

IPLANFOR
Fortaleza 2040



ESCALA 1:18.000

- | | | |
|------------|----------------|------------------|
| Proposta | Damas | Limites da SR IV |
| Bom Futuro | Jardim América | |
| | Montese | |

Território

MONTESE

DAMAS

BOM FUTURO

JARDIM AMÉRICA

Apresentação

Este caderno reúne informações sobre um dos territórios que compõem a cidade de Fortaleza. Ele deverá servir, entre outras utilidades, para auxiliar na elaboração de uma Agenda para o desenvolvimento sustentável deste território.

Isso faz parte do que foi proposto pelo Plano Fortaleza 2040 para contribuir na transformação de Fortaleza em uma cidade mais acolhedora, justa e com oportunidades para todos os seus moradores.

De acordo com este Plano, cada território da Cidade deverá elaborar, de maneira compartilhada entre as suas comunidades e o poder público, e acompanhar a implementação de agendas territoriais que permitam executar as ações propostas pelo Fortaleza 2040.

Para isso, foi realizada uma consulta, durante o ano de 2018, objetivando identificar os territórios existentes. Atualizou-se, assim, um total de 39 territórios, para os quais se propõe o funcionamento permanente de um Fórum que aproxime as comunidades do poder público municipal em um permanente diálogo, fortalecendo, desse modo, a governança territorial em Fortaleza.

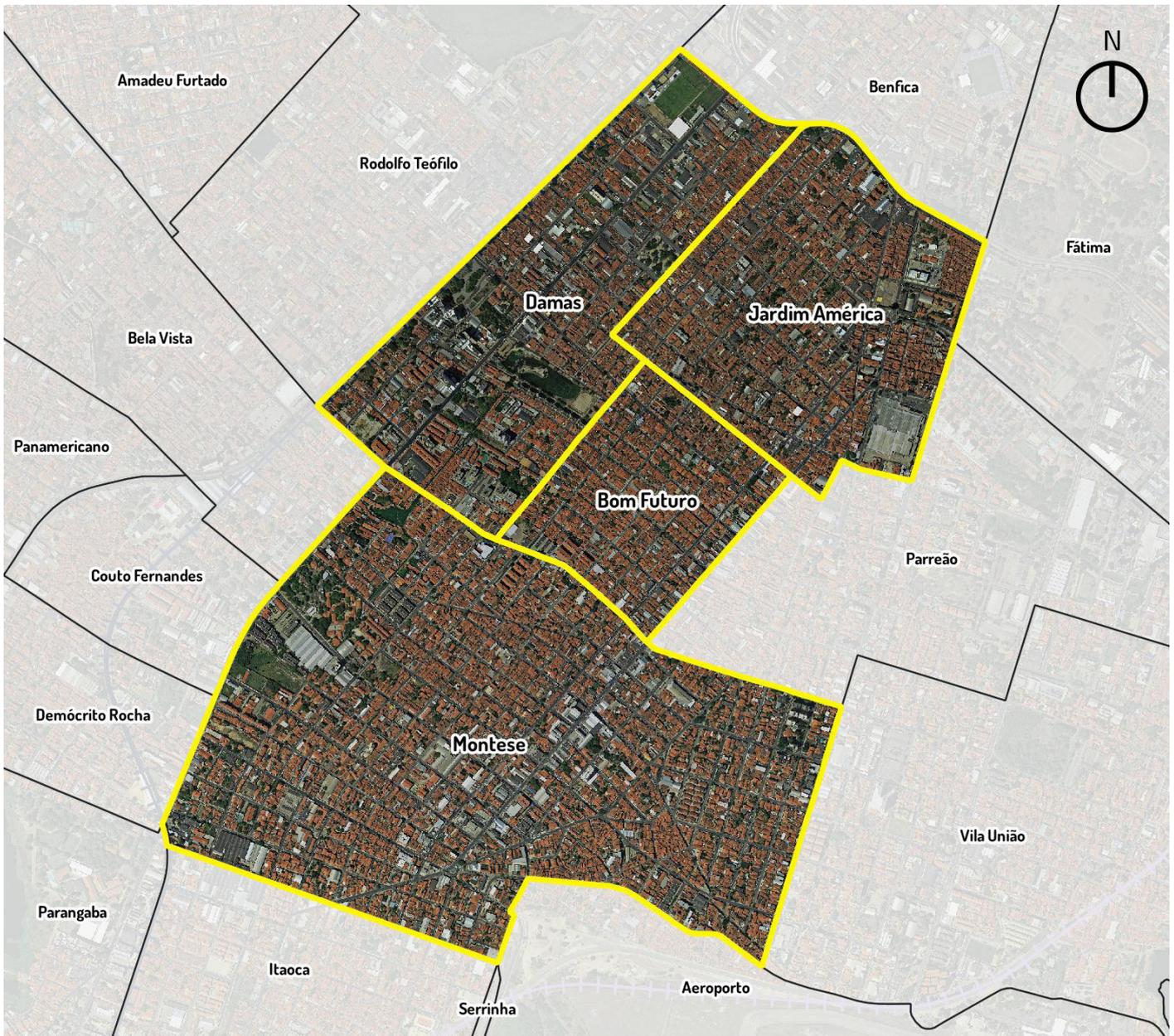
Por agendas territoriais considera-se um conjunto de estratégias voltadas para o desenvolvimento de cada território, pactuadas entre as comunidades e o poder público, reunindo ações de curto, médio e longo prazo.

A sua elaboração nasce de uma análise da atual situação do território, apropriando-se das informações disponibilizadas pelo setor público (o que já existe e o que se planeja para o território), e avaliando as suficiências e as carências de modo a identificar as ações prioritárias para o desenvolvimento territorial.

Este trabalho está sendo realizado pela Prefeitura de Fortaleza, desenvolvido pelas atuais Secretarias Regionais, apoiado pela Coordenadoria Especial de Participação Social (Ceps) e articulado pelo Instituto de Planejamento de Fortaleza (Iplanfor).

MONTESE – DAMAS – BOM FUTURO – JARDIM AMÉRICA

ALGUMAS INFORMAÇÕES SOBRE O TERRITÓRIO



ESCALA 1:18000

 Limites de bairros

Iplanfor, 2018

1 - ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

O Território formado pelos bairros Montese, Damas, Jardim América e Bom Futuro possui os seguintes indicadores demográficos:

ASPECTOS DEMOGRÁFICOS	Bom Futuro	Damas	Montese	Jardim América	Total
Domicílios Particulares Permanentes	2.125	3.759	8.732	3.843	18.459
População Residente	6.405	10.719	25.970	12.264	55.358
População Homens	2.747	4.697	11.524	5.455	24.423
População Mulheres	3.658	6.022	14.446	6.809	30.935
Razão de Dependência Jovens	21.6%	21.8%	25%	25.6%	0
Razão de Dependência Idosos	16.4%	12.2%	13.6%	13.7%	0
Razão de Dependência Total	38%	34%	38.6%	39.3%	1
Índice de Envelhecimento	76%	56.1%	54.3%	53.4%	1
Razão de Masculino x Feminino	75.1%	78%	79.8%	80.1%	1
Razão Crianças-Mulheres	17%	17.3%	20.6%	20.6%	0
Média de moradores por Domicílios	3.2	3	3.3	3.4	3
Proporção de domicílios ocupados	92.8%	93.5%	91.2%	94.5%	0
Proporção de domicílios não ocupados	7.2%	6.5%	8.8%	5.5%	0

2 - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS MUNICIPAIS EXISTENTES

No território estão situados os equipamentos públicos municipais descritos na tabela abaixo.

