# IPLANFOR Fortaleza **2040**



## Território

# PARANGABA ITAOCA VILA PERI

## Apresentação

Este caderno reúne informações sobre um dos territórios que compõem a cidade de Fortaleza. Ele deverá servir, entre outras utilidades, para auxiliar na elaboração de uma Agenda para o desenvolvimento sustentável deste território.

Isso faz parte do que foi proposto pelo Plano Fortaleza 2040 para contribuir na transformação de Fortaleza em uma cidade mais acolhedora, justa e com oportunidades para todos os seus moradores.

De acordo com este Plano, cada território da Cidade deverá elaborar, de maneira compartilhada entre as suas comunidades e o poder público, e acompanhar a implementação de agendas territoriais que permitam executar as ações propostas pelo Fortaleza 2040.

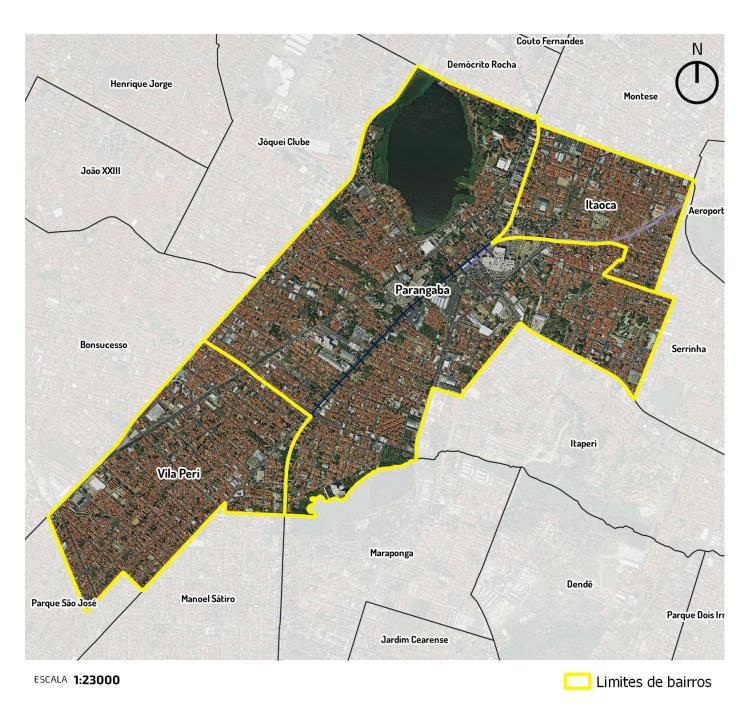
Para isso, foi realizada uma consulta, durante o ano de 2018, objetivando identificar os territórios existentes. Atualizou-se, assim, um total de 39 territórios, para os quais se propõe o funcionamento permanente de um Fórum que aproxime as comunidades do poder público municipal em um permanente diálogo, fortalecendo, desse modo, a governança territorial em Fortaleza.

Por agendas territoriais considera-se um conjunto de estratégias voltadas para o desenvolvimento de cada território, pactuadas entre as comunidades e o poder público, reunindo ações de curto, médio e longo prazo.

A sua elaboração nasce de uma análise da atual situação do território, apropriando-se das informações disponibilizadas pelo setor público (o que já existe e o que se planeja para o território), e avaliando as suficiências e as carências de modo a identificar as ações prioritárias para o desenvolvimento territorial.

Este trabalho está sendo realizado pela Prefeitura de Fortaleza, desenvolvido pelas atuais Secretarias Regionais, apoiado pela Coordenadoria Especial de Participação Social (Ceps) e articulado pelo Instituto de Planejamento de Fortaleza (Iplanfor).

### PARANGABA – ITAOCA – VILA PERI ALGUMAS INFORMAÇÕES SOBRE O TERRITÓRIO



Iplanfor, 2018

#### 1 - ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

O Território formado pelos bairros Parangaba, Itaóca, Vila Peri possui os seguintes indicadores demográficos:

INDICADORES DEMOGRÁFICOS	Parangaba	Itaoca	Vila Peri	Total
Domicílios Particulares Permanentes	9.987	4.068	6.465	20.520
População Residente	30.947	12.477	20.645	64.069
População Homens	14.271	5.602	9.517	29.390
População Mulheres	16.676	6.875	11.128	34.679
Razão de Dependência Jovens	26%	27.6%	27.5%	_
Razão de Dependência Idosos	10.6%	11.3%	11%	_
Razão de Dependência Total	36.6%	39%	38.5%	-
Índice de Envelhecimento	40.7%	41%	40.2%	-
Razão de Masculino x Feminino	85.6%	81.5%	85.5%	-
Razão Crianças-Mulheres	20.8%	22.5%	21.5%	-
Média de moradores por Domicílios	3.3	3.3	3.4	-
Proporção de domicílios ocupados	92.6%	91.8%	94.4%	_
Proporção de domicílios não ocupados	7.4%	8.2%	5.6%	-

### 2 - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS MUNICIPAIS EXISTENTES

No território estão situados os equipamentos públicos municipais descritos na tabela abaixo.

Um primeiro exercício do Fórum poderá ser uma avaliação do estágio atual do seu funcionamento – se está funcionando de forma satisfatória ou não. Em caso de resposta negativa, poderia ser feita uma breve avaliação de quais as causas disso.

#### Parangaba

Equipamento	Endereço
Área Verde	Trav. João Araújo / Rua Fagundes Varela
CEJA Professor Moreira Campos	Rua Júlio Braga, 101
Centro de Assistência à Criança Lúcia de Fátima (CROA/CAC)	Rua Guilherme Perdigão, 299
Centro de Educação Infantil	Av. Godofredo Maciel, 522
Centro de Educação Infantil	Rua José Queiroz Porto, 25
EEEP Joaquim Moreira de Sousa	Rua Caio Prado, 2
EEFM General Eudoro Correa	Rua Júlio Braga, 101
EEFM Maria Thomasia	Rua Polônia, 369
Escola de Tempo Parcial	Rua Guará, S/N
Escola de Tempo Parcial	Av. João Pessoa, 6601
Largos/Jardins	Rua Cambará / Rua Inglaterra
Polo de Lazer da Parangaba	Av. Ministro Américo Barreira
Praça	Rua Pedro Piquet
Praça	Rua Perdigão de Oliveira / Rua Santa Lígia
Praça 1º de Janeiro	Rua 1º de Janeiro / Rua Mônaco
Praça dos Caboclos	Av. Gal Osório de Paiva / Rua Eduardo Perdigão
Praça Humberto Campos	Rua D. Pedro II / Rua do Giro

