

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-93-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Barra do Ceará	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Francisco Sá II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana/Cleide/Alexandre	DATA: 02/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Francisco Sá

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	FRANCISCO SÁ II
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Tempo de ocupação</p> <p>O terreno pertencia à família Cysne e foi invadido há cerca de 10 anos.</p> <p>Características Gerais do Assentamento</p> <p>Observa-se que há apenas uma entrada que dá acesso à comunidade: a rua Pedro Rodrigues. A ocupação é cercada por três travessas, na seguinte ordem: Travessa Maria Júlia (I) Travessa Caetano José (II) Travessa Eunide Menezes (III) Tempo de ocupação: 14 anos</p> <p>Nº. Casas: 113 casas, segundo a líder da comunidade Fco Sá II, Raimunda Ferreira Nº famílias: aprox. 130 famílias, segundo a líder da comunidade Fco Sá II, Raimunda Ferreira Tipologia das casas: quase 100% das casas são de alvenaria, uma vez que há apenas uma família morando em casa de taipa. Segundo a liderança da comunidade Fco Sá II, trata-sede uma casa onde residem 5 famílias, numa área de declive. Há apenas cerca de 5% de casas com dois pavimentos. A maioria das habitações (aprox 100%) consiste em casas com apenas 1 pavimento.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: Há uma coleta sistemática na comunidade e apesar do acesso limitado do caminhão na comunidade, verifica-se que os moradores preservam a limpeza das vias públicas. Sistema de Esgotamento Sanitário, de abastecimento de água e de fornecimento de energia domiciliar: Há rede oficial de esgoto e de abastecimento de água, e há uma galeria de águas pluviais em um terreno que fica entre a rua Pedro Rodrigues e a rua Muniz Aragão. Verifica-se registro de ligação de energia elétrica clandestina, a despeito das ligações oficiais nas casas e do posteamento regular nas ruas.</p> <p>Não há equipamentos ou serviços de saúde e educação dentro da ocupação e segundo a comunidade, a maior dificuldade é a falta de um posto de saúde. Segundo a liderança, há mais de 100 crianças nesse assentamento e não há espaço para a realização de um trabalho social voltado a essas crianças. Uma das demandas mais mencionadas é a construção de uma creche na comunidade ou uma sede onde possam ser realizadas as reuniões da associação e atividades escolares.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <p>Uma das particularidades que essa ocupação apresenta é a articulação entre os moradores que se reflete nas conquistas já obtidas, como a ligação da rede oficial de esgotamento e no cuidado com a limpeza do espaço público. Não há vias internas de acesso a veículos e embora as ruas não sejam tão largas, há calçadas com uma padronização no tamanho (50cm) e as ruas apresentam uma pavimentação com asfalto e bem menos precária daquela que se verifica no entorno.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-93-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Barra do Ceará	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Francisco Sá II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana/Cleide/Alexandre	DATA: 02/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Francisco Sá

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (x) sim () não	FRANCISCO SÁ II
	Caso exista, ela é: () pública (x) privada	
	Possui: (x) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: (x) rede oficial () rede não oficial () fossa () corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	(x) rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais () via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	(x) rede com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) () superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(x) com medidor individual () com medidor coletivo (x) com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (x) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (x) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (x) sim () não	
	Caso exista, possui: (x) linhas residenciais () linhas comerciais (x) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-93-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Barra do Ceará	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Francisco Sá II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana/Cleide/Alexandre	DATA: 02/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Francisco Sá

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? () sim (x) não	FRANCISCO SÁ II
	Caso exista, suas características gerais são:	
	() leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	(x) com pavimentação () com pavimentação precária () sem pavimentação	
	() largura até 1,20m (x) largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	(x) com pavimentação (x) largura até 0,60m	
	() com pavimentação precária () largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(x) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	() de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta () região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna () outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual existente</i>	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	(x) risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	() risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-93-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Barra do Ceará	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Francisco Sá II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana/Cleide/Alexandre	DATA: 02/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Francisco Sá

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	FRANCISCO SÁ II
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	() há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos () entre 11 e 20 anos (x) entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais (x) sociedade amigos do bairro () outros / especificar:	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: Não há ações de gangues na comunidade	
	Potencialidade 2: Ambiente familiar. Todos se conhecem	
	Potencialidade 3: Tranquilidade	
	Potencialidade 4: Acesso aos serviços próximos	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: falta equipamentos de saúde	
	Problema 2: falta de uma creche	
	Problema 3: falta de um espaço de lazer para a comunidade	
	Problema 4: falta de uma sede para a associação	
	Problema 5:	
B-5	Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: uma creche	
	Demandas 2: um posto de saúde	
	Demandas 3: um espaço de socialização das crianças	
	Demandas 4: sede para a associação	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Raimunda Ferreira da Silva Silveira (líder da Comunidade Francisco Sá II) Telefone: 237-0958	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	113 casas, segundo Raimunda Ferreira da Silva Silveira (líder da Comunidade Francisco Sá II).	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	130 famílias, segundo Raimunda Ferreira da Silva Silveira (líder da Comunidade Francisco Sá II).	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-93-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Barra do Ceará	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Francisco Sá II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana/Cleide/Alexandre	DATA: 02/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Francisco Sá

