



**Prefeitura de
Fortaleza**

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente

FORTALEZA ONLINE

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

▶ RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Lei nº 159/2017 Código Tributário do Município de Fortaleza

- Consolida as modificações providas pelas Leis Complementares nº 172/2014, 200/2017, 239/2017 e 241/2017;
- Institui a **renovação anual** do Alvará de Funcionamento.

TODAS AS RENOVAÇÕES SÃO ONLINE!



▶ **RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO**

Para os Alvarás emitidos a menos de um ano:

Renovar até o último dia útil do mês seguinte ao que completar um ano do Alvará inicial.

Ex.: Alvará emitido em novembro de 2017 deverá ser renovado até 31 de dezembro de 2018.

Para os Alvarás emitidos a mais de um ano:

Renovar até o dia 30 de junho de 2018.

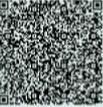
OBS: A taxa para a emissão de um novo Alvará é a mesma para a renovação:

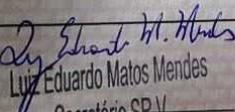
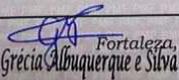
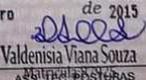
ÁREA DO ESTABELECIMENTO: A área total utilizada para exercer a atividade.



RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Emitido por Processo Físico – Alvará REGULAR

| ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO | | |
|---|---|--|
| Nº Inscrição AR00012901/2018 | Data Emissão 01/03/2018 | Processo P963502/2017 |
| DADOS DO IMÓVEL: LUDY M. CONSTRUÇÕES LTDA - ME Nome Fantasia | | |
| Localização RUA EDNO ALVES DE OLIVEIRA, 520 - BOA VISTA, CEP: 60867550 | | |
| CNPJ/CPF 05873263000129 | Inscrição IPTU 3559637 | Cod. Abastecimento 45.20.01 |
| Atividade Principal CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS | Cod. Abastecimento - CNABE 412040001 | Cod. Abastecimento - LUIS 45.20.01 |
| Uso ADEQUADO | Categoria de Uso Serviços | Subgrupo de Uso Prestação de serviços |
| Área do Terreno 372.00 | Área Construída 109.02 | Área do Estabelecimento 372.00 |
| Nº de vagas de estacionamento 1 | | |
| Observações O Alvará de Funcionamento deverá ser afixado em local visível e de fácil acesso. Este documento não é habilitação para a construção de obra ou para a posse do imóvel. Alvará concedido de acordo com a Consulta Prévia de Adequabilidade Locacional número: FCR2018148308 | | |
| <small>DECRETO LEI 394/2008 - CÓDIGO PENAL Art. 171 - Omitir, para si ou para outrem, vantagem ilícita, em prejuízo alheio, induzindo ou mantendo alguém em erro, mediante artifício, ardor, ou qualquer outro meio fraudulento. PENA - Reclusão, de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa. Art. 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante. PENA - Reclusão, de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de 1 (um) a 2 (dois) anos, e multa, se o documento é particular.</small> | | |
| Analista do Processo | Ass. Tec. Fiscalização | Ass. Tec. de Posturas |
|  | | |

| PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA Secretaria Executiva Regional V - SER V | | | |
|---|--------------------------------|---|--|
| | | | 004185 |
| LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO | | ALVARÁ | |
| CONCEDIDO A NORDESTE HALL PRODUC.E EVENTOS LTDA EPP PROCESSO Nº 3146/2015 | | | |
| ESTABELECIDO A AV GUDOFREDO MACIEL 5421 B Bairro MONDUBIM | | | |
| ATIVIDADE PRINCIPAL CASAS DE FESTAS E EVENTOS | | | |
| USO ADEQUADO | SUBGRUPO DE USO SAI | COD. ATIVIDADE 823000 | C.N.P.J. (M.F.) 23.373.637/0001-29 |
| INSCRIÇÃO ATUAL 329247 9 | | INSCRIÇÃO IPTU 322133-4 | |
| ÁREA CONSTRUÍDA 2500.00 | ÁREA DESCOBERTA 0.00 | ÁREA TOTAL 27236.00 | |
| OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES ALVARA DEFINITIVO MANTIDAS AS CARACTERISTICAS ACIMA | | | |
| O ALVARA DE FUNCIONAMENTO DEVERA PERMANECER AFIXADO EM LOCAL VISIVEL NO ESTABELECIMENTO | | | |
|  Luiz Eduardo Matos Mendes Secretário SP V | | Fortaleza, 02 de Dezembro de 2015  Fátima Grécia Albuquerque e Silva Mat. 96203 Coord. de Fiscalização Integrada - COFIS - SP V | |
| ANALISTA DO PROCESSO | | Ass. Tec. de Posturas  Valdenista Viana Souza Ass. Tec. de Posturas | |

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Acessar o Fortaleza Online

<https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/servicos/304-fortaleza-online>

Selecionar Renovação de Alvará de Funcionamento Regular

<http://portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/inicioalvarafuncionamento.jsf>

Fazer **Cadastro** e depois **Fazer login**



The screenshot displays the web interface for the 'Alvará de Funcionamento' service. The browser address bar shows the URL: portal.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/inicioalvarafuncionamento.jsf. The page features a teal header with 'FORTALEZA ONLINE' and navigation links for 'Página inicial', 'Fazer login', 'Cadastrar', 'Esqueci a Senha', and 'Fale Conosco'. The main content area includes the Prefeitura de Fortaleza logo and the title 'Alvará de Funcionamento'. The text explains that this document authorizes the start of non-residential activities and is renewed annually. It also lists characteristics for the 'Alvará Fácil' category, such as being requested electronically and having a maximum area of 300m².

FORTALEZA ONLINE / Página inicial

Fazer login / Cadastrar
Esqueci a Senha / Fale Conosco

Página inicial / SERVIÇOS ONLINE

Alvará de Funcionamento

O Alvará de Funcionamento é o documento que autoriza o início do funcionamento de qualquer atividade não residencial estabelecida em imóvel, devendo ser renovado anualmente ou sempre que houver alteração da área do imóvel utilizado, modificação do endereço, de atividades econômicas ou da razão social.

