



ESCALA 1:35.000

Proposta  
Praia do Futuro I  
Praia do Futuro II  
Limites da SR II

Território

# PRAIA DO FUTURO I PRAIA DO FUTURO II

## Apresentação

Este caderno reúne informações sobre um dos territórios que compõem a cidade de Fortaleza. Ele deverá servir, entre outras utilidades, para auxiliar na elaboração de uma Agenda para o desenvolvimento sustentável deste território.

Isso faz parte do que foi proposto pelo Plano Fortaleza 2040 para contribuir na transformação de Fortaleza em uma cidade mais acolhedora, justa e com oportunidades para todos os seus moradores.

De acordo com este Plano, cada território da Cidade deverá elaborar, de maneira compartilhada entre as suas comunidades e o poder público, e acompanhar a implementação de agendas territoriais que permitam executar as ações propostas pelo Fortaleza 2040.

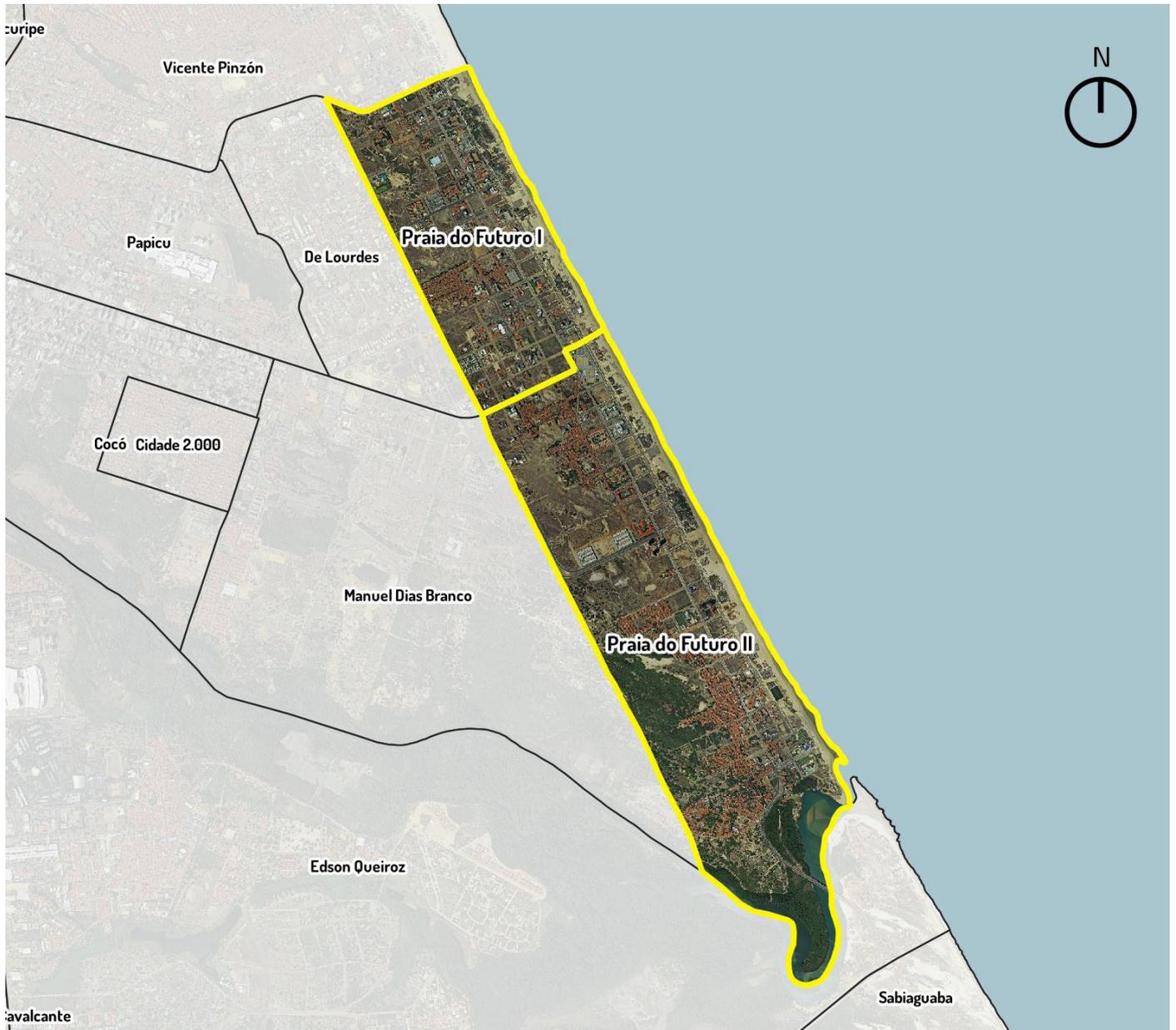
Para isso, foi realizada uma consulta, durante o ano de 2018, objetivando identificar os territórios existentes. Atualizou-se, assim, um total de 39 territórios, para os quais se propõe o funcionamento permanente de um Fórum que aproxime as comunidades do poder público municipal em um permanente diálogo, fortalecendo, desse modo, a governança territorial em Fortaleza.

Por agendas territoriais considera-se um conjunto de estratégias voltadas para o desenvolvimento de cada território, pactuadas entre as comunidades e o poder público, reunindo ações de curto, médio e longo prazo.

A sua elaboração nasce de uma análise da atual situação do território, apropriando-se das informações disponibilizadas pelo setor público (o que já existe e o que se planeja para o território), e avaliando as suficiências e as carências de modo a identificar as ações prioritárias para o desenvolvimento territorial.

