

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-123-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: ELLERY	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): COMUNIDADE DO CANAL – VILA ELLERY - 123			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 03/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Amaro Cavalcante

A	CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DA MICRO-ÁREA	CANAL
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DE MICROÁREA</p> <p>Características Gerais do Assentamento No. Famílias: 3500 No. Casas: 2000</p> <p>Características Fundiárias: Terreno do Estado</p> <p>Tempo da ocupação: + de 30 anos</p> <p>Tipologia das casas: 100% em alvenaria e 95% de um pavimento</p> <p>Tipo de Risco: Alagamento (Ocupação ao redor do açude) Construtivo (Casas sem estrutura básica)</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Assentamento Organização Espacial: As casas próximas ao açude não tem a mínima linearidade, são construídas de qualquer forma, inclusive tomando a faixa de domínio de ruas e praças, já as que estão mais distantes do açude já respeitam um certo padrão de urbanização.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: É feita 2x por semana, mas a falta de educação da comunidade ajuda a perpetuar o lixo dentro do córrego e do açude.</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: Apenas metade das casas são ligadas a rede, isto devido ao custo da ligação e a taxa paga por este serviço, a outra metade da comunidade se utiliza de fossa.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <ul style="list-style-type: none"> • O esgotamento das fossas é feito no açude clandestinamente. • O pólo de lazer está abandonado, foi iniciada uma obra de recuperação, mas está parada a mais de 1 ano. • Pessoas comercializam a água do chafariz • Há o monopólio da Empresa Santa Maria no transporte coletivo local. 	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-123-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: ELLERY	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): COMUNIDADE DO CANAL – VILA ELLERY - 123			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 03/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Amaro Cavalcante

A-1	Existe rede de abastecimento de água? (X) sim () não	CANAL
	Caso exista, ela é: (X) pública () privada	
	Possui: (X) hidrômetro individual () hidrômetro coletivo () ligação clandestina () outros / especificar:	
A-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (X) sim () não	
	Caso exista, ele é: (X) rede oficial () rede não oficial () fossa () corre a céu aberto () camburão (tambor) () sumidouro () outros / especificar:	
A-3	Qual o destino final dos esgotos?	
	(X) rede oficial () lagoa de estabilização () córrego / riacho () galeria de águas pluviais () via pública () outros / especificar:	
A-4	Como é o sistema de drenagem das águas pluviais?	
	() rede com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao leito da rua () rede com destino ao córrego () superficial com destino ao talvegue (vale) (X) superficial com destino à galeria de águas pluviais () superficial com destino ao córrego	
A-5	Existe coleta pública de lixo? (X) sim () não	
	Caso não exista, qual o destino final do lixo produzido? () coletado por caminhões clandestinos () levado até fora do assentamento, aonde passa a coleta () queimado () jogado no córrego () jogado na rua / terreno baldio () colocado em container () outros / especificar:	
A-6	Como é o fornecimento de energia domiciliar?	
	(X) com medidor individual () com medidor coletivo () com ligação clandestina () outros / especificar:	
A-7	Existe iluminação pública nas vias internas da micro-área? (X) sim () não	
	Caso exista, é do tipo: (X) rede oficial com posteamento regular () iluminação das vias internas através das moradias () rede não oficial com posteamento intermitente	
A-8	Existe rede de telefonia? (X) sim () não	
	Caso exista, possui: () linhas residenciais () linhas comerciais (X) orelhões	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-123-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: ELLERY	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): COMUNIDADE DO CANAL – VILA ELLERY - 123			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 03/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Amaro Cavalcante

A-9	Existe via interna de acesso a veículos? (X) sim () não	CANAL
	Caso exista, suas características gerais são:	
	(X) leito asfaltado () leito com paralelepípedo ou bloco () leito com pedra tosca	
	() leito de terra batida () não possui pavimentação () possui sarjeta	
	() possui guia / meio fio () outros / especificar:	
A-10	Como são as vias internas de pedestre?	
	() com pavimentação (X) com pavimentação precária () sem pavimentação	
	(X) largura até 1,20m () largura acima de 1,20m	
	() outros / especificar:	
A-11	Existem calçadas? (X) sim () não	
	Caso existam, Qual o estado delas?	
	() com pavimentação (X) largura até 0,60m	
	(X) com pavimentação precária () largura acima de 0,60m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
A-12	Em geral, qual o número de pavimentos das moradias?	
	(X) 01 pavimento () 02 pavimentos () 03 ou mais pavimentos	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-13	Qual a tipologia construtiva da maioria das casas?	
	(X) de alvenaria () de taipa () de madeira () de papelão () mista	
	() outros / especificar:	
	> <i>estimar percentual para cada tipo existente</i>	
A-14	A maior parte da ocupação encontra-se em:	
	() região de encosta () região alagável () mangue	
	() fundo de vale (talvegue) () duna (X) outros / especificar: Terreno Plano	
	> <i>estimar percentual existente</i>	
A-15	Foram identificadas áreas de risco? (X) sim () não	
	Caso sim, especificar abaixo suas características gerais:	
	() risco construtivo () risco de solapamento () risco de erosão	
	(X) risco de inundação () risco de deslizamento de encostas () ocupação em faixas de domínio	
	() outros / especificar:	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-123-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: ELLERY	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): COMUNIDADE DO CANAL – VILA ELLERY - 123			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 03/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Amaro Cavalcante

