



**Prefeitura de
Fortaleza**

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente

FORTALEZA ONLINE

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADE – LAS ATIVIDADE

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

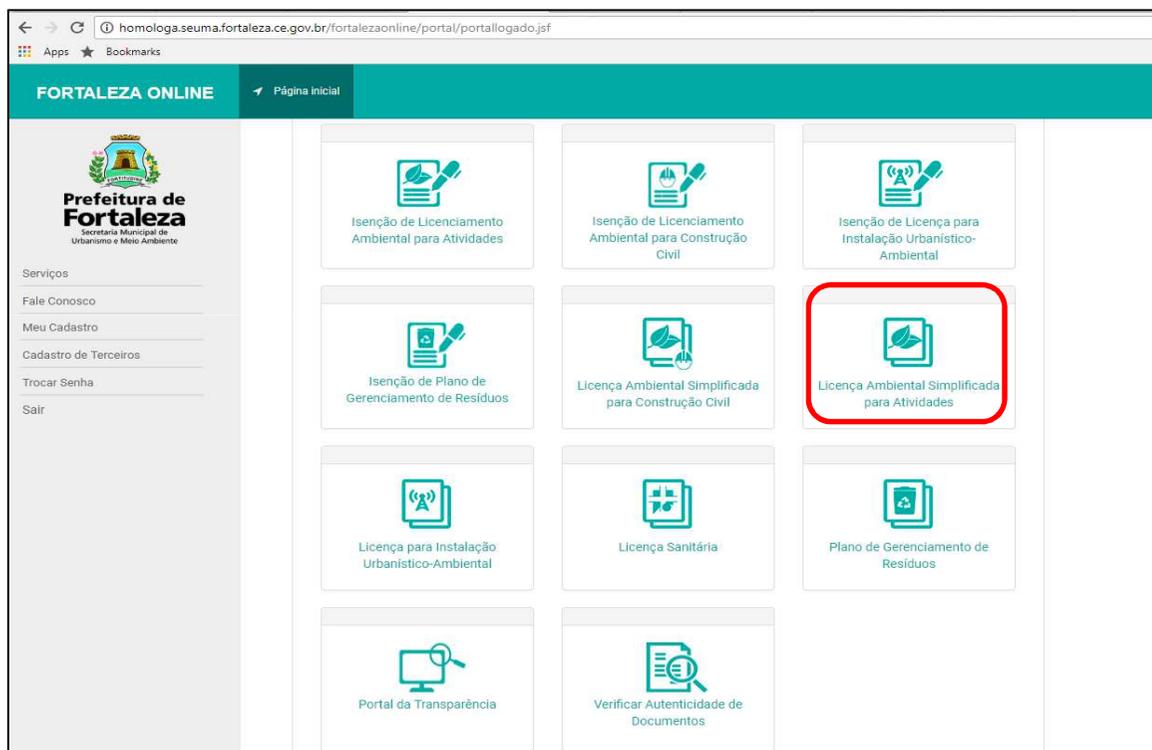


O licenciamento simplificado para atividades consiste no procedimento administrativo mediante o qual o órgão ambiental autoriza o funcionamento de atividades classificadas como Médio Potencial Poluidor Degradador - PPD, conforme LC 208/15, alterada pela LC 235/17, estabelecendo as condições e as medidas de controle ambiental que deverão ser observadas.

LICENÇA AMBIENTAL DE REGULARIZAÇÃO PARA ATIVIDADE			
Número de Inscrição LARI00000392018	Processo Técnico 0005302018	Data de Emissão 31/05/2018	Data de Validade 30/05/2023
Concedida a GELAR REFRIGERACAO COMERCIAL LTDA - ME			
Nome Fátima REPARAÇÃO, MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO DE		CNPJ 11805987000167	
Área do Terreno (m²) 827,0	Área Construída (m²) 132,0	Inscrição IPTU 340332	
Endereço (Conforme IPTU indicado) AVENIDA PONTES VIEIRA Nº281, Compl.			
Atividades autorizadas para funcionamento existentes no local (Conforme IPTU(S) indicado(s))	Risco Sanitário	Potencial Poluidor Degradador	
4320301 - INSTALAÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR-CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO	BENEF	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	
4320302 - MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR-CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO	BENEF	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	
CONDICIONANTES:			
ESTA LICENÇA NÃO EXIME O ESTABELECIMENTO DE POSSUIR ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO, CERTIFICADO DE CONFORMIDADE DO CORPO DE BOMBEIROS E LICENÇA SANITÁRIA. ESTA ÚLTIMA QUANDO NECESSÁRIA.			
1 - Esta licença refere-se às questões ambientais, tendo sido emitida com base nas condições operacionais da empresa, não contemplando a segurança contra incêndio e pânico, objeto do Certificado de Conformidade do Corpo de Bombeiros, o qual é condição para operação do empreendimento. Esta licença poderá ser cancelada caso haja violação ou inadequação das condicionantes ou normas legais, omitido ou falsa descrição de informações que subsistam a expedição desta Licença conforme Lei Complementar nº 208/2015, alterada pela Lei Complementar nº 235/2017.			
2 - Com relação às questões urbanísticas, esta licença foi emitida com base na Previa de Adequabilidade FOR2018174261. Consulta esta declaração, podendo ser cancelada caso haja omissão ou falsa descrição de informações, ocasionando perda de validade desta licença.			
3 - Prever-se à base nos Auto de Constatação de Infração em aberto, caso não:			
4 - Cumprir a legislação ambiental vigente no âmbito Federal, Estadual e Municipal;			
5 - Adotar medidas preventivas no sentido de evitar qualquer tipo de poluição ou degradação ao meio ambiente;			
6 - Realizar novo Licenciamento Ambiental através do FORTAM Online na modalidade de respectiva Licença (Licença Ambiental Simplificada), se houver qualquer alteração que se faça necessária no empreendimento;			
7 - A Licença Ambiental deverá permanecer afixada em local visível no estabelecimento;			
8 - Adotar medidas de modo a evitar a geração de poluentes atmosféricos, sejam eles em forma de gases, odores, fumaças ou poeiras;			
9 - Não utilizar chaminé, gerador movido a diesel e caldeira;			
10 - Não gerar efluentes com características indesejáveis;			
11 - Não realizar serviços de pintura;			
12 - Manter as máquinas e equipamentos em boas condições de uso, de modo a evitar ou minimizar ruídos acima dos parâmetros estabelecidos na Lei Municipal nº 8097/97 - Lei de Combate à Poluição Sonora, sob pena de fiscalização;			
13 - A disposição de efluentes no solo, mesmo que tratado, não pode causar poluição ou contaminação das águas superficiais e subterrâneas, conforme Art. 2º da Resolução CONAMA nº 430/2011;			
14 - Atender a Resolução Coema nº 02/2017 SEMACE, que dispõe sobre padrões e condições para lançamento de efluentes líquidos gerados por fontes poluidoras;			
15 - Requerer Licença de Publicidade e Propaganda se for instalar engenhos de Publicidade e Propaganda, conforme Lei 8221/98;			
16 - Requerer Autorização Especial de Utilização Sonora - AEUS se for utilizar equipamento sonoro, conforme Lei 8097/97;			
17 - Não via pública, onde existir rede de distribuição pública de água, o abastecimento d'água das edificações deverá ser realizado unicamente pela rede pública, conforme Art. 642 do Código de Obras e Posturas do Município de Fortaleza.			

