

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_86_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação do planalto Pici			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila/Josy/ Laura	DATA: 04/12/2003
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Santo Amaro

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	OCUPAÇÃO DO PLANALTO DO PICI
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: Aproximadamente 100 famílias No. Casas: 150 casas</p> <p>Características Fundiárias: O terreno da ocupação da ocupação. O local da ocupação era reservada para uma futura área de lazer para a comunidade do planalto do pici. O terreno é plano.</p> <p>Tempo da ocupação: um ano e meio ocorreu a ocupação.</p> <p>Tipologia das casas: 100% das casas são em alvenaria.</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: As ruas não têm pavimentação. Inexistência de calçadas em toda a micro área.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: Os moradores levam o lixo para fora ou jogar na própria rua.</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: água corre a céu aberto, poucos tem banheiros em casa.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo A falta de emprego gera uma grande ociosidade nos jovens levando os mesmo para o mundo das drogas.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_86_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação do planalto Pici			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila/Josy/ Laura	DATA: 04/12/2003
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Santo Amaro

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não
	Caso exista, ela é: (x) pública () privada
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? () sim (x) não
	Caso exista, ele é: () rede oficial () rede não oficial (x) fossa (x) corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:
A-3	Qual o destino final dos esgotos?
	() rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais (x) via pública () outros / especificar:
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego
A-5	Existe coleta pública de lixo? () sim (x) não
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos (x) levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo (x) com ligação clandestina () outros / especificar:
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente
A-8	Existe rede de telefonia? () sim (x) não
	Caso exista, possui: () linhas residenciais () linhas comerciais () orelhões

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_86_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação do planalto Pici			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila/Josy/ Laura	DATA: 04/12/2003
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Santo Amaro

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? () sim () não
	Caso exista, suas características gerais são:
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca () leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta () possui guia / meio fio () outros / especificar:
A-10	Como são as vias internas de pedestre?
	() com pavimentação () com pavimentação precária (x) sem pavimentação () largura até 1,20m () largura acima de 1,20m () outros / especificar:
A-11	Existem calçadas? () sim (x) não
	Caso existam, Qual o estado delas?
	() com pavimentação () largura até 0,60m () com pavimentação precária () largura acima de 0,60m () sem pavimentação > <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?
	(x) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos > <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?
	(x) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista () outros / especificar: > <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:
	() região de encosta () região alagável () mangue () fundo de vale (talvegue) () duna (x) outros / especificar: Plano > <i>estimar percentual existente</i>
A-15	Foram identificadas áreas de risco? () sim (X) não
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão () risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio () outros / especificar:

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_86_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação do planalto Pici			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila/Josy/ Laura	DATA: 04/12/2003
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Santo Amaro

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?
	() há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos () entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos (x) há menos de 6 anos
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?
	(x) grupo religioso (x) movimentos sociais () sociedade amigos do bairro (x) outros / especificar: AMOCAP
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?
	Potencialidade 1: Não pagar aluguel
	Potencialidade 2: Morar próximo da igreja
	Potencialidade 3:
	Potencialidade 4:
	Potencialidade 5:
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?
	Problema 1: Traficantes
	Problema 2: Falta de saneamento
	Problema 3: Não ter associação de moradores
	Problema 4:
	Problema 5:
B-5	Segundo os moradores, quais as cinco principais demandas da micro-área?
	Demandas 1: Pavimentação
	Demandas 2: Saneamento
	Demandas 3: Segurança
	Demandas 4:
	Demandas 5:
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)
	Nome: Juramilda (moradora) Telefone: 290-16-47
	Nome: Telefone:
	Nome: Telefone:
	Nome: Telefone:
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):
	100 casas (fonte: Juramilda da comunidade)
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):
	5.000 famílias (fonte: Juramilda da comunidade)

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_86_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação do planalto Pici			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila/Josy/ Laura	DATA: 04/12/2003
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Santo Amaro