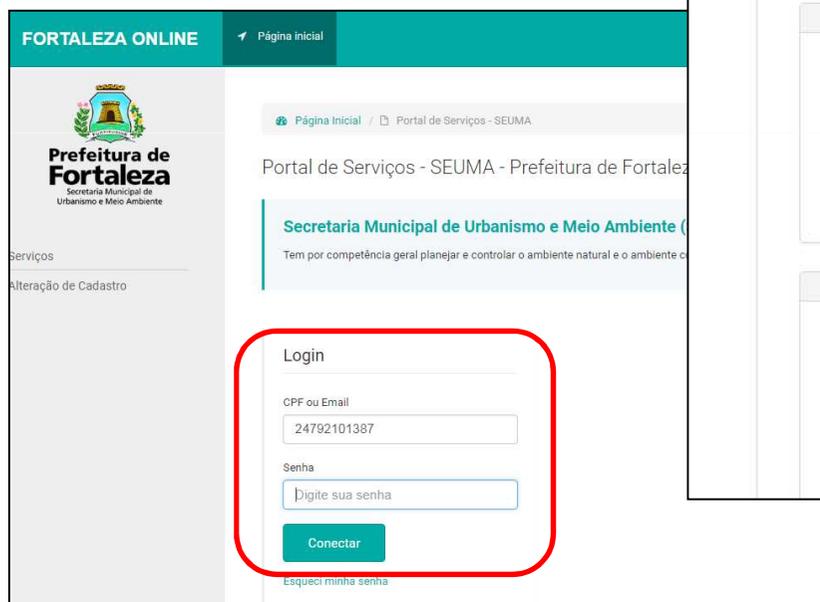
De acordo com as características do estabelecimento o Alvará de Funcionamento poderá ser classificado como Fácil ou Regular.

O Alvará Fácil deverá ser solicitado de forma eletrônica, neste portal e se destina aos estabelecimentos que possuem cumulativamente as seguintes características:

- I – área do estabelecimento menor ou igual a 300m² (trezentos metros quadrados);

▶ RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Fazer Login e selecionar
Alvará de Funcionamento



FORTALEZA ONLINE ▶ Página Inicial

Página Inicial / Portal de Serviços - SEUMA

Portal de Serviços - SEUMA - Prefeitura de Fortaleza

Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente
Tem por competência geral planejar e controlar o ambiente natural e o ambiente c

Serviços
Alteração de Cadastro

Login

CPF ou Email
24792101387

Senha
Digite sua senha

Conectar

[Esqueci minha senha](#)



Portal de Serviços - SEUMA
Tem por competência geral planejar e controlar o ambiente natural e o ambiente construído do Município de Fortaleza.

Alvará de Construção

Alvará de Funcionamento

CNAES

DataGED

Certificado de Inspeção Predial

Consulta de Adequabilidade

▶ RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Selecionar Alvará de Funcionamento Regular



FORTALEZA ONLINE / Página Inicial

Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

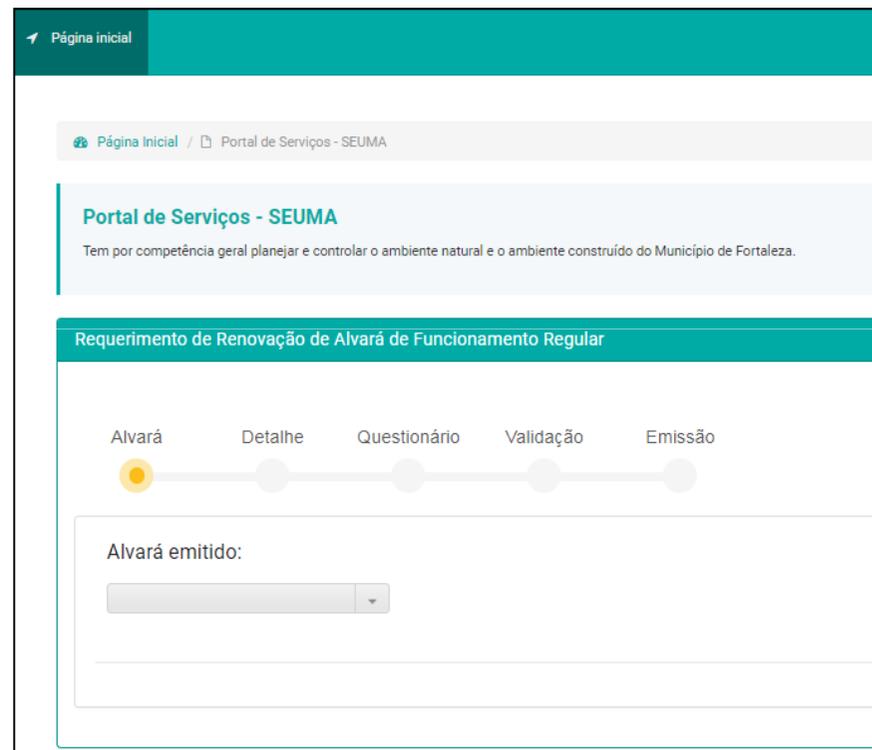
- Fale Conosco
- Meu Cadastro
- Cadastro de Terceiros
- Trocar Senha
- Sair

Página Inicial / SERVIÇOS ONLINE

Alvará de Funcionamento

Alvará de Funcionamento Fácil

Alvará de Funcionamento Regular



Página Inicial / Portal de Serviços - SEUMA

Portal de Serviços - SEUMA

Tem por competência geral planejar e controlar o ambiente natural e o ambiente construído do Município de Fortaleza.

