



**Prefeitura de  
Fortaleza**

Secretaria Municipal de  
Urbanismo e Meio Ambiente

# **FORTALEZA ONLINE**

## **ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL**

---





**Prefeitura de Fortaleza**  
Secretaria Municipal de  
Urbanismo e Meio Ambiente

## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Acessar



CANAL URBANISMO E MEIO AMBIENTE



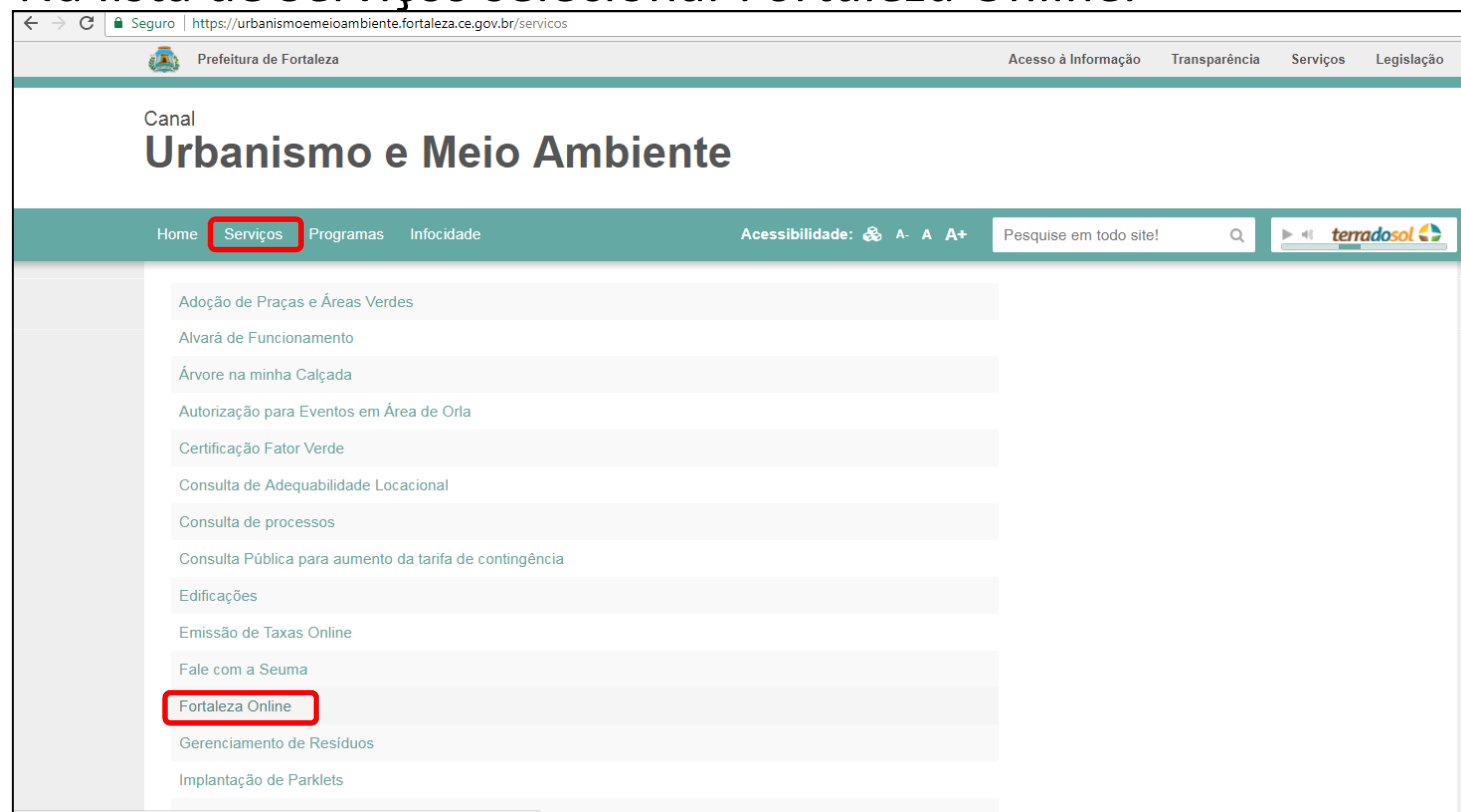
<https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/>

The screenshot shows the website interface for the Municipality of Fortaleza, specifically the Urbanismo e Meio Ambiente channel. The browser address bar displays the URL. The page header includes navigation links for 'Acesso à Informação', 'Transparência', 'Serviços', and 'Legislação'. Below the header, the main navigation menu contains 'Home', 'Serviços', 'Programas', and 'Infocidade'. A search bar is present with the text 'Pesquise em todo site!'. The main content area features a large banner for 'CERTIFICAÇÃO FATOR VERDE FORTALEZA' with a stylized logo of a person and buildings. Below the banner, there are sections for 'Serviços' and 'Agenda', with the date 'Dezembro 2017' visible.



# ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL


Na lista de *Serviços* selecionar *Fortaleza Online*.





The screenshot shows the website interface for the Prefeitura de Fortaleza, specifically the 'Canal Urbanismo e Meio Ambiente'. The 'Serviços' menu is highlighted with a red box, and the 'Fortaleza Online' option is also highlighted with a red box. The website header includes the logo, navigation links, and a search bar.

Canal  
**Urbanismo e Meio Ambiente**

Home **Serviços** Programas Infocidade

Acessibilidade:  A- A A+

Pesquise em todo site! 



- Adoção de Praças e Áreas Verdes
- Alvará de Funcionamento
- Árvore na minha Calçada
- Autorização para Eventos em Área de Orla
- Certificação Fator Verde
- Consulta de Adequabilidade Locacional
- Consulta de processos
- Consulta Pública para aumento da tarifa de contingência
- Edificações
- Emissão de Taxas Online
- Fale com a Seuma
- Fortaleza Online**
- Gerenciamento de Resíduos
- Implantação de Parklets

# ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Selecionar *Alvará de Funcionamento Fácil*



← → ↻ Seguro | <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/servicos/304-fortaleza-online>

Prefeitura de Fortaleza

Acesso à Informação   Transparência   Serviços   Legislação

Canal  
**Urbanismo e Meio Ambiente**

Home   Serviços   Programas   Infocidade   Acessibilidade:  A- A A+   Pesquise em todo site!  

## Fortaleza Online



O Programa objetiva automatizar serviços prestados pela Prefeitura Municipal de Fortaleza, desde licenciamentos à consultas a legislação urbana e ambiental. A inclusão social é um dos desafios de quem está à frente de uma gestão. Em Fortaleza, um destes desafios é a burocracia que afasta o cidadão da legalidade. Parece que a cidade nos isola das oportunidades, do fazer cidade, do ser cidade. Em vista disto, vimos tentando combater cotidianamente os problemas ocasionados pela burocracia, palavra que demonstra na prática os entraves do seu significado: lentidão nos processos, fluxos que demoram a serem concluídos e cidadãos desgastados de tanto esperar.

Lista de serviços:

- Alvará de Construção (Online)
- **Alvará de Funcionamento Fácil (Online)**
- Certificado de Inspeção Predial
- Consulta de Adequabilidade Locacional



# ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

[Página Inicial](#) / [SERVIÇOS ONLINE](#)

## Alvará de Funcionamento Fácil

O Alvará de Funcionamento Fácil é um marco para nossa cidade não apenas quanto à desburocratização, mas principalmente quanto à eficiência da Administração Pública. O desenvolvimento deste produto, que faz parte do Programa Fortaleza Online, permite a emissão do licenciamento em até 48 horas, o que contribui para o avanço econômico, social e urbano.

O Alvará de Funcionamento Fácil destina-se a formalizar o exercício de atividades não residenciais, econômicas ou não, que atendam às condições e obrigações impostas na Consulta Prévia de Adequabilidade Locacional e que, cumulativamente, apresentem as seguintes características:

- I - área do estabelecimento menor ou igual a 300m<sup>2</sup> (trezentos metros quadrados);
- II - atividade(s) classificada(s) pela Vigilância Sanitária como "Baixo Risco Sanitário";
- III - atividade(s) não sujeita(s) a licenciamento ambiental;
- IV - não faça uso de equipamento sonoro.

Uma vez obtida a análise favorável da Consulta Prévia de Adequabilidade Locacional, o Alvará de Funcionamento Fácil estará apto a ser expedido independentemente de qualquer vistoria prévia, ficando o estabelecimento obrigado a obter, em até 180 (cento e oitenta dias), a documentação especificada no checklist.

O Alvará de Funcionamento é o documento que autoriza o início do funcionamento de atividades não residenciais, só sendo possível desempenhá-las após a sua emissão.

