

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-57-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza-01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Castelão	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Cal			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Vânia/Felipe/Cleide/Murilo/Fabíola	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Paulino Rocha

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	CAL
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: 300 famílias No: casas 400 casas</p> <p>Características Fundiárias: 100% do terreno é de marinha</p> <p>Tempo da ocupação: 30 anos de ocupação Tipologia das casas: 90% são de alvenaria e 10% são de taipa. No. de pavimentos: as moradias são 100% de um pavimento Tipo de risco: trata-se de uma área inundável, pois encontra-se às margens do Rio Cocó e durante o inverno o rio transborda e alaga as casas.</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: Não existem calçadas, as vias internas de pedestres não possuem pavimentação, embora possuam acesso para veículos e iluminação.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes na Área Coleta de lixo: o caminhão do lixo passa três vezes por semana, mas foi observado lixo entulhado nas ruas, porque a coleta só recolhe o lixo se estiver em sacos plásticos. Existe fornecimento de energia elétrica com medidor individual, mas existe aproximadamente 100 casas com energia cortada. As vias internas possuem acesso para veículos e inclusive iluminação, porém não há pavimentação. Não existe posto policial, o mais próximo é o do Dias Macedo Há um grave problema com o trecho do Rio Cocó que passa dentro do assentamento, onde inclusive desemboca um esgoto, além de ser depósito de lixo, tudo isso causa um enorme mal cheiro no local. Rede de telefonia: não existem linhas telefônicas residenciais, a comunidade é atendida pelo serviço público telefônico.</p> <p>Observações Complementares da Visita de Campo Durante o inverno a comunidade sofre com problemas de alagamento por causa das enchentes do Rio Cocó, pois somente a Rua São José não alaga, e a rua com maior índice de inundação é a Rua Canamarim. A comunidade conta com ajuda de programas sociais (como a bolsa escola e vale gás) e também com visitas periódicas de Agentes de Saúde, que dão orientação sobre planejamento familiar Apesar de existir sistema de esgotamento sanitário através de fossa (o que corresponde a 70%), existem ainda algumas casas sem banheiro (um total de 30%). Uma observação importante é que existe um posto de saúde, chamado Genival Vieira de Almeida, mas falta médico. Segundo as pessoas entrevistadas, as maiores necessidades da comunidade são uma escola, uma creche e um posto policial.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-57-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza-01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Castelão	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Cal			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Vânia/Felipe/Cleide/Murilo/Fabíola	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Paulino Rocha

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não	CAL
	Caso exista, ela é: (x) pública () privada	
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial (x) rede não oficial	
	(x) fossa () corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais (x) via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo () com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (x) sim () não	
	Caso exista, possui: () linhas residenciais () linhas comerciais (x) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-57-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza-01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Castelão	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Cal			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Vânia/Felipe/Cleide/Murilo/Fabíola	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U (<input checked="" type="checkbox"/>) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Paulino Rocha

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (x) sim () não	CAL
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida (x) não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação () com pavimentação precária (x) sem pavimentação	
	() largura até 1,20m (x) largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? () sim (x) não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 0,60m	
	() com pavimentação precária () largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(x) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> 100% das moradias são de um pavimento.	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(x) de alvenaria (x) de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> 90% das moradias são de alvenaria e 10% são de taipa	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta (x) região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna () outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual existente</i>	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	(x) risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-57-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza-01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Castelão	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Cal			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Vânia/Felipe/Cleide/Murilo/Fabíola	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Paulino Rocha

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	CAL
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	(x) há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos () entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro () outros / especificar:	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1:	
	Potencialidade 2:	
	Potencialidade 3:	
	Potencialidade 4:	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: Falta de escola	
	Problema 2: Falta de policiamento	
	Problema 3: Falta de lazer	
	Problema 4: Esgoto à céu aberto	
	Problema 5: Alto índice de desemprego nos homens	
B-5	Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: Escola	
	Demandas 2: Creche	
	Demandas 3: Policiamento	
	Demandas 4:	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Maria Marlene Oliveira da Silva (moradora, não existe líder comunitário) Telefone: 295.1145	
	Nome: Maria Zulene Cunha de Oliveira (moradora, não existe líder comunitário) Telefone: 295.1145	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	400 casas (Fonte: Maria Marlene Oliveira da Silva e Maria Zulene Cunha de Oliveira- moradora)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	3000 famílias (Fonte: Maria Marlene Oliveira e Maria Zulene Cunha de Oliveira - moradora)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-57-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza-01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Castelão	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Cal			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Vânia/Felipe/Cleide/Murilo/Fabíola	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Paulino Rocha

