



ESCALA 1:17.000

Proposta  
Aerolândia  
Alto da Balança

Limites da SR VI  
BR 116

Território

# ALTO DA BALANÇA , AEROLÂNDIA



## Apresentação

Este caderno reúne informações sobre um dos territórios que compõem a cidade de Fortaleza. Ele deverá servir, entre outras utilidades, para auxiliar na elaboração de uma Agenda para o desenvolvimento sustentável deste território.

Isso faz parte do que foi proposto pelo Plano Fortaleza 2040 para contribuir na transformação de Fortaleza em uma cidade mais acolhedora, justa e com oportunidades para todos os seus moradores.

De acordo com este Plano, cada território da Cidade deverá elaborar, de maneira compartilhada entre as suas comunidades e o poder público, e acompanhar a implementação de agendas territoriais que permitam executar as ações propostas pelo Fortaleza 2040.

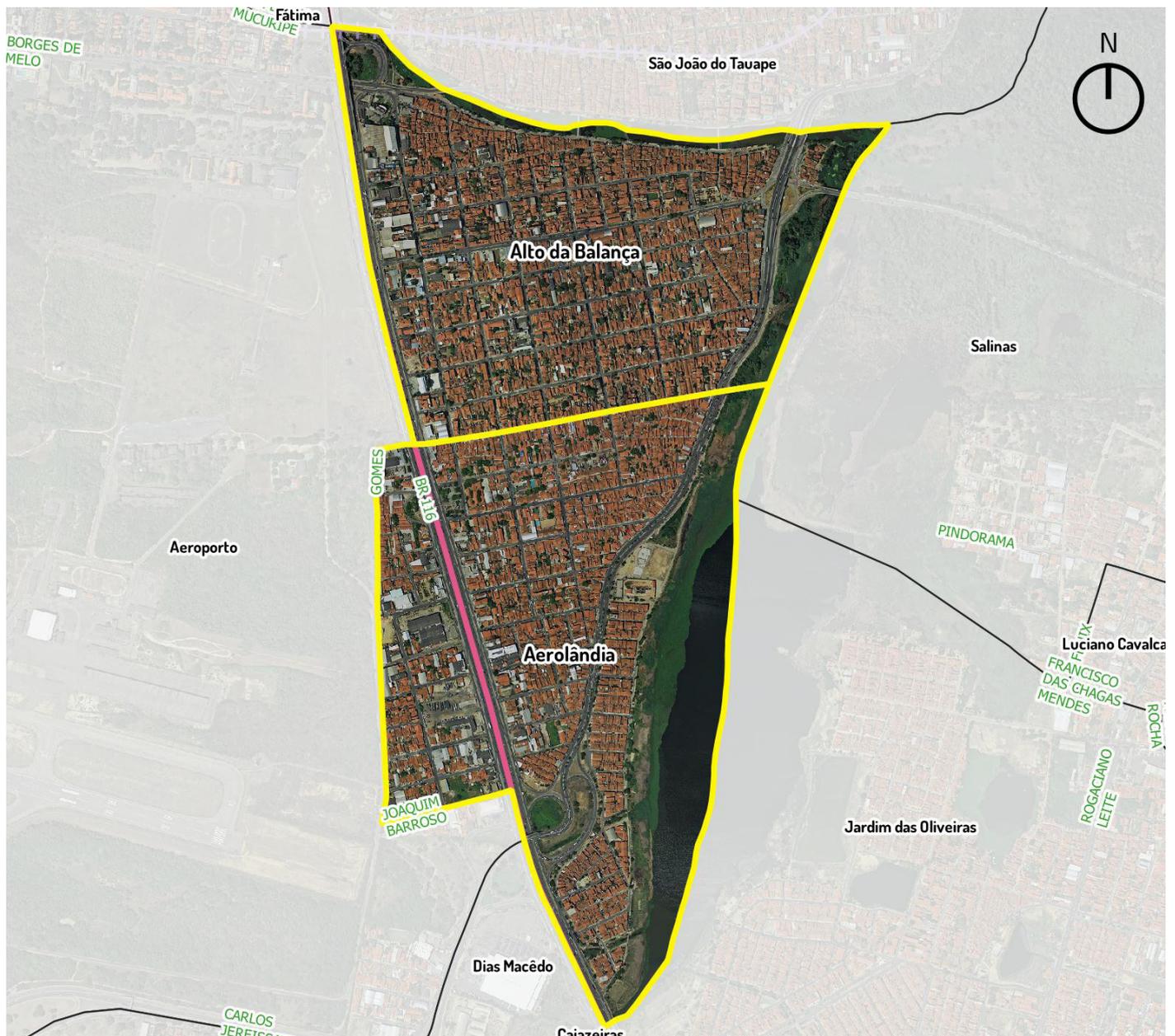
Para isso, foi realizada uma consulta, durante o ano de 2018, objetivando identificar os territórios existentes. Atualizou-se, assim, um total de 39 territórios, para os quais se propõe o funcionamento permanente de um Fórum que aproxime as comunidades do poder público municipal em um permanente diálogo, fortalecendo, desse modo, a governança territorial em Fortaleza.

Por agendas territoriais considera-se um conjunto de estratégias voltadas para o desenvolvimento de cada território, pactuadas entre as comunidades e o poder público, reunindo ações de curto, médio e longo prazo.

A sua elaboração nasce de uma análise da atual situação do território, apropriando-se das informações disponibilizadas pelo setor público (o que já existe e o que se planeja para o território), e avaliando as suficiências e as carências de modo a identificar as ações prioritárias para o desenvolvimento territorial.