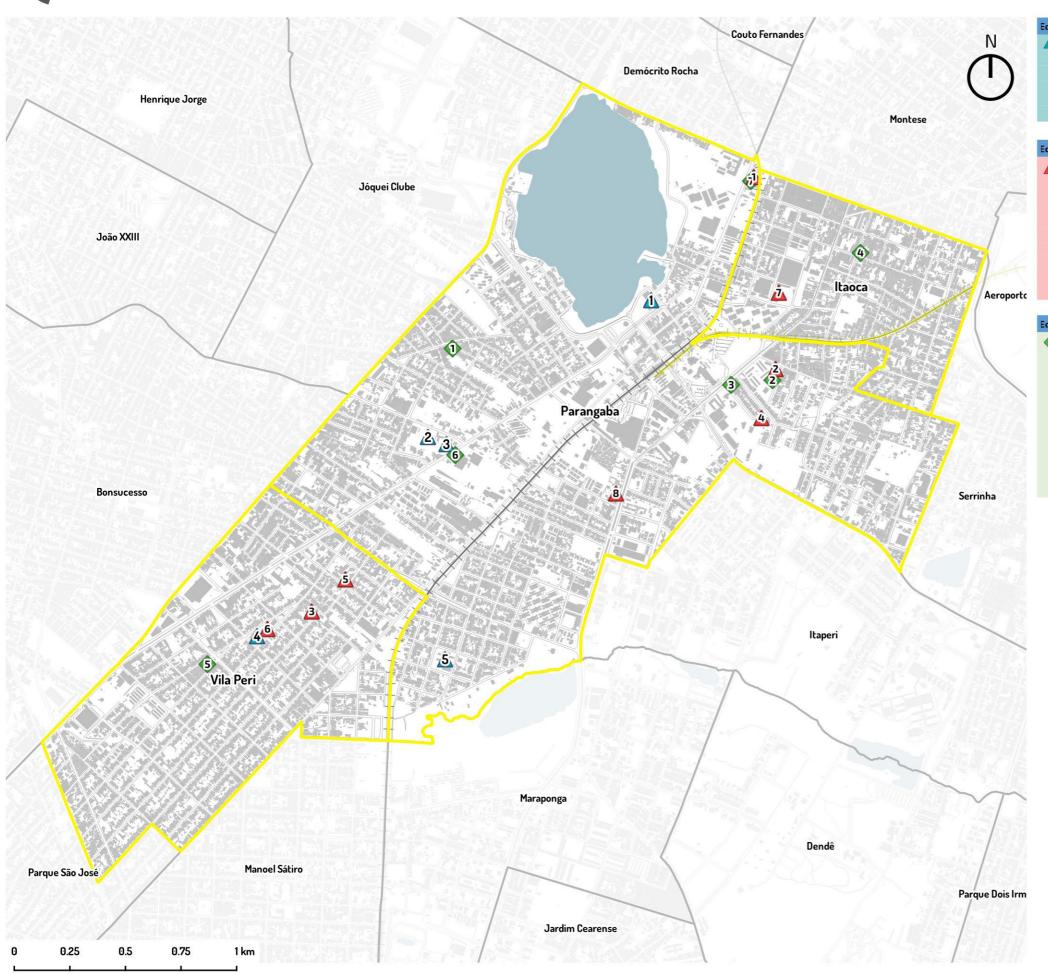
Praça Montenegro	Rua Seixas Correia / Rua Mister Rocha
Praça Ten Cel Alfredo Weyne	Av. Osorio de Paiva
UAPS Hospital Distrital Maria José Barroso De Oliveira (HDMJBO)	Av. Osório de Paiva, 1127
UAPS Parangaba	Rua Gomes Brasil, 555
Ginásio Poliesportivo José Roberto Coelho Santana	Av. Gomes Brasil, S/N
Terminal da Lagoa	Av. Gomes Brasil, S/N
Terminal da Parangaba	Av. Dr. Sila Munguba, 130

### Itaóca

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO	
Escola de Tempo Integral	Rua Mundica Paula, S/N	
UAPS Jose Valdevino Carvalho	Rua Guara, S/N	

### Vila Peri

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Creche conveniada	Rua Dr. Estênio Gomes, 6
EEFM Professor Hermenegildo Firmeza	Rua Gabriel Fiuza, 360
Escola de Tempo Parcial	Rua Costa Freire, 550
Escola de Tempo Parcial	Rua Leão do Norte, 300
Praça	Rua Mons Agostinho / Rua Dom Henrique
Praça	Rua Cônego de Castro / Fernando F. de Melo
Praça	Rua Agamenon / Rua Eça de Queiroz
Praça Brasil (Praça dos Encontros)	Rua José Ricardo Ramos / Rua Con de Castro
UAPS Gutemberg Brown	Rua Mons Agostinho, 505



Equipamento	Número	Nome da Escola	Endereço	Bairro
	1	EEEP JOAQUIM MOREIRA DE SOUSA	RUA CAIO PRADO, 2	PARANGABA
, T	2	EEFM GENERAL EUDORO CORREA	RUA JULIO BRAGA, 101	PARANGABA
go ng	3	CEJA PROFESSOR MOREIRA CAMPOS	RUA JULIO BRAGA, 101	PARANGABA
Escola Estadua	4	EEFM PROFESSOR HERMENEGILDO FIRMEZA	RUA GABRIEL FIUZA, 360	VILA PERI
	5	EEFM MARIA THOMASIA	RUA POLONIA, 369	PARANGABA

Equipamento	Numero	Nome da Escola	Endereço	Dairro
	1	CLÁUDIO MARTINS	AV. JOÃO PESSOA, 6601	PARANGABA
	2	PROFESSOR JOSÉ VALDEVINO DE CARVALHO	RUA GUARÁ, S/N	PARANGABA
<del>-</del>	3	PARAÍSO DA CRIANÇA	RUA DR. ESTÊNIO GOMES, 6	VILA PERI
Escola Municipal	4	ALGODÃO DOCE	RUA JOSÉ QUEIROZ PORTO, 25	PARANGABA
ESc uni	5	CATULO DA PAIXÃO CEARENSE	RUA LEÃO DO NORTE, 300	VILA PERI
_ 2	6	RAIMUNDO SOARES DE SOUZA	RUA COSTA FREIRE, 550	VILA PERI
	7	CAROLINO SUCUPIRA	RUA MUNDICA PAULA, S/N	ITAOCA
	8	PROFESSOR JOSÉ VALDEVINO DE CARVALHO	AV. GODOFREDO MACIEL, 522	PARANGABA

Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
•	HOSPITAL INFANTIL DE FORTALEZA DRA LUCIA DE F R G S HIF		RUA GUILHERME PERDIGAO, 299	PARANGABA
	2	PROF JOSÉ VALDEVINO CARVALHO	RUA GUARÁ, S/N	PARANGABA
O)	3	PARANGABA	RUA CAIO PRADO, S/N	PARANGABA
Equip. de Saúde	4	OCELO PINHEIRO	RUA ELCIAS LOPES, 517	ITAOCA
aú, aú,	5	DR. GUTEMBERG BRAUN	RUA MONSENHOR AGOSTINHO, 505	VILA PERI
	6	HOSPITAL DISTRITAL MARIA JOSE BARROSO DE OLIVEIRA PARANGABA	AV OSORIO DE PAIVA, 1127	PARANGABA
	7	HOSPITAL PSIQUIATRICO SAO VICENTE DE PAULO	AV JOAO PESSOA	PARANAGABA

Escolas Estaduais

Escolas Municipais

Equipamentos de Saúde

ESCALA 1:17000

#### 3 - ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS EXISTENTES NO TERRITÓRIO

Assentamentos precários são aqueles classificados pelo IBGE como aglomerados constituídos por 51 ou mais unidades habitacionais caracterizadas pela ausência do título de propriedade e que tenham pelo menos uma das características a seguir: irregularidade das vias de circulação e do tamanho e forma dos lotes e/ou carência de serviços públicos essenciais (como coleta de lixo, rede de esgoto, rede de água, energia elétrica e iluminação pública).

### RELAÇÃO DOS ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS DO TERRITÓRIO

#### Parangaba

 Comunidade Rua Diana Comunidade Lagoa da Parangaba Zelinda Cruz ou Vila Nova Sonho Meu Rua Peru

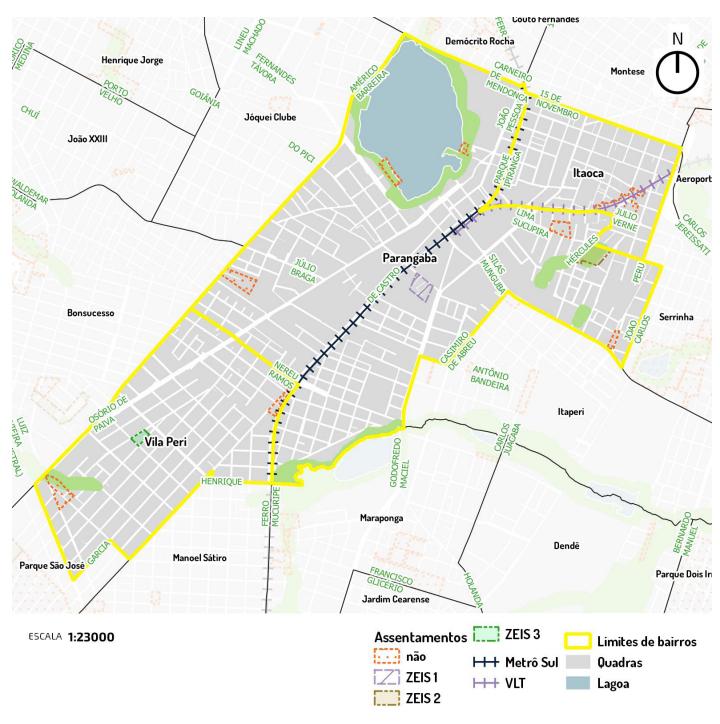
#### Itaoca

Lagoa do Opaia ou Vila Opaia
 Trav. Mariana
 Lauro Chaves/Vila Castilho/Nova Divinéis
 Boa Noite
 Trav. Livino de Carvalho
 Travessa Santiago

#### Vila Peri

 Rua Conego de Castro Cardoso de Barros Livreiro Gualter Rua Conego de Castro Cardoso de Barros Livreiro Gualter

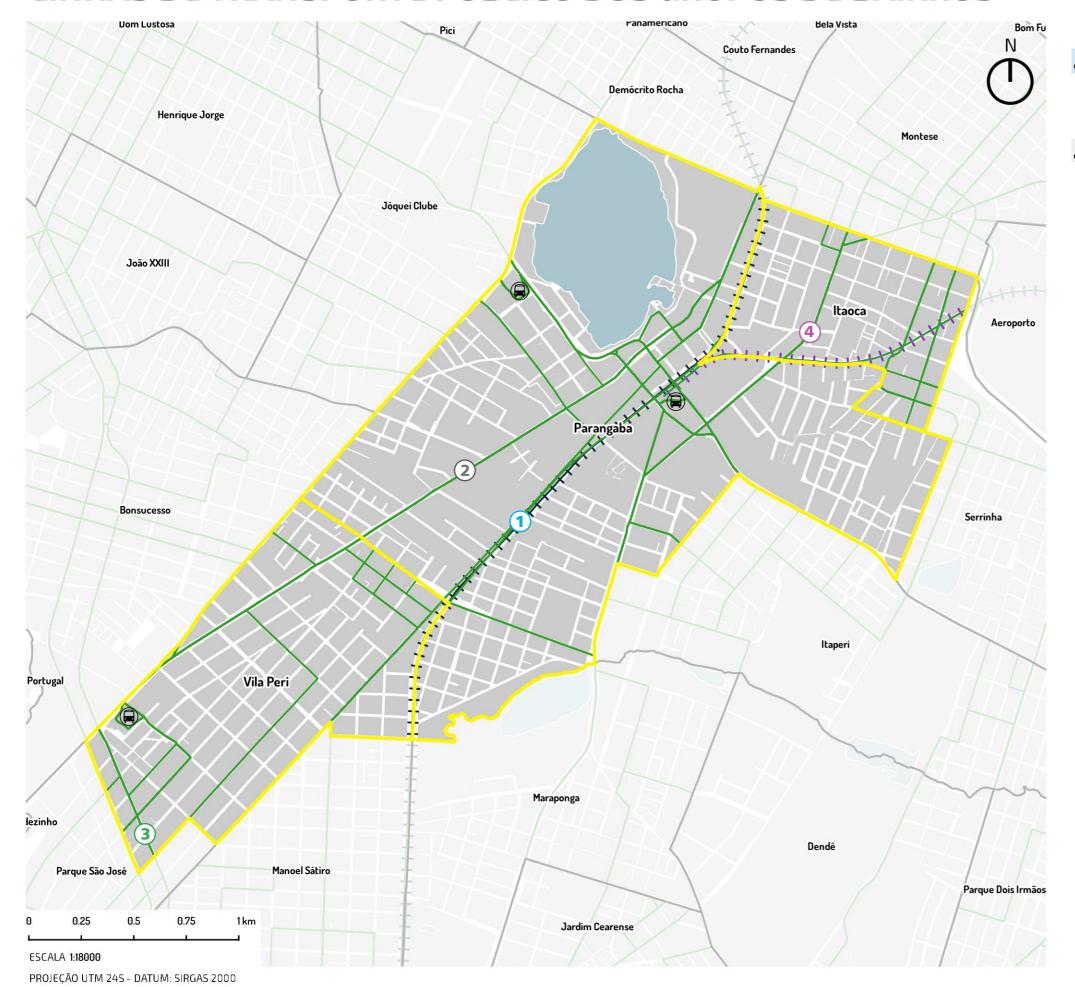
### MAPA DOS ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS NO TERRITÓRIO



