

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-33-PV-02	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza - 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Dias Macedo	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Renascer			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cleide/Fabíola/Vânia/Murilo/ Felipe	DATA: 04/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (x) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Pedro Dantas

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	RENASCER
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: Aproximadamente 1200 famílias- Fonte- Raimundo Nonato dos Santos No. Casas: 470 casas-Fonte- Raimundo Nonato dos Santos</p> <p>Características Fundiárias: A área foi anteriormente um açude de propriedade privada da família Sirano, o qual situava-se dentro da Fazenda Uirapuru, sendo em seguida invada. Fato este que fez o poder Público Municipal comprar e doar aos moradores.</p> <p>Tempo da ocupação: mais de 12 anos</p> <p>Tipologia das casas: 100% das unidades habitacionais são de alvenaria, 80% são constituídas de 1 pavimento e 20% de dois pavimentos.</p> <p>Tipo de Risco: Predomina risco de inundação.</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento A área é dotada de energia elétrica domiciliar com medidor individual. A iluminação pública nas vias internas é com rede oficial e posteamento regular. A rede de telefonia é através de orelhões e linhas residências (pouquíssimas casas). A área oferece condições de acesso a veículos, embora o asfaltamento seja precário. As calçadas são irregulares e com pavimentação precária. O acesso a comunidade inicia-se na Rua: A e termina na Rua: L.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área Existe rede pública de abastecimento de água com hidrômetro individual nas residências. O sistema de esgotamento sanitário é através de fossas. Os dejetos são lançados na Lagoa de Estabilização (estação de tratamento de esgoto). O sistema de drenagem das águas pluviais é superficial com destino ao leito da rua. No tocante ao destino final dos resíduos sólidos existe coleta pública em todas as ruas.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo A área em estudo possui equipamentos sociais tais como: posto de saúde, centro esportivo, mercearias, mercadinhos, padaria, açougue e lanchonetes. A entidade atuante no bairro é a comunidade do Renascer. Os moradores da área visitada consideram como aspectos positivos, a tranquilidade da moradia, acesso a transportes coletivos, além da arborização existente no local. Em contrapartida, reclamam da inexistência de farmácia, banco, posto policial, melhoria na rede de esgoto. As principais demandas da comunidade são: criação de uma delegacia, geração de emprego e renda através do incremento à piscicultura e horta comunitária. Ressalta-se ainda, a necessidade de um programa que envolva a população de jovens.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-33-PV-02	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza - 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Dias Macedo	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Renascer			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cleide/Fabíola/Vânia/Murilo/ Felipe	DATA: 04/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (x) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Pedro Dantas

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não	RENASCER
	Caso exista, ela é: (x) pública () privada	
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? () sim (x) não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial () rede não oficial (x) fossa () corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial (x) lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais () via pública () outros / especificar: céu aberto	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo () com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (x) sim () não	
	Caso exista, possui: (x) linhas residenciais () linhas comerciais (x) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-33-PV-02	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza - 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Dias Macedo	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Renascer			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cleide/Fabíola/Vânia/Murilo/ Felipe	DATA: 04/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (x) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Pedro Dantas

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (x) sim () não	RENASCER
	Caso exista, suas características gerais são:	
	(x) leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação () com pavimentação precária () sem pavimentação	
	() largura até 1,20m () largura acima de 1,20m	
	(x) outros / especificar: não existe	
A-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação (x) largura até 0,60m	
	(x) com pavimentação precária () largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)-	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(x) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> estimar percentual para cada tipo existente	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(x) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> estimar percentual para cada tipo existente	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta (x) região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna () outros / especificar:	
	> estimar percentual existente	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	(x) risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-33-PV-02	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza - 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Dias Macedo	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Renascer			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cleide/Fabíola/Vânia/Murilo/ Felipe	DATA: 04/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (x) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Pedro Dantas

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	RENASCER
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	() há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos (x) entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro (x) outros / especificar: Comunidade do Renascer	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: Transporte coletivo	
	Potencialidade 2: Tranquilidade da moradia	
	Potencialidade 3: Arborização da praça e algumas ruas	
	Potencialidade 4:	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: Ausência de farmácia	
	Problema 2: Ausência de bancos	
	Problema 3: ausência de posto policial	
	Problema 4: mudança da rede de esgoto	
	Problema 5:	
B-5	Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: criação de hortas comunitárias e peixes em cativeiros	
	Demandas 2: programa de geração de emprego e renda	
	Demandas 3: programa direcionado aos jovens	
	Demandas 4: delegacia	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Zeneide Gadelha Oliveira (moradora) Telefone: 2328225	
	Nome: Raimundo Nonato dos Santos (morador) Telefone: 2953615	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	470 casas (Raimundo Nonato dos Santos – morador e ex vice presidente da comunidade)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	1200 famílias (Raimundo Nonato dos Santos – morador e ex vice presidente da comunidade)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-33-PV-02	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza - 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Dias Macedo	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Renascer			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cleide/Fabíola/Vânia/Murilo/ Felipe	DATA: 04/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (x) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Pedro Dantas