Este trabalho está sendo realizado pela Prefeitura de Fortaleza, desenvolvido pelas atuais Secretarias Regionais, apoiado pela Coordenadoria Especial de Participação Social (Ceps) e articulado pelo Instituto de Planejamento de Fortaleza (Iplanfor).

## PRAIA DO FUTURO I E II ALGUMAS INFORMAÇÕES SOBRE O TERRITÓRIO



ESCALA 1:35000

Iplanfor, 2018

Proposta  
Limites de bairros

## 1 - ASPECTOS DEMOGRÁFICOS

O Território formado pelos bairros Praia do Futuro I e Praia do Futuro II possui os seguintes indicadores demográficos:

ASPECTOS DEMOGRÁFICOS	Praia do Futuro I	Praia do Futuro II	Total
Domicílios Particulares Permanentes	2.524	4.181	6.705
População Residente	6.630	11.957	18.587
População Homens	3.224	5.879	9.103
População Mulheres	3.406	6.078	9.484
Razão de Dependência Jovens	43.9%	44.4%	-
Razão de Dependência Idosos	6%	4.3%	-
Razão de Dependência Total	49.9%	48.7%	-
Índice de Envelhecimento	13.6%	9.7%	-
Razão de Masculino x Feminino	94.7%	96.7%	-
Razão Crianças-Mulheres	34.5%	33.7%	-
Média de moradores por Domicílios	3.4	3.5	-
Proporção de domicílios ocupados	77%	82.7%	-
Proporção de domicílios não ocupados	23%	17.3%	-

## 2 - EQUIPAMENTOS PÚBLICOS MUNICIPAIS EXISTENTES

No território estão situados os equipamentos públicos municipais descritos nas tabelas abaixo.

Um primeiro exercício do Fórum poderá ser uma avaliação do estágio atual do seu funcionamento – se está funcionando de forma satisfatória ou não. Em caso de resposta negativa, poderia ser feita uma breve avaliação de quais as causas disso.

### Praia do Futuro I

EQUIPAMENTO	ENDEREÇO
Centro de educação infantil	Av. César Cals, 2370
Centro de educação infantil Dom Aloísio Lorscheider	Av. Senador Carlos Jereissati, 395
Centro de referência da assistência social - CRAS	Rua com. Marcelo Teixeira, 6430
Escola de tempo parcial	Rua Júlio Silva, 400
Escola de tempo parcial	Av. César Cals, 2370
Escola especial escola especial associação de assistência à criança excepcional	Rua Oliveira Filho, 3320
Praça	Rua Cel Francisco Monteiro / Rua Manoel Rodrigues Monteiro
Praça	Via 2 / av. Dioguinho
Praça 31 de março	Rua Francisco Moreira / Av. Zezé Diogo
UAPS Odorico de morais	Rua São Bernardo do Campo
Areninha	Av. Dioguinho s/n começo da Rua Serviluz

**Praia do Futuro II**

EQUIPAMENTOS	ENDEREÇO
Areninha	Av. Dioguinho s/n final da Rua Caça e Pesca
Centro de Educação Infantil Frei Tito de Alencar Lima	Av. Zezé Diogo, 6470
Escola de tempo parcial	Av. Dioguinho, 5925
Largos/Jardins	Av. George Moreira Pequeno / Av. Trajano de Me-deiros
UAPS Frei Tito de Alencar Lima	Rua José Cláudio Costa Lima, 100

# EQUIPAMENTOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



0 0.25 0.5 0.75 1 km

ESCALA 1:23000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
Escola Municipal	1	FREI AGOSTINHO FERNANDES	AV. CÉSAR CALS, 2370	PRAIA DO FUTURO I
	2	CENTRO DE INTEGRAÇÃO PSICO-SOCIAL DO CEARÁ	RUA OLIVEIRA FILHO, 3320	PRAIA DO FUTURO I
	3	DOM ALÓISIO LORSCHIEDER	AV. SENADOR CARLOS JEREISSATI, 395	PRAIA DO FUTURO I
	4	DOM ALÓISIO LORSCHIEDER	RUA JULIO SILVA, 400	PRAIA DO FUTURO I
	5	FREI AGOSTINHO FERNANDES	AV. CÉSAR CALS, 2370	PRAIA DO FUTURO I
	6	FREI TITO DE ALENCAR LIMA	AV. ZEZÉ DIOGO, 6470	PRAIA DO FUTURO II
	7	FREI TITO DE ALENCAR LIMA	AV. DIOGUINHO, 5925	PRAIA DO FUTURO II

Equipamento	Número	Nome	Endereço	Bairro
Equipamento de Saúde	1	CENTRO DE INTEGRAÇÃO PSICOSSOCIAL DO CEARÁ	RUA OLIVEIRA FILHO	PRAIA DO FUTURO
	2	UPA PRAIA DO FUTURO	R. JÚLIO SILVA, 440	PRAIA DO FUTURO I
	3	FREI TITO DE ALENCAR LIMA	RUA JOSE CLAUDIO COSTA LIMA, 100	PRAIA DO FUTURO II

Equipamento	Numero	Tipo	Endereco	Bairro
Equipamento de Assistência Social	1	CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS	RUA COMANDANTE MARCELO TEIEIRA, 6430	Praia do Futuro II

