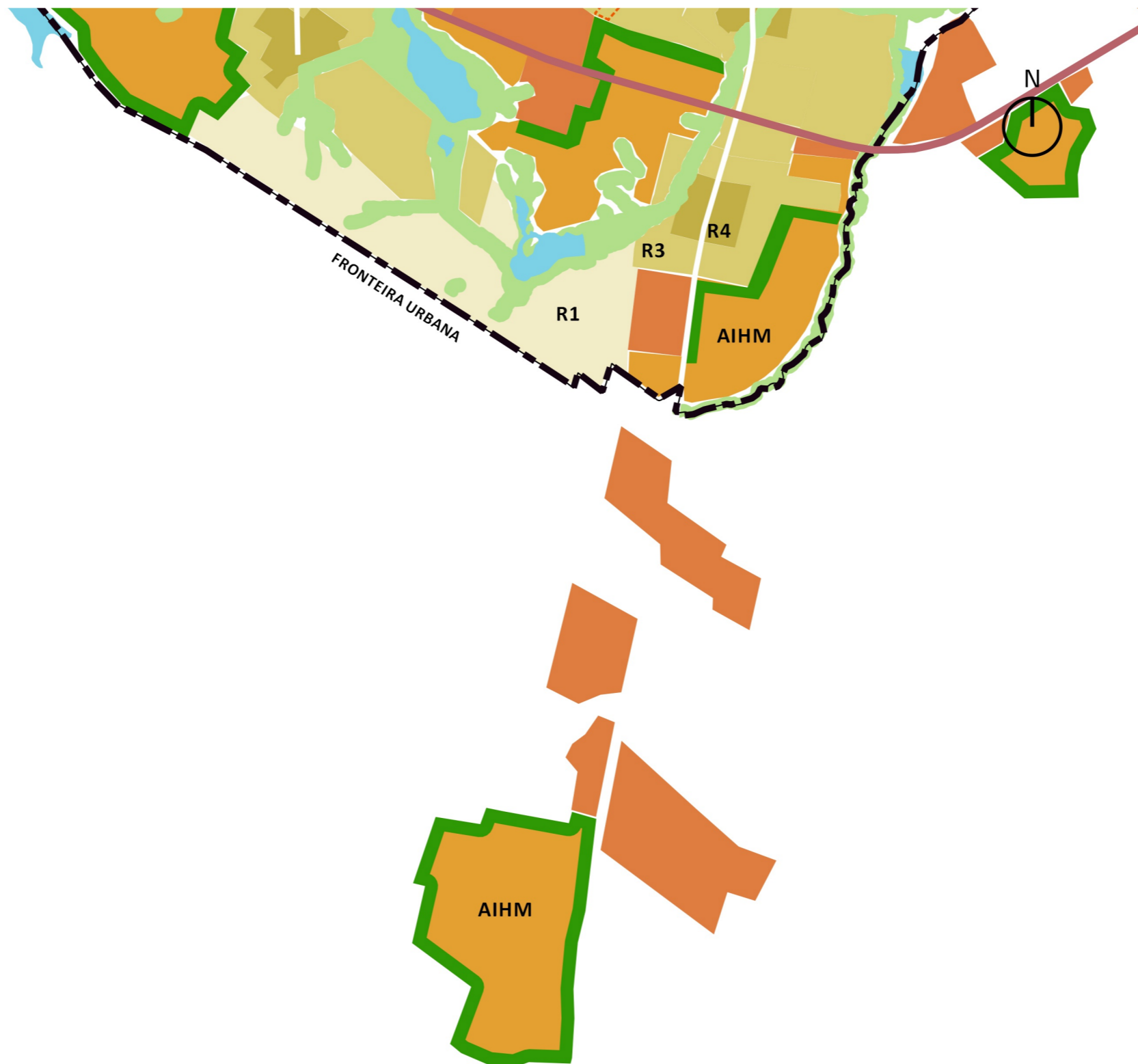


BARRAGEM



MAPA 116

# USO DO SOLO - SETOR J

FONTE: PLANO FORTALEZA 2040

**CLASSIFICAÇÃO DE USO RESIDENCIAL COM VARIAÇÕES**

- R1- Unifamiliar Residencial de Baixa Densidade, Térreo e Duplex (100 hab./Ha)
- R2- Unifamiliar Residencial de Baixa Densidade, Térreo e Duplex (200 hab./Ha)
- R3- Multifamiliar Residencial Misto de Média Densidade (400 hab./Ha)
- R4- Multifamiliar Residencial Misto com Térreo Comercial+4 Pavimentos Habitacionais (600 hab./Ha) núcleos
- R5- Multifamiliar Residencial Misto com Térreo Comercial+16 Pavimentos Habitacionais e I.A=2,5 (800 hab./Ha) aldeota
- R6- Multifamiliar Residencial Misto com Térreo Comercial+16 Pavimentos Habitacionais e I.A=3,0 (1.200 hab./Ha) aldeota
- R6- Multifamiliar Residencial Misto com Térreo Comercial+22 Pavimentos Habitacionais e I.A=3,0 (1.800 hab./Ha) centro

**CLASSIFICAÇÃO DE USOS DE ESCRITÓRIOS**

- ME1 - Uso Misto de Escritório com Térreo Comercial+16 Pavimentos e I.A+3,00 aldeota
- ME2 - Uso Misto de Escritório com Térreo Comercial+16 Pavimentos e I.A+2,5 aldeota
- ME3 - Uso de Escritório com Térreo Comercial+1 Pavimento de Escritório+ 5 Pavimentos Residenciais e I.A+2,5 centro
- ER4 - Uso Misto com Térreo Comercial+22 Pavimentos de Escritório I.A+3,0 moura brasil

**CLASSIFICAÇÃO DE USOS COMERCIAIS**

- CUP - Centro Urbano Principal
- CR - Zona Comercial Regional em Cruzamento de Rotas de Transporte Público
- CV - Zona de Comércio de Vizinhança
- BN - Zona de Bairro de Negócios
- CCU - Zona De Comércio Em Corredor De Urbanização Orientado Pelo Transporte Público
- ZSAT - Zona De Serviços De Automóveis com Uso Residencial em 4 Pavimentos Superiores e Gerenciamento de Acessibilidades

**CLASSIFICAÇÃO DE USO INDUSTRIAL**

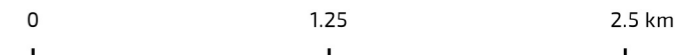
- AIHM - Área Industrial E Hubs Multimodais De Transportes De Pessoas E Cargas
- ZI - Zona De Industrial
- ZGTF - Zona De Garagem e Manutenção De Transporte Ferroviário

**CLASSIFICAÇÃO DE USO AGRÍCOLA**

- ZAGR - Zona Agrícola
- ZAGU- Zona de Agricultura Urbana

**ÁREAS DE DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL DIVERSIFICADO**

- AURU- Área De Uso Rural
- CTP- Corredor De Urbanização Orientada Pelo Transporte Público
- CUP- Centro Urbano Principal
- AGPU- Áreas De Grande Parques Urbanos
- APV- Áreas De Parque De Vizinhança



ESCALA 1:32.000

PROJEÇÃO UTM 24S - DATUM: SIRGAS 2000