

FORTALEZA2040



**Prefeitura de
Fortaleza**



Plano Fortaleza 2040

O Fortaleza 2040 é um plano de desenvolvimento urbanístico, econômico e social composto por 33 planos:



Coordenado pelo Instituto de Planejamento de Fortaleza - **Iplanfor**

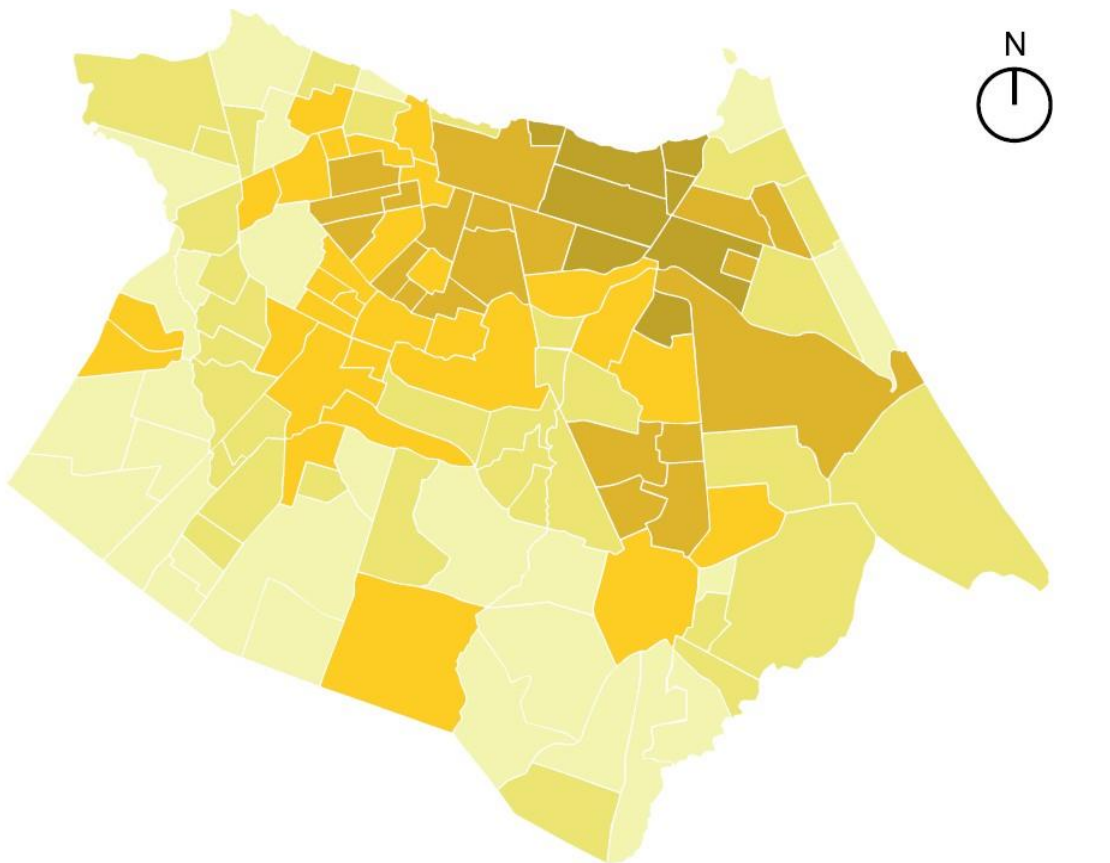
Objetivo Maior

Definir e pactuar estratégias para tornar Fortaleza uma cidade...



...através de dinâmicas que permitam a interação dos saberes e a negociação dos desejos de cada parte e segmento da cidade

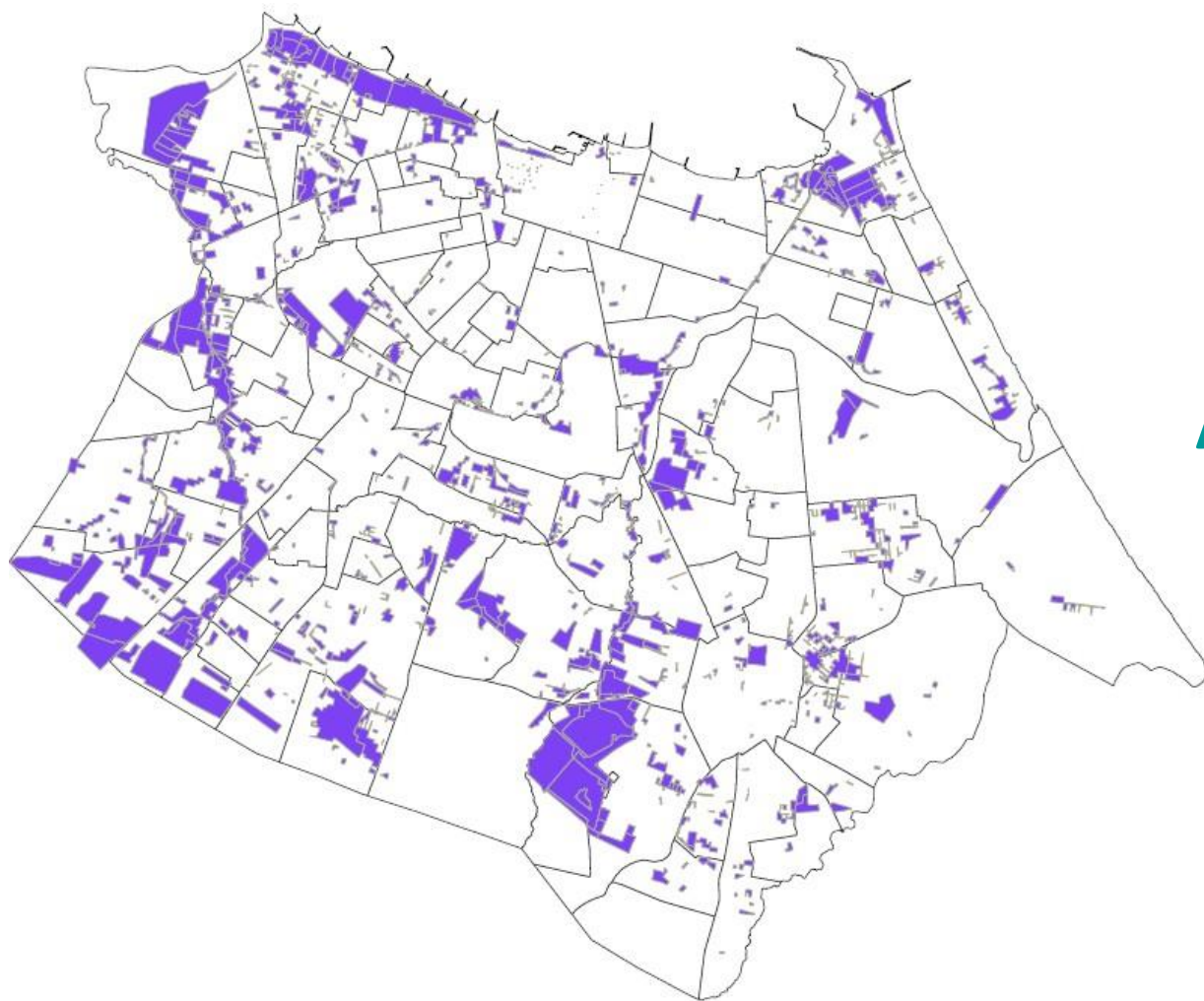




**Profunda
Desigualdade**
Grande variação
de IDH entre
bairros



Fonte: Pnud, 2010/ SDE, 2015.



42%

da população
habita em
**Assentamentos
Precários**

The background features a teal color with a pattern of faint, light-colored architectural sketches. These sketches include various geometric shapes, lines, and structures, such as rectangular forms with internal divisions, circular elements, and what appears to be a grid-like structure. The sketches are scattered across the entire background, creating a textured, technical feel.

Estruturação do Plano

0 Equidade territorial, social e econômica

1 Cidade conectada, acessível e justa

2 Vida comunitária, acolhimento e bem estar

3 Desenvolvimento da cultura e do conhecimento

4 Qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais

5 Dinamização econômica e inclusão produtiva

6 Governança municipal

Planos

TURISMO	GESTÃO PÚBLICA	CRIANÇA E ADOLESCENTE	INCLUSÃO PRODUTIVA	
LAZER E ESPORTE	CULTURA E PATRIMONIO	SEGURANÇA HÍDRICA	CONFECÇÕES	GOVERNANÇA PARTICIPATIVA
AGRICULTURA URBANA	SEGURANÇA CIDADÃ E CULTURA DE PAZ	IGUALDADE RACIAL	MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE	
SAUDE	ECONOMIA CRIATIVA	JUVENTUDE	SANEAMENTO INTEGRADO	MULHER
CONSTRUÇÃO CIVIL	ASSISTENCIA SOCIAL	ECONOMIA DA MAR	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	
PESSOA IDOSA	MEIO AMBIENTE	EDUCAÇÃO	LGBT	CTI
HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL	PLANO MESTRE URBANÍSTICO	SAÚDE	TIC	
SEGURANÇA ALIMENTAR	NOVAS INDUSTRIAS	ENERGIAS RENOVÁVEIS	PESSOA COM DEFICIÊNCIA	

The background features a teal color with faint, light-colored architectural sketches. These sketches include various geometric shapes, lines, and structures, such as rectangular buildings, circular forms, and abstract patterns, suggesting a focus on urban planning or architecture.

Plano Mestre Urbanístico

REDE DE MOBILIDADE, ACESSOS E AS REGIÕES POLICÊNTRICAS

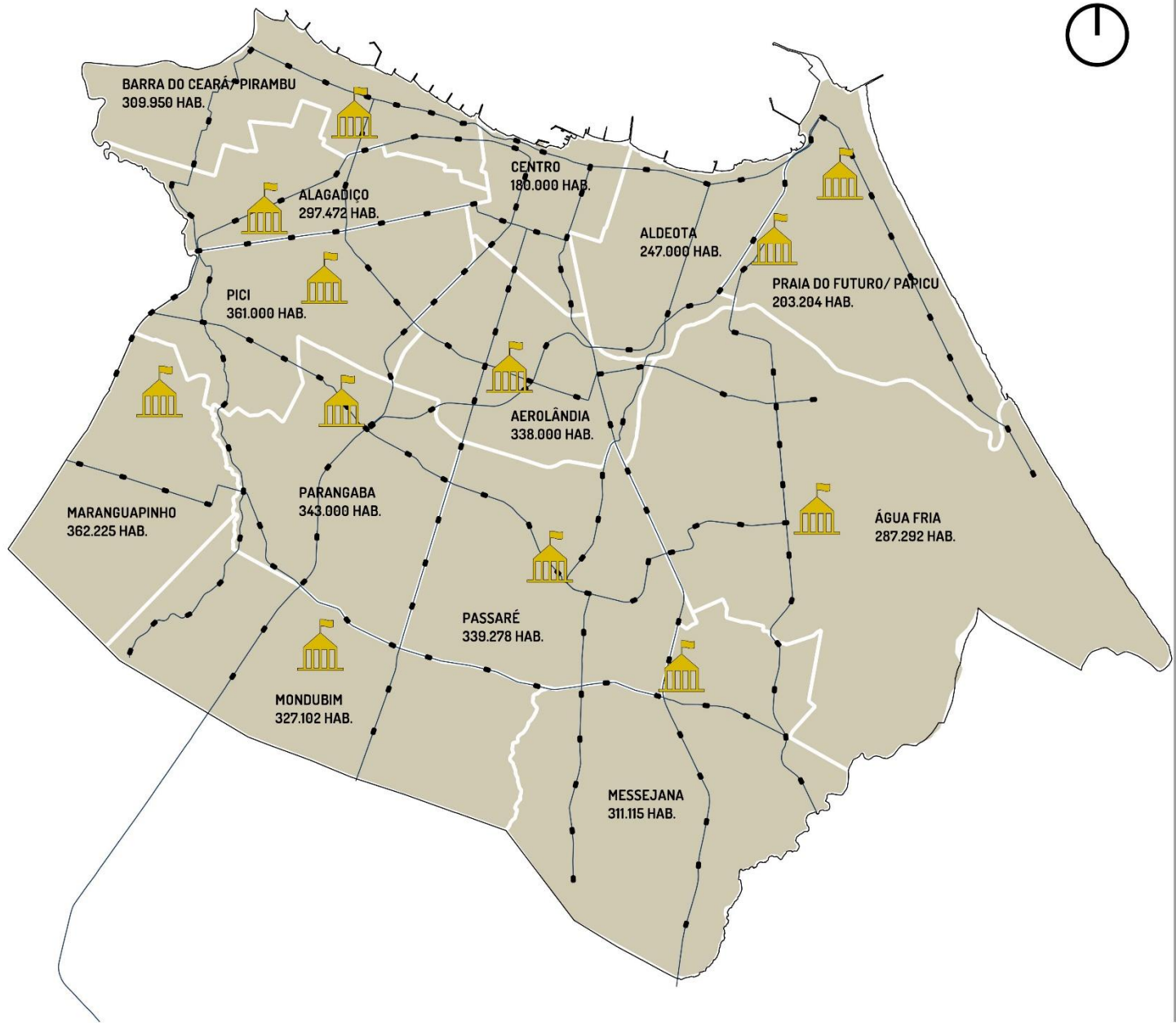


- POPULAÇÃO ATUAL: 2,6 MILHÕES
- POPULAÇÃO PROGNOSTICADA: 3,1 MILHÕES
- MÉDIA POR REGIÃO: 200 A 300 MIL HABITANTES

CORAÇÃO DE BAIRRO
ADMINISTRAÇÃO REGIONAL
CUCAS, ARENINHAS, FÓRUM DE GOVERNANÇA
ESPORTES FORMAL, RECREAÇÃO,
SEGURANÇA, EDUCAÇÃO, JUVENTUDE,
INSTITUIÇÕES DE LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS,
MESTRES E APRENDIZES, CASAS DE ACOLHIMENTO E SAÚDE



POLICENTRALIDADE



- CORAÇÃO DE BAIRRO
- ESTAÇÃO
- CORREDORES DE TRANSPORTE PÚBLICO
- REGIÕES INDEPENDENTES



ESCALA 1:80.000
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000



CORREDORES DE TRANSPORTE PÚBLICO

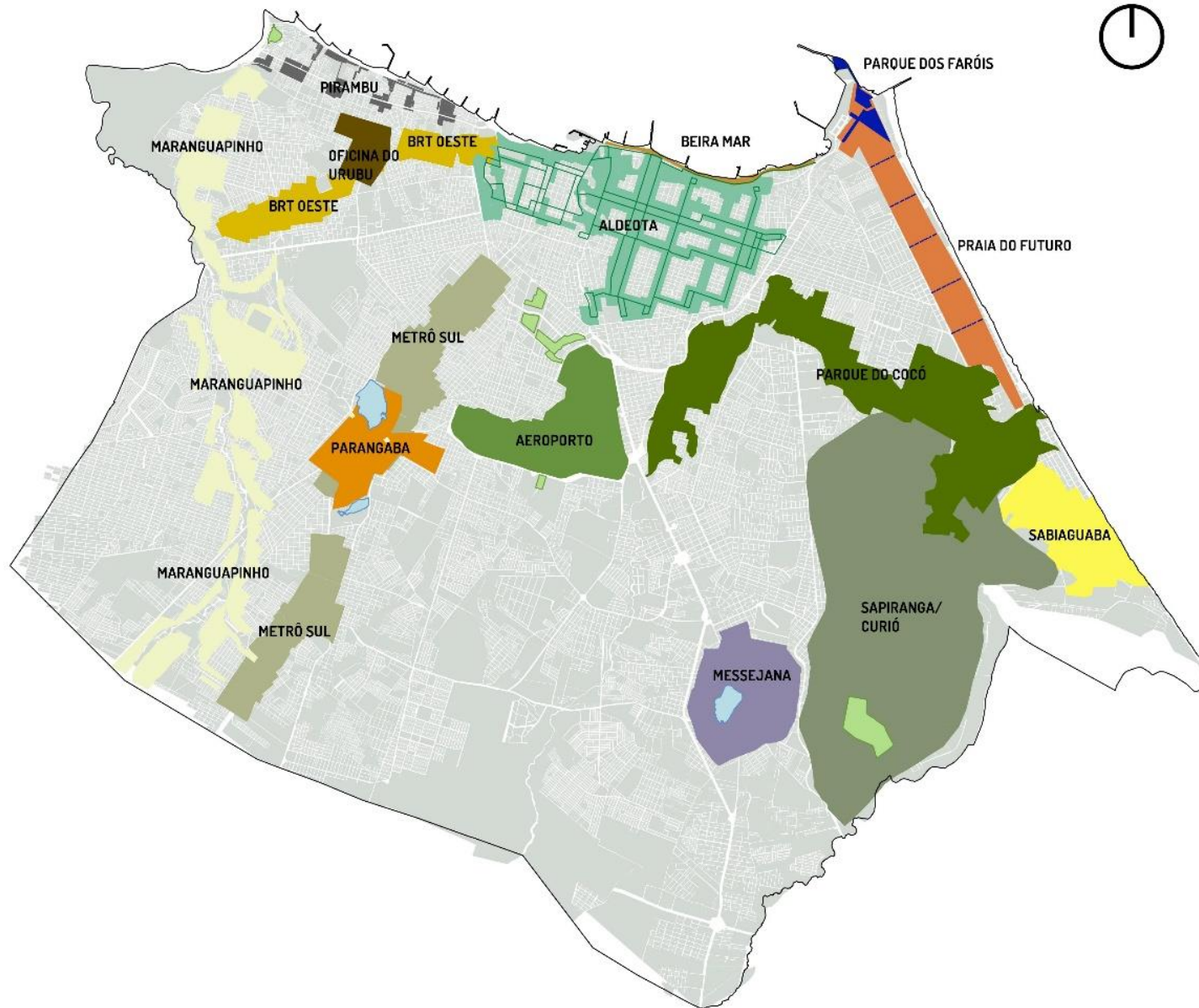


-  ESTAÇÃO
-  METRÔ LINHA SUL
-  VEÍCULO LEVE SOBRE TRILHO (VLT)
-  BONDES
-  BUS RAPID SERVICE (BRS)
-  BUS RAPID TRANSIT (BRT)
-  VIAS ALIMENTADORAS
-  VIZINHANÇAS

0 1.25 2.5 3.75 5 km

ESCALA 1:80.000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000



PLANOS ESPECÍFICOS

LOTES

0 1,25 2,5 3,75 5 km

ESCALA 1:80.000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

The background of the slide is a solid teal color with a pattern of faint, white architectural sketches. These sketches include various geometric shapes, lines, and structures, such as circles, rectangles, and what appear to be floor plans or site layouts, scattered across the entire surface.