-  Escola Municipal
-  Equipamento de Saúde
-  Equipamento de Assistência Social

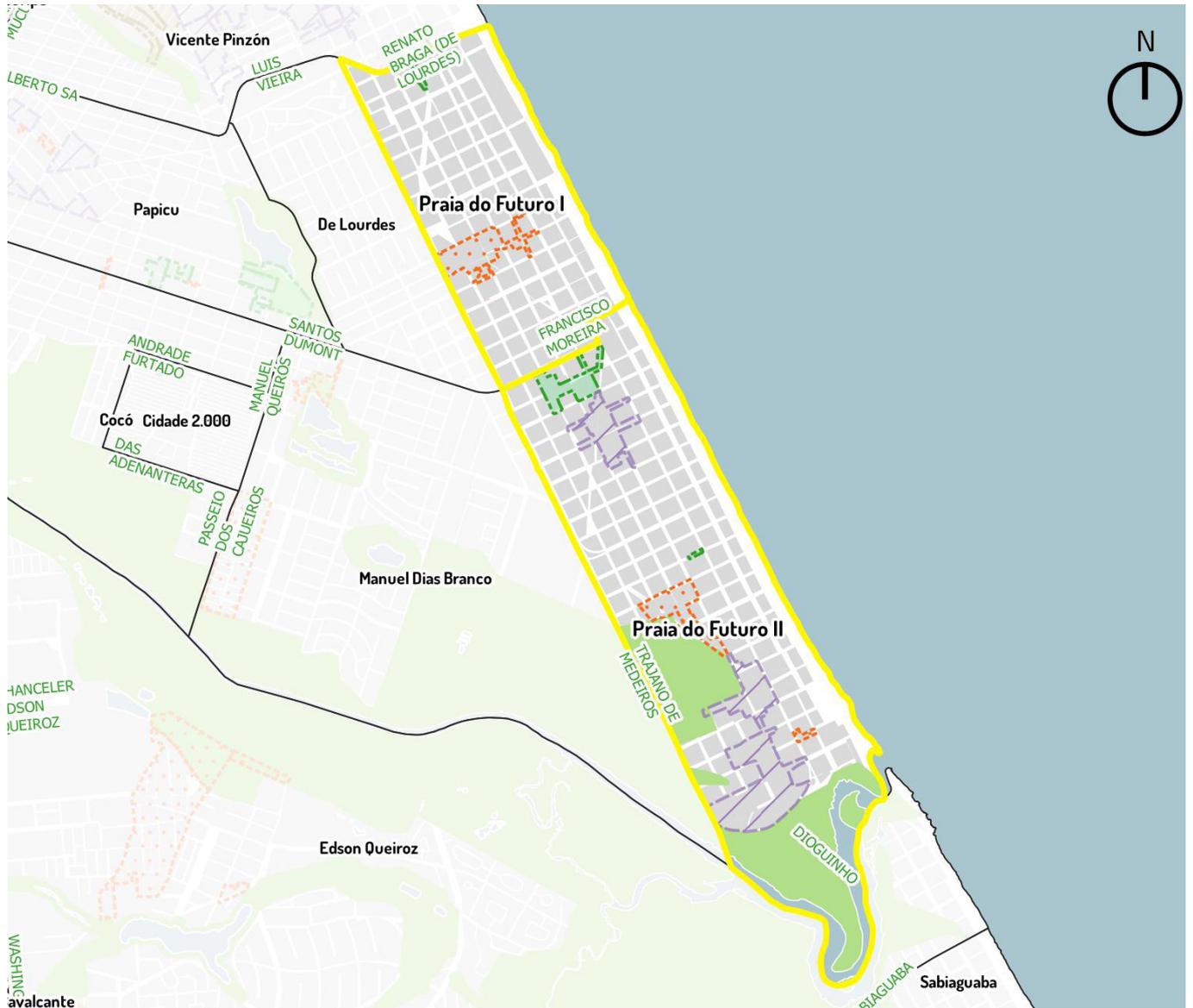
### 3 - ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS EXISTENTES NO TERRITÓRIO

Assentamentos precários são aqueles classificados pelo IBGE como aglomerados constituídos por 51 ou mais unidades habitacionais caracterizadas pela ausência do título de propriedade e que tenham pelo menos uma das características a seguir: irregularidade das vias de circulação e do tamanho e forma dos lotes e/ou carência de serviços públicos essenciais (como coleta de lixo, rede de esgoto, rede de água, energia elétrica e iluminação pública).

#### RELAÇÃO DOS ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS DO TERRITÓRIO

Praia do Futuro I	Pintor Antônio Bandejas Luxou
Praia do Futuro II	31 de Março Favela dos Cocos Rua Onze Colônia / Embratel Caça e Pesca/Barra do cocó Av. Alberto Monteiro 32 de Março Favela dos Cocos Rua Onze Colônia / Embratel Caça e Pesca/Barra do cocó Av. Alberto Monteiro