Iplanfor, 2018

# LINHAS DE TRANSPORTE PÚBLICO DOS GRUPOS DE BAIRROS

### **FORTALEZA 2040**



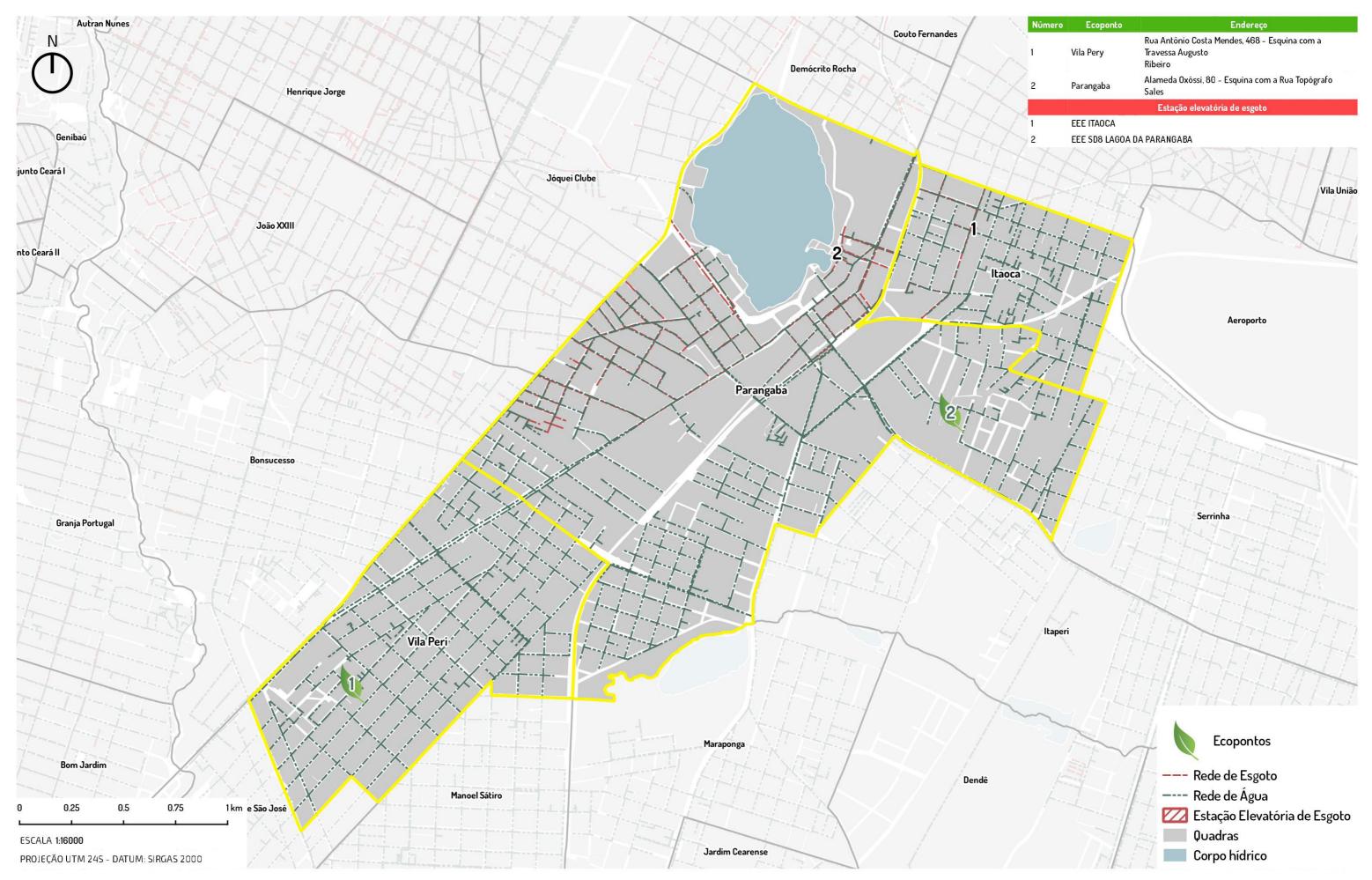
#### LINHAS DAS PRINCIPAIS RUAS E AVENIDAS

