

# PLANTA DE PROPOSTA DE PARCELAMENTO A MÉDIO PRAZO\* ZEIS POÇO DA DRAGA

## Legenda

- Limite corrigido ZEIS Poço da Draga
- Quadras
- Lotes
- Áreas verdes
- Áreas a serem destinadas a reassentamentos habitacionais, espaços públicos e creche
- Eixos viários a serem abertos ou alargados
- Áreas para novo equipamento

## Legenda de rótulos

- Valor cotado da curva de nível
- Número da quadra

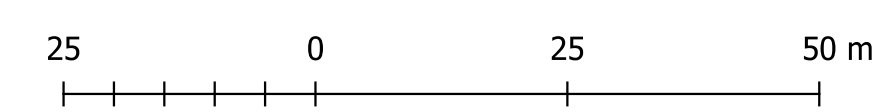
Observação: Todos os moradores dentro do polígono da ZEIS Poço da Draga têm direito à regularização fundiária, independentemente da moradia estar localizada em área destinada à implementação de algum melhoramento urbanístico proposto pelo Plano Urbanístico do PIRF da ZEIS Poço da Draga. Para esses casos, a realização de investimento fica condicionada ao cumprimento das alternativas de reassentamento pactuadas no Plano Urbanístico. O processo de negociação para implementação de melhorias urbanísticas entre o Poder Público e as famílias impactadas deve ser impreterivelmente mediado pelo Conselho Gestor da ZEIS Poço da Draga nos conformes do PIRF.

QUADRO DE ÁREAS GERAL		
DISCRIMINAÇÃO	ÁREA (m²)	%
ÁREA DO TERRENO	56.908,19	100
ÁREA VERDE	4.159,77	7,31
ÁREA INSTITUCIONAL	0	0
ÁREA DE SISTEMA VIÁRIO	9.196,97	16,16
ÁREA DOS LOTES	43.551,45	76,53

QUADRO DE ÁREAS VERDES		
QUADRA	LOTE	ÁREA (m²)
4	90	474,44
2	156	1234,11
4	89	2439,7
<b>TOTAL</b>		<b>4.159,77</b>

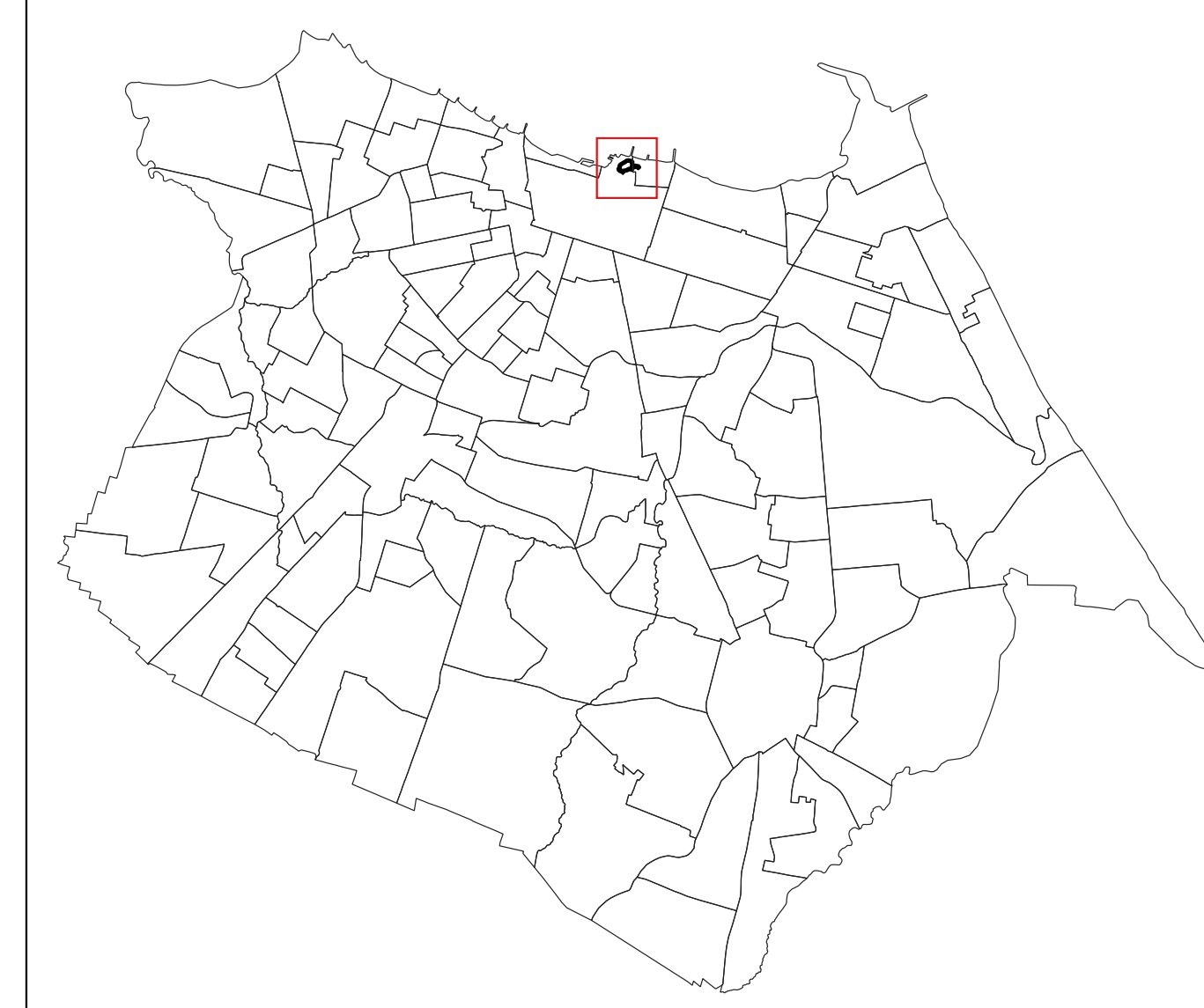
QUADRA DE QUADRAS	QUADRA	ÁREA (m²)
1	1	5669,81
2	2	18190,54
3	3	4277,37
4	4	76916,65
5	5	7815,24
6	6	9688,63
7	7	44940,89

SISTEMA DE PROJEÇÃO: UTM ZONA 24S  
 DATUM PLANIMÉTRICO: SRC SIRGAS 2000  
 FONTE: SEFIN 2016 ATUALIZADO POR PIRF UFC 2019



ESCALA NUMÉRICA: 1/500

### LOCALIZAÇÃO EM FORTALEZA



### REALIZAÇÃO