## MAPA DOS ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS DO TERRITÓRIO



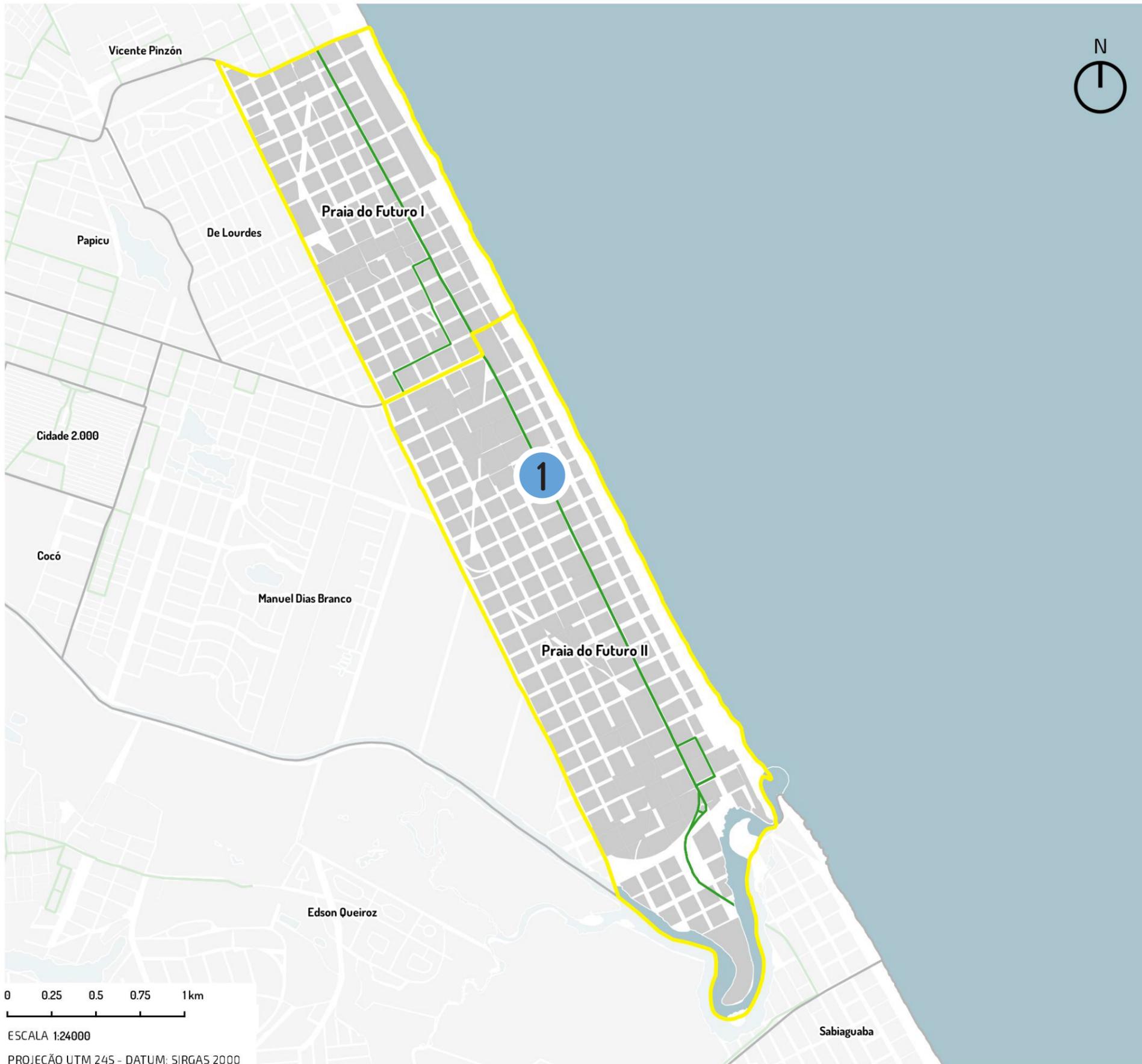
ESCALA 1:35000

- |                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Assentamentos</b> | Via Expressa       |
| Não                  | Limites de bairros |
| ZEIS 1               | Quadras            |
| ZEIS 3               |                    |

Iplanfor, 2018

# LINHAS DE TRANSPORTE PÚBLICO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



0 0.25 0.5 0.75 1 km  
ESCALA 1:24000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

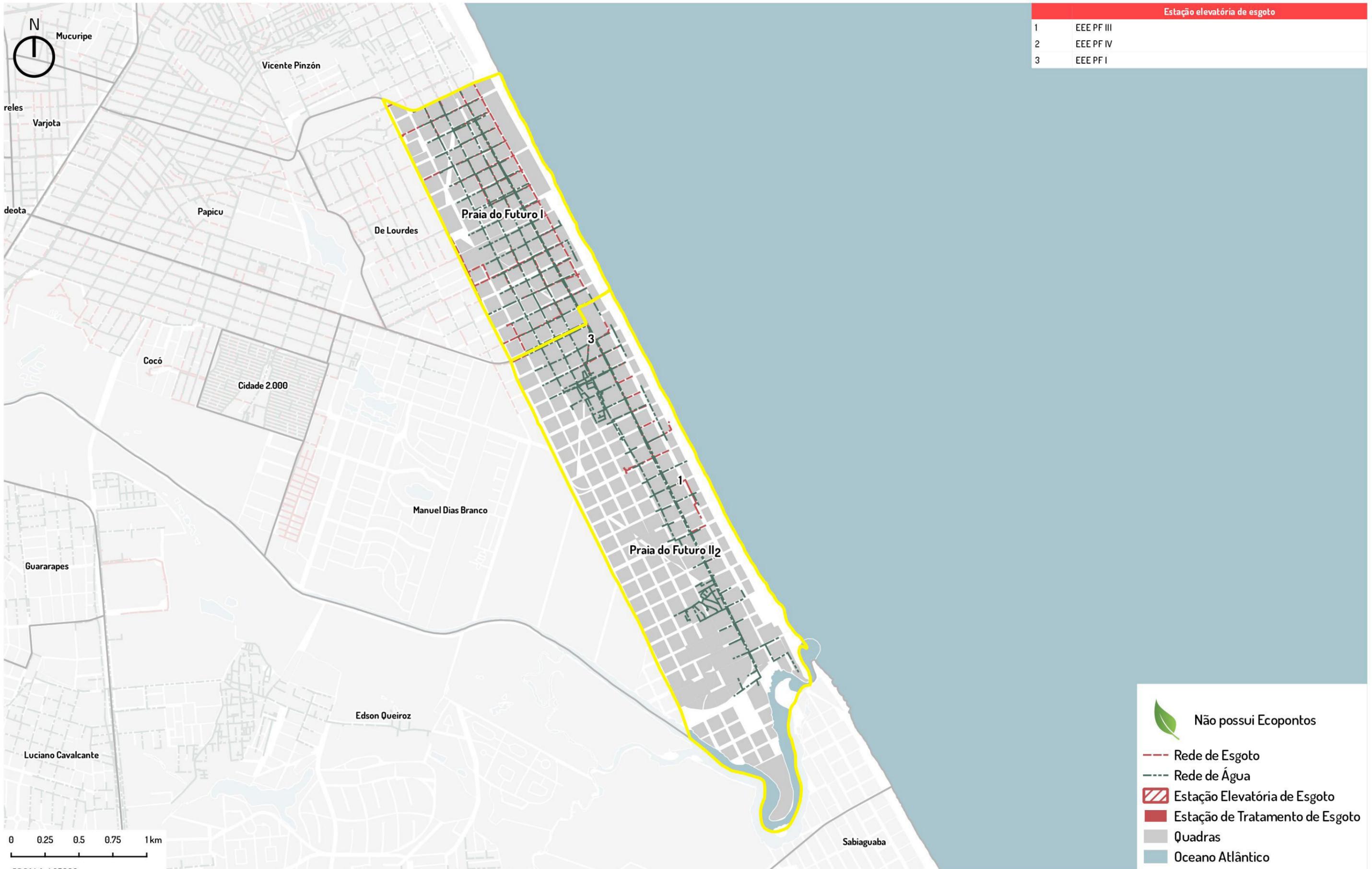
Av. Dioguinho	
Código da Linha	Nome da Linha

