJAZEIRAS

Equipamento	Número	Nome da Escola	Endereço	Bairro
Escola Municipal	1	JOSÉ SOBREIRA DE AMORIM	RUA TENENTE TITO BARROS, 330	CAJAZEIRAS
	2	OTÁVIO DE FARIAS	RUA JOÃO FERREIRA, S/N	BARROSO
	3	PROFESSORA MARIA ANTONÉZIA MEIRELES E SÁ	RUA CORONEL VIRGÍLIO TÁVORA, 1340	BARROSO
	4	SINÓ PINHEIRO	RUA 14, 151 (CONJUNTO JOÃO PAULO II)	BARROSO
	5	NÚCLEO DE VIDA	RUA 5, 350 (CONJUNTO JOÃO PAULO II)	BARROSO
	6	PROFESSORA OLINDINA CARVALHO DE MORAIS	RUA 05, 581 (CONJUNTO JOÃO PAULO II)	BARROSO
	7	NOSSA SENHORA DE GUADALUPE	RUA LÚCIA HELENA DO NASCIMENTO, 207	CAJAZEIRAS
	8	SINÓ PINHEIRO UNID II	RUA 9, 279	BARROSO
	9	SÃO JUDAS TADEU	RUA 03, 78	BARROSO

Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
Equip. de Saúde	1	HOSPITAL DISTRITAL EDMILSON BARROS DE OLIVEIRA MESSEJANA	AV JORNALISTA THOMAS COELHO, 1578	MESSEJANA
	2	HM HOSPITAL DE MESSEJANA DR CARLOS ALBERTO STUDART GOMES	AV FREI CIRILO, 3480	CAJAZEIRAS
	3	DR. POMPEU VASCONCELOS	RUA 05, S/N (CONJ. JOÃO PAULO II)	BARROSO
	4	WALDO PESSOA DE ALMEIDA	RUA CAP. HUGO BEZERRA, 75	BARROSO

Equipamento	Número	Tipo	Endereço	Bairro
Equipamento de Assistência Social	1	CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS	RUA 10, 75	Barroso

- ▲ Escolas Estaduais
- ▲ Escolas Municipais
- ◆ Equipamentos de Saúde
- Equipamento de Assistência Social

### 3 - ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS EXISTENTES NO TERRITÓRIO

Assentamentos precários são aqueles classificados pelo IBGE como aglomerados constituídos por 51 ou mais unidades habitacionais caracterizadas pela ausência do título de propriedade e que tenham pelo menos uma das características a seguir: irregularidade das vias de circulação e do tamanho e forma dos lotes e/ou carência de serviços públicos essenciais (como coleta de lixo, rede de esgoto, rede de água, energia elétrica e iluminação pública).