Um primeiro exercício do Fórum poderá ser uma avaliação do estágio atual do seu funcionamento – se está funcionando de forma satisfatória ou não. Em caso de resposta negativa, poderia ser feita uma breve avaliação de quais as causas disso.

Bom Futuro

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
EEFM Estado do Parana	Rua Alberto Magno, S/N

Damas

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Areninha Praça Edmilson Pinheiro	Rua Júlio César
Centro De Referencia da Assistencia SOCIAL - CRAS	Av. João Pessoa, 4474
EEF Educandario Santa Clara	Av Joao Pessoa, 5126
Escola de Tempo Parcial	Rua Júlio César, 1810
LAGOA DAS DAMAS II	Rua Pe Macedo / Rua João Pessoa
UAPS Gothardo Peixoto Figueiredo Lima	Rua Irmã Bazet, 153

Montese

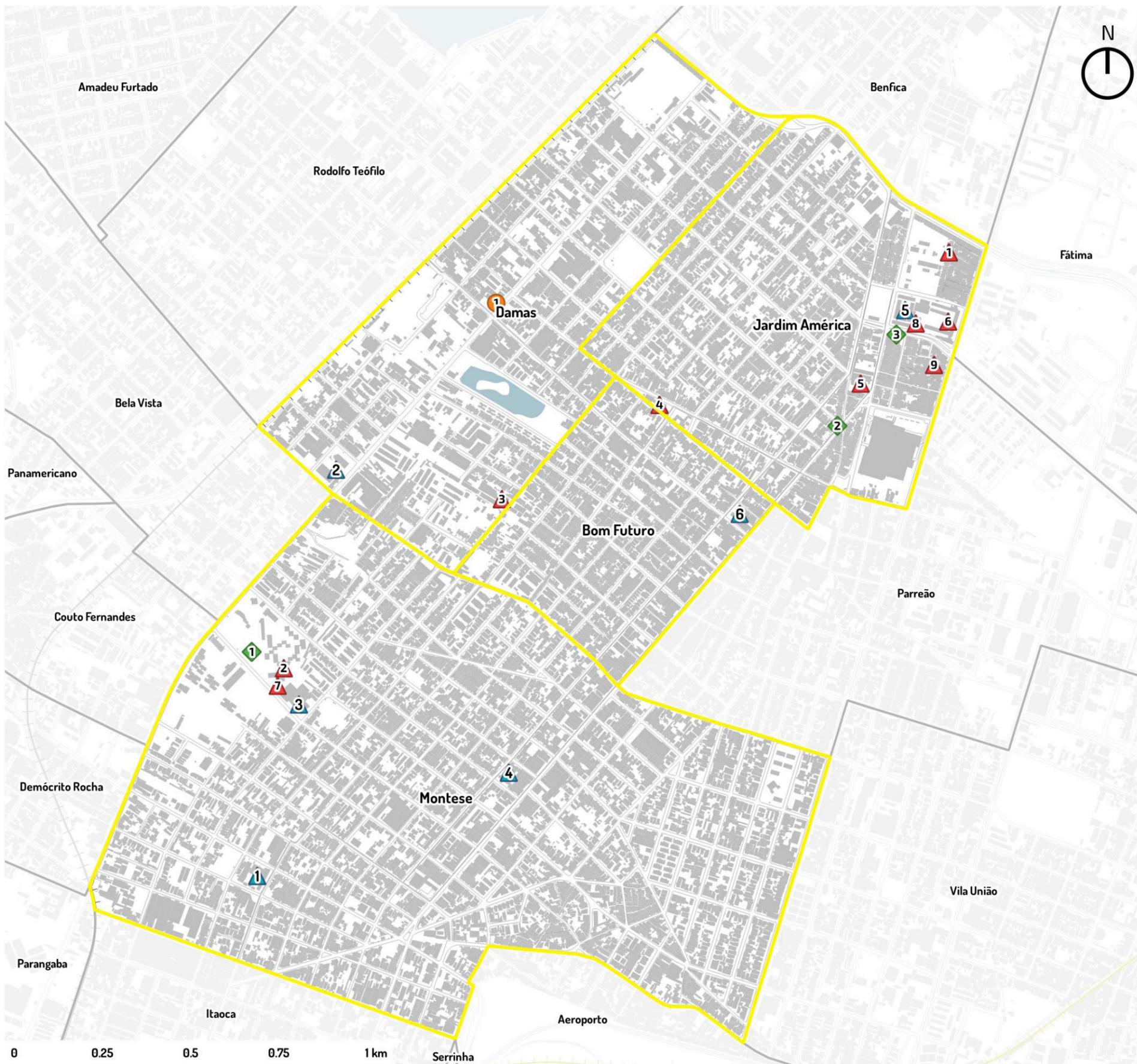
EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Centro de Educação Infantil	Rua Irmã Bazet, 193
Colegio Estadual Presidente Humberto de Alencar Castelo Branco	Rua. Irma bazet, 210
EEFM Joao Mattos	Rua Almirante Rubim, 1014
EEFM Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco	Rua Alvaro Fernandes, 913
Escola de Tempo Parcial	Rua Irmã Bazet, 193
Praça	RUA Desemb Praxedes / RUA Joaquim Pimenta
Praça	AV. Prof Gomes De Matos / Rua Três Marias
PRAÇA José Wilson Sales	RUA Alm Rufino / AV José Do Patrocínio
UAPS Ocelo Pinheiro	Rua Elcias Lopes, 517

Jardim América

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Anexo	TRAV. SALGADINHO, S/N
ÁREA VERDE	Av Eduardo Girão / Rua Waldery Uchoa
CAPS Geral	Av.Borges de Melo,201
Centro de Educação Infantil	RUA Major Weyne, 100
Centro de Educação Infantil Filgueiras Lima Unid II	TRAV. Nova Aurora, 96
EEEP Paulo VI	RUA Jorge Dumar, 1841
Escola de Tempo Parcial	RUA Samuel Uchôa, 550
Escola de Tempo Parcial	RUA Jorge Dumar, 2078
Escola de Tipo Integral	Av. Dos expedicionários, 3910
Praça	Av. Eduardo girão / Rua Waldery Uchoa
Praça Humberto Campos	Rua Jorge Dummar / Av Borges De Melo
Praça José Chaves	Rua André Chaves C/ Rua Samuel Uchôa
Praça Nossa Senhora de Nazaré	Rua André Chaves / Rua Jorge Dummar
Praça Pres Roosevelt	Rua Ana Nery / Rua Carlos Câmara

EQUIPAMENTOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



Equipamento	Número	Nome da Escola	Endereço	Bairro
Escola Estadual	1	EEFM JOAO MATTOS	RUA ALMIRANTE RUBIM, 1014	MONTESÉ
	2	EEF EDUCANDARIO SANTA CLARA	AV JOAO PESSOA, 5126	DAMAS
	3	COLEGIO ESTADUAL PRESIDENTE HUMBERTO DE ALENCAR CASTELO BRANCO	RUA. IRMA BAZET, 210	MONTESÉ
	4	EEFM MARECHAL HUMBERTO DE ALENCAR CASTELO BRANCO	RUA ALVARO FERNANDES, 913	MONTESÉ
	5	EEEP PAULO VI	RUA JORGE DUMAR, 1841	JARDIM AMÉRICA
	6	EEFM ESTADO DO PARANA	RUA ALBERTO MAGNO, S/N	BOM FUTURO

Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
Escola Municipal	1	FILGUEIRAS LIMA UNID II	TRAV. NOVA AURORA, 96	JARDIM AMÉRICA
	2	VICENTE E FIALHO	RUA IRMÃ BAZET, 193	MONTESÉ
	3	PADRE FELICE PISTONE	RUA JÚLIO CÉSAR, 1810	DAMAS
	4	DOM MANOEL DA SILVA GOMES	RUA SAMUEL UCHÔA, 550	JARDIM AMÉRICA
	5	MOZART PINTO	RUA JORGE DUMAR, 2078	JARDIM AMÉRICA
	6	FILGUEIRAS LIMA	AV. DOS EXPEDICIONÁRIOS, 3910	JARDIM AMÉRICA
	7	VICENTE E FIALHO	RUA IRMÃ BAZET, 193	MONTESÉ
	8	FILGUEIRAS LIMA	RUA MAJOR WEYNE, 100	JARDIM AMÉRICA
	9	PADRE FELICE PISTONE UNID II	TRAV. SALGADINHO, S/N	JARDIM AMÉRICA

Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
Equip. de Saúde	1	DR. GOTHARDO PEIXOTO FIGUEREDO LIMA	RUA IRMÃ BAZET, 153	MONTESÉ
	2	ONG AME A VIDA	AV PROF GOMES DE MATOS	JARDIM AMÉRICA
	3	CAPS GERAL SER IV	AVENIDA BORGES DE MELO, 201	JARDIM AMÉRICA

Equipamento	Numero	Tipo	Endereco	Bairro
Equipamento de Assistência Social	1	CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS	AV. JOÃO PESSOA, 4474	Damas

-  Escolas Estaduais
-  Escolas Municipais
-  Equipamentos de Saúde
-  Equipamento de Assistência Social

ESCALA 1:12000

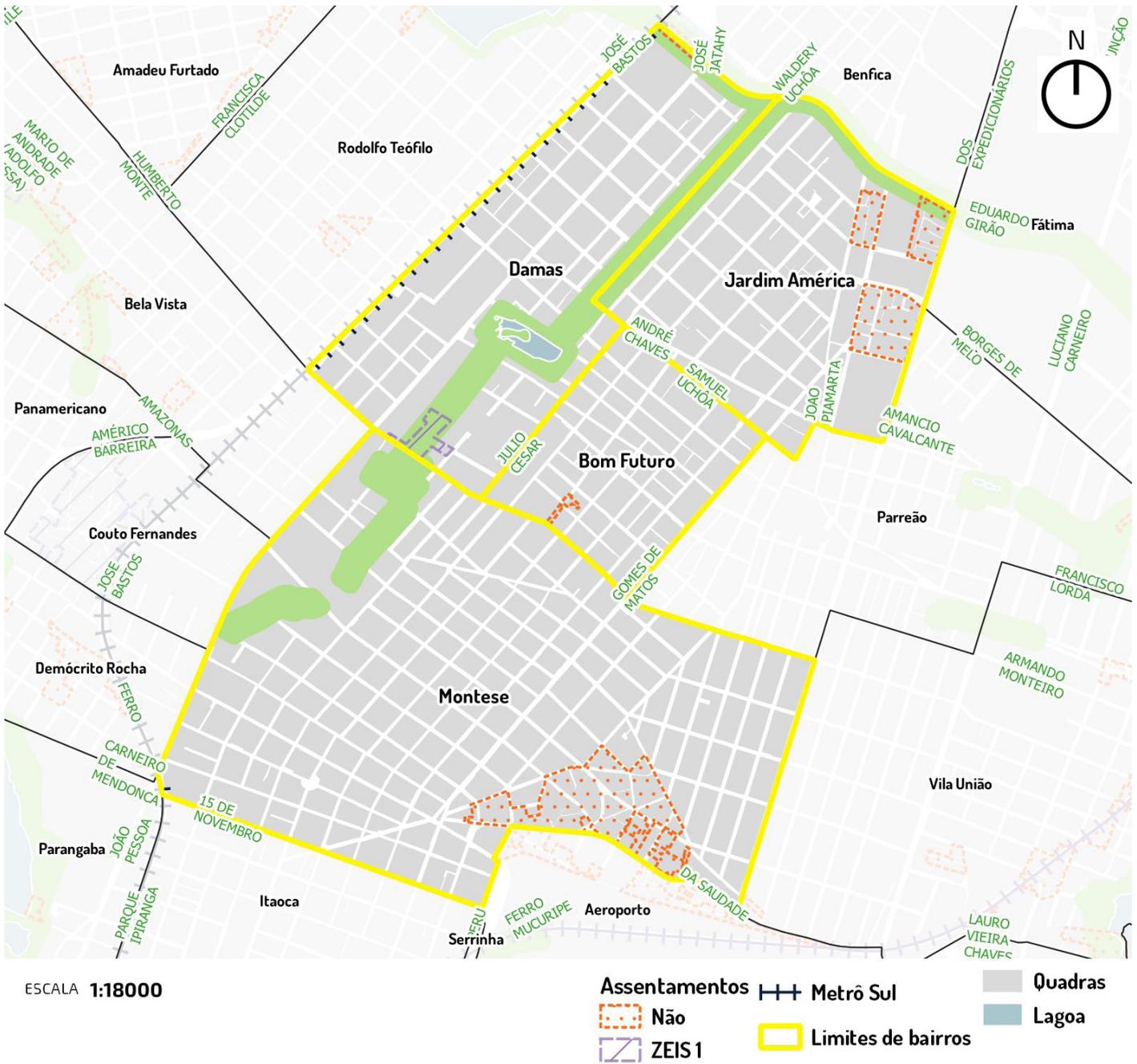
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

3 - ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS EXISTENTES NO TERRITÓRIO

Assentamentos precários são aqueles classificados pelo IBGE como aglomerados constituídos por 51 ou mais unidades habitacionais caracterizadas pela ausência do título de propriedade e que tenham pelo menos uma das características a seguir: irregularidade das vias de circulação e do tamanho e forma dos lotes e/ou carência de serviços públicos essenciais (como coleta de lixo, rede de esgoto, rede de água, energia elétrica e iluminação pública).