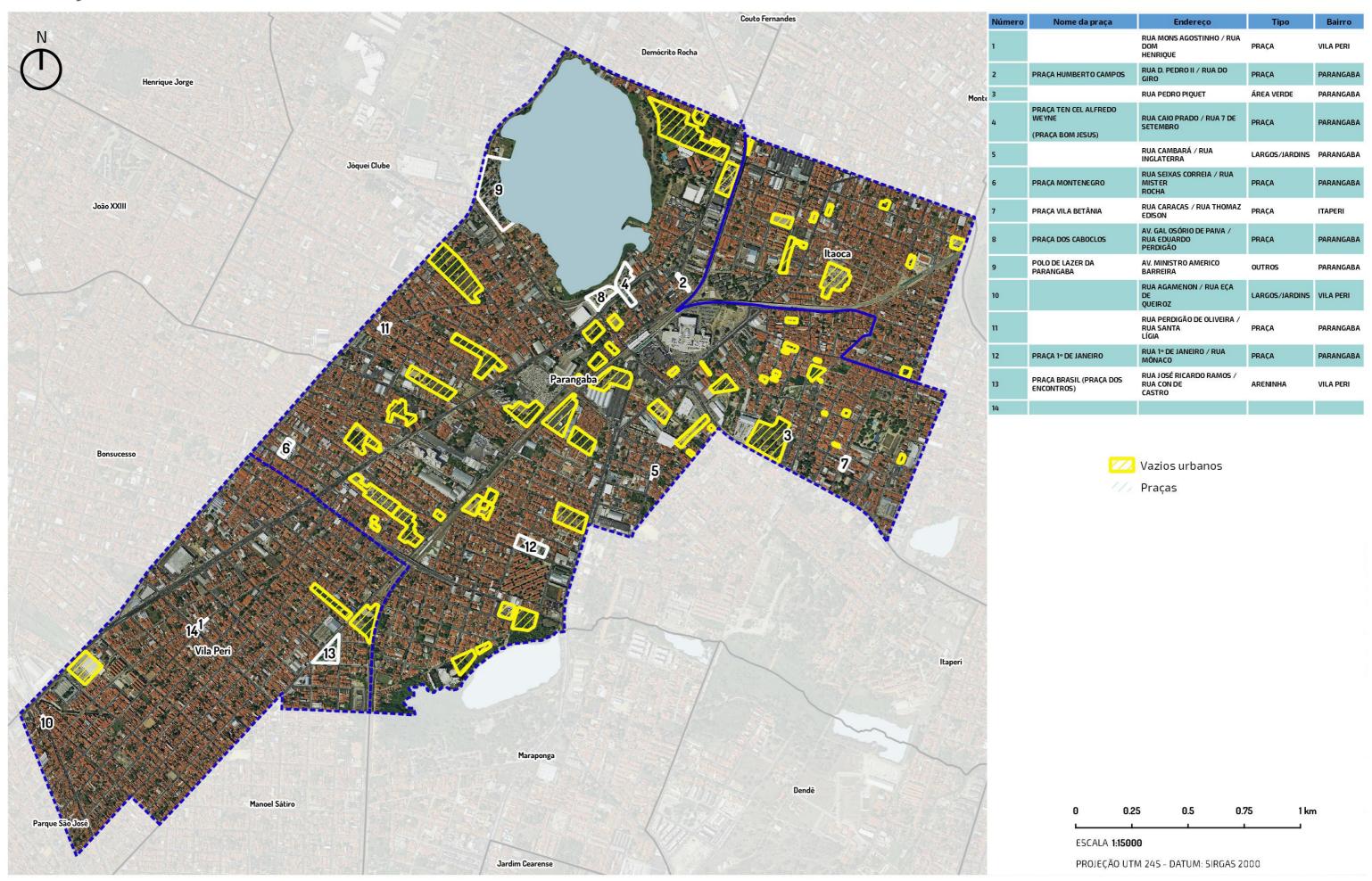
	Cônego de Castro	1		Rua Raimundo Nery	(3)
Código da Linha	Nome da Linha		Código da Linha	Nome da Linha	(3)
331	Cj Esperança/Centro		50	Siqueira/Papicu/Washington Soares	
362	Siqueira/Vila Manoel Satiro/Parangaba		52	Grande Circular II	
363	Vila Manoel Sátiro/Centro		82	Antônio Bezerra/Messejana/Perimetral	
369	Parque Presidente Vargas		84	Siqueira/Messejana/Perimetral	
379	Cj Esperança/Parangaba		329	Parque Santa Rosa/Siqueira	
			330	Cj Esperança/Siqueira	
	General Osório de Paiva		334	Mondubim/Siqueira II	
Código da Linha	Nome da Linha		334	Mondubim Siqueira I	
5	Canindezinho/Iguatemi (STPC)		362	Siqueira/Vila Manoel Satiro/Parangaba	
21	Jereissati/Fortaleza (ROTA 2)		384	Parque Santana	
27	Siqueira/Papicu/Aeroporto		10180	Barra do Ceará/Ceasa	
30	Siqueira/Papicu/13 de Maio				
43	Jubaia/Fortaleza			Germano Franck	<b>(4)</b>
44	Sapupara/Fortaleza		Código da Linha	Nome da Linha	
60	Pitaguary/Fortaleza		20	Jereissati/Fortaleza (ROTA 1)	
64	Maranguape - Fortaleza		27	Siqueira/Papicu/Aeroporto	
67	Maranguape/Fortaleza		44	Parangaba/Papicu/Montese	
73	Siqueira/Praia de Iracema (Dias úteis)		60	Parquelândia/Parangaba	
92	Taquara/Fortaleza		73	Siqueira/Praia de Iracema (Dias úteis)	
99	Siqueira/Mucuripe/Br. de Studart (Dias út	eis)	80	Fco Sá/Parangaba	
122	Tito/Fortaleza		87	Expresso/Siqueira/Papicu	
211	Fortaleza/Tanques		307	Itaoca/Jardim América	
319	Parque São Jose/Osório Paiva		371	Cidade Nova	
322	Granja Portugal/Lagoa		401	Montese/Parangaba	
325	Fortaleza/Itacima		411	Montese/Lagoa	
333	Bom Jardim/Centro/Expresso				
360	Siqueira/João Pessoa				
361	Siqueira/Osório de Paiva/Parangaba				
363	Vila Manoel Sátiro/Centro				
369	Parque Presidente Vargas				
387	Jardim Jatobá/Centro/Expresso				
10331	Conjunto Senador Carlos Jereissati - rota 1				

