

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_83_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): comunidade do papoco			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha / Josy de Oliveira / Laura Rocha	DATA: 05/12/03
PROP TERRENO: U () M () E (x) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Piauí

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	COMUNIDADE DO PAPOCO
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: Aproximadamente 25.000 famílias No. Casas: 20.000 casas</p> <p>Características Fundiárias: 100% da ocupação pertencia a União e foi desapropriada pelo Estado.</p> <p>Tempo da ocupação: 50 anos de ocupação</p> <p>Tipologia das casas: 99% das casas são em alvenaria 1% corresponde a casas de taipa e madeira. Cerca de 80% das habitações tem um pavimento, o restante são de dois pavimentos. Tipo de Risco: Existem aproximadamente 90 casas em área de risco. As mesmas foram construídas em cima de tanques de criação de peixes, onde essas águas são provenientes de fontes naturais.</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: Existem calçadas em cerca de 60% das casas, com pavimentação precária e largura de até 0,60cm. Há aproximadamente 11 vielas que não entram veículos, estão sem pavimentação e ainda tem esgotamento Sanitário a céu aberto.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: Os moradores das vielas levam o lixo para as ruas Timbaúba e Uruguaiana.</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: Não existe saneamento básico na micro área. Algumas ruas se valem irregularmente da drenagem pluvial.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo A situação das famílias que vivem nas vielas é muito precária. Devido a falta do saneamento, as ruelas se tornam sem condição de passagem em período se chuva, pois as fossas enchem e chegam a estourar. O nível das casas em algumas ruas chegam a ser inferiores ao leito da rua, causando inundação no período chuvoso.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_83_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): comunidade do papoco			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha / Josy de Oliveira / Laura Rocha	DATA: 05/12/03
PROP TERRENO: U () M () E (x) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Piauí

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não	COMUNIDADE DO PAPOCO
	Caso exista, ela é: (x) pública () privada	
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? () sim (x) não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial () rede não oficial () fossa () corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais (x) via pública (x) outros / especificar: Lagoa da UFC	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao leito da rua (x) rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? () sim (x) não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos (x) levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo () com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (x) sim () não	
	Caso exista, possui: () linhas residenciais () linhas comerciais (x) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_83_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): comunidade do papoco			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha / Josy de Oliveira / Laura Rocha	DATA: 05/12/03
PROP TERRENO: U () M () E (x) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Piauí

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (x) sim () não	COMUNIDADE DO PAPOCO
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco (x) leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação (x) possui sarjeta	
	(x) possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação () com pavimentação precária (x) sem pavimentação	
	() largura até 1,20m (x) largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação (x) largura até 0,60m	
	(x) com pavimentação precária () largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> Existe cerca de 15% das calçadas com largura superior a 0,60m	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(x) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> Existem 80% de casas com um pavimento e 20% com dois pavimentos	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(x) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão (x) mista	
	() outros / especificar:	
	> 98% das casas são de alvenaria, 2% tem paredes de madeira e algumas de taipa	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta () região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna (x) outros / especificar: planalto	
	> A área do assentamento é 100% plana	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	(x) risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	(x) risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_83_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): comunidade do papoco			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha / Josy de Oliveira / Laura Rocha	DATA: 05/12/03
PROP TERRENO: U () M () E (x) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Piauí

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	COMUNIDADE DO PAPOCO
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	(x) há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos () entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	(x) grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro () outros / especificar:	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: Não pagar aluguel	
	Potencialidade 2: Transporte	
	Potencialidade 3: Existem muitos telefones públicos	
	Potencialidade 4: Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: Falta de segurança	
	Problema 2: Ociosidade dos jovens	
	Problema 3: Falta posto de saúde	
	Problema 4: A moradia é muito precária	
	Problema 5:	
B-5	Segundo os moradores, quais as cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: Saneamento básico	
	Demandas 2: Habitação	
	Demandas 3: Segurança	
	Demandas 4: Esporte e Lazer	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: José Andrade de Freitas (Conselho das comunidades do Papoco) Telefone: 85 9997 8086	
	Nome: Francisco Andrade de Freitas (Conselho das comunidades do Papoco) Telefone: 85 482 1845	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	20.000 (vinte mil) casas - Sr. Francisco e Sr. Zezé	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	25.000 (vinte e cinco mil) famílias – Sr. Francisco e Sr. Zezé	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_83_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): comunidade do papoco			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha / Josy de Oliveira / Laura Rocha	DATA: 05/12/03
PROP TERRENO: U () M () E (x) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Piauí