Requerimento de Renovação de Alvará de Funcionamento Regular

Alvará Detalhe Questionário Validação Emissão

Alvará emitido:

[Dropdown menu]

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Informar que foi emitido *Por Processo Físico (Regional)*
Selecione *Clique aqui para renovar seu alvará*

Requerimento de Renovação de Alvará de Funcionamento Regular

Alvará Detalhe Questionário Validação Emissão

Alvará emitido:

Pelo Fortaleza Online
Por Processo Físico (Regional)



Requerimento de Renovação de Alvará de Funcionamento Regular

Alvará Detalhe Questionário Validação Emissão

Alvará emitido:

POR PROCESSO FÍSICO (REGIONAL)

Clique aqui para renovar seu alvará



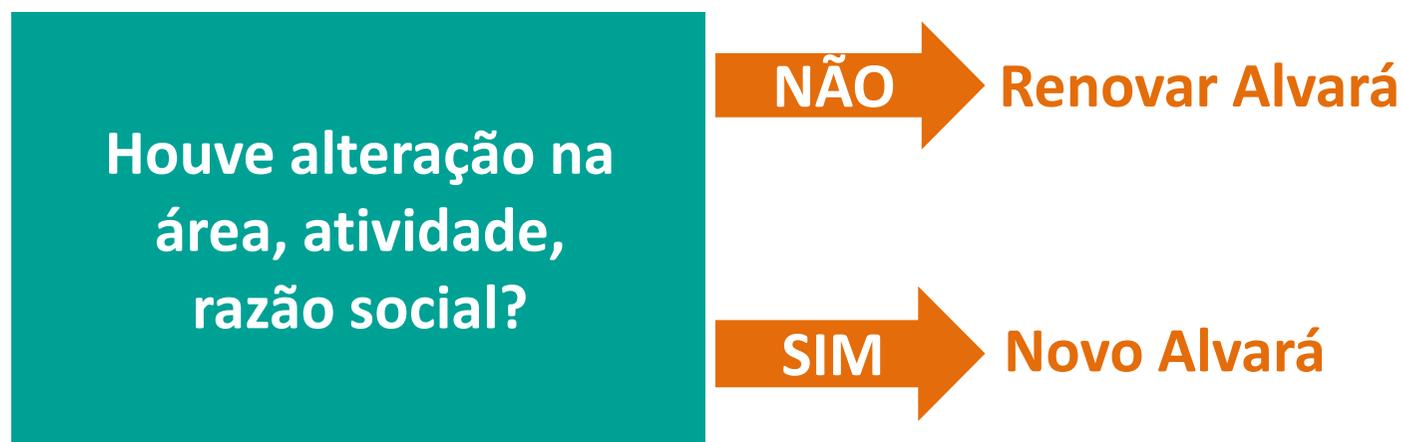
▶ RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Solicitar Consulta de Adequabilidade ou Informar Protocolo da uma consulta de adequabilidade.



Mesmo que sua consulta seja INADEQUADA, se você já funciona no local antes de Agosto/2017 ela será liberada com base na nova LUOS (Art. 279 da Lei 236/17)

▶ RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO



Na renovação à Termo o único documento obrigatório é o Alvará, fica concedido prazo de 1 ano para apresentar as demais documentações.

▶ RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Preencher informações para solicitar Consulta de Adequabilidade:
IPTU, Atividades e Áreas , depois confirmar e solicitar o Resultado.

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade Localização Atividades Áreas Confirmação Resultado

IPTU(s) do Empreendimento

*Informe o IPTU:  *DV (Dígito Verificador):

*Lista de IPTU(s) do Empreendimento:

| Principal? | IPTU | Endereço | Área Terreno | Área Edificada | Opções |
|----------------------------------|---------|--|--------------|----------------|--------------|
| <input checked="" type="radio"/> | 5132134 | End.: AVENIDA DESEMBARGADOR FLORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES, Nº 391, Compl.: CIES, Bairro: EDSON QUEIROZ, Cep.: 60811690 | 10080.0 | 2739.8 | Excluir Mapa |

Dados do Representante Legal 

*CPF: *Nome:

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Preencher as atividades e selecionar a principal.
Informar as atividades exercidas no local.

INFORMAR TODAS AS ATIVIDADES E SELECIONAR A PRINCIPAL

Atividade(s).

Digite o n° CNAE ou parte do nome da atividade ?

*Lista de Atividades:

| Principal? | CNAE | Denominação | Risco Sanitário | Licenciamento Ambiental | Operação |
|---|-----------|-----------------------------------|-----------------|--------------------------|----------|
| <input checked="" type="radio"/> | 855030101 | ADMINISTRAÇÃO DE CAIXAS ESCOLARES | ISENTO | POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO | remover |
| A atividade [ADMINISTRAÇÃO DE CAIXAS ESCOLARES] é exercida? ? | | | | | |
| <input type="text" value="Sim, neste endereço."/> | | | | | |
| <input type="radio"/> | 851210001 | EDUCAÇÃO INFANTIL - PRÉ-ESCOLA | BAIXO | POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO | remover |
| A atividade [EDUCAÇÃO INFANTIL - PRÉ-ESCOLA] é exercida? ? | | | | | |
| <input type="text" value="Sim, neste endereço."/> | | | | | |
| <input type="radio"/> | 851390001 | ENSINO FUNDAMENTAL | BAIXO | POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO | remover |
| A atividade [ENSINO FUNDAMENTAL] é exercida? ? | | | | | |
| <input type="text" value="Sim, neste endereço."/> | | | | | |

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Informar as áreas.
Confirmar se os dados estão corretos e *Solicitar*.

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade Localização Atividades **Áreas** Confirmação

Localização

| IPTU | Endereço | Nº | Complemento | CEP | Mapa |
|---------|---|-----|-------------|----------|--------|
| 5132134 | AVENIDA DESEMBARGADOR FLORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES | 391 | OIES | 60811690 | Exibir |

Atividades

| Principal? | Exercida no Local? | CNAE | Denominação | Risco Sanitário | Licenciamento Ambiental |
|------------|----------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------|--------------------------|
| SIM | Sim, neste endereço. | 855030101 | ADMINISTRAÇÃO DE CAIXAS ESCOLARES | ISENTO | POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO |
| NÃO | Sim, neste endereço. | 851210001 | EDUCAÇÃO INFANTIL - PRÉ-ESCOLA | BAIXO | POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO |
| NÃO | Sim, neste endereço. | 851390001 | ENSINO FUNDAMENTAL | BAIXO | POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO |

Quadro de Áreas

Área Total do Terreno: Área Construída: Área do Estabelecimento:

Atenção: Verifique todos os dados e em caso de não concordância volte aos passos anteriores e corrija as informações.