B	CARACTERÍSTICAS SOCIAIS DA MICROÁREA	CANAL
B-1	Há quanto tempo se deu a ocupação?	
	(X) há mais de 30 anos () entre 21 e 30 anos () entre 11 e 20 anos () entre 6 e 10 anos () há menos de 6 anos	
B-2	Existem entidades que atuam no bairro?	
	() grupo religioso () movimentos sociais () sociedade amigos do bairro (X) outros / especificar: Associação Comunitária do Bairro Ellery	
B-3	Segundo os moradores, quais os cinco principais pontos positivos (ou potencialidades) existentes na micro-área?	
	Potencialidade 1: Escola ensino fundamentas	
	Potencialidade 2: Posto de saúde (funcionando precariamente)	
	Potencialidade 3: Associação comunitária	
	Potencialidade 4: Confiança da comunidade	
	Potencialidade 5:	
B-4	Segundo os moradores, quais os cinco principais problemas existentes na micro-área?	
	Problema 1: Insetos (muriçocas e ratos)	
	Problema 2: Doenças	
	Problema 3: Segurança (a delegacia fecha às 19h e também aos finais de semana)	
	Problema 4: Abandono do pólo de lazer	
	Problema 5:	
B-5	Segundo os moradores, quais os cinco principais demandas da micro-área?	
	Demandas 1: Posto de saúde funcionando (principalmente para a 3ª idade)	
	Demandas 2: Escola de 2º grau	
	Demandas 3: Áreas de lazer para os jovens	
	Demandas 4: Transporte alternativo	
	Demandas 5:	
B-6	Contatos: (indicar entidades pertencentes)	
	Nome: Francileuda Rodrigues Soares (Associação Comunitária) Telefone: 281.3677 / 9125.1004	
	Nome: Paulo Gomes de Oliveira (Associação Comunitária) Telefone: 281.3787	
	Nome: Telefone:	
	Nome: Telefone:	
B-7	Número estimado de habitações (indicar a fonte da informação):	
	2000 - Francileuda Rodrigues Soares (Associação Comunitária)	
B-8	Número estimado de famílias (indicar a fonte da informação):	
	3500 - Francileuda Rodrigues Soares (Associação Comunitária)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-123-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: ELLERY	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): COMUNIDADE DO CANAL – VILA ELLERY - 123			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 03/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Amaro Cavalcante

C	CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO	CANAL
	<p><i>Observações Gerais com Fontes das Informações e Percentuais de Ocupação</i></p> <p>ESTUDO DO ENTORNO</p> <p>Características Gerais do Entorno Características Fundiárias: Terrenos estaduais e particulares</p> <p>Tipologia das casas: 100% alvenaria</p> <p>Tipo de Risco: Não existe</p> <p>Aspectos Urbanísticos do Entorno Organização Espacial: Avenidas e ruas com boa infra estrutura de sinalização e iluminação. Casas e construções planejadas e ordenadas ao longo das ruas.</p> <p>Infra Estrutura e Serviços Existentes Na Área</p> <p>Coleta de lixo: 100% feita</p> <p>Sistema de Esgotamento Sanitário: Existe o SANEAR e pela observação feita estima-se que 100% das casas estão ligadas à rede.</p> <p>Observações Complementares na Visita De Campo</p> <ul style="list-style-type: none"> • O entorno desta área é muito diversificado no que diz respeito a comércio e serviços • Em sua volta também existem escolas, delegacia, e juizado de pequenas causas. 	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-123-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: ELLERY	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): COMUNIDADE DO CANAL – VILA ELLERY - 123			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 03/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Amaro Cavalcante