Este trabalho está sendo realizado pela Prefeitura de Fortaleza, desenvolvido pelas atuais Secretarias Regionais, apoiado pela Coordenadoria Especial de Participação Social (Ceps) e articulado pelo Instituto de Planejamento de Fortaleza (Iplanfor).

## ALTO DA BALANÇA – AEROLÂNDIA ALGUMAS INFORMAÇÕES SOBRE O TERRITÓRIO



ESCALA 1:15000

 Limites de bairros

Iplanfor, 2018

## 1 - ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

O Território formado pelos Alto da Balança e Aerolândia possui os seguintes indicadores demográficos:

| INDICADORES DEMOGRÁFICOS             | Alto da Balança | Aerolândia | Total  |
|--------------------------------------|-----------------|------------|--------|
| Domicílios Particulares Permanentes  | 4.089           | 3.556      | 7.645  |
| População Residente                  | 12.814          | 11.360     | 24.174 |
| População Homens                     | 5.930           | 5.365      | 11.295 |
| População Mulheres                   | 6.884           | 5.995      | 12.879 |
| Razão de Dependência Jovens          | 30.3%           | 29.6%      | -      |
| Razão de Dependência Idosos          | 13%             | 10.4%      | -      |
| Razão de Dependência Total           | 43.3%           | 39.9%      | -      |
| Índice de Envelhecimento             | 43%             | 35.1%      | -      |
| Razão de Masculino x Feminino        | 86.1%           | 89.5%      | -      |
| Razão Crianças-Mulheres              | 24%             | 24.9%      | -      |
| Média de moradores por Domicílios    | 3.4             | 3.5        | -      |
| Proporção de domicílios ocupados     | 92.5%           | 92.5%      | -      |
| Proporção de domicílios não ocupados | 7.5%            | 7.5%       | -      |

## 2 - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS MUNICIPAIS EXISTENTES

No território estão situados os equipamentos públicos municipais descritos na tabela abaixo.

Um primeiro exercício do Fórum poderá ser uma avaliação do estágio atual do seu funcionamento – se está funcionando de forma satisfatória ou não. Em caso de resposta negativa, poderia ser feita uma breve avaliação de quais as causas disso.

### Alto da Balança

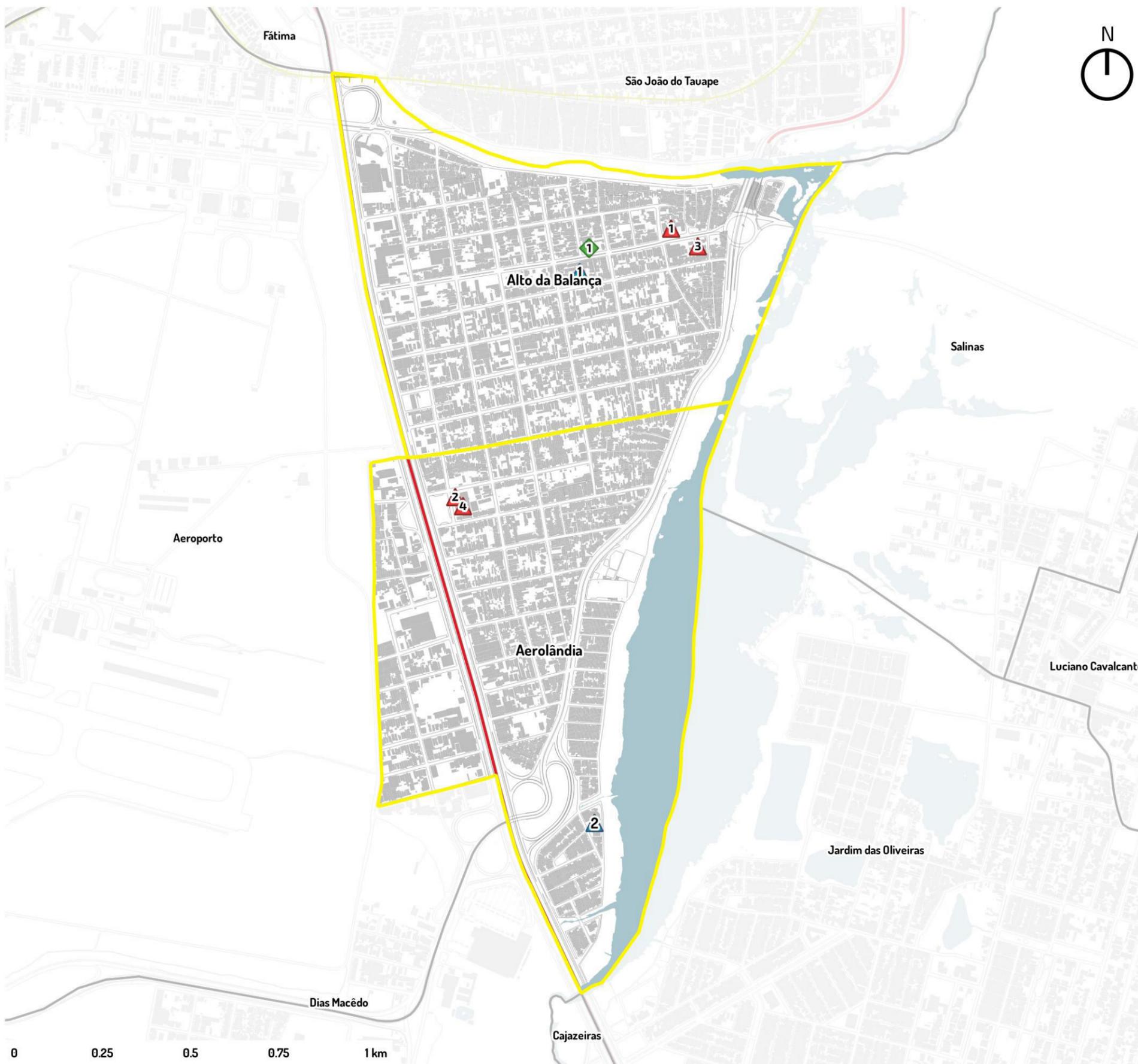
| EQUIPAMENTO                 | ENDEREÇO                  |
|-----------------------------|---------------------------|
| Centro de Educação Infantil | Rua Hermínio Barroso, S/N |
| EEFM Estado do Para         | Rua Djalma Petit, 589     |
| Escola de Tempo Parcial     | Rua Capitão Aragão, 864   |