20331

Conjunto Senador Carlos Jereissati - rota 2

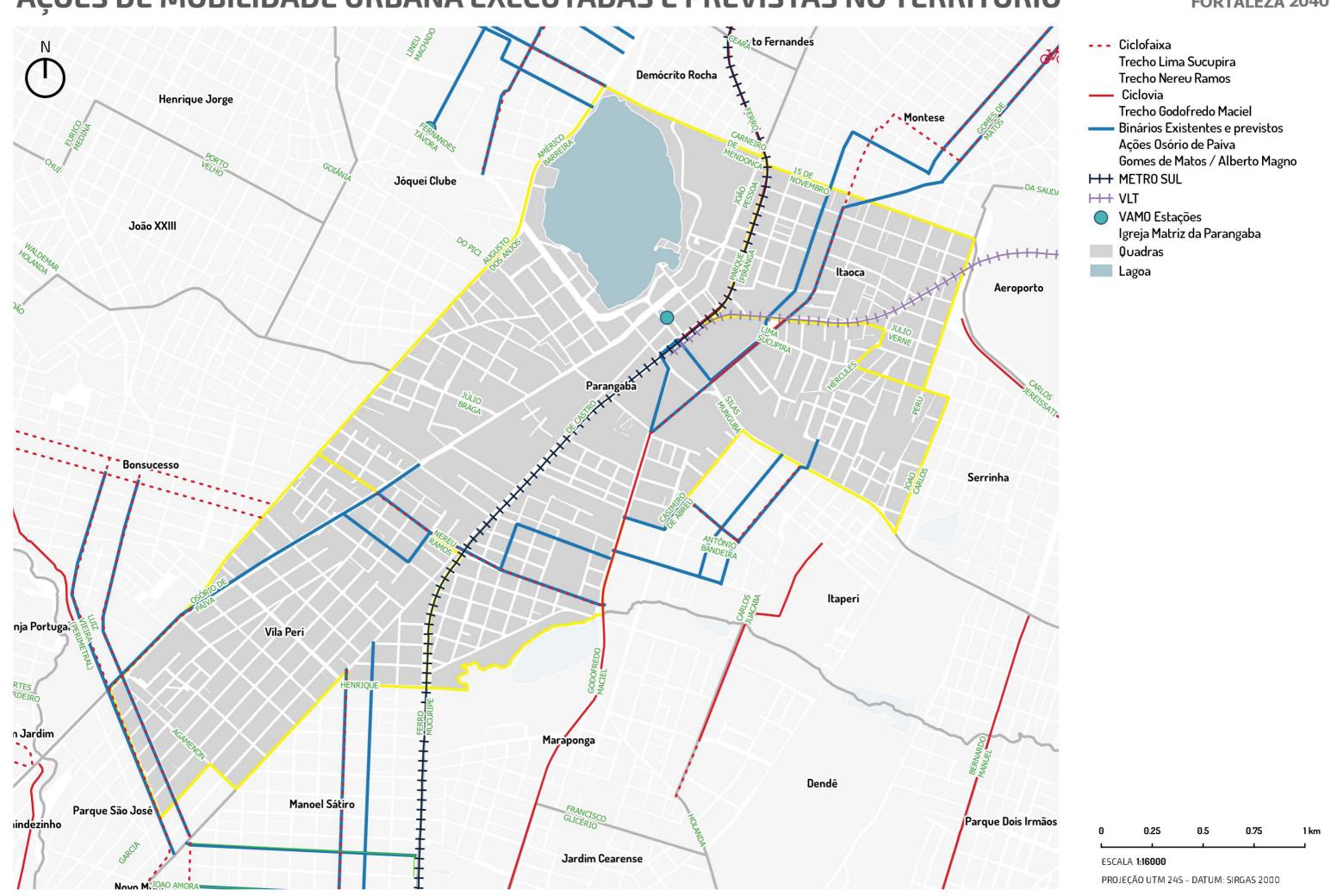






# AÇÕES DE MOBILIDADE URBANA EXECUTADAS E PREVISTAS NO TERRITÓRIO

### **FORTALEZA 2040**



### 4 - AÇÕES PROPOSTAS PELO FORTALEZA 2040



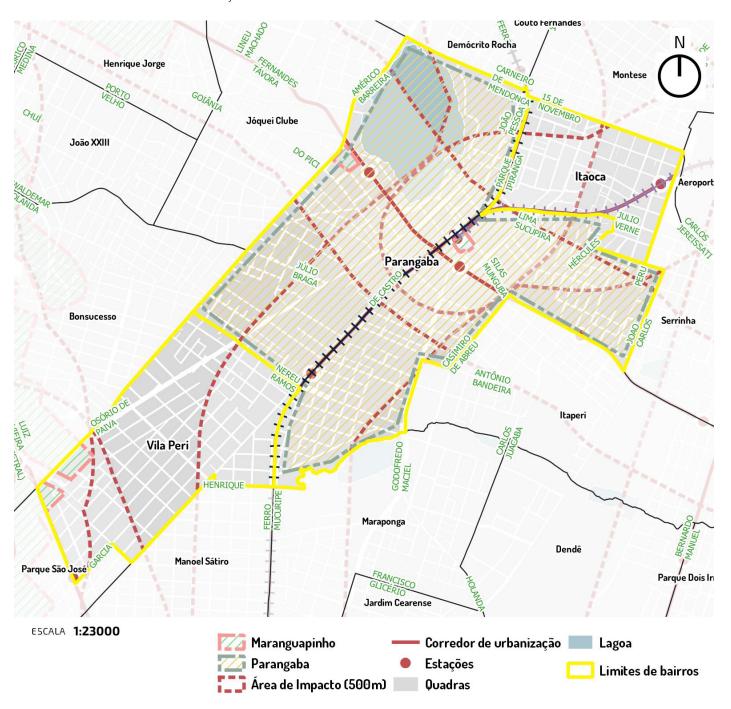
## Equidade territorial, social e econômica

- Regulamentação e elaboração dos PIRF das Zeis
- Melhoria Habitacional das unidades situadas nos assentamentos precários urbanizados ou que serão alvo de urbanização
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- · Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Criação de Núcleos de Mediação de Conflitos em todos os bairros da capital.
- Ampliação dos Conselhos Comunitários de Defesa Social (CCDS) para todos os bairros da capital cearense, visando ao controle social da qualidade dos serviços na área de Segurança Pública e contribuir para a mediação de conflitos
- Apoio às ações de comercializa-ção (feiras, eventos, rodada de negócios etc.).
- Criação de empreendimentos produtivos de coleta e recicla-gem de materiais recicláveis.
- Apoio à criação de empreen¬dimentos autogestionários de produção, comercialização e consumo sustentáveis.
- Promoção do acesso a mercados (realização de feiras, rodada de negócios e ações de markenting).
- Estímulo à formalização de pequenos negócios.
- Promoção de capacitação técnica e gerencial aos pequenos produtores de artesanato

# 1

## Cidade conectada, acessível e justa

O Plano Mestre Urbanístico do Fortaleza 2040 propõe, na área do território: PLANO ESPECÍFICO METRO SUL CORREDOR DE URBANIZAÇÃO No. 12



Fonte: Iplanfor, 2018

# 2

## Vida comunitária, acolhimento e bem estar

- · Implantação de brinquedotecas.
- · Academias ao ar livre.
- Construção de cachorródromos.
- Mapeamento, monitoramento e apoio às atividades de esporte elazer oferecidas gratuitamente às comunidades.
- Implantação de espaços para a interação de crianças e adolescentes (praças, parques infantis, quadras, espaçoes culturais, multifuncionais).
- Articulação, fomento e fiscalização de parcerias entre a prefeitura e iniciativa privada para implementação da Lei da Aprendizagem (inclusão no mundo do trabalho).
- Implantação de berçários nos Centros de Educação Infantil.
- Construção de Praças da Juventude com conselhos de gestão.
- Criação de bibliotecas comunitárias por meio de editais.
- · Calendário anual de eventos para idosos.