C-1	Existe sistema de abastecimento de água? (X) sim () não	CANAL
	Caso exista, ele é: (X) público () privado	
	Do tipo: (X) rede () chafariz () poço artesiano	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m (à micro área)	
	Outros tipos de abastecimento: () carro pipa () cisterna () olho d'água	
	> <i>Observações complementares sobre abastecimento d'água</i>	
C-2	Existe sistema de esgotamento sanitário? (X) sim () não	
	Caso exista, de que tipo: (X) rede pública () fossa () sumidouro () camburão () outros	
	Caso não exista, a que distância aproximada está o local da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre esgotamento sanitário</i>	
C-3	Existe rede de iluminação pública? (X) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da rede oficial? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre iluminação pública</i>	
C-4	As ruas ou vielas do entorno têm:	
	() leito com pedra tosca (X) leito com asfalto (X) guia / meio fio	
	() leito com paralelepípedo ou bloco () leito com terra batida () sarjeta	
	() leito com piçarra () sem pavimentação () outros	
C-5	Existe coleta pública de lixo? (X) sim () não	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está da coleta pública? _____m	
C-6	Existe coleta seletiva de lixo? () sim (X) não	
	> <i>Observações complementares sobre coleta de lixo</i>	
C-7	Existe sinalização de tráfego? (X) sim () não	
	(X) horizontal (X) vertical	
C-8	Foram identificados pontos de acidentes de trânsito? () sim (X) não	
	> <i>Observações complementares sobre sinalização/acidentes</i>	
C-9	Existe transporte coletivo? (X) sim () não	
	Caso exista, ele é: (X) linha regular oficial () linha clandestina () transporte escolar	
	Do tipo: (X) ônibus () van () pau-de-arara	
	() trem () barca/balsa () veículo com tração animal	
	Caso não exista, a que distância aproximada o local está do transporte coletivo? _____m	
	> <i>Observações complementares sobre transporte coletivo</i>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-123-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: ELLERY	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): COMUNIDADE DO CANAL – VILA ELLERY - 123			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 03/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Amaro Cavalcante

C-10	Se a resposta 09 for positiva, Quais as linhas de ônibus existentes?	CANAL
	Locais: Bairro Ellery / Sgto Hermínio-UNIFOR / Paranjana	
	Municipais:	
	Intermunicipais:	
	Interestaduais:	
C-11	Existem calçadas? (X) sim () não	
	Caso existam, qual o estado delas?	
	() com pavimentação (X) largura até 1,00m	
	(X) com pavimentação precária () largura acima de 1,00m	
	() sem pavimentação	
	> <i>Observações complementares sobre calçadas (condições de trânsito)</i>	
C-12	Foi identificada centralidade na região? (X) sim () não	
	(X) polar / especificar localização: Praça da Igreja e Associação Comunitária	
	() linear / especificar localização:	
C-13	Foi identificado comércio varejista de âmbito local? (X) sim () não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	(X) <u>Comércio eventual</u> (armazém, banca, bar, jogos eletrônicos, lanchonete, lotérica, doceria, farmácia, cosméticos, plantas, papelaria)	
	(X) <u>comércio de alimentação</u> (armazém, mercearia, açougue, padaria, mercadinho, peixaria)	
C-14	Foi identificado comércio varejista diversificado? () sim (X) não	
	Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:	
	() <u>comércio de consumo excepcional</u> (artesanato, folclore, antiguidades, boutique, objetos de arte)	
	() <u>comércio de centros intermediárias</u> (vestuário, brinquedos, shopping center, loja de decoração, supermercado)	
	() <u>comércio de consumo local ou associados a diversões</u> (casas de café, chopperia, boate, restaurante, cantina, churrascaria, pizzaria)	
	() <u>Comércio de centro sub-regional</u> (materiais de construção e agrícolas, artigos funerários, peças de automóveis, pesca, ferramentas, roupas profissionais)	
	() <u>outros</u> (adubos, caça, discos, artigos esportivos e recreativos, material de limpeza, ótica, sacos, tecidos, utensílios domésticos)	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-123-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: ELLERY	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): COMUNIDADE DO CANAL – VILA ELLERY - 123			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 03/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Amaro Cavalcante