#### RELAÇÃO DOS ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS DO TERRITÓRIO

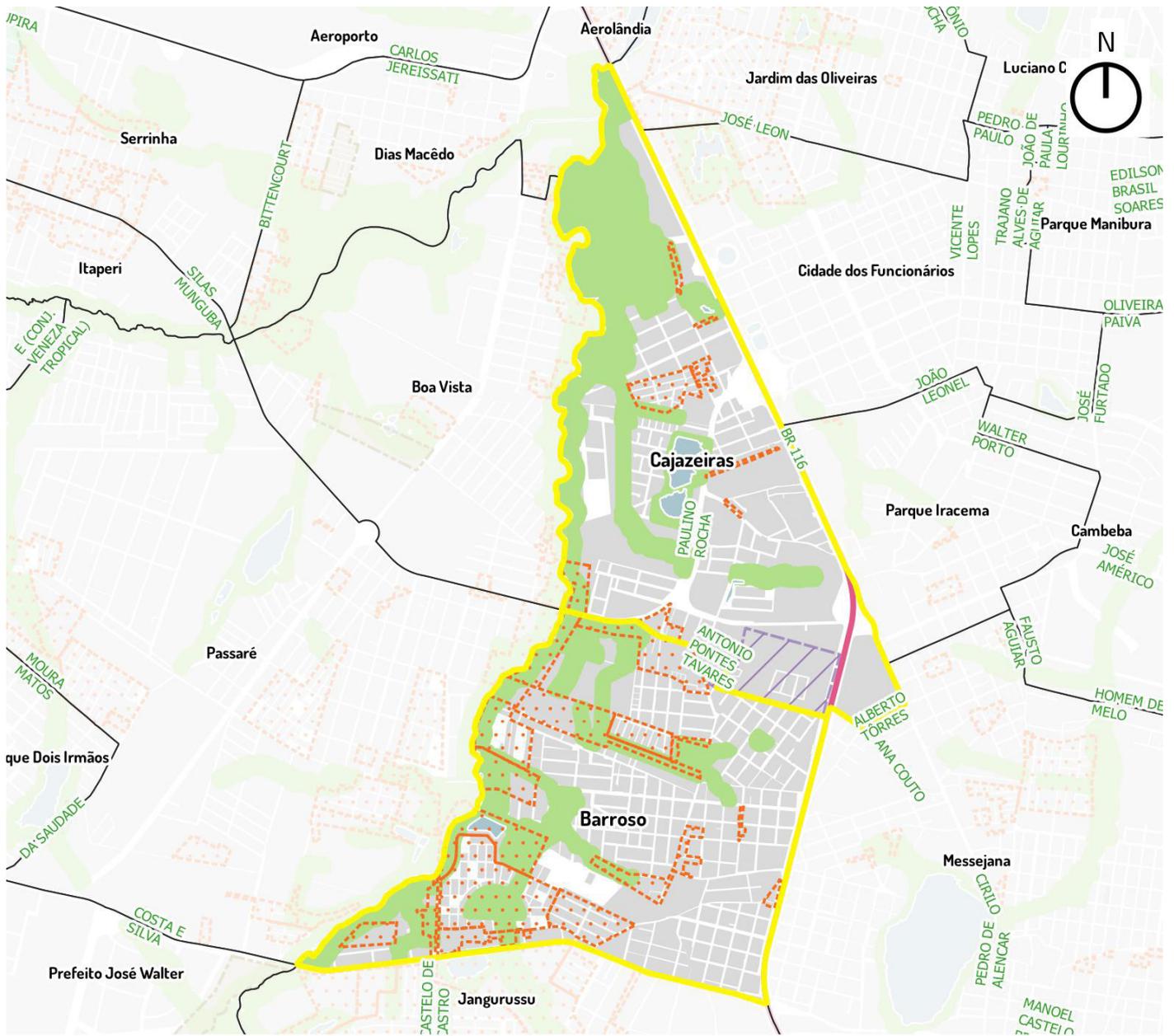
##### Barroso

- Nossa Sra. De Fátima/Santana II  
Che Guevara  
Rua Icaraçu  
Santana I  
Rua do Pedestre  
Comunidade Waldemar de Alcântara  
Comunidade 1º de Março  
Pingo de Luz  
Barroso  
Monte Verde / Campo do Remo  
Rua Jonas Bezerra  
Rua Maximino Barreto  
João Paulo II  
Jangurussu (Conjunto João Paulo II)  
Santa Rita  
Conjunto Antônio Correia

##### Cajazeiras

- Gavião  
Tamarineiras  
Via São José de Nazaré  
Rua Ten. Tito de Barros I  
Rua Ten. Tito de Barros II  
Suzuky Reassentamento Zeza/tijolo (TITO BARROS?)  
S.D. Cajazeiras  
Santa Maria  
Santa Maria Gorete  
Comunidade do Cal  
Av. Paulino Rocha (visitada)  
Rua M

