

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-190-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Conjunto Esperança	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Campos Belos			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 18/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Contorno Sul

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	CAMPOS BELOS
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Limites: (N) Avenida Contorno Sul (L) Avenida Cont Sul (O) rua Prof Cabral (S) Fundos de lotes da vacaria Assis</p> <p>Histórico de ocupação O terreno era de propriedade da Prefeitura Municipal de Fortaleza. Tratava-se de uma área verde invadida há aproximadamente 15 anos.</p> <p>Características Gerais do Assentamento</p> <p>Tempo de ocupação: aprox. 10 anos Nº Casas: 340 casas, segundo agente de saúde da FUNASA Nº famílias: 340 famílias, segundo agente de saúde da FUNASA</p> <p>Tipologia das casas: 100% das casas são de alvenaria. Dessas, cerca de 99% são em apenas 1 pavimento. Tipo de Risco: A maior parte da ocupação se encontra em região algável. A maior parte da ocupação ocupa a faixa de domínio de uma lagoa. Nos períodos de chuva, toda a ocupação fica inundada.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: O caminhão só passa na Avenida Contorno Sul, para onde os moradores levam o lixo nos dias de coleta. Não obstante, verificou-se o acúmulo de lixo e de entulho em frente às casas. Sistema de Esgotamento Sanitário, e de fornecimento de energia domiciliar: Não há qualquer sistema de esgotamento, nem sequer fossa individual ou coletiva. O esgoto a corre a céu aberto com destino à área pantanosa, antes correspondente à lagoa ocupada pelos moradores. Há registros de ligação clandestina, verificados inclusive pela iluminação pública com posteamento ligado através das moradias.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <p>Não há equipamentos, além de um pequeno mercadinho e uma vacaria de propriedade particular, que consiste no limite Sul da ocupação. A comunidade associa a falta de saneamento e a existência da vacaria às doenças, como dermatite, diarreia, dengue, etc.</p> <p>A Associação dos moradores mais próxima fica no pólo de lazer do Conjunto Esperança.</p> <p>Não há acesso a veículos nessa micro-área, mas a maior queixa dos moradores é quanto à inexistência de telefones públicos na ocupação.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-190-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Conjunto Esperança	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Campos Belos			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 18/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Contorno Sul

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não	CAMPOS BELOS
	Caso exista, ela é: () pública (x) privada	
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? () sim (x) não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial () rede não oficial () fossa () corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais (x) via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? () sim (x) não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos (x) levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego (x) jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo (x) com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular (x) iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (x) sim () não	
	Caso exista, possui: (x) linhas residenciais () linhas comerciais () orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-190-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Conjunto Esperança	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Campos Belos			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 18/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Contorno Sul

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? () sim (x) não	CAMPOS BELOS
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação () com pavimentação precária () sem pavimentação	
	() largura até 1,20m (x) largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 0,60m	
	(x) com pavimentação precária (x) largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(x) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(x) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta (x) região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna () outros / especificar: aclave	
	> <i>estimar percentual existente</i>	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	(x) risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-190-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Conjunto Esperança	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Campos Belos			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 18/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Contorno Sul

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	CAMPOS BELOS
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	() há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos (x) entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais (x) sociedade amigos do bairro () outros / especificar:	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: A casa, por não haver outro lugar para morar.	
	Potencialidade 2:	
	Potencialidade 3:	
	Potencialidade 4:	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: As doenças associadas à falta de saneamento e à vacaria (particular) que fica na ocupação	
	Problema 2: Falta de postos de saúde	
	Problema 3: falta de pavimentação	
	Problema 4: falta de saneamento	
	Problema 5: a área é toda alagável	
B-5	Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: saneamento	
	Demandas 2: melhoria na moradia	
	Demandas 3: pavimentação	
	Demandas 4: posto policial	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Carla Nascimento (moradora) Telefone: 467-4854	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	340 casas, segundo Carla Nascimento (moradora)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	340 famílias, segundo Carla Nascimento (moradora)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-190-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Conjunto Esperança	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Campos Belos			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 18/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Contorno Sul