- 49 Caça e Pesca/Centro/Beira Mar (TopBus)
- 52 Caça e Pesca/Centro (STPC)
- 656 Messejana/Sabiaguaba
- 810 Papicu/Praia do Futuro (Dias úteis-Sáb)
- 906 Caça e Pesca/Serviluz/Centro
- 920 Papicu/Caça e Pesca

— Linhas de Ônibus  
■ Quadras

# REDE DE ÁGUA E ESGOTO DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



Estação elevatória de esgoto	
1	EEE PF III
2	EEE PF IV
3	EEE PF I

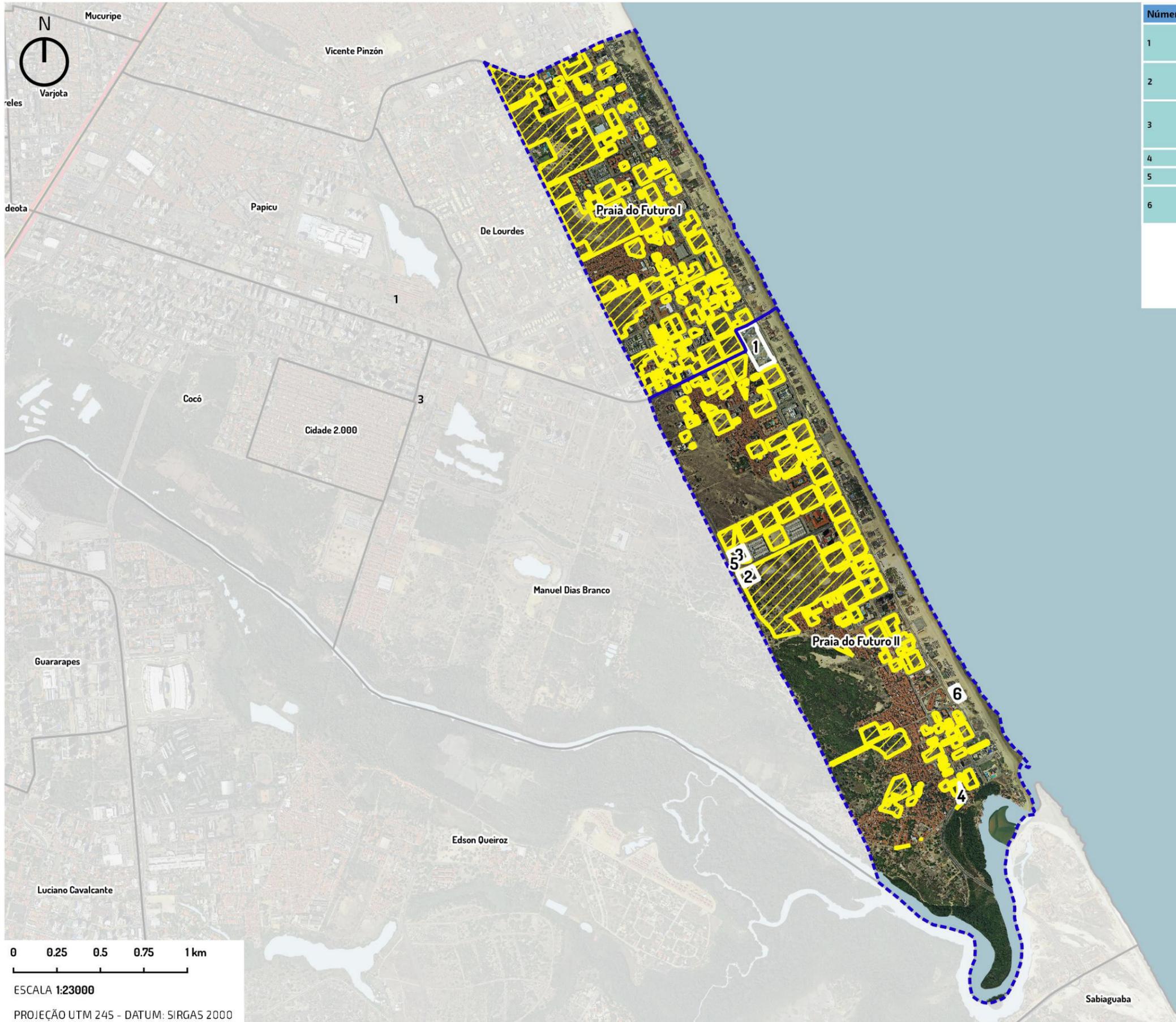
-  Não possui Ecopontos
-  Rede de Esgoto
-  Rede de Água
-  Estação Elevatória de Esgoto
-  Estação de Tratamento de Esgoto
-  Quadras
-  Oceano Atlântico

