

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-187-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Maracanaú	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Alto Alegre II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 19/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Cônego de Castro

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	ALTO ALEGRE II
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Limites:</p> <p>(N) Tv 5 (S) Tv 8 (L) Tv 13 (O) Tv 17</p> <p>Características Gerais do Assentamento</p> <p>Tempo de ocupação: aprox. 20 anos Nº Casas: 5000 casas, segundo Adriana Gomes Souza (moradora) Nº famílias: 6000 famílias, segundo Adriana Gomes Souza (moradora)</p> <p>Tipologia das casas: 70% das casas são de alvenaria. Dessas, cerca de 95% são em apenas 1 pavimento. Há nessa comunidade um número aproximado de 30% de casas de taipa ou de material misto. Tipo de Risco: A maior parte da ocupação se encontra em terreno aplainado. No entanto, há casas ocupando a faixa de domínio do córrego afluyente do rio Siqueira/Maranguapinho.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: O caminhão entra em todas as vias. A coleta é realizada às quartas e aos sábados. Sistema de Esgotamento Sanitário, e de fornecimento de energia domiciliar: Não há rede oficial de esgoto. O destino final do esgoto na maior parte da ocupação é o leito da rua. Há registros de ligação clandestina de energia elétrica.</p> <p>Não há vias pavimentadas nessa comunidade, a despeito de algumas com leito de terra batida.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <p>O maior problema levantado pela comunidade é o número constante de assaltos e a falta de policiamento na micro-área. O acesso a principal escola (a única de ensino médio) se torna difícil, pela precariedade na iluminação pública. A escassez de postes de iluminação pública facilita a ocorrência de casos de violência na comunidade.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-187-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Maracanaú	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Alto Alegre II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 19/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Cônego de Castro

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não	ALTO ALEGRE II
	Caso exista, ela é: () pública (x) privada	
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial (x) rede não oficial (x) fossa () corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais (x) via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao leito da rua (x) rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo (x) com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (x) sim () não	
	Caso exista, possui: (x) linhas residenciais () linhas comerciais (x) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-187-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Maracanaú	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Alto Alegre II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 19/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Cônego de Castro

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (x) sim () não	ALTO ALEGRE II
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca	
	(x) leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação () com pavimentação precária (x) sem pavimentação	
	() largura até 1,20m (x) largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 0,60m	
	(x) com pavimentação precária (x) largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(x) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(x) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta () região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna (x) outros / especificar: ter. aplainado	
	> <i>estimar percentual existente</i>	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	(x) risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-187-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Maracanaú	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Alto Alegre II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 19/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Cônego de Castro

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	ALTO ALEGRE II
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	() há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos (x) entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro () outros / especificar:	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: A casa, por não precisarem pagar aluguel	
	Potencialidade 2:	
	Potencialidade 3:	
	Potencialidade 4:	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: desemprego	
	Problema 2: Falta de postos de saúde	
	Problema 3: falta de posto policial	
	Problema 4: falta de saneamento	
	Problema 5: poucas escolas para atender a um grande contingente de moradores	
B-5	Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: escola	
	Demandas 2: pavimentação	
	Demandas 3: posto de saúde	
	Demandas 4: posto policial	
	Demandas 5: creches	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Adriana Gomes Souza (moradora) Telefone: 296-4299	
	Nome: Antonia Gomes Torres (moradora) Telefone:	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	5000 casas, segundo Adriana Gomes Souza (moradora)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	6000 famílias, segundo Adriana Gomes Souza (moradora)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-187-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Maracanaú	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Alto Alegre II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 19/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Cônego de Castro