### MAPA DOS ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS NO TERRITÓRIO



ESCALA 1:32000

**Assentamentos**

- Não
- ZEIS 1

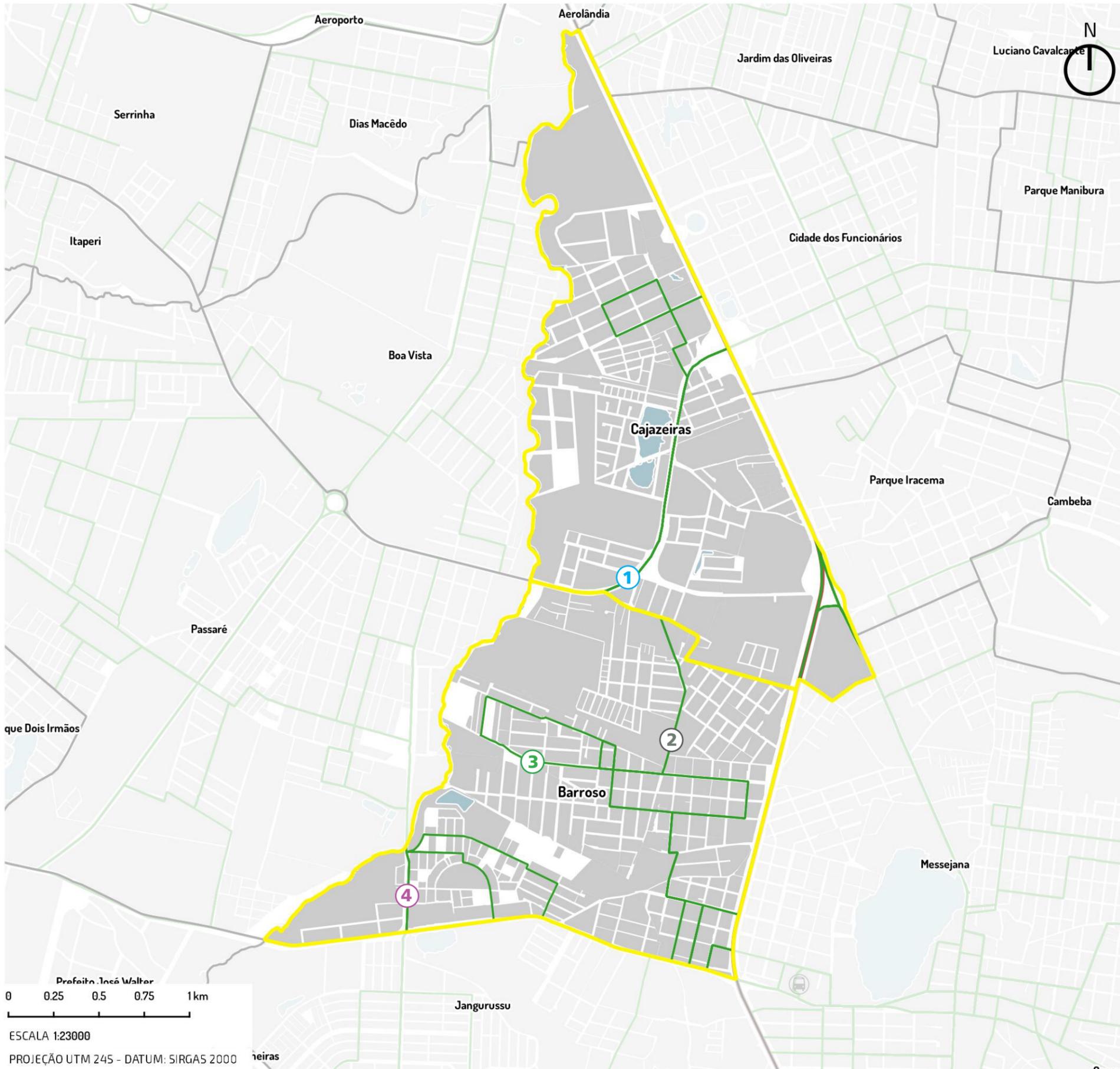
**Limites de bairros**

- Limites de bairros
- Quadras

Iplanfor, 2018

# LINHAS DE TRANSPORTE PÚBLICO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



## LINHAS DAS PRINCIPAIS RUAS E AVENIDAS

Av. Paulino Rocha	
Código da Linha	Nome da Linha
5	Canindezinho/Iguatemi (STPC)
24	Antônio Bezerra/Lagoa/Unifor
41	Parangaba/Oliveira Paiva/Papicu
613	Barroso/Jardim Viôleta
660	Cj Palmeiras/Centro/Expresso

Av. Capitão Waldemar Paula Lima	
Código da Linha	Nome da Linha
613	Barroso/Jardim Viôleta

Av. Capitão Hugo Bezerra	
Código da Linha	Nome da Linha
613	Barroso/Jardim Viôleta
643	Barroso Circular

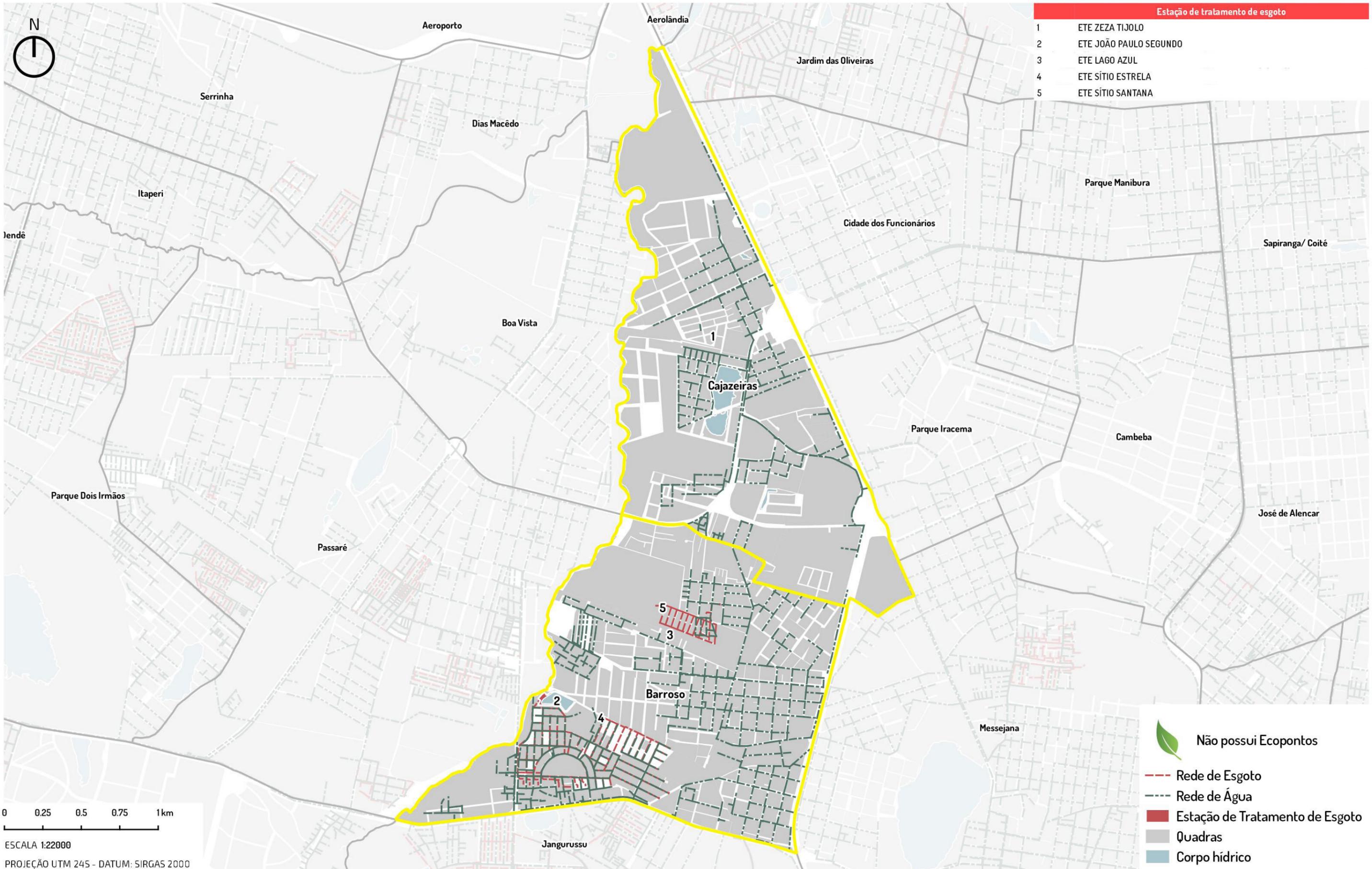
Rua A	
Código da Linha	Nome da Linha
655	Passaré/Messejana
660	Cj Palmeiras/Centro/Expresso

