

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-191-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Comunidade Oito de Dezembro			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 11/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. General Osório de Paiva

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	COMUNIDADE OITO DE DEZEMBRO
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Limites: Avenida General Osório de Paiva (N e O) Rio Maranguapinho (S e L)</p> <p>Características Gerais do Assentamento</p> <p>Tempo de ocupação: 12 anos Nº Casas: 700 casas, segundo Maria Luiza de Souza (moradora) Nº famílias: 900 famílias, segundo Maria Luiza de Souza (moradora)</p> <p>Tipologia das casas: 100% das casas são de alvenaria. Dessas, cerca de 80% são em apenas 1 pavimento. Tipo de Risco: A maior parte da ocupação se encontra em região de aclave, no entanto, há famílias morando em área do Siqueira/Maranguapinho, constituindo-se parte dessa ocupação uma área de risco por inundação.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: Há uma coleta sistemática realizada três vezes por semana: às segundas, quintas e sábados. Sistema de Esgotamento Sanitário, e de fornecimento de energia domiciliar: Não há rede oficial de esgoto e o que se verificou é que apesar de algumas famílias disporem do sistema de fossa, em grande parte dessa micro-área, o esgoto corre a céu aberto. Principalmente na onde hoje moram as famílias que ocupam as margens do Rio. Na mesma área, observam-se registros de ligação de energia elétrica clandestina nas casas, a despeito do posteamento regular nas ruas.</p> <p>Não há nessa ocupação equipamentos de saúde ou educação. Apenas estabelecimentos comerciais de porte pequeno. A comunidade é relativamente bem servida de pequenos mercantis, mercearias e armazinhos.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <p>Na área alagável, conhecida como Greenville, os moradores têm de ser retirados nos períodos de chuva. Essa é a região da micro-área onde se encontram as famílias mais carentes e onde se verificam as maiores irregularidades, como por exemplo as ligações clandestinas de energia elétrica.</p> <p>A Associação 8 de Dezembro não estava em funcionamento na ocasião de nossa visita, mas segundo os moradores, a esta entidade está vinculada a Creche Comunitária Oito de Dezembro.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-191-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Comunidade Oito de Dezembro			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 11/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. General Osório de Paiva

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não	COMUNIDADE OITO DE DEZEMBRO
	Caso exista, ela é: () pública (x) privada	
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial (x) rede não oficial (x) fossa () corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais (x) via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (x) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado (x) jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo (x) com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (x) sim () não	
	Caso exista, possui: (x) linhas residenciais () linhas comerciais (x) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-191-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Comunidade Oito de Dezembro			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 11/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. General Osório de Paiva

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (x) sim () não	COMUNIDADE OITO DE DEZEMBRO
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco (x) leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação (x) com pavimentação precária () sem pavimentação	
	() largura até 1,20m (x) largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 0,60m	
	(x) com pavimentação precária (x) largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(x) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(x) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta () região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna () outros / especificar: aclave	
	> <i>estimar percentual existente</i>	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	(x) risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-191-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Comunidade Oito de Dezembro			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 11/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. General Osório de Paiva

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	COMUNIDADE OITO DE DEZEMBRO
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	() há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos (x) entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais (x) sociedade amigos do bairro () outros / especificar:	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: A casa, por não precisarem pagar aluguel	
	Potencialidade 2: A tranquilidade, de certa forma assegurada pela segurança pública. Há um posto policial nessa micro-área.	
	Potencialidade 3:	
	Potencialidade 4:	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: desemprego	
	Problema 2: Falta de postos de saúde	
	Problema 3: drogas	
	Problema 4:	
	Problema 5:	
B-5	Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: escola	
	Demandas 2: melhoria na pavimentação	
	Demandas 3: posto de saúde	
	Demandas 4: posto policial	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Maria Luiza de Souza (moradora) Telefone: 498-2926	
	Nome: Fátima Silva (Associação 8 de Dezembro) Telefone: 9999-7334	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	700 casas, segundo Maria Luiza de Souza (moradora)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	900 famílias, segundo Maria Luiza de Souza (moradora)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-191-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Comunidade Oito de Dezembro			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 11/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. General Osório de Paiva