[Voltar](#) [Solicitar](#)

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade Localização Atividades **Áreas** Confirmação Resultado

Áreas Informadas

*Área Total do Terreno: *Área Construída utilizada para a atividade: *Área do Estabelecimento:

[Voltar](#) [Próximo](#)

Portal de Serviços - SEUMA

Solicitação de Consulta de Adequabilidade processada com sucesso!

PROTOCOLO: FOR2018180531

Resultado: Deferido

[Sair](#)

Protocolo: FOR2018180531

Data do Parecer: 05/07/2018 11:21

Resultado: Deferido

Parecer

Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTU), das áreas informadas e das atividades a serem exercidas no local (CNAE), o FUNCIONAMENTO deste empreendimento será PERMITIDO, desde que atendidas as condicionantes, normas e obrigações em anexo e providenciados os respectivos necessários.

[Download Viabilidade](#) [Visualizar Viabilidade](#)

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Requerimento de Alvarás de Funcionamento Regular

Adequabilidade Questionário Requerimento Edificação Documentação Validação Emissão

Protocolo de Adequabilidade:
FOR2018180533

Dados da Consulta de Adequabilidade Locacional

IPITU: 5132134 Endereço: AVENIDA DESEMBARGADOR FLORIANO BENEVIDES DE MAGALHÃES Nº: 391
Bairro: EDSON QUEIROZ Complemento: CIES Cep: 60811690
Área Terreno: 3.948,00 Área Construída: 2.320,00

Atividades:

| CNAE | Denominação | Risco Ambiental | Risco Sanitário | Adequabilidade Por Via | Adequabilidade Por Zona |
|-----------|-----------------------------------|--------------------------|-----------------|------------------------|-------------------------|
| 855030101 | ADMINISTRAÇÃO DE CAIXAS ESCOLARES | Possibilidade de Isenção | ISENTO | ADEQUADO | ADEQUADO |
| 851210001 | EDUCAÇÃO INFANTIL - PRÉ-ESCOLA | Possibilidade de Isenção | BAIXO | ADEQUADO | ADEQUADO |
| 851390001 | ENSINO FUNDAMENTAL | Possibilidade de Isenção | BAIXO | ADEQUADO | ADEQUADO |

Data do Parecer: 05/07/2018 11:30 Resultado: Deferido

As informações da Consulta estão registradas. Prosseguir com a renovação do Alvará Regular.

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Concordar o Termo e Informar o Nº de Inscrição do Alvará.

Condicionantes:

1. A adequabilidade das atividades em todo o Município de Fortaleza se dá em função do zoneamento e da classificação viária, conforme disposto no Art. 64 da Lei de Uso e Ocupação do Solo - LUOS.
2. A identificação da(s) Zona(s) e da(s) via(s), onde está inserido o imóvel, foram localizadas pelo sistema a partir do(s) número(s) do(s) IPTU(s) informado(s) pelo requerente quando da solicitação da consulta.
3. A alteração de quaisquer dados informados para emitir a Consulta (IPTU, área total do terreno, área construída, área do estabelecimento ou atividades (CNAE)) implicará na anulação desta, sendo necessária a realização de uma nova consulta.
4. A consulta de adequabilidade não regulariza a edificação, apenas informa que o exercício da atividade, com a área indicada é adequada no endereço do IPTU informado.
5. Os dados utilizados no preenchimento da solicitação da consulta como o endereço do estabelecimento e as áreas deverão estar de acordo com os dados do(s) IPTU(s) informado(s), sob pena de nulidade da Consulta e/ou cassação dos documentos emitidos com base nesta.
6. A consulta terá o resultado DEFERIDO quando a área do estabelecimento e atividades(s) exercida(s) no local forem adequadas à via e a Zona identificadas a partir do(s) IPTU(s) informado(s).
7. A consulta tem o resultado PROCESSO FÍSICO quando em razão do zoneamento ou da(s) atividades(s) exercidas sejam necessárias maiores informações e parecer técnico específico a ser emitido pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - SEUMA. Neste caso deverá ser protocolado processo físico diretamente na SEUMA. Para maiores orientações acessar o Canal Urbanismo e Meio Ambiente, através do seguinte link: <https://urbanismoemeioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-meio-ambiente/111-consulta-previa-de-adequabilidade-locacional-processo-fisico>
8. A consulta tem o resultado PROJETO ESPECIAL quando assim for determinado pela Lei de Uso e Ocupação do Solo, em razão da especificidade da(s) atividade(s) exercida(s) e/ou da área do estabelecimento, necessitando de maiores informações e parecer técnico específico a ser emitido pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - SEUMA. Neste caso deverá ser protocolado processo físico diretamente na SEUMA. Para maiores orientações acessar o Canal Urbanismo e Meio Ambiente, através do seguinte link.

Eu li e concordo com as condicionantes

[Download Adequabilidade](#)

Dados do Alvará de Funcionamento emitido via Processo Físico

→ [Clique aqui para ver como identificar o número do seu alvará](#)

*Nº de Inscrição do Alvará:

[Recomeçar](#) [Próximo Passo](#)

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA
Secretaria Executiva Regional V - SER V

004185

LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

ALVARÁ

CONCEDIDO A: ANDRÉ HALL PRODUC. E EVENTOS LTDA EPP PROCESSO Nº 3146/2015

ESTABELECIDOR: AV GODOFREDO MACIEL 5421 B Bairro MONDUBIM

ATIVIDADE PRINCIPAL: CASAS DE FESTAS E EVENTOS

| | | | |
|---------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| USO: ADEQUADO | SUBGRUPO DE USO: SAI | COD. ATIVIDADE: B23000 | C.N.F.I. (M.F.): 23.373.637/0001-29 |
| INSCRIÇÃO ATUAL: 329247 9 | | INSCRIÇÃO IPTU: 322133-4 | |
| 2500.00 | IMPOSTO DE LICENCIAMENTO: 0.00 | ÁREA TOTAL: 27236.00 | |

OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES: ALVARÁ DEFINITIVO MANTIDAS AS CARACTERÍSTICAS ACIMA

O ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO DEVERÁ PERMANECER AFIXADO EM LOCAL VISÍVEL NO ESTABELECIMENTO

Luiz Eduardo Matos Mendes
Secretaria CP V

Fortaleza, 02 de Dezembro de 2015
Fátima Grécia Albuquerque e Silva
Mat 96203
Coord. de Fiscalização Interna - COPIS - SEU

Valdénia Viana Souza
Ass. de Fiscalização

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Responder o questionário.