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADE			
Número de Inscrição LAS00000392018	Processo Técnico 0005812018	Data de Emissão 06/06/2018	Data de Validade 05/06/2023
Concedida a PE & LE INDUSTRIA E COMERCIO DE CONFECCOES E CALÇADOS LTDA - EPP			
Nome Fátima FABRICAÇÃO DE CALÇADOS DE COURO E		CNPJ 05022831000188	
Área do Terreno (m²) 527,06	Área Construída (m²) 491,60	Inscrição IPTU 1017152	
Endereço (Conforme IPTU indicado) RUA DONA MEDINHA Nº728, Compl.			
Atividades autorizadas para funcionamento existentes no local (Conforme IPTU(S) indicado(s))	Risco Sanitário	Potencial Poluidor Degradador	
1401001 - FABRICAÇÃO DE CALÇADOS DE COURO	BENEF	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	
1401002 - CONFECÇÃO DE CALÇADOS DE TÊXTIL, BEM COMO DE CALÇADOS DE BOMBEIRO	BENEF	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	
1401003 - FABRICAÇÃO DE CALÇADOS DE TÊXTIL, BEM COMO DE CALÇADOS DE BOMBEIRO	BENEF	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	
1401004 - COMÉRCIO ATACADO DE ARTÍCULOS DE VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS, EXCETO PROFissionais E DE SEGURANÇA	BENEF	POSSIBILIDADE DE RENUNCI	
1401005 - COMÉRCIO ATACADO DE CALÇADOS	BENEF	POSSIBILIDADE DE RENUNCI	
CONDICIONANTES:			
ESTA LICENÇA NÃO EXIME O ESTABELECIMENTO DE POSSUIR ALVARÁ DE FUNCIONAMENTO, CERTIFICADO DE CONFORMIDADE DO CORPO DE BOMBEIROS E LICENÇA SANITÁRIA. ESTA ÚLTIMA QUANDO NECESSÁRIA.			
1 - Esta licença refere-se às questões ambientais, tendo sido emitida com base nas condições operacionais da empresa, não contemplando a segurança contra incêndio e pânico, objeto do Certificado de Conformidade do Corpo de Bombeiros, o qual é condição para operação do empreendimento. Esta licença poderá ser cancelada caso haja violação ou inadequação das condicionantes ou normas legais, omitido ou falsa descrição de informações que subsistam a expedição desta Licença conforme Lei Complementar nº 208/2015, alterada pela Lei Complementar nº 235/2017.			
2 - Com relação às questões urbanísticas, esta licença foi emitida com base na Previa de Adequabilidade FOR2018174261. Consulta esta declaração, podendo ser cancelada caso haja omissão ou falsa descrição de informações, ocasionando perda de validade desta licença.			
3 - Prever-se à base nos Auto de Constatação de Infração em aberto, caso não:			
4 - Cumprir a legislação ambiental vigente no âmbito Federal, Estadual e Municipal;			
5 - Adotar medidas preventivas no sentido de evitar qualquer tipo de poluição ou degradação ao meio ambiente;			
6 - Realizar novo Licenciamento Ambiental, se houver qualquer alteração que se faça necessária no empreendimento;			
7 - A Licença Ambiental deverá permanecer afixada em local visível no estabelecimento;			
8 - Adotar medidas de modo a evitar a geração de poluentes atmosféricos, sejam eles em forma de gases, odores, fumaças ou poeiras;			
9 - Não utilizar chaminé, gerador movido a diesel e caldeira;			
10 - Não gerar efluentes com características indesejáveis;			
11 - Não realizar serviços de pintura;			
12 - Manter as máquinas e equipamentos em boas condições de uso, de modo a evitar ou minimizar ruídos acima dos parâmetros estabelecidos na Lei Municipal nº 8097/97 - Lei de Combate à Poluição Sonora, sob pena de fiscalização;			
13 - A disposição de efluentes no solo, mesmo que tratado, não pode causar poluição ou contaminação das águas superficiais e subterrâneas, conforme Art. 2º da Resolução CONAMA nº 430/2011;			
14 - Atender a Resolução Coema nº 02/2017 SEMACE, que dispõe sobre padrões e condições para lançamento de efluentes líquidos gerados por fontes poluidoras;			
15 - Requerer Licença de Publicidade e Propaganda se for instalar engenhos de Publicidade e Propaganda, conforme Lei 8221/98;			

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES



Após fazer login no Fortaleza Online, na página inicial, selecione a opção “Licença Ambiental Simplificada para Atividades”.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

Selecionar *Solicitar* para uma LAS nova.