Planos Urbanísticos Específicos

Apresentação Preliminar

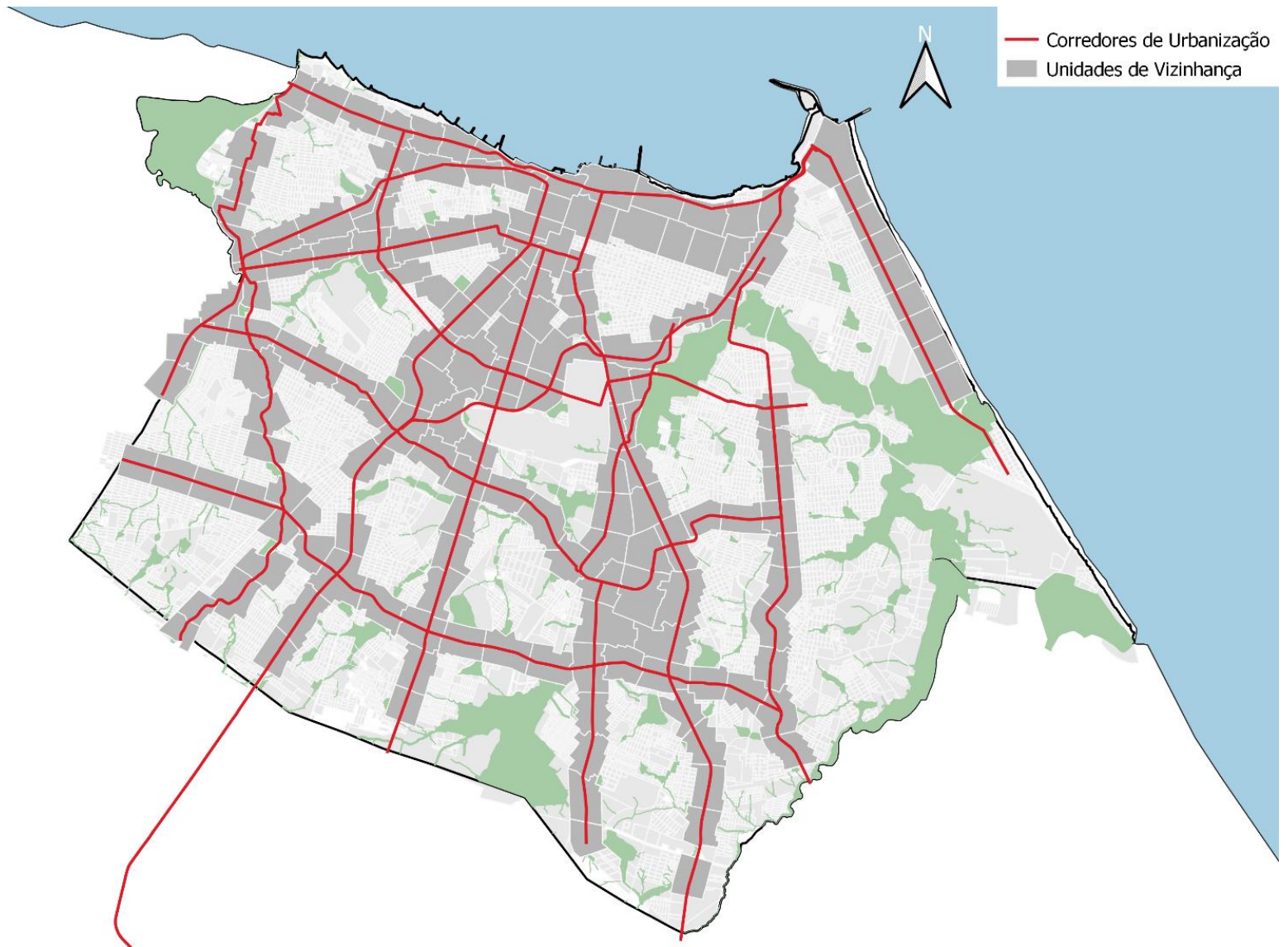
05 de dezembro de 2018

Planos Específicos selecionados para a 1ª Etapa

A Prefeitura de Fortaleza e o Governo do Estado priorizaram 7 planos específicos do Plano Mestre Urbanístico e de Mobilidade do Fortaleza 2040 para a primeira etapa de implementação. Estas propostas foram elaboradas a partir de Convênio firmado entre o Iplanfor e Secretaria das Cidades (Governo do Estado), e elaborados através de contrato com a FCPC, acompanhado por diversas secretarias municipais. São eles:

1. Corredor de Urbanização Metrofor Linha Sul Centro;
2. Esplanada Cultural / Praia de Iracema;
3. Avenida Aguanambi;
4. Sistema de Bondes Elétricos;
5. Corredor Orbital;
6. Praia do Futuro;
7. Riacho Maranguapinho

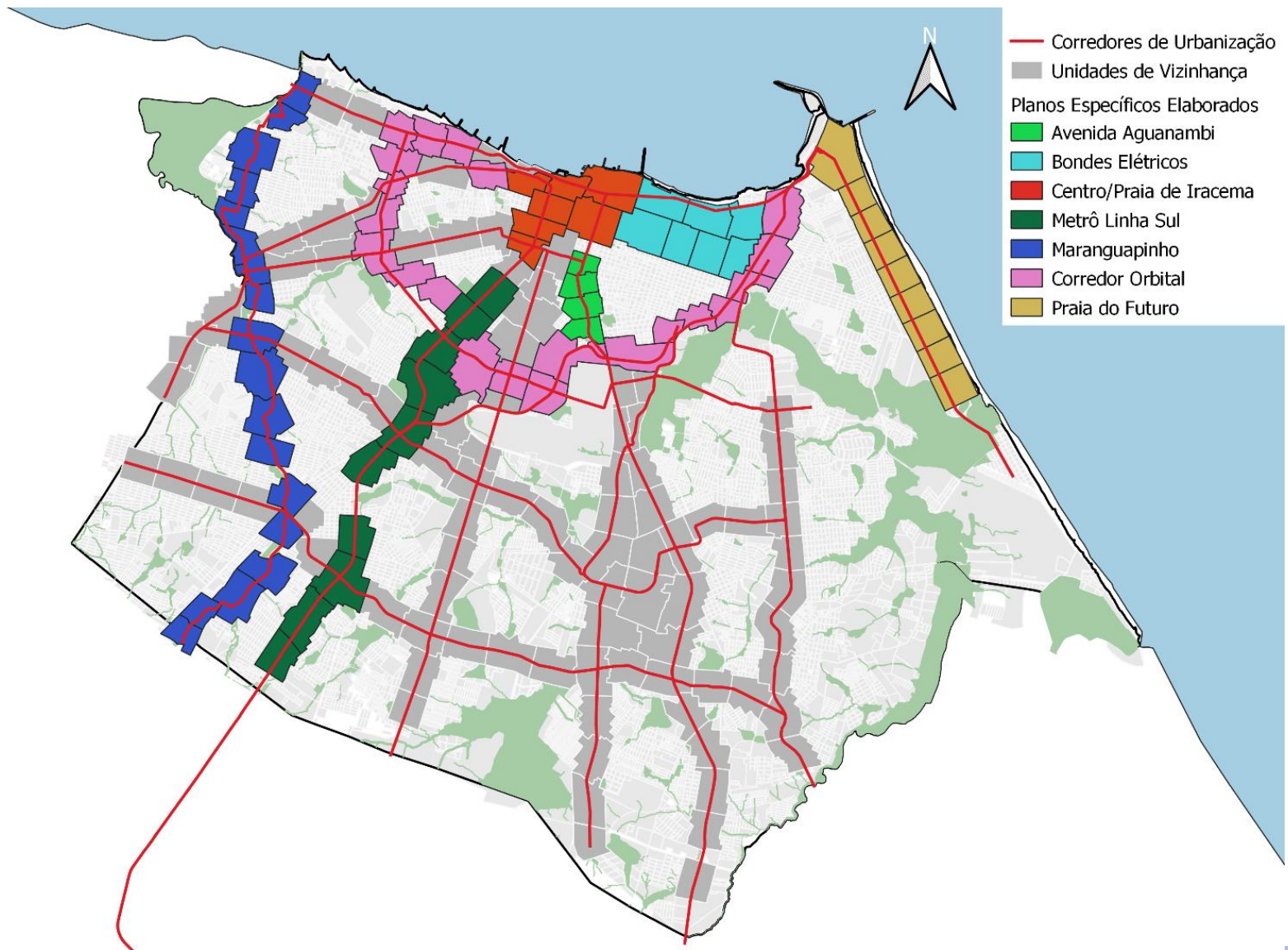
Mapa com a localização dos sete planos específicos



DADE URBANA • SAÚDE • SEGURANÇA ALIMENTAR • ESPORTE E LAZER • IGUALDADE RACIAL • ASSISTÊNCIA SOCIAL • DIREITOS DA MULHER • JUVENTUDE • DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE • DIREITOS DA PESSOA IDOSA • DIREITOS DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA • DIREITOS LGBT • EDUCAÇÃO PÚBLICA • CULTURA E PATRIMÔNIO • CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO • MEIO AMBIENTE E SANEAMENTO • GERAÇÃO DE EMPREGOS • ECONOMIA VERDE E EFICIÊNCIA ENERGÉTICA • TURISMO • CONFEÇÕES • CONSTRUÇÃO CIVIL • ECONOMIA CRIATIVA • ECONOMIA DO MAR • NOVA INDÚSTRIA E SERVIÇOS AVANÇADOS • TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO • AGRICULTURA URBANA • DESENVOLVI-

FORTALEZA 2040 EM AÇÃO

Mapa com a localização dos sete planos específicos



Objetivos dos Planos Específicos

Os Planos Específicos Setoriais as intervenções propostas dizem respeito ao propósito urbanístico reurbanizador de apoiar os arranjos dos usos existentes com os novos usos, a substituição de usos, o reuso de áreas de desenvolvimentos inconclusos e outras oportunidades que claramente venham a favorecer a melhoria da eficiência urbana concretizada em projetos de alto alcance ambiental, econômico e social. Procedimentos deste tipo podem conseguir, entre outros resultados:

- Articular usos desarticulados por interposição de novos usos em complementaridade;
- Reabilitar áreas com usos inadequados se comparados às suas potencialidades;
- Relocalizar estruturas em função de reabilitações ambientais ou criação de áreas verdes necessárias ao novo desenvolvimento;
- Amenizar regiões deprimidas (do tipo corredores ferroviários segregados, muralhas periféricas de grandes equipamentos públicos, por exemplo, com inclusão de componentes urbanos geradores de vitalidade);
- Corrigir usos de impactos inadequados para uma área de vizinhança urbana e propor sua re-localização;
- Liberar zonas com localizações bloqueadas às pessoas, porém de grande valor estratégico;
- Recuperar para uso das pessoas zonas ocupadas de forma inadequada por veículos automotores;

Cronograma de Elaboração

	Plano de Trabalho	Análise de Informações Consolidadas	Interpretação Urbanística e da Mobilidade	Propostas Urbanísticas e de Mobilidade
1. Metrofor Linha Sul	ENTREGUE MAIO / 2018	ENTREGUE JUNHO / 2018	ENTREGUE JULHO / 2018	ENTREGUE AGOSTO / 2018
2. Esplanada Cultural / Praia de Iracema / Centro	ENTREGUE MAIO / 2018	ENTREGUE JUNHO / 2018	ENTREGUE JULHO / 2018	ENTREGUE AGOSTO / 2018
3. Avenida Aguanambi	ENTREGUE MAIO / 2018	ENTREGUE JUNHO / 2018	ENTREGUE JULHO / 2018	ENTREGUE SETEMBRO / 2018
4. Sistema de Bondes	ENTREGUE MAIO / 2018	ENTREGUE JUNHO / 2018	ENTREGUE JULHO / 2018	ENTREGUE OUTUBRO / 2018
5. Corredor Orbital	ENTREGUE MAIO / 2018	ENTREGUE JUNHO / 2018	ENTREGUE JULHO / 2018	ENTREGUE OUTUBRO / 2018
6. Praia do Futuro	ENTREGUE MAIO / 2018	ENTREGUE JUNHO / 2018	ENTREGUE JULHO / 2018	ENTREGUE SETEMBRO / 2018
7. Riacho Maranguapinho	ENTREGUE MAIO / 2018	ENTREGUE JUNHO / 2018	ENTREGUE JULHO / 2018	EM PROCESSO NOVEMBRO / 2018

Metodologia de Elaboração

Cada um destes sete planos específicos foram desenvolvidos em quatro etapas:

1. Plano de Trabalho

2. Análise de Informações Consolidadas

3. Interpretação Urbanística e da Mobilidade

4. Propostas Urbanísticas e de Mobilidade

1. Metodologia de Elaboração do Plano de Trabalho

Nesta etapa, foi apresentado o Objeto de trabalho e as especificidades para cada Plano, a forma de organização e elaboração dos produtos e seus respectivos conteúdos. Deverá ser entregue relatório com conteúdos mínimos, a saber:

- 1 – Descrição do Objeto;
- 2 – Etapas do Trabalho com respectivos produtos e conteúdos;
- 3 – Estrutura Gerencial do projeto; e
- 4 – Cronograma de atividades para elaboração do projeto.

2. Metodologia de Elaboração das Análises de Informações Consolidadas

As Análises de Informações Consolidadas se apresentam na forma de mapas ou desenhos:

- Base Natural Urbana e invasões em áreas de preservação;
- Topografia e Bacias Hidrográficas;
- Usos do Solo;
- A Trama de Espaços Edificados e Não Edificados (cheios e vazios);
- Assentamentos Precários Existentes;
- Densidades Populacionais;
- Valores de Solo;
- Rede de Fibra Ótica (dados)
- Esgotamento Sanitário;
- Rede de Abastecimento de Água e;
- Rede de distribuição de Gás.

3. Metodologia de Interpretação Urbanística e de Mobilidade

A Interpretação Urbanística e de Mobilidade se apresentam na forma de mapas ou desenhos:

- Análise Urbana Estratégica;
- Status de Uso dos Terrenos;
- Altura de Edificações;
- Bens Patrimônias Tombados;
- Rede Ciclovária Existentes;
- Linhas do Transporte Público;
- Rede de Equipamentos Públicos de Educação
- Rede de Equipamentos Públicos de Saúde e;
- Base Programática para as Propostas.

4. Metodologia de Elaboração das Propostas Urbanísticas e de Mobilidade

As Propostas Urbanísticas e de Mobilidade se apresentam na forma de mapas ou desenhos:

- Uso do Solo Proposto
- Proposta de Áreas Verdes
- Alturas Propostas para as Futuras Edificações
- Padrões Edificatórios Propostos
- Habitações de Interesse Social Propostas
- População e Densidades Propostas
- Rede Cicloviária Proposta
- Transporte Público Proposto
- Equipamentos Públicos de Ensino Infantil Propostos
- Análises complementares e modelagens 3D
- Proposições de infraestrutura para as mesmas áreas:
Rede de Esgoto, Rede de Dados, Rede de Gasoduto, Abastecimento de Energia,
Rede de Drenagem.

Visão Geral do Plano Específico Corredor do Metro Linha Sul

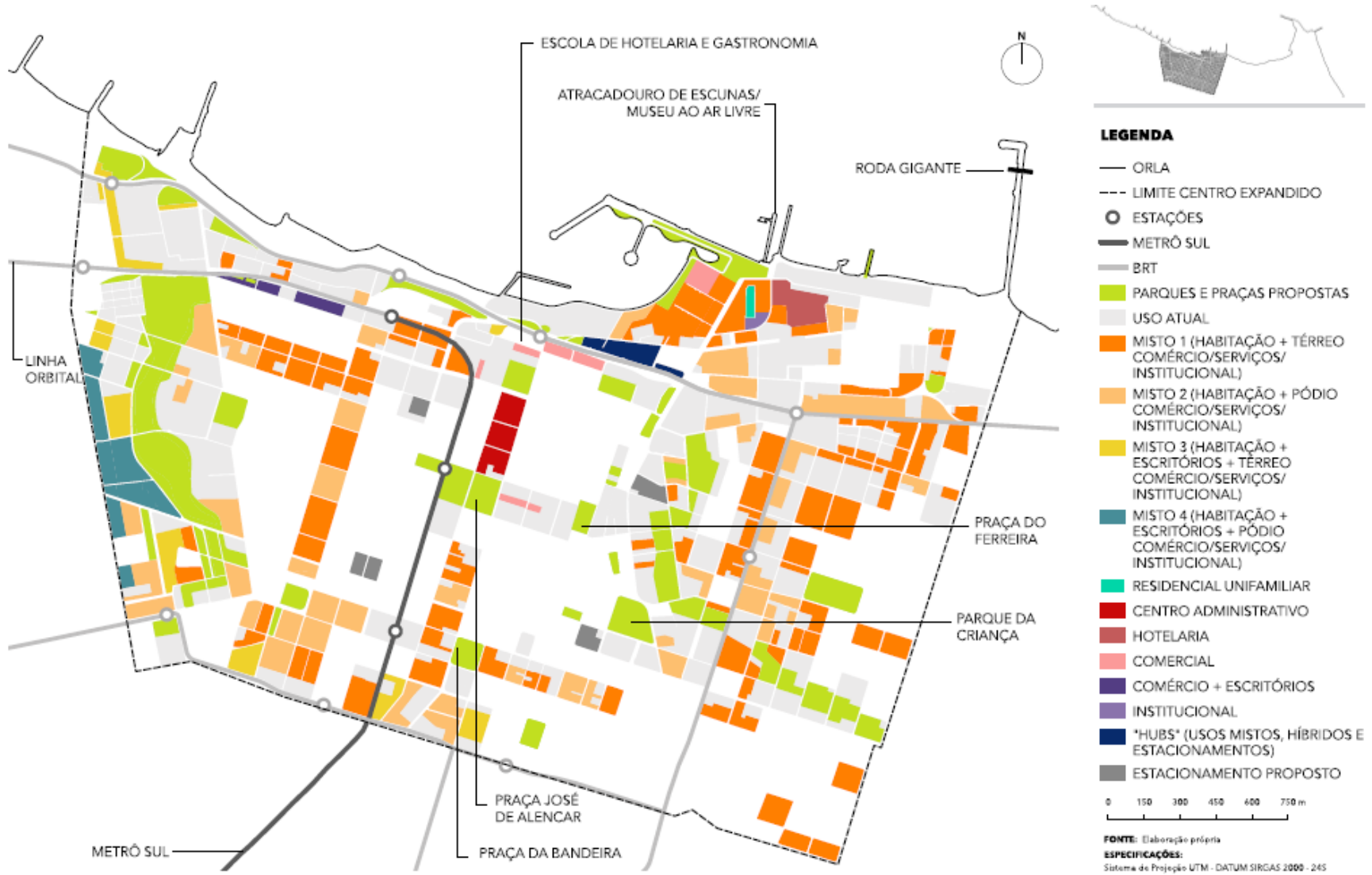


DADE URBANA • SAÚDE • SEGURANÇA ALIMENTAR • ESPORTE E LAZER • IGUALDADE RACIAL • ASSISTÊNCIA SOCIAL • DIREITOS DA MULHER • JUVENTUDE • DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE • DIREITOS DA PESSOA IDOSA • DIREITOS DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA • DIREITOS LGBT • EDUCAÇÃO PÚBLICA • CULTURA E PATRIMÔNIO • CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO • MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE • GERAÇÃO DE EMPREGOS • ECONOMIA VERDE E EFICIÊNCIA ENERGÉTICA • TURISMO • CONFECÇÕES • CONSTRUÇÃO CIVIL • ECONOMIA CRIATIVA • ECONOMIA DO MAR • NOVA INDÚSTRIA E SERVIÇOS AVANÇADOS • TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO • AGRICULTURA URBANA • DESENVOLVI