— Linha de Transporte Público  
 ■ Quadras

0 0.25 0.5 0.75 1km  
 ESCALA 1:23000  
 PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

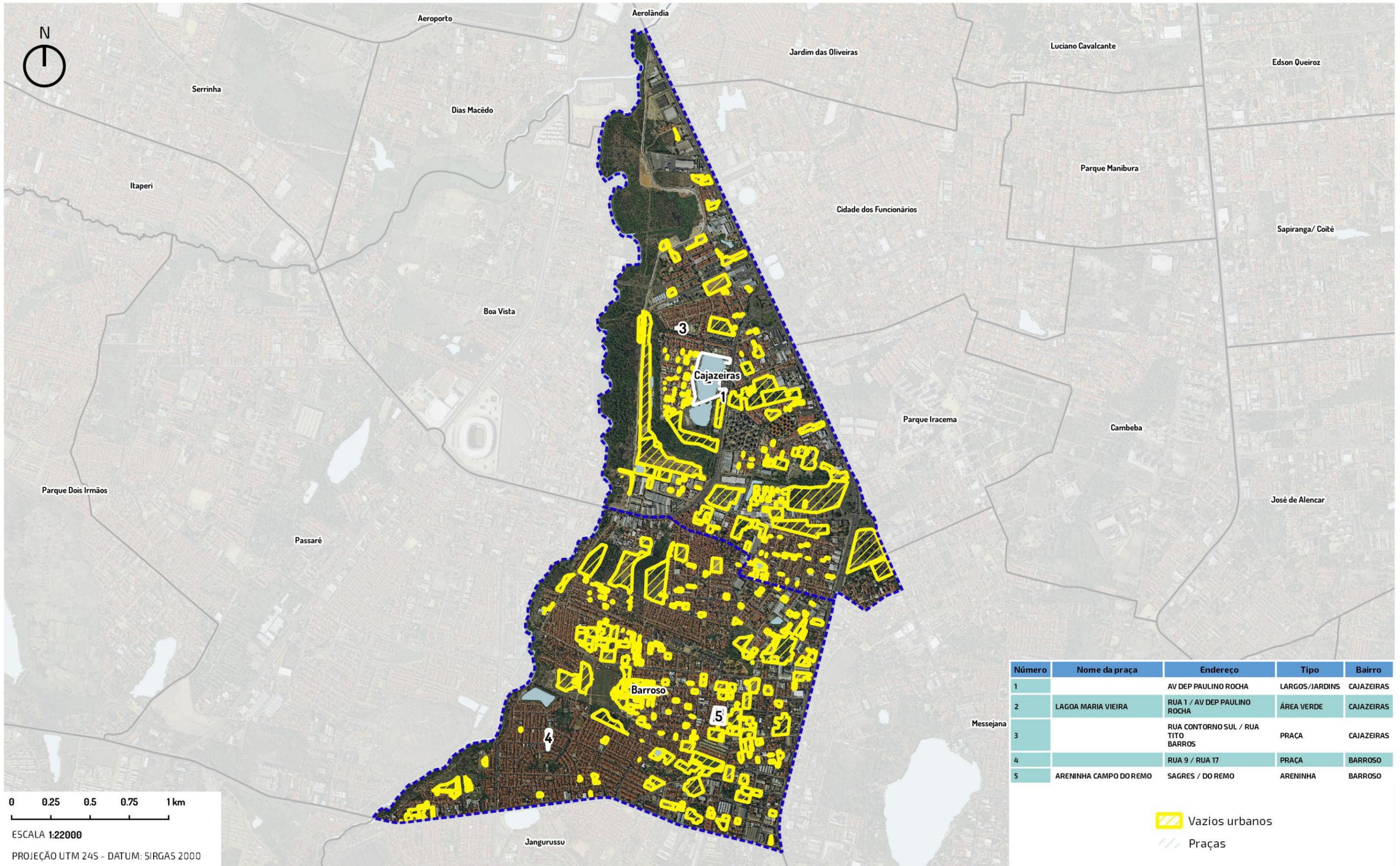
# REDE DE ÁGUA E ESGOTO DO GRUPO DE BAIRRO