É possível também *Pesquisar* ou *Cancelar* uma LAS feita anteriormente pela pessoa que está logada.



homologa.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/arearestrita/principallicencasambientaisatividades.jsf

FORTALEZA ONLINE

Página Inicial

JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA DUARTE

Página Inicial / SERVIÇOS ONLINE

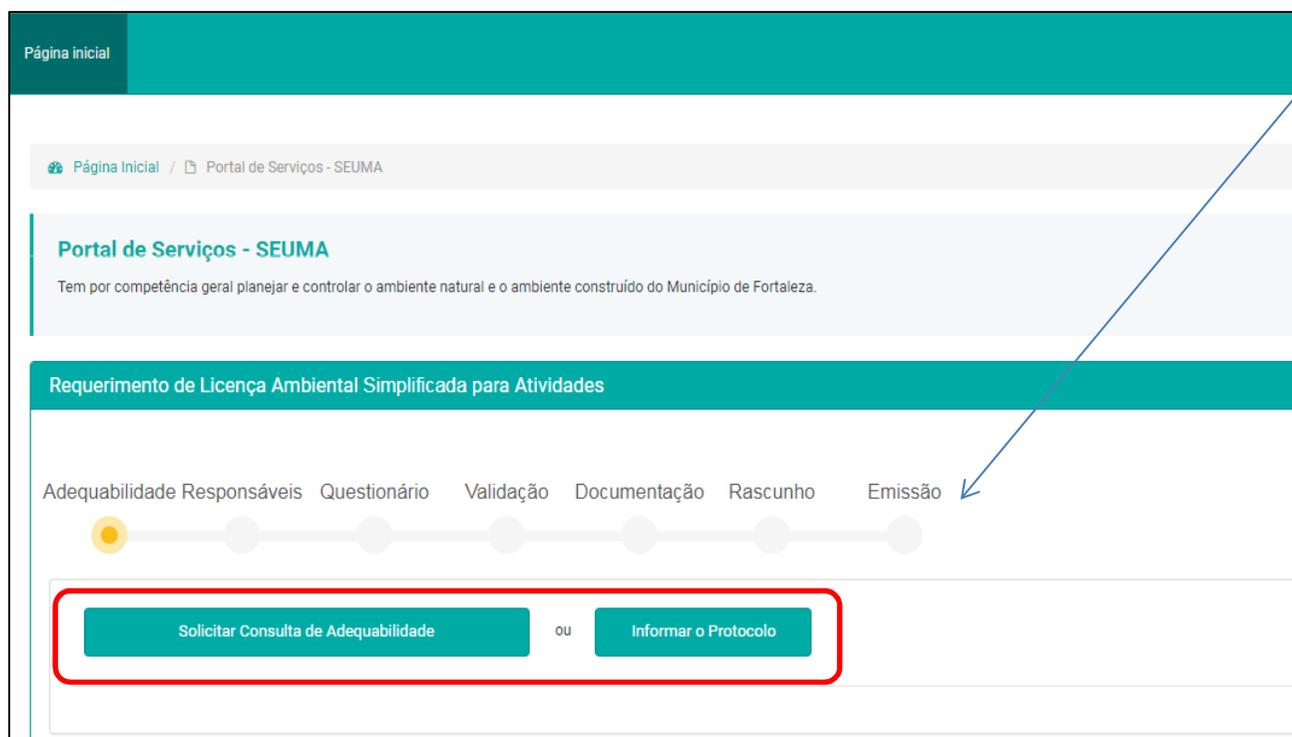
Licença Ambiental Simplificada para Atividades

Solicitar	Pesquisar	Cancelar
 Licença Ambiental Simplificada para Atividades	 Licença Ambiental Simplificada para Atividades	 Licença Ambiental Simplificada para Atividades

Nome da pessoa que está logada.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

Clique em “Solicitar Consulta de Adequabilidade”.



Página inicial

Página Inicial / Portal de Serviços - SEUMA

Portal de Serviços - SEUMA
Tem por competência geral planejar e controlar o ambiente natural e o ambiente construído do Município de Fortaleza.

Requerimento de Licença Ambiental Simplificada para Atividades

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

Solicitar Consulta de Adequabilidade ou Informar o Protocolo

Sequência LAS
ATIVIDADES:

- Adequabilidade
- Responsáveis
- Questionário
- Validação
- Documentação
- Rascunho
- Emissão

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

FORTALEZA ONLINE [Página inicial](#)

Portal de Serviços - SEUMA
Tem por competência geral planejar e controlar o ambiente natural e o ambiente construído do Município de Fortaleza.

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade Localização Atividades Áreas Confirmação Resultado

IPTU(s) do Empreendimento

*Informe o IPTU:  *DV (Dígito Verificador):

Digite o número sem o dígito verificador Digite somente o dígito verificador **Adicionar** Não sei meu IPTU

*Lista de IPTU(s) do Empreendimento:

Principal?	IPTU	Endereço	Área Terreno	Área Edificada	Opções
Nenhum registro encontrado.					

Dados do Representante Legal 

*CPF: *Nome:

Digite o CPF do representante legal Digite o Nome Completo do Representante Legal

Voltar **Próximo**

Preencher os dados de IPTU(s) do imóvel e Adicionar.



LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade Localização Atividades Áreas Confirmação Resultado

IPTU(s) do Empreendimento

*Informe o IPTU:  *DV (Dígito Verificador):

Digite o número sem o dígito verificador Digite somente o dígito verificador **Adicionar** Não sei meu IPTU

*Lista de IPTU(s) do Empreendimento:

Principal?	IPTU	Endereço	Área Terreno	Área Edificada	Opções
<input checked="" type="radio"/>	1234560	End.:RUA ROSINHA SAMPAIO, Nº 1087, Compl.-, Bairro:JARDIM GUANABARA, Cep.: 60346251	55.0	39.0	Excluir Mapa

Dados do Representante Legal 

*CPF: 04309457363 *Nome: João Guilherme de Oliveira Duarte

Voltar **Próximo**

Selecionar o IPTU principal e informar os dados do representante legal do empreendimento.



LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade Localização Atividades Áreas Confirmação Resultado

INFORMAR TODAS AS ATIVIDADES E SELECIONAR A PRINCIPAL

Atividade(s).

Digite o nº CNAE ou parte do nome da atividade 

*Lista de Atividades:

Principal?	CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Licenciamento Ambiental	Operação
Nenhum registro encontrado.					

Informadas as atividades executadas pelo respectivo estabelecimento e Adicionar.



LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

FORTALEZA ONLINE [Página inicial](#) JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA DUARTE


**Prefeitura de
Fortaleza**
Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços
Fale Conosco
Meu Cadastro
Cadastro de Terceiros
Trocar Senha
Sair

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade Localização **Atividades** Áreas Confirmação Resultado

INFORMAR TODAS AS ATIVIDADES E SELECIONAR A PRINCIPAL

Atividade(s).

Digite o nº CNAE ou parte do nome da atividade 

*Lista de Atividades:

Principal?	CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Licenciamento Ambiental	Operação
<input type="radio"/>	812220001	IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS	ALTO	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	remover

A atividade [IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS] é exercida?

