

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-03-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	MICRORREGIÃO: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: SEDE		BAIRRO: MUCURIBE	
COMUNIDADE: ESTIVAS			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Gilberto Studart e Liana Viana	DATA: 12-08-03
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Zezé Diogo/AV. Vicente de Castelo

A	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	FORTALEZA
	<p><i>Observações Gerais</i></p> <p>ESTUDO DO BAIRRO OU ENTORNO</p> <p>Reconhecimento Geral da Área A área pesquisada, no bairro do Mucuripe, possui 04 comunidades carentes: a Estiva, o Serviluz, o Cais do Porto e o Titãzinho. Para o estudo do entorno foram consideradas as 04 comunidades, mas para um estudo de micro-área foi escolhida a mais carente e que se encontra em área de maior risco: a Estivas. População total: 29000 casas 35000 famílias</p> <p>Localização: Zona norte de Fortaleza, no bairro do Mucuripe vizinho ao cais do porto de Fortaleza, contígua às indústrias de derivados do petróleo e às docas. Perímetro da área: ao norte com a faixa de praia, ao sul com a Av. José Sabóia, a leste com a Av. Zezé Diogo e a oeste com a Av. Vicente de Castelo.</p> <p>Infra-estrutura Física do Entorno 50% da área tem rede oficial de esgotamento sanitário, 10% tem fossa-sumidouro e no restante da área o esgoto é despejado direto na rua; Existência de Coleta Pública de Lixo, porém, deficiente, com poucos camburões ou containers para guarda do lixo e também há o problema do acesso de caminhão do lixo às ruas e vielas internas das localidades; Existem linhas férreas, em funcionamento, que cruzam a localidade da Estivas, tendo às suas margens, centenas de casas.</p> <p>Equipamentos Urbanos Existem escolas até o 1º grau e creches, que atendem às crianças da região. Os alunos do 2º grau têm que se deslocar para outros locais próximos ao bairro do Mucuripe. Existe apenas um posto de saúde para as 35000 famílias. Existe uma escolinha de surf na área do Titãzinho.</p> <p>Áreas Livres e de Lazer Não existe nenhuma área de lazer dentro da região pesquisada, exceto na faixa de praia, com o calçadão e a própria praia.</p> <p>Acesso e Transporte Linhas de transportes: existem várias linhas de ônibus público que atendem a população: linha Serviluz, linha Grande Circular 1 e 2, Caça e Pesca, entre outras; Essas linhas passam a no máximo 600m de distância. Nas ruas internas não existe sinalização de tráfego, apenas nas ruas coletoras e arteriais é que foi identificada sinalização viária. Foram relatados alguns acidentes de atropelamento na linha férrea.</p> <p>Comércio e Serviços na Área Existem vários mercadinhos, bares, e botecos na região estudada; Foi relatado pelos moradores que quase tudo que eles precisam para alimentação e vestuário eles encontram na própria região. Existem oficinas mecânicas, depósitos de materiais de construção, depósitos de atacado, galpões de indústrias.</p> <p>Principais Entidades e Organizações Do Bairro Associação dos Moradores do Cais do Porto Associação dos Moradores da Estivas Associação dos Moradores do Serviluz Associação Vilamar -São mais de 27 associações comunitárias ou de bairros.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-03-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	MICRORREGIÃO: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: SEDE		BAIRRO: MUCURIBE	
COMUNIDADE: ESTIVAS			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Gilberto Studart e Liana Viana	DATA: 12-08-03
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Zezé Diogo/AV. Vicente de Castelo