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	ALTO ALEGRE II
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE ENTORNO</p> <p>Características Gerais do entorno</p> <p>O entorno do Alto Alegre II apresenta as seguintes características: No que concerne a fornecimento de energia elétrica, há registros de ligação clandestina como também se verificou na micro-área. A rede oficial de esgoto só passa a cerca de 1000m daquela região. Não há esgotamento em rede também no entorno. O caminhão do lixo passa três vezes por semana na região de entorno, assim como na micro-área. As ruas do entorno são em leito de pedra tosca ou em terra batida. Há asfalto e uma melhoria na sinalização na Av. Gal Osório de Paiva.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>A única linha de ônibus existente no entorno da comunidade é a linha Parque Santa Maria Alguns equipamentos: EEF Deputado Júlio César Costa Lima, rua 3 Instituto Educacional Cebolinha, rua 8 UBSF A A , rua 8 Creche Comunitária Vanda Pinheiro, rua 8 EEFM Maria de Lourdes, tv 16 Creche municipal Bem-estar, rua Lucileide Gomes Vacaria do Ximenes Vacaria do Adauto</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <p>Segundo os moradores, a avenida General Osório de Paiva, apesar de ser uma das únicas vias onde se verifica alguma sinalização, é conhecida como local de acidente de trânsito, principalmente no trecho do anel viário.</p> <p>A igreja Nossa Senhora da Conceição foi identificada como centralidade, mas segundo os moradores, falta estrutura no local. Não há eventos por falta de uma praça ou um salão paroquial.</p> <p>Os acessos aos lugares mais distantes ou mesmo mais próximos como a CEASA é difícil dada a escassez de ônibus. A única linha é o Pq Santa Maria, que na semana só realiza percursos até 23:40. Acrescente-se ainda que nos fins de semana só 1 ônibus circula na micro-área. Os moradores esperam mais de 1 hora no ponto de ônibus.</p> <p>Pode-se verificara existência de vários loteamentos privados que poderiam ser utilizados pela prefeitura como áreas de lazer para a comunidade.</p> <p>Os moradores associam a falta de serviços e equipamentos na região ao fato de ser esta uma área de limite entre Fortaleza e Maracanaú. Segundo a comunidade, o poder público de ambos os municípios se nega a fazer qualquer benfeitoria, alegando que a área não pertence aos limites ao político-administrativos que lhes dizem respeito.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-187-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Maracanaú	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Alto Alegre II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 19/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Cônego de Castro

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não	ALTO ALEGRE II
	Caso exista, ele é: () público (x) privado	
	Do tipo: (x) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: () rede pública (x) fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	(x) leito com pedra tosca () leito com asfalto () guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco (x) leito com terra batida () sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? () sim (x) não	
	() horizontal () vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? (x) sim () não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (x) ônibus (x) van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-187-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Maracanaú	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Alto Alegre II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 19/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Cônego de Castro

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	ALTO ALEGRE II
	Locais: Parque Santa Maria	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? () sim (x) não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 1,00m	
	() com pavimentação precária () largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? (x) sim () não	
	(x) polar / especificar localização: Igreja Nossa Senhora da Conceição	
	() linear / especificar localização:	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>Comércio eventual</u> (armarinho, banca, bar, jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, farmácia, cosméticos, plantas, papelaria)	
	(x) <u>comércio de alimentação</u> (armazém, mercearia, açougue, padaria, mercadinho, peixaria)	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? () sim (x) não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)	
	() <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, shopping center, loja de decoração, supermercado)	
	(x) <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrascaria, pizzaria)	
	() <u>Comércio de centro sub-regional</u> (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)	
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-187-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Maracanaú	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Alto Alegre II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 19/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Cônego de Castro

C-15	Foi identificado comércio atacadista? () sim (x) não	ALTO ALEGRE II
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>() <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>() <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (x) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>() <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, motéis, flats)</p> <p>() <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>() <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, eletricitista, lavanderias, pedreiro, sapateiro)</p> <p>() <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, associações comunitárias de vizinhança, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>(x) <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro)</p> <p>() <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-187-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: Maracanaú	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Alto Alegre II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 19/12/03
PROP TERRENO: U () M (x) E () P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Cônego de Castro

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não	ALTO ALEGRE II
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, <u>creches</u>, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>() <u>culto</u> (conventos, <u>igreja</u>, <u>locais de culto</u>, mosteiro, templos)</p> <p>(x) <u>saúde</u> (ambulatório, posto de saúde, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	