Bairros	ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS
Autran Nunes	Rua Daniel de Castro Veneza/ Daniel Castro Travessa Alvorada Rua Azevedo Perdigão Sem Nome Rua Gago Cardoso Rua Barão de cotergipe Reassentamento Morro do Ouro rua Curitiba Parque Maranguapinho Comunidade Beira Rio I e II/ Sem Terra Graco Cardoso Do Cal - Goiania Goiania Favela do Canil Comunidade Beco do Cal
Dom Lustosa	Dom Lustosa Comunidade da Chesf Travessa Mara Rua Tarcilio Peixoto Rua Conselheiro Araujo Lima
Henrique Jorge	Eurico Medina Chuí Parque São Luis (com. Do Rio/ Rua Donzela?) Liga Centro Esportivo Tocantins ? (Rua Cidade) Comunidade Cuiabá Rua Porto Alegre Resplendor Rua Cons. Araujo Lima
João XXIII	Travessa Pedro Araujo Favela João XXIII (Rua Donzela)

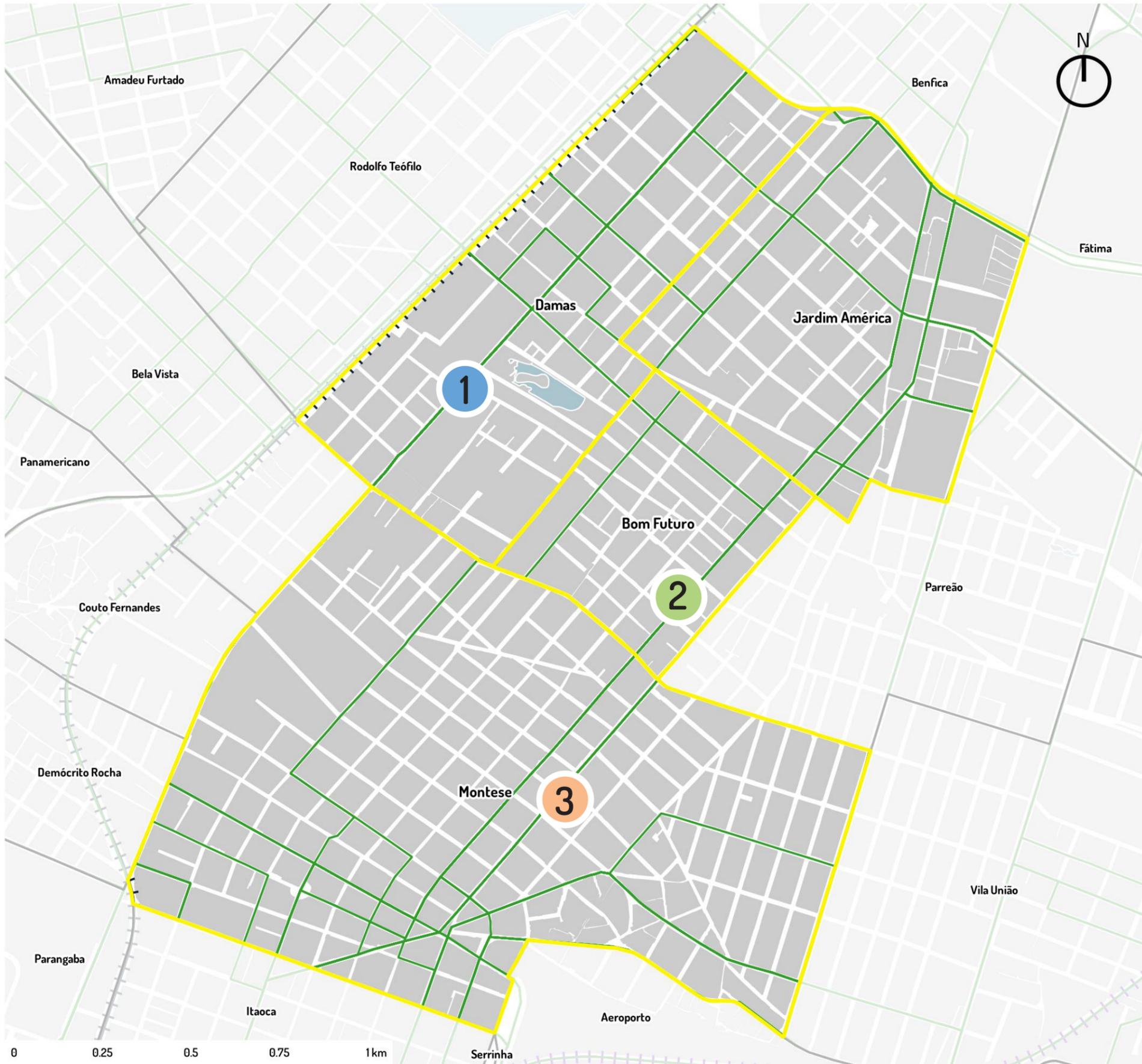
ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS DO TERRITÓRIO



Iplanfor, 2018

LINHAS DE TRANSPORTE PÚBLICO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



Av. João Pessoa

Código da Linha	Nome da Linha
19	Novo Maracaná / Fortaleza
20	Jereissati/Fortaleza (ROTA 1)
21	Jereissati/Fortaleza (ROTA 2)
24	Acaracuzinho/Fortaleza
25	Guaiúba/Fortaleza
26	Timbó/Fortaleza
29	Parangaba/Náutico
30	Siqueira/Papicu/13 de Maio
38	Parangaba/Papicu
43	Jubaia/Fortaleza
44	Sapupara/Fortaleza
60	Pitaguary/Fortaleza
64	Maranguape - Fortaleza
67	Maranguape/Fortaleza
70	Cuca Barra/Parangaba/Centro
77	Parangaba/Mucuripe
92	Taquara/Fortaleza
99	Pavuna/Fortaleza
122	Tito/Fortaleza
151	Conjunto Industrial/Fortaleza
179	Conjunto Pajuçara/Fortaleza
199	Fortaleza/Guaiúba
199	Fortaleza/Água Verde/Redenção
204	Fortaleza/Pacatuba
211	Fortaleza/Tanques
314	Henrique Jorge
320	João XXIII/Centro
324	Conjunto Acaracuzinho/Fortaleza
325	Fortaleza/Itacima
326	Conjunto Timbó/Fortaleza
331	Cj Esperança/Centro
333	Bom Jardim/Centro/Expresso
350	Conjunto Novo Maracaná/Fortaleza
360	Siqueira/João Pessoa
363	Vila Manoel Sátiro/Centro
374	Aracapé/Centro
374	Aracapé/Centro
387	Jardim Jatobá/Centro/Expresso
390	Parangaba/João Pessoa
10331	Conjunto Senador Carlos Jereissati - rota 1
20331	Conjunto Senador Carlos Jereissati - rota 2

Rua Alberto Magno

Código da Linha	Nome da Linha
20	Jereissati/Fortaleza (ROTA 1)
28	José Walter/Centro (STPC)
44	Parangaba/Papicu/Montese
45	Cj Ceará/Papicu/Montese
60	Parquelândia/Parangaba
73	Siqueira/Praia de Iracema (Dias úteis)
80	Fco Sá/Parangaba
371	Cidade Nova
401	Montese/Parangaba
411	Montese/Lagoa