### Aerolândia

| EQUIPAMENTO                                       | ENDEREÇO                           |
|---|------------------------------------|
| Centro de Educação Infantil                       | Rua Capitão Vasconcelos, 1061      |
| EEFM Professora Maria da Conceição Porfirio Teles | Rua Monte Cristo, 177              |
| Escola de Tempo Parcial                           | Rua Capitão Vasconcelos, 1061      |
| Praça do Trem                                     | Rua Trindade / Rua Sagrada Família |
| UAPS César Cals de Oliveira                       | R.Capitão Aragão, 555              |

# EQUIPAMENTOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



| Equipamento     | Número | Nome da Escola                                    | Endereço              | Bairro          |
|-----------------|--------|---|-----------------------|-----------------|
| Escola Estadual | 1      | EEFM ESTADO DO PARA                               | RUA DJALMA PETIT, 589 | ALTO DA BALANÇA |
|                 | 2      | EEFM PROFESSORA MARIA DA CONCEICAO PORFIRIO TELES | RUA MONTE CRISTO, 177 | AEROLÂNDIA      |

| Equipamento      | Número | Nome da Escola            | Endereço                      | Bairro          |
|------------------|--------|---------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Escola Municipal | 1      | AIRTON JOSÉ VIDAL QUEIROZ | RUA HERMÍNIO BARROSO, S/N     | ALTO DA BALANÇA |
|                  | 2      | PROFESSORA EDITH BRAGA    | RUA CAPITÃO VASCONCELOS, 1061 | AEROLÂNDIA      |
|                  | 3      | YOLANDA QUEIROZ           | RUA CAPITÃO ARAGÃO, 864       | ALTO DA BALANÇA |
|                  | 4      | PROFESSORA EDITH BRAGA    | RUA CAPITÃO VASCONCELOS, 1061 | AEROLÂNDIA      |

| Equipamento     | Número | Nome                   | Endereço                | Bairro          |
|-----------------|--------|------------------------|-------------------------|-----------------|
| Equip. de Saúde | 1      | CESAR CALS DE OLIVEIRA | RUA CAPITÃO ARAGÃO, 555 | ALTO DA BALANÇA |

- ▲ Escolas Estaduais
- ▲ Escolas Municipais
- ◆ Equipamentos de Saúde

0 0.25 0.5 0.75 1 km

ESCALA 1:12000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

### **3 - ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS EXISTENTES NO TERRITÓRIO**

Assentamentos precários são aqueles classificados pelo IBGE como aglomerados constituídos por 51 ou mais unidades habitacionais caracterizadas pela ausência do título de propriedade e que tenham pelo menos uma das características a seguir: irregularidade das vias de circulação e do tamanho e forma dos lotes e/ou carência de serviços públicos essenciais (como coleta de lixo, rede de esgoto, rede de água, energia elétrica e iluminação pública).

#### **RELAÇÃO DOS ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS DO TERRITÓRIO**

##### **Alto da Balança**

Conj. BR-116 - Conj. Tancredo Neves Conj.Hab. Parque Ecológico do Cocó (Areal) - Rua Teófilo Cordeiro - Travessa Flamengo

##### **Aerolândia**

Rua Tangará - Ismael Por Deus - Vila Verde - Comunidade Lagoa da Zeza - Amador Bueno  
Rua Des. Juca Filho - Lagoa do Tijolo - Tasso Jereissati - Conjunto Lagoa do tijolo - Tancredo Neves

# MAPA DOS ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS NO TERRITÓRIO



ESCALA 1:15000

**Assentamentos**  
 Não  
 ZEIS 1  
 Limites de bairros  
 Quadras

Iplanfor, 2018

# LINHAS DE TRANSPORTE PÚBLICO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



## LINHAS DAS PRINCIPAIS RUAS E AVENIDAS

### Rua Capitão Aragão

| Código da Linha | Nome da Linha               |
|-----------------|-----------------------------|
| 31              | Av. Borges de Melo I        |
| 32              | Av. Borges de Melo II       |
| 66              | Parangaba/Papicu/Aeroporto  |
| 69              | Via Expressa/Lagoa          |
| 601             | Aerolândia I                |
| 625             | Parque Manibura/Borges Melo |

### Av. Raul Barbosa

| Código da Linha | Nome da Linha              |
|-----------------|----------------------------|
| 27              | Siqueira/Papicu/Aeroporto  |
| 66              | Parangaba/Papicu/Aeroporto |
| 87              | Expresso/Siqueira/Papicu   |

### Rua Capitão Vasconcelos

| Código da Linha | Nome da Linha               |
|-----------------|-----------------------------|
| 31              | Av. Borges de Melo I        |
| 69              | Via Expressa/Lagoa          |
| 601             | Aerolândia I                |
| 625             | Parque Manibura/Borges Melo |

