

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-100-PV-01		PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA		
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: TYROL		
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): CONJUNTO DO TYROL - 100				

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 05/12/2003
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Francisco Sá (trilho)

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	TYROL
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: 5000 No. Casas: 3000</p> <p>Características Fundiárias: Terreno de Marinha</p> <p>Tempo da ocupação: + de 45 anos</p> <p>Tipologia das casas: 95% alvenaria / 5% Mista</p> <p>Tipo de Risco: Inundação (devido a falta de drenagem das vias)</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: A comunidade conta com uma certa organização, por incrível que parece essa desordem por conta da drenagem foi a PMF que fez a obra de forma errada. Mas a comunidade se dispõe com certa organização.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: É feita 3x por semana, mas a população insiste em amontoar lixo na beira do trilho.</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: Comunidade com 98% de ligações a rede pública, apenas as casas mais pobres não possuem estrutura nem dinheiro para efetuar a ligação.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <ul style="list-style-type: none"> A comunidade vive o problema da discriminação interna de seus moradores Faltam áreas de lazer e curso profissionalizante para os jovens. O sistema de telefonia é insuficiente, foi feito um pedido de pelo menos mais 3 orelhões há mais de 2 anos e até agora não foram instalados. 	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-100-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: TYROL	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): CONJUNTO DO TYROL - 100			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 05/12/2003
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Francisco Sá (trilho)

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (X) sim () não	TYROL
	Caso exista, ela é: (X) pública () privada	
	Possui: (X) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (X) sim () não	
	Caso exista, ele é: (X) rede oficial () rede não oficial	
	() fossa () corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	(X) rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais () via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (X) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (X) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia Domiciliar?	
	(X) com medidor individual () com medidor coletivo () com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (X) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (X) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (X) sim () não	
	Caso exista, possui: () linhas residenciais () linhas comerciais (X) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-100-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: TYROL	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): CONJUNTO DO TYROL - 100			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 05/12/2003
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Francisco Sá (trilho)

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (X) sim () não	TYROL
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco (X) leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação (X) com pavimentação precária () sem pavimentação	
	() largura até 1,20m (X) largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? () sim (X) não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 0,60m	
	() com pavimentação precária () largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(X) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> estimar percentual para cada tipo existente	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(X) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> estimar percentual para cada tipo existente	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta () região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) (X) duna () outros / especificar:	
	> estimar percentual existente	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? () sim (X) não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	() risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PV

TYROL

A-16	Se a resposta 15 for positiva, indicar as causas de risco:			
	<div> <div>() ocupação de área inundável</div> <div>() acúmulo de lixo em encosta</div> <div>() estrangulamento de canal por aterro</div> <div>() esgotamento em encosta</div> <div>() estrangulamento de canal por acúmulo de lixo</div> <div>() drenagem inadequada em zona de encosta</div> <div>() aterro lançado (solo solto)</div> <div>() outros / especificar:</div> </div>			
A-17	Existe córrego dentro do assentamento? () sim (X) não			
	<div>Caso exista, situá-lo dentro da área:</div> <div>> Observações complementares sobre córrego</div>			
A-18	Existem obras públicas de melhoria dentro do assentamento?			
	<div>() sim / especificar:</div> <div>(X) não</div>			
A-19	Existe comércio local dentro do assentamento? () sim () não			
	<div>Caso exista, assinale que tipos:</div> <div> <div>(X) mercearia / mercadinho</div> <div>(X) bar/ barracas</div> <div>(X) padaria</div> <div>(X) armário</div> <div>(X) açougue</div> <div>() peixaria</div> <div>(X) lanchonete</div> <div>(X) vestuário</div> </div>			
A-20	Assinalar os itens existentes dentro do assentamento:			
	<div> <div>() posto de saúde</div> <div>() centro comercial</div> <div>() centro cultural</div> <div>() posto policial</div> <div>() centro esportivo</div> <div>() centro comunitário</div> <div>() área verde</div> <div>() centro religioso</div> <div>() sociedade amigos do bairro</div> <div>() local com potencial para implantação de área verde / especificar:</div> <div>() outros / especificar:</div> </div>			
	Observações complementares:			
	<div> <div>Quando as perguntas tiverem mais de uma resposta, sinalizar apenas a de maior frequência e colocar a porcentagem ao lado dos itens;</div> <div>Esta pesquisa não deve medir a eficiência dos serviços, mas a existência dos mesmos;</div> <div>Fazer a vistoria visando à elaboração da proposta, identificando áreas para possíveis relocação, remanejamento ou construção de moradias.</div> </div>			

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-100-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: TYROL	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): CONJUNTO DO TYROL - 100			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 05/12/2003
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Francisco Sá (trilho)