FORTALEZA 2040

EM AÇÃO

Visão Geral do Plano Específico Esplanada Cultural/Praia de Iracema e Centro

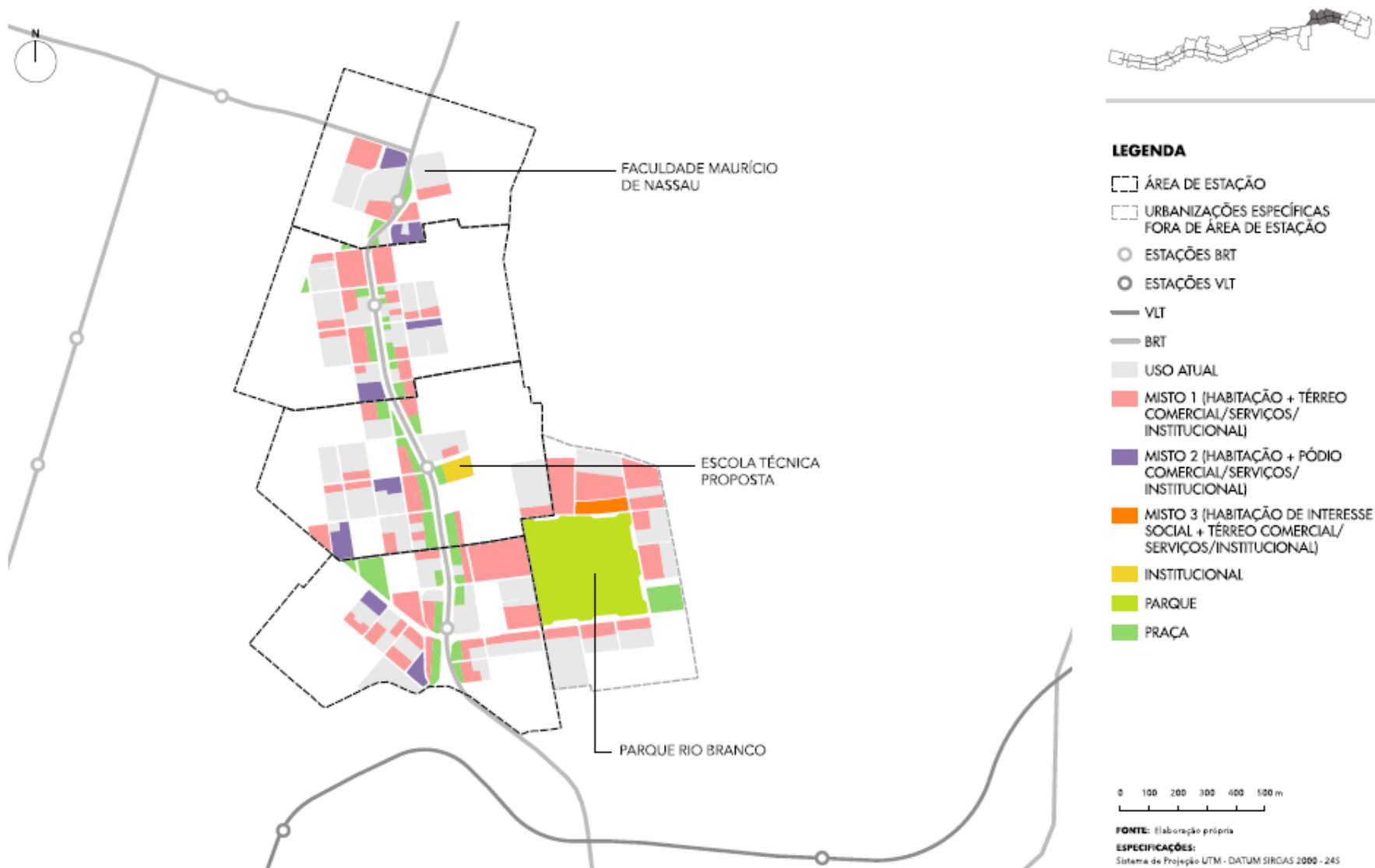


DADE URBANA • SAÚDE • SEGURANÇA ALIMENTAR • ESPORTE E LAZER • IGUALDADE RACIAL • ASSISTÊNCIA SOCIAL • DIREITOS DA MULHER • JUVENTUDE • DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE • DIREITOS DA PESSOA IDOSA • DIREITOS DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA • DIREITOS LGBT • EDUCAÇÃO PÚBLICA • CULTURA E PATRIMÔNIO • CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO • MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE • GERAÇÃO DE EMPREGOS • ECONOMIA VERDE E EFICIÊNCIA ENERGÉTICA • TURISMO • CONFECCÕES • CONSTRUÇÃO CIVIL • ECONOMIA CRIATIVA • ECONOMIA DO MAR • NOVA INDÚSTRIA E SERVIÇOS AVANÇADOS • TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO • AGRICULTURA URBANA • DESENVOLVI

FORTALEZA 2040

EM AÇÃO

Visão Geral do Plano Específico Avenida Aguanambi



Visão Geral do Plano Específico Sistema de Bondes

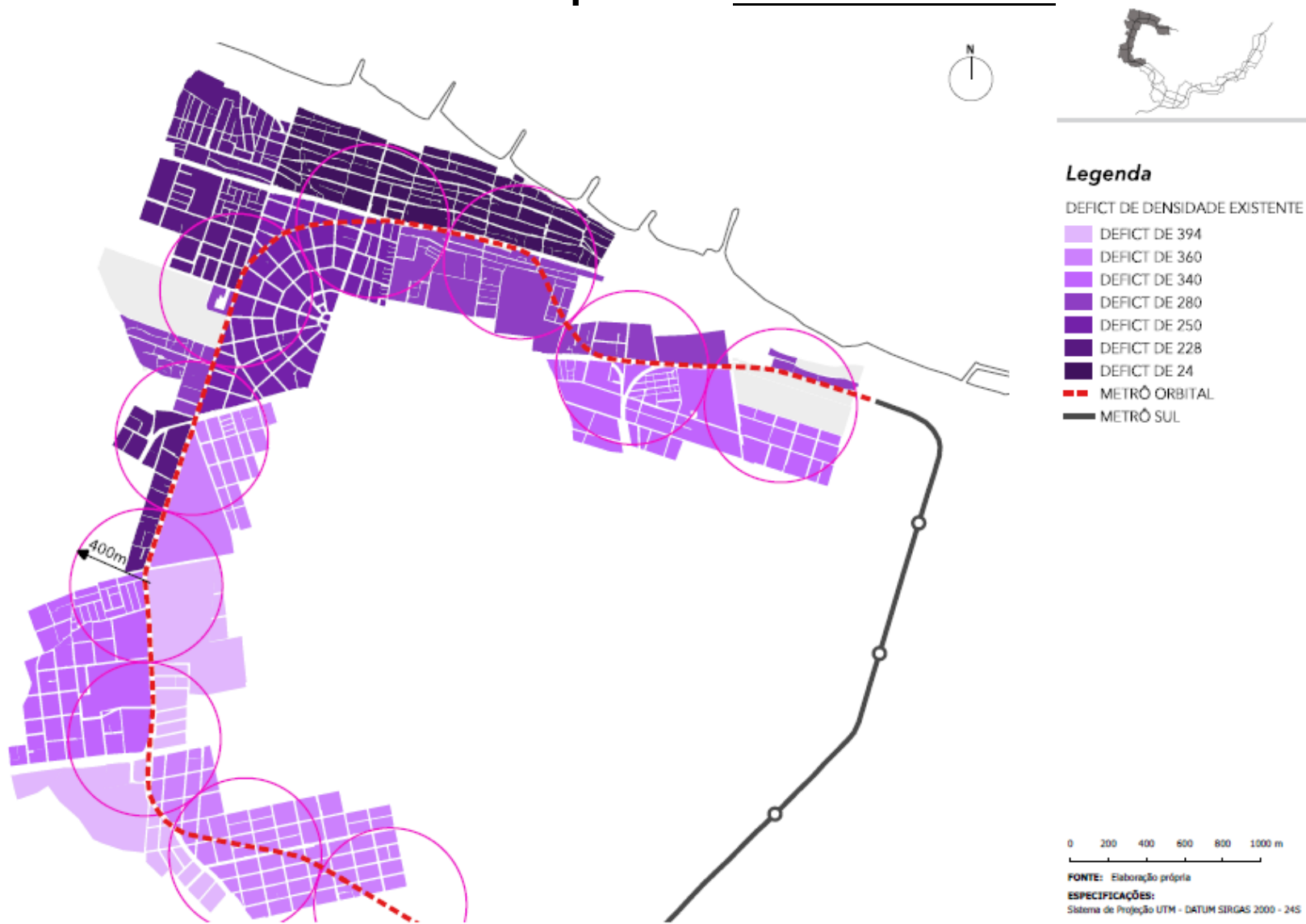


DADE URBANA • SAÚDE • SEGURANÇA ALIMENTAR • ESPORTE E LAZER • IGUALDADE RACIAL • ASSISTÊNCIA SOCIAL • DIREITOS DA MULHER • JUVENTUDE • DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE • DIREITOS DA PESSOA IDOSA • DIREITOS DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA • DIREITOS LGBT • EDUCAÇÃO PÚBLICA • CULTURA E PATRIMÔNIO • CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO • MEIO AMBIENTE E SANEAMENTO • GERAÇÃO DE EMPREGOS • ECONOMIA CIRCULAR • ECONOMIA INOVATIVAS E EFICIÊNCIA ENERGÉTICA • TURISMO • CONFECCÕES • CONSTRUÇÃO CIVIL • ECONOMIA LOCAL • ECONOMIA DO MAR • NOVA INDÚSTRIA E SERVIÇOS AVANÇADOS • TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO • AGRICULTURA URBANA • DESENVOLVI

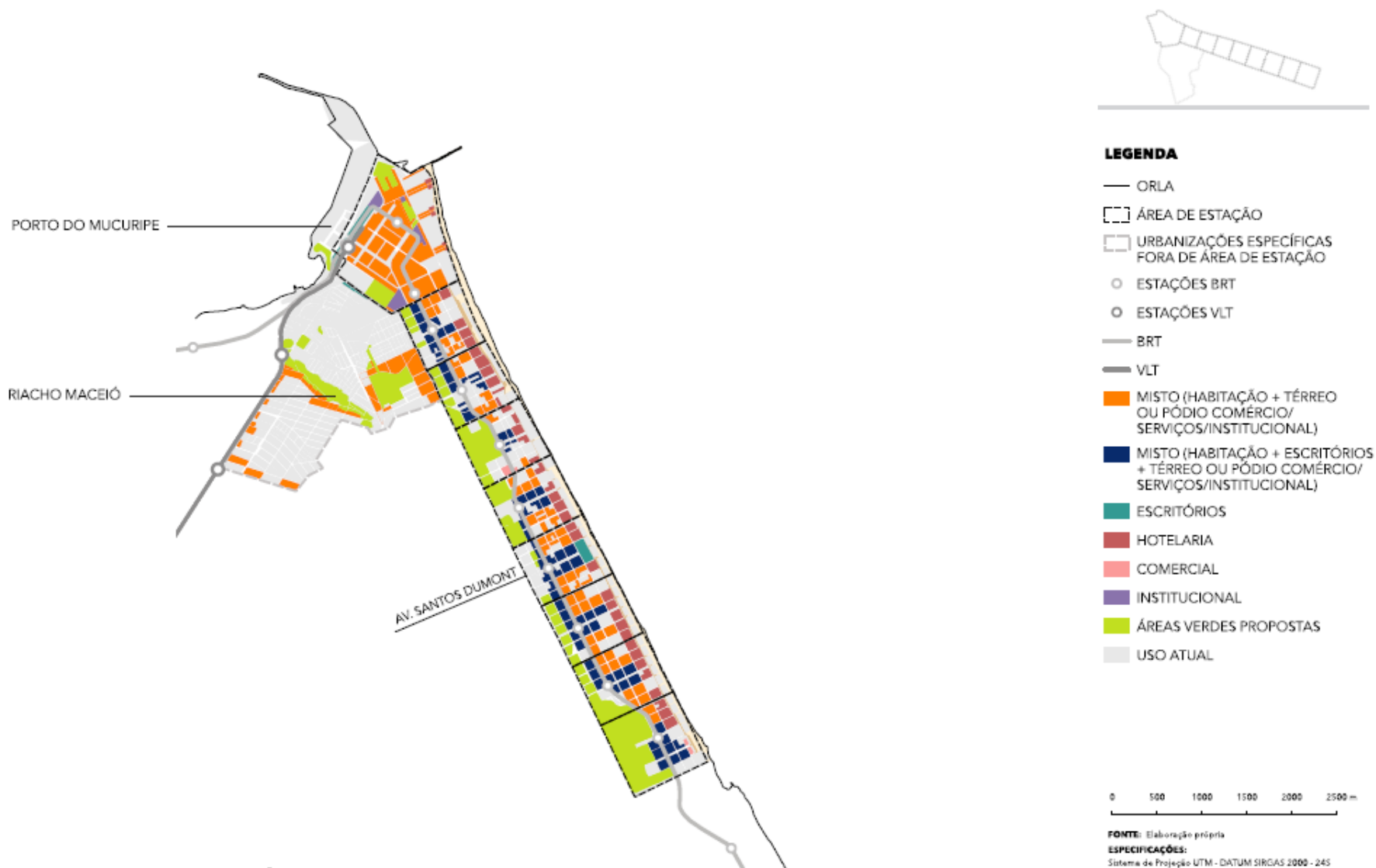
FORTALEZA 2040

EM AÇÃO

Visão Geral do Plano Específico Corredor Orbital



Visão Geral do Plano Específico Praia do Futuro

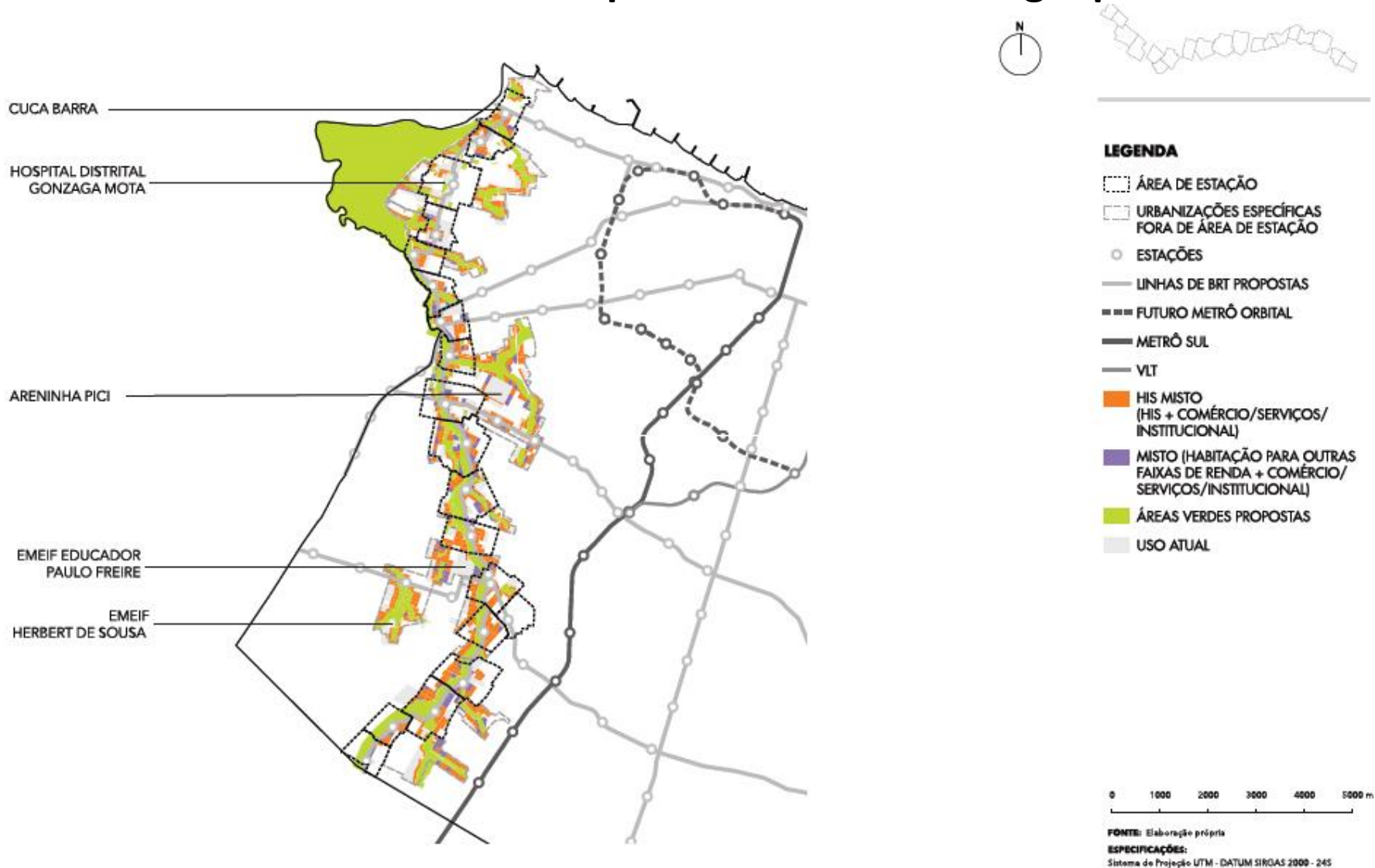


DADE URBANA • SAÚDE • SEGURANÇA ALIMENTAR • ESPORTE E LAZER • IGUALDADE RACIAL • ASSISTÊNCIA SOCIAL • DIREITOS DA MULHER • JUVENTUDE • DIREITOS DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE • DIREITOS DA PESSOA IDOSA • DIREITOS DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA • DIREITOS LGBT • EDUCAÇÃO PÚBLICA • CULTURA E PATRIMÔNIO • CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO • MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE • GERAÇÃO DE EMPREGOS • ECONOMIA VERDE E EFICIÊNCIA ENERGÉTICA • TURISMO • CONFECCÕES • CONSTRUÇÃO CIVIL • ECONOMIA CRIATIVA • ECONOMIA DO MAR • NOVA INDÚSTRIA E SERVIÇOS AVANÇADOS • TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO • AGRICULTURA URBANA • DESENVOLVI-

FORTALEZA 2040

EM AÇÃO

Visão Geral do Plano Específico Riacho Maranguapinho



Exemplo

Segue um exemplo do processo de Análise, Interpretação e Proposição de uma das unidades do Plano da Praia do Futuro

FORTALEZA2040

PROJETO MULTISSETORIAL DE IMPLEMENTAÇÃO 1

PRAIA DO FUTURO

PRODUTO 6

6.1 - PLANO DE TRABALHO

6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES
CONSOLIDADAS

6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA
URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS

6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA
MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS
ESPECIALIDADES

FORTALEZA2040

PROJETO MULTISSETORIAL DE IMPLEMENTAÇÃO 1

PRAIA DO FUTURO

PRODUTO 6

6.1 - PLANO DE TRABALHO

6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES
CONSOLIDADAS

6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA
URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS

6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA
MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS
ESPECIALIDADES

SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



LEGENDA

— ORLA

▭ ÁREA DE ESTAÇÃO

ARENINHA
PRAIA DO FUTURO

0 100 200 300 400 500m

FONTE: Elaboração própria sobre base do Google Earth (2017)

ESPECIFICAÇÕES:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



LEGENDA

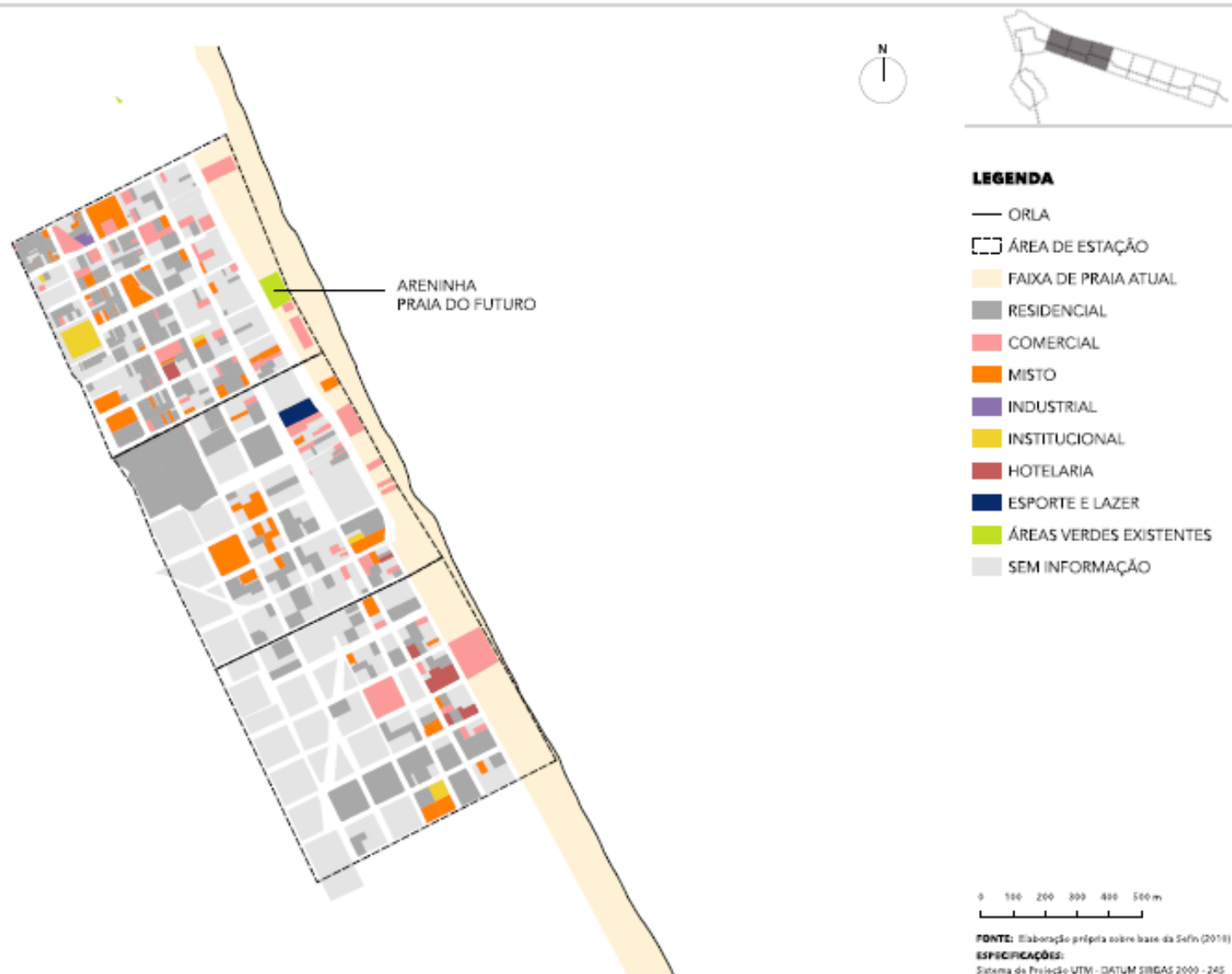
- ORLA
- ÁREA DE ESTAÇÃO
- FAIXA DE PRAIA ATUAL
- CORPOS HÍDRICOS
- CURVAS DE NÍVEL (MESTRAS)
- CURVAS DE NÍVEL (INTERMEDIÁRIAS)
- QUADRAS ATUAIS

0 100 200 300 400 500 m

FORTE: Elaboração própria sobre base de Sefin (2018) e Savam (1992)

ESPECIFICAÇÕES:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

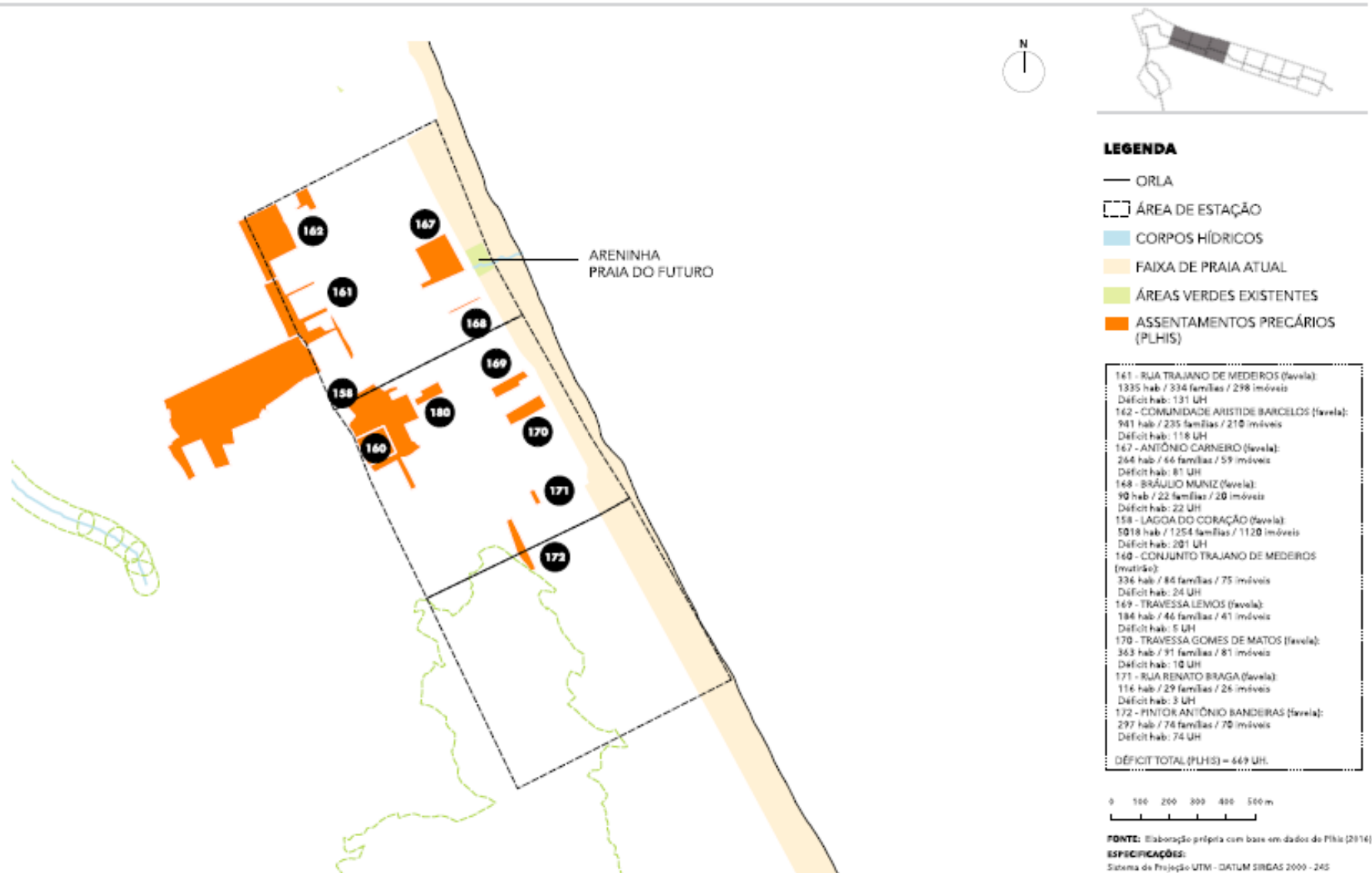
SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



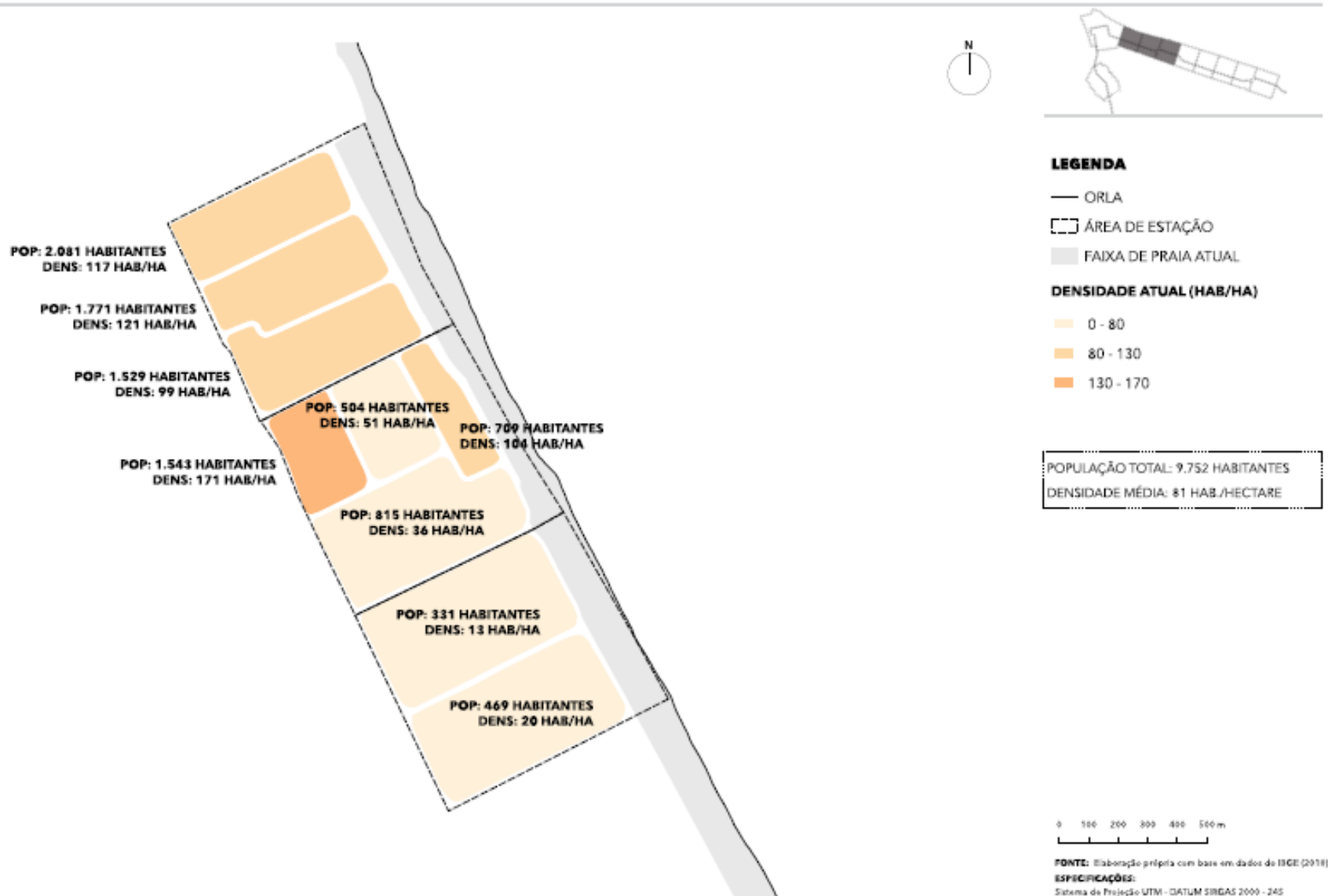
SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



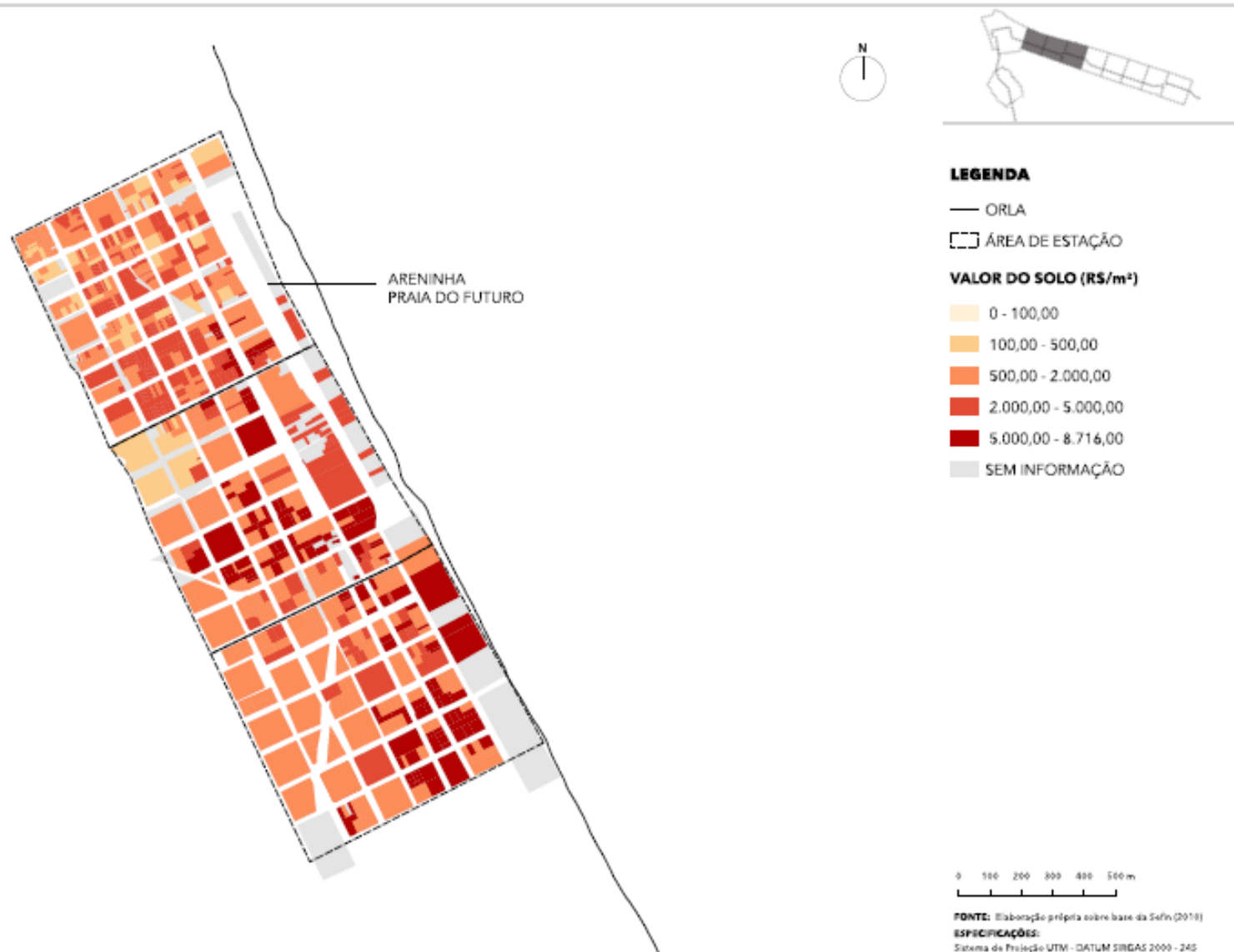
SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



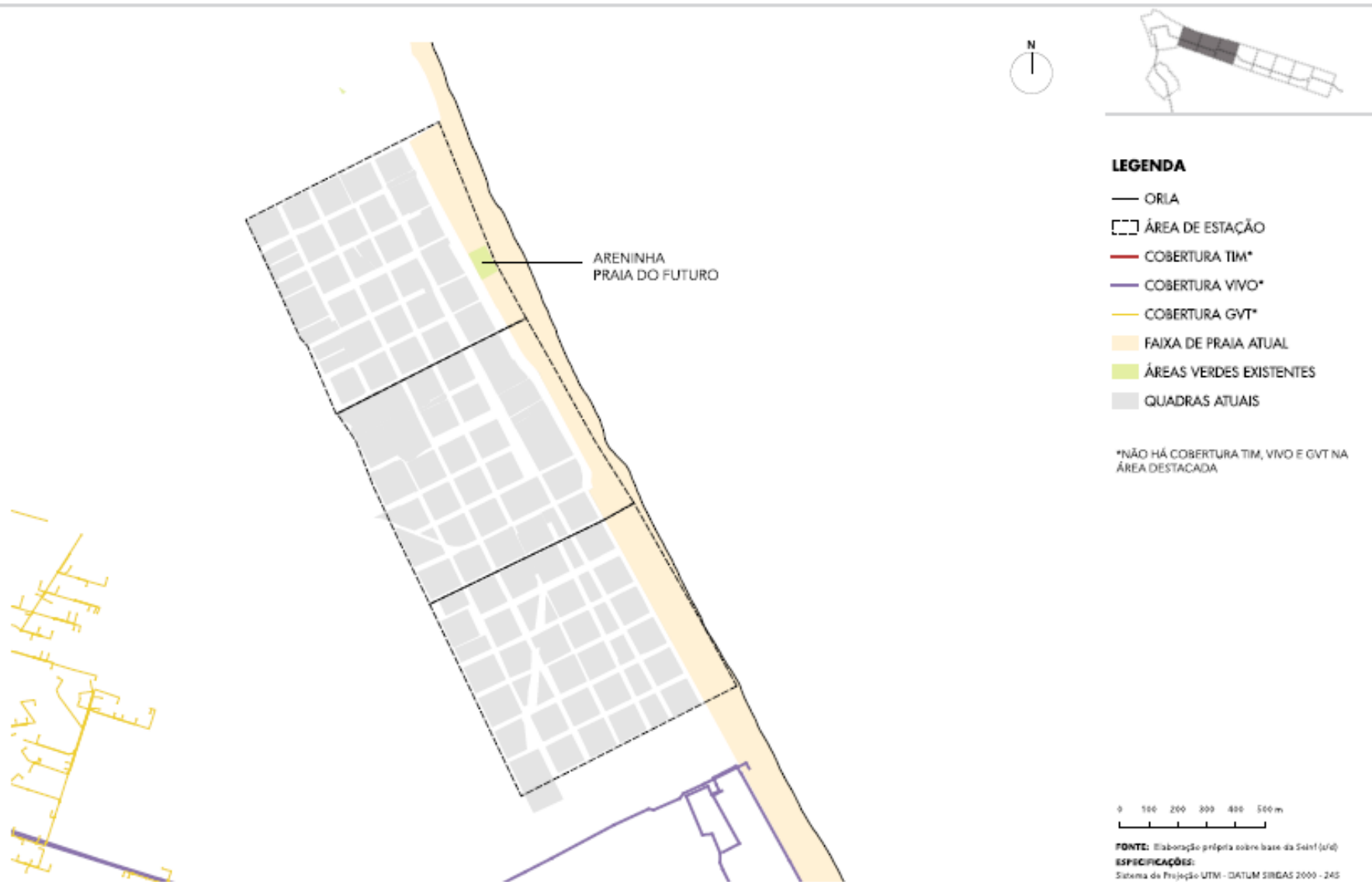
SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



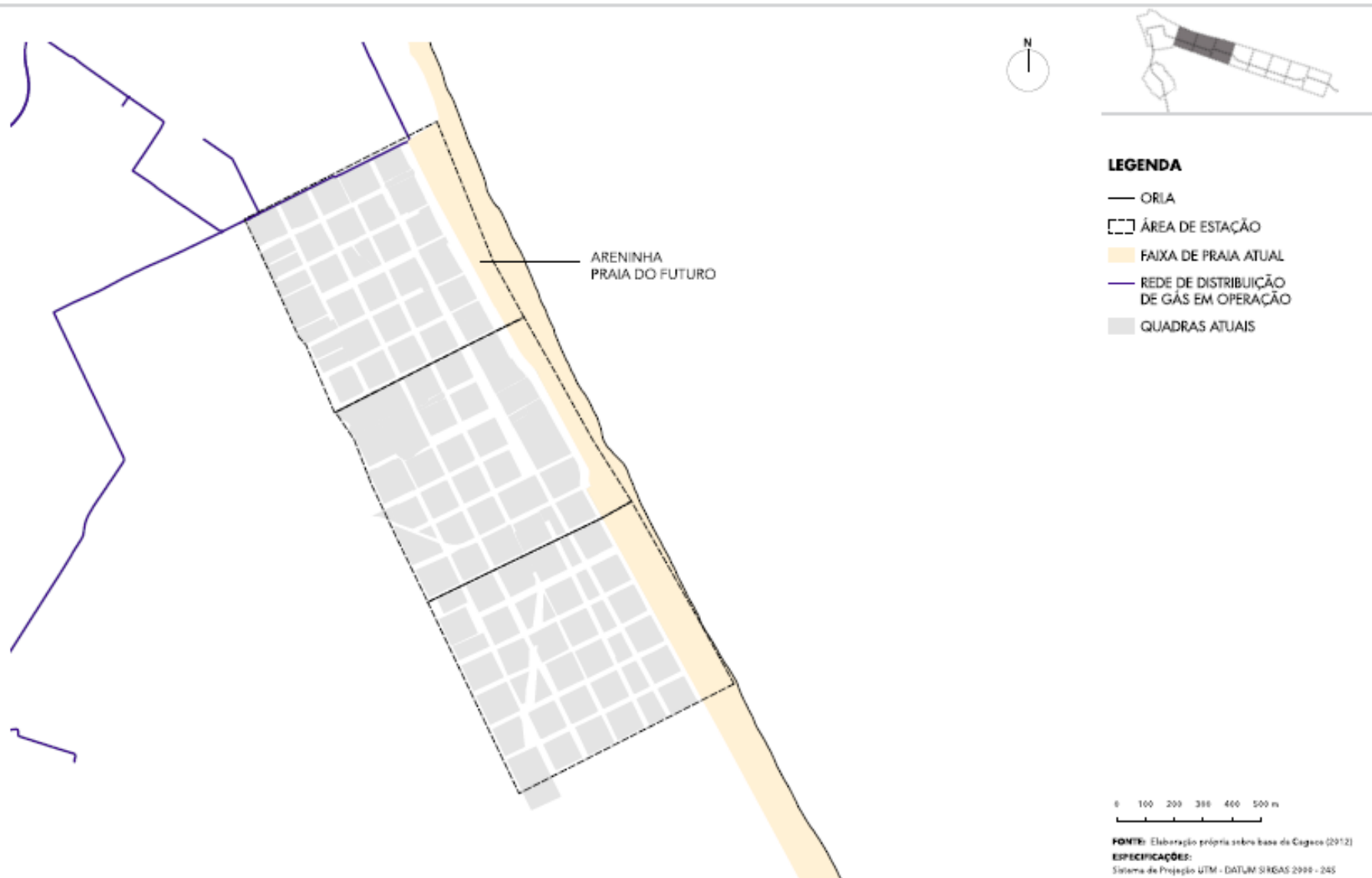
SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



SUBPRODUTO 6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES CONSOLIDADAS



FORTALEZA2040

PROJETO MULTISSETORIAL DE IMPLEMENTAÇÃO 1

PRAIA DO FUTURO

PRODUTO 6

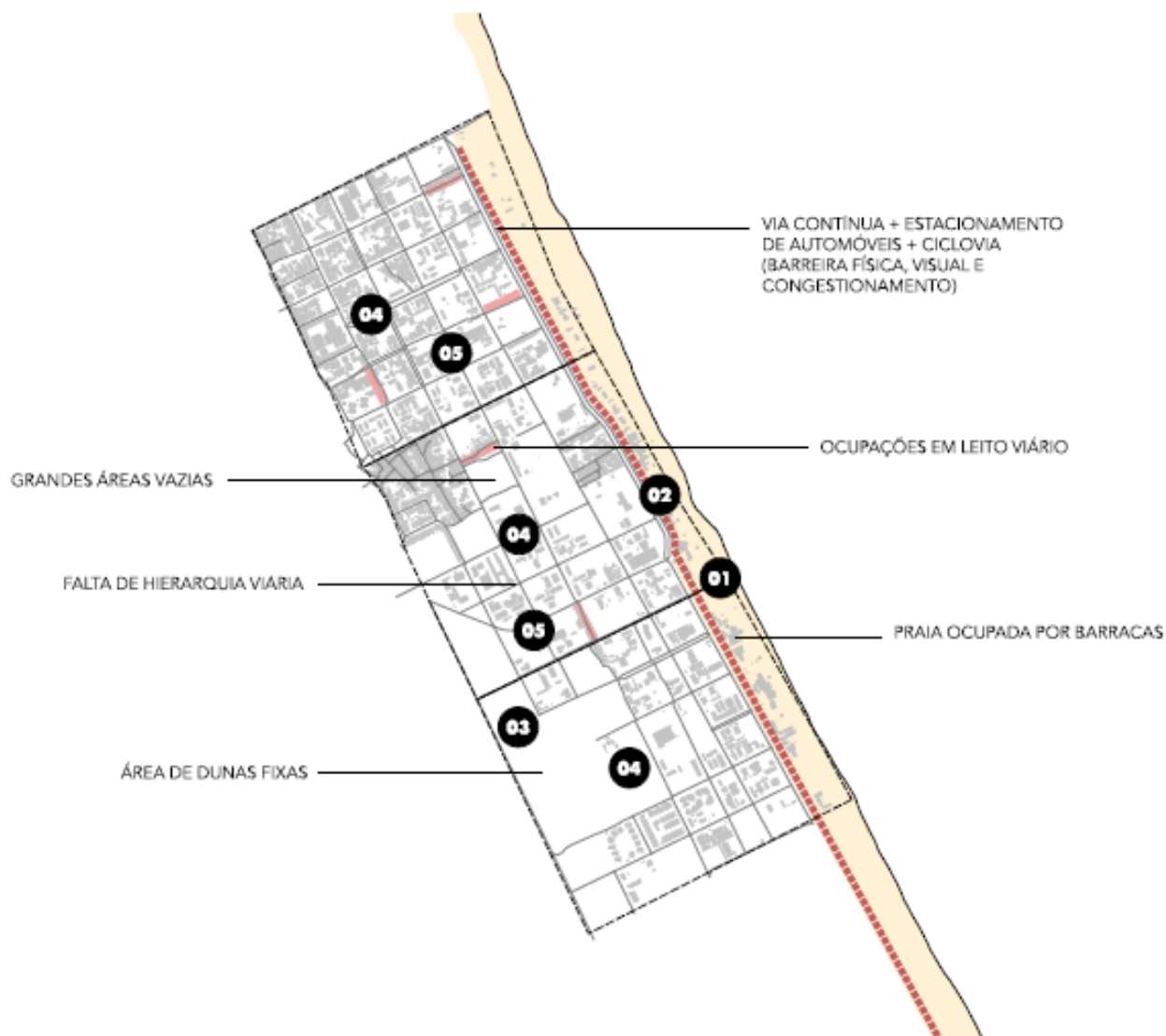
6.1 - PLANO DE TRABALHO

6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES
CONSOLIDADAS

6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA
URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS

6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA
MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS
ESPECIALIDADES

SUBPRODUTO 6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS



ESTRATÉGIAS

- 01** PRAIA LIMPA E ACESSÍVEL
- 02** CRIAÇÃO DE CALÇADÃO E ÁREAS AGLUTINANTES DE ALIMENTAÇÃO E BEBIDA
- 03** CRIAÇÃO DE ZONA DE AMORTECIMENTO E PROTEÇÃO DAS DUNAS
- 04** CRIAÇÃO DE BOULEVARES (VIA, JARDIM E ESTACIONAMENTO) LIGANDO AS ESTAÇÕES ÀS ÁREAS DE ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS / CALÇADÃO
- 05** REASSENTAMENTO DAS FAMÍLIAS EM LEITO VIÁRIO NAS EDIFICAÇÕES PROPOSTAS NAS PROXIMIDADES

0 100 200 300 400 500 m

FONTE: Elaboração própria sobre base da Sefin (2018)
ESPECIFICAÇÕES:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

SUBPRODUTO 6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS



SUBPRODUTO 6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS



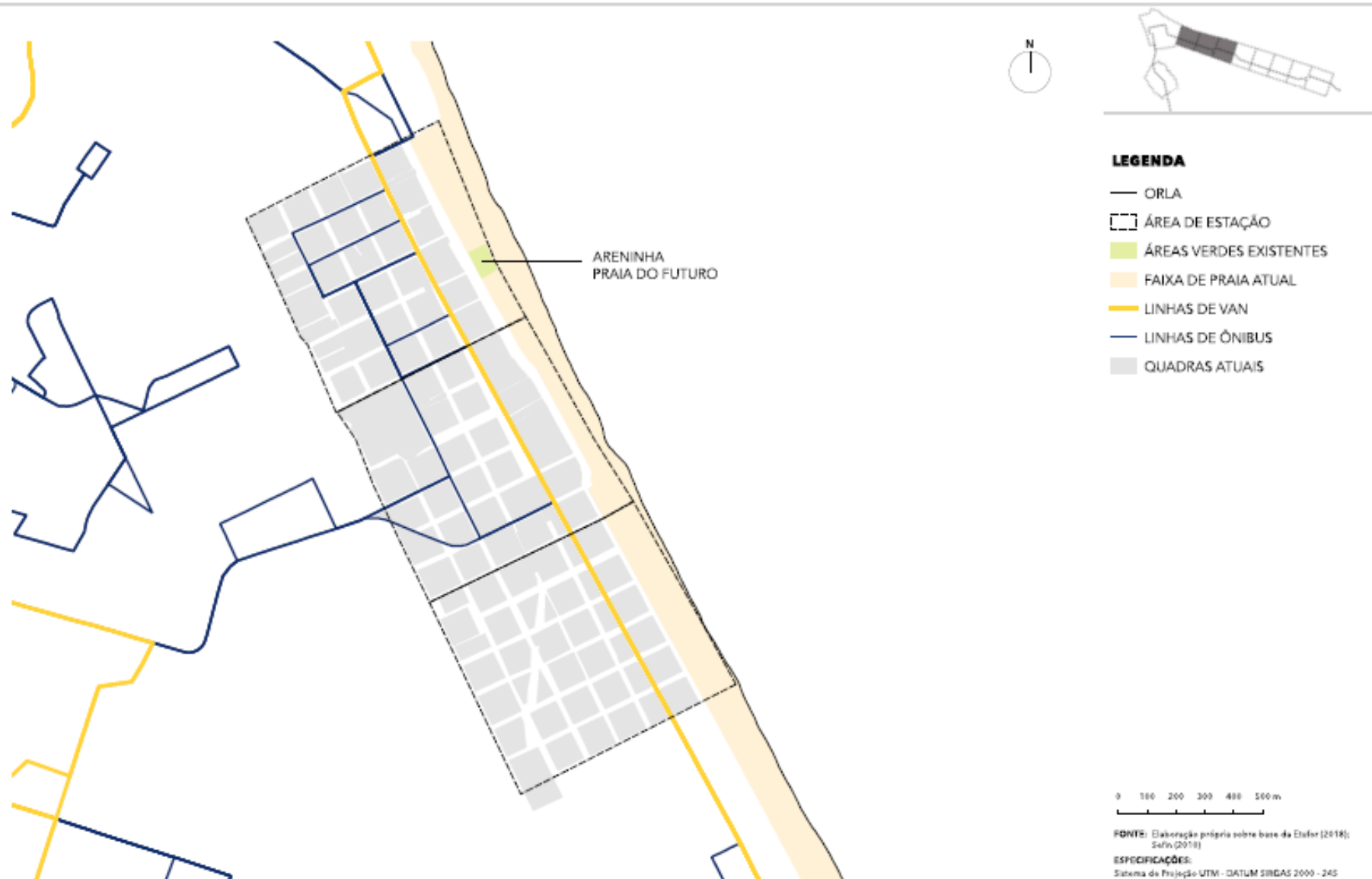
SUBPRODUTO 6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS



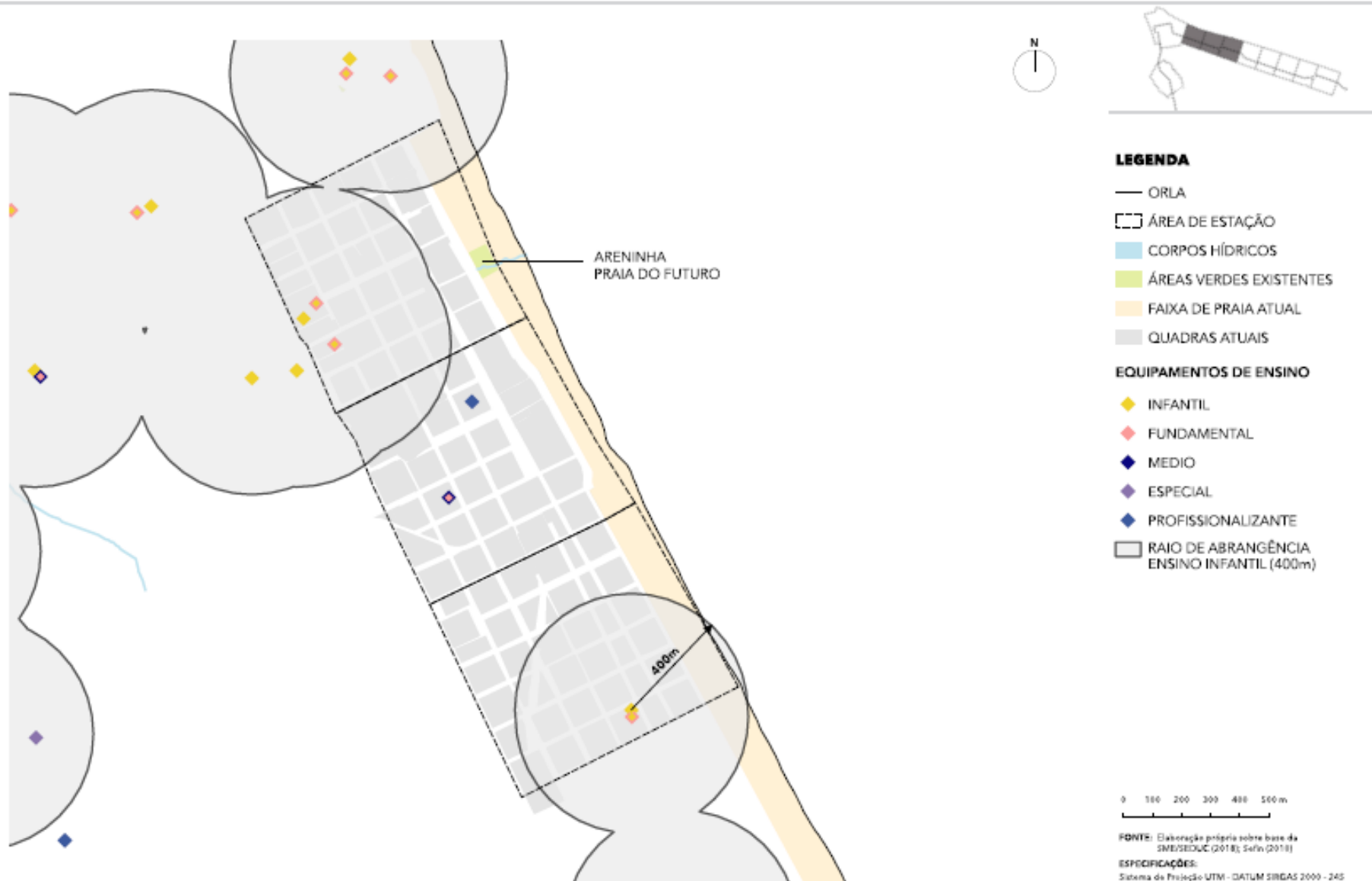
SUBPRODUTO 6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS



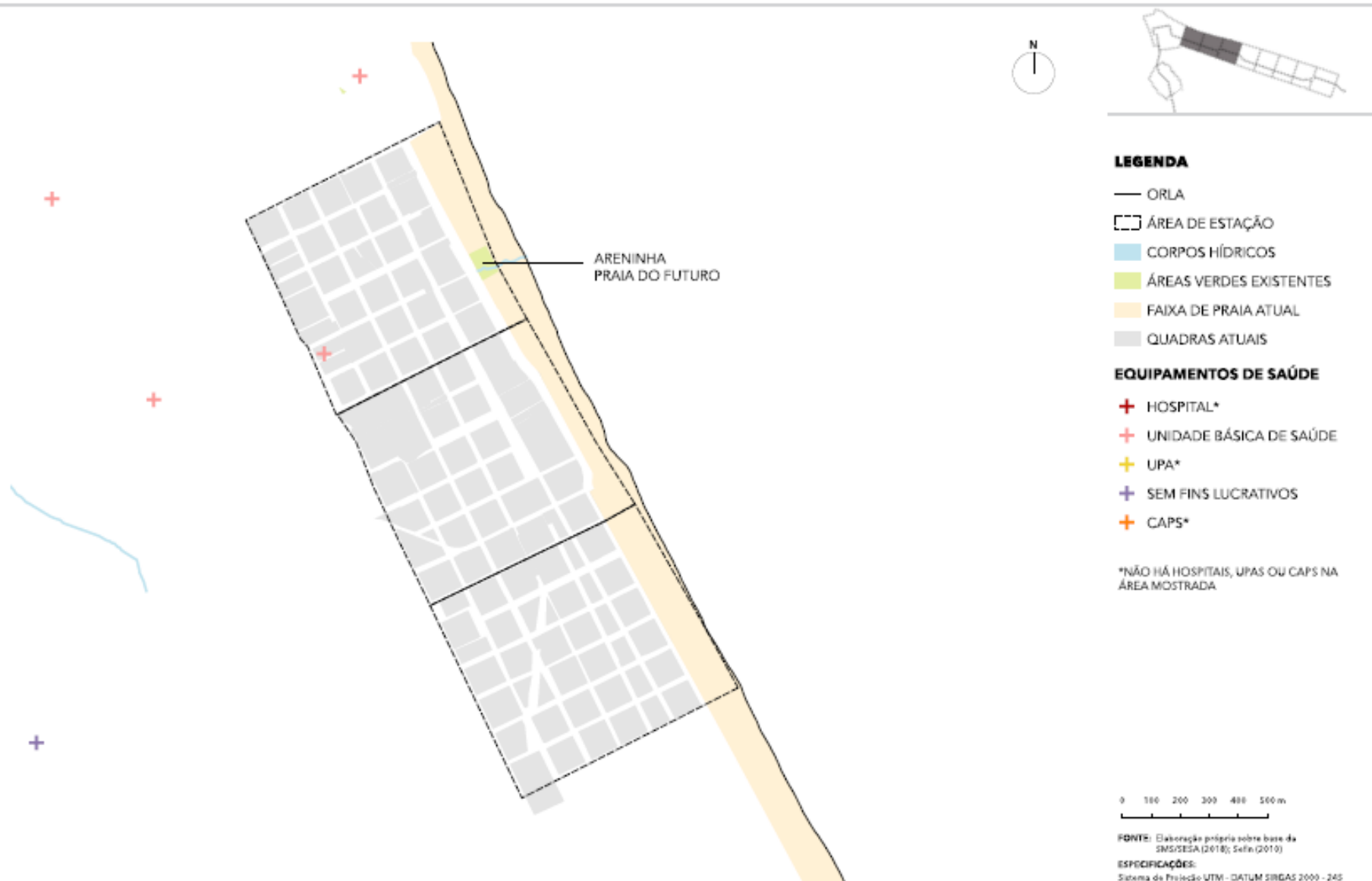
SUBPRODUTO 6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS



SUBPRODUTO 6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS



SUBPRODUTO 6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS



SUBPRODUTO 6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS



LEGENDA

- ORLA
- ÁREA DE ESTAÇÃO
- FAIXA DE PRAIA ATUAL
- EDIFICAÇÕES EXISTENTES
- ÁREA DE AMORTECIMENTO E PROTEÇÃO DAS DUNAS
- HOTELARIA
- USO MISTO SIMPLES (COMÉRCIO/VAREJO/ INSTITUCIONAL NO TÉRREO E RESIDÊNCIAS NA TORRE)
- USO MISTO COMPLEXO (COMÉRCIO/VAREJO/ INSTITUCIONAL NO TÉRREO E RESIDÊNCIAS E ESCRITÓRIOS NA TORRE)
- CALÇADÃO AGLUTINANTE DE BARRACAS DE ALIMENTAÇÃO E BEBIDAS

0 100 200 300 400 500 m

Fonte: Elaboração própria sobre base da Sefin (2018)
Especificações:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

FORTALEZA2040

PROJETO MULTISSETORIAL DE IMPLEMENTAÇÃO 1

PRAIA DO FUTURO

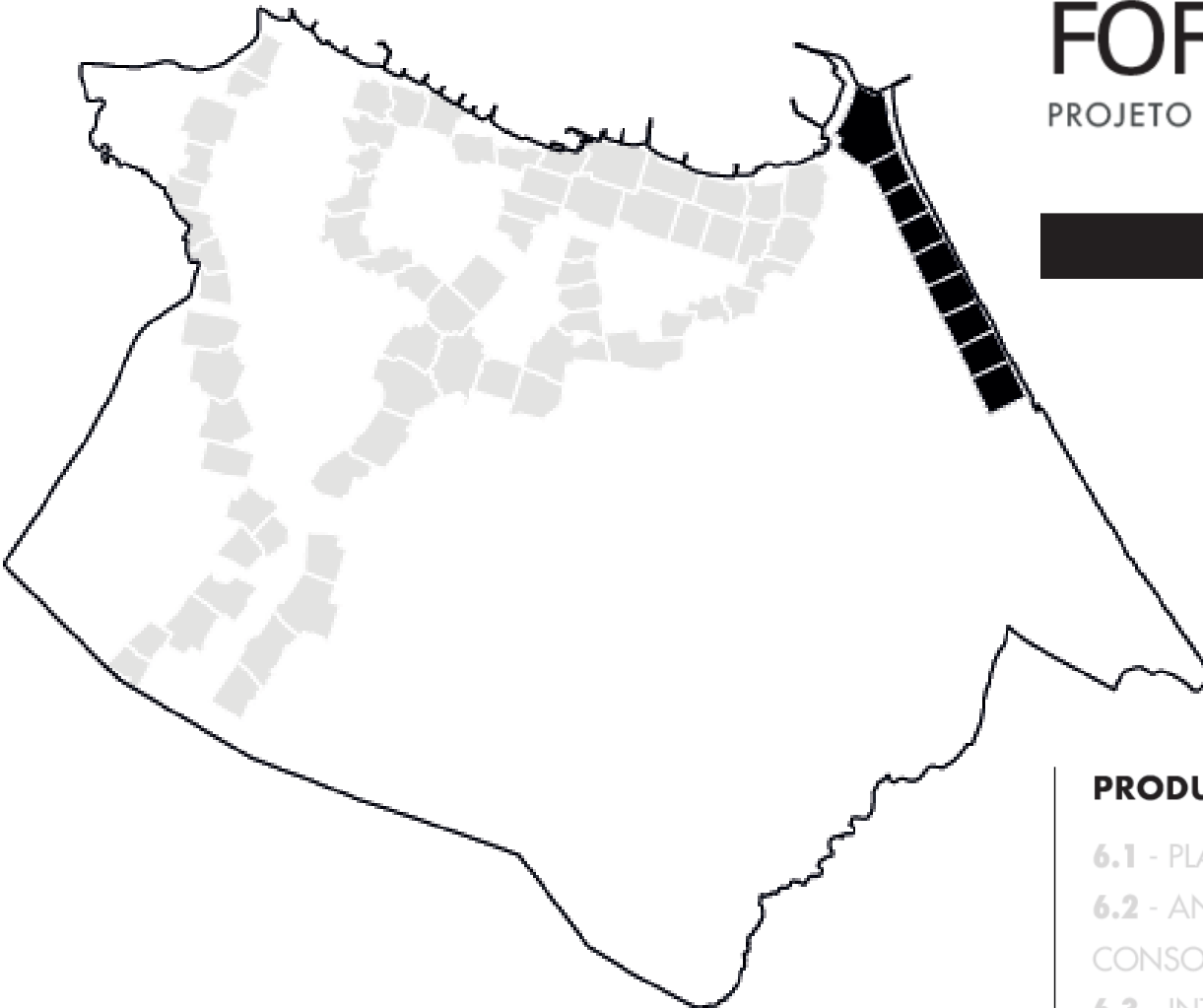
PRODUTO 6

6.1 - PLANO DE TRABALHO

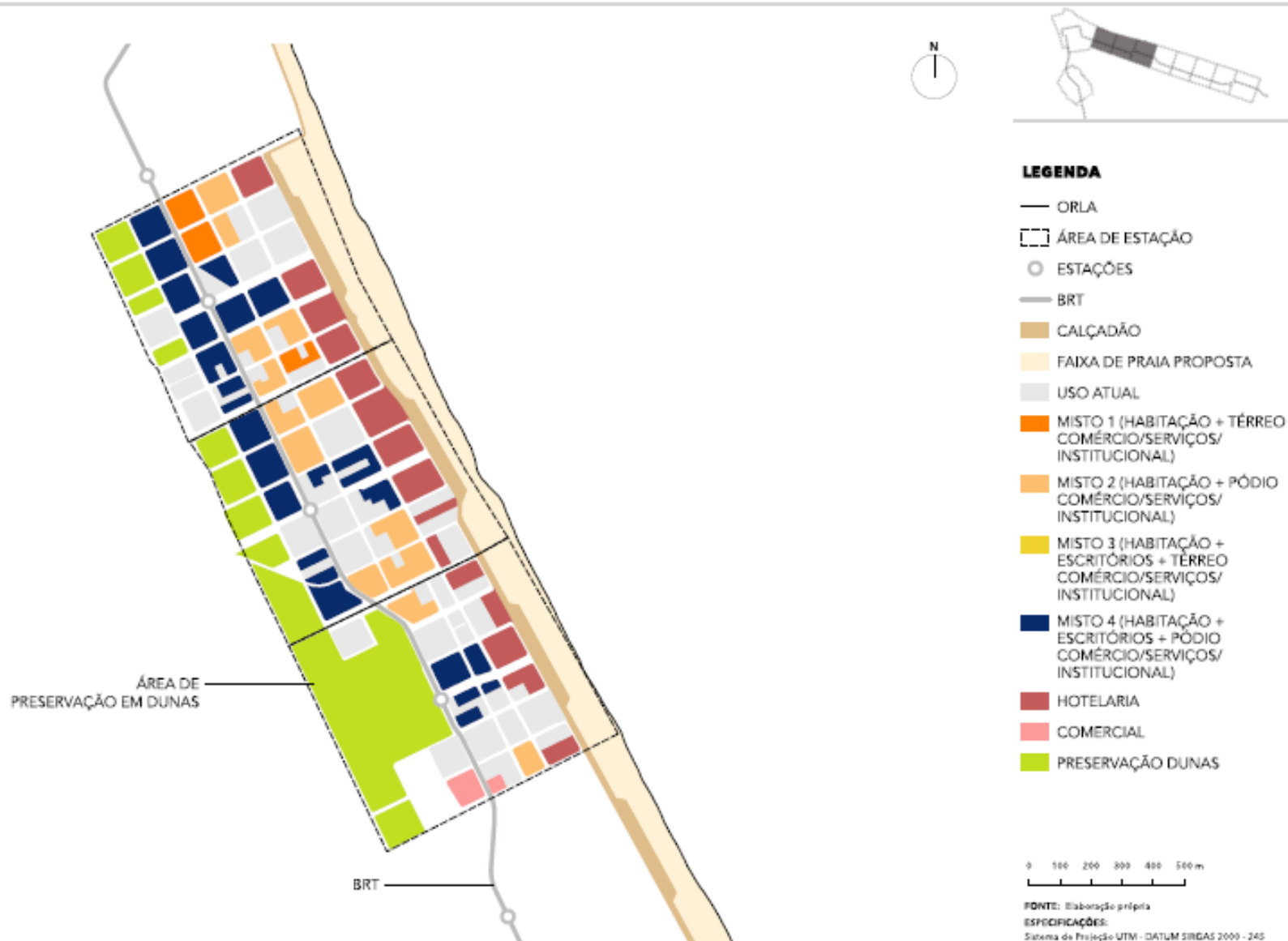
6.2 - ANÁLISE DE INFORMAÇÕES
CONSOLIDADAS

6.3 - INTERPRETAÇÃO URBANÍSTICA DA FORMA
URBANA E DA MOBILIDADE ATUAIS

6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA
MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS
ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



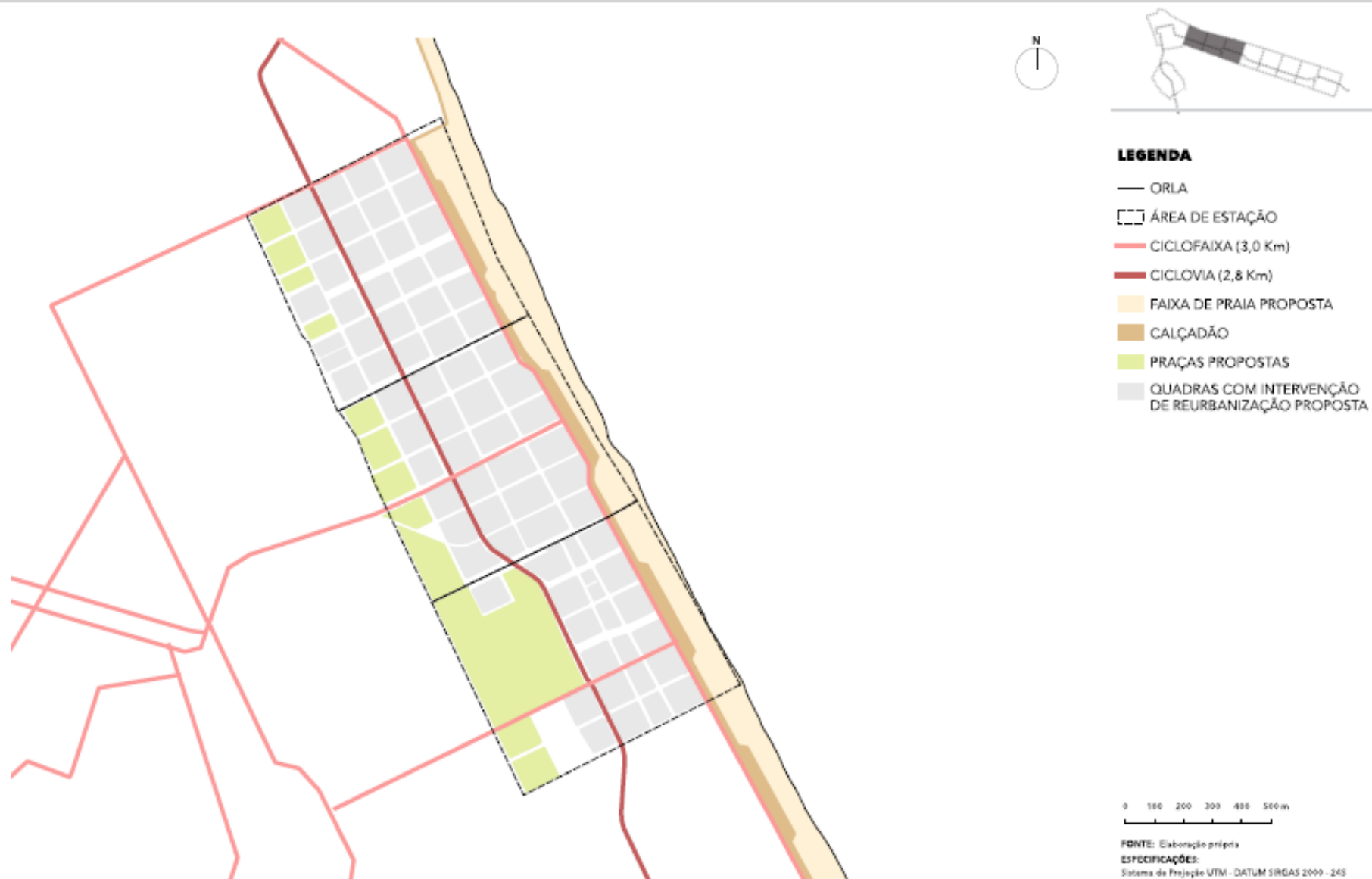
SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



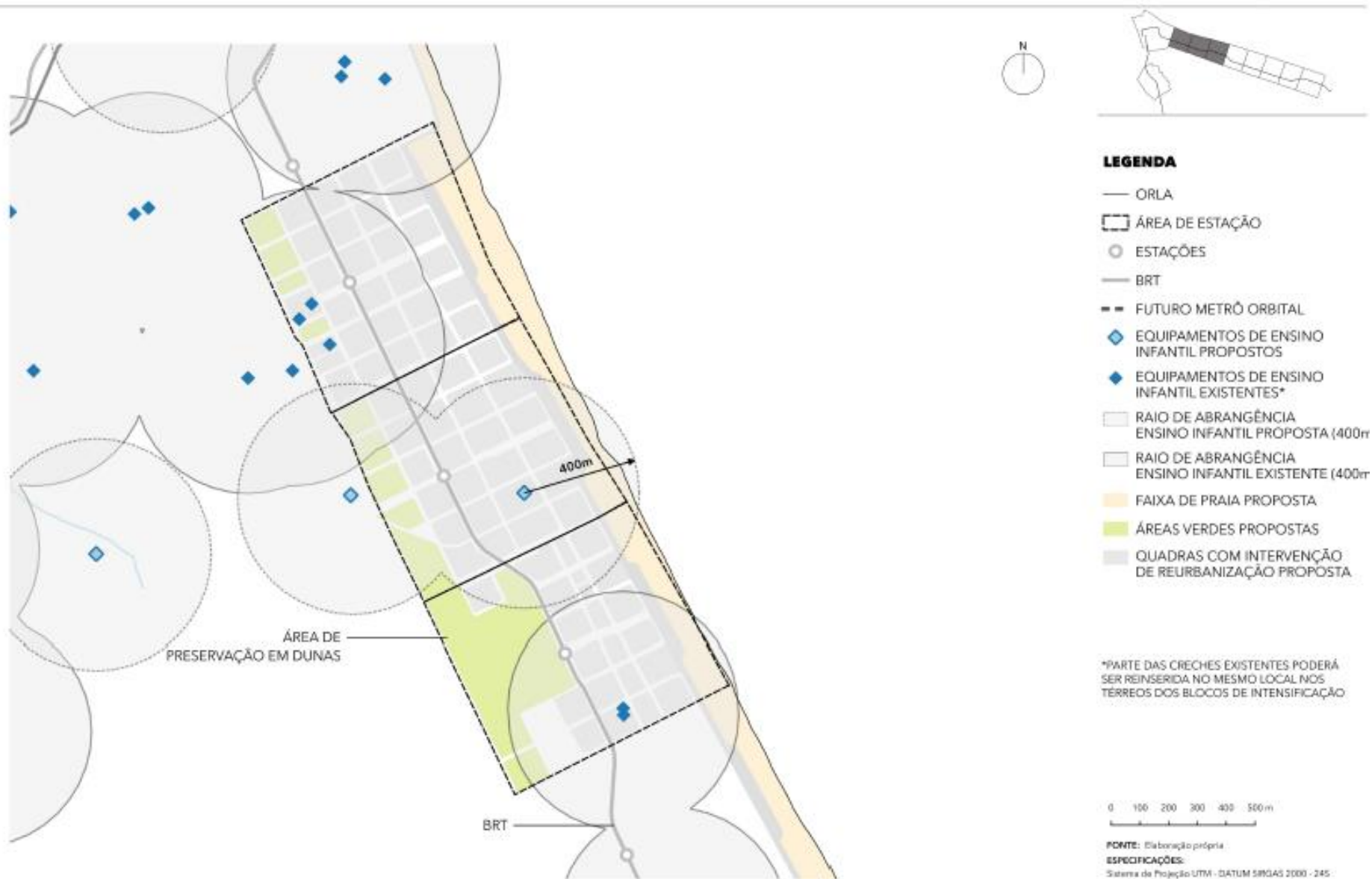
SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



Título e conteúdo
Título e conteúdo

SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



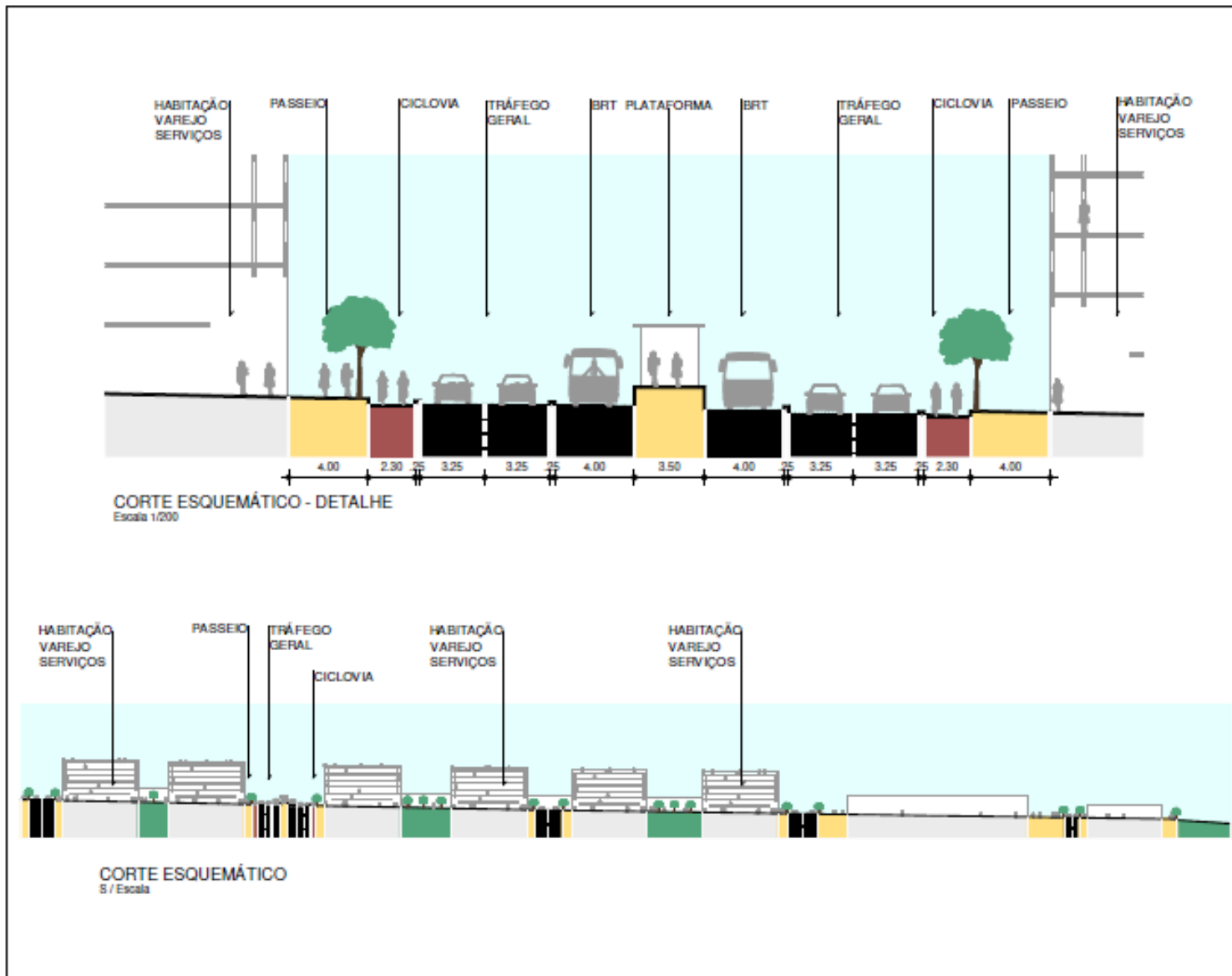
Fonte: Elaboração Própria Sobre Base da SEUMA
Especificação:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

ESCALA:1/5.000

SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES

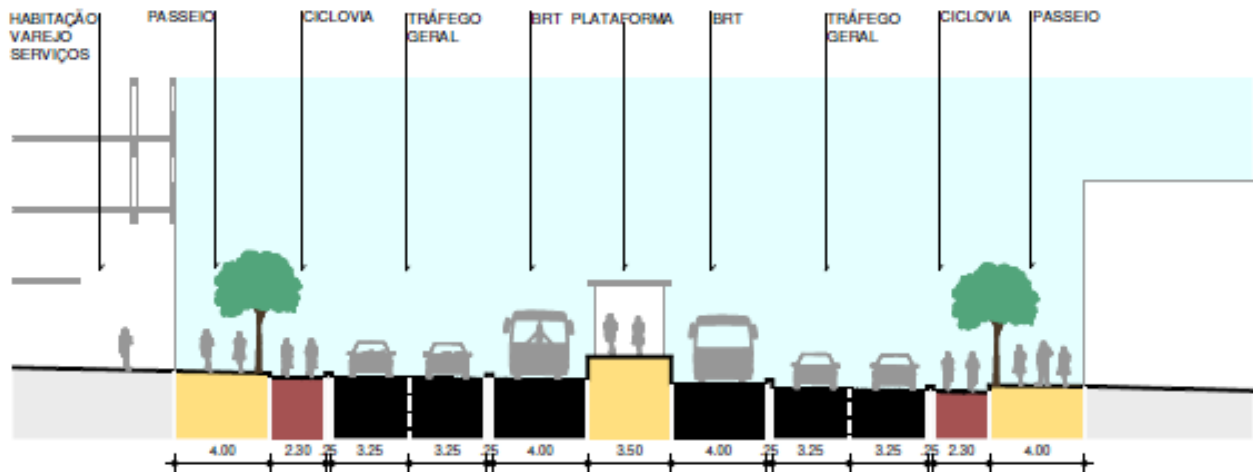


SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



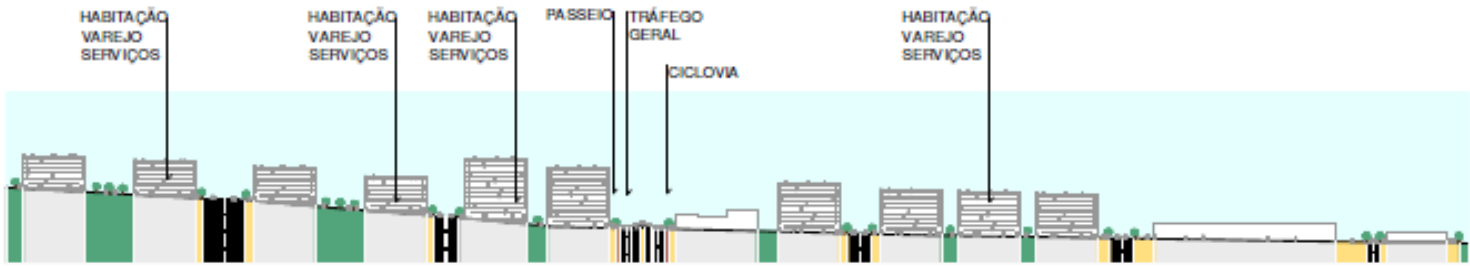
Fonte: Elaboração Própria
Especificações:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



CORTE ESQUEMÁTICO - DETALHE

Escala 1/200



CORTE ESQUEMÁTICO

S / Escala

Fonte: Elaboração Própria
Especificações:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



Fonte: Elaboração Própria Sobre Base da SELUMA
Especificações:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

ESCALA:1:5.000

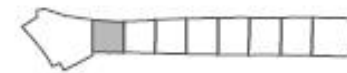
SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



Fonte: Elaboração Própria Sobre Base da SELIMA
Especificação:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

ESCALA:1/5.000

SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



Fonte: Elaboração Própria Sobre Base da SELUMA.
Especificações:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



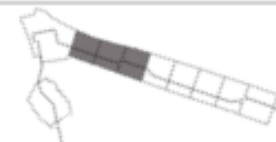
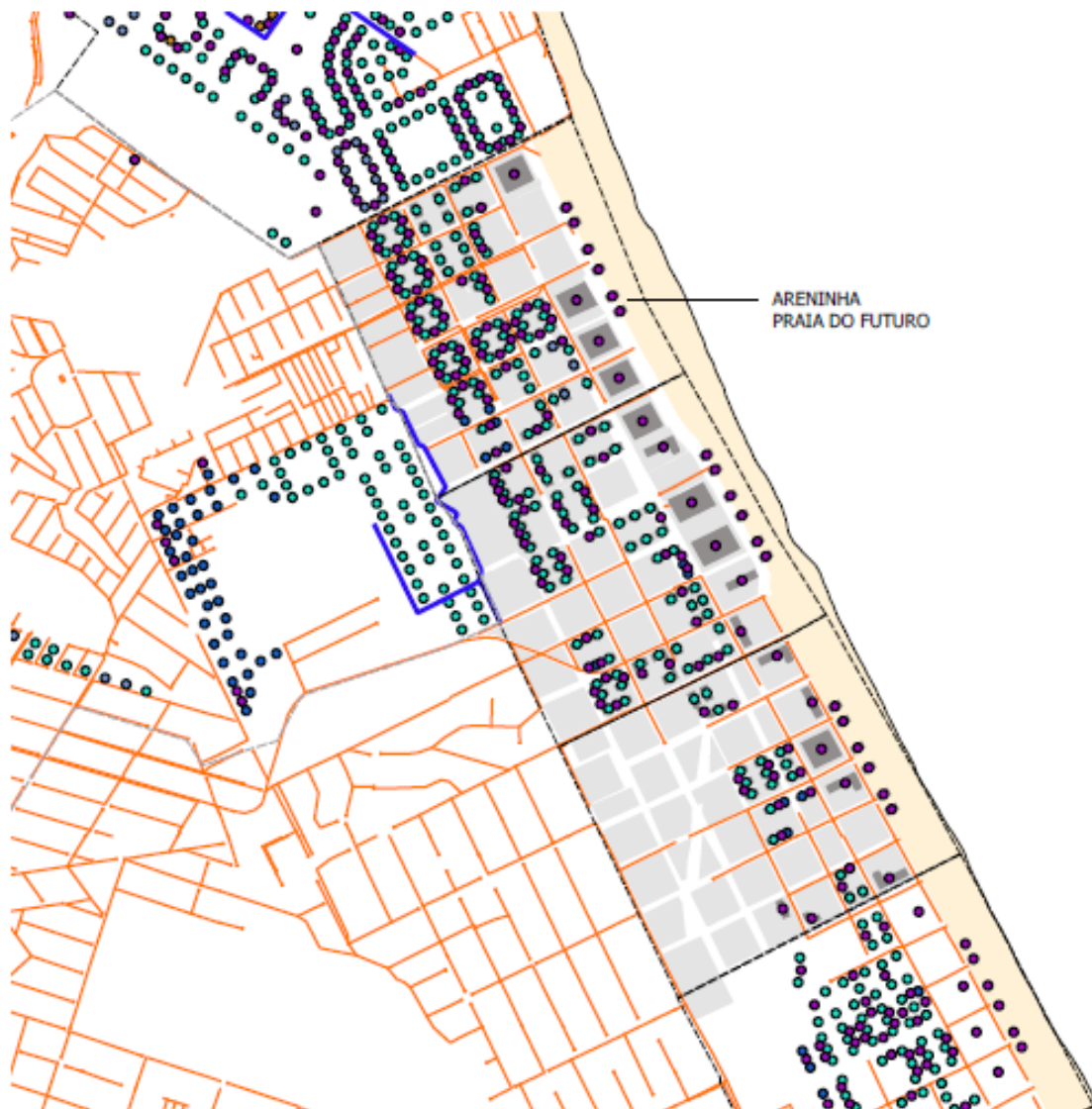
Fonte: Elaboração Própria Sobre Base da SELUMA
Especificação:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



Fonte: Elaboração Própria Sobre Base da SELIMA
Especificações:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 245

SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



LEGENDA

- ORLA
- ÁREA DE ESTAÇÃO
- QUADRAS ATUAIS
- FAIXA DE PRAIA ATUAL
- ESGOTAMENTO SANITÁRIO EXISTENTE
- REDE DE ESGOTO - PROPOSTO

REDE DE ESGOTO - PROPOSTO

ESGOTO ETES - PROPOSTO

- ETEC 3
- ETEC 5
- ETEC 7
- ETEC 15
- ETEC 20

EST. COMPACTA	QTD (UN)	DEMANDA ATENDIDA POR ETEC (PESSOAS)
MODELO ETEC 3	144	40
ETEC 5	11	70
ETEC 7	00	100
ETEC 15	148	200
ETEC 20	03	300

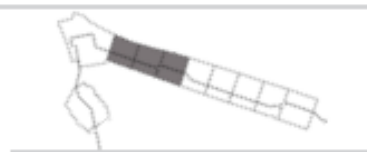
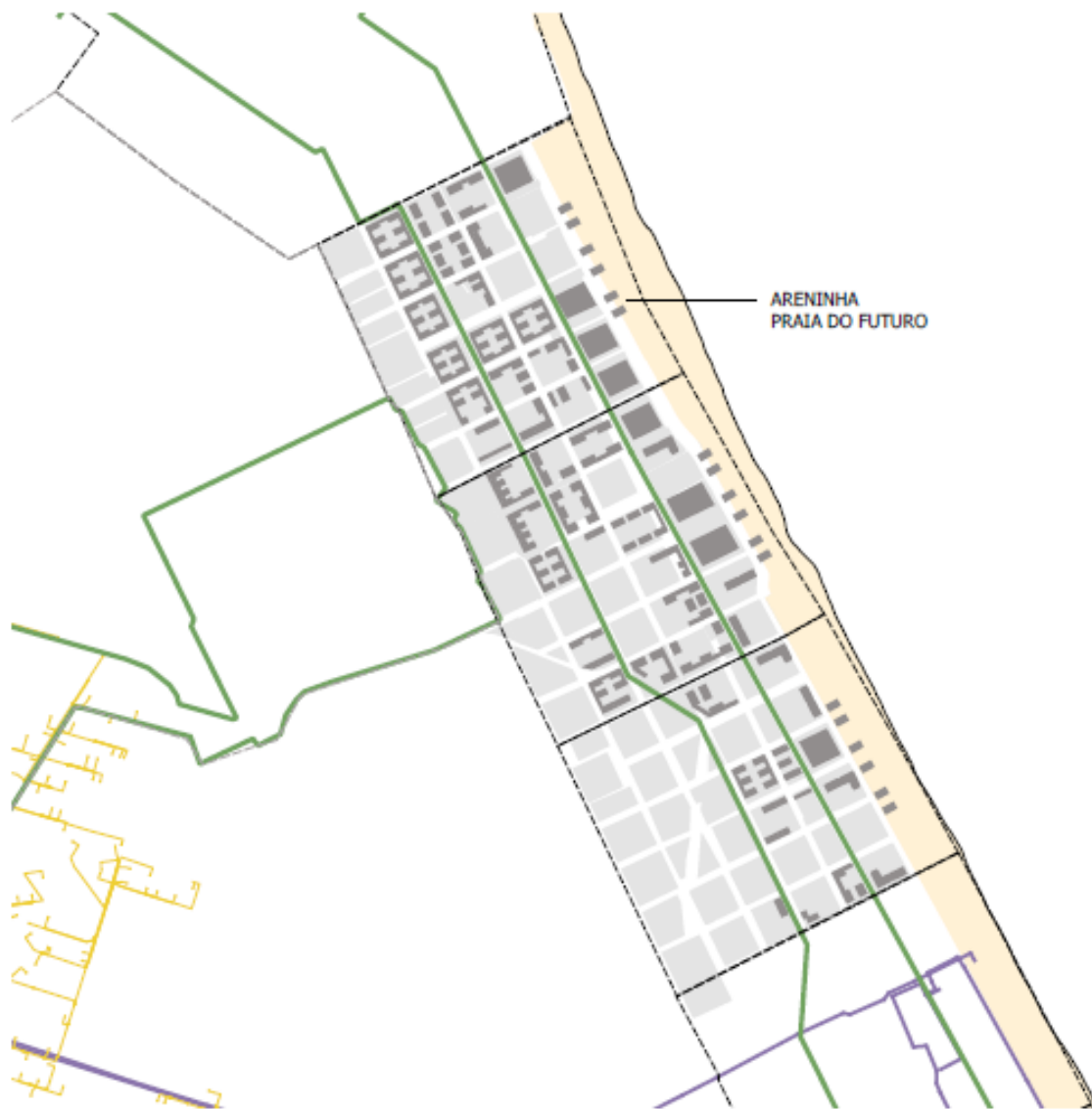
> OBS: Os modelos e características das unidades compactas, seguem abaixo:

. Modelo
 . Vazão (litr/dia)
 . População servida (nr de pessoas por edificação)
 . Área ocupada (m²).

0 100 200 300 400 500 m

FONTE: Elaboração própria sobre base da Cageda (2012)
 ESPECIFICAÇÕES:
 Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 245

SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



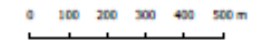
LEGENDA

- ORLA
- COBERTURA TIM
- COBERTURA VIVO
- COBERTURA GVT
- QUADRAS ATUAIS
- OCUPAÇÃO PROPOSTA
- REDE DE DADOS - PROPOSTO
- - - URBANIZAÇÕES ESPECÍFICAS FORA DE ÁREA DE ESTAÇÃO
- FAIXA DE PRAIA ATUAL

REDE DE FIBRA, COMPRIMENTO LINEAR = 4.435,25 METROS LINEAR.

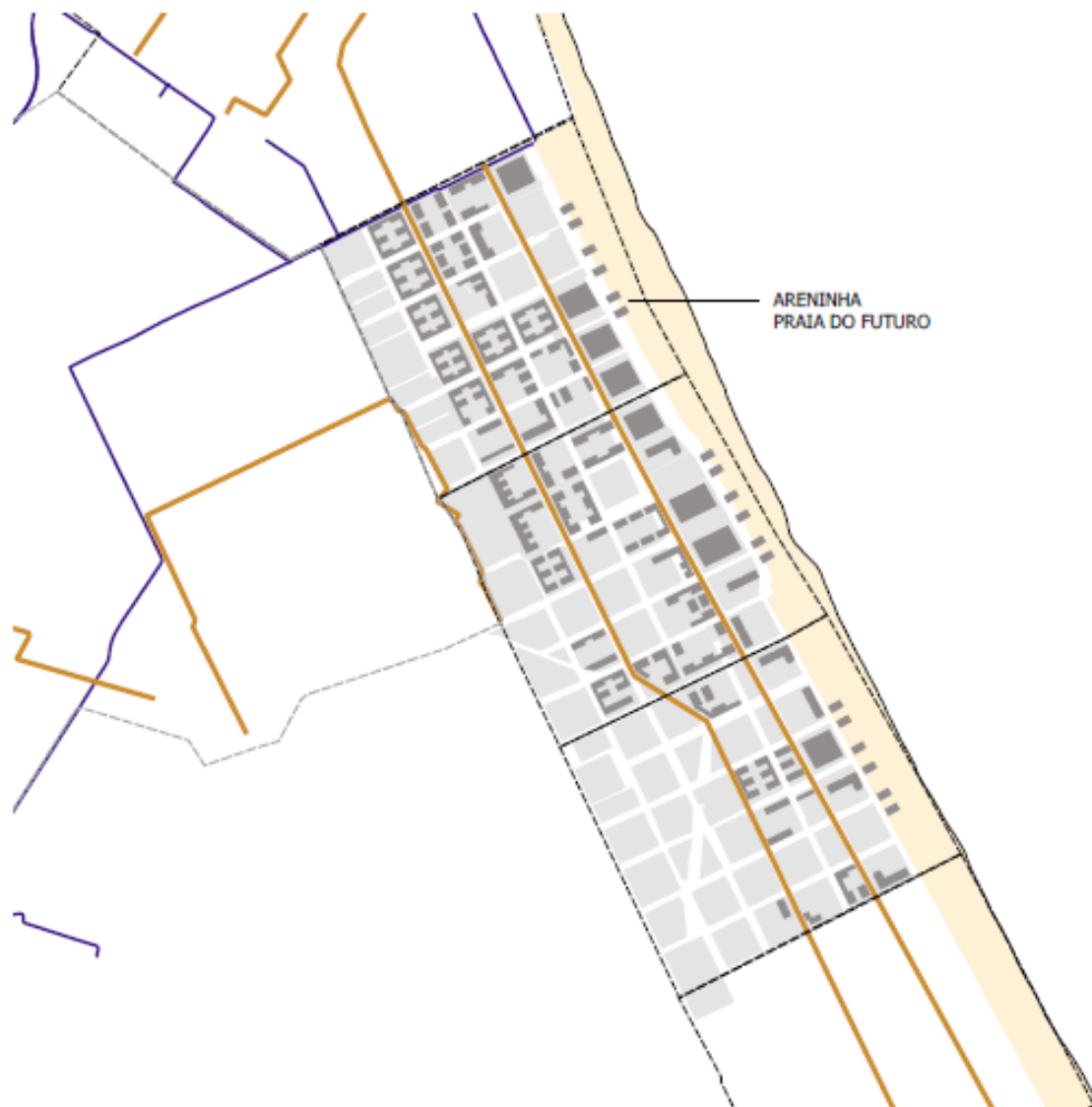
OBS:
Atender à demanda das edificações propostas com o lançamento da rede de dados em microduto, associada com duto PEAD.
Sua tecnologia supera as antigas da seguinte forma:

- Redução custo de mão de obra;
- Espaço de ocupação menor;
- Rapidez em crescimento e aumento da rede, com baixo custo.



FORTE: Elaboração própria sobre base da Selref (s/d)
ESPECIFICAÇÕES:
Sistema de Projção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 245

SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



LEGENDA

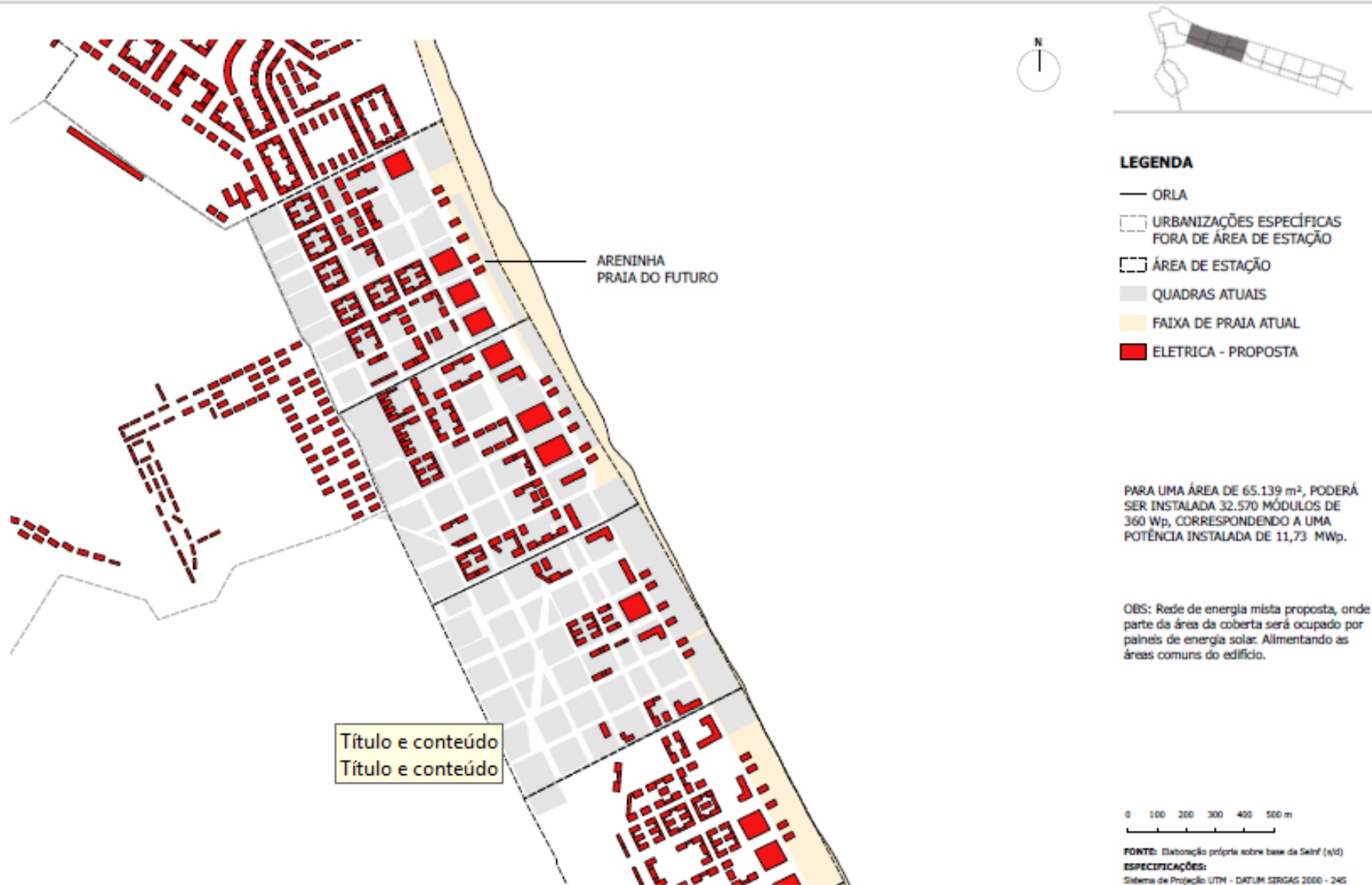
- ORLA
- ÁREA DE ESTAÇÃO
- FAIXA DE PRAIA ATUAL
- QUADRAS ATUAIS
- REDE DE GÁS - PROPOSTO
- REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE GÁS EM OPERAÇÃO
- REDE DE GÁS - PROPOSTO

REDE DE GASODUTO, COMPRIMENTO LINEAR = 4.428,34 METROS LINEAR.

0 100 200 300 400 500 m

FONTE: Elaboração própria sobre base de Cageda (2012)
ESPECIFICAÇÕES:
Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

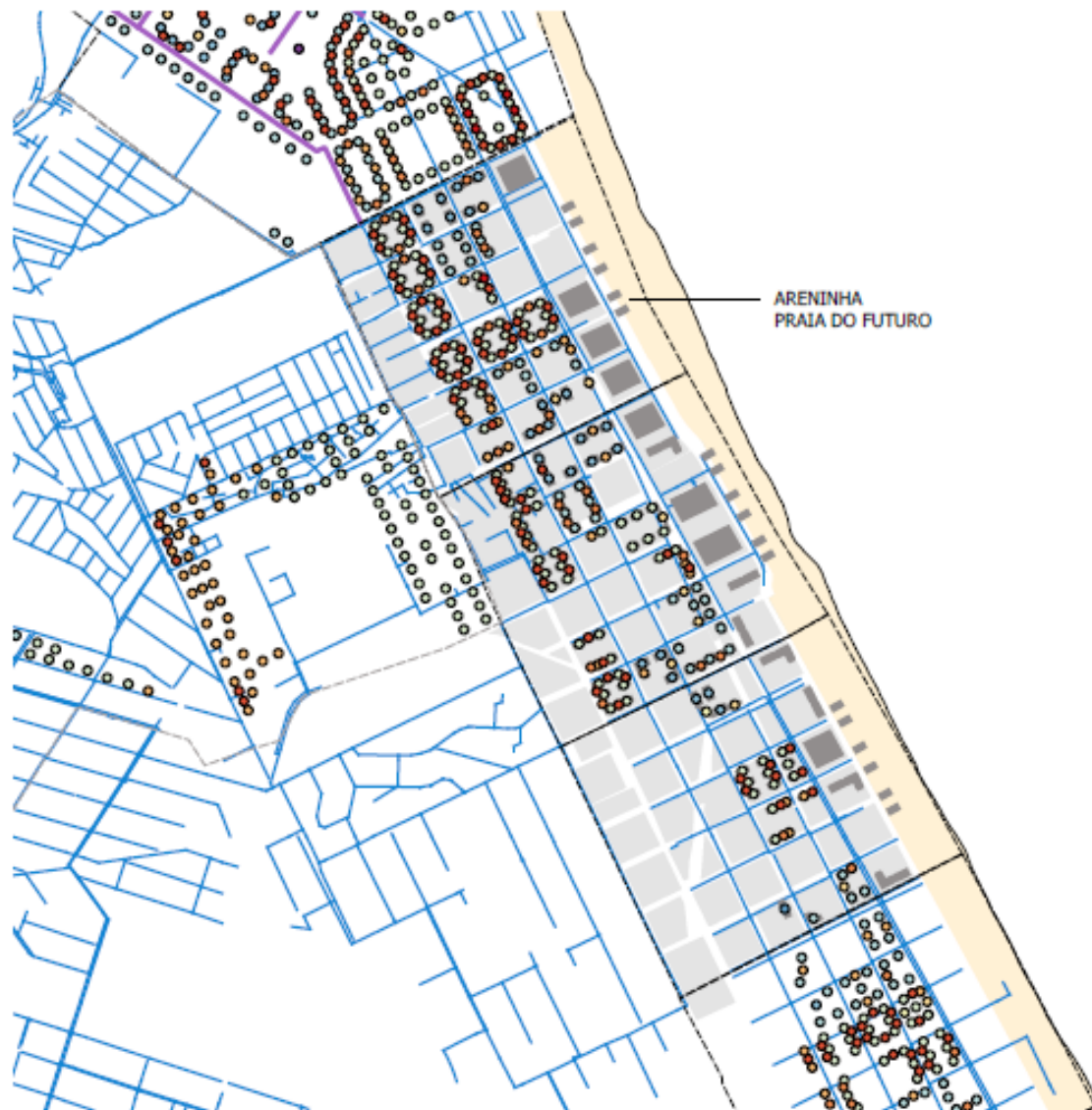
SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



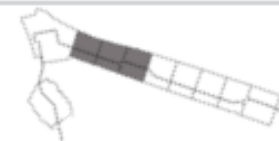
SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



SUBPRODUTO 6.4 - PROPOSIÇÕES URBANÍSTICAS E DA MOBILIDADE INTEGRADAS ÀS VISÕES DAS ESPECIALIDADES



ARENINHA
PRAIA DO FUTURO



LEGENDA

- ORLA
- ÁREA DE ESTAÇÃO
- FAIXA DE PRAIA ATUAL
- REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA EXISTENTE
- QUADRAS ATUAIS
- REDE DE ABAS. DE ÁGUA- TUBULACAO - PROPOSTA

REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA - PROPOSTA

●	0 - 100 m ²		3 m ³
●	100 - 200 m ²		5 m ³
●	200 - 300 m ²		7 m ³
●	300 - 400 m ²		9 m ³
●	400 - 500 m ²		11 m ³
●	500 - 600 m ²		13 m ³
●	600 - 700 m ²		15 m ³
●	700 - 800 m ²		17 m ³
●	800 - 900 m ²		20 m ³
●	900 - 1000 m ²		22 m ³
●	1000 - 2000 m ²		43 m ³
●	2000 - 3000 m ²		64 m ³
●	3000 - 4000 m ²		85 m ³

1. PARA UMA ÁREA DE COBERTA 130.278,42 m², TEREMOS UM VOLUME DE 3.334,00 m³.

0 150 300 450 600 750 m

FONTE: Elaboração própria sobre base de Geopac (2012)

ESPECIFICAÇÕES:

Sistema de Projeção UTM - DATUM SIRGAS 2000 - 24S

Sugestão de Encaminhamentos Finais

- Apreciação preliminar dos estudos e proposições por meio de download e registro de comentário;
- Definição de agenda para apresentação detalhada à CPPD/CMDU de cada uma das proposições.

IMPORTANTE: Cada um destes planos deverão ser submetidos a ampla apreciação pública.

FORTALEZA2040



Prefeitura de
Fortaleza