### Rua Aspirante Mendes

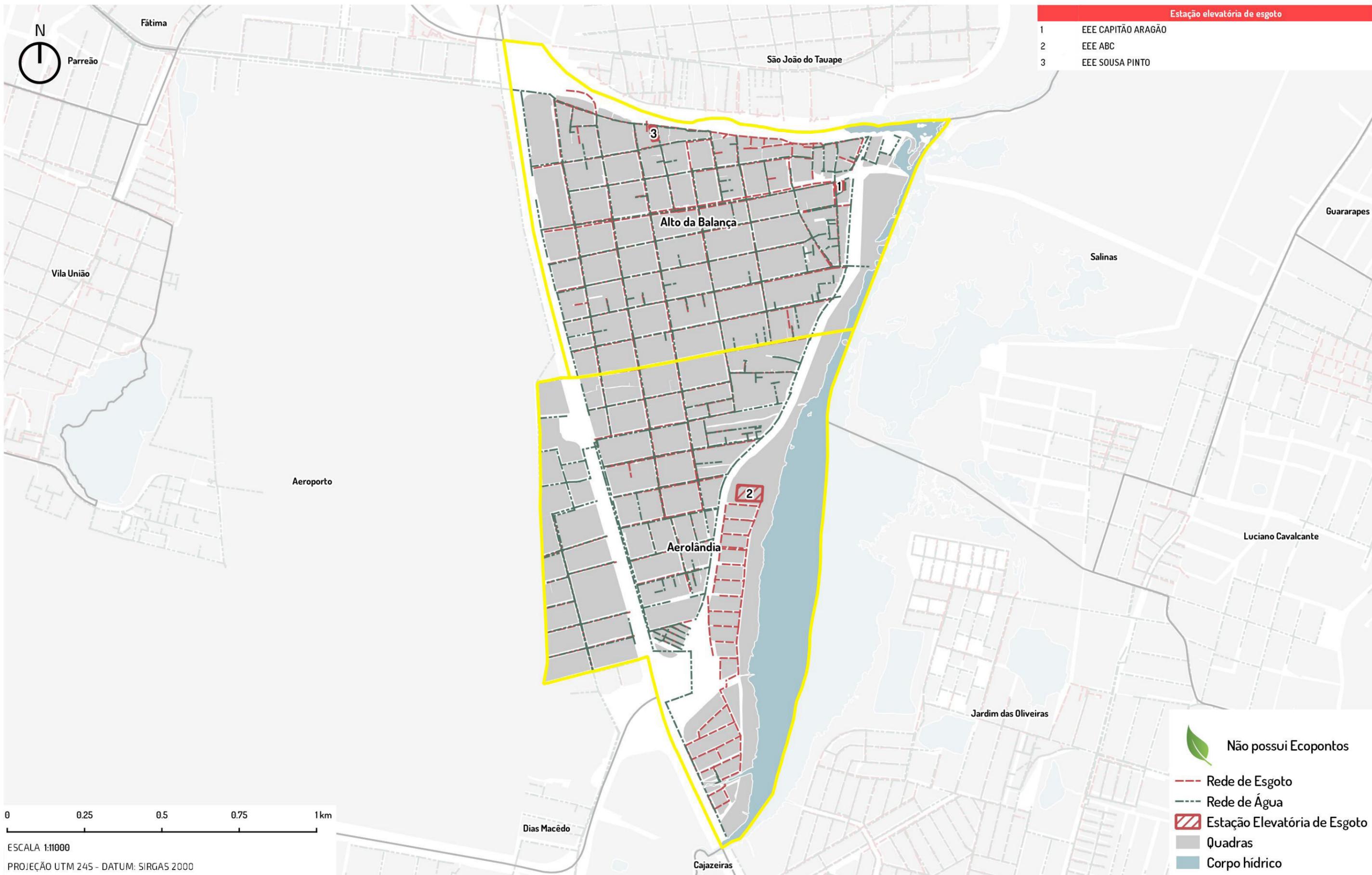
| Código da Linha | Nome da Linha |
|-----------------|---------------|
| 601             | Aerolândia I  |