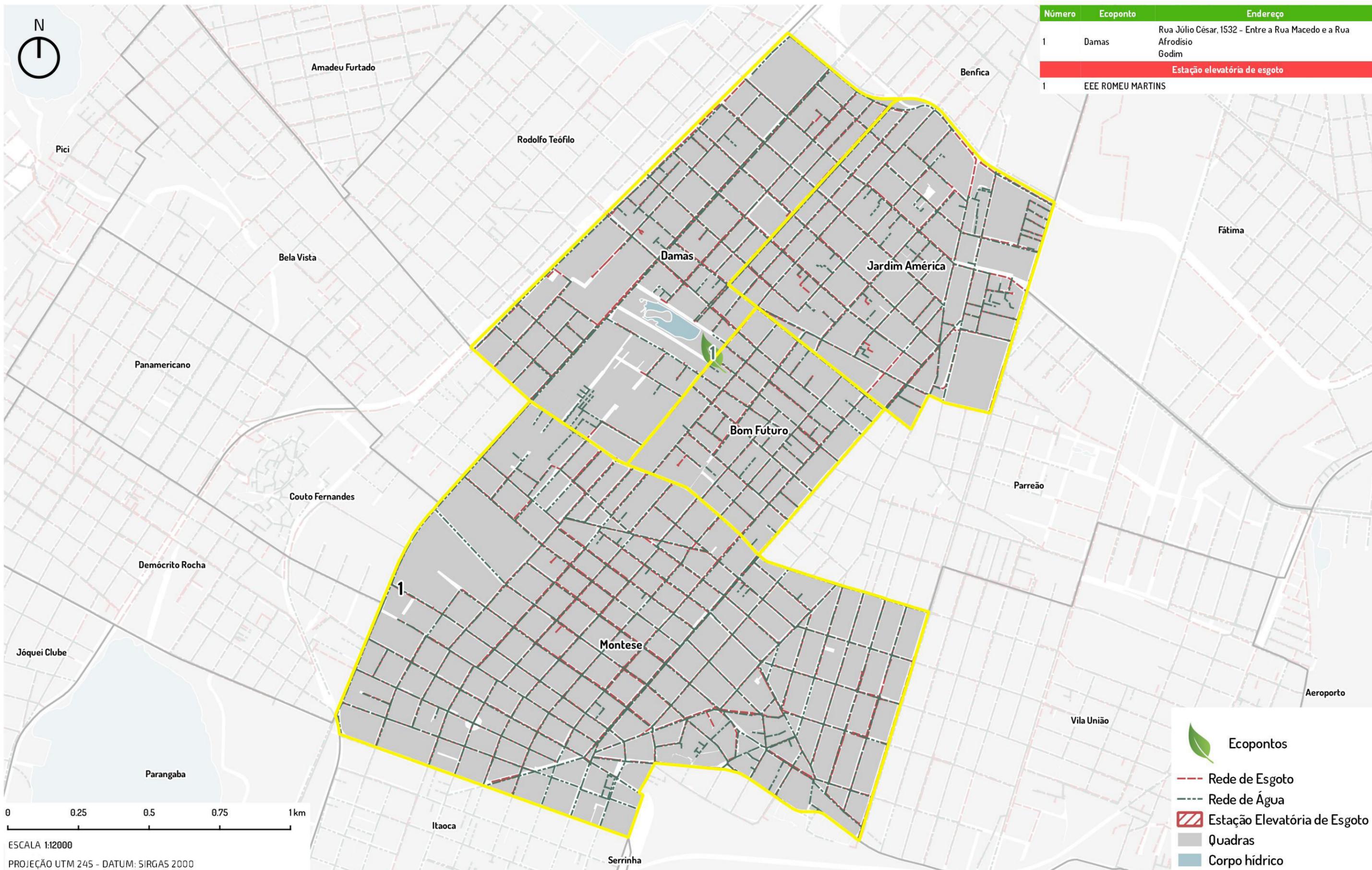
Av. Gomes de Matos

Código da Linha	Nome da Linha
28	José Walter/Centro (STPC)
44	Parangaba/Papicu/Montese
45	Cj Ceará/Papicu/Montese
60	Parquelândia/Parangaba
73	Siqueira/Praia de Iracema (Dias úteis)
80	Fco Sá/Parangaba
371	Cidade Nova
401	Montese/Parangaba
411	Montese/Lagoa

Quadras
 Metrô Linha Sul
 Linhas de Ônibus

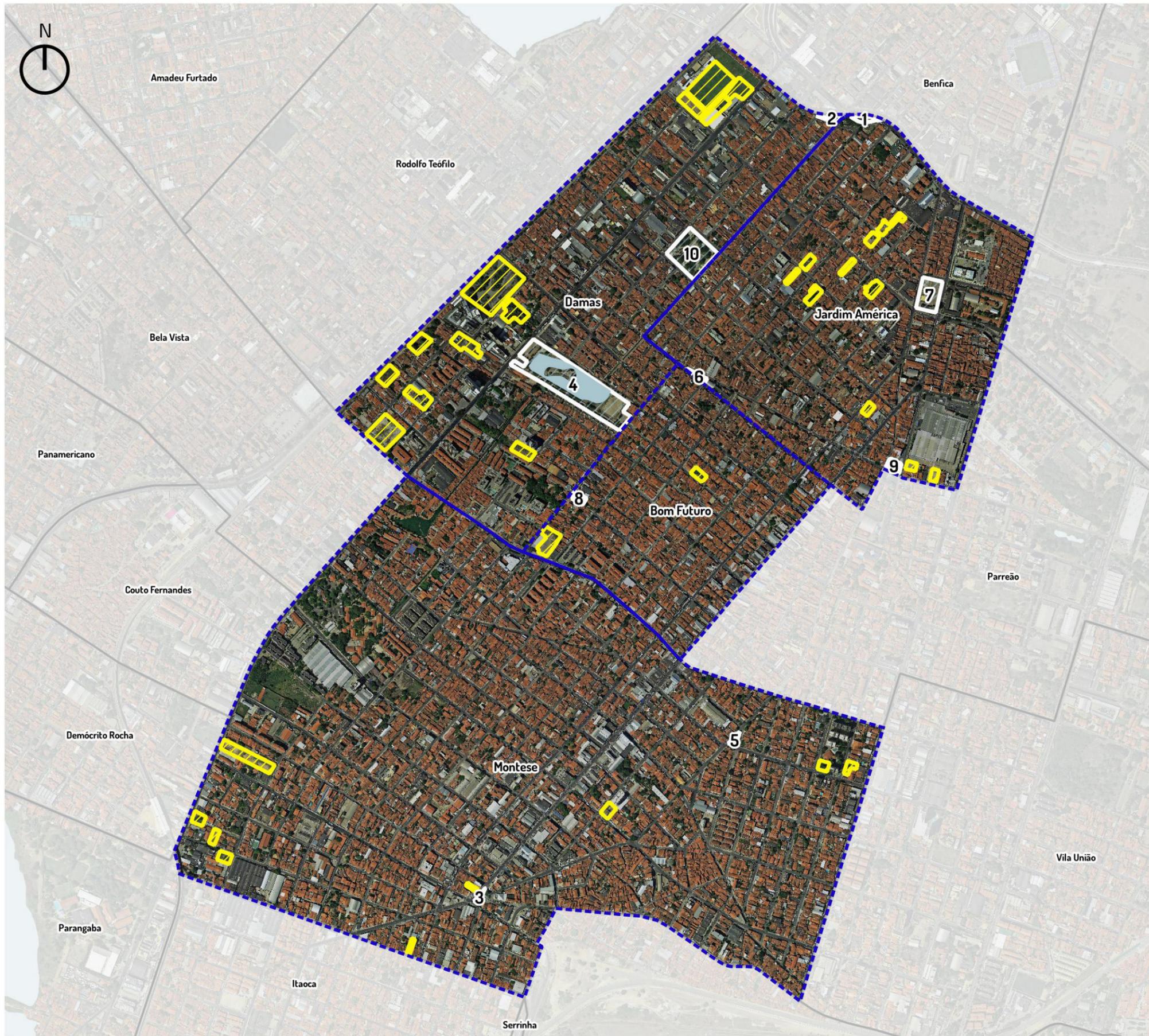
REDE DE ÁGUA E ESGOTO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