Sim, em outros(s) endereço(s).

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

FORTALEZA ONLINE

Solicitação de Consulta de Ad

Finalidade

Resultado

Aviso

O sistema identificou que nenhuma atividade foi definida como exercida no local!

No endereço da consulta funcionará apenas a atividade de escritório administrativo?

INFORMAR TODAS AS ATIVIDADES E SELECIONAR A PRINCIPAL

Atividade(s).

Digite o nº CNAE ou parte do nome da atividade

Adicionar

*Lista de Atividades:

Principal?	CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Licenciamento Ambiental	Operação
<input checked="" type="radio"/>	812220001	IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS	ALTO	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	remover

A atividade [IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS] é exercida?

Sim, em outros(s) endereços(s).

Voltar

Próximo

Após informar que a atividade será exercida em outros endereços, a página irá questionar o funcionamento apenas da atividade “escritório administrativo”.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

← → Não seguro | homologa.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/arearestrita/consultaadequabilidade/requerimentosconsultasadequabilidade.jsf?produto=licencas_ambientais_atividades

Apps ★ Bookmarks

FORTALEZA ONLINE | Página inicial | JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA DUARTE

Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços
Fale Conosco
Meu Cadastro
Cadastro de Terceiros
Trocar Senha
Sair

Finalidade Localização **Atividades** Áreas Confirmação Resultado

INFORMAR TODAS AS ATIVIDADES E SELECIONAR A PRINCIPAL

Atividade(s).

Digite o nº CNAE ou parte do nome da atividade

Adicionar

*Lista de Atividades:

Principal?	CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Licenciamento Ambiental	Operação
<input type="radio"/>	821130001	SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO	ISENTO	POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO	remover
A atividade [SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO] é exercida? Sim, neste endereço.					
<input checked="" type="radio"/>	812220001	IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS	ALTO	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA	remover
A atividade [IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS] é exercida? Sim, em outros(s) endereços(s).					

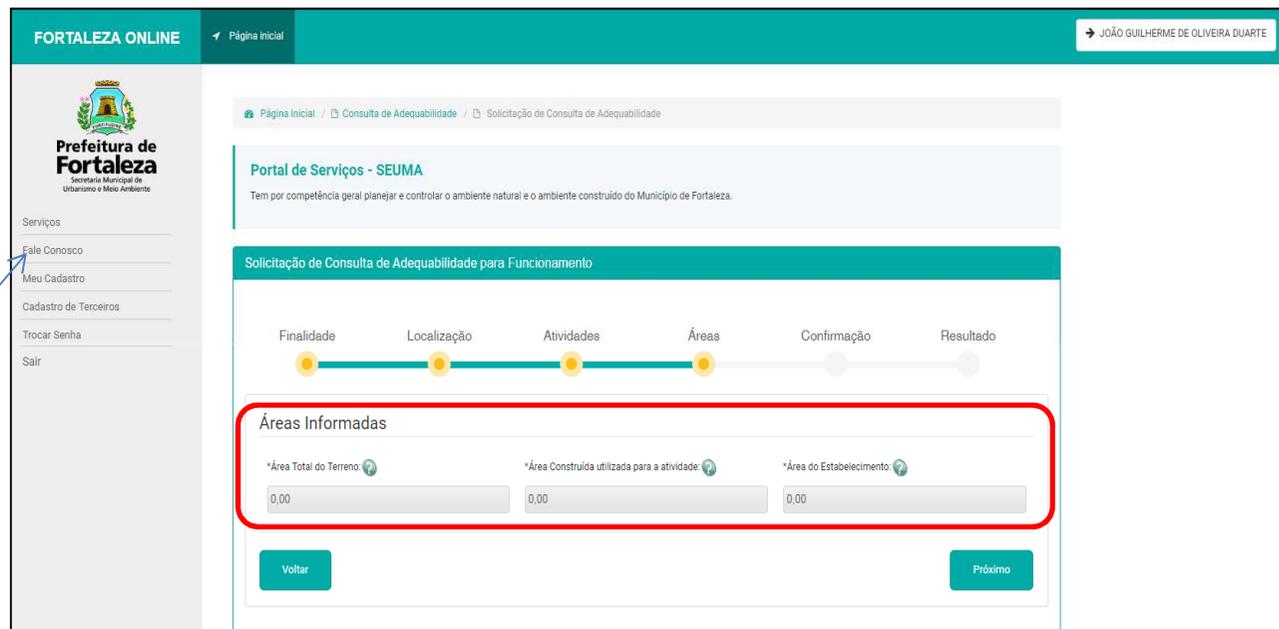
Voltar Próximo

Considerando a informação da atividade de escritório, a página de atividades será atualizada conforme a validação das informações.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

Preencher o campo “Áreas Informadas”.

Qualquer dúvida sobre o Fortaleza online deve ser tirada a través do *Fale Conosco*



FORTALEZA ONLINE Página Inicial JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA DUARTE

Página Inicial / Consulta de Adequabilidade / Solicitação de Consulta de Adequabilidade

Portal de Serviços - SEUMA
Tem por competência geral planejar e controlar o ambiente natural e o ambiente construído do Município de Fortaleza.

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade Localização Atividades **Áreas** Confirmação Resultado

Áreas Informadas

*Área Total do Terreno	*Área Construída utilizada para a atividade	*Área do Estabelecimento
0,00	0,00	0,00

Voltar Próximo

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

FORTALEZA ONLINE [Página inicial](#) JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA DUARTE

Solicitação de Consulta de Adequabilidade para Funcionamento

Finalidade Localização **Atividades** Áreas Confirmação Resultado

Localização

IPTU	Endereço	Nº	Complemento	CEP	Mapa
1234560	RUA ROSINHA SAMPAIO	1087		60346251	Exibir

Atividades

Principal?	Exercida no Local?	CNAE	Denominação	Risco Sanitário	Licenciamento Ambiental
NÃO	Sim, neste endereço.	821130001	SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO	ISENTO	POSSIBILIDADE DE ISENÇÃO
SIM	Sim, em outros(s) endereços(s).	812220001	IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS	ALTO	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA

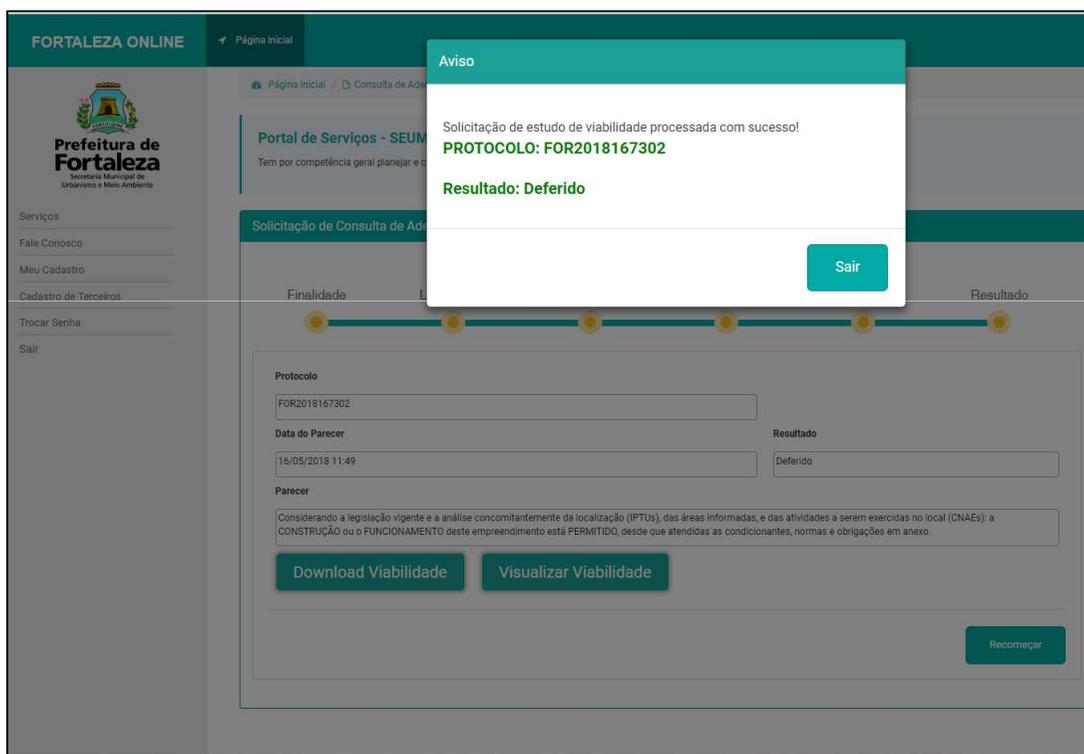
Quadro de Áreas

Área Total do Terreno: Área Construída: Área do Estabelecimento:

Atenção: Verifique todos os dados e em caso de não concordância volte aos passos anteriores e corrija as informações.

Verificar se as informações de localização, atividades e áreas estão corretas e solicitar a resposta da Consulta de Adequabilidade.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES



The screenshot displays the 'FORTALEZA ONLINE' portal interface. A modal window titled 'Aviso' is centered on the screen, containing the following text:

Solicitação de estudo de viabilidade processada com sucesso!
PROTOCOLO: FOR2018167302
Resultado: Deferido

A 'Sair' button is located at the bottom right of the modal. The background shows a progress bar with five steps, and a form with fields for 'Protocolo' (FOR2018167302), 'Data do Parecer' (16/05/2018 11:49), and 'Resultado' (Deferido). Below the form are buttons for 'Download Viabilidade', 'Visualizar Viabilidade', and 'Recomeçar'.

Uma página de aviso
aparecerá,
apresentando a
resultante da consulta
de adequabilidade
relacionada ao
empreendimento.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

homologa.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/arearestrita/requerimentoslicencasambientaisatividades?hash=VE9uU2cvc2BcS3hKRVZelBYL1hLZThBQ2gXV3Z3Z21TcFN2aUNLR0pRaWtnTXdPWUit3T0tqSVFtbk9hbEQrZXc3cVJVWX...

FORTALEZA ONLINE

Página Inicial

JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA DUARTE

Página Inicial / Portal de Serviços - SEUMA

Portal de Serviços - SEUMA

Tem por competência geral planejar e controlar o ambiente natural e o ambiente construído do Município de Fortaleza.

Requerimento de Licença Ambiental Simplificada para Atividades

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

Protocolo de Adequabilidade:

Dados da Consulta de Adequabilidade Locacional

IPU:	Endereço:	Nº:
<input type="text" value="1234560"/>	<input type="text" value="RUA ROSINHA SAMPAIO"/>	<input type="text" value="1087"/>
Bairro:	Complemento:	Cep:
<input type="text" value="JARDIM GUANABARA"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="60346251"/>
Área Terreno:	Área Construída:	
<input type="text" value="400,00"/>	<input type="text" value="200,00"/>	
Atividades:		

CNAE	Denominação	Risco Ambiental	Risco	Adequabilidade Por Via	Adequabilidade Por Zona
------	-------------	-----------------	-------	------------------------	-------------------------

Preenchimento da LAS

Informe o “Protocolo de Adequabilidade” e clique em pesquisar, os dados da consulta aparecerão para conferência.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

homologa.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/arearestrita/requerimentoslicencasambientaisatividades?hash=VE9uU2cvczBcS3hKRvZeiBYL1HLZThBQ2gXV3Z3Z21TcFN2aUNLR0pRaWtNdPdPWU13T0tq5Vfbk9hbEQrZXc3cVJVVX...

FORTALEZA ONLINE | Página inicial | JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA DUARTE

Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

Fale Conosco

Meu Cadastro

Cadastro de Terceiros

Trocar Senha

Sair

400,00 | 200,00

Atividades:

CNAE	Denominação	Risco Ambiental	Risco	Adequabilidade Por Via	Adequabilidade Por Zona
812220001	IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS	Licença Ambiental Simplificada	ALTO	ADEQUADO	ADEQUADO
821130001	SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO	Possibilidade de Isenção	ISENTO	ADEQUADO	ADEQUADO

Data do Parecer: 16/05/2018 11:49 | Resultado: Deferido

Parecer:
Considerando a legislação vigente e a análise concomitantemente da localização (IPTUs), das áreas informadas, e das atividades a serem exercidas no local (CNAEs): a CONSTRUÇÃO ou o FUNCIONAMENTO deste empreendimento está PERMITIDO, desde que atendidas as condicionantes, normas e obrigações em anexo.