ESCALA 1:12000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

— Linha de Transporte Público  
■ Quadras

# REDE DE ÁGUA E ESGOTO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



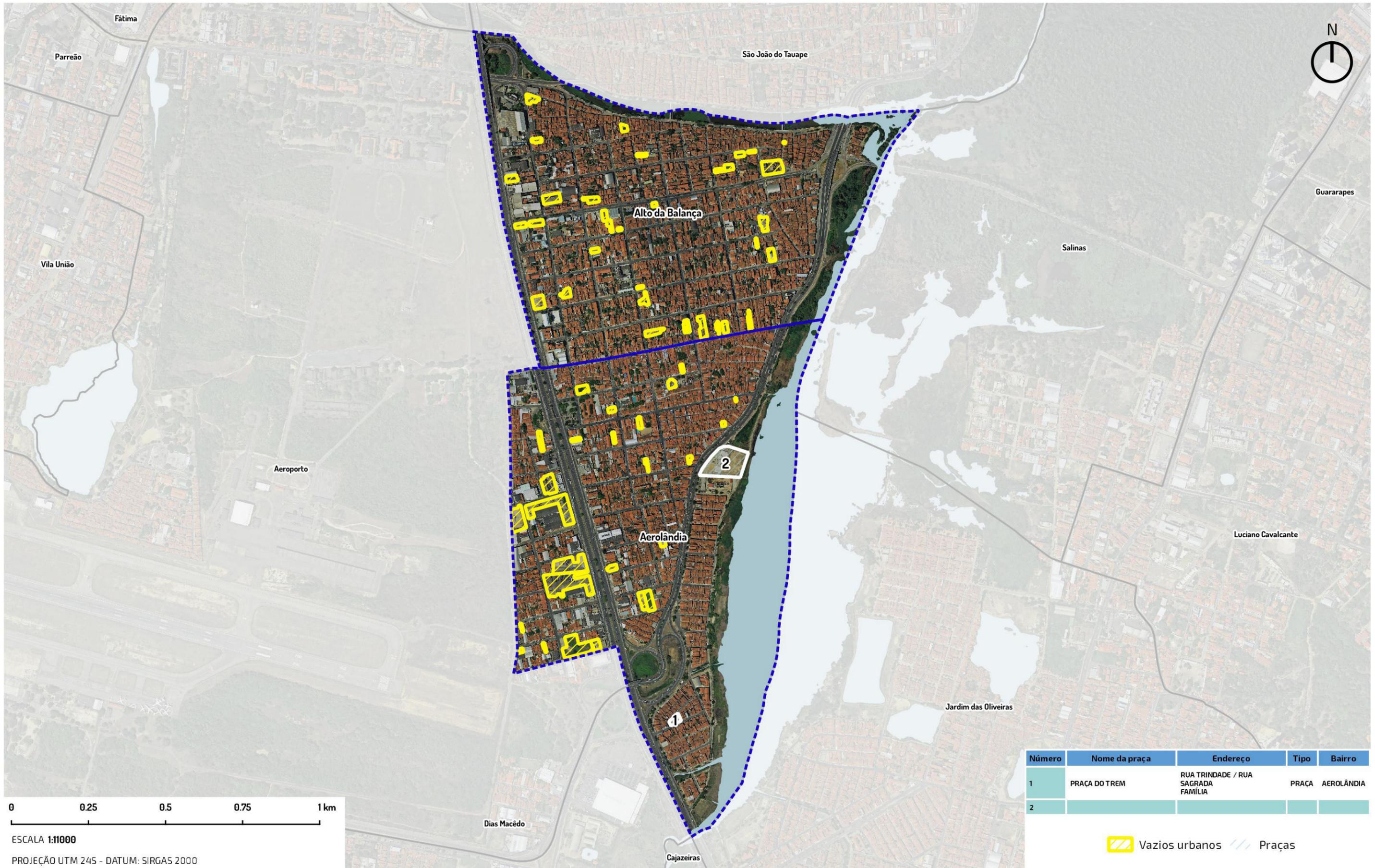
| Estação elevatória de esgoto |                    |
|------------------------------|--------------------|
| 1                            | EEE CAPITÃO ARAGÃO |
| 2                            | EEE ABC            |
| 3                            | EEE SOUSA PINTO    |

-  Não possui Ecopontos
-  Rede de Esgoto
-  Rede de Água
-  Estação Elevatória de Esgoto
-  Quadras
-  Corpo hídrico

0 0.25 0.5 0.75 1km  
ESCALA 1:11000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

# PRAÇAS E VAZIOS URBANOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



| Número | Nome da praça | Endereço                           | Tipo  | Bairro     |
|--------|---------------|------------------------------------|-------|------------|
| 1      | PRAÇA DO TREM | RUA TRINDADE / RUA SAGRADA FAMILIA | PRAÇA | AEROLÂNDIA |
| 2      |               |                                    |       |            |