Adequabilidade Questionário Requerimento Edificação Documentação Validação Emissão

Questionário Ambiental

*Fonte de abastecimento de água?

Rede pública

Poço de Captação

*Sistema de esgotamento sanitário?

Rede pública

Fossa Séptica Vala de Infiltração

Fossa Séptica Sumidouro

ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) Própria

ETE (Estação de Tratamento de Efluentes) de responsabilidade do prédio ao qual a minha empresa está instalada

*Fonte geradora de emissão atmosférica?

Fumaças, gases, odores e poeiras

Possui Caldeira

Possui Chaminés

Não possui fonte geradora de emissão atmosférica

*Realiza serviços de estamperia e/ou serigrafia e/ou tinturaria?

Sim Não

*Fonte geradora de emissão sonora/ruído?

Utiliza Não utiliza

*Realiza no local, serviço de manutenção das máquinas utilizadas no processo produtivo da Empresa?

Sim Não

*Possui equipamentos/máquinas movidos à diesel?

Sim Não

*Realiza exame de imagem (Raio X, Ultrassom) com resultado digital e/ou serviços de hormonioterapia?

Sim Não Não se aplica

*A atividade trata-se somente de um posto de coletas, sem realização de análises clínicas?

Sim Não Não se aplica

*Resíduos?

Perigoso (NBR10004)

Saúde

Comum menor 100L/dia

Comum igual ou maior 100L/dia

Radioativo

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Preencher o Requerimento

Requerimento de Alvarás de Funcionamento Regular - [Protocolo.]

Adequabilidade Questionário Requerimento Edificação Documentação Validação Emissão

Dados do Requerimento

CPF do Requerente: 24792101387 Nome do Requerente: ASTRID CAMARA BEZERRA

CPF do Responsável Legal: 24792101387 Nome do Responsável Legal: ASTRID CAMARA BEZERRA

Tipo de Pessoa: PESSOA FÍSICA PESSOA JURÍDICA

*CNPJ do Estabelecimento: 01.873.818/0001-81 *Razão Social: CONSELHO ESCOLAR DO CIMES PROF. FRANCISCO MAURICIO DE MATTOS DOURADO

Nome Fantasia: UERF DA ESCOLA MUNICIPAL PROF FCO DE MATTOS DOURADO

*Natureza do Empreendimento: ASSOCIACAO PRIVADA

*Número de Vagas: 0 *Data de Abertura da Empresa: 19/08/2016

Informações Adicionais



RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Preencher o Requerimento Informações Adicionais

*Natureza do Empreendimento:

ASSOCIACAO PRIVADA

*Número de Vagas: 0

*Data de Abertura da Empresa: 19/08/2016

Informações Adicionais

| | | |
|---|-----|-----|
| Encontra-se inserido em prédio ou centro comercial? | Sim | Não |
| Instalações elétricas apresentam problemas aparentes? | Sim | Não |
| Instalações hidráulicas apresentam problemas aparentes? | Sim | Não |
| Instalações sanitárias apresentam problemas aparentes? | Sim | Não |
| Passeio em perfeito estado e conservação e limpeza? | Sim | Não |
| Passeio possui intervenções que impeçam e/ou dificultem a circulação dos pedestres? | Sim | Não |
| O estacionamento possui vagas para deficientes? | Sim | Não |
| Há engenhos de publicidade/propaganda? | Sim | Não |
| Os engenhos de publicidade se projetam sobre o passeio? | Sim | Não |

Próximo

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Informar Dados da Edificação.

Adequabilidade Questionário Requerimento Edificação Documentação Validação Emissão

Dados da Estrutura Física da Edificação

Selecione a forma de comprovação da regularidade da estrutura física da edificação (Caso não possua deixe em branco):

Dados do Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos ou Isenção do Plano

Selecione a forma de emissão/isenção do plano de gerenciamento de resíduos sólidos (Caso não possua deixe em branco):

Dados do Certificado de Conformidade do Sistema de Proteção Contra Incêndio e Pânico (Caso não possua deixe em branco)

*Número do Certificado: *Processo: *Data de Emissão:

Relatório de Impacto no Sistema de Trânsito - RIST (Caso não possua deixe em branco)

*Número do RIST: *Data de Emissão:

Próximo

Caso o empreendimento não disponha da informação o campo deve ser deixado em branco.
Será cobrado na renovação do alvará.

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Requerimento de Alvarás de Funcionamento Regular - [Protocolo:]

Adequabilidade Questionário Requerimento Edificação Documentação Validação Emissão

Documentos a serem anexados

Download Termo de Responsabilidade

Selecione o documento:

- Alvará Original (*)
- Ato Constitutivo
- Certificado do Corpo de Bombeiros
- Contrato de locação
- Cópia do CNPJ e/ou CPF
- RG e CPF representante legal
- Termo de Ciência e Responsabilidade devidamente assinado
- Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos
- Relatório de Impacto no Sistema de Trânsito (RIST)
- Documento da Estrutura Física da Edificação

(*) Documentos obrigatórios.
Somente arquivos em formato PDF (Portable Document Format).

Próximo

Inserir a documentação em PDF, para renovação do Alvará de Funcionamento à Termo só é obrigatório o Alvará Original.

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Anexar o Alvará Original em pdf.

Documentos a serem anexados

Download Termo de Responsabilidade

Selecione o documento:

- Ato Constitutivo
- Certificado do Corpo de Bombeiros
- Contrato de locação
- Cópia do CNPJ e/ou CPF
- RG e CPF representante legal
- Termo de Ciência e Responsabilidade devidamente assinado
- Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos
- Relatório de Impacto no Sistema de Trânsito (RIST)
- Documento da Estrutura Física da Edificação

(*) Documentos obrigatórios.
Somente arquivos em formato PDF(Portable Document Format).