Condicionantes:

1. A adequabilidade das atividades em todo o Município de Fortaleza se dá em função do zoneamento e da classificação viária, conforme disposto no Art. 64 da Lei de Uso e Ocupação do Solo – LUOS.
2. A identificação da(s) Zona(s) e da(s) via(s), onde está inserido o imóvel, foram localizadas pelo sistema a partir do(s) número(s) do(s) IPTU(s) informado(s) pelo requerente quando da solicitação da consulta.
3. A alteração de qualquer dados informados para emitir a Consulta (IPTU, área total do terreno, área construída, área do estabelecimento ou atividades (CNAE) implicará na anulação desta, sendo necessária a realização de uma nova consulta.
4. A consulta de adequabilidade não regulariza a edificação, apenas informa que o exercício da atividade, com a área indicada é adequada no endereço do IPTU informado.
5. Os dados utilizados no preenchimento da solicitação da consulta como o endereço do estabelecimento e as áreas deverão estar de acordo com os dados do(s) IPTU(s) informado(s), sob pena de nulidade da Consulta e/ou cassação dos documentos emitidos com base nesta.
6. A consulta terá o resultado DEFERIDO quando a área do estabelecimento e atividades(s) exercida(s) no local forem adequadas à via e a Zona identificadas a partir do(s) IPTU(s) informado(s).
7. A consulta tem o resultado PROCESSO FÍSICO quando em razão do zoneamento ou da(s) atividades(s) exercidas sejam necessárias maiores informações e parecer técnico específico a ser emitido pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - SEUMA. Neste caso deverá ser protocolado processo físico diretamente na SEUMA. Para maiores orientações acessar o Canal Urbanismo e Meio Ambiente, através do seguinte link: <https://urbanismoemioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-melo-ambiente/111-consulta-previa-de-adequabilidade-locacional-processo-fisico>
8. A consulta tem o resultado PROJETO ESPECIAL quando assim for determinado pela Lei de Uso e Ocupação do Solo, em razão da especificidade da(s) atividade(s) exercida(s) e/ou da área do estabelecimento, necessitando de maiores informações e parecer técnico específico a ser emitido pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - SEUMA. Para maiores orientações acessar o Canal Urbanismo e Meio Ambiente, através do seguinte link: <https://urbanismoemioambiente.fortaleza.ce.gov.br/urbanismo-e-melo-ambiente/111-consulta-previa-de-adequabilidade-locacional-processo-fisico>

Eu li e concordo com as condicionantes.

Download Adequabilidade

Recomeçar

Próximo Passo

Após a conferência dos dados, leia e concorde com as condicionantes, após tal procedimento, clique em “Próximo Passo”.



LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

Página inicial

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

Dados do Empreendimento (Pessoa Jurídica)

*CNPJ: 21578129000151 *Razão Social: ECOPRAG FORTALEZA PEST CONTROL DETETIZACAO E SAUDE AMBIENTAL LTDA

*Endereço: AV SENADOR FERNANDES TAVORA Nº: 541

Complemento: Digite o complemento do endereço *Bairro: HENRIQUE JORGE

*CEP: Digite o cep Contato 1: Digite o contato 1 Contato 2: Digite o contato 2

*Email: Digite o Email

A empresa iniciou suas atividades?
Sim Não

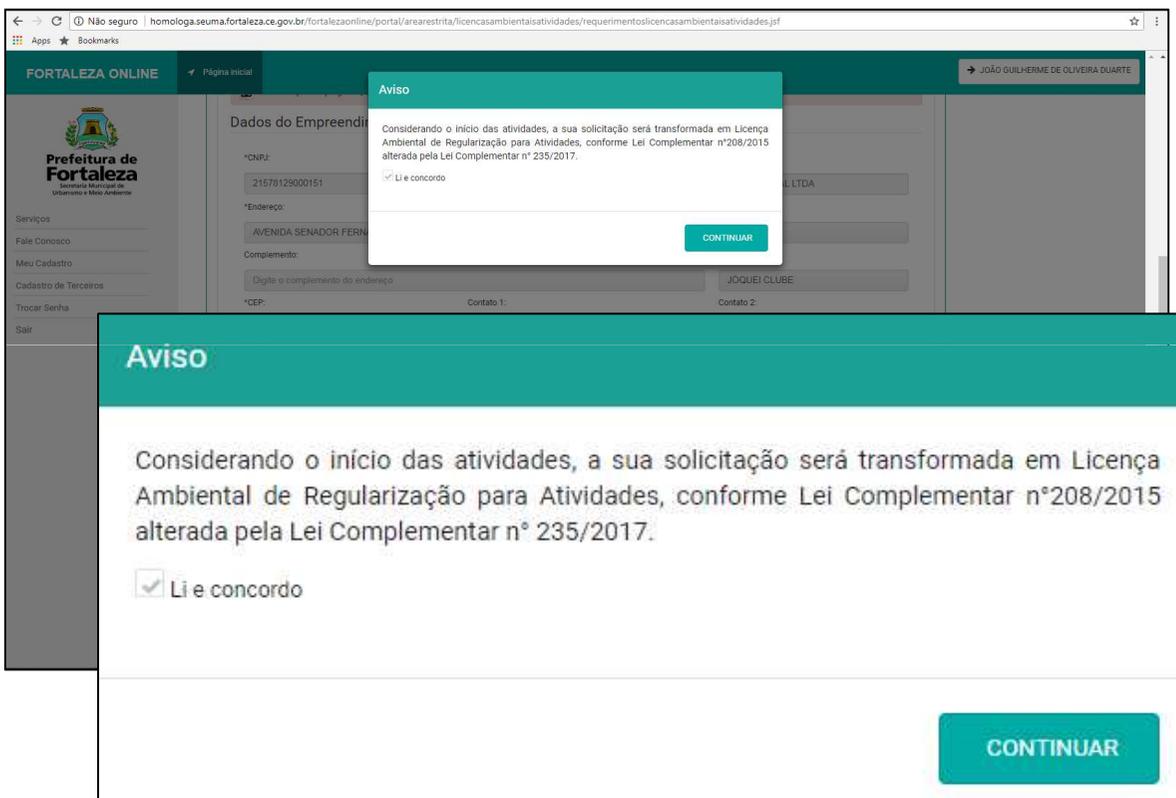
Responsável Legal pelo Empreendimento (Proprietário) ?

