

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-42-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO:	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): TUPINAMBÁ DA FROTA			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cláudia Sales/ Emanuel Ramos	DATA: 04/ 11/ 2003
PROP TERRENO: U () M () E () P (X) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Virgílio Brandão

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	TUPINAMBÁ DA FROTA
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>Características Gerais do Assentamento Comunidade teve início com o senhor Antônio, da época da COHAB, porém tomou força com a Dona Rita;</p> <p>Devido ao rio Maranguapinho (área de risco) as casa pertencentes a favela do plástico (que ficava dentro da comunidade) foram retirada para dois pontos: Conjunto Araturi e Conjunto Emília II (Conjunto Emília I é hoje o Vila Velha), cerca de 150 famílias; algumas casas de alvenaria ainda residem no local não querendo ser transferidos e sim indenizadas;</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Joga-se lixo nas margens do rio e nas ruas, apesar de haver coleta de lixo (rua por rua), e um trabalho de conscientização; Ao passar por dentro do conjunto, o caminhão de coleta recolhe o lixo que é depositado na frente das casas;</p> <p>Todas as casas são em alvenaria sendo em sua maioria com apenas um pavimento (80%) sendo observado algumas com dois pavimentos (20%);</p> <p>As linhas locais, Conj. Ceará Aldeota, Conj. Ceará Antônio Bezerra 1 e Autran Nunes passam por dentro da comunidade.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área Foi verificada bocas de lobo apenas na rua Tenente Queiroz, na qual está sendo realizada uma obra do Estado;</p> <p>Foi verificado SANEAR apenas no começo da rua Tenente Queiroz e apenas 5% das casas da rua estão ligadas a ela; as demais casa possui uma ligação de esgoto (feita pelo Governo do Estado antes mesmo de existir o SANEAR) "alternativa" ou seja não oficial que tem como encaminhamento final o rio Maranguapinho.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo Há um local, rua do Paredão com rua 4, que foi destinado para a construção de uma estação de tratamento de esgoto, mas nunca foi construída; algumas famílias se apropriaram do local por algum tempo mas já foram relocadas por se constituir neste local área de risco devido as inúmeras escavações que o local já teve fazendo com que o terreno afunde dependendo do que é colocado em sua superfície.</p> <p>A comunidade dispõe de duas igrejas evangélicas e um salão paroquial;</p> <p>O que a comunidade mais precisa no momento é de um Centro de Convivência para trabalho com idosos e adolescentes.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-42-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO:	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): TUPINAMBÁ DA FROTA			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cláudia Sales/ Emanuel Ramos	DATA: 04/ 11/ 2003
PROP TERRENO: U () M () E () P (X) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Virgílio Brandão

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (X) sim () não	TUPINAMBÁ DA FROTA
	Caso exista, ela é: (X) pública () privada	
	Possui: (X) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (X) sim () não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial (X) rede não oficial () fossa (X) corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais (X) via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (X) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (X) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(X) com medidor individual () com medidor coletivo () com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (X) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (X) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (X) sim () não	
	Caso exista, possui: () linhas residenciais () linhas comerciais (X) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-42-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO:	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): TUPINAMBÁ DA FROTA			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cláudia Sales/ Emanuel Ramos	DATA: 04/ 11/ 2003
PROP TERRENO: U () M () E () P (X) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Virgílio Brandão

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (X) sim () não	TUPINAMBÁ DA FROTA
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	(X) possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	(X) com pavimentação () com pavimentação precária () sem pavimentação	
	() largura até 1,20m (X) largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? (X) sim () não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação (X) largura até 0,60m	
	(X) com pavimentação precária () largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(X) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(X) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta (X) região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna () outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual existente</i>	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? (X) sim () não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	(X) risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	(X) risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-42-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO:	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): TUPINAMBÁ DA FROTA			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cláudia Sales/ Emanuel Ramos	DATA: 04/ 11/ 2003
PROP TERRENO: U () M () E () P (X) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Virgílio Brandão

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	TUPINAMBÁ DA FROTA
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	() há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos (X) entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso (X) movimentos sociais () sociedade amigos do bairro () outros / especificar:	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: Localização privilegiada (acesso fácil ao Centro, Conj. Ceará, Aldeota, Terminal da Caucaia)	
	Potencialidade 2: Centro de cidadania próximo ao local (Prefeitura – com: Psicólogo, Assistente Social e Advogado)	
	Potencialidade 3: Próxima a muitas escolas	
	Potencialidade 4: Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: Segurança (delinquência juvenil)	
	Problema 2:	
	Problema 3:	
	Problema 4:	
	Problema 5:	
B-5	Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: Centro de convivência para os idosos	
	Demandas 2:	
	Demandas 3:	
	Demandas 4:	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Vera (Coordenadora da Creche Tia Rita) Telefone: (85) 235.3069	
	Nome: Dona Rita Telefone: 8822.3446	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	700 (fonte: Associação)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	1500 (aproximadamente 2 à 3 famílias por casa) (fonte: Vera)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-42-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO:	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): TUPINAMBÁ DA FROTA			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cláudia Sales/ Emanuel Ramos	DATA: 04/ 11/ 2003
PROP TERRENO: U () M () E () P (X) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Virgílio Brandão