Neste viés, a Prefeitura de Fortaleza, por meio do Alvará de Funcionamento Fácil, estimula o desenvolvimento econômico uma vez que propicia o empreendedorismo; o ordenamento urbano fornecendo informações, de forma prática e gratuita, quanto ao local onde determinada atividade pode funcionar; e o controle social promovendo total transparência já que todos os documentos emitidos pelo sistema ficarão disponíveis para a consulta de todos os cidadãos no Portal da Transparência.

- [Clique aqui para solicitar um Alvará de Funcionamento Fácil](#)
- [Clique aqui para visualizar o check list](#)
- [Manual do Alvará de Funcionamento](#)
- [Não conseguiu se cadastrar, clique aqui!](#)


### Informações Sobre a Legislação

- [Lei de Uso e Ocupação do Solo](#)
- [Lei Complementar 0069/2009](#)
- [DECRETO Nº 13.611, DE 18 DE JUNHO DE 2015](#)
- [LEI Nº 10.350, DE 28 DE MAIO DE 2015](#)
- [LEI COMPLEMENTAR Nº 0093, DE 29 DE AGOSTO DE 2011](#)
- [LEI Nº 11.598, DE 3 DE DEZEMBRO DE 2007](#)



## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

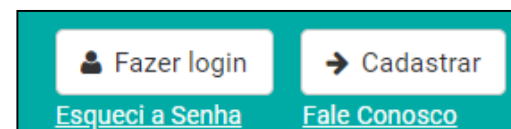
### Fazer Login



The screenshot shows the login interface for the SEUMA portal. At the top, there is a breadcrumb trail: 'Página Inicial / Portal de Serviços - SEUMA'. Below this, the page title is 'Portal de Serviços - SEUMA - Prefeitura de Fortaleza'. A header for the 'Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA)' is present, with a brief description of its role. The main content area contains a 'Login' section with three input fields: 'Email' (containing 'isabelle.garcia@fortaleza.ce.gov.br'), 'Senha' (with masked characters), and a 'Conectar' button. A link for 'Esqueci minha senha' is located below the password field.



Para se cadastrar selecionar *Cadastrar*.



Para fazer o Login já deve ter sido feito antes o cadastro no sistema do Fortaleza Online.










# ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

[Página Inicial](#) / [SERVIÇOS ONLINE](#)

## Alvará de Funcionamento Fácil

<p>Solicitar</p>  <p><a href="#">Alvará de Funcionamento Fácil</a></p>	<p>Pesquisar</p>  <p><a href="#">Alvará de Funcionamento Fácil</a></p>	<p>Cancelar</p>  <p><a href="#">Alvará de Funcionamento Fácil</a></p>
<p>Pesquisar</p>  <p><a href="#">Alvará de Funcionamento Fácil e Licença Sanitária Unificado Rede Simples</a></p>	<p>Renovar</p>  <p><a href="#">Renovar Alvará de Funcionamento Fácil</a></p>	





## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Solicitar a Consulta de Adequabilidade ou informar o Protocolo da Consulta de Adequabilidade Deferida.



Página Inicial / Portal de Serviços - SEUMA

### Portal de Serviços - SEUMA

Tem por competência geral planejar e controlar o ambiente natural e o ambiente construído do Município de Fortaleza.

#### Requerimento de Alvarás de Funcionamento

Adequabilidade   Questionário   Requerimento   Documentação   Validação   Emissão

Solicitar Consulta de Adequabilidade   ou   Informar o Protocolo

### SEQUÊNCIA ALVARÁ FUNCIONAMENTO:

- Adequabilidade
- Questionário
- Requerimento
- Documentação
- Validação
- Emissão

# ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

## Requerimento de Alvarás de Funcionamento

Adequabilidade Questionário Requerimento Documentação Validação Emissão

Protocolo de Adequabilidade:

FOR2018152462

Pesquisar

### Dados da Consulta de Adequabilidade Locacional

IPTU:	Endereço:	Nº:
310050	AVENIDA BARAO DE STUDART	2037
Bairro:	Complemento:	Cep:
ALDEOTA	A	60120001
Área Terreno:	Área Construída:	
150,00	100,00	

Atividades:

CNAE	Denominação	Risco	Adequabilidade Por Via	Adequabilidade Por Zona
960250203	OUTRAS ATIVIDADES DE ESTETICA E SERVIÇOS DE CUIDADOS COM A BELEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	BAIXO	ADEQUADO	ADEQUADO

Data do Parecer:

27/02/2018 09:37

Resultado:

Deferido

Parecer:

Condições de adequabilidade: O imóvel encontra-se em situação regular de IPTU e não possui pendências de pagamento de IPTU. CONDIÇÃO: CONSTRUÇÃO

Caso já tenha a Consulta de Adequabilidade ao informar Protocolo o sistema mostra todas as informações.





## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Para iniciar a Consulta de Adequabilidade Informar IPTU e DV para localizar o imóvel.

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade    Localização    Atividades    Áreas    Confirmação    Resultado


**IPTU(s) do Empreendimento**



\*Informe o IPTU:       \*DV (Digito Verificador): 

\*Lista de IPTU(s) do Empreendimento:

Principal?	IPTU	Endereço	Área Terreno	Área Edificada	Opções
Nenhum registro encontrado.					

**Dados do Representante Legal** 

\*CPF:       \*Nome: 

### SEQUÊNCIA CONSULTA DE ADEQUABILIDADE:

- Finalidade
- Localização
- Atividades
- Áreas
- Confirmação
- Resultado

## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Informar o CNAE das atividades e selecionar a principal.

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade      Localização      Atividades      Áreas      Confirmação      Resultado

Atividade(s) Exercida(s) ?

Devem ser informadas somente as atividades desenvolvidas no local selecionada a atividade principal.

Digite o nº CNAE ou parte do nome da atividade ?

\*Lista de Atividades:

Principal?	CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Operação
<input checked="" type="radio"/>	960250203	OUTRAS ATIVIDADES DE ESTETICA E SERVIÇOS DE CUIDADOS COM A BELEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	BAIXO	remover

## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Informar as áreas.

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade    Localização    Atividades    **Áreas**    Confirmação    Resultado

Áreas Informadas

*Área Total do Terreno: ?	*Área Construída utilizada para a atividade: ?	*Área do Estabelecimento: ?
<input type="text" value="150,00"/>	<input type="text" value="100,00"/>	<input type="text" value="100,00"/>

## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Confirmar suas informações antes de solicitar resultado da Consulta.

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade    Localização    Atividades    Áreas    Confirmação    Resultado

Localização

IPTU	Endereço	Nº	Complemento	CEP	Mapa
310050	AVENIDA BARAO DE STUDART	2037	A	60120001	Exibir

Atividades

CNAE	Denominação	Risco Sanitário
960250203	OUTRAS ATIVIDADES DE ESTETICA E SERVIÇOS DE CUIDADOS COM A BELEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	BAIXO

Quadro de Áreas

Área Total do Terreno:

Área Construída:

Área do Estabelecimento:

Atenção: Verifique todos os dados e em caso de não concordância volte aos passos anteriores e corrija as informações.



## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Resultados possíveis da Consulta de Adequabilidade.

Aviso

Solicitação de estudo de viabilidade processada com sucesso!  
**PROTOCOLO: FOR2016038606**

**Resultado: Indeferido**

Download da Adequabilidade | OK

Aviso

Solicitação de estudo de viabilidade processada com sucesso!  
**PROTOCOLO: FOR2016038610**

**Resultado: Indeferido Processo Físico**

Download da Adequabilidade | OK

Aviso

Solicitação de estudo de viabilidade processada com sucesso!  
**PROTOCOLO: FOR2016038607**

**Resultado: Deferido**

Download da Adequabilidade | OK

Aviso

Solicitação de estudo de viabilidade processada com sucesso!  
**PROTOCOLO: FOR2016038608**

**Resultado: Indeferido Projeto Especial**

Download da Adequabilidade | OK



E se já estou  
funcionando em um  
endereço e a consulta  
não deu adequada?  
A nova LUOS resolve.



# ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Requerimento de Alvarás de Funcionamento

Adequabilidade Questionário Requerimento Documentação Validação Emissão

Protocolo de Adequabilidade: FOR2018152462

Dados da Consulta de Adequabilidade Locacional

IPTU: 310050 Endereço: AVENIDA BARAO DE STUDART Nº: 2037  
Bairro: ALDEOTA Complemento: A Cep: 60120001  
Área Terreno: 150,00 Área Construída: 100,00

Atividades:

CNAE	Denominação	Risco	Adequabilidade Por Via	Adequabilidade Por Zona
960250203	OUTRAS ATIVIDADES DE ESTETICA E SERVIÇOS DE CUIDADOS COM A BELEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	BAIXO	ADEQUADO	ADEQUADO

Data do Parecer: 27/02/2018 09:37 Resultado: Deferido

Parecer:

Concluída a Consulta de Adequabilidade se inicia o processo de emissão do Alvará de Funcionamento.





# ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

960250203	OUTRAS ATIVIDADES DE ESTÉTICA E SERVIÇOS DE CUIDADOS COM A BELEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	BAIXO	ADEQUADO	ADEQUADO
-----------	---	-------	----------	----------

Data do Parecer:  Resultado:

Parecer:

Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTUs), das áreas informadas, e das atividades a serem exercidas no local (CNAEs): a CONSTRUÇÃO ou o FUNCIONAMENTO deste empreendimento está PERMITIDO, desde que atendidas as condicionantes, normas e obrigações em anexo.

Condicionantes:

1. A adequabilidade das atividades em todo o Município de Fortaleza se dá em função do zoneamento e da classificação viária, conforme disposto no Art. 64 da Lei de Uso e Ocupação do Solo – LUOS.  
2. A identificação da(s) Zona(s) e da(s) via(s), onde está inserido o imóvel, foram localizadas pelo sistema a partir do(s) número(s) do(s) IPTU(s) informado(s) pelo requerente quando da solicitação da consulta.  
3. A alteração de quaisquer dados informados para emitir a Consulta (IPTU, área total do terreno, área construída, área do estabelecimento ou atividades (CNAE)) implicará na anulação desta, sendo necessária a realização de uma nova consulta.  
4. A consulta de adequabilidade não regulariza a edificação, apenas informa que o exercício da atividade, com a área indicada é adequada no endereço do IPTU informado.  
5. Os dados utilizados no preenchimento da solicitação da consulta como o endereço do estabelecimento e as áreas deverão estar de acordo com os dados do(s) IPTU(s) informado(s), sob pena de nulidade da Consulta e/ou cassação dos documentos emitidos com base nesta.  
6. A consulta terá o resultado DEFERIDO quando a área do estabelecimento e atividades(s) exercida(s) no local forem adequadas à via e a Zona identificadas a partir do(s) IPTU(s) informado(s).  
7. A Consulta tem o resultado PROCESSO FÍSICO quando em razão do zoneamento ou da(s) atividades(s) exercidas sejam necessárias maiores informações e parecer técnico específico a ser emitido pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - SEUMA. Neste caso deverá ser protocolado processo físico diretamente na SEUMA. Para maiores orientações acessar o Canal Urbanismo e Meio Ambiente, através do seguinte link: <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-meio-ambiente/111-consulta-previa-de-adequabilidade-locacional-processo-fisico>  
8. A consulta tem o resultado PROJETO ESPECIAL quando assim for determinado pela Lei de Uso e Ocupação do Solo, em razão da especificidade da(s) atividade(s) exercida(s) e/ou da área do estabelecimento, necessitando de maiores informações e parecer técnico específico a ser emitido pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - SEUMA. Neste caso deverá ser protocolado processo físico diretamente na SEUMA. Para maiores orientações acessar o Canal Urbanismo e Meio Ambiente, através do seguinte link:

Eu li e concordo com as condicionantes.

[Download Adequabilidade](#)

[Recomeçar](#) [Próximo Passo](#)



# ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Requerimento de Alvarás de Funcionamento - [Protocolo:]

Adequabilidade Questionário Requerimento Documentação Validação Emissão

### Questionário Ambiental

**\*Fonte de abastecimento de água?**

Rede pública

Poço de Captação

**\*Sistema de esgotamento sanitário?**

Rede pública

Fossa Séptica Vala de Infiltração

Fossa Séptica Sumidouro

ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) Própria

ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) de responsabilidade do prédio ao qual a minha empresa está instalada