 Vazios urbanos  Praças

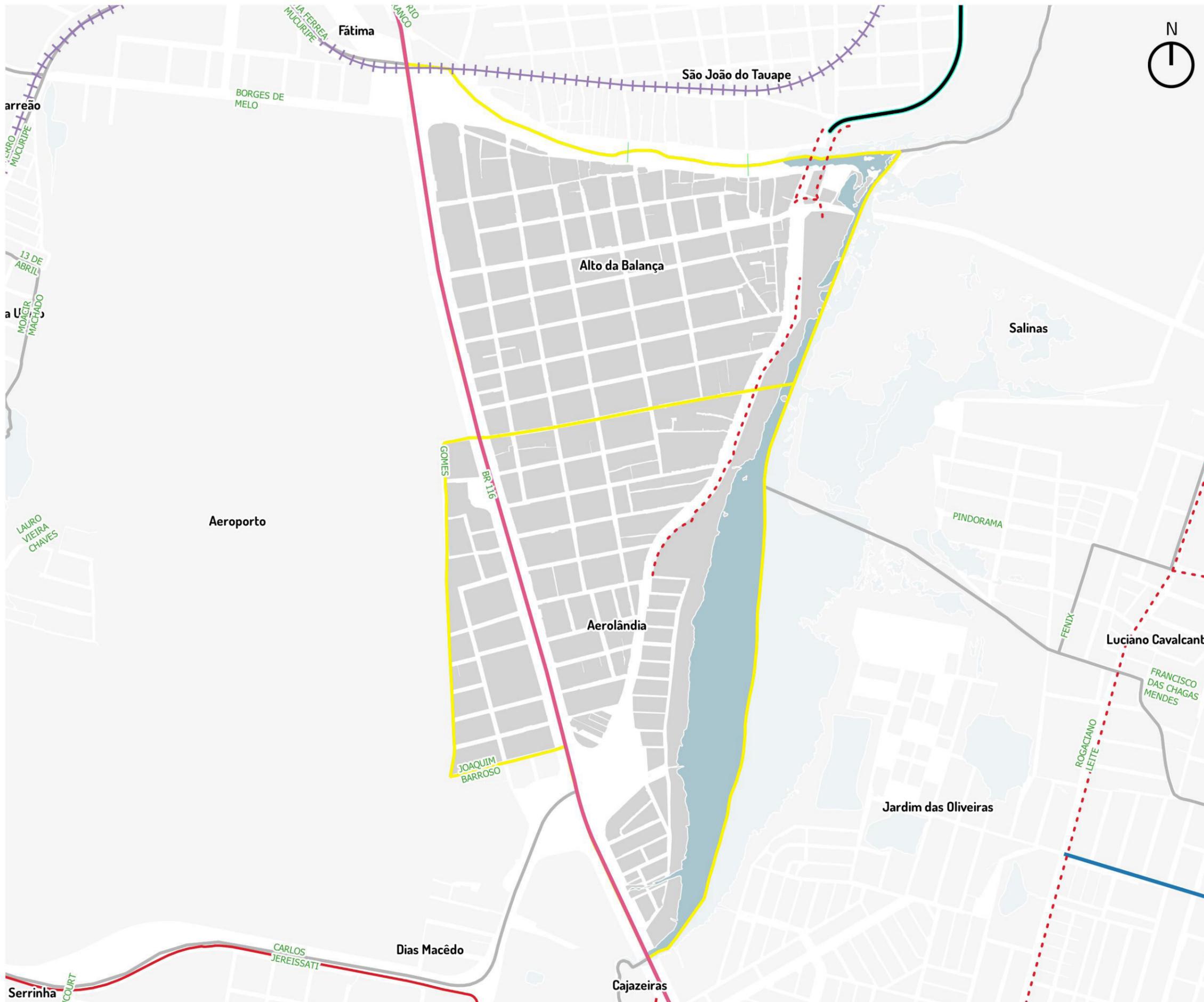
0 0.25 0.5 0.75 1 km

ESCALA 1:11000

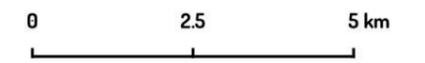
PROJEÇÃO UTM 245 - DATUM: SIRGAS 2000

# AÇÕES DE MOBILIDADE URBANA EXECUTADAS E PREVISTAS NO TERRITÓRIO

FORTALEZA 2040



- - - Ciclofaixa
- Trecho Raul Barbosa
- BR 116
- Via Expressa
- VLT
- Quadras
- Corpo hídrico



ESCALA 1:11000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

## 4 - AÇÕES PROPOSTAS PELO FORTALEZA 2040

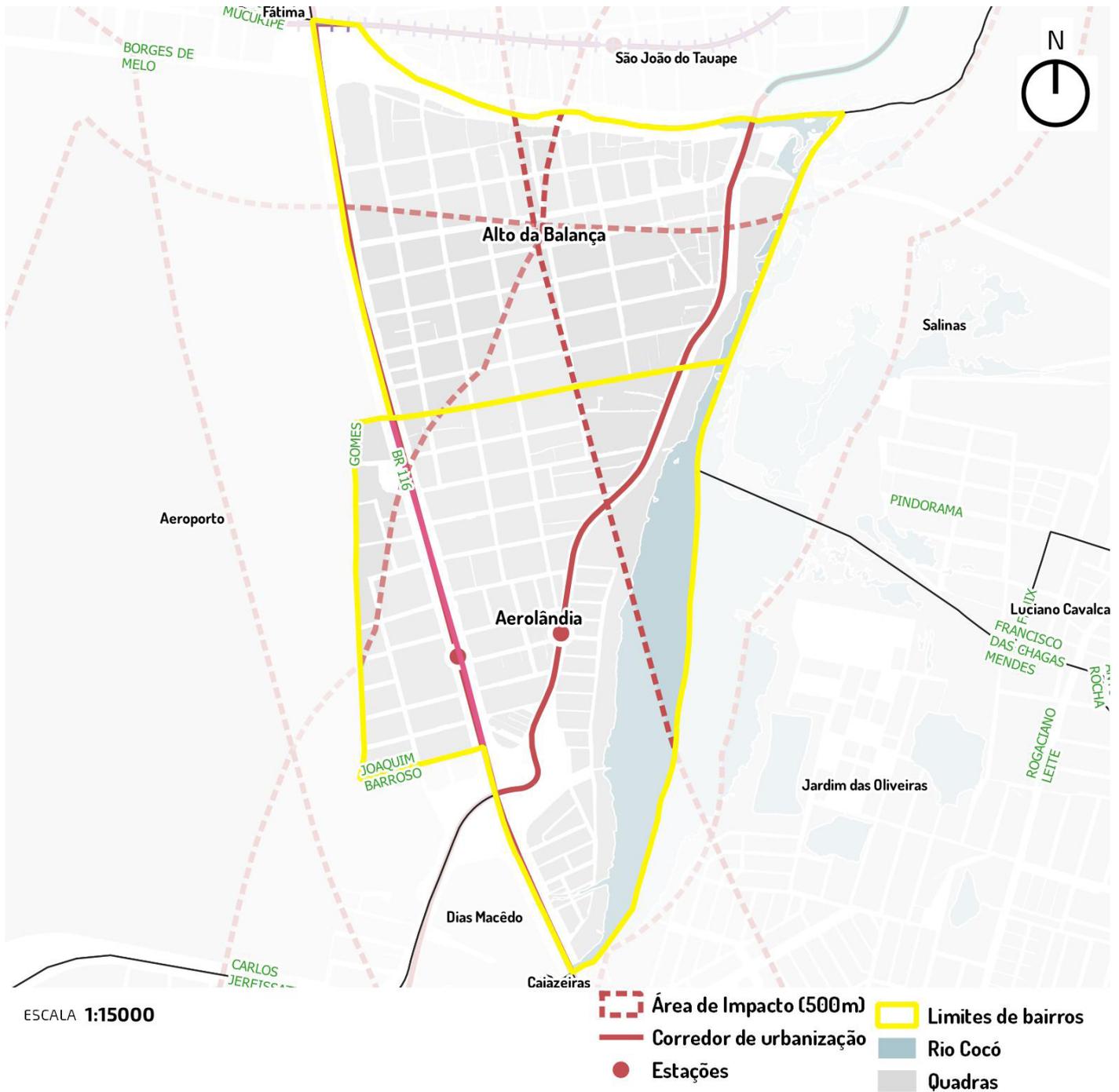
## 0 Equidade territorial, social e econômica