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	COMUNIDADE OITO DE DEZEMBRO
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE ENTORNO</p> <p>Características Gerais do entorno O entorno do Oito de Dezembro apresenta as seguintes características: No que concerne a fornecimento de energia elétrica, há registros de ligação clandestina como também se verificou na micro-área. A rede oficial de esgoto só passa a cerca de 200m daquela região. Não há esgotamento em rede também no entorno. O caminhão do lixo passa três vezes por semana na região de entorno, assim como na micro-área. As ruas do entorno são em leito de pedra tosca ou em terra batida. Há asfalto e uma melhoria na sinalização na Av. Gal Osório de Paiva.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área As linhas de ônibus existentes no entorno da comunidade são as linhas intermunicipais Conjunto Jereissati I e Conjunto Jereissati II e a linha Canindezinho.</p> <p>Alguns equipamentos: Creche Comunitária Oito de Dezembro, rua do Nascimento Emissora de rádio CBN, av. Gal Osório de Paiva Fábrica EMAPE, av. Gal Osório de Paiva EEFM Osiris Pontes, rua Gal Rabelo EEF Alegria Cultural</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <p>Segundo os moradores, a avenida General Osório de Paiva, apesar de ser uma das únicas vias onde se verifica alguma sinalização, é conhecida como local de acidente de trânsito.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-191-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Comunidade Oito de Dezembro			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 11/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. General Osório de Paiva

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não	COMUNIDADE OITO DE DEZEMBRO
	Caso exista, ele é: () público (x) privado	
	Do tipo: (x) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: () rede pública (x) fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____200_____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	(x) leito com pedra tosca () leito com asfalto () guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco (x) leito com terra batida () sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? () sim (x) não	
	() horizontal () vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? (x) sim () não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (x) ônibus (x) van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-191-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Comunidade Oito de Dezembro			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 11/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. General Osório de Paiva

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	COMUNIDADE OITO DE DEZEMBRO
	Locais:	
	Municipais:	
	Intermunicipais: Conjunto Jereissati I e II e Canindezinho	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 1,00m	
	(x) com pavimentação precária (x) largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? () sim (x) não	
	() polar / especificar localização:	
	() linear / especificar localização:	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>Comércio eventual (armarinho, banca, bar, jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, farmácia, cosméticos, plantas, papelaria)</u>	
	() <u>comércio de alimentação (armazém, mercearia, açougue, padaria, mercadinho, peixaria)</u>	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? () sim (x) não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)	
	() <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, shopping center, loja de decoração, supermercado)	
	(x) <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrascaria, pizzaria)	
	() <u>Comércio de centro sub-regional</u> (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)	
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-191-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Comunidade Oito de Dezembro			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 11/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. General Osório de Paiva

C-15	Foi identificado comércio atacadista? (x) sim () não	COMUNIDADE OITO DE DEZEMBRO
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>comércio de produtos alimentícios (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</u></p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>() <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>() <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (x) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>(x) <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, <u>motéis, flats</u>)</p> <p>() <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>() <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, <u>costureiros, chaveiro, eletricista</u>, lavanderias, pedreiro, sapateiro)</p> <p>() <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, <u>associações comunitárias de vizinhança</u>, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>(x) <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro)</p> <p>() <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-191-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Canindezinho	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Comunidade Oito de Dezembro			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana /Alexandre	DATA: 11/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. General Osório de Paiva

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não	COMUNIDADE OITO DE DEZEMBRO
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(x) <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>() <u>culto</u> (conventos, igreja, locais de culto, mosteiro, templos)</p> <p>() <u>saúde</u> (ambulatório, posto de saúde, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	