0 0.25 0.5 0.75 1km

ESCALA 1:25000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

# PRAÇAS E VAZIOS URBANOS DOS GRUPOS DE BAIRROS

FORTALEZA 2040



Número	Nome da praça	Endereço	Tipo	Bairro
1	PRAÇA 31 DE MARÇO	RUA FRANCISCO MOREIRA / AV. ZEZÉ DIOGO	PRAÇA	PRAIA DO FUTURO
2		AV. GEORGE MOREIRA PEQUENO / AV. TRAJANO DE MEDEIROS	PRAÇA	PRAIA DO FUTURO II
3		RUA CEL FRANCISCO MONTEIRO / RUA MANOEL RODRIGUES MONTEIRO	PRAÇA	PRAIA DO FUTURO
4		VIA 2 / AV. DIOGUINHO	LARGOS/JARDINS	PRAIA DO FUTURO
5		AV. TRAJANO DE MEDEIROS	LARGOS/JARDINS	PRAIA DO FUTURO II
6		ZEZÉ DIOGO / JOSÉ CLAUDIO GURGEL COSTA LIMA	ARENINHA	PRAIA DO FUTURO II

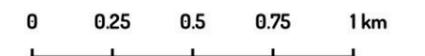
-  Vazios urbanos
-  Praças

# AÇÕES DE MOBILIDADE URBANA EXECUTADAS E PREVISTAS NO TERRITÓRIO

FORTALEZA 2040



-  Bicicletar
-  Ciclofaixa  
Trecho Av. Santos Dumont
-  Ciclovia  
Trecho Av. Dioguinho
-  VAMO - Estações
-  VAMO - Vagas
-  Quadras
-  Oceano Atlântico



ESCALA 1:22000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000

## 4 - AÇÕES PROPOSTAS PELO FORTALEZA 2040

## 0 Equidade territorial, social e econômica

- Regulamentação e elaboração dos PIRF das Zeis
- Melhoria Habitacional das unidades situadas nos assentamentos precários urbanizados ou que serão alvo de urbanização
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Legitimação de posse dos imóveis localizados em assentamentos precários consolidados
- Promoção da regularização fundiária plena em assentamentos precários consolidáveis sem reassentamento
- Criação de Núcleos de Mediação de Conflitos em todos os bairros da capital.
- Ampliação dos Conselhos Comunitários de Defesa Social (CCDS) para todos os bairros da capital cearense, visando ao controle social da qualidade dos serviços na área de Segurança Pública e contribuir para a mediação de conflitos
- Apoio às ações de comercialização (feiras, eventos, rodada de negócios etc.).
- Criação de empreendimentos produtivos de coleta e reciclagem de materiais recicláveis.
- Apoio à criação de empreendimentos autogestionários de produção, comercialização e consumo sustentáveis.
- Promoção do acesso a mercados (realização de feiras, rodada de negócios e ações de marketing).
- Estímulo à formalização de pequenos negócios.
- Promoção de capacitação técnica e gerencial aos pequenos produtores de artesanato

## 1

## Cidade conectada, acessível e justa

O Plano Mestre Urbanístico do Fortaleza 2040 propõe, na área do território, o **Plano Específico da Praia do Futuro**.



ESCALA 1:34000

- Parque do Farol Velho
- Área de Impacto (500m)
- Parques da Foz
- Corredor de urbanização
- Limites de bairros
- Estações

Iplanfor, 2018

## 2

## Vida comunitária, acolhimento e bem estar

- Implantação de brinquedotecas.
- Academias ao ar livre.
- Construção de cachorródromos.
- Mapeamento, monitoramento e apoio às atividades de esporte lazer oferecidas gratuitamente às comunidades.
- Implantação de espaços para a interação de crianças e adolescentes (praças, parques infantis, quadras, espaços culturais, multifuncionais).
- Articulação, fomento e fiscalização de parcerias entre a prefeitura e iniciativa privada para implementação da Lei da Aprendizagem (inclusão no mundo do trabalho).
- Implantação de berçários nos Centros de Educação Infantil.
- Construção de Praças da Juventude com conselhos de gestão.
- Criação de bibliotecas comunitárias por meio de editais.
- Calendário anual de eventos para idosos.

## 3

## Desenvolvimento da cultura e do conhecimento

- Implantação de Ambientes Científico-Tecnológicos criativos e lúdicos de Aprendizagem nas instituições educacionais municipais, privilegiando o laboratório e a experimentação.
- Garantia de condições satisfatórias na infraestrutura de 100% das instituições educacionais e aquisição de equipamentos, materiais de apoio, recursos pedagógicos e livros para as bibliotecas, necessários ao eficiente funcionamento do parque escolar.
- Ampliação do atendimento em creches.
- Ampliação da rede física da educação infantil com a construção de 420 Centros de Educação Infantil (CEI).
- Adequação de 100% dos Centros de Educação Infantil garantindo a acessibilidade universal às crianças com deficiência.
- Criação e implantação em 100% das instituições educacionais de uma rede preventiva de proteção à criança, em parceria com as famílias, poder público e sociedade.
- Implantação de ambientes de interatividade com o uso de tecnologias em 100% nos Centros de Educação Infantil.
- Implantação de ateliê em 100% das instituições de Educação Infantil como ambientes em que as crianças possam se expressar utilizando-se das mais diversas linguagens.
- Ampliação da oferta de escolas de tempo integral para 100% da demanda manifesta de 6 a 14 anos.
- Ampliação do parque escolar da rede municipal de ensino de Fortaleza, com a construção de unidades escolares de ensino fundamental.
- Reforma geral e ampliação (para atendimento da demanda) de 100% das unidades escolares de ensino fundamental da rede municipal.
- Construção e reforma de espaços poliesportivos e multifuncionais para atividades esportivas, artísticas e culturais, conforme necessidade.
- Adequação arquitetônica de 100% das escolas de ensino fundamental garantindo acessibilidade às crianças com deficiência.
- Criação de ambiente de acolhimento para os filhos dos alunos em 100% das escolas de Educação de Jovens e Adultos - EJA.
- Fortalecimento do protagonismo infantojuvenil, com a criação de câmaras infantojuvenis e grêmios e/ou outras organizações estudantis.

