



RELATÓRIO SEMESTRAL DE ACOMPANHAMENTO MANUTENÇÃO PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA: OUC PARQUE FOZ RIACHO MACEIÓ

DATA DE ASSINATURA ACORDO NORPAR-PGM: 05 DE ABRIL DE 2011

RELATÓRIO NÚMERO: 03

DATA VISITA: 31/08/2018

OBJETIVO: ACOMPANHAMENTO DAS AÇÕES DE MANUTENÇÃO DO PARQUE

CONTEÚDO:

O presente relatório refere-se ao acompanhamento das ações de manutenção de parque urbano localizado na foz do Riacho Maceió, fruto da Operação Urbana Consorciada Parque Foz Riacho Maceió.

Em atendimento ao que dispõe a alínea “d”, do inciso I, Cláusula Terceira, do Acordo Judicial celebrado pela Procuradoria Geral do Município - PGM e pela empresa NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A., em 05 de abril de 2011, é de responsabilidade da empresa privada NORPAR – Nordeste Empreendimentos e Participações S.A.:

“Manutenção, conservação e limpeza do parque pelo período de dez (10) anos, contados a partir da data de sua implantação.”





AVALIAÇÃO DA SITUAÇÃO DO ESPAÇO

SITUAÇÃO: (O) ÓTIMA (B) BOA (R) REGULAR (D) DANIFICADO

I – Pavimentação/ Passeios

Responsável: () SEUMA () SER II (x) NORPAR

Situação: (D)

Tipo de pavimentação: Pedra Cariri e piso intertravado.

Obs: Manutenção/reposição do piso em alguns trechos do parque. Devido à falta de meio fio, a vegetação está invadindo a pavimentação na área do piso intertravado.



M-D



II – Vegetação

Responsável: () SEUMA () SER II (x) NORPAR

a) Forração

Situação (D)

Tipo: Capim de burro.

Obs: A forração necessita de tratos culturais (adubação e irrigações adequadas).

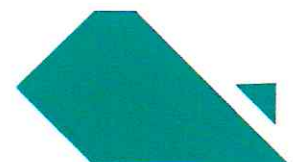


b) Arbustos

Situação (D)

Tipo: mini-lacre, alamanda, agave, pacavira, hibiscus, tumbérgia.

Obs: Necessita de tratos culturais (adubação e irrigações adequadas), há pontos do paisagismo onde há indivíduos mortos, os mesmos devem ser substituídos.



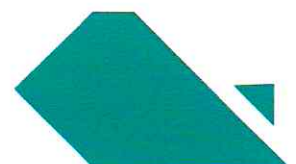


c) Árvores

Situação (D)

Tipo: Coqueiro, Castanholeira, Palmeira do viajante, catolé, palmeira argentina, ipê e paineira.

Obs: Necessita de tratos culturais (adubação e irrigações adequadas), há pontos do paisagismo onde há indivíduos mortos, os mesmos devem ser substituídos. É necessária poda de limpeza para a retirada de galhos secos e parasitas, assim como a retirada das inflorescências dos coqueiros.





III - Recurso Hídrico

a) Corpo hídrico

Responsável: () SEUMA (x) SER II () NORPAR

Situação (D)

Tipo: Riacho

Obs: Limpeza do leito e do espelho d'água. No leito devem ser retiradas a vegetação exótica, como também, os resíduos sólidos acumulados no espelho d'água.



b) Contenção

Responsável: () SEUMA () SER II (x) NORPAR

Situação (D)

Tipo: Gabião

Obs: No leito devem ser retiradas a vegetação exótica que brota próximo ao gabião.



IV - Mobiliário Urbano

Responsável: () SEUMA () SER II (x) NORPAR

a) Bancos

Situação (R)

Tipo: Concreto e madeira

Obs: Fazer a manutenção de pinturas.



b) Lixeiras

Situação (B)

Tipo: Concreto

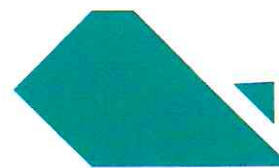
Obs: Inserir mais lixeiras no entorno do riacho.



Secretaria Municipal de Urbanismo e Meio Ambiente - SEUMA

Av. Dep. Paulino Rocha, 1343 • Cajazeiras • CEP 60.864-311 Fortaleza, Ceará, Brasil

85 – 3105.1135 / 3452.6910 / 3105-1317


M-D



c) Mesas

Situação (R)

Tipo: Concreto

Obs: Fazer a manutenção de pinturas.



d) Pontes

Situação (R)

Tipo: Madeira

Obs: Fazer a manutenção devido existirem algumas peças de madeiras frouxas.



M. A.

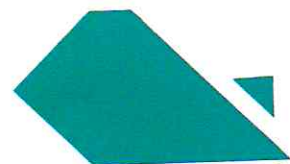


e) Caramanchões

Situação (R)

Tipo: Madeira

Obs: manutenção da vegetação que recobre o caramanchão.



M-A



V – Limpeza

Responsável: () SEUMA () SER II (x) NORPAR

Situação (R)

Obs: A limpeza das áreas secas aparentemente é feita de modo regular, porém deve-se atentar para a limpeza do riacho que se encontra poluído.



Marcos André Arrais de Almeida

Gerente de Planejamento e Gestão dos Sistemas Naturais
CEPLA - CPA/SEUMA

