

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_164_PV_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: MARAPONGA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Betânia			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	VILA BETÂNIA
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: Aproximadamente 100 famílias No. Casas: Aproximadamente 100 casas</p> <p>Características Fundiárias: 100 %da ocupação encontra-se em terreno invadido, no final da rua Carlos Juaçaba, ainda levando este nome para os moradores. Ocupam terreno que eles acreditam que seja da UECE, já que a Carlos Juaçaba não continua até a Rua Inglaterra, onde termina a ocupação.</p> <p>Tempo da ocupação: há cerca de 35 anos de ocupação.</p> <p>Tipologia das casas: 100% das casas são em alvenaria. Cerca de 98 % das construções são de um pavimento, Havendo 2 % de casas com dois pavimentos. Tipo de Risco: Risco de queda das castanholas que tiverem as raízes cortadas pelo dono do terreno da frente.</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: Tem energia em todas as ruas. Não há calçada alguma na vila.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área Coleta de lixo: os moradores levam o lixo para a esquina da Rua 1º de Janeiro, enquanto outros depositam no terreno baldio da frente. Sistema de Esgotamento Sanitário: Não existe rede de canalização pública, Em todas as casas, o esgoto é voltado para a área verde de trás das casas. Não há galeria pluvial no assentamento. 100% das casas têm banheiro.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <p>Área está empestada de bicho-de-pé e moradores temem também o calaza. Isto devido a carradas de areia que caminhões trazem e despejam no terreno da UECE. Conflito entre moradores e proprietários de terrenos. Moradores não ocupam o terreno baldio da frente, mas usam para lazer e depósito de lixo.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_164_PV_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: MARAPONGA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Betânia			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não	VILA BETÂNIA
	Caso exista, ela é: (x) pública () privada	
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? () sim (x) não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial () rede não oficial (x) fossa () corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais () via pública (x) outros / especificar: Terreno da UECE	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos (x) levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego (x) jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo () com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (x) sim () não	
	Caso exista, possui: (x) linhas residenciais () linhas comerciais (x) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_164_PV_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: MARAPONGA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Betânia			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (x) sim () não	VILA BETÂNIA
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca	
	(x) leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação () com pavimentação precária (x) sem pavimentação	
	(x) largura até 1,20m (x) largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? () sim (x) não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 0,60m	
	() com pavimentação precária () largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(x) 01 pavimento (x) 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente 98% 01 pavimentos; 2% são de 02 pavimentos.</i>	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(x) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente: 100% alvenaria</i>	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta () região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna (x) outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual existente: 100% em terreno plano</i>	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? () sim (x) não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	() risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_164_PV_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: MARAPONGA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Betânia			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	VILA BETÂNIA
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	(x) há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos (x) entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro (x) outros / especificar: SOBEPE (presta ajuda aos velhinhos)	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: Escola perto	
	Potencialidade 2: Não tem briga, assalto	
	Potencialidade 3: Ônibus perto	
	Potencialidade 4: Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: Bicho-de-pé e calaza	
	Problema 2: Rua quando chove esburaca tudo	
	Problema 3: Não há policiamento	
	Problema 4: Problema 5:	
B-5	Segundo os moradores, quais as cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: Pavimentação da rua	
	Demandas 2: Bocas-de-lobo	
	Demandas 3: Posto Médico	
	Demandas 4: Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Edilvânia (moradora) Telefone: 495-0401	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	100 casas fonte: Edilvânia- (moradora)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	100 famílias fonte: Edilvânia- (moradora)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_164_PV_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: MARAPONGA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Betânia			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DO BAIRRO OU ENTORNO</p> <p>Reconhecimento Geral da Área</p> <p>Localização: Entorno dos bairros Parangaba, Castelão José Walter.</p> <p>Infra-estrutura Física do Entorno</p> <p>Existência de coleta de lixo três vezes na semana em todo o bairro, (segunda-feira, quarta-feira e sexta-feira). Esgotamento sanitário: Não existe no bairro, falto ser implantado a rede de drenagem (sanear) em todo bairro.</p> <p>Equipamentos Urbanos</p> <p>Na comunidade existe apenas um posto de saúde cinco, é insuficiente à demanda da comunidade, sendo necessário que as atividades sejam ampliada. No bairro é bem servido de escolas, tanto do primeiro grau como o de segundo mais é insuficiente.</p> <p>Áreas Livres de Lazer</p> <p>Tem um campo de futebol, mais segundo os moradores não dar para todos os times jogar na quadra isso e motivo para gera varias brigas entre eles.</p> <p>Acesso e Transporte</p> <p>Linhas de ônibus: A comunidade dispõe de uma demanda muito grande devido à avenida Godofredo Maciel, ser corredor que levas os ônibus para o terminal.</p> <p>Comércio e Serviços na área</p> <p>A população aponta a avenida Godofredo Maciel como principal ponto de comércio. O uso misto é verificado de forma significativa, resultante do uso residencial com o comercial. As casas ficam próximas da universidade que tem a oferecer a muito para a comunidade. Uns moradores mais antigos falar que as ocupações aconteceram muito rápidas.</p>	VILA BETÂNIA