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DO ENTORNO</p> <p>Tipologia das casas 100% das moradias são de alvenaria</p> <p>Infra Estrutura e serviços existentes no entorno Coleta de lixo: existe serviço público de coleta de lixo na área visitada Sistema de esgotamento sanitário: existe rede pública de esgotamento sanitário, canalização pública de abastecimento de água (Cagece) e fornecimento público de energia elétrica (Coelce) Rede de telefonia: existem linhas telefônicas residenciais, linhas comerciais e serviço público telefônico</p> <p>Aspectos urbanísticos Organização Espacial: as ruas são pavimentadas com leito asfaltado, existem calçadas medindo mais de 1,00m.</p> <p>Observações Complementares da Visita de Campo Foi observado a existência de sinalização de tráfego vertical e horizontal, serviço regular de transporte coletivo, uma centralidade polar, o Castelão, que conta com o complexo da vila olímpica com projetos voltados para as crianças e um ponto de acidente de trânsito no cruzamento entre Alberto Craveiro com a rua R Foi identificado no entorno: Comércio varejista de âmbito local: comércio eventual e comércio de alimentação Comércio atacadista: comércio e depósito de materiais em geral Serviços: serviço de hospedagem, serviço de estúdios e serviços pessoais e domiciliares Instituição: assistência social, lazer e cultura e saúde. Não foi identificado nenhum tipo de serviço especial, nem comércio varejista diversificado.</p>

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-57-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza-01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Castelão	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Cal			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Vânia/Felipe/Cleide/Murilo/Fabíola	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Paulino Rocha

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não	CAL
	Caso exista, ele é: (x) público () privado	
	Do tipo: () rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: (x) rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	() leito com pedra tosca (x) leito com asfalto () guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida () sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? (x) sim () não	
	(x) horizontal (x) vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? (x) sim () não	
	> Já houve inúmeros acidentes, no cruzamento entre Alberto Craveiro e Rua R, com consequências fatais	
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (x) ônibus (x) van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-57-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza-01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Castelão	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Cal			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Vânia/Felipe/Cleide/Murilo/Fabíola	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Paulino Rocha

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	CAL
	Locais: Jardim Castelão, Paranjana, Palmeiras Centro e Topic 05	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	(x) com pavimentação () largura até 1,00m	
	() com pavimentação precária (x) largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? (x) sim () não	
	(x) polar / especificar localização: Castelão, que conta com o complexo da vila olímpica c/ projetos para crianças	
	() linear / especificar localização:	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	(x) <u>Comércio eventual</u> (armarinho, banca, <u>bar</u> , jogos eletrônicos, <u>lanchonete</u> , lotérica, doceria, <u>farmácia</u> , cosméticos, plantas, papelaria)	
	(x) <u>Comércio de alimentação</u> (armazém, <u>mercearia</u> , açougue, <u>padaria</u> , <u>mercadinho</u> , peixaria)	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? () sim (x) não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>Comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)	
	() <u>Comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, <i>shopping center</i> , loja de decoração, supermercado)	
	() <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrascaria, pizzeria)	
	() <u>Comércio de centro sub-regional</u> (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)	
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-57-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza-01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Castelão	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Cal			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Vânia/Felipe/Cleide/Murilo/Fabíola	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Paulino Rocha

C-15	Foi identificado comércio atacadista? (x) sim () não	CAL
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>() <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>(x) <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, <u>ferro velho, sucata</u>, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (x) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, Doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>(x) <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, <u>motéis, flats</u>)</p> <p>(x) <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, <u>fotógrafos</u>, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>(x) <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, <u>costureiros</u>, chaveiro, eletricista, lavanderias, pedreiro, sapateiro)</p> <p>() <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, associações comunitárias de vizinhança, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>() <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. Clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro)</p> <p>() <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-57-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza-01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: Castelão	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Cal			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Vânia/Felipe/Cleide/Murilo/Fabíola	DATA: 06.11.03
PROP TERRENO: U (x) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Paulino Rocha

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não	CAL
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental – rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>(x) <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, <u>de integração social</u>)</p> <p>(x) <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, <u>quadras esportivas</u>, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>() <u>culto</u> (conventos, igreja, locais de culto, mosteiro, templos)</p> <p>(x) <u>saúde</u> (ambulatório, <u>posto de saúde</u>, <u>posto de vacinação</u>, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p> <p>Foi observado dois vazios urbanos próximos ao Castelão</p>	