FORTALEZA 2040



# PRAÇAS E VAZIOS URBANOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



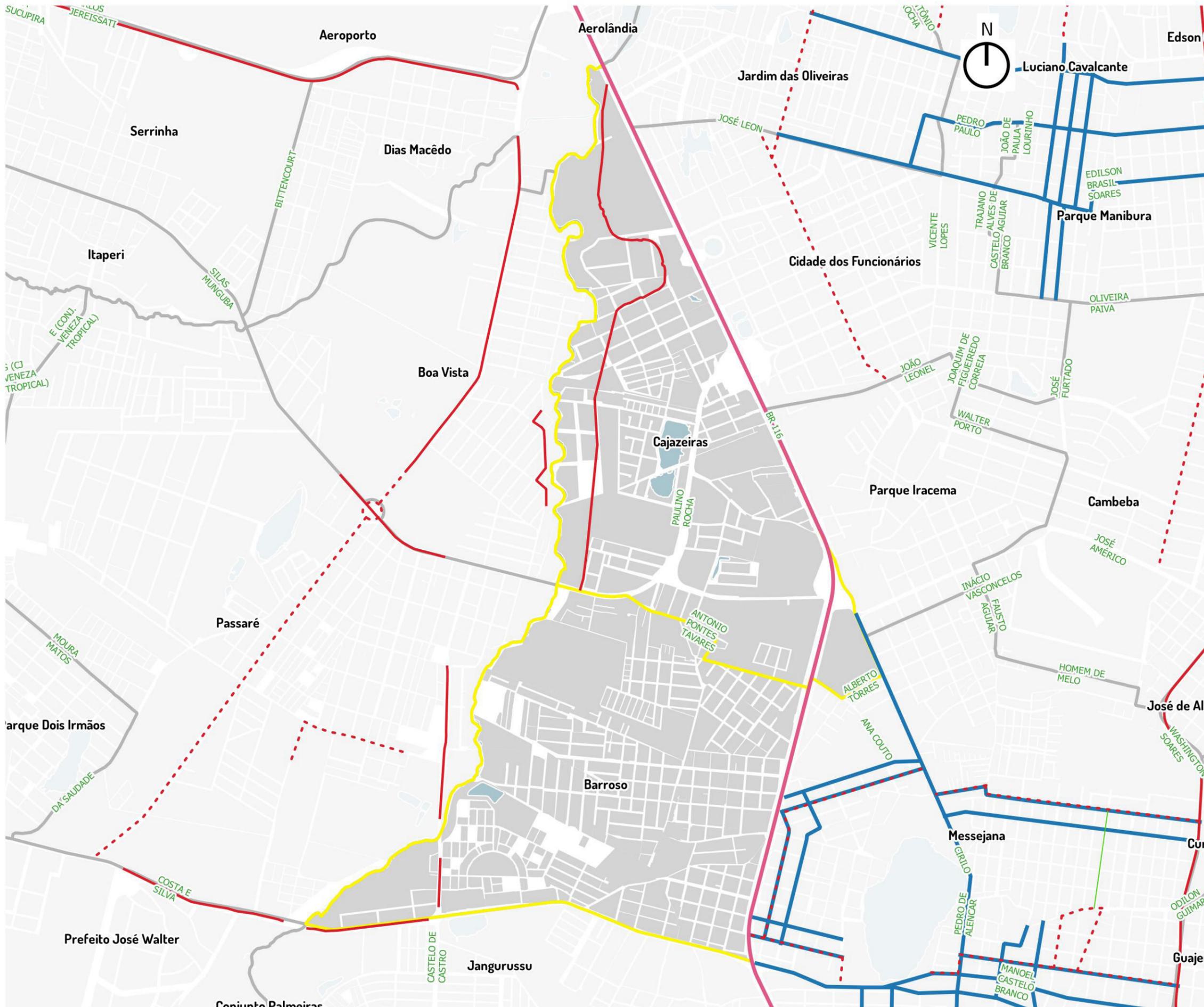
Número	Nome da praça	Endereço	Tipo	Bairro
1		AV DEP PAULINO ROCHA	LARGOS/JARDINS	CAJAZEIRAS
2	LAGOA MARIA VIEIRA	RUA 1 / AV DEP PAULINO ROCHA	ÁREA VERDE	CAJAZEIRAS
3		RUA CONTORNO SUL / RUA TITO BARROS	PRAÇA	CAJAZEIRAS
4		RUA 9 / RUA 17	PRAÇA	BARROSO
5	ARENINHA CAMPO DO REMO	SAGRES / DO REMO	ARENINHA	BARROSO