PRAÇAS E VAZIOS URBANOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



Número	Nome da praça	Endereço	Tipo	Bairro
1		AV. EDUARDO GIRÃO / RUA WALDERY UCHOA	PRAÇA	JARDIM AMÉRICA
2		AV EDUARDO GIRÃO / RUA WALDERY UCHOA	PRAÇA	JARDIM AMÉRICA
3		AV. PROF GOMES DE MATOS / RUA TRÊS MARIAS	LARGOS/JARDINS	MONTESE
4	LAGOA DAS DAMAS II	RUA PE MACEDO / RUA JOÃO PESSOA	PARQUE	DAMAS
5	PRAÇA JOSÉ WILSON SALES	RUA ALM RUFINO / AV JOSÉ DO PATROCÍNIO	PRAÇA	MONTESE
6	PRAÇA JOSÉ CHAVES	RUA ANDRÉ CHAVES C/ RUA SAMUEL UCHÔA	PRAÇA	JARDIM AMÉRICA
7	PRAÇA HUMBERTO CAMPOS	RUA JORGE DUMMAR / AV BORGES DE MELO	PRAÇA	JARDIM AMÉRICA
8	PRAÇA EDMILSON PINHEIRO	RUA JÚLIO CÉSAR	PRAÇA	DAMAS
9	PRAÇA NOSSA SENHORA DE NAZARÉ	RUA ANDRÉ CHAVES / RUA JORGE DUMMAR	PRAÇA	JARDIM AMÉRICA
10	PRAÇA PRES ROOSEVELT	RUA ANA NERY / RUA CARLOS CÂMARA	PRAÇA	JARDIM AMÉRICA

 Vazios urbanos
 Praças

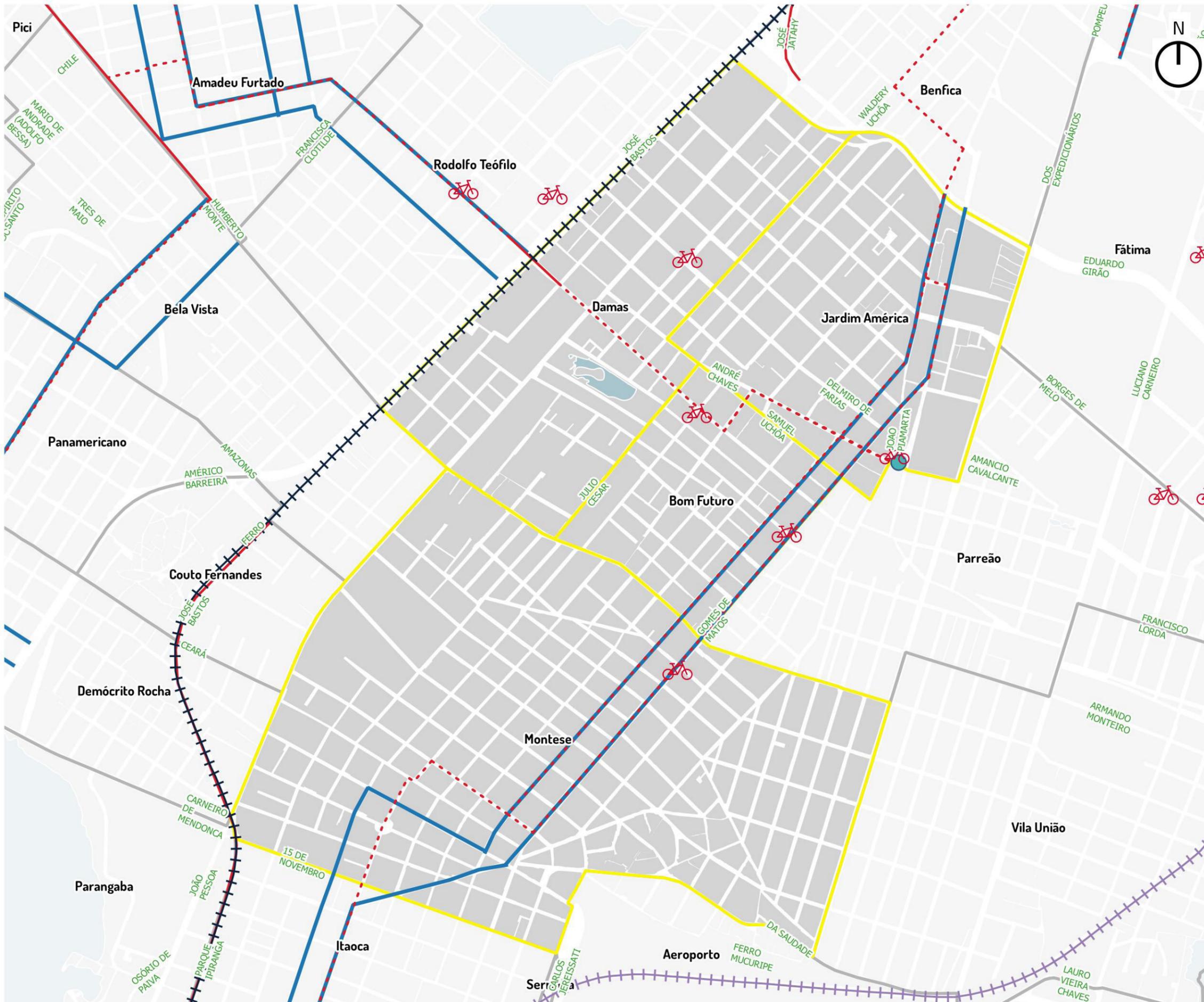
0 0.25 0.5 0.75 1 km

ESCALA 1:12000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

AÇÕES DE MOBILIDADE URBANA EXECUTADAS E PREVISTAS NO TERRITÓRIO

FORTALEZA 2040



- Biciclear
- Costa Mendes
- Casa Freitas Montese
- Igreja de Nazaré
- Esplanada Montese
- Ciclofaixa
- Trecho Gomes de Matos
- Trecho Alberto Magno
- Trecho Costa Mendes
- Binários Existentes e previstos
- Gomes de Matos / Alberto Magno
- Metrô Sul
- VLT
- VAMO Estações
- Igreja de Nazaré
- Quadras
- Corpo hídrico