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	RENASCER
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>Características Gerais: O entorno da comunidade Renascer abrange áreas de outras comunidades tais como: Reviver, Conjunto Terra Nossa e Parque Sidrião. O restante do entorno encontra-se sobre área alagada (açude da fazenda Uirapuru).</p> <p>Infra- Estrutura: A área do entorno dispõe de rede pública de Abastecimento de água, ressaltando a presença de poços artesianos e esgotamento sanitário. No tocante ao destino final dos resíduos sólidos, existe coleta pública de lixo, embora não seja efetuada a coleta seletiva.</p> <p>Aspectos Urbanísticos: A rede de iluminação pública possui posteamento regular. Os leitos das ruas possuem pedra fosca e asfalto. As calçadas são de larguras variadas de até um 1m e acima de 1m. 60% das calçadas possuem pavimentação precária. Não há pontos de acidentes de trânsito, bem como não existe sinalização de tráfego. Em relação ao transporte coletivo, existe linha regular oficial de ônibus e dentre elas, Dias Macedo – Centro/ e Dias Macedo – Parangaba.</p> <p>Aspectos Sociais: O comércio varejista é caracterizado pela existência de bancas de revistas, armarinho, lanchonete, mercearia, farmácia, açougues, padarias e mercadinhos. Verificou-se a existência de serviços tais como: bombeiro, pedreiro, reparos de aparelhos eletrodomésticos, chaveiros e eletricitas. Não foi identificada a existência de comércio atacadista. Os moradores têm acesso a associações comunitárias de vizinhança. Em relação às instituições, foram identificadas as seguintes: rede pública de ensino médio e fundamental da rede municipal, estadual e particular.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-33-PV-02	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza - 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Dias Macedo	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Renascer			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cleide/Fabíola/Vânia/Murilo/ Felipe	DATA: 04/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (x) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Pedro Dantas

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não	RENASCER
	Caso exista, ele é: (x) público () privado	
	Do tipo: (x) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: (x) rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	(x) leito com pedra tosca (x) leito com asfalto () guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida () sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? () sim (x) não	
	() horizontal () vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (x) ônibus () van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-33-PV-02	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza - 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Dias Macedo	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Renascer			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cleide/Fabíola/Vânia/Murilo/ Felipe	DATA: 04/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (x) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Pedro Dantas

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	RENASCER
	Locais: Dias Macedo – Centro / Dias Macedo- parangaba	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 1,00m	
	(x) com pavimentação precária (x) largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? (x) sim () não	
	(x) polar / especificar localização: Escola João Hipólito de Azevedo e Sá	
	() linear / especificar localização:	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	(x) <u>Comércio eventual</u> (<u>armazinho</u> , <u>banca</u> , <u>bar</u> , jogos eletrônicos, <u>lanchonete</u> , lotérica, doceria, <u>farmácia</u> , cosméticos, plantas, papelaria)	
	(x) <u>comércio de alimentação</u> (<u>armazém</u> , <u>mercearia</u> , <u>açougue</u> , <u>padaria</u> , <u>mercadinho</u> , peixaria)	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)	
	(x) <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, <i>shopping center</i> , loja de decoração, <u>supermercado</u>)	
	() <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrasceria, pizzaria)	
	() <u>Comércio de centro sub-regional</u> (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)	
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-33-PV-02	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza - 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Dias Macedo	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Renascer			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cleide/Fabíola/Vânia/Murilo/ Felipe	DATA: 04/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (x) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Pedro Dantas

C-15	Foi identificado comércio atacadista? () sim (x) não	RENASCER
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>() <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>() <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (x) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>() <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, motéis, flats)</p> <p>(x) <u>serviços de estudos e oficinas</u> (<u>reparos de aparelhos eletrodomésticos</u>, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>(x) <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, eletricitista, lavanderias, pedreiro, sapateiro)</p> <p>(x) <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, <u>associações comunitárias de vizinhança</u>, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>(x) <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. Clínico, <u>posto de medicina preventiva</u>, pronto socorro)</p> <p>() <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-33-PV-02	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza - 01	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Dias Macedo	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Renascer			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cleide/Fabíola/Vânia/Murilo/ Felipe	DATA: 04/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (x) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Pedro Dantas

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não	RENASCER
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>(x) <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>(x) <u>culto</u> (conventos, igreja, locais de culto, mosteiro, templos)</p> <p>(x) <u>saúde</u> (ambulatório, posto de saúde, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	