C-15	Foi identificado comércio atacadista? (X) sim () não	CANAL
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>comércio de produtos alimentícios</u> (alimentos para animais, carnes, bebidas, café, cereais, depósito, hortaliças, legumes, verduras, frutas, leite, frios, especiarias)</p> <p>(X) <u>comércio de produtos perigosos</u> (depósito de álcool, <u>carvão, gás</u>, engarrafamento, inseticidas, produtos químicos, tintas e vernizes)</p> <p>(X) <u>comércio de materiais de grande porte</u> (<u>concessionárias de veículos</u>, pequenos aviões, implementos agrícolas, aparelhos elétricos e eletrônicos, <u>acessórios e peças para automóveis</u>, madeira aparelhada, móveis, vidros)</p> <p>() <u>comércio de produtos agropecuários e extrativos</u> (algodão, carvão, couros, ferros e ferragens, fibras vegetais, juta, lenha, sementes, grãos, frutos)</p> <p>() <u>comércio e depósito de materiais em geral</u> (depósito e distribuidoras de bebidas, ferro velho, sucata, pedras para construção)</p> <p>() <u>comércio de distribuição de materiais de pequeno porte</u> (bijouterias, metal, plástico)</p>	
C-16	Foi identificado algum tipo de serviço? (X) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>serviços profissionais / negócios</u> (ag. Bancárias, escritórios ou consultórios de profissionais autônomos, financeira)</p> <p>() <u>serviços de educação</u> (auto-escola, escola de arte, dança, música, datilografia, doméstica, academia de ginástica e esporte, curso de línguas, cursos por correspondência)</p> <p>() <u>serviços de hospedagem</u> (pensões, pequenos hotéis, pousadas, motéis, <i>flats</i>)</p> <p>(X) <u>serviços de estúdios e oficinas</u> (<u>reparos de aparelhos eletrodomésticos</u>, artigos de couro, camiseiros, carimbos, copiadora, fotocópia, <u>plastificação, encadernação</u>, amoladores, fotógrafos, reparos de tapetes, cortinas, estofados, vidraceiros)</p> <p>() <u>serviços pessoais e domiciliares</u> (alfaiate, bombeiro, costureiros, chaveiro, eletricista, lavanderias, pedreiro, sapateiro)</p> <p>() <u>serviços socioculturais</u> (associações beneficentes, associações comunitárias de vizinhança, associações culturais, associações científicas, organizações de profissionais, sindicatos)</p> <p>(X) <u>serviços de saúde</u> (hospital, <u>clínicas dentárias e médicas, lab. clínico</u>, posto de medicina preventiva, pronto socorro)</p> <p>(X) <u>serviços de diversão</u> (<u>sinuca, totó, eletrônicos</u>, boliche, cinema, salão de festas, teatros)</p>	
C-17	Foi identificado serviço especial? (X) sim () não	
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>(X) <u>garagem para empresa de transporte</u> (transportadoras, <u>garagens de frota</u> de caminhões, de carro, <u>de ônibus</u>)</p> <p>() <u>serviços de depósito de armazenagem</u> (aluguel de máquinas, guarda de animais, depósito de resíduos industriais)</p>	

PLANILHA DE VISTORIA TÉCNICA		CÓD: 01-01-01-01-123-PV-01	PV
MACRORREGIÃO: 01	REGIÃO ADM.: 01	MUNICÍPIO: FORTALEZA	
DISTRITO: 01 – SEDE		BAIRRO: ELLERY	
MICRO-ÁREA(COMUNIDADE): COMUNIDADE DO CANAL – VILA ELLERY - 123			

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS: MURILO BLAYA E RENATA PAIVA	DATA: 03/12/2003
PROP TERRENO: U () M () E (X) P () M/P () M/E () SI ()	PRINCIPAIS VIAS ACESSO: Rua Amaro Cavalcante

C-18	Foi identificado algum tipo de instituição? (X) sim () não	CANAL
	<p>Caso sim, especificar e sublinhar itens localizados:</p> <p>() <u>educação</u> (educação infantil e ensino fundamental - rede pública de ensino municipal e estadual ou rede particular, ensino médio, ensino técnico profissional, faculdade e universidade - rede pública de ensino municipal, estadual e federal ou rede particular)</p> <p>() <u>assistência social</u> (asilos, creches, orfanatos, centro de orientação familiar, de integração social)</p> <p>() <u>lazer e cultura</u> (anfiteatro, arena, biblioteca, quadras esportivas, piscinas, ginásio, parque, circo, museus, auditório, hípica)</p> <p>(X) <u>culto</u> (conventos, <u>igreja</u>, <u>locais de culto</u>, mosteiro, templos)</p> <p>(X) <u>saúde</u> (ambulatório, <u>posto de saúde</u>, posto de vacinação, casa de saúde, hospital, maternidade, sanatório)</p> <p>() <u>comunicação</u> (agência de correios, agência telefônica, estação de radiodifusão, terminal de ônibus urbano, terminal rodoviário interurbano)</p>	
C-19	Localizar possíveis áreas de vazios urbanos para intervenções:	
	<p>> <i>indicar no mapa</i></p> <p>> <i>potencialidade da área</i></p>	