0 0.25 0.5 km
ESCALA 1:12000
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

0 Equidade territorial, social e econômica

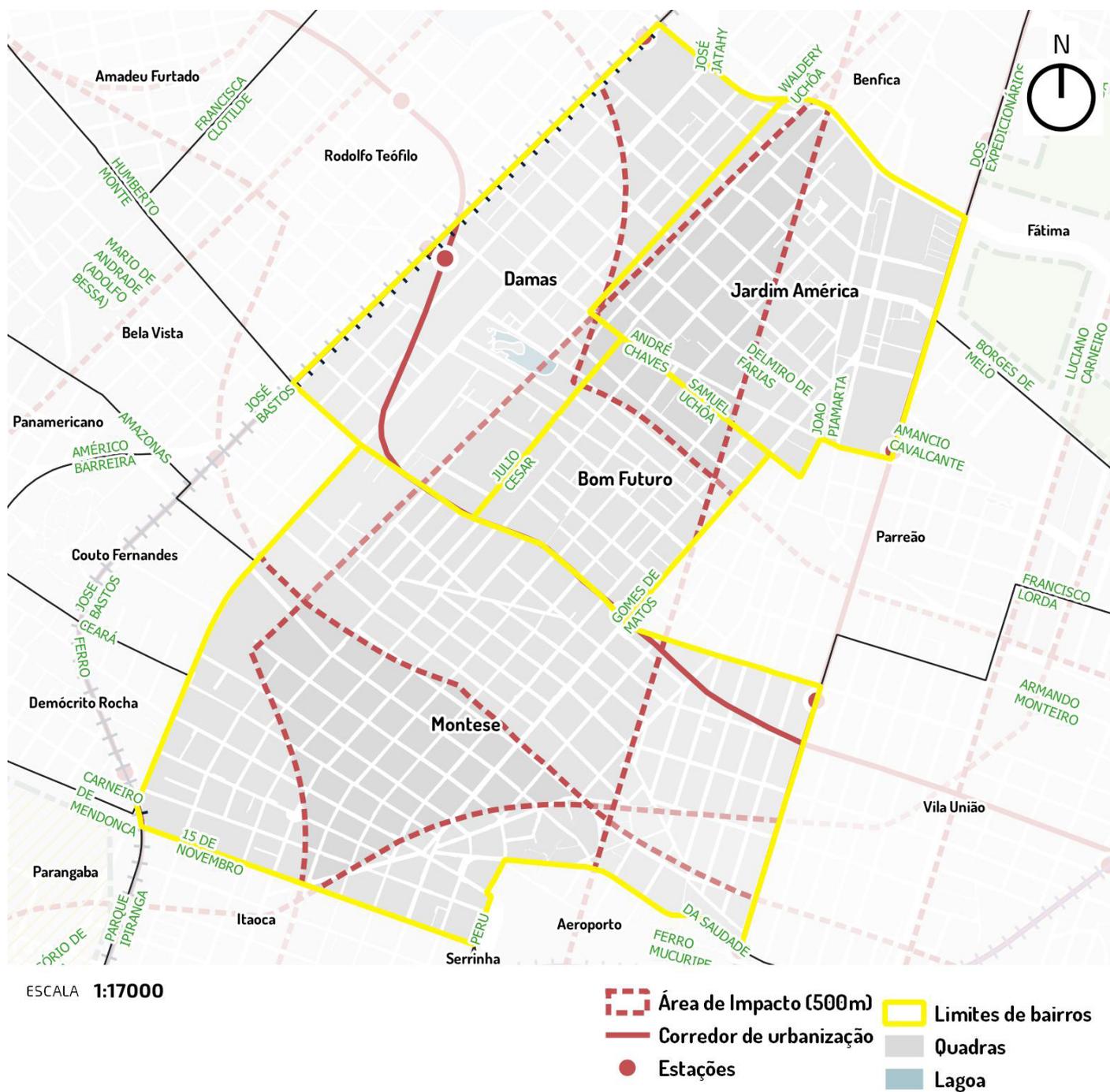
- Regulamentação e elaboração dos PIRF das Zeis
- Melhoria Habitacional das unidades situadas nos assentamentos precários urbanizados ou que serão alvo de urbanização
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Criação de Núcleos de Mediação de Conflitos em todos os bairros da capital.
- Ampliação dos Conselhos Comunitários de Defesa Social (CCDS) para todos os bairros da capital cearense, visando ao controle social da qualidade dos serviços na área de Segurança Pública e contribuir para a mediação de conflitos
- Apoio às ações de comercialização (feiras, eventos, rodada de negócios etc.).
- Criação de empreendimentos produtivos de coleta e reciclagem de materiais recicláveis.
- Apoio à criação de empreendimentos autogestionários de produção, comercialização e consumo sustentáveis.
- Promoção do acesso a mercados (realização de feiras, rodada de negócios e ações de marketing).
- Estímulo à formalização de pequenos negócios.
- Promoção de capacitação técnica e gerencial aos pequenos produtores de artesanato

1

Cidade conectada, acessível e justa

O Plano Mestre Urbanístico do Fortaleza 2040 propõe, na área do território. Corredores de Urbanização N.º 11

Plano Específico Metrô Sul



Iplanfor, 2018

2

Vida comunitária, acolhimento e bem estar

- Implantação de brinquedotecas.
- Academias ao ar livre.
- Construção de cachorródromos.
- Mapeamento, monitoramento e apoio às atividades de esporte lazer oferecidas gratuitamente às comunidades.
- Implantação de espaços para a interação de crianças e adolescentes (praças, parques infantis, quadras, espaços culturais, multifuncionais).
- Articulação, fomento e fiscalização de parcerias entre a prefeitura e iniciativa privada para implementação da Lei da Aprendizagem (inclusão no mundo do trabalho).
- Implantação de berçários nos Centros de Educação Infantil.
- Construção de Praças da Juventude com conselhos de gestão.
- Criação de bibliotecas comunitárias por meio de editais.
- Calendário anual de eventos para idosos.