*CPF: Digite o CPF do requerente *Nome: Digite o Nome Completo do Requerente

Próximo

Preencher os dados relacionados ao empreendimento, informar se houve o início da atividade e preencher o campo do “Responsável Legal pelo Empreendimento”, então, selecionar em *Próximo*.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES



The image shows a screenshot of the Fortaleza Online portal. A notification dialog box is displayed over the main content area. The dialog box has a teal header with the word "Aviso" and a white body with the following text: "Considerando o início das atividades, a sua solicitação será transformada em Licença Ambiental de Regularização para Atividades, conforme Lei Complementar nº 208/2015 alterada pela Lei Complementar nº 235/2017." Below the text is a checkbox labeled "Li e concordo" which is checked. A teal button labeled "CONTINUAR" is located at the bottom right of the dialog box. The background shows a form titled "Dados do Empreendimento" with fields for CNPJ, Endereço, Complemento, and CEP.

Com todos os campos preenchidos, após clicar em “próximo” uma aba de “aviso” aparecerá caso seja informada que houve o início da atividade em apreço.



LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

homologa.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/porta/arearestrita/licencasambientaisatividades/requerimentoslicencasambientaisatividades.jsf

Apps Bookmarks

FORTALEZA ONLINE Página Inicial

**Prefeitura de
Fortaleza**
Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

- Fale Conosco
- Meu Cadastro
- Cadastro de Terceiros
- Trocar Senha
- Sair

Requerimento de Licença Ambiental de Regularização para Atividades - [Protocolo: RL A2018128100]

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

Responda a partir das características do Estabelecimento

Possui Máquinas? (Ex: compressor, prensa, gerador,guilhotina industrial, entre outras)

Sim Não

Possui equipamento sonoro? (Ex: caixas de som, instrumentos musicais, entre outros):

Sim Não

Abastecimento de água:

- Rede Pública
- Poço de captação
- Reutilização
- Outros

Esgotamento sanitário:

- Rede Pública
- Fossa séptica vala de infiltração e a empresa possui até 9 funcionários
- Fossa séptica vala de infiltração e a empresa possui 10 ou mais funcionários
- Fossa séptica sumidouro e a empresa possui até 9 funcionários
- Fossa séptica sumidouro e a empresa possui 10 ou mais funcionários
- ETE (Estação de Tratamento de Esgoto)
- Gerar em seu processo produtivo efluentes com características industriais

Dando continuidade ao preenchimento dos dados, aparecerá um questionário sobre características do estabelecimento.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

← → ↻ Ⓞ Não seguro | homologa.seuma.fortaleza.ce.gov.br/fortalezaonline/portal/area restrita/licencasambientaisatividades/requerimentoslicencasambientaisatividades.jsf

Apps ★ Bookmarks

FORTALEZA ONLINE ← Página inicial



**Prefeitura de
Fortaleza**
Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

Fale Conosco

Meu Cadastro

Cadastro de Terceiros

Trocar Senha

Sair

Sim Não

Sim Não

Realiza serviços de pintura? ?

Sim Não

Realiza serviços de serigrafia e/ou estamperia?

Sim Não

Utiliza veículos movidos a diesel?

Sim Não

Geração de Resíduos:

- Não perigoso, não reciclável (Classe II)
- Não perigoso, reciclável (Classe II)
- Perigoso (Classe I - Inflamável, corrosivo, reativo, tóxico e/ou patogênico)
- Saúde (Grupos A - Biológico/infecante; B - Químico; D - Comum e/ou E - Perfurocortante)
- Saúde (Grupo C - Raiotivo)
- Inferior a 100 litros/dia - Quantidade de resíduos gerada diariamente - Não perigoso (Classe II - Soma dos recicláveis e não recicláveis)
- Superior a 100 litros/dia - Quantidade de resíduos gerada diariamente - Não perigoso (Classe II - Soma dos recicláveis e não recicláveis)

Possui placas, letreiros(Ex: pintura na parede, adesivo, letras fixadas na parede), tótems como meio de publicidade e propaganda no estabelecimento que possa ser visto da via pública?

Sim Não

Próximo

Preencher completamente o questionário sobre características do estabelecimento.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

Requerimento de Licença Ambiental de Regularização para Atividades - [Protocolo: RLA2018128100]

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

Documentos a serem anexados

Download Termo de Responsabilidade | Download do Parecer Técnico

Selecione o documento:

- Parecer Técnico (*)
- Termo de Responsabilidade (*)
- RG do representante legal (Proprietário) (*)
- CPF do representante legal (Proprietário) (*)
- CNPJ (*)
- Ato Constitutivo (*)
- Publicação do requerimento da licença (*)
- Registro fotográfico (*)
- Comunicado ou Anotação de responsabilidade técnica (*)
- Certificado de registro da empresa (*)

(*) Documentos obrigatórios.
Somente arquivos em formato PDF (Portable Document Format).

Próximo

Após a validação das informações fornecidas no questionário, será solicitado a apresentação da listagem de documentos. O termo de responsabilidade e o parecer técnico devem ser baixados e preenchidos para que seja realizado o “upload” posteriormente com os devidos dados.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

Requerimento de Licença Ambiental de Regularização para Atividades - [Protocolo: RLA2018128100]

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

Arquivo enviado com sucesso! termo_reponsabilidade_34265791.pdf foi carregado com sucesso!

Documentos a serem anexados

Download Termo de Responsabilidade Download do Parecer Técnico

Selecione o documento:

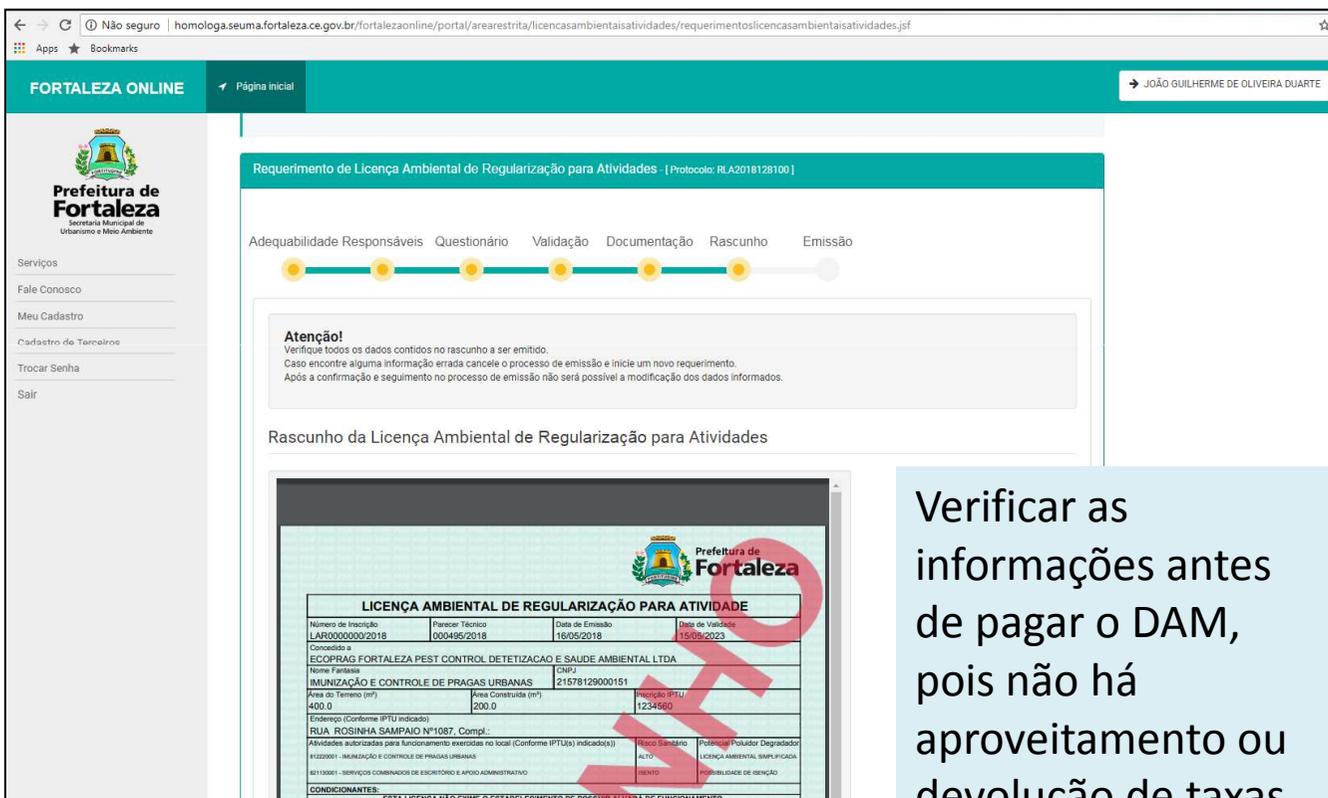
(*) Documentos obrigatórios.
Somente arquivos em formato PDF(Portable Document Format).

Lista de documentos:

Nº Doc	Tipo de Documento	Ação
0000190511	Parecer Técnico	Remover Abrir
0000190512	Termo de Responsabilidade	Remover Abrir
0000190513	RG do representante legal (Proprietário)	Remover Abrir
0000190514	CNPJ	Remover Abrir
0000190515	CPF do representante legal (Proprietário)	Remover Abrir
0000190516	Ato Constitutivo	Remover Abrir
0000190517	Publicação do requerimento da licença	Remover Abrir
0000190518	Registro fotográfico	Remover Abrir
0000190519	Comunicado ou Anotação de responsabilidade técnica	Remover Abrir
0000190520	Certificado de registro da empresa	Remover Abrir

Depois de realizar o “upload” de todas as documentações solicitadas, deverá ser realizada a conferência, com o posterior envio dos documentos.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES



The screenshot displays the 'FORTALEZA ONLINE' portal interface. The main content area shows the 'Requerimento de Licença Ambiental de Regularização para Atividades' process, with a progress bar indicating the current stage is 'Rascunho' (Draft). A warning message states: 'Atenção! Verifique todos os dados contidos no rascunho a ser emitido. Caso encontre alguma informação errada cancele o processo de emissão e inicie um novo requerimento. Após a confirmação e seguimento no processo de emissão não será possível a modificação dos dados informados.'

Below the warning, a preview of the 'Rascunho da Licença Ambiental de Regularização para Atividades' is shown. The license details are as follows:

LICENÇA AMBIENTAL DE REGULARIZAÇÃO PARA ATIVIDADE			
Número de Inscricão	Parecer Técnico	Data de Emissão	Data de Validade
LAR000000002018	000495/2018	16/05/2018	15/05/2023
Comodato a			
ECOPRAG FORTALEZA PEST CONTROL DETETIZACAO E SAUDE AMBIENTAL LTDA			
Nome Fantasia	CNPJ		
IMUNIZACÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS	21578129000151		
Área do Terreno (m²)	Área Construída (m²)	Inscrição IPTU	
400,0	200,0	1234560	
Endereço (Conforme IPTU indicado)			
RUA ROSINHA SAMPAIO Nº1087, Compl...			
Atividades autorizadas para funcionamento exercidas no local (Conforme IPTU(s) indicado(s))		Risco Sanitário	Potencial Poluidor Degradação
#1200051 - IMUNIZACÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS		ALTO	LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA
#21130051 - SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO		BAIXO	PORABILIDADE DE GERAÇÃO
CONDICIONANTES:			
ESTA LICENÇA NÃO EXIME O ESTABELECIMENTO DE POSSUIR A VAGA DE FUNCIONAMENTO.			

Verificar as informações antes de pagar o DAM, pois não há aproveitamento ou devolução de taxas.

Após o envio dos documentos, aparecerá um rascunho da respectiva licença, visando a revisão dos dados fornecidos, evitando correções após à emissão.

LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA PARA ATIVIDADES – LAS ATIVIDADES

FORTALEZA ONLINE [Página Inicial](#)


Prefeitura de Fortaleza
Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente

Serviços

Fale Conosco

Meu Cadastro

Cadastro de Terceiros

Trocar Senha

Sair

[Página Inicial](#) / [Portal de Serviços - SEUMA](#)

Portal de Serviços - SEUMA
Tem por competência geral planejar e controlar o ambiente natural e o ambiente construído do Município de Fortaleza.

Requerimento de Licença Ambiental de Regularização para Atividades - [Protocolo:]

Adequabilidade Responsáveis Questionário Validação Documentação Rascunho Emissão

Documento de Arrecadação Municipal - DAM

Emitir DAM para Pagamento

Emitir Licença Ambiental de Regularização para Atividades

Na aba de “Emissão” deverá ser feito o pagamento do DAM, após a validação do respectivo pagamento, realiza-se a emissão da Licença Ambiental Simplificada e conclui-se o processo.



Prefeitura de Fortaleza

Secretaria Municipal de
Urbanismo e Meio Ambiente