**\*Fonte geradora de emissão atmosférica?**

Fumaças, gases, odores e poeiras

Possui Caldeira

Possui Chaminés

Não possui fonte geradora de emissão atmosférica

**\*Realiza serviços de estamparia e/ou serigrafia e/ou tinturaria?**

Sim  Não

**\*Fonte geradora de emissão sonora/ruído?**

Utiliza  Não utiliza

**\*Realiza no local, serviço de manutenção das máquinas utilizadas no processo produtivo da Empresa?**

Sim  Não

**\*Possui equipamentos/máquinas movidos à diesel?**

Sim  Não

**\*Realiza exame de imagem (Raio X, Ultrassom) com resultado digital e/ou serviços de hormonioterapia?**

Sim  Não  Não se aplica

**\*A atividade trata-se somente de um posto de coletas, sem realização de análises clínicas?**

Sim  Não  Não se aplica

**\*Resíduos?**

Perigoso (NBR10004)

Saúde

Comum menor 100L/dia

Comum igual ou maior 100L/dia

Radioativo

[Voltar](#) [Próximo](#)

Responder o Questionário e selecionar *Próximo*.

As respostas do questionário irão verificar se a atividade se enquadra no Alvará Fácil.

## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Requerimento de Alvarás de Funcionamento - [Protocolo: ]

Adequabilidade   Questionário   **Requerimento**   Documentação   Validação   Emissão

### Dados do Requerimento

CPF do Requerente:  Nome do Requerente:

CPF do Responsável Legal:  Nome do Responsável Legal:

Tipo de Pessoa:  
 PESSOA FÍSICA  PESSOA JURÍDICA

\*CNPJ do Estabelecimento:  \*Razão Social:

Nome Fantasia:

\*Natureza do Empreendimento:

\*Número de Vagas:  \*Data de Abertura da Empresa:

Informações Adicionais

Informar dados do  
Requente e do  
Estabelecimento.

Caso a Natureza do  
Empreendimento seja  
MEI o sistema não  
emitirá DAM, pois o MEI  
é isento de taxa.



## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

### Informações Adicionais

Encontra-se inserido em prédio ou centro comercial?	<input type="button" value="Sim"/> <input type="button" value="Não"/>
Instalações elétricas apresentam problemas aparentes?	<input type="button" value="Sim"/> <input type="button" value="Não"/>
Instalações hidráulicas apresentam problemas aparentes?	<input type="button" value="Sim"/> <input type="button" value="Não"/>
Instalações sanitárias apresentam problemas aparentes?	<input type="button" value="Sim"/> <input type="button" value="Não"/>
Passeio em perfeito estado e conservação e limpeza?	<input type="button" value="Sim"/> <input type="button" value="Não"/>
Passeio possui intervenções que impeçam e/ou dificultem a circulação dos pedestres?	<input type="button" value="Sim"/> <input type="button" value="Não"/>
O estacionamento possui vagas para deficientes?	<input type="button" value="Sim"/> <input type="button" value="Não"/>
Há engenhos de publicidade/propaganda?	<input type="button" value="Sim"/> <input type="button" value="Não"/>
Os engenhos de publicidade se projetam sobre o passeio?	<input type="button" value="Sim"/> <input type="button" value="Não"/>

### Dados do Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos

Plano de Resíduos via Processo Físico  Plano de Resíduos Online  Isenção de Plano de Resíduos

ISP2018320014

Próximo

Responder o questionário e informar os dados do Plano de Gerenciamento de Resíduos (PGRS) ou da isenção do PGRS.



## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Inserir a documentação obrigatória em arquivo PDF.

Requerimento de Alvarás de Funcionamento - [Protocolo: ]

Adequabilidade Questionário Requerimento Documentação Validação Emissão

Documentos a serem anexados

[Download Termo de Responsabilidade](#)

Selecione o documento:

- Cópia atualizada do Contrato Social e/ou aditivos ou Registro de Empresário Individual ou de MEI (\*)
- Comprovante do CNPJ (\*)
- RG e CPF do representante legal (\*)
- Contrato de locação
- Termo de Ciência e Responsabilidade (\*)

(\*) Documentos obrigatórios.  
Somente arquivos em formato PDF(Portable Document Format).

[Próximo](#)



# ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Requerimento de Alvarás de Funcionamento - [Protocolo:]

Adequabilidade   Questionário   **Requerimento**   Documentação   Validação   Emissão

**Atenção!**  
Verifique todos os dados contidos no rascunho do alvará de funcionamento a ser emitido. Caso encontre alguma informação errada cancele o processo de emissão e inicie um novo requerimento. Após a confirmação e seguimento no processo de emissão não será possível a modificação dos dados informados.