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_164_PV_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: MARAPONGA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Betânia			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não	VILA BETÂNIA
	Caso exista, ele é: (x) público () privado	
	Do tipo: (x) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: (X) rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	() leito com pedra tosca (x) leito com asfalto (X) guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida (X) sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? (x) sim () não	
	(x) horizontal (x) vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (x) ônibus () van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_164_PV_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: MARAPONGA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Betânia			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	VILA BETÂNIA
	Locais: Parque Veras/Parangaba	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	(x) com pavimentação () largura até 1,00m	
	() com pavimentação precária (x) largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? (x) sim () não	
	() polar / especificar localização:	
	(x) linear / especificar localização: A própria rua, onde as pessoas se encontram nos bares.	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? () sim (x) não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>Comércio eventual</u> (armarinho, banca, bar, jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, farmácia, cosméticos, plantas, papelaria)	
	() <u>comércio de alimentação</u> (armazém, mercearia, açougue, padaria, mercadinho, peixaria)	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? () sim (x) não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antigüidades, boutique, objetos de arte)	
	() <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, <i>shopping center</i> , loja de decoração, supermercado)	
	() <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrascaria, pizzaria)	
	() <u>Comércio de centro sub-regional</u> (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)	
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_164_PV_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: MARAPONGA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Betânia			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

C-15	Foi identificado comércio atacadista? (x) sim () não	VILA BETÂNIA
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	<input checked="" type="checkbox"/> <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, <u>bebidas</u> , café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias) <input type="checkbox"/> <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes) <input type="checkbox"/> <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros) <input type="checkbox"/> <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos) <input checked="" type="checkbox"/> <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, <u>pedras para construção</u>) <input type="checkbox"/> <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? () sim (x) não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	<input type="checkbox"/> <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira) <input type="checkbox"/> <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência) <input type="checkbox"/> <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, motéis, <i>flats</i>) <input type="checkbox"/> <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros) <input type="checkbox"/> <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, eletricista, lavanderias, pedreiro, sapateiro) <input type="checkbox"/> <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, associações comunitárias de vizinhança, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos) <input type="checkbox"/> <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro) <input type="checkbox"/> <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	<input type="checkbox"/> <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus) <input type="checkbox"/> <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01_01_01_01_164_PV_01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Fortaleza -01	
DISTRITO: Sede-01		BAIRRO: MARAPONGA	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Vila Betânia			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Áttila Façanha/Josy Oliveira/ Laura Rocha	DATA: 16/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Godofredo Maciel

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não	VILA BETÂNIA
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, <u>faculdade e universidade</u> - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>(x) <u>culto</u> (conventos, <u>igreja</u>, locais de culto, mosteiro, templos)</p> <p>() <u>saúde</u> (ambulatório, posto de saúde, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>(x) <u>comunicação</u> (<u>agência de correios</u>, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	