01	Existe sistema de abastecimento de água? (X) sim () não	FORTALEZA
	Caso exista, ele é: (X) público () privado Do tipo: (X) rede () chafariz () poço artesiano Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna (X) olho d'água > <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
02	Existe sistema de esgotamento sanitário? (X) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: (X) rede pública (X) fossa () sumidouro () camburão () outros Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____2000 m > <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
03	Existe rede de iluminação pública? (X) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m > <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
04	As ruas ou vielas em torno do assentamento têm:	
	() leito com pedra tosca (X) leito com asfalto (X) guia / meio fio () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida () sarjeta () leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
05	Existe coleta pública de lixo? (X) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
06	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (X) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
07	Existe sinalização de tráfego? (X) sim () não	
08	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (X) não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
09	Existe transporte coletivo? (X) sim () não	
	Caso exista, ele é: (X) linha regular oficial () linha clandestina Do tipo: (X) ônibus (X) van () pau-de-arara () trem () barca/balsa () veículo com tração animal Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____2000 m > <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-03-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	MICRORREGIÃO: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: SEDE		BAIRRO: MUCURIBE	
COMUNIDADE: ESTIVAS			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Gilberto Studart e Liana Viana	DATA: 12-08-03
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV. Zezé Diogo/AV. Vicente de Castelo

10	Se a resposta 09 for positiva, quais as linhas de ônibus existentes?	FORTALEZA
	Locais: Municipais: Grande Circular 1 e 2, Caça e pesca e Serviluz. Intermunicipais: Interestaduais:	
11	Existem calçadas? (X) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas? (X) largura até 1,00m () largura acima de 1,00m () com pavimentação (X) com pavimentação precária () sem pavimentação > <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
12	Foi identificada centralidade na região? () sim (X) não	
	() polar / especificar localização: () linear / especificar localização:	
13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (X) sim () não	
	Caso sim, especificar: (X) <u>comércio eventual</u> (armarinho, banca, bar, jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, farmácia, cosméticos, plantas, papelaria) (X) <u>comércio de alimentação</u> (armazém, mercearia, açougue, padaria, mercadinho, peixaria)	
14	Foi identificado comércio varejista diversificado? () sim (X) não	
	Caso sim, especificar: () <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antigüidades, boutique, objetos de arte) () <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, <i>shopping center</i> , loja de decoração, supermercado) () <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrasceria, pizzaria) () <u>comércio de centro sub-regional</u> (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais) () <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-03-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	MICRORREGIÃO: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: SEDE		BAIRRO: MUCURIBE	
COMUNIDADE: ESTIVAS			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Gilberto Studart e Liana Viana	DATA: 12-08-03
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV.Zezé Diogo/AV. Vicente de Castelo

15	Foi identificado comércio atacadista? () sim (X) não	FORTALEZA
	<p>Caso sim, especificar:</p> <p>() <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>(X) <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>(X) <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>() <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
16	Foi identificado algum tipo de serviço? (X) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>(X) <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>(X) <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, motéis, flats)</p> <p>() <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>(X) <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, eletricista, lavanderias, pedreiro, sapateiro)</p> <p>() <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, associações comunitárias de vizinhança, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>() <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, p. socorro)</p> <p>() <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>	
17	Foi identificado serviço especial? (X) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar:</p> <p>(X) <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>(X) <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-03-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	MICRORREGIÃO: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: SEDE		BAIRRO: MUCURIBE	
COMUNIDADE: ESTIVAS			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Gilberto Studart e Liana Viana	DATA: 12-08-03
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV.Zezé Diogo/AV. Vicente de Castelo

18	Foi identificado algum tipo de instituição? (X) sim () não	FORTALEZA
	Caso sim, especificar:	
	<p>(X) <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>(X) <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>(X) <u>culto</u> (conventos, igreja, locais de culto, mosteiro, templos)</p> <p>() <u>saúde</u> (ambulatório, posto de saúde, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
	Área para informações adicionais	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-03-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	MICRORREGIÃO: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: SEDE		BAIRRO: MUCURIBE	
COMUNIDADE: ESTIVAS			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Gilberto Studart e Liana Viana	DATA: 12-08-03
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV.Zezé Diogo/AV. Vicente de Castelo