Rascunho do Alvará de Funcionamento

ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO		
Nº Inscrição 0000000000/2018	Data Emissão 07/03/2018	
Concedido a M & E DEDETIZACOES E SERVICOS LTDA - ME		
Nome Fantasia SALÃO DE BELEZA		
Localização RUA GRUJALVA COSTA, 632 - - JARDIM AMÉRICA, CEP: 60410437		
CNPJ/CPF 25153319000188	Inscrição IPTU 123456	
Atividade Principal OUTRAS ATIVIDADES DE ESTÉTICA E SERVIÇOS DE CUIDADOS COM A BELEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	Cód. Atividade - CNAE 960250203	Cód. Atividade - LUGOS 93.02.53
Uso ADEQUADO	Categoria de Uso Serviços	Subgrupo de Uso Serviço pessoal
Área do Terreno 100,00	Área Construída 50,00	Área do Estabelecimento 50,00
Nº de Vagas de Estacionamento 3		
Observações		
Obs 1: O Alvará de Funcionamento deverá ser afixado em local visível e de fácil acesso.		
Obs 2: Este documento não é hábil à comprovação da regularidade da obrigação ou da posse do imóvel.		
Obs 3: Alvará concedido de acordo com a Consulta Prévia de Adequabilidade Unifuncional número: FOR2018153483		
Obs 4: O horário de Funcionamento do estabelecimento deverá estar de acordo com o disposto nas Leis Municipais nº 9275/2007, 9477/2009 e 9484/2007.		

Verificar no Rascunho se todas as informações estão corretas .

O sistema não possibilita o aproveitamento de Taxas, importante conferir todas as informações antes do pagamento do DAM.



## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

Emitir o DAM, pagar o DAM, Validar o pagamento do DAM e Emitir o Alvará de Funcionamento.

Requerimento de Alvarás de Funcionamento - [Protocolo:]

Adequabilidade   Questionário   Requerimento   Documentação   Validação   Emissão


Lista de Documentos de Arrecadação Emitidos:

Nº DAM	Situação	Data do Vencimento	Ação
2018.01981205-83	PAGO	29/03/2018	Download

Validar Pagamento do DAM

Emitir Alvará de Funcionamento

## ▶ ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO FÁCIL

ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO		
Nº Inscrito: AF00012959/2018		Data Emissão: 07/03/2018
Comércio e M & E DEDETIZACOES E SERVICOS LTDA - ME		
Nome Fantasia: SALÃO DE BELEZA		
Localização: RUA GRUALVA COSTA, 632 - JARDIM AMERICA, CEP. 60410437		
CNPJ/CPF: 25153319000188		Inscrição ITTU: 123456
Atividade Principal: OUTRAS ATIVIDADES DE ESTÉTICA E SERVIÇOS DE CUIDADOS COM A BELEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE		Cód. Atividade - CNAE: 960250203
		Cód. Atividade - LUCOS: 93.02.53
Uso: ADEQUADO	Categoria de Uso: Serviços	Subgrupo de Uso: Serviço pessoal
Área do Terreno: 100,00	Área Construída: 50,00	Área do Estabelecimento: 50,00
Nº de Vagas de Estacionamento: 3		
Observações: Obs 1: O Alvará de Funcionamento deverá ser afixado em local visível e de fácil acesso. Obs 2: Este documento não é hábil à comprovação da regularidade da edificação ou de posse do imóvel. Obs 3: Alvará concedido de acordo com a Consulta Privada de Adequabilidade Localizional número: F0902018153493 Obs 4: O horário de Funcionamento do estabelecimento deverá estar de acordo com o disposto nas Leis Municipais (P 8075/2007, 9477/2009 e 10655/2017)		
<p><b>DECRETO LEI 2846/60 - CÓDIGO PENAL</b>  <b>Art. 171 - Celar, para si ou para outrem, vantagem ilícita, em prejuízo alheio, induzindo ou mantendo alguém em erro, mediante artifício, ardil, ou qualquer outro meio fraudulento:</b>  <b>PENA -</b> Reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa.  <b>Art. 299 - Ometer, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:</b>  <b>PENA -</b> Reclusão, de 1 (um) a 5 (cinco) anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é particular.</p>		
		

Código QR pode ser lido pelo aplicativo e validar as informações ou pode se *verificar autenticidade do documento no portal.*

<http://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/verificarautenticacaodocumentos.jsf>





# Prefeitura de Fortaleza

Secretaria Municipal de  
Urbanismo e Meio Ambiente