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	COMUNIDADE DO PAPOCO
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DO BAIRRO OU ENTORNO</p> <p>Equipamentos Urbanos</p> <p>Havia uma cabine da Policia Militar na Rua Espírito Santo, mas foi desativada. Isso contribuiu para o aumento de pequenos assaltos na área. O distrito 11º- é o mais próximo da comunidade. A maioria dos jovens estuda na Escola de Ensino Fundamental José Bonifácio situada na Rua Timbaúba.</p> <p>Áreas Livres de Lazer</p> <p>Não existe nenhuma área de lazer próxima da comunidade.</p> <p>Acesso e Transporte</p> <p>A comunidade tem como via principal de acesso a rua Piauí. As linhas de ônibus que servem a comunidade são: Parque Universitário / Bela Vista – Lagoa e Bela Vista – Centro.</p> <p>Comércio e Serviços na Área</p> <p>A área, segundo os moradores não é muito servida de comércios relevantes. O principal ponto comercial citado é o Pinheiro supermercado.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_83_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): comunidade do papoco			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha / Josy de Oliveira / Laura Rocha	DATA: 05/12/03
PROP TERRENO: U () M () E (x) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Piauí

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não	COMUNIDADE DO PAPOCO
	Caso exista, ele é: (x) público () privado	
	Do tipo: (x) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: () rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	() leito com pedra tosca (x) leito com asfalto (x) guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida (x) sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? (x) sim () não	
	(x) horizontal () vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (x) ônibus () van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_83_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): comunidade do papoco			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha / Josy de Oliveira / Laura Rocha	DATA: 05/12/03
PROP TERRENO: U () M () E (x) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Piauí

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	COMUNIDADE DO PAPOCO
	Locais: Bela Vista – Lagoa / Bela Vista – Centro / Pq Universitário - Lagoa	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	() com pavimentação (x) largura até 1,00m	
	(x) com pavimentação precária () largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? () sim (x) não	
	() polar / especificar localização:	
	() linear / especificar localização:	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	(x) <u>Comércio eventual</u> (<u>armazinho</u> , banca, <u>bar</u> , jogos eletrônicos, <u>lanchonete</u> , lotérica, doceria, <u>farmácia</u> , cosméticos, plantas, <u>papelaria</u>)	
	(x) <u>comércio de alimentação</u> (armazém, <u>mercearia</u> , açougue, <u>padaria</u> , <u>mercadinho</u> , peixaria)	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? () sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)	
	() <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, <i>shopping center</i> , loja de decoração, supermercado)	
	(x) <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrasceria, <u>pizzaria</u>)	
	(x) <u>Comércio de centro sub-regional</u> (<u>materiais de construção</u> e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)	
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_83_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): comunidade do papoco			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha / Josy de Oliveira / Laura Rocha	DATA: 05/12/03
PROP TERRENO: U () M () E (x) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Piauí

C-15	Foi identificado comércio atacadista? () sim (x) não	COMUNIDADE DO PAPOCO
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>() <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>() <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (x) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>() <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, motéis, flats)</p> <p>(x) <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (<u>reparos de aparelhos eletrodomésticos</u>, artigos de couro, camiseiros, carimbos, <u>copiadora</u>, <u>fotocópia</u>, <u>plastificação</u>, <u>encadernação</u>, <u>amoladores</u>, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>() <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, eletricista, lavanderias, pedreiro, sapateiro)</p> <p>() <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, associações comunitárias de vizinhança, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>() <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro)</p> <p>() <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_83_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza	
DISTRITO: Sede - 01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): comunidade do papoco			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha / Josy de Oliveira / Laura Rocha	DATA: 05/12/03
PROP TERRENO: U () M () E (x) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Piauí

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não	COMUNIDADE DO PAPOCO
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>educação (educação infantil e ensino fundamental)</u> - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e <u>universidade</u> - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>(x) <u>culto</u> (conventos, <u>igreja</u>, locais de culto, mosteiro, templos)</p> <p>(x) <u>saúde</u> (ambulatório, <u>posto de saúde</u>, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	