3

Desenvolvimento da cultura e do conhecimento

- Implantação de Ambientes Científico-Tecnológicos criativos e lúdicos de Aprendizagem nas instituições educacionais municipais, privilegiando o laboratório e a experimentação.
- Garantia de condições satisfatórias na infraestrutura de 100% das instituições educacionais e aquisição de equipamentos, materiais de apoio, recursos pedagógicos e livros para as bibliotecas, necessários ao eficiente funcionamento do parque escolar.
- Ampliação do atendimento em creches.
- Ampliação da rede física da educação infantil com a construção de 420 Centros de Educação Infantil (CEI).
- Adequação de 100% dos Centros de Educação Infantil garantindo a acessibilidade universal às crianças com deficiência.
- Criação e implantação em 100% das instituições educacionais de uma rede preventiva de proteção à criança, em parceria com as famílias, poder público e sociedade.
- Implantação de ambientes de interatividade com o uso de tecnologias em 100% nos Centros de Educação Infantil.
- Implantação de ateliê em 100% das instituições de Educação Infantil como ambientes em que as crianças possam se expressar utilizando-se das mais diversas linguagens.
- Ampliação da oferta de escolas de tempo integral para 100% da demanda manifesta de 6 a 14 anos.
- Ampliação do parque escolar da rede municipal de ensino de Fortaleza, com a construção de unidades escolares de ensino fundamental.
- Reforma geral e ampliação (para atendimento da demanda) de 100% das unidades escolares de ensino fundamental da rede municipal.
- Construção e reforma de espaços poliesportivos e multifuncionais para atividades esportivas, artísticas e culturais, conforme necessidade.
- Adequação arquitetônica de 100% das escolas de ensino fundamental garantindo acessibilidade às crianças com deficiência.
- Criação de ambiente de acolhimento para os filhos dos alunos em 100% das escolas de Educação de Jovens e Adultos - EJA.
- Fortalecimento do protagonismo infantojuvenil, com a criação de câmaras infantojuvenis e grêmios e/ou outras organizações estudantis.

- Implantação de distritos de Cultura.
- Dinamização de roteiros culturais.
- Fomento às tradições culturais das comunidades.
- Valorização do conhecimento sobre a memória dos bairros.
- Requalificação do entorno de imóveis de relevância cultural.
- Ampliação de qualificação de espaços públicos.
- Criação de polos culturais inteligentes.
- Ocupação de praças com ações de arte e cultura.
- Fomento às atividades culturais de jovens artistas.
- Agentes locais de inovação.
- Apoio à expansão de banda larga de internet.

4 Qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais

- Supressão de espécies invasoras.
- Educação ambiental.
- Incentivo à permacultura, agroecologia e agricultura orgânica.
- Controle de zoonoses.
- Estímulo à adoção de praças.
- Criação de linhas de transporte não poluentes.
- Aproveitamento econômico dos resíduos sólidos.
- Redução de perdas no sistema de abastecimento de água.
- Universalização da cobertura do esgotamento sanitário e da coleta de resíduos sólidos.
- Incentivo à coleta seletiva.
- Eliminação dos pontos de lixo.
- Instalação de ecopontos.
- Ampliação da rede de drenagem.
- Despoluição e limpeza de espelhos d'água.

5 Dinamização econômica e inclusão produtiva

6 Governança municipal

- Implantação dos Fóruns Territoriais.

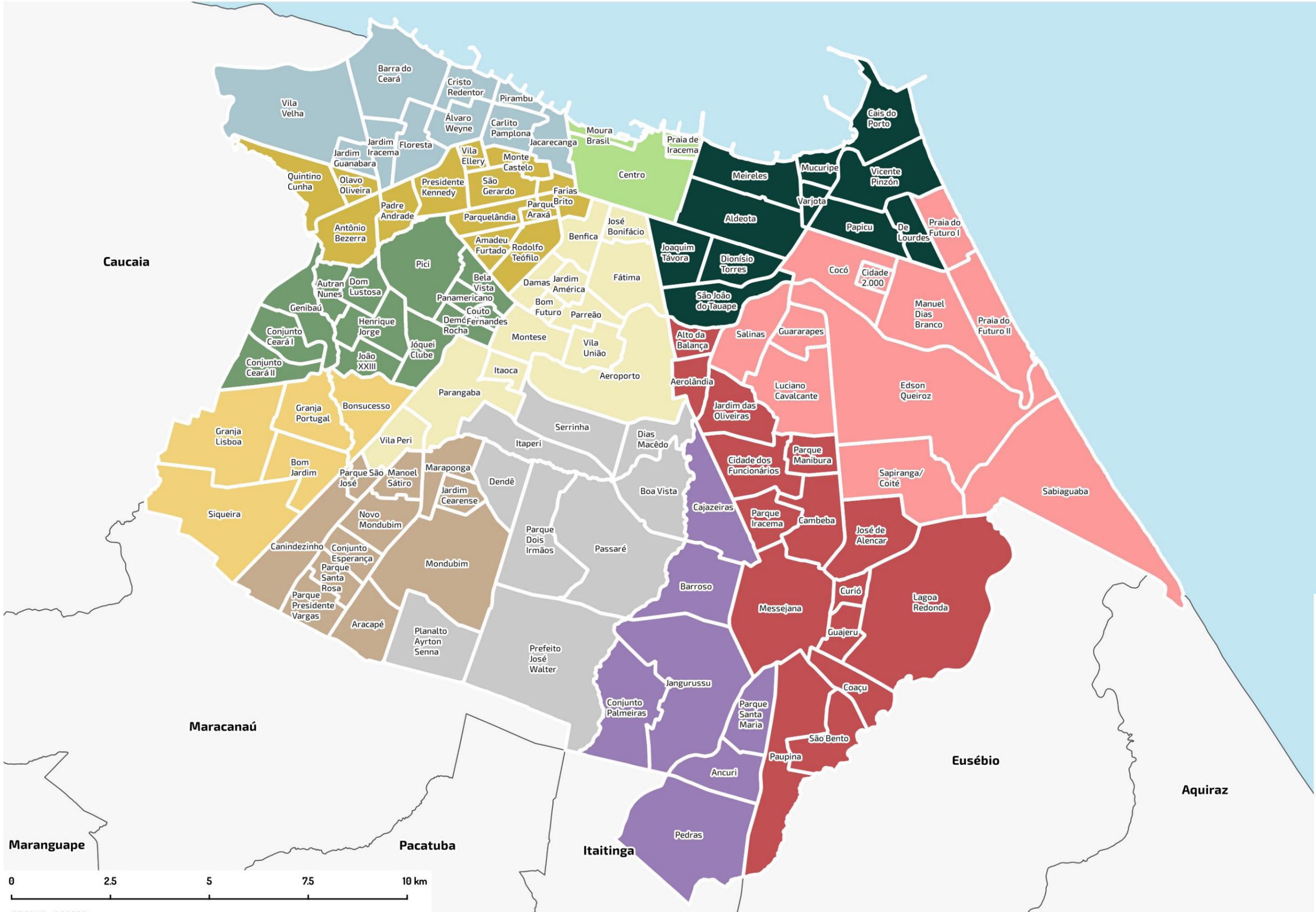
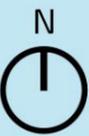
4 - ALGUMAS DEMANDAS IDENTIFICADAS

Por ocasião do ciclo de planejamento participativo de 2018, foram levantadas as seguintes demandas da população para a ação do Poder Municipal:

Henrique Jorge

- Reforma e ampliação do posto Jose Sobreira de Amorim, no Henrique Jorge.
- Creche para o Bairro
- Construção de uma areninha ou mini-areninha no bairro do Henrique Jorge.

ANEXOS



- Legenda**
- SR 1
 - SR 2
 - SR 3
 - SR 4
 - SR 5
 - SR 6
 - SR 7
 - SR 8
 - SR 9
 - SR 10
 - SR 11
 - SR 12



ESCALA 1:90000
 PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000



**Prefeitura de
Fortaleza**
Instituto de Planejamento
de Fortaleza