## 3

## Desenvolvimento da cultura e do conhecimento

- Implantação de Ambientes Científico-Tecnológicos criativos e lúdicos de Aprendizagem nas instituições educacionais municipais, privilegiando o laboratório e a experimentação.
- Garantia de condições satisfatórias na infraestrutura de 100% das instituições educacionais e aquisição de equipamentos, materiais de apoio, recursos pedagógicos e livros para as bibliotecas, necessários ao eficiente funcionamento do parque escolar.
- Ampliação do atendimento em creches.
- Ampliação da rede física da educação infantil com a construção de 420 Centros de Educação Infantil (CEI).
- Adequação de 100% dos Centros de Educação Infantil garantindo a acessibilidade universal às crianças com deficiência.
- Criação e implantação em 100% das instituições educacionais de uma rede preventiva de proteção à criança, em parceria com as famílias, poder público e sociedade.
- Implantação de ambientes de interatividade com o uso de tecnologias em 100% nos Centros de Educação Infantil.
- Implantação de ateliê em 100% das instituições de Educação Infantil como ambientes em que as crianças possam se expressar utilizando-se das mais diversas linguagens.
- Ampliação da oferta de escolas de tempo integral para 100% da demanda manifesta de 6 a 14 anos.
- Ampliação do parque escolar da rede municipal de ensino de Fortaleza, com a construção de unidades escolares de ensino fundamental.
- Reforma geral e ampliação (para atendimento da demanda) de 100% das unidades escolares de ensino fundamental da rede municipal.
- Construção e reforma de espaços poliesportivos e multifuncionais para atividades esportivas, artísticas e culturais, conforme necessidade.
- Adequação arquitetônica de 100% das escolas de ensino fundamental garantindo acessibilidade às crianças com deficiência.
- Criação de ambiente de acolhimento para os filhos dos alunos em 100% das escolas de Educação de Jovens e Adultos EJA.
- Fortalecimento do protagonismo infantojuvenil, com a criação de câmaras infantojuvenis e grêmios e/ou outras organizações estudantis.

- Implantação de distritos de Cultura.
- Dinamização de roteiros culturais.
- Fomento às tradições culturais das comunidades.
- Valorização do conhecimento sobre a memória dos bairros.
- Requalificação do entorno de imóveis de relevância cultural.
- · Ampliação de qualificação de espaços públicos.
- Criação de polos culturais inteligentes.
- Ocupação de praças com ações de arte e cultura.
- Fomento às atividades culturais de jovens artistas.
- · Agentes locais de inovação.
- Apoio à expansão de banda larga de internet.

# 4

## Qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais

- Supressão de espécies invasoras.
- Educação ambiental.
- Incentivo à permacultura, agroecologia e agricultura orgânica.
- Controle de zoonoses.
- Estímulo à adoção de praças.
- Criação de linhas de transporte não poluentes.
- · Aproveitamento econômico dos resíduos sólidos.
- · Redução de perdas no sistema de abastecimento de água.
- Universalização da cobertura do esgotamento sanitário e da coleta de resíduos sólidos.
- · Incentivo à coleta seletiva.
- · Eliminação dos pontos de lixo.
- Instalação de ecopontos.
- · Ampliação da rede de drenagem.
- Urbanização de lagoas.



## Dinamização econômica e inclusão produtiva

- · Mercados.
- · Turismo.



## Governança municipal

Implantação dos Fóruns Territoriais.

#### 5 - ALGUMAS DEMANDAS IDENTIFICADAS

Por ocasião do ciclo de planejamento participativo de 2018, foram levantadas as seguintes demandas da população para a ação do Poder Municipal:

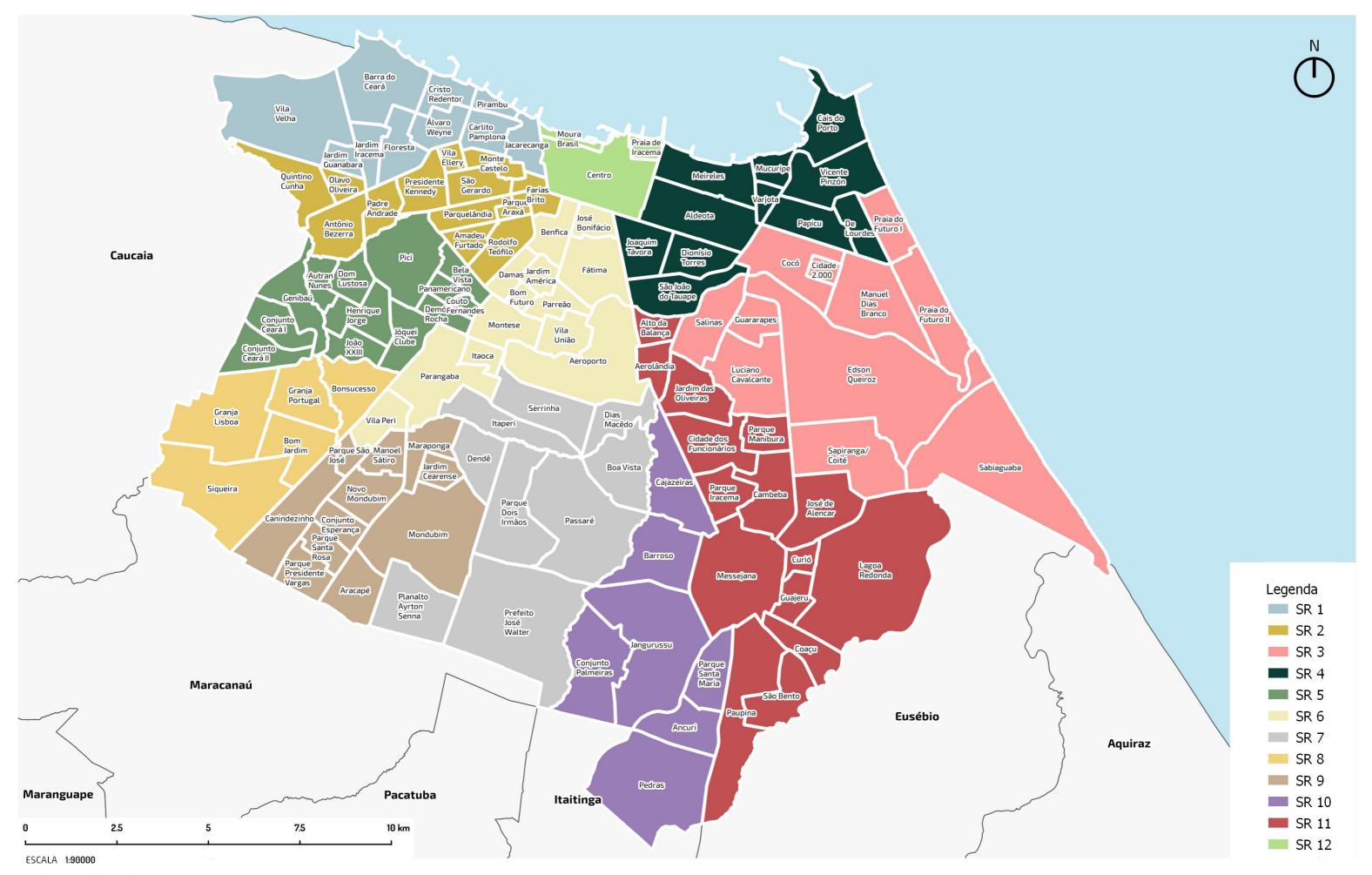
#### Parangaba

- Um semáforo de pedestre na Av. Augusto dos Anjos, próximo a Igreja e a Loja Macavi. Posto mendes
- Criação de um núcleo especializado no combate as drogas na região dos Bairros Parangaba, Vila Betânia e Serrinha.
- Construção de uma Creche Escola na Rua Guará, no Bairro Parangaba.
- Equipamentos de academia para a praça da Capela Nossa Senhora de Fátima na Rua Thomas Ed
- son esquina com Ruas Caracas e Quito, no Bairro Parangaba.
- Obrigatoriedade da Guarda Municipal nos espaços públicos do Bairro Parangaba; prioritariamente de frente ao Restaurante Popular.
- Reforma/Recuperação da praça da Igreja Matriz de Parangaba.
- Reforma da praça do Conjunto Sonho Meu no Bairro Parangaba.

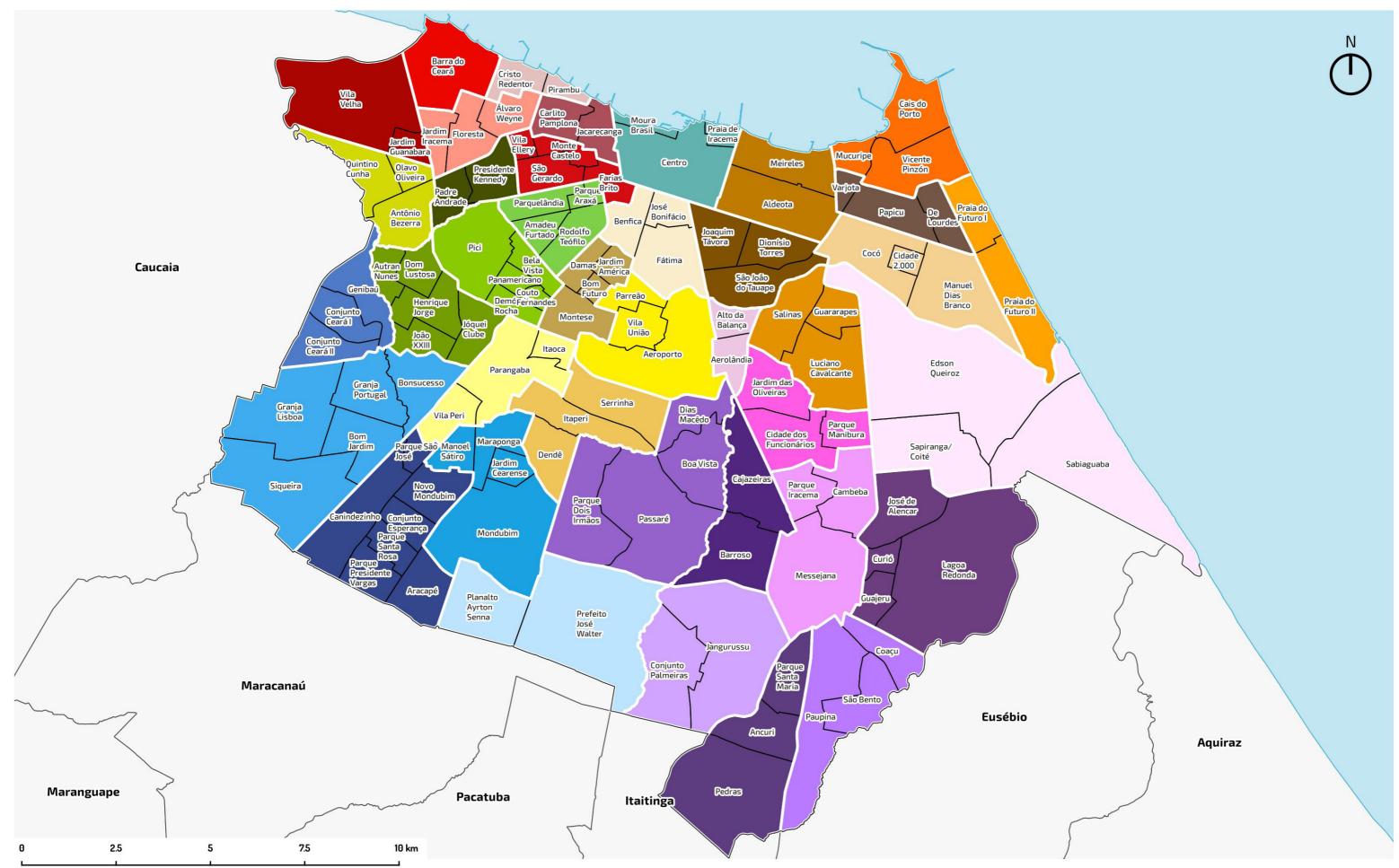
#### Vila Peri

• Médicos clínicos e pediatras para a UBS Gutemberg Braun, no bairro Vila Peri.

# **ANEXOS**



TERRITÓRIOS
FORTALEZA 2040



ESCALA 1:90000