 Vazios urbanos  
 Praças

0 0.25 0.5 0.75 1 km  
 ESCALA 1:22000  
 PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

# AÇÕES DE MOBILIDADE URBANA EXECUTADAS E PREVISTAS NO TERRITÓRIO

FORTALEZA 2040



- Ciclovia
- BR116
- Quadras
- Corpo hídrico

0 0.25 0.5 0.75 1km

ESCALA 1:22000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

## 4 - AÇÕES PROPOSTAS PELO FORTALEZA 2040

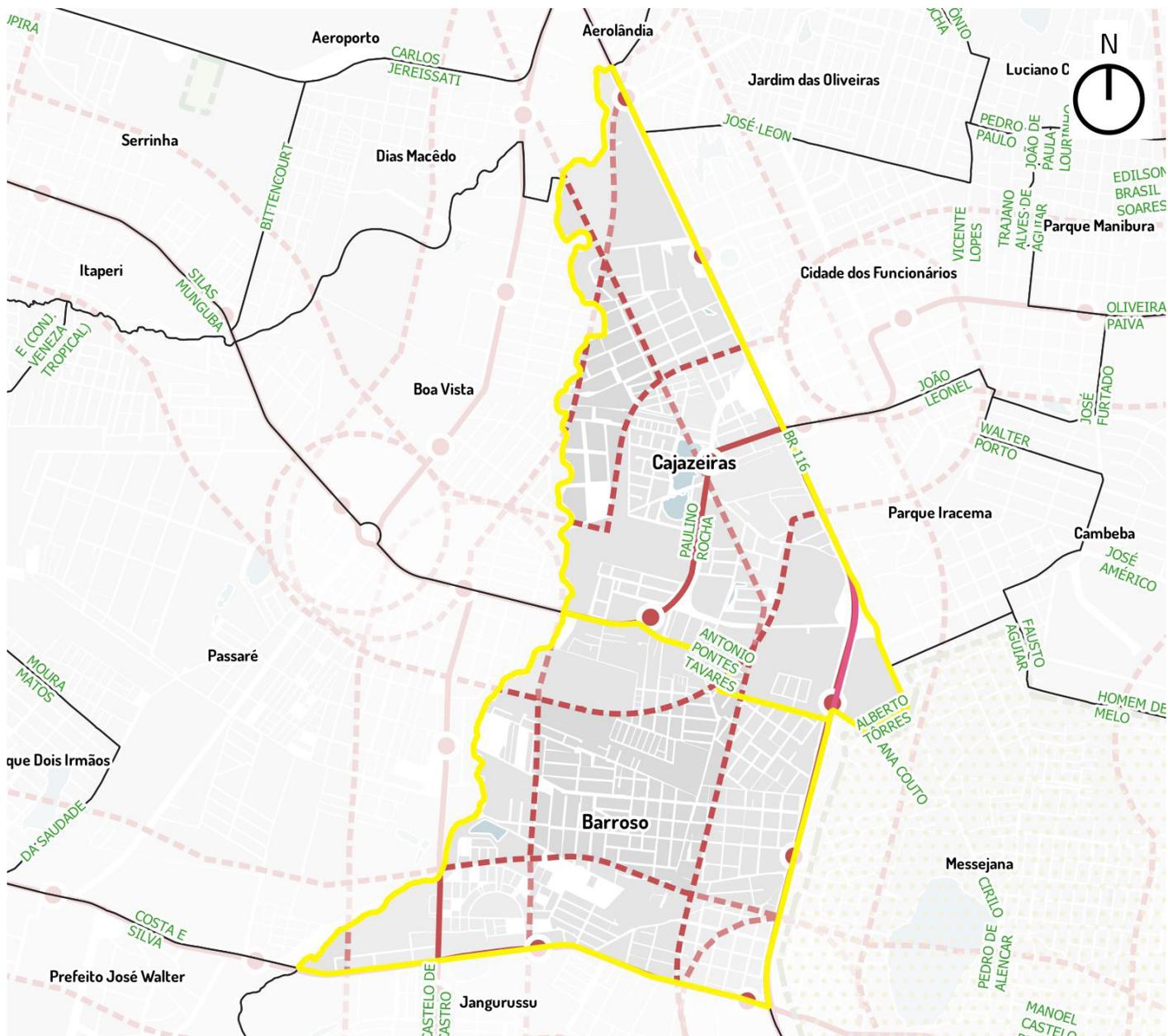
## 0 Equidade territorial, social e econômica