- Regulamentação e elaboração dos PIRF das Zeis
- Melhoria Habitacional das unidades situadas nos assentamentos precários urbanizados ou que serão alvo de urbanização
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Criação de Núcleos de Mediação de Conflitos em todos os bairros da capital.
- Ampliação dos Conselhos Comunitários de Defesa Social (CCDS) para todos os bairros da capital cearense, visando ao controle social da qualidade dos serviços na área de Segurança Pública e contribuir para a mediação de conflitos
- Apoio às ações de comercialização (feiras, eventos, rodada de negócios etc.).
- Criação de empreendimentos produtivos de coleta e reciclagem de materiais recicláveis.
- Apoio à criação de empreendimentos autogestionários de produção, comercialização e consumo sustentáveis.
- Promoção do acesso a mercados (realização de feiras, rodada de negócios e ações de marketing).
- Estímulo à formalização de pequenos negócios.
- Promoção de capacitação técnica e gerencial aos pequenos produtores de artesanato

## 1

## Cidade conectada, acessível e justa

O Plano Mestre Urbanístico do Fortaleza 2040 propõe, na área do território, o **Corredor de Urbanização N.º 7**



Iplanfor, 2018

## 2

## Vida comunitária, acolhimento e bem estar

- Implantação de brinquedotecas.
- Academias ao ar livre.
- Construção de cachorródromos.
- Mapeamento, monitoramento e apoio às atividades de esporte lazer oferecidas gratuitamente às comunidades.
- Implantação de espaços para a interação de crianças e adolescentes (praças, parques infantis, quadras, espaços culturais, multifuncionais).
- Articulação, fomento e fiscalização de parcerias entre a prefeitura e iniciativa privada para implementação da Lei da Aprendizagem (inclusão no mundo do trabalho).
- Implantação de berçários nos Centros de Educação Infantil.
- Construção de Praças da Juventude com conselhos de gestão.
- Criação de bibliotecas comunitárias por meio de editais.
- Calendário anual de eventos para idosos.

## 3

## Desenvolvimento da cultura e do conhecimento

- Implantação de Ambientes Científico-Tecnológicos criativos e lúdicos de Aprendizagem nas instituições educacionais municipais, privilegiando o laboratório e a experimentação.
- Garantia de condições satisfatórias na infraestrutura de 100% das instituições educacionais e aquisição de equipamentos, materiais de apoio, recursos pedagógicos e livros para as bibliotecas, necessários ao eficiente funcionamento do parque escolar.
- Ampliação do atendimento em creches.
- Ampliação da rede física da educação infantil com a construção de 420 Centros de Educação Infantil (CEI).
- Adequação de 100% dos Centros de Educação Infantil garantindo a acessibilidade universal às crianças com deficiência.
- Criação e implantação em 100% das instituições educacionais de uma rede preventiva de proteção à criança, em parceria com as famílias, poder público e sociedade.
- Implantação de ambientes de interatividade com o uso de tecnologias em 100% nos Centros de Educação Infantil.
- Implantação de ateliê em 100% das instituições de Educação Infantil como ambientes em que as crianças possam se expressar utilizando-se das mais diversas linguagens.
- Ampliação da oferta de escolas de tempo integral para 100% da demanda manifesta de 6 a 14 anos.
- Ampliação do parque escolar da rede municipal de ensino de Fortaleza, com a construção de unidades escolares de ensino fundamental.
- Reforma geral e ampliação (para atendimento da demanda) de 100% das unidades escolares de ensino fundamental da rede municipal.
- Construção e reforma de espaços poliesportivos e multifuncionais para atividades esportivas, artísticas e culturais, conforme necessidade.
- Adequação arquitetônica de 100% das escolas de ensino fundamental garantindo acessibilidade às crianças com deficiência.
- Criação de ambiente de acolhimento para os filhos dos alunos em 100% das escolas de Educação de Jovens e Adultos - EJA.
- Fortalecimento do protagonismo infantojuvenil, com a criação de câmaras infantojuvenis e grêmios e/ou outras organizações estudantis.

- Implantação de distritos de Cultura.
- Dinamização de roteiros culturais.
- Fomento às tradições culturais das comunidades.
- Valorização do conhecimento sobre a memória dos bairros.
- Requalificação do entorno de imóveis de relevância cultural.
- Ampliação de qualificação de espaços públicos.
- Criação de polos culturais inteligentes.
- Ocupação de praças com ações de arte e cultura.
- Fomento às atividades culturais de jovens artistas.
- Agentes locais de inovação.
- Apoio à expansão de banda larga de internet.

## 4 Qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais

- Supressão de espécies invasoras.
- Educação ambiental.
- Incentivo à permacultura, agroecologia e agricultura orgânica.
- Controle de zoonoses.
- Estímulo à adoção de praças.
- Criação de linhas de transporte não poluentes.
- Aproveitamento econômico dos resíduos sólidos.
- Redução de perdas no sistema de abastecimento de água.
- Universalização da cobertura do esgotamento sanitário e da coleta de resíduos sólidos.
- Incentivo à coleta seletiva.
- Eliminação dos pontos de lixo.
- Instalação de ecopontos.
- Ampliação da rede de drenagem.

## 5 Dinamização econômica e inclusão produtiva

## 6 Governança municipal

- Implantação dos Fóruns Territoriais.

## 4 - ALGUMAS DEMANDAS IDENTIFICADAS

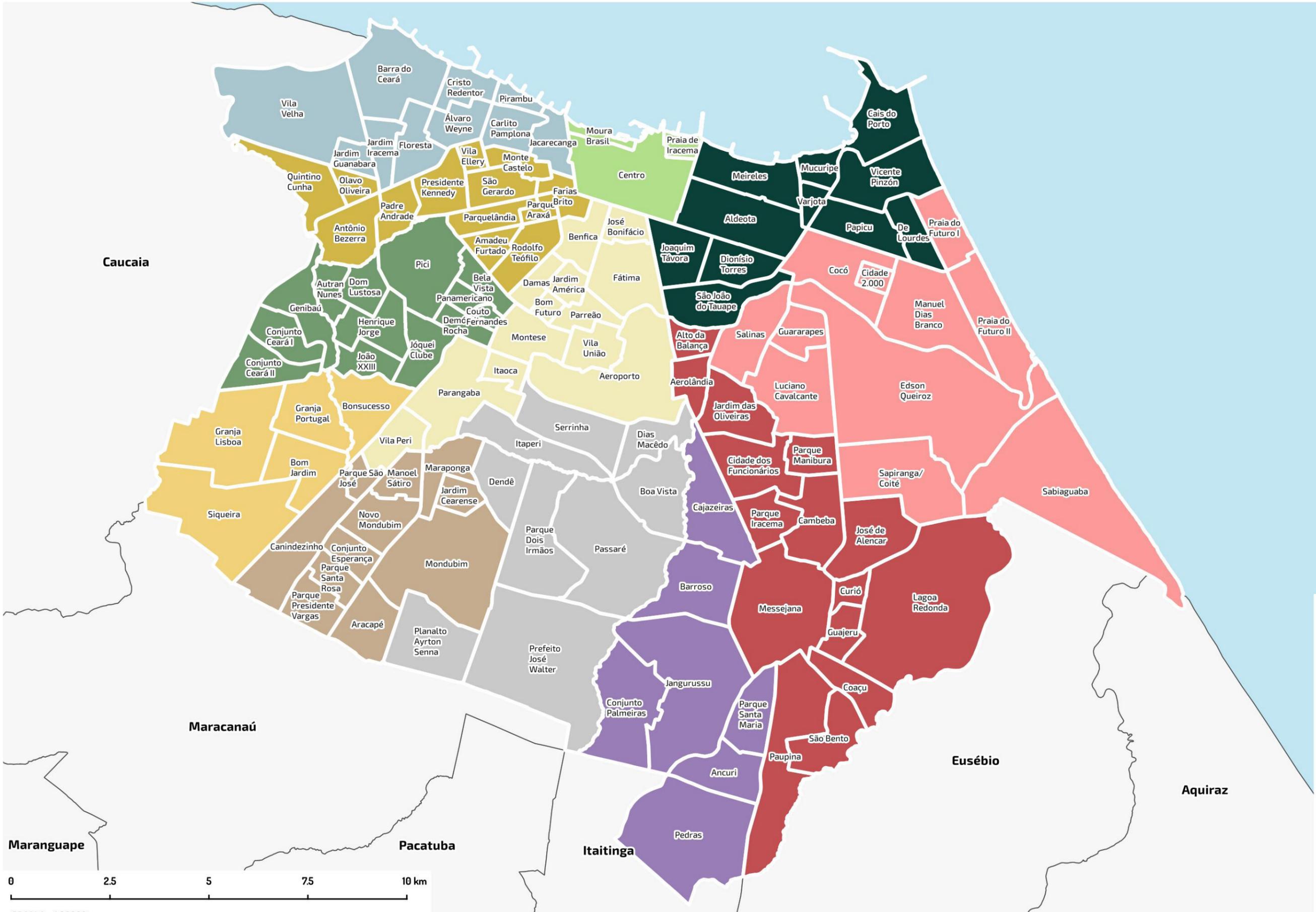
Por ocasião do ciclo de planejamento participativo de 2018, foram levantadas as seguintes demandas da população para a ação do Poder Municipal:

### Alto da Balança

### Aerolândia

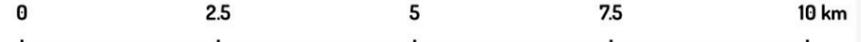
- Construção de uma (UPA), para atender os moradores da Aerolândia, Alto da balança, e bairros adjacentes.
- Construção de uma (areninha), vizinho a quadra de skate da av. Raul Barbosa, às margens do rio cocó.
- Criação do mercado do barroso no modelo do Mercado da Aerolândia.
- Conforme o PDL nº 0017/2017 - altera a denominação do bairro alto da balança, e expande o perímetro do bairro "Aerolândia" na área geográfica do município de fortaleza e dá outras providências.
- Melhorias na linha 601 (Aerolândia - sp1), por ônibus que ofereçam aos usuários, conforto, cobradores, comodidade, ar-condicionado, e sistema Wi-Fi.
- Construção do posto de saúde no lado da Aerolandia para atender 17 mil usuários do sus em área descoberta.
- Construção de 01 escola de tempo integral no bairro Aerolândia para atender a carência de vagas escolares aos jovens e adolescentes.
- Construção de um novo mercado anexo no bairro Aerolandia para comercialização de carnes, frutas e verduras.

# ANEXOS



Legenda

- SR 1
- SR 2
- SR 3
- SR 4
- SR 5
- SR 6
- SR 7
- SR 8
- SR 9
- SR 10
- SR 11
- SR 12



ESCALA 1:90000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000





**Prefeitura de  
Fortaleza**  
Instituto de Planejamento  
de Fortaleza