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	TYROL
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	(X) há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos () entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	(X) grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro (X) outros / especificar: Projeto Caridade (Comunidade Espírita)	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: Localização	
	Potencialidade 2: Acesso fácil ao transporte	
	Potencialidade 3:	
	Potencialidade 4:	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: Drogas	
	Problema 2: Violência	
	Problema 3:	
	Problema 4:	
	Problema 5:	
B-5	Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: Linha de ônibus interna	
	Demandas 2: Área de Lazer	
	Demandas 3:	
	Demandas 4:	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Maria Rejane Lopes (líder comunitária) Telefone: 283.2179	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	3000 Maria Rejane Lopes (líder comunitária)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	5000 Maria Rejane Lopes (líder comunitária)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-100-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: TYROL	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): CONJUNTO DO TYROL - 100			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 05/12/2003
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Francisco Sá (trilho)

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	TYROL
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DO ENTORNO</p> <p>Características Gerais do Entorno Características Fundiárias: Terrenos de Marinha, da RFFSA e particulares</p> <p>Tipologia das casas: Construções feitas em alvenaria, algumas delas centenárias.</p> <p>Tipo de Risco: Construtivo</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Entorno Organização Espacial: Área central e com concepções antigas de que seria uma estrutura correta para uma cidade do porte de Fortaleza, Falta mais iluminação e sinalização das ruas. A poluição visual nesta área é incrível.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área Coleta de lixo: É feita mas é absolutamente insuficiente</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: Existe mas aqui se repete o problema das construções mais antigas não possuem estrutura de ligação à rede.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <ul style="list-style-type: none"> As avenidas e ruas do entorno necessitam urgente de melhor pavimentação e sinalização de trânsito 	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-100-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: TYROL	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): CONJUNTO DO TYROL - 100			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 05/12/2003
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Francisco Sá (trilho)

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (X) sim () não	TYROL
	Caso exista, ele é: (X) público () privado	
	Do tipo: (X) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (X) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: (X) rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (X) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	() leito com pedra tosca (X) leito com asfalto (X) guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida () sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (X) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (X) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? (X) sim () não	
	(X) horizontal (X) vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? (X) sim () não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes: Av. Francisco Sá</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (X) sim () não	
	Caso exista, ele é: (X) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (X) ônibus (X) van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-100-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: TYROL	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): CONJUNTO DO TYROL - 100			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 05/12/2003
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Francisco Sá (trilho)

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	TYROL
	Locais: Paranjana / G. Circular / Francisco Sá	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (X) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 1,00m	
	(X) com pavimentação precária (X) largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? (X) sim () não	
	() polar / especificar localização:	
	(X) linear / especificar localização: Av. Francisco Sá	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (X) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	(X) <u>Comércio eventual</u> (armarinho, banca, bar, jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, farmácia, cosméticos, plantas, papelaria)	
	(X) <u>Comércio de alimentação</u> (armazém, mercearia, açougue, padaria, mercadinho, peixaria)	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? (X) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)	
	(X) <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, <i>shopping center</i> , loja de decoração, supermercado)	
	(X) <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrascaria, pizzeria)	
	(X) <u>Comércio de centro sub-regional</u> (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)	
	(X) <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-100-PV-01		PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA		
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: TYROL		
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): CONJUNTO DO TYROL - 100				

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 05/12/2003
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Francisco Sá (trilho)

C-15	Foi identificado comércio atacadista? (X) sim () não	TYROL
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	(X) <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)	
	(X) <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, <u>carvão, gás</u> , engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)	
	(X) <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, <u>aparelhos elétricos e eletrônicos</u> , acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)	TYROL
	(X) <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, <u>ferros e ferragens</u> , fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)	
	(X) <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, <u>ferro velho, sucata</u> , pedras para construção)	
	() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (X) sim () não	TYROL
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	(X) <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)	
	(X) <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, <u>academia de ginástica e esporte</u> , curso de línguas, cursos por correspondência)	
	(X) <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, <u>motéis, flats</u>)	TYROL
	(X) <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, <u>carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros</u>)	
	(X) <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, eletricista, lavanderias, <u>pedreiro, sapateiro</u>)	
	() <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, associações comunitárias de vizinhança, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)	
	(X) <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro)	TYROL
	(X) <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)	
C-17	Foi identificado serviço especial? (X) sim () não	TYROL
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	(X) <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, <u>garagens de frota</u> de caminhões, de carro, <u>de ônibus</u>)	
	() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-100-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: TYROL	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): CONJUNTO DO TYROL - 100			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 05/12/2003
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Francisco Sá (trilho)

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (X) sim () não	TYROL
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(X) <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>(X) <u>culto</u> (conventos, igreja, locais de culto, mosteiro, templos)</p> <p>(X) <u>saúde</u> (ambulatório, posto de saúde, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>(X) <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	TYROL
	<p>> indicar no mapa</p> <p>> potencialidade da área</p>	