- Regulamentação e elaboração dos PIRF das Zeis
- Melhoria Habitacional das unidades situadas nos assentamentos precários urbanizados ou que serão alvo de urbanização
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Criação de Núcleos de Mediação de Conflitos em todos os bairros da capital.
- Ampliação dos Conselhos Comunitários de Defesa Social (CCDS) para todos os bairros da capital cearense, visando ao controle social da qualidade dos serviços na área de Segurança Pública e contribuir para a mediação de conflitos
- Apoio às ações de comercialização (feiras, eventos, rodada de negócios etc.).
- Criação de empreendimentos produtivos de coleta e reciclagem de materiais recicláveis.
- Apoio à criação de empreendimentos autogestionários de produção, comercialização e consumo sustentáveis.
- Promoção do acesso a mercados (realização de feiras, rodada de negócios e ações de marketing).
- Estímulo à formalização de pequenos negócios.
- Promoção de capacitação técnica e gerencial aos pequenos produtores de artesanato

## 1

## Cidade conectada, acessível e justa

O Plano Mestre Urbanístico do Fortaleza 2040 propõe, na área do território: **Corredor de Urbanização No. 7**



ESCALA 1:32000

- Corredor de urbanização
- Área de Impacto (500m)
- Estações
- Lagoa
- Quadras
- Limites de bairros

Iplanfor, 2018

## 2 Vida comunitária, acolhimento e bem estar

- Implantação de brinquedotecas.
- Academias ao ar livre.
- Construção de cachorródromos.
- Mapeamento, monitoramento e apoio às atividades de esporte lazer oferecidas gratuitamente às comunidades.
- Implantação de espaços para a interação de crianças e adolescentes (praças, parques infantis, quadras, espaços culturais, multifuncionais).
- Articulação, fomento e fiscalização de parcerias entre a prefeitura e iniciativa privada para implementação da Lei da Aprendizagem (inclusão no mundo do trabalho).
- Implantação de berçários nos Centros de Educação Infantil.
- Construção de Praças da Juventude com conselhos de gestão.
- Criação de bibliotecas comunitárias por meio de editais.
- Calendário anual de eventos para idosos.

## 3 Desenvolvimento da cultura e do conhecimento

- Implantação de Ambientes Científico-Tecnológicos criativos e lúdicos de Aprendizagem nas instituições educacionais municipais, privilegiando o laboratório e a experimentação.
- Garantia de condições satisfatórias na infraestrutura de 100% das instituições educacionais e aquisição de equipamentos, materiais de apoio, recursos pedagógicos e livros para as bibliotecas, necessários ao eficiente funcionamento do parque escolar.
- Ampliação do atendimento em creches.
- Ampliação da rede física da educação infantil com a construção de 420 Centros de Educação Infantil (CEI).
- Adequação de 100% dos Centros de Educação Infantil garantindo a acessibilidade universal às crianças com deficiência.
- Criação e implantação em 100% das instituições educacionais de uma rede preventiva de proteção à criança, em parceria com as famílias, poder público e sociedade.
- Implantação de ambientes de interatividade com o uso de tecnologias em 100% nos Centros de Educação Infantil.
- Implantação de ateliê em 100% das instituições de Educação Infantil como ambientes em que as crianças possam se expressar utilizando-se das mais diversas linguagens.
- Ampliação da oferta de escolas de tempo integral para 100% da demanda manifesta de 6 a 14 anos.
- Ampliação do parque escolar da rede municipal de ensino de Fortaleza, com a construção de unidades escolares de ensino fundamental.
- Reforma geral e ampliação (para atendimento da demanda) de 100% das unidades escolares de ensino fundamental da rede municipal.
- Construção e reforma de espaços poliesportivos e multifuncionais para atividades esportivas, artísticas e culturais, conforme necessidade.
- Adequação arquitetônica de 100% das escolas de ensino fundamental garantindo acessibilidade às crianças com deficiência.
- Criação de ambiente de acolhimento para os filhos dos alunos em 100% das escolas de Educação de Jovens e Adultos - EJA.
- Fortalecimento do protagonismo infantojuvenil, com a criação de câmaras infantojuvenis e grêmios e/ou outras organizações estudantis.

- Implantação de distritos de Cultura.
- Dinamização de roteiros culturais.
- Fomento às tradições culturais das comunidades.
- Valorização do conhecimento sobre a memória dos bairros.
- Requalificação do entorno de imóveis de relevância cultural.
- Ampliação de qualificação de espaços públicos.
- Criação de polos culturais inteligentes.
- Ocupação de praças com ações de arte e cultura.
- Fomento às atividades culturais de jovens artistas.
- Agentes locais de inovação.
- Apoio à expansão de banda larga de internet.

## 4 Qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais

- Supressão de espécies invasoras.
- Educação ambiental.
- Incentivo à permacultura, agroecologia e agricultura orgânica.
- Controle de zoonoses.
- Estímulo à adoção de praças.
- Criação de linhas de transporte não poluentes.
- Aproveitamento econômico dos resíduos sólidos.
- Redução de perdas no sistema de abastecimento de água.
- Universalização da cobertura do esgotamento sanitário e da coleta de resíduos sólidos.
- Incentivo à coleta seletiva.
- Eliminação dos pontos de lixo.
- Instalação de ecopontos.
- Ampliação da rede de drenagem.
- Parques propostos.