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	TUPINAMBÁ DA FROTA
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>Reconhecimento Geral da Área Área suscetível a alagamentos devido a presença do rio Maranguapinho;</p> <p>Infra-estrutura Física do Entorno Existência de Coleta Pública de Lixo, mas deficiente com poucos camburões ou containeres para guarda do lixo, ocasionando áreas de acúmulo a céu aberto; Existência de Rede de Telefonia Residencial e Pública, mas poucas casas têm linha residencial.</p> <p>Equipamentos Urbanos Existência de um Posto de Saúde em Antônio Bezerra (Eliezer Sturdart) que atende o assentamento em questão Existência de um Centro de Cidadania da Prefeitura (em Antônio Bezerra); Pulverização de pequenas Igrejas Evangélicas; Existência de um Centro Infantil (Igreja Betesda) em Aufran Nunes.</p> <p>Acesso e Transporte Linhas de transportes: linhas intermunicipal que ligam Fortaleza a: Caucaia, Tabapuá, Nova Metrópole, Araturí, Icaraí; Linhas locais: Conj. Ceará Aldeota, Conj. Ceará Antônio Bezerra 1, Aufran Nunes Topcs que fazem as mesmas linhas dos ônibus intermunicipais Sinalização viária quase inexistente, em todo o bairro.</p> <p>Comércio e Serviços na Área Pulverização de alguns mercadinhos de pequeno porte que funcionam também como padarias e armazéns; Pulverização de alguns bares de pequeno porte (botecos), que também abrigam atividades de sinucas. Pode ser observado também a existência de padaria, açougue e peixaria. OBS. estas atividades são estritamente de âmbito local.</p> <p>Principais Entidades e Organizações Do Bairro Associação dos Moradores Dom José Tupinambá da Frota Sociedade Habitacional – Conselho Comunitário (artes e esporte)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-42-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO:	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): TUPINAMBÁ DA FROTA			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cláudia Sales/ Emanuel Ramos	DATA: 04/ 11/ 2003
PROP TERRENO: U () M () E () P (X) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Virgílio Brandão

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (X) sim () não	TUPINAMBÁ DA FROTA
	Caso exista, ele é: (X) público () privado	
	Do tipo: (X) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (X) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: (X) rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (X) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	(X) leito com pedra tosca () leito com asfalto () guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida () sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (X) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (X) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? () sim (X) não	
	() horizontal () vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (X) não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (X) sim () não	
	Caso exista, ele é: (X) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (X) ônibus () van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-42-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO:	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): TUPINAMBÁ DA FROTA			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cláudia Sales/ Emanuel Ramos	DATA: 04/ 11/ 2003
PROP TERRENO: U () M () E () P (X) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Virgílio Brandão

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	TUPINAMBÁ DA FROTA
	Locais: Conj. Ceará Antônio Bezerra/ Autran Nunes	
	Municipais: Conj. Ceará Aldeota	
	Intermunicipais: NÃO TEM	
	Interestaduais: NÃO TEM	
C-11	Existem calçadas? () sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	() com pavimentação (X) largura até 1,00m	
	(X) com pavimentação precária () largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? () sim (X) não	
	() polar / especificar localização:	
	() linear / especificar localização:	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (X) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>Comércio eventual</u> (armarinho, banca, <u>bar</u> , jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, farmácia, cosméticos, plantas, papelaria)	
	(X) <u>comércio de alimentação</u> (armazém, mercearia, açougue, padaria, <u>mercadinho</u> , peixaria)	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? (X) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)	
	(X) <u>comércio de centros intermediárias</u> (<u>vestuário</u> , brinquedos, <i>shopping center</i> , loja de decoração, supermercado)	
	() <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, <u>cantina</u> , churrascaria, pizzaria)	
	() <u>Comércio de centro sub-regional</u> (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)	
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-42-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO:	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): TUPINAMBÁ DA FROTA			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cláudia Sales/ Emanuel Ramos	DATA: 04/ 11/ 2003
PROP TERRENO: U () M () E () P (X) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Virgílio Brandão

C-15	Foi identificado comércio atacadista? () sim (X) não	TUPINAMBÁ DA FROTA
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>() <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>() <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (X) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>() <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, motéis, flats)</p> <p>() <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>() <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, <u>eletricista</u>, lavanderias, <u>pedreiro</u>, sapateiro)</p> <p>(X) <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, <u>associações comunitárias de vizinhança</u>, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>() <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro)</p> <p>() <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (X) não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-42-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO:	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): TUPINAMBÁ DA FROTA			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Cláudia Sales/ Emanuel Ramos	DATA: 04/ 11/ 2003
PROP TERRENO: U () M () E () P (X) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Virgílio Brandão

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? () sim () não	TUPINAMBÁ DA FROTA
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(X) <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, <u>de integração social</u>)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, <u>quadras esportivas</u>, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>() <u>culto</u> (conventos, <u>igreja, locais de culto</u>, mosteiro, templos)</p> <p>(X) <u>saúde</u> (ambulatório, <u>posto de saúde</u>, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	