Lista de documentos:

| Nº Doc | Tipo de Documento | Ação |
|------------|-------------------|---------------|
| 0000209073 | Alvará Original | Remover Abrir |

Próximo

Documentos a serem anexados

Download Termo de Responsabilidade

Selecione o documento:

- Alvará Original (*)
- Ato Constitutivo
- Certificado do Corpo de Bombeiros
- Contrato de locação
- Cópia do CNPJ e/ou CPF
- RG e CPF representante legal
- Termo de Ciência e Responsabilidade devidamente assinado
- Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos
- Relatório de Impacto no Sistema de Trânsito (RIST)
- Documento da Estrutura Física da Edificação

(*) Documentos obrigatórios.
Somente arquivos em formato PDF(Portable Document Format).

Selecione um arquivo:

Escolha o Arquivo de Envio ->

Orientações:
Alvará Original



RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Concordar com Termo de Compromisso.

FORTALEZA ONLINE

Contrato de locação
Cópia do CNPJ e/ou CPF
RG e CPF representante legal
Termo de Ciência e Responsabilidade devidamente assinado
Plano de Gerenciamento de Resíduos
Relatório de Impacto no Sistema (RIST)
Documento da Estrutura Física da Edificação

(*) Documentos obrigatórios.
Somente arquivos em formato PDF (Portable Document Format).

Aviso
Para continuar com a solicitação é necessário concordar com o Termo de Compromisso.

Sair

Lista de documentos:

| Nº Doc | Tipo de Documento | Ação |
|------------|-------------------|---------------|
| 0000209073 | Alvará Original | Remover Abrir |

Termo de Compromisso

Estou ciente que não apresentei toda documentação exigida para a Renovação deste Alvará de Funcionamento, sendo de minha inteira responsabilidade qualquer incidente ocasionado pela parcial irregularidade do estabelecimento. Comprometo-me a providenciar toda a documentação e adequações físicas necessárias até o ato da próxima Renovação, sendo esta uma condição improrrogável.

Eu li e concordo.

Próximo

▶ RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Emitir o DAM para pagamento e depois confirmar o pagamento.

Requerimento de Alvarás de Funcionamento Regular - [Protocolo:]

Adequabilidade Questionário Requerimento Edificação Documentação Validação Emissão

Você já efetuou o pagamento do boleto enviado para seu estabelecimento?

Documento de Arrecadação Municipal - DAM

▶ RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Verificar o pagamento do DAM e Emitir o Alvará de Funcionamento Regular.

Requerimento de Alvarás de Funcionamento Regular - [Protocolo:]

Adequabilidade Questionário Requerimento Edificação Documentação Validação Emissão

Você já efetuou o pagamento do boleto enviado para seu estabelecimento?

Documento de Arrecadação Municipal - DAM

Número do DAM: 2018.02959714-46 Valor do DAM: 500,00

RENOVAÇÃO DO ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO REGULAR À TERMO

Alvará Emitido à Termo.

Roteiro para renovação à Termo

1. Logar no Fortaleza Online
2. Fazer Consulta de Adequabilidade
3. Solicitar Renovação do Alvará de Funcionamento Regular
4. Responder ao Questionário
5. Preencher o requerimento
6. Informar sobre a Edificação (se não tiver dados deixar em branco, na próxima renovação anexa demais documentos)
7. Anexar documentação (única obrigatória é o Alvará antigo)
8. Concordar com Termo
9. Validar as informações e o pagamento
10. Emitir Alvará.

| ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO (Renovação/TC) | | |
|---|---|---|
| Nº Inscrição AF00016461/2018 | Data Emissão 04/07/2018 | Data de Validade 04/07/2019 |
| Concedido a RONALDO MARQUES COUTINHO LTDA - ME | | |
| Nome Fantasia BENY RESTAURANTE | CNPJ/CPF 02063248000127 | |
| Endereço (Conforme IPTU indicado) AVENIDA BARAO DE STUDART, 2471 - - DIONÍSIO TORRES, CEP: 60120375 | | |
| Área do Terreno 241,00 | Área Construída 241,00 | Área do Estabelecimento 241,00 |
| Inscrição IPTU 360228 | Nº de Vagas de Estacionamento 3 | Nº Plano de Resíduos/Servição PCR2018017165 |
| Atividades autorizadas para funcionamento exercidas no local (Conforme IPTU(s) indicado(s)) 36112010 - RESTAURANTES E SIMILARES | | |
| Risco Sanitário BAIXO | | |
| Licenciamento Ambiental PROBIBIÇÃO DE OUTRGO | | |
| Observações | | |
| Obs 1: O Alvará de Funcionamento deverá ser afixado em local visível e de fácil acesso. | | |
| Obs 2: Este documento não é hábil à comprovação da regularidade da edificação ou de posse do imóvel. | | |
| Obs 3: Alvará concedido de acordo com a Consulta Prévia de Adequabilidade Locacional número: FOR2018179126 | | |
| Obs 4: O horário de Funcionamento do estabelecimento deverá estar de acordo com o disposto nas Leis Municipais nº 9275/2007, 9477/2009 e 10030/2017. | | |
| Obs 5: Conforme Termo de Compromisso - TC, a próxima renovação deste Alvará de Funcionamento fica condicionada a apresentação da documentação exigida. | | |
| DECRETO LEI 2848/65 - CÓDIGO PENAL | | |
| Art. 171 - Ostar, para si ou para outrem, vantagem ilícita, em prejuízo alheio, induzindo ou mantendo alguém em erro, mediante artifício, ardil, ou qualquer outro meio fraudulento. | | |
| PENA - Reclusão, de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa. | | |
| Art. 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante. | | |
| PENA - Reclusão, de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é particular. | | |



1 / 1

▶ RENOVAÇÃO DO ALVARÁ FÁCIL

Alvará Fácil já foi emitido totalmente Online. Não havendo mudanças de área, atividade ou razão social siga a sequência.



