



Prefeitura de  
**Fortaleza**



# **PLHIS-FOR**

## **Plano Local de Habitação de Interesse Social de Fortaleza**



Prefeitura de  
**Fortaleza**



# POR QUE

# PLHIS – FOR ?





## POR QUE?

- Requisito básico para **adesão ao SNHIS/FNHIS**;
- Para garantir a **implementação do SNHIS no âmbito local** de forma a articular/integrar as ações dos 3 níveis de governo no setor da habitação;
- Estabelecer um **instrumento de planejamento local** das ações do setor da habitação;
- Consolidar o **entendimento dos governos locais e agentes sociais** sobre a habitação de interesse social;



Prefeitura de  
**Fortaleza**



# O QUE É PLHIS-FOR ?





## O QUE?

- Conjunto de **objetivos e metas, diretrizes e instrumentos** de ação e intervenção para o setor habitacional
- **OBJETIVO: Estruturar uma Política** para a gestão pública do **setor habitacional**, especialmente no que tange à habitação de interesse social no horizonte até **2023**



Prefeitura de  
**Fortaleza**



**PARA QUE**

**PLHIS – FOR ?**



## PARA QUE?

**Planejar COMO os RECURSOS dos fundos (nacional e local) serão aplicados considerando:**

- A garantia do **acesso à moradia digna**, priorizando programas e projetos para famílias de baixa renda
- A priorização das áreas **com infra-estrutura** e inseridas na malha urbana para novas moradias;
- O incentivo à reutilização de **áreas centrais**
- A promoção da melhoria de **condições de habitabilidade** nos assentamentos precários: áreas de risco, loteamentos irregulares, favelas, cortiços, etc



Prefeitura de  
**Fortaleza**



# ETAPAS DO PLHIS - FOR







# Etapas de elaboração do PLHIS-FOR

## 1ª Etapa – Proposta Metodológica

### **Definição dos procedimentos para elaboração do Plano:**

- Como e onde apresentar o Plano?
- Quais as formas de comunicação a ser utilizada?
- Como obter a participação popular?
- Quais e quantos eventos acontecerão?
- Quais serão nossos prazos?

### **Documentos a produzir:**

- Declaração da Prefeitura Municipal
- Relatório de atividades de Participação
- Proposta Metodológica

**Duração – 30 dias**



# Etapas de elaboração do PLHIS-FOR

## 2ª Etapa – Diagnóstico do Setor Habitacional

### **Levantamento de dados e informações técnicas:**

- Quais as características do Município e como ele se insere em sua região?
- Quais suas necessidades habitacionais?
- Quais seus principais atores sociais?
- Quais as responsabilidades dos atores envolvidos?
- Quais as condições institucionais, legais e administrativas para elaboração e execução do Plano?

### **Documentos a produzir:**

- Relatório de atividades de Participação
- Diagnóstico do Setor Habitacional

**Duração – 90 dias**

# Etapas de elaboração do PLHIS-FOR



## 3ª Etapa – Estratégias de Ação do Plano

### **Diretrizes, objetivos gerais e específicos:**

- O Plano está em consonância com outros planos afins? (PNHIS, PDPFOR, PAC, PPA, etc.)
- Quais são suas metas?
- Quais os Programas e Ações a serem criados, seus impactos, sua ordem de prioridade e duração para atingir essas metas?
- Quais as fontes de recursos e financiamentos?
- Que indicadores utilizaremos para mensurar a eficiência, eficácia do Plano?
- Quais as formas de avaliação, monitoramento e revisão do PLHIS?

### **Documentos a produzir:**

- Relatórios de atividades de Participação
- Estratégias de Ação do PLHIS

**Duração – 60 dias**



Prefeitura de  
**Fortaleza**



# Qual o papel do COMHAP no PLHIS – FOR ?



## PAPEL DO COMHAP NO PLHIS - FOR

- Ferramenta concreta para o exercício da cidadania, onde serão **discutidas as estratégias de gestão pública para Habitação de Interesse Social** do município.
- **Orientar a utilização dos recursos** envolvidos na execução do PLHIS-FOR.
- Atuará como **órgão de fiscalização** do executivo no que se refere ao PLHIS-FOR.



# Etapas de elaboração do PLHIS-FOR

## 1ª Etapa – Proposta Metodológica

### **Definição dos procedimentos para elaboração do Plano:**

- Como e onde apresentar o Plano?
- Quais as formas de comunicação a ser utilizada?
- Como obter a participação popular?
- Quais e quantos eventos acontecerão?
- Quais serão nossos prazos?

### **Documentos a produzir:**

- Declaração da Prefeitura Municipal
- Relatório de atividades de Participação
- Proposta Metodológica

**Duração – 30 dias**



## Próximos Passos

- **Leitura da Proposta Metodológica** elaborada pela Equipe Técnica para encaminhamento de **considerações e recomendações**



Prefeitura de  
**Fortaleza**



**OBRIGADO**