B	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DO ASSENTAMENTO	FORTALEZA
	<p><i>Observações Gerais</i></p> <p>Características Gerais do Assentamento FAVELA DA ESTIVAS No. Famílias: 800 famílias No. Casas: 500 casas</p> <p>Tipologia das casas: 60% das casas são em alvenaria com reboco; 40% das casas são em alvenaria sem reboco; Todas as casas são térreas.</p> <p>Tipo de Risco: Todas as casas estão nas faixas de domínio das linhas férreas e/ou das indústrias petrolíferas; Todas as casas sofrem com a falta de esgotamento sanitário adequado.</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: 60% das casas são alinhadas pela rua; 40% das casas têm seu alinhamento ordenado pela linha férrea.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área Coleta de lixo apenas nas ruas principais por causa do difícil acesso do caminhão de lixo;</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo Quase toda a área estudada fica entre a faixa de praia e as indústrias petrolíferas, de gás e de cimento, cortada ao meio pela linha férrea, tornando-se um lugar altamente arriscado e impróprio à moradia</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-03-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	MICRORREGIÃO: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: SEDE		BAIRRO: MUCURIBE	
COMUNIDADE: ESTIVAS			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Gilberto Studart e Liana Viana	DATA: 12-08-03
PROP TERRENO: U (<input checked="" type="checkbox"/>) M (<input type="checkbox"/>) E (<input type="checkbox"/>) P (<input type="checkbox"/>) M/P (<input type="checkbox"/>) M/E (<input type="checkbox"/>) SI (<input type="checkbox"/>)	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV.Zezé Diogo/AV. Vicente de Castelo

01	Existe rede de abastecimento de água? (X) sim () não	FORTALEZA
	Caso exista, ela é: (X) pública () privada Possui: (X) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
02	Existe sistema de esgotamento sanitário? (X) sim () não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial () rede não oficial (X) fossa (X) corre a céu aberto () outros / especificar:	
03	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial - emissário () lagoa de estabilização (X) córrego / riacho () galeria de águas pluviais (X) via pública () outros / especificar:	
04	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede oficial com destino à galeria de águas pluviais (X) superficial com destino ao leito da rua () rede oficial com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vare) (vare) () rede não oficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
05	Existe coleta pública de lixo? (X) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
06	Como é o fornecimento de energia familiar?	
	(X) com medidor individual () com medidor coletivo () com ligação clandestina () outros / especificar:	
07	Existe iluminação pública nas vias internas? (X) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (X) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
08	Existe rede de telefonia? (X) sim () não	
	Caso exista, possui: (X) linhas residenciais (X) linhas comerciais (X) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-03-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	MICRORREGIÃO: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: SEDE		BAIRRO: MUCURIBE	
COMUNIDADE: ESTIVAS			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Gilberto Studart e Liana Viana	DATA: 12-08-03
PROP TERRENO: U (X) M () E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: AV.Zezé Diogo/AV. Vicente de Castelo

C	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DO ASSENTAMENTO	FORTALEZA
01	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	(X) há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos () entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
02	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro (X) outros / especificar: ASSOCIAÇÃO COMUNITÁRIA	
03	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes no bairro?	
	Potencialidade 1: Proximidade da praia e do porto do Mucuripe	
	Potencialidade 2: Rede de esgoto pública implantada, a menos de 200m	
	Potencialidade 3:	
	Potencialidade 4:	
	Potencialidade 5:	
04	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes no bairro?	
	Problema 1: Falta de esgotamento Sanitário	
	Problema 2: Falta de Posto de Saúde	
	Problema 3: Situada em área de risco de explosões, por causa das indústrias petrolíferas e de gás	
	Problema 4: Poluição e doenças causadas pelo pó químico despejado no ar por uma indústria de cimento	
	Problema 5: Casas situadas às margens da linha férrea, a menos de 3m	
05	Contatos:	
	Nome: Sr. Luís (Presidente da Associação dos Moradores da Estivas)	
	Telefone: (85) 248.1855	
	Endereço:	
	Nome:	
	Telefone:	
	Endereço:	
06	Número estimado de habitações: 500	
07	Número estimado de famílias: 800	