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DO BAIRRO OU ENTORNO</p> <p>Reconhecimento Geral da Área</p> <p>Localização: bairro Planalto do Pici.</p> <p>Infra-estrutura Física do Entorno</p> <p>Existência de coleta de lixo todos os dias da semana em todo o bairro. Esgotamento sanitário: A água dos esgotos tem como destino às galerias que ficar na rua Cel. Matos Dourados.</p> <p>Equipamentos Urbanos</p> <p>A comunidade conta com escolas da prefeitura tem o <u>CSU</u> um centro da prefeitura que conta com varias atividades para comunidade. Fica ou lado do campo universitário do pici. Pulverização de pequenas igrejas evangélicas.</p> <p>Áreas Livres de Lazer</p> <p>A comunidade tem área de lazer o campo da universidade que é aberto nos finais de semanas.</p> <p>Acesso e Transporte</p> <p>Linhas de ônibus: Planalto do pici, João arruda, Paranjana, grande circular e com linha de transporte alternativo a 013. Os moradores relataram que umas das grandes vantagens de mora no bairro é porque tem bastante transporte.</p> <p>Comércio e Serviços na Área</p> <p>A população aponta a avenida Perimetral como principal avenida do bairro. O bairro é bem servido de mercadinho, padarias, bar de pequeno porte farmácia e armarinhos, casas de jogos.</p>

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_86_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação do planalto Pici			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila/Josy/ Laura	DATA: 04/12/2003
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Santo Amaro

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não
	Caso exista, ele é: (x) público () privado
	Do tipo: (x) rede () chafariz () poço artesiano
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não
	Caso exista, de que tipo: (X) rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:
	() leito com pedra tosca (x) leito com asfalto (X) guia / meio fio
	() leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida (X) sarjeta
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>
C-7	Existe sinalização de tráfego? (x) sim () não
	(x) horizontal () vertical
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (x) não
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar
	Do tipo: (x) ônibus (x) van () pau-de-arara
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_86_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação do planalto Pici			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila/Josy/ Laura	DATA: 04/12/2003
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Santo Amaro

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?
	Locais: João Arruda/ Planalto do Pici.
	Municipais:
	Intermunicipais:
	Interestaduais:
C-11	Existem calçadas? (x) sim () não
	Caso existam, qual o estado delas?
	(x) com pavimentação () largura até 1,00m
	() com pavimentação precária (x) largura acima de 1,00m
	() sem pavimentação
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>
C-12	Foi identificada centralidade na região? (x) sim () não
	(x) polar / especificar localização:
	() linear / especificar localização:
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (x) sim () não
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:
	(x) <u>Comércio eventual</u> (armarinho, banca, <u>bar</u> , jogos eletrônicos, <u>lanchonete</u> , lotérica, doceria, <u>farmácia</u> , cosméticos, plantas, papelaria)
	(x) <u>comércio de alimentação</u> (armazém, <u>mercearia</u> , açougue, <u>padaria</u> , <u>mercadinho</u> , peixaria)
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? (x) sim () não
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antigüidades, boutique, objetos de arte)
	() <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, <i>shopping center</i> , loja de decoração, supermercado)
	() <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrasceria, pizzaria)
	(x) <u>Comércio de centro sub-regional</u> (<u>materiais de construção e agrícolas</u> , artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_86_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação do planalto Pici			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila/Josy/ Laura	DATA: 04/12/2003
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Santo Amaro

C-15	Foi identificado comércio atacadista? () sim (x) não
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>() <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>() <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (x) sim () não
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>(x) <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, <u>motéis</u>, <u>flats</u>)</p> <p>() <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>() <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, eletricista, lavanderias, pedreiro, sapateiro)</p> <p>(x) <u>serviços socioculturais</u> (<u>associações beneficentes</u>, <u>associações comunitárias de vizinhança</u>, <u>associações culturais</u>, <u>associações científicas</u>, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>() <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro)</p> <p>() <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_86_pv_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Pici	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Ocupação do planalto Pici			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila/Josy/ Laura	DATA: 04/12/2003
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Santo Amaro

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>(x) <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, <u>quadras esportivas</u>, <u>piscinas</u>, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>(x) <u>culto</u> (conventos, <u>igreja</u>, locais de culto, mosteiro, <u>templos</u>)</p> <p>(x) <u>saúde</u> (ambulatório, <u>posto de saúde</u>, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, <u>terminal</u> de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>