Prefeitura de Fortaleza

ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO

Nº Inscrição: AF00012888/2018 Data Emissão: 01/10/2018

Concedido a: ASPAL PROMOTORA DE VENDAS LTDA

Nome fantasia: ASP BENEFICIOS

Localização: RUA DOUTOR GILBERTO STUDART - 55 - SALA 1318T-2 - COCÓ, CEP: 60192105

CNPJ: 07063731000125 Inscrição IPI: 8024677

Atividade Principal: 829979699 Cód. Atividade - CIANE: 829979699 Cód. Atividade - LUOS: 80.00.00

CONTABILIDADE DE SERVIÇOS PRESTADOS PRINCIPALMENTE AS EMPRESAS NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE

| Uso | Categoria de Uso | Subgrupo de Uso |
|---------------------------|------------------------|--------------------------------|
| ARREQUILADO | Serviço | Prestação de serviços |
| Área do Terreno: 8.000,00 | Área Construída: 15,86 | Área do Estabelecimento: 15,86 |

Nº de Vagas de Estacionamento: 0

Observações:
Cláusula 1 - O Alvará de Funcionamento deverá ser afixado em local visível e de fácil acesso.
Cláusula 2 - Este documento não é hábil à comprovação da regularidade da edificação ou da posse do imóvel.
Cláusula 3 - Alvará concedido de acordo com a Consulta Prévia de Adequabilidade Locacional número F042018150985
Cláusula 4 - O habito de Funcionamento do estabelecimento deverá estar de acordo com o disposto nas Leis Municipais nº 9275/2007, 9477/2009 e 10835/2017

DECRETO LEI 29484/0 - CÓDIGO PENAL
Art. 171 - Crime: falsidade de documento público, em prejuízo alheio, induzindo ou mantendo alguém em erro, mediante artifício, ardor, ou qualquer outro meio fraudulento.
PENA - Reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa.
Art. 299 - Crime: em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante.
PENA - Reclusão, de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é particular.




Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

Fale Conosco

Meu Cadastro

Cadastro de Terceiros

Trocar Senha

Sair

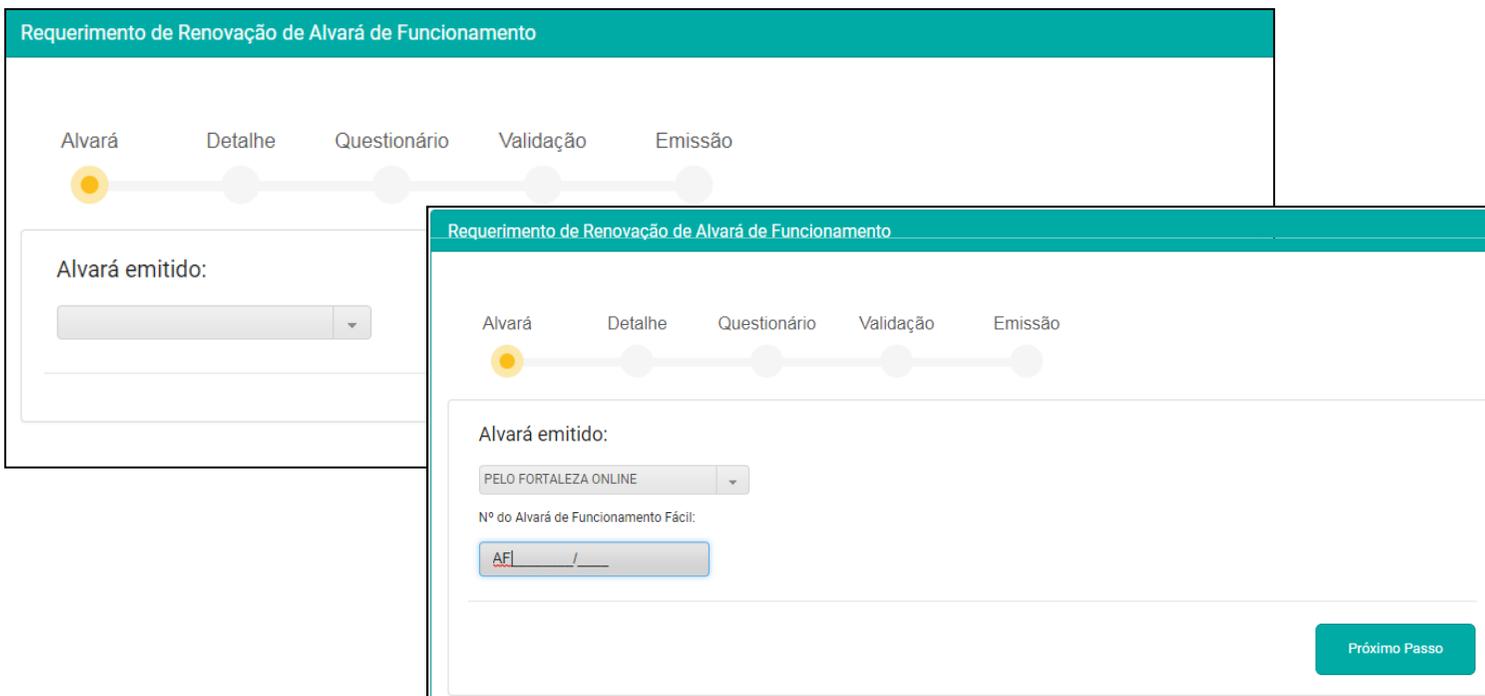
Página Inicial / SERVIÇOS ONLINE

Alvará de Funcionamento Fácil

| | | |
|---|--|---|
| <p>Solicitar</p>  <p>Alvará de Funcionamento Fácil</p> | <p>Pesquisar</p>  <p>Alvará de Funcionamento Fácil</p> | <p>Cancelar</p>  <p>Alvará de Funcionamento Fácil</p> |
| <p>Pesquisar</p>  <p>Alvará de Funcionamento Fácil e Licença Sanitária Unificado Rede Simples</p> | <p>Renovar</p>  <p>Renovar Alvará de Funcionamento Fácil</p> | |

► RENOVAÇÃO DO ALVARÁ FÁCIL

Alvará Fácil já foi emitido totalmente Online informar o N^o e seguir verificando as informações.



