

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-09-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): JARDIM UNIÃO III – 09			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: DENISE LEITÃO e GILBERTO STUDART	DATA: 04 / 11 / 2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Milton Campos

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	JARDIM UNIÃO III
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: Aproximadamente 350 famílias No. Casas: Aproximadamente 300 casas</p> <p>Características Fundiárias: 100% da ocupação encontra-se em terreno destinado à escola do mutirão do Conjunto Jardim União II.</p> <p>Tempo da ocupação: 10 anos de ocupação</p> <p>Tipologia das casas: 100% das casas são em alvenaria e todas são térreas.</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: A comunidade divide-se em aproximadamente 7 ruas (leito com pedra tosca) e algumas travessas que cruzam as ruas. As ruas não possuem calçadas, por isso os pedestres andam pelo leito da rua.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>A comunidade se utiliza dos serviços do Jardim União I e II, como é o caso da creche, escolas e posto de saúde.</p> <p>Coleta de lixo: 100% na comunidade.</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: não existe esgotamento sanitário e em diversas casas não existe a unidade sanitária.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <p>A comunidade foi organizada e realizado o mutirão no terreno público com a ajuda dos líderes do Jardim União I e II. Mesmo a área sendo destinada para a construção da escola de apoio aos conjuntos, devido a ausência da construção eles se adiantaram e utilizaram a área.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-09-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): JARDIM UNIÃO III – 09			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: DENISE LEITÃO e GILBERTO STUDART	DATA: 04 / 11 / 2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Milton Campos

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (X) sim () não	JARDIM UNIÃO III
	Caso exista, ela é: (x) pública () privada	
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo (x) ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? () sim (x) não	
	Caso exista, ele é: () rede oficial () rede não oficial	
	() fossa (x) corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	() rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais (x) via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais (X) superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (X) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(X) com medidor individual () com medidor coletivo (x) com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (X) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (X) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (X) sim () não	
	Caso exista, possui: () linhas residenciais () linhas comerciais (X) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-09-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): JARDIM UNIÃO III – 09			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: DENISE LEITÃO e GILBERTO STUDART	DATA: 04 / 11 / 2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Milton Campos

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (X) sim () não	JARDIM UNIÃO III
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco (X) leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação () com pavimentação precária () sem pavimentação	
	() largura até 1,20m () largura acima de 1,20m	
	(X) outros / especificar: NÃO EXISTEM.	
A-11	Existem calçadas? () sim (x) não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação () largura até 0,60m	
	() com pavimentação precária () largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(X) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> estimar percentual para cada tipo existente	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(X) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> estimar percentual para cada tipo existente	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta () região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna (X) outros / especificar: Terreno plano	
	> estimar percentual existente	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? () sim (X) não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	() risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

pv

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: DENISE LEITÃO e GILBERTO STUDART		DATA: 04 / 11 / 2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Milton Campos	

A-16	Se a resposta 15 for positiva, indicar as causas de risco:			
	() ocupação de área inundável		() acúmulo de lixo em encosta	
	() estrangulamento de canal por aterro		() esgotamento em encosta	
	() estrangulamento de canal por acúmulo de lixo		() drenagem inadequada em zona de encosta	
	() aterro lançado (solo solto)		() outros / especificar:	
A-17	Existe córrego dentro do assentamento? () sim (x) não			
	Caso exista, situá-lo dentro da área:			
	> <i>Observações complementares sobre córrego:</i>			
A-18	Existem obras públicas de melhoria dentro do assentamento?			
	() sim / especificar:			
	(X) não			
A-19	Existe comércio local dentro do assentamento? (X) sim () não			
	Caso exista, assinale que tipos:			
	(X) mercearia / mercadinho	(X) bar/ barracas	() padaria	() armário
	() açougue	() peixaria	() lanchonete	() vestuário
A-20	Assinalar os itens existentes dentro do assentamento:			
	() posto de saúde	() centro comercial	() centro cultural	
	() posto policial	() centro esportivo	() centro comunitário	
	() área verde	() centro religioso	() sociedade amigos do bairro	
	() local com potencial para implantação de área verde / especificar:			
	() outros / especificar:			
	Observações complementares:			
	<ul style="list-style-type: none"> Quando as perguntas tiverem mais de uma resposta, sinalizar apenas a de maior frequência e colocar a percentagem ao lado dos itens; Esta pesquisa não deve medir a eficiência dos serviços, mas a existência dos mesmos; Fazer a vistoria visando à elaboração da proposta, identificando áreas para possíveis relocação, remanejamento ou construção de moradias. 			

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-09-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA – 01	
DISTRITO: SEDE – 01		BAIRRO: PASSARÉ	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): JARDIM UNIÃO III – 09			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: DENISE LEITÃO e GILBERTO STUDART	DATA: 04 / 11 / 2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av. Milton Campos

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	JARDIM UNIÃO III
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	() há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos (X) entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro () outros / especificar:	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: Calmo e Pacífico	
	Potencialidade 2: O não pagamento de aluguel	
	Potencialidade 3:	
	Potencialidade 4:	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: Falta de rede de esgoto	
	Problema 2:	
	Problema 3:	
	Problema 4:	
	Problema 5:	
B-5	Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: Atendimento de saúde	
	Demandas 2: Acesso ao poder público	
	Demandas 3:	
	Demandas 4:	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: José Wilame de Sousa (Líder Comunitário do Jardim União I) Telefone: 482.8331	
	Nome: Teresa Coelho de Lima (Moradora) Telefone: 295.1528	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	300 habitações (estimativa visual)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	350 famílias (de acordo com informações coletadas em campo)	