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	CAMPOS BELOS
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE ENTORNO</p> <p>Características Gerais do entorno</p> <p>O entorno dos Campos Belos apresenta as seguintes características: No que concerne a fornecimento de energia elétrica, há registros de ligação clandestina como também se verificou na micro-área.</p> <p>Não há esgotamento em rede também no entorno. O caminhão do lixo passa três vezes por semana na região de entorno. As ruas do entorno são em leito de pedra tosca ou em terra batida. Há asfalto e uma melhoria na sinalização na Av. Contorno Sul e na Av. Penetração Oeste.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>As linhas de ônibus existentes no entorno da comunidade são as linhas Conjunto Esperança/Siqueira, Conjunto Esperança/Parangaba e Conjunto Esperança/Centro</p> <p>Alguns equipamentos:</p> <p>6º Batalhão polícia militar, avenida Penetração Oeste EEF Prof Adalgisa Bonfim Soares, Av Penetração Oeste Pólo de lazer do Conj Esperança, av Penetração Oeste Centro de Saúde Graciliano Muniz, av Contorno Sul EEF Prof Margarida de Castro Almeida, av Contorno Sul EEF Prof Adília Brasil Feijó, Av Contorno Sul Inst Pe Cícero, Av Cont Oeste Inst Educacional Cearense, Av D EEF Irapuan C Pinheiro, Av Penetração Norte Casa Paroquial e Igreja São Francisco de Assis, av Penetração Norte</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <p>O pólo de lazer do Conjunto Esperança foi identificado como uma centralidade polar daquela região, haja vista a existência de associações como a ACRE, equipamentos de saúde e educação, a praça como local de eventos e de jogos, os <i>trailers</i> e a Igreja São Francisco de Assis.</p> <p>O cruzamento da Av Contorno Sul com a rua Francisco Almeida foi identificado como ponto de acidentes freqüentes de trânsito, por falta de sinalização no local.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-190-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Conjunto Esperança	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Campos Belos			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 18/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Contorno Sul

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não	CAMPOS BELOS
	Caso exista, ele é: () público (x) privado	
	Do tipo: (x) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: () rede pública (x) fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	(x) leito com pedra tosca (x) leito com asfalto () guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco (x) leito com terra batida () sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? () sim (x) não	
	() horizontal () vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? (x) sim () não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (x) ônibus (x) van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-190-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Conjunto Esperança	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Campos Belos			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 18/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Contorno Sul

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	CAMPOS BELOS
	Locais: Conjunto Esperança/Siqueira, Conjunto Esperança/Parangaba e Conjunto Esperança/Centro	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 1,00m	
	(x) com pavimentação precária (x) largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? () sim () não	
	(x) polar / especificar localização: pólo de lazer do Conjunto Esperança	
	() linear / especificar localização:	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>Comércio eventual (armarinho, banca, bar, jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, farmácia, cosméticos, plantas, papelaria)</u>	
	(x) <u>comércio de alimentação (armazém, mercearia, açougue, padaria, mercadinho, peixaria)</u>	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)</u>	
	() <u>comércio de centros intermediárias (vestuário, brinquedos, shopping center, loja de decoração, supermercado)</u>	
	(x) <u>comércio de consumo local ou associados a diversões (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrascaria, pizzaria)</u>	
	() <u>Comércio de centro sub-regional (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)</u>	
	() <u>outros (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)</u>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-190-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Conjunto Esperança	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Campos Belos			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 18/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Contorno Sul

C-15	Foi identificado comércio atacadista? (x) sim () não	CAMPOS BELOS
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>comércio de produtos alimentícios (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</u></p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>() <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>() <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (x) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>() <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, <u>motéis, flats</u>)</p> <p>() <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>() <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, <u>costureiros, chaveiro, eletricista</u>, lavanderias, pedreiro, sapateiro)</p> <p>() <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, <u>associações comunitárias de vizinhança</u>, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>(x) <u>serviços de saúde</u> (<u>hospital</u>, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, <u>posto de medicina preventiva, pronto socorro</u>)</p> <p>() <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-190-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Conjunto Esperança	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Campos Belos			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 18/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Contorno Sul

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não	CAMPOS BELOS
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>() <u>culto</u> (conventos, igreja, locais de culto, mosteiro, templos)</p> <p>(x) <u>saúde</u> (ambulatório, posto de saúde, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	