Requerimento de Renovação de Alvará de Funcionamento

Alvará Detalhe Questionário Validação Emissão

Alvará emitido:

PELO FORTALEZA ONLINE

Nº do Alvará de Funcionamento Fácil:

AFI / /

Próximo Passo

▶ RENOVAÇÃO DO ALVARÁ FÁCIL

Responder se houve alteração e checar as informações no Rascunho antes de emitir o DAM para pagamento.

Requerimento de Renovação de Alvará de Funcionamento - [Protocolo:]

Alvará Detalhe Questionário Validação Emissão

Questionário

Houve alguma alteração nas características do estabelecimento? (Atividade econômica, áreas ou Razão Social entre outros)

Requerimento de Renovação de Alvará de Funcionamento - [Protocolo:]

Alvará Detalhe Questionário Validação Emissão

Atenção!
Verifique todos os dados contidos no rascunho do alvará de funcionamento a ser emitido. Caso encontre alguma informação errada cancele o processo de emissão e inicie um novo requerimento. Após a confirmação e seguimento no processo de emissão não será possível a modificação dos dados informados.

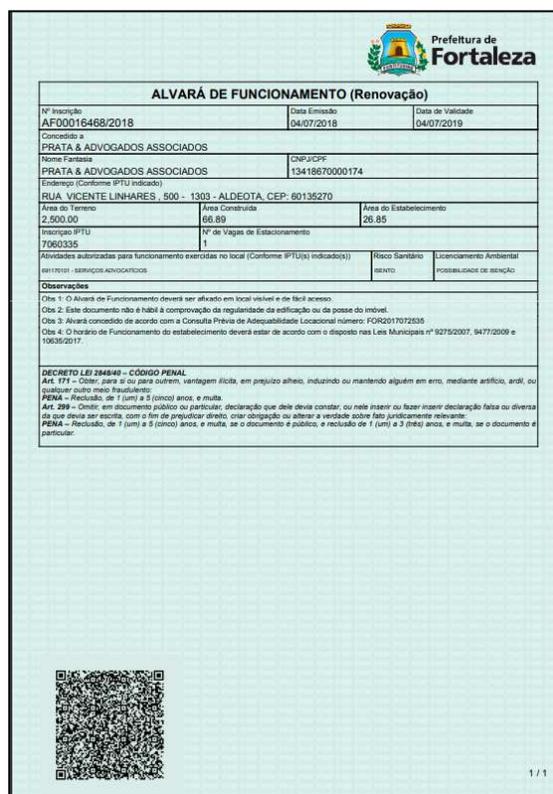
Rascunho da Renovação do Alvará de Funcionamento

 Prefeitura de Fortaleza

| ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO | | |
|--|-----------------|-------------------------|
| Nº Inscrição | Data Emissão | Data de Validade |
| 0000000000/2018 | 05/07/2018 | 05/07/2019 |
| Concedido a | | |
| SAMUEL NASCIMENTO DE FREITAS 05053402329 | | |
| Nome Fantasia | CNPJ/CPF | |
| SAMUEL ALENCAR STUDIO DE BELEZA | 24157098000153 | |
| Endereço (Conforme IPTU indicado) | | |
| AVENIDA EDILSON BRASIL SOARES, 2720 - SAPIRANGA-COITÉ, CEP: 60833020 | | |
| Área do Terreno | Área Construída | Área do Estabelecimento |

▶ RENOVAÇÃO DO ALVARÁ FÁCIL

Confirmar o pagamento e Emitir Alvará de Funcionamento.



ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO (Renovação)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------|
| Nº Inscrição | Data Emissão | Data de Validade |
| AF00016468/2018 | 04/07/2018 | 04/07/2019 |
| Concedido a | | |
| PRATA & ADVOGADOS ASSOCIADOS | | |
| Nome Fantasia | CNPJ/CPF | |
| PRATA & ADVOGADOS ASSOCIADOS | 13418670000174 | |
| Endereço (Conforme IPTU indicado) | | |
| RUA VICENTE LINHARES, 500 - 1303 - ALDEOTA, CEP: 60135270 | | |
| Área do Terreno | Área Construída | Área do Estabelecimento |
| 2.500,00 | 66,89 | 26,85 |
| Inscrição IPTU | Nº de Vagas de Estacionamento | |
| 7060335 | 1 | |
| Atividades autorizadas para funcionamento exercidas no local (Conforme IPTU(s) indicado(s)) | Risco Sanitário | Licenciamento Ambiental |
| serviços advocatícios | nenhum | processuocit de seleção |

Observações:

Obs 1: O Alvará de Funcionamento deverá ser afixado em local visível e de fácil acesso.
 Obs 2: Este documento não é hábil à comprovação da regularidade da edificação ou da posse do imóvel.
 Obs 3: Alvará concedido de acordo com a Consulta Prévia de Adequabilidade Locacional número: FOR2017072630
 Obs 4: O horário de Funcionamento do estabelecimento deverá estar de acordo com o disposto nas Leis Municipais nº 9279/2007, 9477/2008 e 10635/2017.

DECRETO LEI 2848/80 - CÓDIGO PENAL
 Art. 173 - Omitir, para si ou para outrem, verdade fidedigna, em prejuizo alheio, incluindo ou mantendo algum em erro, mediante artifício, ardil, ou qualquer outro meio fraudulento.
 PENA - Reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa.
 Art. 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante.
 PENA - Reclusão de 1 (um) a 3 (três) anos, e multa, se o documento é público, e Reclusão de 1 (um) a 2 (dois) anos, e multa, se o documento é particular.

1 / 1

Requerimento de Renovação de Alvará de Funcionamento - [Protocolo: RAF2018141204]

Alvará Detalhe Questionário Validação Emissão

Você já efetuou o pagamento do boleto enviado para seu estabelecimento?

Sim Não

Documento de Arrecadação Municipal - DAM

Número do DAM:

Valor do DAM:





Prefeitura de Fortaleza

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente