

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01 – 01 – 01 – 01 – 70 – PV – 01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: 01 - SEDE		BAIRRO: PRAIA DO FUTURO	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA – 70			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 12/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (X) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Renato Braga

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: aproximadamente 100 No. Casas: aproximadamente 100</p> <p>Características Fundiárias: 50% das casas estão em terreno particular 50% restantes estão em faixa de domínio (rua Pintor Antônio Bandeira)</p> <p>Tempo da ocupação: Mais de 30 anos</p> <p>Tipologia das casas: 100% das construções são em alvenaria 5% dessas são com 2 pavimentos</p> <p>Tipo de Risco: Inundação. O terreno da ocupação está em área de manancial (cavando apenas 3 metros de profundidade encontra-se água), devido a isso basta uma pequena chuva para que o terreno fique submerso.</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: As casas são construídas de forma linear e com certa organização (apesar de ocupar faixa de domínio)</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: 100% no assentamento</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: Existe o sistema público de esgoto mas apenas 5% das casas são ligadas a ele, devido a falta de dinheiro para o pagamento da taxa. Os outros 95% das casas possuem fossas.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dona Luzanira deveria ser a líder comunitária desta área (já que ele é líder da comunidade da Lagoa, mas foi designada para esta área também), não aparece no local. A comunidade reclama que ela só estaria usando o nome da comunidade em benefício próprio. • A população também reclama da falta de policiamento no local. Ali não há marginalidade, mas quando acontecem roubos nas redondezas os bandidos correm por dentro da comunidade. • 10% das moradias possuem telefone particular.

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01 – 01 – 01 – 01 – 70 – PV – 01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: 01 - SEDE		BAIRRO: PRAIA DO FUTURO	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA – 70			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 12/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (X) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Renato Braga

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (X) sim () não	PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA
	Caso exista, ela é: (X) pública () privada	
	Possui: (X) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (X) sim () não	
	Caso exista, ele é: (X) rede oficial () rede não oficial (X) fossa () corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	(X) rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais () via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (X) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (X) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(X) com medidor individual () com medidor coletivo () com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (X) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (X) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (X) sim () não	
	Caso exista, possui: () linhas residenciais () linhas comerciais (X) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01 – 01 – 01 – 01 – 70 – PV – 01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: 01 - SEDE		BAIRRO: PRAIA DO FUTURO	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA – 70			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 12/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (X) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Renato Braga

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? () sim (X) não	PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação (X) com pavimentação precária () sem pavimentação	
	() largura até 1,20m (X) largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? () sim (X) não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 0,60m	
	() com pavimentação precária () largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(X) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(X) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta (X) região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna () outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual existente</i>	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? (X) sim () não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	(X) risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01 – 01 – 01 – 01 – 70 – PV – 01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: 01 - SEDE		BAIRRO: PRAIA DO FUTURO	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA – 70			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 12/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (X) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Renato Braga

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	(X) há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos () entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	(X) grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro () outros / especificar:	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: Tranqüilidade	
	Potencialidade 2: Localização com relação ao transporte público	
	Potencialidade 3:	
	Potencialidade 4:	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: Inundações no período do inverno	
	Problema 2: Falta de Saúde pública	
	Problema 3:	
	Problema 4:	
	Problema 5:	
B-5	Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: Posto de saúde	
	Demandas 2: Escola de 2º grau	
	Demandas 3: Policiamento	
	Demandas 4:	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Maria Creuza Oliveira do Nascimento Telefone: 262.0247	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	100 (Maria Creuza Oliveira do Nascimento, moradora mais antiga da área)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	100 (Maria Creuza Oliveira do Nascimento, moradora mais antiga da área)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01 – 01 – 01 – 01 – 70 – PV – 01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: 01 - SEDE		BAIRRO: PRAIA DO FUTURO	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA – 70			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 12/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (X) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Renato Braga

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DO ENTORNO</p> <p>Características Gerais do Entorno Características Fundiárias: Terrenos particulares e terrenos municipais</p> <p>Tipologia das casas: Mansões em alvenaria</p> <p>Tipo de Risco: Solapamento (construções sobre as dunas) Construtivo (devido a maresia)</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Entorno Organização Espacial: Área ocupada pela população mais abastada da cidade, construções de grande porte e prédios são comuns a essa área, possuem ruas arborizadas e asfaltadas com boa sinalização de trânsito e calçadas largas e bem pavimentadas. Nem todas as ruas são asfaltadas, mas as principais avenidas e ruas possuem asfalto, calçada, sarjeta, meio fio, guia e sinalização.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: 100% no entorno</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: Existe rede pública e 90% das casas e prédios são ligados a ela. O restante possui fossa e/ou sumidouro.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <ul style="list-style-type: none"> Foi observado no entorno uma boa infra estrutura, porém a segurança é feita por empresas particulares pois os moradores do local não confiam no policiamento público. A Praia do Futuro serve como fonte de emprego e renda para a população das comunidades próximas a ela. 	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01 – 01 – 01 – 01 – 70 – PV – 01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: 01 - SEDE		BAIRRO: PRAIA DO FUTURO	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA – 70			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 12/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (X) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Renato Braga

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (X) sim () não	PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA
	Caso exista, ele é: (X) público () privado	
	Do tipo: (X) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (X) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: (X) rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (X) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	(X) leito com pedra tosca (X) leito com asfalto (X) guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida (X) sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (X) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (X) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? (X) sim () não	
	(X) horizontal (X) vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (X) não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (X) sim () não	
	Caso exista, ele é: (X) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (X) ônibus (X) van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01 – 01 – 01 – 01 – 70 – PV – 01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: 01 - SEDE		BAIRRO: PRAIA DO FUTURO	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA – 70			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 12/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (X) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Renato Braga

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA
	Locais: Caça e Pesca – Papicu / Caça e Pesca Centro / Grande Circular	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (X) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 1,00m	
	(X) com pavimentação precária (X) largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? (X) sim () não	
	() polar / especificar localização:	
	(X) linear / especificar localização: PRAIA DO FUTURO	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (X) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	(X) <u>Comércio eventual</u> (<u>armazém</u> , <u>banca</u> , <u>bar</u> , jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, farmácia, cosméticos, plantas, papelaria)	
	(X) <u>comércio de alimentação</u> (<u>armazém</u> , <u>mercearia</u> , <u>açougue</u> , <u>padaria</u> , <u>mercadinho</u> , <u>peixaria</u>)	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? (X) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)	
	() <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, <i>shopping center</i> , loja de decoração, supermercado)	
	() <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrascaria, pizzaria)	
	(X) <u>Comércio de centro sub-regional</u> (<u>materiais de construção</u> e agrícolas, artigos funerários, <u>peças de automóveis</u> , <u>pesca</u> , <u>ferramentas</u> , roupas profissionais)	
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01 – 01 – 01 – 01 – 70 – PV – 01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: 01 - SEDE		BAIRRO: PRAIA DO FUTURO	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA – 70			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 12/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (X) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Renato Braga

C-15	Foi identificado comércio atacadista? () sim (X) não	PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>() <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>() <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (X) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>(X) <u>serviços de hospedagem</u> (<u>pensões</u>, <u>pequenos hotéis</u>, <u>pousadas</u>, <u>motéis</u>, <u>flats</u>)</p> <p>(X) <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (<u>reparos de aparelhos eletrodomésticos</u>, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>(X) <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, <u>bombeiro</u>, <u>costureiros</u>, <u>chaveiro</u>, <u>eletricista</u>, <u>lavanderias</u>, <u>pedreiro</u>, <u>sapateiro</u>)</p> <p>() <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, associações comunitárias de vizinhança, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>() <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro)</p> <p>(X) <u>serviços de diversão</u> (<u>sinuca</u>, <u>totó</u>, <u>eletrônicos</u>, <u>boliche</u>, <u>cinema</u>, <u>salão de festas</u>, <u>teatros</u>)</p>	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (X) não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01 – 01 – 01 – 01 – 70 – PV – 01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: 01 - SEDE		BAIRRO: PRAIA DO FUTURO	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA – 70			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 12/11/2003
PROP TERRENO: U () M () E () P () M/P (X) M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Renato Braga

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (X) sim () não	PINTOR ANTÔNIO BANDEIRA
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(X) <u>educação</u> (<u>educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual</u> ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>(X) <u>culto</u> (conventos, igreja, <u>locais de culto</u>, mosteiro, templos)</p> <p>(X) <u>saúde</u> (ambulatório, <u>posto de saúde</u>, <u>posto de vacinação</u>, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	