- Implantação de distritos de Cultura.
- Dinamização de roteiros culturais.
- Fomento às tradições culturais das comunidades.
- Valorização do conhecimento sobre a memória dos bairros.
- Requalificação do entorno de imóveis de relevância cultural.
- Ampliação de qualificação de espaços públicos.
- Criação de polos culturais inteligentes.
- Ocupação de praças com ações de arte e cultura.
- Fomento às atividades culturais de jovens artistas.
- Agentes locais de inovação.
- Apoio à expansão de banda larga de internet.

## 4 Qualidade do meio ambiente e dos recursos naturais

- Supressão de espécies invasoras.
- Educação ambiental.
- Incentivo à permacultura, agroecologia e agricultura orgânica.
- Controle de zoonoses.
- Estímulo à adoção de praças.
- Criação de linhas de transporte não poluentes.
- Aproveitamento econômico dos resíduos sólidos.
- Redução de perdas no sistema de abastecimento de água.
- Universalização da cobertura do esgotamento sanitário e da coleta de resíduos sólidos.
- Incentivo à coleta seletiva.
- Eliminação dos pontos de lixo.
- Instalação de ecopontos.
- Ampliação da rede de drenagem.
- Turismo de natureza (Mapa de Intervenções do Fortaleza 2040).
- Lazer e esporte de natureza (Mapa de Intervenções do Fortaleza 2040).
- Parque urbano litorâneo praia do futuro (Mapa de Intervenções do Fortaleza 2040).

## 5 Dinamização econômica e inclusão produtiva

- TIC.
- Turismo.
- Economia do Mar.

## 6 Governança municipal

- Implantação dos Fóruns Territoriais.

## 5 - ALGUMAS DEMANDAS IDENTIFICADAS

Por ocasião do ciclo de planejamento participativo de 2018, foram levantadas as seguintes demandas da população para a ação do Poder Municipal:

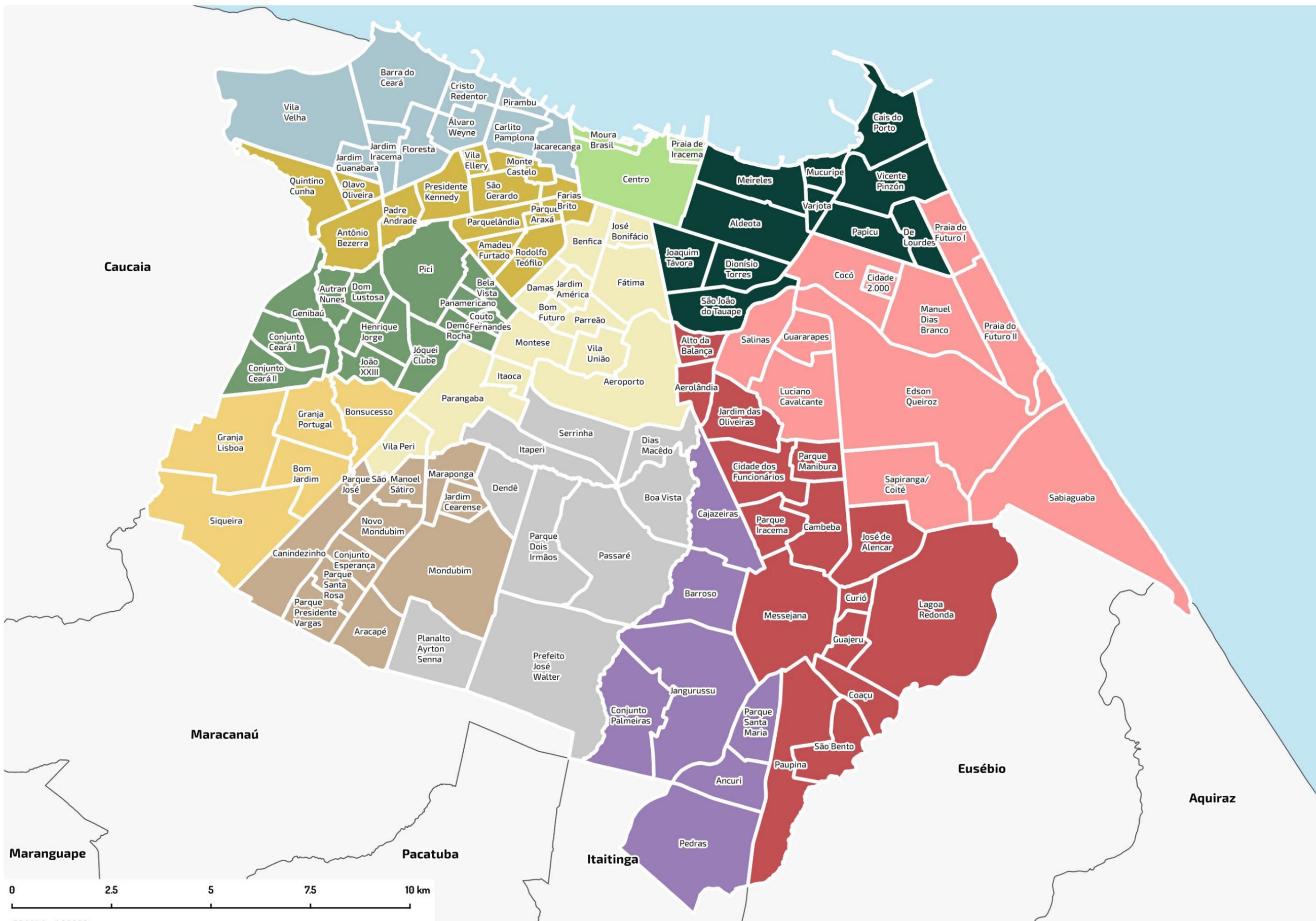
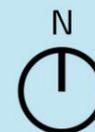
### **Praia do Futuro I**

- Construção de escola de tempo integral para atender os adolescentes da praia do futuro
- Revitalização da UPA da praia do futuro. Rua Júlio Silva no, 381, melhorar o atendimento e acolhimento.
- Priorizar a implantação de ciclovia integrada: praia do Futuro, malha cicloviária da Av. Washington Soares e ciclovia em fase de implantação na Av. Maestro Lisboa.

### **Praia do Futuro II**

- Reforma e Ampliação da Escola e Creche Frei Tito de Alencar Lima
- Construção de Escola de Tempo Integral na Praia do Futuro II - Caça e Pesca

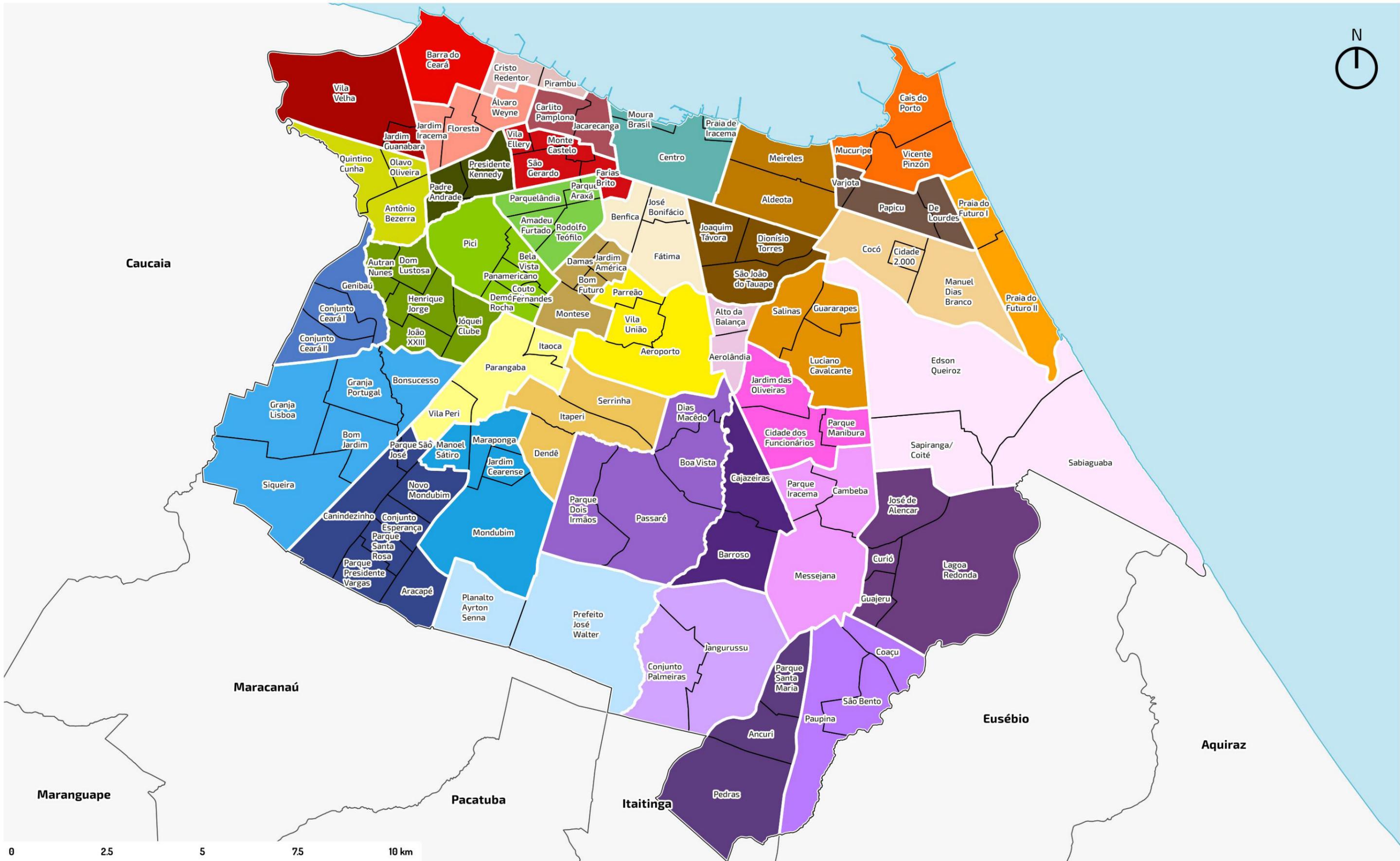
# ANEXOS



- Legenda**
- SR 1
  - SR 2
  - SR 3
  - SR 4
  - SR 5
  - SR 6
  - SR 7
  - SR 8
  - SR 9
  - SR 10
  - SR 11
  - SR 12



ESCALA 1:90000  
PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000





**Prefeitura de  
Fortaleza**  
Instituto de Planejamento  
de Fortaleza