## 5 Dinamização econômica e inclusão produtiva

- Ecoparques Industriais.

## 6 Governança municipal

- Implantação dos Fóruns Territoriais.

#### **4 - ALGUMAS DEMANDAS IDENTIFICADAS**

Por ocasião do ciclo de planejamento participativo de 2018, foram levantadas as seguintes demandas da população para a ação do Poder Municipal:

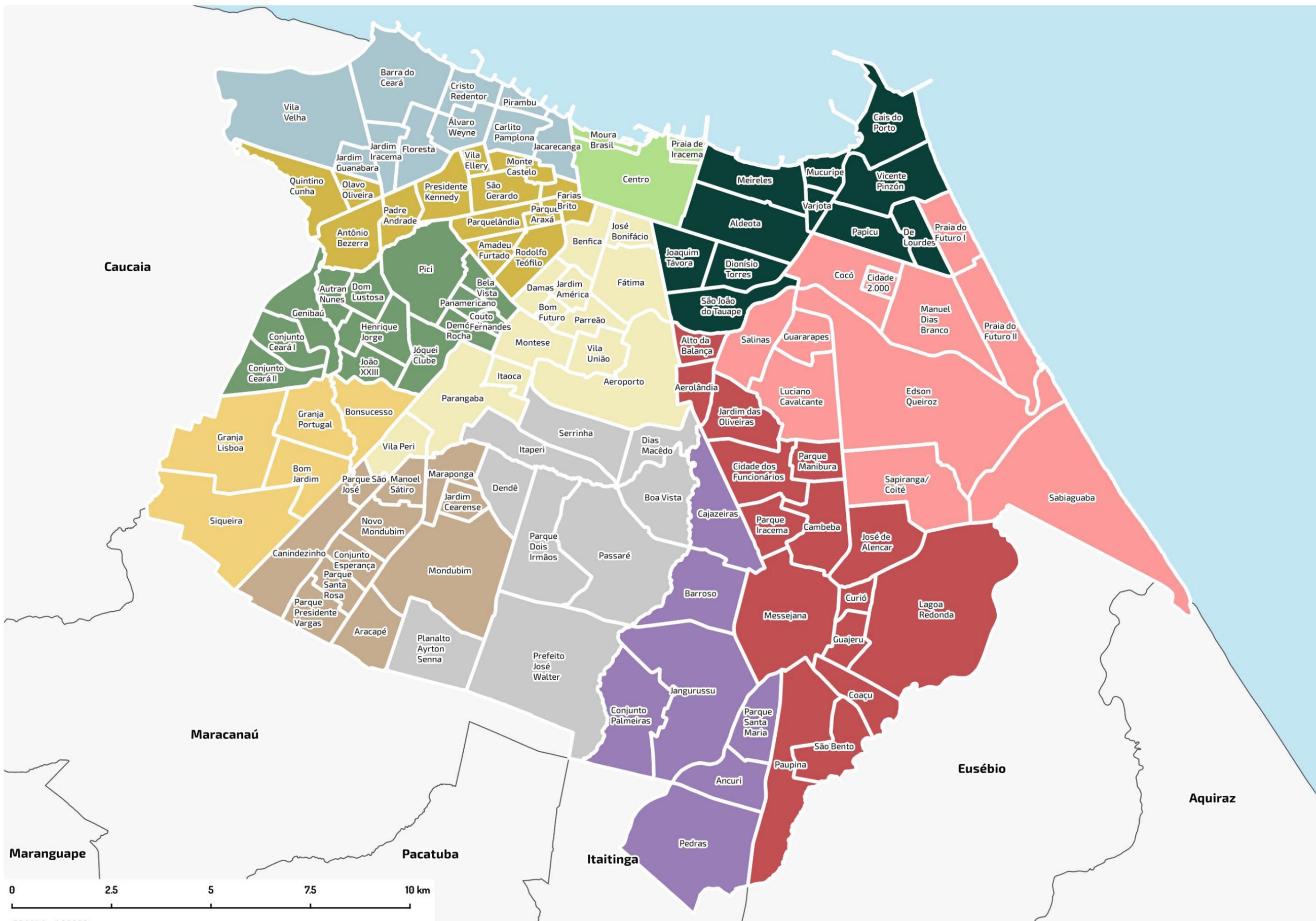
##### **Barroso**

- Criação de um mercado público no bairro Barroso.

##### **Cajazeiras**

- Regularização Fundiária para toda a comunidade Cajazeiras
- Construção de um posto de saúde para o bairro cajazeiras, na proximidade da secretaria de infraestrutura.

# ANEXOS



- Legenda**
- SR 1
  - SR 2
  - SR 3
  - SR 4
  - SR 5
  - SR 6
  - SR 7
  - SR 8
  - SR 9
  - SR 10
  - SR 11
  - SR 12



ESCALA 1:90000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000





**Prefeitura de  
Fortaleza**  
Instituto de Planejamento  
de Fortaleza