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	FRANCISCO SÁ II
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE ENTORNO</p> <p>Características Gerais do entorno O entorno do Fco Sá II apresenta características gerais semelhantes às da micro-área, uma vez que há abastecimento de água, esgotamento sanitário em rede e fornecimento de energia elétrica no entorno. Observa-se no entanto, que com relação à pavimentação, há uma maior precariedade no entorno, caracterizado por leito em pedra tosca e asfalto só em vias principais das comunidades vizinhas e na av. Francisco Sá.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área As linhas de ônibus existentes no entorno da comunidade são: Jd Guanabara, Nova Assunção, Clube de Regatas/Parangaba, Paranjana.</p> <p>Alguns equipamentos: SESI/SENAI, av Francisco Sá Hospital Luís de França, av Francisco Sá Hospital Gonzaguinha, rua 47, Barra do Ceará Hospital Fernandes Távora CIES Casimiro de Lima, av Francisco Sá, onde funcionam a escola e o posto de saúde que atendem várias comunidades dessa região.</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-93-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Barra do Ceará	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Francisco Sá II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana/Cleide/Alexandre	DATA: 02/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Francisco Sá

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (x) sim () não	FRANCISCO SÁ II
	Caso exista, ele é: () público (x) privado	
	Do tipo: (x) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (x) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: (x) rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	(x) leito com pedra tosca (x) leito com asfalto () guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida () sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (x) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? (x) sim () não	
	(x) horizontal (x) vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (x) não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (x) sim () não	
	Caso exista, ele é: (x) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (x) ônibus (x) van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-93-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Barra do Ceará	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Francisco Sá II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana/Cleide/Alexandre	DATA: 02/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Francisco Sá

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	FRANCISCO SÁ II
	Locais: Paranjana, Grande Circular, Jd Guanabara, Nova Assunção, Clube de Regatas/Parangaba	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (x) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	(x) com pavimentação () largura até 1,00m	
	() com pavimentação precária (x) largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? () sim (x) não	
	() polar / especificar localização:	
	() linear / especificar localização:	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>Comércio eventual (armarinho, banca, bar, jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, farmácia, cosméticos, plantas, papelaria)</u>	
	(x) <u>comércio de alimentação (armazém, mercearia, açougue, padaria, mercadinho, peixaria)</u>	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? (x) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)</u>	
	() <u>comércio de centros intermediárias (vestuário, brinquedos, shopping center, loja de decoração, supermercado)</u>	
	() <u>comércio de consumo local ou associados a diversões (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrascaria, pizzaria)</u>	
	(x) <u>Comércio de centro sub-regional (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)</u>	
	() <u>outros (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)</u>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-93-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Barra do Ceará	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Francisco Sá II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana/Cleide/Alexandre	DATA: 02/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Francisco Sá

C-15	Foi identificado comércio atacadista? (x) sim () não	FRANCISCO SÁ II
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>() <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, carvão, gás, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>() <u>comércio de materiais de grande porte</u> (concessionárias de veículos, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, acessórios e peças para automóveis, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>() <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (x) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>(x) <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, <u>motéis</u>, flats)</p> <p>() <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (reparos de aparelhos eletrodomésticos, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, plastificação, encadernação, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>() <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, eletricista, lavanderias, pedreiro, sapateiro)</p> <p>() <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, <u>associações comunitárias de vizinhança</u>, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>() <u>serviços de saúde</u> (hospital, clínicas dentárias e médicas, lab. clínico, posto de medicina preventiva, pronto socorro)</p> <p>() <u>serviços de diversão</u> (sinuca, totó, eletrônicos, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>	
C-17	Foi identificado serviço especial? () sim (x) não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, garagens de frota de caminhões, de carro, de ônibus)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-93-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: 01	
DISTRITO: 01		BAIRRO: Barra do Ceará	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): Francisco Sá II			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: Lana/Cleide/Alexandre	DATA: 02/12/03
PROP TERRENO: U () M () E () P (x) M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Av Francisco Sá

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (x) sim () não	FRANCISCO SÁ II
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>educação</u> (<u>educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional</u>, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>() <u>culto</u> (conventos, igreja, <u>locais de culto</u>, mosteiro, templos)</p> <p>(x) <u>saúde</u> (<u>ambulatório, posto de saúde, posto de vacinação, casa de saúde, hospital</u>, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	